

# 天涯神贴---七剑老师天涯帖子的纯净无 广告整理版

## <<趋势预测 >>

这是中文网络的第一神贴！作者七剑仅有四个主贴，

但是累计有将近一个亿多的浏览量！

这个帖子启蒙无数人。看了七剑老师的帖子，会茅塞顿开！看清了房价的本质！

这个帖子挽救了无数人，多少人避开了高位接盘，能安稳度过后半生。

又有多少房多气的夜不能寐，一边看帖子，一边恨天地！

从2016年开，整理了815多页纯净版本。无广告和垃圾。都是老师的主贴和回帖。

句句精华，值得用几个月来揣摩。

都是七剑老师的粉丝，欢迎多关注我的整理。欢迎传播！欢迎传递给身边的朋友。多一个朋友看到，多一个幸福安稳的家庭。

别的整理很快推出。多种格式支持随时方面查看。

觉得好，就请把下面这句话 转给你的朋友们，就是对本帖最大的支持。

发信到 [qijianbook@tuan1717.com](mailto:qijianbook@tuan1717.com) 自动获取七剑系列神贴的纯净版

2020 七剑老师 纯净贴 11000页

2018 2019 2020 七剑老师最新

无广告纯净版打印版请联系

微信 [qijianbook](https://www.tuan1717.com) 或者

发邮件到 [qijianbook@tuan1717.com](mailto:qijianbook@tuan1717.com)

获取文件 加入粉丝群



换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 [qijianbook@tuan1717.com](mailto:qijianbook@tuan1717.com) 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

关于最新版本，随时访问 <http://www.tuan1717.com> 或者发 Email 到 [qijianbook@tuan1717.com](mailto:qijianbook@tuan1717.com) 获取最新版本



16:06:57 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-02-19 06:14:52

-----

看了天涯惊呼（元月份信贷数据）大放水的判断，写上几句，以正视听。欢迎交流。

16:06:57

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-02-19 07:08:46

-----

央行：即日起原则上每个工作日均开展公开市场操作  
2016年02月18日 17:32 来源：凤凰财经综合 129人参与 7评论

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

央行各种投放，借贷投放的长期化，就是为了压低市场利率的无锚印钞，必将被国际评级机构诟病，昨日已被国际评级机构警告。长期投放的后果：中国主权信用被国际评级机构降级，人民币汇率遭受冲击。

16:06:57

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-02-19 07:27:14

---

在人民币汇率不贬值的情况下，想靠国内换汇管制，外加增加信贷，搞宽松，想的也太轻巧了，想宽松，汇率必然贬值。SDR 是高级会员俱乐部，怎么让个垃圾货币加入了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-02-19 08:26:19

---

标普警告：中国债务与 GDP 占比达 232% 评级或下调  
2016-02-18 09:52:48 来源：华尔街见闻(上海) 分享到： 6838 (原标题：债务占 GDP 比达 232% 标普警告中国评级将承压)  
还取印钞么？印就是找死。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-02-19 17:25:11

---

楼继伟：现行劳动合同法不利于全要素生产率 2016  
年 02 月 19 日 16:33 来源：澎湃新闻 279 人参与 14 评论  
这个才是重磅新闻。想通过员工收入增加刺激消费，真开始增加了工厂就倒闭了，据我了解，中国产品成本中人工只占 15--20%，人工并不是中国产品成本过高的主要原因。中国产品竞争力下降的主要原因是房地产带动的全社

---

会成本上升，房地产关乎 60 个行业，世界上没有一个国家敢像中国这样搞，因为吃过苦头，现在这种卖地搞房地产的政策就是消灭实体经济的，高房价亡国，这话一点也不假。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-02-19 17:30:56

-----

周小川回应提高部分存准率：没听说 2016 年 02 月 19 日 16:00 来源： 编辑：东方财富网 字体：大中小|已有 623 人评论，共 235076 人参与讨论|用手机讨论 ----- 正说着就来了。有些事情，只做不说。有些事情，只说不做。 不愿意承认就是怕说自己工作失误。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-02-20 01:29:38

-----

论坛里到处是无限放水的论调，好像钱不是钱一样。信贷的加速增长就是货币政策失控后表现，猛增的 M2 只是债务爆炸增长，为了继续玩下去，借新还旧，混一天算一天的的无可奈何，越是信贷疯狂，越是 M2 即将见顶的信号，M2 余额即将突破 150 万亿，历史性时刻即将到来，数字货币救不了周行长，越放水越通缩（债务通缩），市场的力量是不可战胜的，从 2014 年的货币政策失效，到 2016 年的货币政策失控，信贷不能掩盖还账时，首先断尾求生的是银行，只要未来三个月信贷继续猛增，连 6 月份都熬不到就会债务危机，有句大家常说的“药不能停”，但是，快吃死人时不得不停，这个时刻即将到来。 M2 余额将见顶，M2 余额不是只增长不减少的，这一历史时刻不远了。2015 年大家观看了股市崩盘。2016 年--2017 年大家会见证债务危机的爆发。年年都有大戏看，这就是活在中国的乐趣。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-02-20 03:17:43

-----

---

周小川：供给侧改革要消除价格扭曲 2016-02-19

14:45:51 来源：网易财经 分享到： 264 (原标题：周小川：供给侧改革要消除价格扭曲) ----- 央行行长不说货币了，说产能过剩了。 债务危机爆发后，才是去产能（倒闭），才是这位行长说供给侧改革。价格之所以扭曲，就是你这位行长信贷过度造成的。 央行不停止放水，价格还会继续扭曲。 看来货币政策距离转向真不远了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-02-20 15:38:51

-----

作者：幸福的淡云远 时间：2016-02-20 14:46:14 1

月外汇流出当在 1500-2000 亿美元，国内必须要补充基础高能货币，目前的放水量看似大，其实不过是被动的，勉力延续债务滚动而已。 后面无非是在资产泡沫（债务）和汇率之间走钢丝，最终必然是外汇管制（按局势，今年应该能看到），因为资产价格是必保的，重要性优先于汇率，近乎等同于外汇储备。 然后大放水救银行救资产端，大放水之后才会加息，但货币数量问题是无法解决的。因为体制（中央集权制，中央-地方-流官体制）问题，国内无法出清。国内全生产要素不断升高，企业全面失去竞争力。面向消费端的生产商无利可图，而上游基础市场处于国家垄断地位，会不断转嫁损失。基础生活必需品和垄断的公共产品会先涨，而工业制成品由于消费端萎缩，会漫漫下跌。 最终结果是有效市场被大幅破坏，当工业制成品去库存到临界点，恶性通胀爆发。贷款的人会死的很惨，因为恶性通胀之前，最先灭失的是有效的市场，没有市场，失业率会很恐怖。没见都在提土豆当主粮嘛~

----- 你前面说的都对，后面你没有考虑汇率问题。以前为了挣美元，该升值时没升值，现在没有贬值空间，就算外汇管制，大放水是不成立的，汇率不能崩溃，只能靠缓慢宽松（压低利率等），外汇储备没有耗完之前是不会恶性通胀的。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-02-20 16:11:02

-----

作者：披个烂马甲 时间：2016-02-20 15:39:05 @七

剑战歌之风月 2016-02-20 04:12:56 为什么说现在越放水越通缩 在当前产能过剩、债务激增的通缩环境下，早已经进入向下通缩的恶性循环中，库存没有出清（房地产），产能

还在堆积，单位信贷创造的 GDP 越来越约少，债务反而在增加，发展到现在，连利息都成负担了，可以理解为无效的信贷，尽管央行在利率改革，压低市场利率，但是，只能延缓一下时间，不能解决 GDP 连续下跌的事实，改变不了社会经济活动不能创造财富的事实。这样，商业银行释放的信贷转化成 GDP 的越来越少，大部分堆积成债务，越增加信贷，债务越多。债务越多，需要的信贷越多，用来掩盖债务问题爆发，就是说，越放水越通缩（债务）。从元月份信贷增加来看，货币政策已经失控，实际是债务滚动到了难以为继的地步，所以，未来信贷越疯狂，代表债务越多，不会持续太久，就会爆发。这时候你大概会说，收紧货币啊，这个时候只要信贷减少一点，市场就死给你看，只能到庞氏骗局无以为继，市场自然爆发。央行主动刺破债务泡沫，没人敢负这个责。----- 你说的信贷增加是无效放水。真正的放水是增发货币，机关事业单位年年涨薪，带动全民收入上长，全民收入增长带动房地产上涨，服务业上涨，劳动力上涨，物价房价直追日韩台港，通缩个鬼，等着大通胀吧----- 这就是我写这个帖子的原因。你说的很好，我下面给你打字：靠收入增长带动消费增长，这是政府的目标、理想。你也说了，社会不公，又不愿意分配改革，钱只能到少数人手里。按以前的经验，只要增加信贷，通胀就会起来，天涯上大多数人这么认为，那是短缺时代的思维，现在有一种情况能实现你说的：“闭关锁国”，看明白了吧，现在只要你手里有钱了，你还不出去购物？你能买国产货？你就会替央行输出通胀，即使你不出国去买，也会在国内买外国产品，因为你钱多啊，有一种东西国外不能进口，这个东西就是房子，但是，过剩了，价格也很难维持，如果房子能进口，早跟别的东西一样，跌的一文不值了，所以，在能换外汇出国的情况下，政府不管制，汇率不大幅度贬值，国内有通胀，资本就会溢出，国内产品贵，你就买外国货，这样，国内产品还怎么涨价？怎么通胀？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-02-20 16:40:13

-----  
看来大家都让通胀吓破胆了，欢迎交流。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-02-20 17:10:25

-----  
作者：幸福的淡云远 时间：2016-02-20 16:45:05 作者：幸福的淡云远 时间：2016-02-20 14:46:14

----- 1, 你说的资产价格不能跌, 泡沫不能破, 破了银行就完了, 就这意思, 对吧。问题美元加息, 资本外逃, 泡沫在一个个破, 这就是现在正在发生的事, 这是政府没办法的事, 由不得中国。 2, 你说的国内靠垄断维持价格, 这个不用论证了, 粮食做多世界粮价被套爆仓, 粮价跌了吧? 原油维持 40 美元不调价, 这样就导致中国产品竞争力下降, 国内油企苟延残喘, 还不如不救这些油企, 各种大宗都在狂跌, 你能救几个, 你能救多久? 3, 你说的产能过剩出清过程, 这是必须的, 这个问题非常严重, 但是, 这是没办法的事, 供给侧改革就是这意思, 这要等债务问题爆破后才能倒逼改革。 4, 你说的恶性通胀是经济崩溃后才会发生。外汇储备没有耗完之前, 不会发生。 5, 你说的这些都是大家知道的平常事, 没你说的那么深奥。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:07:10

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2016-02-20 17:24:42

-----

作者: 会游泳的驴 时间: 2016-02-20 15:37:40 通缩后会不会因为疯狂印钞而走向大通账吗? ----- 只要汇率没有崩溃, 外汇储备没有耗完, 国家还正常对外开放, 不要考虑大印钞问题, 我就喜欢央行大印, 我挣到了就去国外买东西, 国家受不了。 中国是产品制造国, 对全世界输出产品。不是巴西俄罗斯靠卖资源挣钱, 中国产能过剩, 现在连房子都过剩了, 我想不出还有什么能涨价。 未来中国的难题是无法通胀, 陷入恶性通缩无法自拔。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2016-02-21 13:03:11

-----

作者: not 戴套 2 时间: 2016-02-21 12:27:53 坛子里有观点认为保住汇率还可以保住 30 年的成果。我觉得说保汇率其实是外汇吧。如果想保外汇那是不是就更应该让汇率快速贬值。高估的汇率, 宽松的信贷如何能保得住外汇? ----- 政府的信心是贸易顺差, 这是现在还能装下去的希望, 虽然资本在外逃, 挣美元的能力还在, 所以, 央行现在还不恐慌。但是, 这种顺差是衰退试的, 等外部真危机了, 出口再下几个台阶, 中国石油、粮食等各种资源进口可是刚性的, 那时, 没有了贸易顺差, 政府才会发疯。 现在贬值汇率没有多大意

思，对中国来说，内需、外需都饱和了，就是贬值汇率并不能增加多少出口。外汇储备是这个国家命根子，在美元走强的前提下，国内根本不要想真正宽松，中国不是自由汇率国家，宽松不起，一旦汇率大幅度贬值，一切都完蛋了。我这么自信的原因就来源于此，美元收紧全世界，人民币是按美元发行的，美元是人民币的母货币，美元收紧就是人民币收紧，这个不用讨论。人民币汇率强势的好处反而很多，老龄化国家汇率一般要高估一点，如果大幅度贬值，国内价格体系重新定价，通胀爆发，几亿退休老人生活悲惨，财政补贴就会破产。再说了，如果大幅度贬值，国内资产价格就完蛋了（按美元定价），中国人的房子财富灰飞烟灭，贬值有贬值的好处，不贬值有不贬值的好处，当然，能硬挺过去最好，货币信誉大于一切，以后的路就好走点。你的意思我理解。现在是一边资本出逃，一边贸易顺差，等想逃的逃完了，贸易顺差还在，外汇储备就保住了，美国也不希望中国的美元都从中国回流，中国是美元国家，中国都不用美元了，美国自己也很失败，所以，在美元问题上，美国不会赶尽杀绝，欧元才是美国的敌人。这就是中国现在还能国内宽松的底气，只要稳住，美元有序流出，贸易顺差还不错，就能忍受。一旦贸易顺差没了，那时，你说敢枪毙换美元的人我都信。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-02-21 18:37:43

-----

作者：youzhizhuo 时间：2016-02-21 18:12:35 楼主

少谈希望怎样，只能怎样，多谈会怎样。-----  
好吧！ 1，大部分底层百姓（城市居民）会比较舒服，每月 2000--3000 元，物价平稳下降，衣食无忧。 2，中产阶级不仅会被股市洗劫，还会在房价下跌及各种投资中遭受损失，多数回归底层。 3，权贵阶层资产不会进一步膨胀，他们之间会有绞杀，像万科事件。 4，贪官阶层二十几年的好日子结束了，他们充当权贵看门狗的时期过去了，一些会被反腐清算，大部分会被逐步替换（处级以上）。 5，体制内人员待遇扁平化，经济触底后，外围人员会在紧财政的政策改革中淘汰出公务员序列。 6，国企央企员工在经济触底后，一部分分流，一部分整合。结局比 90 年代大下岗好很多。 7.农民工收入会有一定下降，但是，不会很厉害。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:07:10

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-02-21 19:18:23

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

作者: yuyulin518 时间: 2016-02-21 17:07:57 楼大  
保留现金是人民币还是换成美元存在四大行?????  
一般人不出国,换美元没有什么意思。有一种情况你能发财,国家经济崩溃了,人民币汇率大贬值。换美元出国花才有意义。富人什么时候换都可以,可以出国投资消费。一般人就把人民币存银行就可以了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-02-21 19:39:16

---

作者: QYT2004 时间: 2016-02-21 19:30:23 楼上这个没看懂。。国家经济崩溃了,人民币汇率大贬值,我的理解是人民币对美元大贬值吧,那同样数量的人民币换到的美元应该更少了怎么会更有意义? 难道不应该是持有美元的到那时候换成人民币在国内消费更加潇洒吗?  
资本在外逃,国内基础货币越来越少,国内人民币购买力在增强,正常情况下,换美元出国的人越多,国内人民币购买力越强(通缩)。假如你认为这个国家经济会崩溃(汇率狂贬),你就换美元。 本人是崩溃论者,目前还没有看到崩溃迹象,要说危机,目前就在经济危机中。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-02-22 02:19:53

---

作者: 老添鸭 时间: 2016-02-22 00:38:31 一线城市的房价猛涨与同时期信贷猛涨有什么关系?你不会觉得,是肛虚突然增加的吧!信贷(印钞)猛涨并不是你所说的置换债务,而是在继续吹泡泡。 不管信贷(印钞)猛涨是吹泡泡还是诱导傻缺接盘。你所说的置换债务是错的,由此得出的结论通缩也是错的。 通缩论很明显是要阻止人民币换美元……

1, 去年股市加杠杆上 5000 点,本人就认为在经济下滑的通缩中不可想象,只能是政府搞的恶意炒作,套死社会资本(用这号写了第一篇文章)。 2, 现在的几个一线城市房价炒作早脱离了社会正常购买力的几倍,跟去年股市如出一辙,在经济下滑的通缩中同样属于资本恶意炒作,这跟债务置换和发行地方债没有任何关系,你所说的吹泡泡只是通过房子转移债

---

务，不服你看，这几个城市房价见顶时，套死的绝不是银行信贷。 3，本人恰恰相反，就是喜欢资本外逃，喜欢大家都去换美元，只有资本外逃，国内人民币购买力才能起来，我在上个美元周期力（1998---2003），经历过你说的换美元，本人只用二十几万在我所在的（省会）城市买了一套大房子，知道美元周期里我该干什么，知道通缩周期里人民币的威力，特别喜欢人民币汇率贬值，实话实说，在未来几年的美元周期里，我同样会拿手中的人民币去抄底，历史不会重演，只会惊人的相似，所以，我只说实话，一般小百姓囤积人民币，未来几年大有可为。希望有钱人都去换美元，打垮人民币汇率。至于说房子，洗洗睡吧，在你还小的时候，我就搞过这个了，早没意思了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:07:11

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-02-22 02:53:42

-----

上面的一段回复希望大家看看。 一个美元强周期一般 7 年，现在还剩余 5 年（正常估计），人民币这种按外汇占款的发行方式是有漏洞的，美元收紧，国内人民币收的更紧，人民币汇率越贬值，国内人民币购买力越强，因为恐慌，资本越外逃，最后没有任何办法，只能疯狂管制，货币收紧，没有其他出路，固定汇率只能这样，等以后自由浮动了，再研究新的理论吧。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-02-22 05:21:02

-----

作者：alexfuel 时间：2016-02-22 04:52:58 今年来换的美元，目前浮亏，照楼主看来，RMB 不敢狂贬，那么可能贬到什么程度？RMB 死撑，只有通缩一条路啊 ----- 我希望狂贬，越贬值，越恐慌。越恐慌，国内货币收的越紧，越通缩。 不能自由浮动汇率、不能自由兑换的固定汇率国家，想对抗美元收紧，天大的笑话。股市看见了吧，房地产一样，能把外汇储备保住就算很牛逼了，别的别再想了。想在这种环境中宽松？把中国当欧洲、日本了，人家那个汇率是自由浮动、自由兑换的，是经过市场检验的。中国想达到欧元、日元那个标准，至少要 30 年，货币信誉不是一天建立的，是一个国家在各个方面多少年的艰苦努力才得到世界认可的。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-02-22 14:26:42

-----

作者：sj3456789 时间：2016-02-22 10:01:02 楼主：七剑战歌之风月 时间：2016-02-22 05:21:02 作者：alexfuel 时间：2016-02-22 04:52:58  
今年来换的美元，目前浮亏，照楼主看来，RMB 不敢狂贬，那么可能贬到什么程度？RMB 死撑，只有通缩一条路啊 ----- 我希望狂贬，越贬值，越恐慌。越恐慌，国内货币收的越紧，越通缩。  
\*\*\*\*\* 楼 主你好。 看到这段回复，俺万分困惑，俺自知是小学生水平，对于楼主的观点，实在是难于理解。 越恐慌？？？？？ 为啥会恐慌呀， -----  
1,你看着自己的钱在贬值（兑美元），你不恐慌？你没见满论坛为换美元挣的你死我活的？  
2, 都换美元跑了，国内人民币就少了，国内钱就值钱了，外贬内升。 3, 你看见的 M2 都是一堆烂债，资本外逃，央行只能释放准备金对冲，扩大货币乘数放贷，这些都是有限度的。每跑掉一美元除过要收回 6.5 元人民币基础货币，还要把收不回来二十几元人民币以债务形式挂在央行账上（货币乘数按 5），所以，你会看到资本外逃的越多，央行债务增加越疯狂，每月 M2 增加低于 8%，经济就会崩溃，债务约滚越多，借新还旧，实际每月放出来的钱很少，所以你看见 M2 每月都在增加，是债务增加，等央行去杠杆时，那时 M2 余额才会减少。谁跟你说放出的钱收不回来？当不能释放准备金、货币乘数达到极限时，国内流动性就短缺，债务危机就爆发，那时，货币政策就突然转向。 4, 老百姓手里的银行存款是央行的心头大患，这个不假，老百姓的钱被土匪惦记很正常。 5, 你声称要消灭我，我不炒股，我不放贷，钱只存银行，一银行名下 50W，你怎么消灭我。 6, 螳螂捕蝉黄雀在后，黄雀之后还有老鹰，老鹰后面还有猎人，就你还要毁灭性打击我。本人手拿人民币，与江山共存亡，斗升小民，烂命一条，有啥怕的。希望你们换美元都发财。 7, 最后，给你讲讲当年（94 年）人们 1:10 黑市抢够美元的故事，当时，有美元的人那个高兴啊，就等 1:20, 1:30。。。。然后，再换成人民币发财，等到今天 1:6.5。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-02-23 09:15:26

-----

政治局：今年做好重点领域风险防控 2016 年 02 月  
22 日 18:08 来源：新华通讯社 -----  
现在按月开始倒计时，中央已经做最坏的打算。 为什么说局势不可逆转？ 811 汇改

---

失败后，引起国内外恐慌，汇率改革窗口关闭，回头盯死美元。外汇储备急速下降，国内商业银行坏账猛增，GDP 破 7（实际在 3.5--4.5），经济不是放缓的问题，是停滞的问题。税收前景不容乐观，由于形成急转直下，货币政策进退维谷，资本外逃疯狂，印钞机被关闭，这样，央行去杠杆失去时机，靠 GDP 增涨拖延时间的目标落空，失去货币宽松的环境，靠宽松货币政策下的改革希望彻底破灭，现在迎接央行的将是金融危机的爆发。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-02-23 09:46:14

-----

作者：骑着欧牛赶马 时间：2016-02-23 09:40:32 通胀已经上来了，2 月份公布了 1 月份的 CPI 和 PPI CPI 连续 5 个月上行，而 PPI 跌幅收窄，说明，CPI 会更进一步上行。通胀开始。元月 CPI 增长是天气原因引起的。PPI 跌幅收窄，PPI 开始收口，这样 PPI 会加速像 CPI 传递，就是说，今年物价会比去年再下一个台阶，通缩会进一步加深。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-02-23 10:31:12

-----

作者：骑着欧牛赶马 时间：2016-02-23 10:29:26 我发现楼理太多人只说现象,用现象套用现象,不考虑现象后的实质. 得出事实而非的结论,不聊了, 没意思. 你基本理论都没搞懂, 教育你几句就闹脾气, 不谦虚。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-02-23 12:40:57

-----

再定调！稳定宏观经济政策 不要强刺激 2016

---

年 02 月 23 日 08:08 来源：凤凰财经 -----  
货币宽松环境消失。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-02-23 19:38:57

-----

作者：archer99547520 时间：2016-02-23 19:34:23  
楼主 我对经济和金融都是小白 但我想问个关于外汇储备的问题 现在加上贸易顺差每月大约减少 1000 亿美元 总体 3 万亿 但是还有负债 是不是说明净外汇储备应该远低于 3 万亿可能只有 2 万亿 如果贸易逆差外汇储备渐干涸 国家是否会抛售海外资产以换取美元？ 毕竟美元大跌时海外并购了不少 可以低买高卖 ----- 外汇储备是政府秘密。到底手里还有多少美元流动性谁知道呢。 中国央企的海外资产都是价格最高时买的，大概现在都被套住了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-02-25 10:54:09

-----

@appleapplesky 2016-02-24 12:21:26 楼主就是一个不懂经济的在说经济，金融危机与经济危机都分不清楚哪个危害大的，还谈什么通缩通胀的，真是笑话了，这贴子就当看过笑过罢了，果断弃贴!!! 滞胀的现状，非要说成是通缩，真是贻笑大方!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!! 贻笑大方呀!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!! ----- 又来个瞎装的，经济危机早爆发了，去年股市就是证据。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:07:26

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-02-25 13:27:31

-----

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

12:53 【美国财长:中国须承诺人民币不会大贬值】

周四抵达上海出席 G20 会议的美国财长雅各布·卢接受《华尔街日报》专访表示,中国一定要明确指出人民币不会出现大规模贬值;中国越来越明确地表示,需要同时实施财政和货币政策来解决中短期经济问题。中国越专注于刺激消费需求,对中国深化经济转型就越有利。(华尔街日报) ----- 中国必须吞下全球通缩。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2016-02-26 08:27:29

-----

上海链家挂牌房源“消失”两家门店暂停网签 2016年 02 月 25 日 05:48 来源: 每日经济新闻 280 人参与 32 评论  
----- 对影子银行的警告, P2P、理财会在 6 月份前后爆发大规模违约, 随后, 这些资金撤离一线, 房价暴跌。 看来政府内部真没人才, 去年影子银行从房地产引向股市配资, 造成股灾, 而这些资金不仅没有在股市中消灭, 反而全身而退, 返回一线城市扩大杠杆, 现在又搞成无法消灭这些资金的尴尬局面。就是开头写的, 消灭游资失败。 去年股市本人估计引入房地产中的 20W 亿游资。这次回归房地产的游资本人估计 10W 亿。如果美元加息, 央行继续收缩资产负债表, 到今年年底, 社会游资降低到 5W 亿。 注: 2015 年 6 月, 英国人估计中国影子银行规模 25W 亿。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2016-02-26 17:03:26

-----

明天看 G20 联合声明: 中国承若汇率不贬值 (新广场协议)。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:07:26

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2016-02-26 18:29:24

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

-----

明天如果 G20 签署声明：各国避免货币竞争性贬值（新广场协议）。 未来可能： 1，日元极限可能到达 130--150.欧元 0.8--1，美元指数上 100.人民币 6.5--6.8. 2，中国贸易顺差开始减少，国内货币政策伴随政策突然转向收紧。 3，美元 2016 年加息至少 3 次。 4，一线城市房价没有下跌前，上证跌破 2000 点。 5，国内债务危机爆发后，一线城市房价暴跌。 6，美元每加息一次，中国国内汽油就加税一次。 7，国内萧条进一步加剧，一线城市房价没有下跌前，改革只能停留在口头上。 8，税收下降后，不再提出财政刺激口号。 9，房价下跌后，中国主权信用评级被三大国际评级机构调降降级。 10，失业缓慢爆发，社会各个阶层矛盾进一步加剧。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-02-27 04:10:21

-----

大家把我上面写的看清楚，不要被通胀论迷惑了，只有一种情况会通胀，闭关锁国或经济垮台了。因为现在只要印，你就会去国外买东西，汇率就完蛋，外国人就不答应，就不跟你做生意了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-02-27 18:52:51

-----

G20 上海会议公报：提振全球增长 避免竞争性贬值  
2016-02-27 18:11:02 来源：网易财经 ----- 美国把影响加息的最后一个障碍切除。欧元、日元开始对人民币贬值，人民币对这两个升值，这样，美国吸收通胀又吸收通缩，欧元、日元等吸收通胀，人民币吸收通缩。这就是新广场协议（上海公报）。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:07:40

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-02-29 02:34:37

-----

美元强周期里的中国房价 不说房价问题看来不行了，说这个问题就是吵架，说美元有人要吵，说股市要吵，不知道什么该说什么不该说，本人的感觉就是每个人都觉得这世道属于自己，自己是根葱，我怎么就没有一点感觉，我就是觉得这世道跟我这小屁民没有一毛钱关系。 美元加息一般情况下对各个国家影响不一样，有的国家基本没有多大直接影响，有的只是间接影响，给我影响最深的是 98 年亚洲金融危机对中国的影响，2005 年美国也加息了，但是，对中国影响不大，这次不一样，这次美元加息我认为比亚洲金融危机对中国的影响大（紧缩力），首先，这次经济危机、金融危机中国是风暴眼，其次，美国量化宽松的美元基本都来中国了，来了多少钱到中国？中国释放了四万亿（20W 亿），现在这些钱退出了，你说影响大不大，大的很，对印度、越南等这些国家来说，就没多大影响，因为美国量化宽松的资本就没有多少去这些国家，都来了中国套利了，所以说，不是美元周期中国都要受影响，每次不一样。 这次美元强势周期开始大家看到了，新兴国家因为中国需求放缓，一个个倒下，其实中国国内一样，如果你仔细观察了不难看出，国内从普洱茶、红木家具、古玩字画市场、玉石珠宝等等，大家都能看到的股市，基本从 2014 年到现在一个一个的泡沫在破裂，现在还没有倒下的就是一线房价（内陆省份房价早跌了），周小川 2015 年在国外公开承认，中国经济放缓的原因是房地产泡沫破裂，本人特意查了原话“泡沫破裂”，没错，周小川就是这么说的，重复了两次。既然中国房地产泡沫破裂了，为啥一线房价还没跌，大家都说这是政府力量，每天为这些争论，就跟股市一样，政府力量不是每次都管用，股市救了么？没有，还是市场力量大，房地产市场政府能救么？本人要说，平时你说啥我都信，政府就是牛逼，我服，但是，这次由不得政府，美元加息几次后，政府拿着枪去救房地产都没用，跟股市一个下场。2014 年，美国停止量化宽松，到目前为止，中国资本流出 22 个月，美元加息才一次，看看中国还有什么泡沫？能看见的就一线房价，我要说，美元假如加息 10 次，这后面还有 9 次，一线能挺几次？前面说了，这次美元强周期中国受的影响最大，到 2017 年底，美元走到头部时，中国房价会跌多少，我有时自己想想都怕，怕的原因是一线城市还没跌，那么，等一线狂跌时，中国别的地方会跌到什么程度？难道房价跟股市一样，有十八层地狱？有没有十八层地狱，别问我，看看这几天各个门户网站的新闻，那可是喉舌，可是受控制的，是谁心慌，是谁怕。什么排队抢房。。。。抢尼玛啊，满眼的塔吊，看不到尽头的房子，只有深井冰才去抢。 2012 年通胀见顶时，人们就应该开始囤积现金，但是，直到现在，不服气你可以看看你周围的人，不是股票被套就是几套房子在手，不负债就不错了，真正手里有大笔现金的人有几个，都指望通胀不断，货币作废，房价永远上涨，这现实么？一个屁民，从来都是社会底层，天天认为天上掉馅饼，买个股票被套了都认为自己是股神，买个住的房子都认为别人住马路，自己中产了，本人要说，就你这种傻逼，等你中产了，那不是共产主义都实现了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-02-29 07:27:48

-----



---

养老保险每年 3000 万人断缴 专家建议费率“砍一半”

2016 年 02 月 29 日 07:02 来源： 编辑：东方财富网 字体：大中小|共 571 人参与讨论|用手机讨论 传导效应致社保缴费能力下降 每年 3000 万人断缴  
----- 这就是实际每年失业数据。到 2017 年年底，失业人数应该达到 2 亿。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-02-29 19:41:22

-----

中国人民银行决定下调存款准备金率 0.5 个百分点  
2016 年 02 月 29 日 18:00 来源： 字体：大中小|已有 3489 人评论，共 848687 人参与讨论|用手机讨论 【央行降准】央行决定下调金融机构人民币存款准备金率 0.5 个百分点。  
----- 经济下降通道中的降准，改变不了原有态势。只能延缓债务压力，对冲资本外逃。 降准的不利之处： 1，人民币汇率压力，央行一边放水，一边赌水。 2，商业银行抗风险能力减弱，高存准是银行抗风险防挤兑的保证。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-03-01 13:19:11

-----

政府如何才能做到汇率不贬值 上海声明(新广场协议)中国做了承若：人民币不贬值。总理也公开承若，我想这回信一次吧，不知大家意下如何？这个总比 4000 点是牛市起点靠谱吧？咱们小百姓被骗了也就骗了，他们难道还敢骗美国大爷？估计他们没这胆。就当真的吧，下面我瞎分析吧。 1，拉高楼市，保汇率。 这就是现在正在做的事，拉高一线楼市，最好带动全国，减轻汇率压力。那么，楼市见顶前，股市会一直跌。 2，楼市见顶后，股市会见底，再拉起股市。 当房价拉不住时，转身拉起股市，减轻汇率压力。 3，当楼市、股市都拉不住时。 美元加息过程中，楼市、股市肯定不能如愿的拉起来减轻汇率压力。那么，除过加强换汇管制，剩下的只有收紧流动性了，收紧流动性，楼市、股市会进入地狱模式，加速下跌，楼市跌幅会大于股市。 国内这天量的 M2，要守住汇率不跌，非常困难，所以，流动性宽松非常难做到。美元每次加息都是一场生死考验。怎么才能混到年底，顶住美元的每次加息，而且不发生各种意想不到

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

的金融风险，就慢慢看吧，今年肯定比去年股灾更好看。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-03 06:37:31

-----

穆迪下调中国评级展望 新华网：缺乏全面眼光 宏观  
经济 新华网王宗凯、谢鹏、陈恃雷 2016-03-02 14:12 我要分享 332  
----- 怕什么就来什么。国际三大评级机构一个  
个都会陆续表态的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-03 20:48:50

-----

作者：为了你注册 8034 时间：2016-03-03 19:50:29  
楼主您好，上面的图是从微博中看到的，显示 16 年初的放贷量比 09 年高很多，货币极度宽松。09 年房价就是突飞猛进的涨，之后在也没有落下来。这次还会和 09 年那样吗？这种天量贷款是可持续的吗？有没有可能央行永远这样玩命宽松？他们所做的有时会超出想象  
----- 1, 正常情况下，只是覆盖债务。 2, 现在跟 2009 年不一样，就是印再多的钱，也不会去实体经济，只能空转。 3, 货币政策早失效了，资金不进入实体经济扩张，只能推高资产价格，这样只能加速实体经济崩溃，冲击汇率，印就是找死。 4, 现在这经济规模，一年的 GDP=60W 亿，要救活经济，就要印 60W 亿，产能、产品过剩再加剧，就亡国了，所以，不要相信任何放水，一般小的经济刺激根本不管用，日本 20 年每次换个首相，就刺激一次，越刺激越通缩。 5, 产品没有去库存，产能没有倒闭出清完毕，任何刺激都是徒劳的，因为市场没有需求。 6, 没有找到新的增长点之前，就是改革了，经济也不会恢复到以前，或许 10 年不见天日。 7, 现在只要政府刺激经济，不要怕通胀，只能通缩，你挣到钱就存起来。 8, 不要用以前的眼光、思维看待现在的经济，这是大萧条，是无解的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-05 13:09:03

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

IMF: 10月起将人民币纳入官方储备货币数据库的计算  
2016年03月05日 12:37 来源: 编辑: 东方财富网 字体: 大中小|已有4人评论, 共2146人参与讨论|用手机讨论 【IMF: 10月起将人民币纳入官方储备货币数据库的计算】  
国际货币基金组织称, 将于今年10月将人民币纳入外币储备。人民币将成为该组织季度外储报告中列出的第八种货币。(新华网) IMF: 相关数据的披露将使得 IMF 成员国可将其持有并随时能够用于满足国际收支需求的人民币外部资产列为官方储备。变化将在 IMF 关于官方外汇储备货币构成的第四季度调查中得以体现, 调查将于 2017 年 3 月底发布。  
国际货币基金组织称, 将于今年 10 月将人民币纳入外币储备。人民币将成为该组织季度外储报告中列出的第八种货币。----- 人民币汇率贬值的后路被堵死了, 印钞机彻底被关闭。自由兑换、放宽管制将是未来努力方向。实现自由兑换后, 正常情况下, 中国百姓将远离通胀。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-03-05 13:19:27

-----

作者: 林海雪原 | 时间: 2016-03-05 13:08:59 楼主,  
最近大宗商品价格大幅反弹, 比如螺纹钢期货由 1640 反弹到目前 2070, 你怎么看?  
----- 大宗反弹将会使中国去产能改革更困难。中国陷入通缩的时间更长, 危机更大。如果一刀下去, 砍了过剩钢厂, 反而会好, 看见涨价反弹, 就等死了。 这只是一个反弹, 全球再平衡后, 国外铁矿石产能出清后, 中国钢材价格才能稳定, 钢材价格由国外决定 (中国需求稳定前提下)。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-03-06 15:09:41

-----

为什么现在菜价异常高是气候原因, 不是通胀 今年超级寒流实际比 2008 年厉害, 但是, 造成的损失比 2008 年小, 去年我去沿海的路上, 看到了高压线全是双线 (加装融冰装置), 但是, 蔬菜损失很大, 说这些大家都不信, 对通胀都比较敏感, 再加上元月的 2.5W 亿的信贷, 有点恐慌, 都是问这的, 我就说说通胀形成的必要条件。 1, 通胀就是货币投放过量引起的, 这些年中国一直这样, 现在中国处在通缩中两年了, 细心的人大概观察到了市场物价在一个个跌, GDP 在狂跌, 人均收入是不会上涨

的，一般央行投放货币，反应在菜市场菜价上需要 6--10 个月，货币传递在市场上有个过程，就是说这个时间物价上涨，假如扣除春节、天灾原因，如果是货币原因，就是去年 7 月份货币投放过量造成的，那个时候是股灾时期，央行信贷并没有大力投放，所以，不是货币投放引起的通胀，当月投放货币不会在市场上引起通胀，除非直升机直接在天空洒货币。给大家教一个计算通胀的简单办法。如果 M2 信贷投放异常增加，6--10 个月后体现在菜价上。央行投放货币是有规律的，一般不会连续三个越大量投放。 2，资本在外逃，央行增加信贷最多补充资本外逃后留下的坑，覆盖债务，市场上钱是减少的，一般不会增加。国内市场上钱在减少，物价只能通缩。 3，元月份信贷 2.5W 亿，前面分析了，债务借新还旧，债务越滚越大，每年春节 M1 准现金都投放都很大。M2 增加就是要在市场上泛起水花，最快也要 6--10 个月。 4，猪肉问题。上次超级猪灾，从根本上打击了中国养猪业，从国际饲料价格上看，豆粕、玉米都在低位，猪肉价格还会在高位运行一段时间。假如大家发现豆粕、玉米价格反弹，中国猪肉价格才应该开始下跌，豆粕、玉米价格上涨反应中国养猪业的复苏。 羊肉价格两年低位，牛肉价格开始缓慢下跌。 所以，菜价是气候原因引起的，大家不要有想法。天气热了就过去了。 说通缩改成说通胀了，天涯就是这样。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-06 15:37:30

-----

作者：为了你注册 8034 时间：2016-03-06 15:28:46

楼主，您刚才说的美元大循环没有形成，能多解释一下吗？谢谢  
----- 我给您粘一个吧，打字累。 “强有力的经济，强势的货币，庞大的预算赤字，巨额的贸易逆差相互加强，共同创造了无通货膨胀下的经济增长。” 乔治·索罗斯将这一环形联系命名为里根大循环。出自乔治·索罗斯《金融炼金术》一书，第七章第九十二页。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-08 13:23:34

-----

黄奇帆：用加杠杆的方式去楼市库存将是灾难 2016

年 03 月 08 日 05:51 来源：每日经济新闻 2472 人参与 675 评论

----- 看来高层还是有懂行的人。现在的领导无能、怕事、不敢惹人，虚荣，还要干出成绩，平时可以混混，遇见问题大了就一个草包。中国人本来就不富裕，首付三成已经是极限了，现在还加杠杆，你还不学秦朝，拿铁子把房奴锁了带去修长城去。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-03-09 10:02:26

-----

首付贷风险引监管部门排查 北广深均有 P2P 平台暂停  
2016 年 03 月 09 日 08:00 来源：凤凰财经综合 12 人参与 3 评论  
----- 一群傻逼，现在才意识到问题的严重性。  
就跟我前面估算的一样，10W 亿在一线城市做配资。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-03-09 22:03:55

-----

外汇局：正常合理用汇政策没变 华尔街日报报道不准  
确 2016年03月09日 16:35 新浪综合 -----  
谁说瞎话大家清楚的很。什么是正确？什么是合理？去尼玛的吧。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-03-09 23:27:26

-----

首付贷整治不会“一刀切” 超六成观点支持治理首付  
贷 2016 年 03 月 09 日 22:37 来源： 编辑：东方财富网 字体：大中小|已有 127 人  
评论，共 2038 人参与讨论|用手机讨论 -----  
投鼠忌器。股灾时去杠杆吓破胆了，现在跪倒在配资面前，中国诞生了一只伟大的力量“房  
产中介”，谁能想到，伟大的中国中央银行，中华人民共和国不敢去动一动房产中介，眼  
看着他们炒房子，还不敢惊动，真是笑话，真是乱世。

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-10 09:56:48

-----

09:30 统计局今日发布数据，2 月份 CPI 同比上涨 2.3%，预期 1.8%，前值 1.8%，创下 19 个月新高。2 月份 PPI 同比-4.9%，预期-4.9%，前值-5.3%。  
[点击查看全文] ----- CPI 超过 2%，PPI 负值减小。由于 CPI 上升，短期降息、降准变的更为困难。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-10 20:31:08

-----

作者：cjlh1129 时间：2016-03-10 19:13:41 货币越发越多，怎么可能通缩？ 就算楼市崩了，政府一样会大放水！  
----- 第一，货币越发越多是债务越来越多，现在到了难以为继的地步，改为政府发债举赤字混日子了，举赤字的意思就是不敢再印了，也印不出来了。 第二，楼市崩溃了，美国放水可以，中国不敢放水，美国放水是美元洒向全世界，自己不通胀。中国不敢放水，只能收紧，因为天量的货币会把汇率冲垮，只能加息，你或许硬要说就放水，好的，恶性通胀瞬间爆发，还要加息，而且加的更厉害，因为汇率崩溃了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-10 21:02:24

-----

欧洲央行：将扩大 QE 规模至每月 800 亿欧元 2016 年 03 月 10 日 20:54 来源： 字体：大中小|共 1 人参与讨论|用手机讨论 【欧洲央行：将扩大 QE 规模至每月 800 亿欧元】欧洲央行：将扩大 QE 规模至每月 800 亿欧元。将扩大 QE 范围，包括非银行企业债券。 欧洲央行：将扩大 QE 规模至每月 800 亿欧元。将扩大 QE 范围，包括非银行企业债券。 欧洲央行计划新的长期融资操作。新措施将在 3 月 16 日生效。 ----- 欧元开始贬值。接下来日元贬值。欧元、日元共同推动美元走强，美元指数站上 100。 注：(G20 上海声明：

---

各国不加入竞争性贬值。中国承若：人民币没有贬值基础)

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-03-11 10:16:18

-----

前面写的都快删完了，删的太厉害了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-03-12 21:56:09

-----

中国 2 月新增人民币贷款 7266 亿元，预期 1.2 万亿元，前值 2.51 万亿元。中国 2 月社会融资规模 7802 亿元，预期 1.85 万亿元，前值 3.42 万亿元。中国 2 月 M2 货币供应同比 13.3%，预期 13.7%，前值 14%。  
----- 2 月新增人民币贷款 7266 亿元，这个也太夸张了。元月 2.51W 亿。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-03-12 22:38:49

-----

央行就首付贷明确表态：违法！首付不能是借来的  
2016 年 03 月 12 日 11:21 来源：凤凰财经 6103 人参与 79 评论  
----- 都在推卸责任。都知道离死不远了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-03-13 16:21:25

---

国家税务总局:个人二手房交易5月1日起开征增值税!  
2016年03月13日 14:45 来源: 凤凰财经综合 89人参与 1评论  
----- 这个税不知道具体会是多少,到时候看吧。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:08:27  
楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-03-13 17:35:52

---

如果二手房交易开征的增值税是重税,那么,将对房地产交易产生毁灭性打击,不仅是二手房,新房也将遭受打击,就跟股市一样,增加交易成本将打击二级市场,投机下降后,一首市场也将冷清,挤出投机还房地产一个本来面目,实际是大利好,因为没人来投机了,社会资金将用于实体经济。从策略上来说,先关门,后放狗(房产税),也是不错的,看来房产税不远了。现在就看税有多重了,真是重税,炒房的就完蛋了,不要说税会转嫁给买家,因为房子过剩了,有需求会去买新房,谁也不是傻逼,百姓斗不过政府的。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-03-14 03:05:19

---

二手房营业税改征增值税 被指为抑止房地产炒作  
2016-03-13 20:38:26 来源: 澎湃新闻(上海) 分享到: 1825 (原标题:二手房营业税要改征增值税了!那么到时究竟该缴多少呢?) 二手房交易营业税将改为增值税征收。。。。首先是出售购买2年内的房屋。 以出售价300万一套住宅,2年内无论是否普宅都要缴纳5.5%的税,即16.5万。 如果以11%的增值税计算,房屋出售价还是300万,但最初买入价是150万,抵扣掉进项税后大概需要缴纳14.7万元。但获利越多收的税就会超过营业税。比如出售价格为400万元,按照营业税需缴纳22万元;增值税就需缴纳24.77万元。 另一种是出售购买已满2年的房屋。 对普宅住宅而言,售价300万计算,2年后就不需要缴税了。如果增值税还是要缴,一缴就是33万。  
----- 如果真的如上所说,对2013年前的房

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

子征收全额增值税，这就是房产税。 如果不能一次用暴跌套死一线城市的二手房，那么，人民币汇率将承受巨大压力。如果房价暴跌，房地产将进入寒冬，这样，游资、P2P、理财将大面积违约，因为现在百业萧条，这些资金全进入了房地产。这次如果政府成功套死房地产的各种社会资本，消灭大量的流动性，10月份人民币加入SDR成为可自由兑换货币是有可能的，代价是金融危机的爆发，不知道范围有多大，房价这次比去年股灾应该跌的更刺激。本人没想到政府主动先刺房地产破泡沫，以为在债务危机爆发后被动引起银根紧缩导致房价暴跌，看来低估了政府。现在是房价先跌，后爆发金融危机。具体流程大概跟去年股灾有一比。去库存已经成为谎言，不能去库存就反手套死一切。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-03-14 03:45:13

-----

如果按全额增值税征收11%算，满两年卖就全额征收，那么，两年贷款利息按5%算，房价两年至少要涨11%+5%+5%=21%。外加其他税费，房价两年要涨25%---30%才能不亏。 这种征收必然引起二手房没人敢购买。二手房不大幅度下跌，基本没有接盘。二手房下跌带动一手房下跌是必然。 到5月1日，看是不是这种征收，这种征收必然引起二手房暴跌。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-03-14 12:22:58

-----

作者：为了你注册 8034 时间：2016-03-14 06:06:10  
想刺破房产泡沫，紧缩信贷加房产税就可以，这次的增值税不是想主动次破，就是想增加地方收入并且给楼市营造最后一些恐慌入市者，我是这么理解的，也许片面  
----- 现在房子有几个买来住的，都是投资的，作为投资来说，不涨就跌，就跟股市一样。不是从前了，如果都是用来住的，跟本不会引起抛售。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-03-15 00:35:38

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

2月末中国央行口径的外汇占款下降2279亿元人民币，连降四个月，至23.98万亿，创2012年12月以来最低。国内基础货币在继续减少，降一次准备金坚持不了多久。美元才加息一次，后面还有多次，钱在不停的换外国货币出逃，就这还悠悠炒股，炒房，大喊通胀来了，都什么人啊。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-03-15 10:38:14

-----

外媒：中国央行已起草外汇交易托宾税规则 以限制人民币投机炒作 2016年03月15日 10:22 来源： 编辑：东方财富网 字体：大中小|已有6人评论，共352人参与讨论|用手机讨论 【彭博：中国央行已起草外汇交易托宾税规则 以限制人民币投机炒作】彭博援引知情人士称，中国央行已起草外汇交易托宾税规则，此举旨在限制人民币外汇投机性交易。初始税率可能暂定为0，旨在先建立相关制度，而非立即开征。相关规则尚未最终确定，且需最高当局批准，最终公布时间尚不清楚。中国央行副行长易纲去年称，中国应采取托宾税等措施，以打压货币投机客。（凤凰网）  
----- 外汇管制要开始了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-03-15 14:18:36

-----

住建部长回应“中国楼市会否崩盘”：不能和日本相提并论 2016年03月15日 10:40 来源： 编辑：东方财富网 字体：大中小|已有652人评论，共192348人参与讨论|用手机讨论 ----- 那是，怎么能跟日本相比，日本是失去20年，你是倒退20年，宇宙真理早被你掌握了，现在的房地产只是牛市起点，万年涨的第一步啊，哈哈。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-03-15 21:13:19

-----

说无错印钞的就别来瞎 BB 了，直到现在本人没发现这种现象。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-03-15 21:44:26

-----

美元再加息几次，中国央行必然提高利率，这个不用想，只能这样，就是外汇管制，只能管住小百姓，管不住大的合法资本外逃。原因：人民币不是自由兑换的货币，在国际上不能自由使用，不是储备货币，不是结算货币，不是对冲货币，现在只是中国国内使用的货币，每人一次能换 5W 美元每年。中国还是发展中国家，金融落后，没有实现负利率的条件，现在商业银行的利差还是主要收入，只有 2%，这就是商业银行每次都不敢说自己呆坏账超过 2% 的原因，实际呆坏账非常高。中国这种货币发行方式决定了，在经济下滑、资本外逃时，中国国内利率（实际，名义）都要高于美国美元利率，美元加息几次后，中美利差缩小，中国必然加息，不加息资本就会疯狂外逃，这就是中国跟随美元加息的逻辑。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-03-15 22:47:26

-----

大家都说放水，就说这些年放水的手段：1，外汇占款发行货币（按美元印）。这改革 30 几年，大家让通胀搞的如惊弓之鸟，天量的货币是怎么来的？是出口创汇和吸引外资来的。中国央行的基础货币只有 5W 亿，外汇占款 24W 亿。中国央行的基础货币：5+24=29W 亿。这 29W 亿乘以货币乘数，就是现在的 M2 余额 142W 亿。现在资本在外逃，外汇占款在下降，只要挣不来美元和吸引不了美元来中国，中国央行的印钞机就被关闭了。再说一次，现在印钞机被关闭了。至于未来，如果中国放开金融，吸引外资或贱卖央企给外国人，那是后话。贸易顺差在 TPP 后，估计没有多大了。只要资本在逃离中国是总体逆差，央行就发行不出基础货币。2，信贷。商业银行增加信贷，这个信贷不是无限增长的，也就是说降准和货币乘数不是无限扩大的，是有限的，全世界各国不仅有银行法，还有考核办法，GDP/债务已经达到 250%，放出去的资金不能创造 GDP，银行

坏账疯狂增长，银行会倒闭的，不是说想刺激经济想放贷就放贷，银行是经济的心脏，银行倒闭不是玩的。现在经济不好，产能过剩，放贷基本是借新还旧，只能是银行坏账增加，风险扩大，这个现在也到头了，就是说银行不能再扩大债务了。 3，财政支出。财政部做担保，发行债券从市场上借钱搞经济。这个发的太多，市场利率会走高，规模有限。这个就是现在还能用的手段。但是，对中国这种经济规模很有限。 4，在国际市场上借债，发行债券让外国人买，把美元拿回来，印出人民币。未来这个是方向。这个风险来源于汇率风险。规模有限。 5，在国际市场卖出黄金换来美元。 以上就是这些年常用放水模式，主要的外汇占款和银行信贷增加都到头了，放不出大水了，现在通胀就靠嘴忽悠了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-16 22:23:03

-----

作者：老放牛的芝麻 时间：2016-03-16 20:46:47 实体的萧条和资本的过剩，不知道这过剩的资本最后是怎么被消灭掉的。

----- 产能过剩叫经济危机。资本过剩叫金融危机。 资本是要赚钱的，一国的资本过剩，无利可图时，资本就离开该国，去全世界能赚钱的地方去赚钱（往往伴随产能转移），直到该国无利可图就再换一个地方，就一直这样。资本逃离的国家由于资本外逃，就出现资产泡沫破裂，金融危机等，直到该国危机出清，出现投资机会，资本就会再来，直到无钱可赚时再离开。美国每次危机，资本就离开美国，等危机过去，经济复苏，资本就会回流美国，美国就再次出现繁荣，美国为了延续经济繁荣时间，就要压制泡沫等，采取通胀、失业等管理，控制利率，压制经济过热，但是，经济本身有其内在的规律，其根本是人性的贪婪，无法逃脱危机周期，老马的（资本论）就是说这些的。 一国的资本过剩，必然出现经济过热等泡沫，泡沫破裂就是金融危机，像股灾，债务危机等，所以，资本过剩就是金融危机。有些国家自认为掌握了宇宙真理，拒绝承认金融危机，像去年的股灾，这种能载入史册的股灾在他们眼里都不是金融危机，拒绝承认。正常情况下，资本是财富的象征，是流动的。美元是全世界最强的货币，也算是资本的最强的体现。 美元所到之处一片繁荣，美元离开之地一片萧条。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-17 13:22:21

-----

美联储声明维持利率不变 符合市场预期 2016 年

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

03月17日 02:00 来源: 字体: 大中小|已有 420 人评论, 共 281580 人参与讨论|用手机讨论 美联储 3 月 FOMC 声明维持利率不变, 符合市场预期; 4 月加息仍有可能。  
----- 人民币汇率不贬值, 又成为强势货币。现在就看什么时候中国经济见底了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:08:40

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-03-18 20:24:46

-----

营改增试点扩围: 建筑业和房地产业适用 11%税率  
2016年03月18日 19:45 来源: 编辑: 东方财富网 字体: 大中小|已有 170 人评论, 共 3074 人参与讨论|用手机讨论 【营改增试点扩围, 建筑业和房地产业适用 11%税率】  
财政部税政司、国家税务总局货物和劳务税司负责人就全面推开营改增试点答记者问。(财  
政 部 网 站 )  
===== 11%,  
是重税。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-03-19 03:05:21

-----

房价大跌后会是什么情景 1, 现在的房地产盘子越来越大, 每月 M2 增加也就 13%, 根本不可能满足成倍增加的楼市资金需求, 社会资本也即将耗尽。就跟去年股市一样, 每天 2W 亿的成交量, 根本维持不了几天。再也没有钱把一线城市向前推进一步了, 更别说全国了。 2, 从 5 月份, 基建和房地产 11%的重税就是关门, 交易税增加将减少楼市成交量, 没有成交量了, 就是一个字“跌”。 3, 房价大跌开始后, 汇率会被冲击, 但是, 不会太严重, 因为房子很难变现, P2P、理财大面积跑路就在 6 月份前后。美元会在 5 月份大概率走强, 一线城市房价开始下跌后, 最后一次降息因为汇率问题而关闭。 4, 在 6 月份美元加息后, 与国内房价下跌伴随的将是债务违约激增, 场面有多大, 很难说。场面绝对不会比去年股市小。国内利率因为钱荒自然走高。 5, 房价伴随股市下跌, 人民币汇率贬值压力空前增加。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-19 03:10:01

-----

欢迎房托几个月后来打本人的脸，本人不会跑。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-19 22:35:22

-----

作者：BOARAFAT 时间：2016-03-19 21:53:25 我已经把五十万定期全清了，换成外汇，感觉大通涨苗头已经显现出来了。

有钱人什么时候换美元都可以。你说了，大通涨要来了，那么，我问你，假如再给你 50W，你会去大吃大喝么？你不会去的，你会换美元，那么，你说的大通涨在哪里？人们被通胀吓得如惊弓之鸟，这个我理解，现在的中国社会已经完全脱离农业社会，悄悄的进入工业社会中，但是，人们浑然不知，还是用老思维看待问题，实际上，消费习惯发生了本质改变，有钱了会去买车、买房子、出国旅游等等。又有人说了，房地产完蛋了通胀就爆发，房价跌了你去大吃大喝？你去菜市场报复？不会的，你会去换美元，冲击汇率，那么，你去换美元了，国内人民币减少了，通缩应该更厉害了才对，怎么会是大通涨？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-21 03:01:30

-----

周小川回应汇改目标：确实没有自由浮动汇率的提法  
2016年03月21日 02:30 来源：编辑：东方财富网 字体：大中小|共 347 人参与讨论|用手机讨论 【周小川回应汇改目标：确实没有自由浮动汇率的提法】“中国对汇率改革目标确实没有自由浮动汇率的提法。”央行行长周小川在回答嘉宾提问时表示，中国对汇率改革目标确实没有自由浮动汇率的提法，中国的提法是建立有管理的浮动汇率制度，这与完全自由浮动汇率的差别还在讨论中，需要逐渐形成共识。（第一财经日报）  
承认人民币汇率继续盯住美元不贬值（大幅度）。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-23 04:41:10

-----

看了上面的广告,真的假的? 一个苹果手机 4000 多元,苹果手机这价格降的,你让国产手机厂怎么活? 人民币不贬值,吸收资源通缩也就完了,连老美的手机通缩都让我们吸收?

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:09:03

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-23 17:05:32

-----

中国工资高增长时代或将结束:失业率预计会上升  
正文我来说两句(189 人参与) 扫描到手机 2016-03-23 14:49:17 来源：华尔街见闻  
手机看新闻 保存到博客 2009 全球金融危机之后,中国的工资水平快速增长,但伴随着经济放缓,高增长时代可能要走向终结了。 根据彭博对经济学家的调研,12 位经济学家中有 9 位均认为,外来务工人员的收入增速今年会滑落到 7%以下。统计局数据显示,去年农民工月均收入水平 3072 元,比上年增长 7.2%。这一增速低于 2014 年的 9.8%以及 2013 年的 13.9%。 调研还显示,有 6 位经济学家预计今年中国消费者的平均可支配收入增幅在 6.5%-6.9%之间,而去年是 7.4%。失业率方面,有 7 位经济学家预计,今年的城镇失业率会从去年的 5.1%上升到 5.3%-5.5%。 降低人工成本明确写在广东省的供给侧改革方案中。到 2016 年底,广东省要为企业减负约 4000 亿元,企业综合成本较 2014 年下降约 5%~8%。同时,最低工资标准冻结两年。 彭博写到,劳动力成本增幅放缓可以让中国的企业更有竞争力,同时帮助企业进行结构性改革。 况且整体经济在放缓,企业盈利水平越来越微薄,“在这样的背景下不能指望工资增速还和以前一样快。”其援引牛津经济研究院的亚洲首席经济学家 Louis Kuijs 提到。 该研究院此前还发布了一份研究报告,称目前中国制造业单位劳动力成本已经趋近于美国。而两国之间单位劳动力的生产率相差悬殊,则丝毫未见改善。 2 月中旬,财政部部长楼继伟亦公开批评《劳动合同法》,称其导致劳动生产率过低: 《劳动合同法》对企业的约束,很大程度上降低了劳动力市场的灵活性,不利于全要素生产率的提高,最终导致劳动生产率太低,损害劳动者的利益。工资刚性增长脱离劳动生产率,降低企业人力资本投资的意愿。 但是工资增速下降可能会拖累消费。中国正从

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

以投资和制造业驱动的增长模式转向消费为驱动力的增长模式。 (责任编辑: 谢伟 UF030)  
分 享 : [ 保 存 到 博 客 ] 手 机 看 新 闻 本 文 相 关 推 荐

===== 要  
么贬值汇率, 要么通缩国内物价降低成本。贬值汇率的话中国人就基本买不起美国产品了, 对欧美是净出口, 人家不会答应, 现在这种情况谁也不会长时间忍受贸易逆差。降低国内成本通缩物价, 就要靠改革, 这个很痛苦, 现在能看到的是先把农民工的工资降了, 你总不会不给饭吃还让干活吧。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-03-23 17:22:50

-----

黄益平: 美国对人民币汇率提了两个不合理要求  
2016年03月23日 17:00 来源: 凤凰财经 0人参与 0评论 凤凰财经讯 博鳌亚洲论坛2016年年会于3月22-25日在海南博鳌召开, 主题为“亚洲新未来: 新活力与新愿景”, 凤凰财经全程报道。 在23日的“货币贬值: 为何不再是‘出口利器’”分论坛上, 北京大学国家发展研究院教授、经济学家黄益平表示, 去年人民币汇改期间美国提出抗议, 对人民币对出了两个要求: 一是人民币汇率更多的应该由市场决定; 二是不能让人民币贬值。

=====  
这才是真实的情况。 (2015年06月15日, 经国务院批准, 任命黄益平为货币政策委员会委员)

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-03-24 08:21:37

-----

中石油去年净利降 66.9% 集体降薪 27.4 亿元过难关  
----- 一个下金蛋的老母鸡都快变成一个赔钱货了。一切开始加速, 银行不是取之不尽的, 央企国企债务累计按月算, 支撑不了多久了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

16:09:03

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-24 08:34:42

-----

汪洋与美国财长通话：讨论中国向市场汇率机制转型

2016年03月24日 07:20 来源：凤凰国际 iMarkets 1人参与 0评论 中国国务院副总理汪洋 23 日应约与美国财政部长雅各布·卢通话，双方讨论了与市场沟通政策和行动时保持透明度的重要性。 美国财政部称，汪洋和卢继续讨论了中国创造条件以便有序转向由市场主导汇率的机制。 卢表达了对中国拥有工具以支持国内需求和实现经济成功转型的信心。 卢和汪洋将携手合作应对全球经济增长的需求缺口问题。 美国财政部在电邮声明中公布了卢和汪洋对话的内容。 ----- 美国太不是东西了，悄悄话都公布，贬值一点，就贬值一点，行不行，美国大爷。。。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-24 08:41:44

-----

08:19 【中国金融时报：银行拨备覆盖率近期下调

可能性较大】一位股份制银行人士表示,银行拨备覆盖率下调近期落地的可能性比较大。若下调拨备覆盖率新政落地,对于银行加大不良贷款核销和减缓利润下滑都是个极大的利好消息。(中国金融时报) ----- 去年取消存贷比,现在又要调拨备率,能坚持几天?明年你还能贷出款?

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-24 08:49:35

-----

汇丰：全球货币战争结束了 2016-03-23 06:17:18

来源：华尔街见闻(上海) 分享到： 427 (原标题：汇丰：全球货币战争结束了) 周二，汇丰外汇策略分析师们认为，尽管今年欧洲和日本央行推出了更多宽松政策，但已无法刺激欧元或日元进一步走低。此外，欧洲央行也表示未来政策重心将转向非传统工具。这些 信息 表明 ， 2012 年 开 始 的 全 球 货 币 战 争 结 束 了 。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

----- 太搞笑了，人民币还没贬就结束了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:09:03

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-24 21:31:41

-----

营改增细则公布：个人将购买 2 年以上住房对外销售免征增值税 2016 年 03 月 24 日 17:43 来源：编辑：东方财富网 字体：大中小|已有 550 人评论，共 355220 人参与讨论|用手机讨论 【财政部公布“营改增”细则】个人将购买 2 年以上住房对外销售免征增值税。（一财网）  
----- 细则出来了。5%的税。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-24 21:37:12

-----

2016 年 03 月 24 日 16:27 来源：凤凰财经综合  
----- 土地、房屋可以通过银行买卖了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-25 10:13:53

-----

周小川：货币政策虽然重要但不能过度依赖  
2016-03-25 06:52:40 来源：中国证券报·中证网（北京）  
----- 两会上才说的偏宽松，这又说不能依赖。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:09:05

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-25 10:49:02

-----

作者：赛尔号 20051025 时间：2016-03-25 10:43:41

不买车、不买房、不买大家电，消费集中在生活必需品（食品）老百姓的感觉的确是通胀。

----- 看来你们真是胆被吓破了，懒的不愿意打字。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-25 11:01:26

-----

作者：赛尔号 20051025 时间：2016-03-25 10:43:41

不买车、不买房、不买大家电，消费集中在生活必需品（食品）老百姓的感觉的确是通胀。

----- 不讲道理了，就说实际。 1，衣：从淘宝网上看，2012--2013年通胀高点到现在，服装价格降低50%。 2，食：粮食价格开始下跌，猪肉价格在猪灾后回到2012年高点，羊肉价格被腰斩，牛肉价格缓慢下跌。菜价由于冰雪灾害，从春节到现在维持高位。水果价格跟2013年高位比，价格被腰斩。 3，住：除过一线几个大城市，从2013年6月到现在全国大部分地区房价没有涨多少，大部分在缓慢下跌。 4，行：油价到底。如果美元加息，政府会加汽油税，未来可能涨点。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-25 16:49:20

-----

黄益平谈房地产：需准备好有一天价格会降下来

2016年03月25日 14:00 来源：凤凰财经 742人参与 28评论

-----

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-26 18:04:30

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

-----

早上爬完山回来的路上,去茶叶市场买 2 斤清明前的新茶,我一直在那家买,老板告诉我,这一上午整个市场有一半店一单都没有,我真有点不信,老板说人们没钱消费了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-03-28 21:01:41

-----

国内外粮价连续倒挂 东三省内蒙取消玉米临储 正文我来说两句(0 人参与) 扫描到手机 2016-03-28 19:49:20 来源: 环球网 手机看新闻 保存到博客 ----- 玉米价格继续下跌,如果政府抛出被套住的库存,今年年底猪肉跌破 7.5 元可以预见。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-03-28 21:16:17

-----

新政后在深圳月薪低于 3 万或将不能申请房贷 2016 年 03 月 28 日 16:46 来源: 凤凰财经综合 3393 人参与 90 评论 ----- 这都是扯淡,月薪三万还能没房子。这是关闭房产交易了,全部套死不准卖出。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-03-28 23:39:28

-----

作者: VETA821202 时间: 2016-03-28 23:20:02 吃帖子很快啊! ----- 天涯就这点不好,又不说政治,就说

---

个一般经济问题，删的没法看了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-30 14:22:02

-----

我一直在，会把这个帖子写完。现在大家盯住人民币汇率，看会不会在升值破 6.4。 汇率稳定，就一直在通缩中，这个不用想。产能出清在这种体制下不可能完成，债务问题会越来越严重，只要产能过剩问题和债务问题不解决，就一直无法摆脱通缩。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-30 22:58:14

-----

22:39 【中行:2016 年内地银行资产质量“不容乐观”】东方财富网 30 日讯,中国银行 30 日公布 2015 年业绩。受经济周期影响,多项业绩指标恶化,不良贷款及不良率双升,拨备覆盖率逼近监管红线。中行首席风险官潘岳汉指出,随着内地经济放缓,2016 年内地银行资产质量“不容乐观”。截至去年底,中国银行不良贷款余额达 1308.97 亿元,较 2014 年同期上涨 30.25%;不良贷款率达 1.43%,较 2014 年增加 0.25 个百分点。再降息银行就破产了,国外负利率是人家有那个效率,你个落后的银行管理机制没有息差就等坐吃山空破产吧,看你能撑多久。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:09:37

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-03-31 17:49:15

-----

继穆迪之后 标普宣布下调中国 AA-评级展望至负面  
2016 年 03 月 31 日 16:57 来源： 编辑：东方财富网 字体：大中小|已有 331 人评论，

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

共 711 人参与讨论|用手机讨论 【标普宣布下调中国评级展望】继穆迪之后，标普宣布下调中国 AA-评级展望至负面。(汇通网) 继穆迪之后，标普宣布下调中国 AA-评级展望至负面。并将香港 AAA 评级展望从稳定下调至负面。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-03-31 18:35:28

-----

天涯上有一个问题都没搞清楚，美元加息恢复正常跟强势美元的区别。现在是美国从危机中走出来，从 0 利率恢复到正常利率（2.5%--3%），强势美元是从正常利率向更高的利率走，压制经济过热。最大的区别是美元指数，现在是美元恢复正常利率，美元指数不可能走的太高，如果是美国爆发经济过热导致长时间的通胀或滞胀，需要大幅度提高利率，那时，才会出现美元指数大幅度走高的情况（像沃尔克时期），所以，美元指数就是明年都很难走的太高，除非美国经济异常强劲。美元恢复正常利率，对中国影响要比强势美元大的多，因为次贷危机后，美国宽松的货币很多来了中国，现在跑掉 1W 亿美元，全球最受伤的是中国，如果是强势美元周期，美元指数走高伤害更大的是欧元等，因为美元一揽子货币中，没有人民币，强势美元反而会帮助中国，因为需要中国产品平易美国国内通胀或滞胀，需要吸收通缩，大量进口中国产品。所以，中国这几年犯的最大错误是想等美国好起来之后，恢复对美国出口，现在如意算盘落空了，就算等到美元大循环出现，那时，还有 TPP，未来只能靠国内消费了。本人不看好换美元，不是对国内有信心，是因为美元只是恢复正常，不是强势美元周期，所以，慎重点，认为要等等看。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-01 16:42:06

-----

朱镕基当年为何坚决打压房价？ 2016 年 04 月 01 日 08:41 来源：凤凰财经综合 13152 人参与 88 评论  
----- 所有新闻拿老朱来说事，大紧缩就在眼前。

楼主：七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2016-04-01 16:45:31

-----

财政部回应标普下调中国信用评级：对我国担忧没必要  
2016 年 04 月 01 日 16:00 来源：凤凰财经  
----- 啊吓啊，你把外国人当傻瓜了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-01 17:23:59

-----

深圳楼市调控再放大招 二手房交易税费大幅上调  
2016 年 04 月 01 日 16:53 来源：编辑：东方财富网 字体：大中小|共 602 人参与讨论|  
用手机讨论 【深圳楼市调控再放大招 二手房交易税费大幅上调】继“325”温柔一刀后，  
深圳楼市调控再放大招。4 月 1 日起，深圳市调高二手房交易评估价，多家中介监测的信息  
显示，此次二手房交易评估价普遍上调 50%，部分楼盘的上调幅度甚至高达 100%。  
----- 关死二手房。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-01 18:41:13

-----

【天威 4 只债券违约 破产重整无实质进展】 作为  
国内首个债券违约国企，保定天威集团有限公司的 4 只存量债券已全部违约，债券规模合计  
45 亿元。3 月 31 日，天威集团公告违约事件后续进展表示，正在争取地方政府、法院、母  
公司中国兵器装备集团公司、主承销商等各方支持和帮助。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-01 19:27:42

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

美媒称中石油员工人数是美孚 6 倍:国企难裁汰冗员

2016-04-01 07:53:09 来源: 参考消息网(北京) 23791

----- 开始造舆论了,看来两桶油下岗裁员也要开始了。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2016-04-02 10:31:19

-----

作者: 观棋不语悟其道 时间: 2016-04-02 10:02:45

@伍德轩陶瓷 2016-04-01 23:03:22 不可能会有金圆券时代, 以前是战争年代, 物资不够, 现在是物资过多, 本质有区别。结果怎么可能一样 ----- 那就开足马力印钞, 干脆学大跃进时候的炼钢术, 所有工矿企业停工停产, 改造印钞机, 同时印, 印出一个超过美国的实力的中国。 -----

这个帖子反复说了: 无锚印钞的就别来这来瞎 BB 了。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2016-04-03 11:10:37

-----

作者: 为了你注册 8034 时间: 2016-04-03 07:47:35

今年年初的楼市放大杠杆, 楼主估计没有预测到吧? 您都是按着应该怎样预测, 哪种危害小选哪种路径, 可是人家不按常理出牌的, 今年年初就已经见识了, 该去杠杆时加杠杆, 未来可能还会这样疯狂呢? ----- 这个早

说了, 一路经济下滑过程中, 会不断刺激, 越刺激越通缩, 刺激的钞票一不小心落到你手中, 你就存起来, 大清算不可避免。现在还幻想通胀那是做梦, 各个国家都在死撑, 看谁先倒下买单。国内以外汇储备为底线, 货币收缩就在眼前, 这个不用想, 就是人间地狱。关于货币紧缩在汇率贬值前, 还是在汇率贬值后, 这个要看债务危机的爆发时间, 现在这样子看是要坚持下去, 到坚持不住的时候再紧缩货币, 这样, 越拖债务越大, 未来越剧烈。在下次汇率贬值炒作前储备好人民币现金, 人民币贬值压力增大时, 汇率越有贬值趋势, 国内人民币购买力越高, 因为货币会收的更紧。未来是换美元收益大还是在国内抄底收益大的问题, 本人倾向在国内抄底收益大于换美元。 未来, 先紧货币, 后紧财政。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-03 11:23:25

-----

网易首页 > 财经频道 > 证券新闻 > 正文 英媒称  
中国铜库存创纪录：40 万吨躺在上海仓库里 2016-04-03 08:31:54 来源：参考消息网(北京)  
----- 如果铜融资爆仓，一定比钢贸厉害，会有很多银行被牵连。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-03 12:45:10

-----

朱镕基当年为何坚决打压房价？ 正文我来说两句  
(690 人参与) 扫描到手机 2016-04-03 08:42:22 来源：证券时报  
----- 现在每天拿老朱说事，开始吹风了，准备好大紧缩。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-03 23:41:32

-----

再说 10 遍，说无锚印钞的就别来瞎 BB 了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-04 14:02:15

-----

---

作者: sj3456789 时间: 2016-04-04 10:30:15 楼主:  
七 剑 战 歌 之 风 月 时 间 : 2016-04-03 23:41:32

\*\*\*\*\* 楼主懂得多, 能否解晰一下 人民币要国际化, 要强汇率。 理论上, 这是必需的, 应该的。中国的经济总量大于日本, 日本因二战还受制于美国, 日元都能成为国际货币的一部分, 中国理所当然的应该国际化, 人民币的地位应远远强于日元。  
----- 悄悄的问你一声: “你见过全世界哪个独裁国家的货币成为国际货币了” 现在他们喊国际化, 给全国百姓画大饼, 你们真信? 反正我是假装信, 最好明年就放开自由兑换, 自由进出, 人们都换美元跑, 一把红纸留给贪官们用去吧, 所以, 未来只要放开自由兑换, 百姓就拼命换, 永远不会错, 那时才是大换美元的时间点。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-04-05 08:24:12

-----

2016 年 04 月 05 日 06:45 发改委: 预计中国 2016 年房价涨幅超去年 通胀率更高  
来源: 凤凰财经综合  
----- 想通胀? 瞎想什么。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-04-05 11:02:49

-----

10:54 【黄益平: 货币政策宽松空间变得更为有限】  
央行货币政策委员会委员黄益平在香港一场会议上称, 中国央行进一步扩大货币宽松的空间变得更加有限。近期经济前景已有改善, 认为近期内经济增长未面临重大风险。财政政策还有多得多的宽松空间。预计人民币将保持稳定。(中国证券网)

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-04-05 11:44:22

-----

---

中国楼市格局生变 进入新一轮调整周期 2016 年  
04 月 05 日 07:39 来源：凤凰财经 309 人参与 9 评论  
----- 未来可能给一二线城市的二手房交易停止银行贷款，只能全款买卖二手房。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-05 12:24:36

-----

作者：蕾蕾 26 号 时间：2016-04-05 12:00:35 那租金要飞涨，目前深圳已经开始涨了，有的涨了 30%  
----- 第一，在房价上涨过程中，房子的成本被每年上涨的房价差价代替，租金反而不会上涨。 第二，当房价远离这个城市的购买力（包括外来人口、资金）时，购买力枯竭，这时，由买变租，房租开始上涨，一部分低收入者被高租金驱离当地，房价开始滞涨或缓慢上涨。 第三，当地房价见顶时，由于房价停涨，这时，持房者不能靠房价上涨获取利润，房子成本开始转化成租金，房租上涨，这时，是逃顶的最后时期。 第四，房价见顶后，房租猛涨，驱离更多的人离开当地，各种成本上升，房价掉头向下。 第五，房价、租金一起下跌。 判断当地房价见顶最好的信号就是房租猛涨，发现租金猛涨时，就要注意了，房价大概要跌了。这就是我观察房价见顶的判断方法。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-06 13:09:14

-----

天涯删帖子真快，一个回复不到 30 秒就没了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:10:06

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-06 16:32:59

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

网易首页 > 新闻中心 > 滚动新闻 > 正文 百亿级理财平台中晋被公安立案侦查  
2016-04-06 14:22:00 来源: 第一财经日报(上海) 5070 分享到: 易信 微信  
QQ 空间 微博 -----

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-04-07 03:12:15

-----

作者: 后起黑马 时间: 2016-04-07 02:01:56 但是感觉物价在涨, 没有通缩影子啊。 ----- 看来不打字不行了。 1, 货币。 这一年多国内跑掉的美元大约一万亿美元, 人民币基础货币减少 6 万亿左右, 如果不是降准和增加贷款, 那么国内市场上流动性减少 30W 亿, 问题是坑真的填平了么? 没有, 跑掉的真金白银, 国内留下的巨额债务, 靠贷款支撑不了多久, 因为银行受不了, 银行之外的债务就是违约, 各种骗。所以, 只要美元不停的从中国流出, 危机就不会解除, 因为基础货币在减少, 靠贷款支撑不了多久, 所以, 在美元周期, 哪怕是弱周期, 对全世界的收紧都是很强的, 中国是产品制造国, 不会发生俄罗斯、巴西那种情况, 中国的汇率还在央行手里, 货币是不能自由兑换的, 外汇储备还有 3W 亿美元, 中国需要的大宗商品都跌成白菜价了, 没有输入性通胀, 国内印不出钱, 只能短期刺激, 不会发生大规模刺激, 所以, 在经济危机中, 短期只能靠银行放贷, 又不能一直累计债务, 所以, 不用担心央行大放水。也就是说, 通胀如果是货币现象, 那么, 未来只要出口不行, 国内就会债务压顶, 印不出钱, 市面上的钱应该是减少的, 只会通缩, 不会通胀。 2, 猪肉。 本人对粮食一直盯得很紧。从国际粮价大跌, 到去年中国粮食储备被套牢, 到国内支撑不住粮价判断都是正确的, 现在是什么情况? 国内粮库套牢的粮食几年吃不完, 担心的是今年政府割肉抛出库存, 坑害农民, 那么, 未来会发生什么? 就是陈化粮做饲料打压猪肉价格, 去年玉米跌破收购价后, 农民惜售, 到最后跌的套牢农民, 什么政府控制粮食价格不让跌, 都是屁话, 天涯上的狗屁大神都是不懂装懂, 粮价大跌无法解决, 政府现在不是说中国地多的没办法, 以后种土豆吧。 看猪通胀, 首先看粮食, 粮食(饲料)价格在跌, 猪肉价格在涨, 羊肉价格底部徘徊 2 年多, 牛肉价格缓慢下跌, 这就是现状。那么, 是猪周期还是货币引起的通胀, 从粮价来看, 没有必然的基础, 从货币投放来看, 没有大的刺激, 那么, 只能是猪周期引起的猪肉价格波动。从 2014 年超级猪灾看, 猪养殖业的资本被毁灭性打击, 现在是出清后的恢复, 这个行业开始新的资本积累, 所以, 本人担心今年年底, 猪肉价格会跌破 7.5 元, 为什么这么悲观? 就是怕政府耍流氓, 割肉抛出玉米库存, 所以, 猪肉价格不是货币引起的通胀。你还不服气的话, 再回头看粮食, 粮价跌, 猪肉涨, 只能是短期现象, 不是货币现象, 如果是货币现象, 那么, 粮食(饲料)会先涨价。 3, 菜价。 去年超级寒冷天气实际上比 2008 年严重。为什么这么说? 本人是做项目投资的, 2008 年正好去西部, 当时有多严重? 我去的那个地方, 政府把土豆、洋葱作为战略物资, 整列的火车上装满这些东西, 就等铁路恢复, 发往南方救灾, 我活了这么大, 第一次见土豆、洋葱成为战略物资, 可见当时情况有多严重。去年的超级寒冬几次寒流对蔬菜的种植实际比 2008 年厉害, 但是,

---

这次好处是吸取了过去的教训，电力、铁路没有受影响，但是，蔬菜种植损失比较大，政府又没有像那次去管，这就造就菜价飞涨，有多严重？白菜从去年 12 月的 6 毛钱到现在的 2.5 元，土豆的价格都被吃起来了，可见蔬菜有多短缺。这是气候引起的短缺，不是货币引起的物价飞涨。所以说，菜价涨不是通胀引起的，是气候引起的，过一两月，就慢慢恢复了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-07 04:32:18

-----

02:00:39 美联储会议纪要：美联储政策制定者在 3 月会议上就可能在 4 月上调联邦基金利率表达了“各种观点” 会议纪要：许多政策制定者表示全球经济及金融形势仍给美国经前景构成显著下滑风险；几位委员表示其他央行的行动降低了全球经济前景风险 会议纪要：4 月加息将突出紧迫感，并非合适之举 会议纪要：一些政策制定者暗示如果数据仍符合经济成长、就业和通胀目标，就可能有理由在 4 月加息，但其他委员认为不利因素仅会缓慢消除 会议纪要：多位政策制定者表示全球去通胀压力以及可能下降的通胀预期对通胀前景构成下滑风险，一些其他委员表示整体紧张的资源利用率可能将通胀推升至目标之上 会议纪要：两位美联储政策制定者认为在 3 月会议上升息至 0.5-0.75%是合适的，指因尽管海外情势发展及之前市场的波动，但美国经济仍有力道 会议纪要：多位政策制定者则认为应该谨慎，指因海外情势给美国经济带来风险，且担心较长期通胀预期下滑 会议纪要：多位政策制定者指出如果经济活动或通胀弱化，美联储放宽货币政策的空间不大，而两位委员担心收紧政策过于迟缓可能导致之后需要很快加息

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-07 07:25:50

-----

外媒：发改委要求开展企业债兑付风险排查 2016  
年 04 月 06 日 20:02 来源：凤凰财经综合  
----- 美元加息前国企央企的最后检查。至于民企，自生自灭吧。

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-07 08:19:15

-----

07:38 【中西部地区不良贷款出现加速增长迹象】

近期披露的上市银行年报显示,中西部地区的不良贷款出现加速增加态势。据业内人士分析,受到经济波动和结构调整影响,中西部地区一些资源型企业风险暴露,是这些地区不良贷款快速增长的主要原因。(上证报) -----  
还能撑多久,银行还能给你支持多少。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-07 08:46:23

-----

美联储真的要动手了 最迟在 6 月加息 2016 年 04

月 07 日 06:50 来源:凤凰国际 iMarkets -----  
下面本人瞎分析,你就瞎看: 美元加息后,人民币汇率贬值窗口将彻底关闭。 美元去年 12 月首次加息后,全球已经处于收紧状态。今年开始的加息将是真正意义上的利率提升,一旦开始,不能停止,直到压服市场,因为这次加息开始后,全球市场平衡将被打破,美国国内通胀会随美元回流会被加速,所以,开始加息后,即使美股下跌,估计美元加息不会停止,直到压服美国国内通胀。在这个过程中,如果中国国内爆发危机并引起全球动荡,那么,对美国来说是大事,这将影响美元加息进程,如果在这个过程中人民币汇率发生动荡并导致美元受到影响,美国会毫不客气的跟中国彻底翻脸,所以,美元真的 6 月份加息开始后,人民币汇率贬值窗口将被关闭,中国国内会自己忍受一切问题。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:10:25

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-09 14:09:05

-----

是什么压死了实体店? 商务部:实体店租金每年增 20%

2016 年 04 月 09 日 08:26 来源:凤凰财经综合 2289 人参与 33 评

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

----- 是地价每年涨 20%。房地产亡国是以后所有中国人的共识。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-09 17:15:02

-----

陕西省委书记：西安交大要出钱学森也要出马云  
2016 年 04 月 09 日 10:27 来源：西部网 763 人参与 5 评论  
----- 中国的教育体制不改革，只能出马加爵。中国的大学有几个能赢蓝翔技校？ 每年高考招生不到 500W，毕业生 750W。750-500=250W。每年从 12 月到第二年 5 月份，是中国 2000 所大学的丰收季节，各种招生，那个不是用钱买的？也就说每年 750W 毕业大学生中有 250W 学生是通过花钱才上大学的，中国每三个大学生中，就有一个是特招或降分上的，什么 985/211 一样收钱不眨眼，中国的大学早已经是腐败的粪坑了，就这还培养人才，啊呸。。。。。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-10 17:59:11

-----

外媒：中国债务泡沫已经破裂 破了经济也就得救了  
2016 年 04 月 10 日 09:57 来源：编辑：东方财富网 字体：大中小|已有 18 人评论，共 3099 人参与讨论|用手机讨论 【外媒：中国债务泡沫已经破裂 破了经济也就得救了】前不久有外媒撰文指出中国次级债务泡沫的规模之大令人震惊。巨额的债务负担不仅仅存在于国有银行系统，在银子银行系统中也并不鲜见，而后者存在使得投资者面临着巨大的投资风险。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:10:25  
楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-11 20:08:29

---

2016-04-11 19:58:59 评论 @七剑战歌之风月 楼主好，最近国债很火，量也很大，这是什情况？  
我看过了，国债年息 4%以上，现在银行存款基准利率 1.5%。我的理解是明年商业银行存款利率会升破 4%，如果外汇管制开始，央行会同时加息。 上世纪 90 年代，开始买国债的都亏了，后面买的赚了。 如果想买国债，耐心等待美元加息，美元加息几次后，分批买进。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-11 20:30:05

---

又一央企“中招”！中铁物资 168 亿债务暂停交易  
2016 年 04 月 11 日 20:20 来源： 编辑：东方财富网 字体：大中小|共 51 人参与讨论|用手机讨论 【又一央企“中招”！中铁物资 168 亿债务暂停交易】继保定天威、中钢股份等之后，又一大央企债务濒临违约。中国铁路物资股份有限公司 4 月 11 日发布公告称，申请 168 亿债务融资工具暂停交易。（一财网）

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-12 00:54:06

---

国内财经 > 区域经济宏观 | 金融 | 公司 | 产业 | 财经人物 深圳鼓励大学生休学创业 最高资助 50 万 正文我来说两句(124 人参与) 扫描到手机 2016-04-11 20:23:18 来源： 观察者网  
失业潮即将爆发

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-12 20:24:17



---

融宜宝涉嫌非法吸存被警方立案 为客户配资超百亿  
2016年04月12日 18:13 来源：凤凰财经 364人参与 12评论

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-12 21:30:38

-----

20:41 【深圳全面叫停房地产众筹 深圳楼市走向何方？】4月12日，深圳市互联网金融协会发布通知称，要求全市各互联网金融企业全面停止开展房地产众筹业务，并进行自查自纠和业务清理工作。（证券时报网）[点击查看全文]  
----- 本人自己定义吧：一年内一线城市房价跌30%，算泡沫破裂。 这一跌会是10年？20年？谁知道呢。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-12 21:40:42

-----

你们发现没有？美元加息前主动刺破一线房价泡沫。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-13 09:34:54

-----

央企和地方国企债务频违约 债转股有望用于风险应对  
2016年04月13日 08:23 作者：徐燕燕来源：编辑：东方财富网 字体：大中小|已有12人评论，共1788人参与讨论|用手机讨论 【央企和地方国企债务频违约 债转股有望用于风险应对】在宏观经济下行、杠杆率高企的背景下，集中于中上游、重资产、周期性行业的国有企业，其盈利情况或许比民企还要差，诸多虚高的国企评级可能面临系统性下调。  
----- 债务危机势不可挡。中国经济硬着陆开始了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-13 15:49:29

-----

中纪委机关报：党员干部可炒股 但七类行为严禁  
2016-04-13 15:28:00 来源：中央纪委监察部网站(北京) 0 分享到： 易信 微信  
QQ 空间 微博 (原标题：党员买卖股票，构成违纪吗?) 来源：中国纪检监察报  
报 ----- 这次真急了，连自己人都不放过。  
拉股市保汇率，美元加息前这是最后的手段。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-13 16:14:48

-----

发改委：一季度经济开门红客观、有充分依据 2016  
年 04 月 13 日 10:31 来源：凤凰财经综合 185 人参与 4 评  
----- 好不好还用论证？看一眼就知道了，心虚什么。  
反弹不是底，是底不反弹。产能过剩、债务危机一个没解决，危机才开始，这些傻逼永远都是猪，弄一些假数据忽悠国内，完了美国人看见了，说“你升值”，然后就开始哭，永远都是农民的做法，目光短浅，搬起石头砸自己的脚是天天干的事情，你真要说实话，干实事，你就死给全世界看，国内早不是这烂样了，天天就是瞎吹，全世界就跟看一个神经病表演一样。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-13 16:54:11

-----

16:31 【外媒:人民币黄金定盘价 4 月 19 日推出 18 家机构参与制定】外媒援引消息人士表示,中国的主要银行、金矿商、以及全球最大珠宝零售商--周大福,将是 18 家参与制定中国新推出的人民币黄金定盘价成员之一。两家外资银行

---

也将参与。人民币黄金定盘价将在 4 月 19 日推出,这是中国朝成为金价制定者迈出的最大一步。(中国证券网) ----- 以后黄金也要走私了。老百姓换不成美元就买黄金,央行要用美元在国外买黄金,实际上买黄金就跟换美元一个道理,他们实在是撑不住了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-04-14 08:58:00

-----

IMF: 中国银行业不良贷款可能占到 GDP 的 7% 2016  
年 04 月 14 日 06:38 来源: 凤凰国际 iMarkets 作者: 易典 45 人参与  
----- 7%大概是 5W 亿。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-04-14 09:25:24

-----

作者: 为了你注册 8034 时间: 2016-04-14 09:12:17  
奥巴马和耶伦单独会面, 国内很多人说奥巴马要求耶伦不要加息, 楼主怎么看?  
----- 现在国内一切已经无法逆转, 只能等待危机爆发。 假如 6 月份美元加息。 1, 人民币汇率会再次受到冲击。 2, 股市在加息前大暴跌, 可能跌破 2000 点。 3, 债务违约大爆发, 极端情况会引起中等级别商业银行倒闭。 现在全世界都在发抖, 都怕自己被连累, 都在唱多中国, 实际在做最差打算。 你的这种说法是有道理的, 美国也怕了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-04-14 09:31:15

-----

09:08 【新华社:国际顶级机构“排队”看多中国经济】开年以来,中国经济出现明显的企稳回升势头,一系列关键经济数据亮点频现。而包括国

---

际货币基金组织(IMF)、世界银行等在内的多家全球顶级财经机构,近日也纷纷发布报告,或上调中国经济增长预期,或表达对中国经济前景的信心。(新华网)  
----- 这是全世界唯一能帮中国的了,再的就看中国自己的运气了,本人估计死的很难看。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-04-14 17:13:01

-----

作者: 流沙 915 时间: 2016-04-14 12:24:36 楼主最近菜价真的很贵啊 连快餐都涨价了 我有点动摇了 还在通缩么  
----- 放心,未来物价会越来越便宜,菜价慢慢就下来了,再等等吧。 不要被忽悠了,拿好手中的人民币,寒冬很漫长,一般人就勤俭节约的过日子。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-04-15 04:53:29

-----

02:44 【易纲:美元在人民币一篮子货币汇率中依具有很大的比重】东方财富网 15 日讯,易纲称美元在人民币一篮子货币汇率中依具有很大的比重。  
----- 只能盯死美元,别无出路。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-04-15 05:42:49

-----

03:23 【英国金融时报:中国玉米储备可能遭受 100 亿美元账面损失】东方财富网 15 日讯,据英国金融时报称自从中国政府上个月放弃保护政策以来,中国玉米储备可能遭受 100 亿美元账面损失。

----- 这就是我说的政府粮食库存被套牢，如果割肉卖出，恐怕今年年底猪肉价格会跌破 7.5 元。 政府天量的粮食库存是怎么来的？中国是大宗商品进口国，在世界市场上是大宗多头。如果大宗商品下跌，不仅对国内能源企业造成打击，还对进口库存造成打击，前年引爆的钢贸就是钢铁价格下跌引起的银行坏账危机，今年如果国际铜价大跌，那么，将引起国内铜融资抵押坏账，可能会连累很多银行，并不是大家说的，大宗价格跌了，中国就占便宜了，道理是对的，但是，国内银行会非常恐惧，政府非常恼火。 上次棉花大战，中国作为多头被全世界爆仓，现在除过新疆等少数地方还种植棉花，内陆基本停止种植了，要命是多头仓位被套，全世界的棉花都运到中国，不知道经过几年消化，现在库存还有多少。粮食一样，中国作为粮食进口大国，WTO 承若放弃部分粮食市场，进口国外粮食，所以，粮食价格仅次于人民币汇率，非常重要，这次国际粮价大跌，对中国的打击在本人看来不次于跑掉一万亿美元外汇，损失惨重，政府并不是没有去努力，作为粮食多头，本人估计政府吞下了天量的全球卖单，但是，还是没有支撑住世界粮价，发改委上次说，中国的粮食库存够吃 10 年，没人信，我信，因为多头被爆仓，全世界的粮食被中国吞下，你想会有多少库存。政府今年启动土豆计划，就是全盘认输，因为国内实在没有可种植的东西了，就瞎混种土豆吧，农民总不能饿死去，所以，天涯上总有人说农地值钱，本人是哭笑不得，值钱个毛啊。 国内玉米价格从去年政府失去支撑能力，一路下跌，农民惜售被套牢，所以，政府早就在超级猪灾后不进口猪肉了，至于天涯上的狗屁大神说的政府打压粮价，就是天大的笑话，如果现在世界粮食价格能涨起来，估计政府能偷的笑死，因为给农民的粮食补贴问题解决了，国内农民有活干了，多少问题都解决了，但是，直到现在看不到世界粮价上涨。 本人说通缩，不是瞎 BB，如果政府不支撑国内粮食价格，不给汽油加税，去年 CPI 就是负值了，物价早跌的没人样了，一般在帖子里争论通胀问题，我真的懒得愿意打字，因为没意思。所以，本人最担心的是今年政府割肉抛出天量粮食库存，打压猪肉价格。至于天涯上装神弄鬼的大神大谈猪肉，都是瞎 BB，因为连粮食问题都没搞清，谈尼玛个猪肉啊。现在就看今年政府对主粮的价格支撑了，如果支撑不住，通缩会进一步加剧。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-15 05:59:46

-----

05:42 【美财政部：财长 Jack Lew 与日本财务大臣就尊重外汇承诺达成共识】东方财富网 15 日讯，美国财政部声明：财长 Jack Lew 与日本财务大臣麻生太郎讨论日本经济政策和财政措施。就尊重外汇承诺达成共识。  
----- G20 承若。人民币不贬值，日元也别想贬值占便宜。

---

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-15 15:53:15

-----

降幅继续收窄！中国 3 月外汇占款减少 1448 亿元  
2016 年 04 月 15 日 11:31 来源： 字体：大中小|已有 8 人评论，共 5283 人参与讨论|用手机讨论 中国 3 月新增人民币贷款 13700 亿元 超出市场预期 2016 年 04 月 15 日 10:04 来源： 字体：大中小|已有 276 人评论，共 229777 人参与讨论|用手机讨论

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-15 16:54:45

-----

中国国家发改委：发布关于国家储备棉轮换有关安排  
2016 年 04 月 15 日 16:22 来源： 编辑：东方财富网 手机免费看热点个股|字体：大中小 【中国国家发改委:发布关于国家储备棉轮换有关安排】今年起逐步有序消化国家储备棉库存,将储备调整至合理水平;原则每年 3 至 8 月法定工作日均安排储备棉挂牌竞标;正常情况下每日储备棉挂牌销售数量不超过 5 万吨。(证券时报网) 【中国国家发改委：发布关于国家储备棉轮换有关安排】 今年起逐步有序消化国家储备棉库存，将储备调整至合理水平；原则每年 3 至 8 月法定工作日均安排储备棉挂牌竞标；正常情况下每日储备棉挂牌销售数量不超过 5 万吨 ----- 割肉抛出库了。这个关系到服装价格，因为大家都穿衣服，即使外衣不是全棉的，内衣基本是全棉的。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-16 20:56:16

-----

作者：流沙 915 时间：2016-04-15 14:06:40 楼主通缩多久进入通胀 谢谢了 ----- 这个问题很难预测，下面我就瞎分析吧。 1，从整个世界情况来看，全世界经济处在大通缩中，都在找通胀输出国，都想吸收通胀，先是汇率大战，G20 协调后，告一段落，中国算是吃亏的，

因为在 G20 会议前，人民币贬值太少，汇率贬值少就要吞下全球通缩，未来，就是贸易保护大战，这是无法避免的，大家都想卖出产品，谁都不能忍受本国利益受损，中国会处在风口浪尖上，WTO 保护期到了，中国想要赖，平时别人喊喊也就完了，现在大家都难，看来不行了，最近国内取消了一些行业补贴，这些都是 WTO 签署时的承若，金融、粮食都会逐步放开，现在还在坚持的就是汽车的进口关税还没有松口，估计也快了，对一般百姓，威胁最大的就是粮食价格跟国际接轨，中国农民将面临生存危机，因为一旦国内粮食价格下跌，农民会劳而无获，直接导致众多的农民无法生存，谁知道以后会怎么改革，看吧。 2，从全世界来看，全球经济衰退，还没有完结的意思，美国算是好点的，但是，也刚刚从危机中走出来，还在吸收通胀，所以，现在谁货币贬值，就是谁跟美国大爷过不去，美国就会找你麻烦，中国就不说了，肯定是先跪的，天涯上换美元的能找一百个理由看跌人民币汇率，但是，都是错的，因为再难肯定是牺牲国内硬挺汇率，对政府来说，跟美国要点好处就行了，因为以前人民币该升值时没有在升值幅度上升够，就是个赖皮国家，美国气的都搞 TPP 了，现在听话汇率不贬值，还能要点好处，就算混过去了。 至于你问的什么时候国内进入通胀，从美国经济来看，这要等美国经济过热后，通胀超过 2%，需要从别国吸收通缩，进口便宜的产品压制美国国内的通胀时，那时，美国才会允许（强制）人民币汇率贬值，中国输出便宜的产品，挣回美元，国内印钱，国内通胀，这就是最简单的循环。也就是说，美国需要吸收通缩时，中国国内才会通胀（假如没有 TPP），因为中国国内的资源给美国了，国内资源就少了，钱反而印的多了，国内就通胀了。话说到这里，就说未来人民币那个时候能不能贬值的问题。未来，如果中国国内改革顺利，度过这次危机，美国不管搞不搞 TPP，中国的人民币都不能贬值，不能再回到过去的老路上去，美国如果武力逼迫，那么，中国就要跟美国决一死战，绝不贬值，中国要学习德国，走自己的制造大国之路跟他们竞争，所以，现在中国不仅要经济、政治制度改革，还要做好战争准备，还要度过这次经济危机，可能么？现在看不到一点希望。 3，国内情况导致的通胀。国内导致通胀的原因，无非是国外经济制裁，资源进口被限制，经济崩溃，天灾人祸等。正常情况下，产能过剩、债务压顶要通胀非常困难，这就是现在的情况，凭借自身力量解决产能过剩和债务问题，至少 10 年看不到希望，这就是现在说的新常态，以后几年 GDP 能保持 3%-5%增长都不错了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-17 05:24:03

-----

作者：wneti 时间：2016-04-17 01:42:09 楼主，看了你的文章受益匪浅，本人经济小白，出于自保麻烦问一下，中国以美元为锚印钞，进来的美元多我们印的就多，如果美元走了或者大家都兑换美元，那我们多印的钱去哪里了？是进入社会继续流通还是销毁？各有什么影响？谢谢！

----- 美元走了，央行降准对冲，看似简单，根本不是这么回事。周小川说跑掉这一万亿美元是热钱，这是瞎说，真是热钱么？那么这些

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

热钱平时在哪里套利？在房地产？在股市？躺在银行吃利息？在理财市场？都有可能，但是，从现在经济恶化，债务爆炸增长来看，大部分是产业资本，这个问题就严重了，假如一个工厂去了越南，带走 1 亿美元（6 亿多人民币），那么这个工厂上下游配套工厂引起的债务就是一个大数字，不仅仅是这个工厂的工人失业了，上下游的配套工厂工人都受影响，所以，逃走的美元很多是产业资本，好了，你央行降准对冲，这些降准的钱能去再建立一个跑掉的工厂？不可能，降准的钱不会去实体经济，只会被人贷款去炒房子、炒股票，在实体经济外空转，所以，美元逃走不是这么简单，在本人来看，跑掉的是实实在在的真金白银，留下的是一堆债务，央行释放的降准根本救不了经济，只是去填平债务，延缓危机爆发。美元逃走了，央行降准对冲，这就是现在的情况。问题是未来，美元再继续外逃，那么，央行降准对冲手段就很危险，因为现在银行烂账成堆，再继续降准，商业银行将暴露在风险中（这个风险你自己理解，我说了又要被删帖了），英国人估计过，外汇储备下降到 2.7W 亿时，中国经济将无法运转，并不是可以无限降准到零这么简单。你拿人民币去商业银行兑换美元，银行把美元给你，收到你的人民币就回收上交央行注销，不再流通，如果再流通就是无锚印钞，会被发现的，商业银行靠降准补充你跑掉这些钱。如果未来大家继续换美元跑，汇率不贬值，那么，还只能靠降准对冲（假如央行不再有外汇存入），当不能降准时，这时，债务危机就会爆发，因为银行收不回来钱给你，因为都贷款出去了，那你会问，我换美元，怎么是银行给不出我人民币，你记住，你换美元的钱是从银行取的，取出来再给银行，银行给你美元，所以，按你说的，大家都去换美元，首先发生危机的不是换美元问题，而是银行的人民币取不出来，你挤兑美元首先是挤兑人民币，这个你能理解吧？所以，你问多印的钱去了哪里，被银行贷款出去了，在别人手里，你去提款，就要从别人手里收回来，收不回来就是债务危机。记住：你手里的人民币就是你的武器。你先要有人民币你才有选择换美元的权利。国内如果爆发美元危机，一定是先爆发人民币危机。假如汇率不贬值，在国内美元短缺前，国内人民币会先短缺，人民币会非常值钱（高存款利息）。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-18 14:39:20

-----

作者：mazhigang0312 时间：2016-04-18 08:26:51 原油又崩盘了？当全世界都向你输出通缩时，你能通胀才怪了。是不是这个意思呢----- 是这意思。所以，人民币如果贬值，美国接受中国产品又便宜了，美国就很难通胀，美国加息就受影响。反过来说人民币不贬值，就是中国卖出高价产品，输出通胀，中国则吸收通缩。中国是贸易大国，这个时候，国内印再多的钱都很难通胀，钱只能推高国内资产价格泡沫或去冲击汇率。



---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-18 14:51:50

-----

作者：wertytian 时间：2016-04-18 09:57:33 这个我有点疑问，人民币要先于美元发生挤兑危机，那得先明确人民币比美元还紧缺，国内美元是有数的，人民币怎么也不可能比美元还少吧。国内人民币也是有数的。别因为你拥有就不珍惜。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-18 15:17:46

-----

作者：g654701165 时间：2016-04-18 08:04:53 就算高息存款，游资也不敢存，一是银行的坏账，二是政策风险，经济越低迷，游资越疯狂，所以，未来银行的资金会越来越紧张，企业发不出去债券，就要提高利息，最终推高实际利率。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-18 16:03:33

-----

14:37 【“土地证续期需缴数十万出让金”是误读】

据新华社报道,温州市国土局表示,物权法规定住宅建设用地使用权届满自动续期,但“自动续期”该如何续期,目前国家尚未出台相关实施细则;近期媒体报道“收取几十万元出让金才能续期”是对信息的误读。(新华社)

看看，一天到晚就发些新闻测试民意。各个门户网站都是被控制的，他们每天发的新闻基本都是被加工过的，再配上一些狗血新闻，什么“狗把猪日了，下了个大象”等，看似很正常，实际没有什么价值。中国98%的人不会看新闻，这个不怪大家，从小就被洗脑，再生活在谎言中，正常人很难在这个社会中生存，好像永远都被人左右一样。怎么看新闻，下面我就说说：1，最近说放生，有人放生狐狸。这个新闻意思就是裘皮大衣市场崩溃了，养狐狸的人都亏本了，所以，就放生了，中国人再傻也不会买个狐狸去放生，新闻

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

就是告诉你中国人傻，放生狐狸，实际不是这样。 2，新闻大骂马俊仁。这个新闻是藏獒泡沫破裂了，马俊仁是藏獒代言人。但是，人们看到的是新闻骂马俊仁当年的体育作假。所以，我们看的新闻基本是假的，被控制加工过的，实际不是这样，如果你喜欢独立思考，从中能看出一些乐趣，就当脑筋急转弯吧，千万别信，信了，你就完蛋了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-18 16:38:29

-----

楼继伟 PK 特朗普：对华征收 45% 商品税违反 WTO 规定！  
2016 年 04 月 18 日 09:58 来源：凤凰国际 iMarkets 1237 人参与 75 评论  
----- 这个人比奥巴马懂经济。希望他当选。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-18 17:01:15

-----

4 月信用债市场冷却：约 690 亿发行取消或推迟（表）  
正文我来说两句(0 人参与) 扫描到手机 -----  
垃圾债要给高回报才能发出去，提高债券利息就是了，这样，全社会实际利率将开始走高。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-18 17:31:09

-----

新华社：中国货币政策将更加强调稳健 将维持一定程度宽松 来源：汇通网 编辑：东方财富网 新华社社评称，鉴于经济与金融市场出现的变化，未来几个月中国的货币政策将维持一定程度的宽松，将比去年更加突出稳健。  
----- 想汇率不贬值，国内还宽松，国内还维持低利率，这是不可能的，没人能做到。来这个帖子的很多人是手里有美元的，我能感受到，说实话，本人更希望汇率狂贬，因为只有这样，国内平衡就打破了，换美元的人大概

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

会高兴，我告诉你，我手拿人民币，比你高兴，因为贬值会引起恐慌，所有人去换美元，他们就完蛋了，不可能恶性循环一直下去，只能收紧货币，这样的结果就是楼市狂跌没有底线，一切都完蛋了，外部就是全世界贸易抵制，总之，一切都完蛋了。你觉得可能么？一旦汇率贬值启动，想停下来比登天还难，本人比美元党还希望人民币汇率贬值，这是真话，本人就赌手拿人民币收益比换美元收益大（在国内）。上面说的意思就是：汇率不贬值，国内宽松就是瞎想。本人说房价跌就这意思，是理性的分析，因为你汇率不贬值，还要维护宽松，不能一直下去，总有撑不下去的时候，汇率和资产价格，你只能选一样，如果选房子，汇率贬值，一样房价不能维持，所以，国内宽松的货币环境就是意淫，这只是开始，今年紧货币，明年紧财政。美元收紧全世界没有人能逃脱。要维持现在的资产（房子、股市）价格，就要宽松的货币环境，因为这些都高位，房子更是泡沫，没有资金支持，房子、股市根本维持不了多久，因为这些资产都是资金密集型的，钱少一点就死给你看，你能撑多久？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-18 23:20:36

-----

外投行报告：中国货币财政政策或年中前调整至中性  
2016 年 04 月 18 日 07:25 来源：凤凰财经综合 40 人参与 2 评论  
----- 货币政策收紧是没钱了，财政不是说刺激么？怎么不刺激了，所以说，全是屁话。先紧货币，后紧财政。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-19 11:32:23

-----

nujian1983：楼主，华尔街见闻有文章报道，货币乘数快到极限了，接下来是否还会降准？同时，感觉民币是否又要贬值了？  
----- 国外盯的很紧，就这天涯还天天喊无锚印钞，敢乱印立即就会被发现。 1，从美元走势图上看，现在对应的走势是 1998--2000 年美元冲高前的蓄势，几个月后美元会开始走强。 2，现在维持不降准，靠短、中期便利借贷维持货币投放，如果不降准，债务危机会不会立即爆发，国内发债还在进行中，利率走的太高不利于发债，国内房地产去库存还在继续，如果美元 6 月份加息，国内基本没有时间了。 3，一线城市房地产泡沫如果在美元加息前维持现在的状况，美元加息开始后必然是大跌。 4，人民币汇率如果开始贬值，必然伴随着国内利率的走高。 5，如果美

---

元能推迟到 9 月加息，国内可以降准一次，但是，无穷的债务你投放多少货币都是无底洞，对资金的需求会越来越大。 6, 房地产现在只能出政策，一个城市一个城市的关门。 所以，现在降准不降准我觉得没什么意思了，反正是迟早收紧。人民币汇率开始贬值就是国内货币收紧的开始。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-19 20:33:49

-----

为什么说货币宽松救不了现在的经济 天涯上一天到晚就是印，通胀了是因为印，通缩了还是印，印钱真能解决经济问题么？好像全世界都在印，中国央行宽松的裤子都在地上了，还准备印的架势，原因很简单，美国也在印，我是流氓我更要印，好像不印就吃亏一样，什么负利率，各种宽松，不搞出繁荣誓不罢休的样子，问题是管用么？国外就不说了，就说国内，因为国内跟国外不一样，下面我们就说国内。中国货币投放基本分两种情况，第一种就是外汇占款的货币发行，这叫外生货币，最直接，外资带来技术设备、资本实现盈利带动中国经济发展，出口企业挣来美元交给央行换来人民币扩大再生产和进行新的投资，沿海经济溢出向内陆发展实现繁荣，也叫美元经济，改革开放这几十年就是这么过来的，现在出口增长不行了，也就是说，外生货币投放增长停止了。第二种货币投放叫内生货币，就是上市公司从股市融资得到资本，实现盈利，扩大再生产和进行新的投资，银行见钱眼开信贷配合，实现企业扩张带动经济实现繁荣，这个银行及其股市资本就是内生货币的投放，国外非常重视股市就是这原因，因为股市真正的联系着经济发展，股灾就是经济危机，不像中国，股灾了，笑一笑，还恬不知耻的跟全世界说：“没事，真的没事，跟经济没关系”，好像澳门赌场失火了一样，过去就完了。因为中国股市是为国企解困的，不是真正企业扩张的场所，只赔不赚，银行信贷给这些企业就是肉包子打狗有去无回，最大的本事就是建设一堆产能过剩的企业，实现烂账成堆，指望永远靠垄断、靠政府发财，所以，中国股市不是真正的股市，不是优胜劣汰的竞争场所，优秀的企业不能实现信贷扩张，不能脱颖而出，银行贷款实现不了信贷良性扩张，中国基本没有依靠良性信贷增长的内生货币投放。本来还寄希望于注册制改变这一切，真正看到中国内生货币开始增长，现在也停了。 现在经济衰退，国内处于通缩状态，我们看到的是货币宽松，而不是改革，本人反复说，印钱解决不了中国通缩问题，通缩伴随着衰退，好像是正常的，告诉你，在中国是不正常的，通缩就是印钱太多引起的，因为产能过剩，引起投资回报下降，演变成债务增长，你越投钱，越亏损，大水漫灌是他们自己说的，就这样，钱到不了优秀企业手里，亏损企业不倒闭不说还要把优秀企业拖下水，现在又说定点投放、精准投放，你的制度怎么可能做到？国外货币宽松为什么就可能实现经济复苏，因为人家宽松是有基础的，货币自由兑换，企业个人国内不挣钱可以国外去发展，你中国行么？国外购买债券实现货币投放，把钱给真正需要的企业去投资，你行么？你只能给国企，所以，国内货币越宽松债务就会越多，就会越通缩（债务通缩），不改革的货币宽松就是东施效颦，瞎学瞎用，根本救不了中国经

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

济。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-20 09:20:59

-----

债券违约各类型企业均已沦陷 或恶性循环使经济复苏  
夭折 2016 年 04 月 20 日 08:12 来源：凤凰财经综合  
已经无法掩盖了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-20 10:50:17

-----

闻 ----- 楼主好!能否解毒一下克强拒艳多国要求出国访问的新  
危机已经爆发了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-20 23:40:10

-----

政府天天忽悠通胀，千万别信，什么房子不炒就炒菜，都是屁话，现在早不是农业社会了，大家有钱就买车，买房子，出国旅游（输出通胀），车，房子都过剩了，根本不可能引起短缺，政府忽悠通胀就是忽悠你手里的钱，就是怕你去冲击汇率，去换美元。所以，房价跌了以后，大家不会去菜市场，那是神经病，大家都会去换美元，冲击汇率，政府现在就忽悠你花完手里的钱，替过剩产能买单，给天量库存找下家，大家不要理会。正常的通胀只会发生在经济上升阶段过热后，就像改革这几十年，经济增长，财富（美元）增长，经济活动扩张，大部分人靠劳动手里的钱越来越多，引起相对短缺和需求不平衡，引起通胀，也就是说通胀一般发生在经济上升的扩张阶段。在经济下行阶段一般伴随着通缩，很难通胀，要发生通胀一定是恶性的，像巴西俄罗斯，由于原油价格崩溃引起汇率崩溃，这样才会引起恶性通胀。中国是产品制造国，门类齐全，社会生产没有

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

遭受破坏，资本过剩，产能过剩，在经济下行时期很难通胀，只会通缩，现在只要你说个能挣钱的项目，一群人分分钟给你搞成白菜价不如。连最短缺的房子都过剩了，我真想不到还有什么短缺。 政府现在天天恐吓大家，我要印了，我被逼急了，尼玛啊，你忽悠谁，全世界大通胀都是通过经济活动引起的，没有说是印出来的，除非不想要政权稳定、社会稳定了，什么负利率，瞎宽松，根本不管用，只有社会上大部分人通过经济活动带来货币增长，预期向好，这样才能通胀起来，好像飞机 就能通胀一样，都是吓唬不懂的人，在世界大通缩的环境中，更是难上加难，就像前面我说的，印出一个大通缩。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-21 04:56:41

-----

04:46 【3月末货币乘数为5.10创2006年6月以来的最高值】中国央行最新公布的数据计算,3月末货币乘数为5.10,创2006年6月以来的最高值。目前实际货币乘数(5.10)已和理论上最大货币乘数(5.13)相当接近。分析人士称,由于商业银行放贷高峰已过、货币乘数不会无限度提高,未来货币增速回到13%以下将是大概率事件。(21世纪经济报道) 评论 -----

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-21 13:58:30

-----

菜价说完了，又是房价，看来房子多的人有点慌。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-21 14:03:12

-----

望洲集团董事长杨卫国卷款10亿跑路 涉理财金额22亿 2016年04月21日 10:51 来源：第一财经网 2499人参与 167评论

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-21 23:03:36

-----

22:44 【高虎城：2016 年中国外贸形势比 2015 年更加严峻复杂】东方财富网 21 日讯，高虎城表示 2016 年中国外贸形势比 2015 年更加严峻复杂,下行压力还在不断加大。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-22 11:32:56

-----

作者：sgxuwei 时间：2016-04-22 11:01:20 楼主，印钱除了外汇占款还有土地、房产。农村土地确权加上房地产火爆，加上央行不断公开逆回购。印钞机已经开动。-----就是印不出钱了才逆回购。要能降准早降了，降准资本就外逃的更多。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-22 13:31:34

-----

百姓投资对应风险警示 帖子里老有人问理财安全问题，我把全部对应风险写出来。 1，民间集资（2012---2014）-----房地产集资跑路风险。（已发生）。 2，P2P 诈骗（2015---2016）-----民企债务（引起银行烂账）诈骗跑路风险。（正在发生）。 3，各种理财（2016---2017）-----国企债务违约风险（即将发生）。 如果大家发现市场利率开始走高，说明债券市场流动性开始紧张，债务危机有可能爆发，如果债务违约集中爆发，国企债务（违约）主要资金来源一般是各种理财资金，就一定会引起大面积理财产品不能兑付问题。如果债务危机爆发，市场信用收缩，随后，是资产（房地产，股市继续下跌）价格下跌引起的银行危机爆发。

楼主：七剑战歌之风月

---

时间：2016-04-22 20:12:45

-----

8:59:31 新华社：农业部报告称今年中国小麦可能出现 12 年来首次减产 ----- 应该是正式进入小冰河期了，北旱南涝。三百年前的现在，李自成下岗了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-22 20:15:51

-----

19:20:12 中国证监会：4 月 22 日核发 7 家 IPO 批文 ----- 新股会一直发行，直到新股跌破发行价发不出去。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-23 23:28:43

-----

作者：专为楼主注册 123 时间：2016-04-23 22:47:03  
楼主解毒，听做进口发电机组的朋友(央企)说，大宗货物要求六月份之前全部进关，到不了就不要了。可能是进不来了。都说有大事发生。让低调点。这里面有什么说法 ----- 这应该是工程配套装备。很正常，当年的预算必须花完，可以多花，不能少花，前半年的预算不能放在下半年花，工程都这样。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-24 06:15:53

-----

监管层摸底债市：银行理财委外投资杠杆最大或达 9 倍 2016 年 04 月 23 日 09:44 来源：中国经营报 作者：罗辑、张漫游



楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-24 06:21:31

-----

现在回头看，一线城市房价最后上涨就是一个坑，会套死很多社会资金。股市实在没办法向上拉动，最后用期货过度一下，然后只能收紧流动性了。个人而言，现在停止一切有风险的投资是最好的选择。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-25 21:09:32

-----

西安商品房库存面积达历年最高值 2016年04月25日 19:31 作者：蔺娟来源： 编辑：东方财富网 字体：大中小|共 1476 人参与讨论|用手机讨论 ----- 不出台房产税，最终无法收场。房子库存多是因为地方政府卖地引起的，不去管地方政府，房子库存只会越多越多。这样也好，房子越多，未来跌的越狠，都是穷人的。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-26 08:00:54

-----

女子辞去公务员“卖瓜子” 4 个月销售收入 5000 万  
2016-04-26 04:23:58 来源：中青在线 - 中国青年报(北京) 4318  
----- 每天都是这新闻忽悠，这个时候辞职是  
找麻烦。 黄鼠狼在鸡窝边的悬崖上，立了牌子写道：不振翅高飞，你就永远不知道自己是只雄鹰！然后黄鼠狼天天在悬崖下捡摔死的鸡吃。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-26 09:40:19

-----

08:22 【中国债务总额占 GDP 达 237% 债务累计速度惊人】据估算,中国 3 月底净债务总额达到 163 万亿元人民币。中国债务总额占 GDP 比例在一季度上升至创纪录的 237%,远高于其他新兴市场国家。而更令人担忧的是其债务累积的速度,中国债务与 GDP 的比例在 2007 年年底只有 148%。(英国金融时报)

----- GDP 是有水分的,估计真实债务应该是占 GDP 的 300%。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-04-26 15:42:05

-----

11:25 【德国商业银行:目前市况有些像 2013 年“钱荒”时的前期表现】德国商业银行认为,市场整体流动性有枯竭的可能性,市场预期也越来越悲观。但与 2013 年不同的是,目前市场遇到的有两个新情况:第一,目前信用债市场出现越来越多的违约迹象,并出现了国企甚至央企连续违约的势头。第二,各类理财平台也出现违约上升的态势,而理财平台背后的资产质量也令人担忧。很多潜在的风险也开始被市场关注:第一是债券市场普遍存在的杠杆问题;第二则是大量资金通过“委托理财”的方式进入债券市场。(凤凰网)

----- 这个分析就靠谱。现在央行放多少钱都没用,今天放一万亿,下周就要两万亿,市场早陷入低利率陷阱了,不加杠杆就无法维持,你央行能放出几何倍数的钱满足市场?扯淡,等流动性枯竭时,就是危机爆发。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-04-26 16:08:57

-----

央行压缩 4 月信贷子虚乌有 货币政策走向月底定调  
2016 年 04 月 26 日 08:31 来源: 凤凰财经 619 人参与 13 评论  
----- 看来美元 6 月份加息。

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:12:20

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-26 17:52:03

-----

全国粮食库存居历史最高点 1/6 储存在简易仓囤

2016-04-26 10:25:25 来源：网易财经 -----

看来撑不住国内粮价了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-26 18:18:50

-----

河北省一口气任免 44 名厅局级官员(名单) 2016 年

04 月 26 日 15:23 来源：中国经济网 1623 人参与 23 评论

----- 这就是帖子前面写的，贪官会被逐步替换。  
这二十几年的官，基本是买的，不仅地方政府官员是这样，国企、央企更是黑暗。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-27 08:46:15

-----

07:43 【地方政府被要求 8 月份开始清理互联网金

融风险】21 世纪经济报道援引知情人士称，“为配合全国范围内的互联网金融风险专项整治工作,地方政府被要求在 5 月份之前出台地方的整顿方案,8 月-10 月开始清理。与此同时,地方政府还要承担维稳责任,避免引发群体性事件。”其中,上海地区重点将对线下理财门店和有投诉的平台进行清理整顿。( 21 世纪经济报道 )

----- 清理完成后，货币大紧缩随即开始。  
估计今年年底，外汇储备跌破 3W 亿美元。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:12:20

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-27 13:13:24

-----

14 部委联合出拳整治非法集资 新发案件创新高  
正文我来说两句(1 人参与) 扫描到手机 2016-04-27 11:34:00 来源：21 世纪经济报道  
作者：何晓晴 ----- 看看，老百姓的钱让骗完了，才出来找台阶说非法，前面说了，P2P 会被关闭，现在先是赶资金回银行，赶不回去的就随美元加息时收回银行。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-04-28 06:26:08

-----

最后的提醒 1，现在还没有负债的人，千万别没事找事，在经济下降通道中去借债很麻烦。 2，房价会在债务违约继续增多后引起全社会大面积资金链断裂后下跌，经济下跌，收入减少，整个经济下滑后引起房价下跌，房价下跌后引起更多的债务，促使房价继续下跌，深不见底，不要预测房价会跌多少，杀伤力不会比股市弱，你的智商绝对赢不了市场，这就是现在开始发生的事。 3，政府刺激经济效果会越来越弱。不要寄希望于政府刺激经济使之好转，递减效应会发生作用，未来几年，政府每次刺激经济都不要相信会使经济好转，但是，可以使一部分人喘口气，做为个人，钱到你手里，就不放手，是个不错的选择。 4，关于通胀。帖子都是说的这的，再说一次，产能过剩、债务危机，很难通胀，即使政府努力产能过剩出清，也会留下天量的债务，债务问题会更加严重，所以，不要相信任何忽悠，拿好手里的现金，勤俭节约的过日子，通缩中没有债务是一件很舒服的事，好好珍惜。再提醒一次，不要相信任何关于通胀的言论。天涯上的装 B 大神说通胀你就可以抽他的嘴巴子是件很爽的事。 5，刚需买房。房价在下跌过程中，很多刚需想买房子，房价下跌不是直线的，会波浪下跌，全国总体在 2013 年见顶后，随政府刺激，反弹--下跌---反弹---下跌，每个城市不一样，估计美元加息后，房价会随国内经济恶化、货币收紧下跌，多数人们预期会发生改变，不再看好房价，做为刚需，等待美元加息几次后，买房比较安全，也就是说耐心等待美元指数高点出现后就不错，就是你们炒股说的右侧交易。这个时间点不会远，不要急。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-28 10:31:47

-----

天量“高危”债即将集中到期 中国债务违约“魔盒”正开启 2016年04月28日 09:57 来源： 编辑：东方财富网 字体：大中小|已有19人评论，共1046人参与讨论|用手机讨论 【天量“高危”债即将集中到期 中国债务违约“魔盒”正开启】中国债券市场今年将迎来天量“高危”行业信用债到期，投资者正面临史无前例的信用违约风险。（凤凰网

-----

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-28 16:27:13

-----

国防部喊话逃兵役青年：青春不止眼前的潇洒 2016年04月28日 16:13 来源：法制晚报 7人参与 0评论 原标题：国防部发言人喊话逃兵役青年 法制晚报讯(记者李文姬) 近日云南有部分青年为了逃兵役，体检前扎耳眼、文身，甚至心理测试时故意答偏。对此，国防部新闻发言人吴谦上校在今天下午国防部例行记者会上表示：“青春不止眼前的潇洒，还有家国和边关。”对于少数适龄逃兵役人员，有关部门将根据《兵役法》等进行处理。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-29 09:29:01

-----

作者：hedshan 时间：2016-04-29 09:11:46 @随机漫步 lxw 2016-04-28 15:38:50 非金本位，任何国家都不可能出现通缩。通缩好解决，大不了用直升机，立马通胀现在一年的GDP顶天70万亿，什么概念，你要短期投入这70万亿，才能把经济拉起来，达到当年四万亿的效果，你有么？所以，现在说每月贷款新增多少，我都懒得看。印钱就不说了，每月的外汇占款还在减少，印不出

---

来了。再看贷款，现在就让你降准，一次释放 6000 亿，连个水花都没有，市场还喊没钱，就现在这银行烂账，再降两次准，大概小的城商银行都可能被挤兑倒闭。本人眼睛小的很，该看的不会选择性失明，但是，没意思的事天天瞎 BB 真没意思，你用直升机 看看会不会把经济搞好，欧洲、日本都负利率了还想再降息，为啥不用直升机撒，因为没用。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-29 18:10:05

-----

外汇局：进一步促进贸易投资便利化完善真实性审核  
2016 年 04 月 29 日 17:53 来源： 编辑：东方财富网 字体：大中小|共 2 人参与讨论|用手机讨论 ----- 外汇管制更严格了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-04-30 14:39:53

-----

国土部明确时间点：不动产统一登记平台 2017 覆盖全国  
关于不动产统一登记工作，国土资源部新近向地方政府明确了两个时间节点，首先是在 2016 年底前，要基本实现“停发旧证，改发不动产权证”。其次，到 2017 年底前，不动产统一登记技术平台必须基本覆盖全国所有市县。  
----- 2018 年实行房产税。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-01 10:50:36

-----

说不会收房产税的再别瞎幻想了，首先说明一下，本人住的房子不小，收房产税首当其冲，说道理最忌讳站在自己利益上瞎 BB，这样智商会为零。全世界都一样，加税还债是必然的经济规律，没人能逃脱。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-02 23:12:55

-----

中国 2 亿吨玉米库存“挤爆”仓库 堪称“堰塞湖”  
2016-05-02 14:48:37 来源：央视 5602 分享到： 易信 微信 QQ 空间 微博  
(原标题：紧急！中国 2 亿吨玉米库存“挤爆”仓库 堪称“堰塞湖”!) 玉米临储政策，原本是想，农民们在市场上卖不掉的玉米，国家按临储价托底收购，然而在临储价与市场价接近，甚至高于市场价的情况下，农民们卖玉米的首选就只剩下国储库。从 2014 年到 2015 年，连续两年 90% 的玉米都进了国家临储库。到目前为止，进入国家临储库的玉米总量已经超过 2 亿吨，达到了历史之最。库存“堰塞湖”怎么解除压力？  
----- 继续支撑国内粮价，全世界的粮食都运来卖给你，直到支撑不住。预期不变，国内猪肉价格年底跌破 7.5 元。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-03 21:16:02

-----

财政部长楼继伟：中国必须用财政政策来应对经济减速  
2016 年 05 月 03 日 20:57 来源：凤凰财经 0 人参与 0 评论  
----- 彻底放弃货币宽松政策，财政政策也不会有效果。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-04 00:07:50

-----

江苏农村资金合作社倒闭 农户千万入股资金无法返还  
正文我来说两句(351 人参与) 扫描到手机 2016-05-03 20:32:47 来源：21 世纪经济报道  
----- 开始吹风了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-04 08:34:42

-----  
来帖子里忽悠期货、股市的全部踢出去。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-04 18:35:28

-----  
0:15 【高盛:调降中资地产股评级因投机增加危及楼市复苏】分析师刘劲津等报告称,将离岸地产股评级由加码降至持平,以反映过去 12 个月表现超越大盘,及政策环境已不太有利。报告指出,去年投资需求已上扬,达整体需求的约 27%,尽管仍低于 2007 年高峰时的 40%,但对楼市持续复苏构成风险。(凤凰网)  
----- 这次去库存不知道又有多少人冲入楼市,就跟去年股市一样,最后被杀的血本无归。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-04 19:43:45

-----  
国务院：当前民间投资增速有所回落 须采取有力措施  
2016 年 05 月 04 日 19:04 来源：凤凰财经综合 1 人参与 0 评论  
----- 缓慢失业演变成失业潮爆发。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-04 22:06:02



---

国务院：允许将商业用房改建为租赁住房 2016 年 05 月 04 日 19:50 来源：中央政府门户网站 419 人参与 3 评论

----- 房地产亡国开始了。拉高房价就拉高城市各种费用，实体经济无法负担各种费用，打工的无法负担房租，逆城市化离开城市，工厂倒闭，无人投资，实体经济被逐渐消灭，大量商用房产空置，就是现在发生的事。一群傻逼，也不用脑子想想当年日本为什么拉高汇率，加息刺破房地产，就是因为看到了亡国的可怕景象，这下好，自己遇到了，就这还开会想办法，有种继续全民炒房，不亡国才怪事。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-05 11:52:35

-----

各地国企改革提速 30 万亿元国有资产可望入市 2016 年 05 月 05 日 00:24 来源：编辑：东方财富网 字体：大中小|已有 276 人评论，共 319726 人参与讨论|用手机讨论 【各地国企改革提速 25 省市国资证券化率将超 50%】地方国资系 76 家停牌，各地国企改革提速，25 省市国资证券化率将超 50%，市场人士预计，未来几年 30 万亿元国有资产可望入市。（经济参考报）----- 恶性通缩。 政府可以卖国企还债，可以收房产税过日子，老百姓欠债卖什么？卖儿卖女？本人一直说政府现在做的一切都是为过苦日子做准备，你看是不是。新闻天天忽悠百姓加杠杆借债，自己准备偷偷的还债。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-06 20:09:24

-----

统计局未公布部分大宗商品数据 300 名官员曾涉腐败 正文我来说两句(2 人参与) 扫描到手机 2016-05-06 19:36:06 来源：财经综合报道 作者：界面 周小颀 张慧 ----- 难怪全世界没人信了，中国这些年一直是数据作假。

楼主：七剑战歌之风月

---

时间：2016-05-06 20:17:15

-----

住建部：允许出租房“打隔断” 将制定具体标准  
2016 年 05 月 06 日 14:38 来源：中国网 作者：尚阳 2604 人参与 29 评论  
----- 什么时候经济见底？一线城市的年轻人快跑完了，出台“买房子送户口”政策时，那时经济才会见底，就像 2000 年上海出台买房子送户口政策，所以，中国经济寒冬才开始，新闻上什么 W 底、L 底都是瞎 BB，从一线城市房价表现上看也是这样，现在是深不见底。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-07 00:35:45

-----

“营改增+两票制”将改变中国现行医药行业格局  
2016 年 05 月 06 日 14:34 来源：凤凰财经 作者：张博 1182 人参与 18 评论  
----- 现在是全方位通缩国内物价开始了。  
昨天说食用盐改革，帖子里的反应都是涨价，大家被通胀吓破了胆，这个本人能理解，但是，事实要说，本人现实里遇到的情况是，铁路运输在降价，火力发电厂的电价从元月份政府降价三分钱后，电厂自己又降价，这些最后都会传导到物价。美国从页岩气到发电，2008 年后，电价降了一半左右，各种成本都在下降，有利的提升了美国产品的竞争力，奥巴马在这点上还是有用的，振兴了美国实体经济。帖子里从开始就说中国这几十年印钞结束了，也就是说通胀结束了，不管你信不信，要看事实的发展，我不强求你按我说的想，你能留个心眼就好。至于未来，帖子里反复说了，要么贬值汇率，要么通缩国内工资物价。最理想的方式就是汇率贬值一点，物价通缩一些，工资通过改革转型能增加多少是多少，也就是什么中国梦或收入倍增计划，这就是最好的结局吧。如果你还按以前通胀的思维，我估计你会吃亏，大家通过现实工作生活中，一点点用时间验证吧，如果我看错了，你就来帖子里骂我，我不跑，欢迎打脸。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-07 18:43:32

-----

---

从无耻到无奈 这次北京出台出租屋打隔断,是前几年打击的对象,不准地下室出租,不准打隔断出租都是先前政府打击的外来人员合租的政策,这次 180 度大转弯,是什么使政府突然变成这样?是经济,确切的说是经济危机,中国这些年发展是靠房地产发展起来的泡沫经济,其本质单位劳动生产效率没有本质提高,就是靠卖地,靠钱炒钱维持的虚假繁荣,跟本经不起一场经济危机的打击,这次一线房价被刺激上涨后,金融危机无法避免,本以为守住底线,不发生的大金融倒闭就算混过去了,但是,规律毕竟是真理,该发生时只会推迟,从来不会缺席。 逻辑: 受去库存刺激一线城市房价猛涨,政府出台政策打压,前面分析了,当房价不能上涨抵消购房成本时,房价转化成租金,租金猛涨,但是,一线城市房价房租早就在泡沫中淹没,其劳动生产率无法维持企业及其人员费用负担,根本无法承受费用房租的继续上涨,企业开始倒闭,人员开始返乡,这时,政府慌神了,连夜出台合租政策。 这个政策必然失败的逻辑: 经济危机从去年股灾爆发到现在,经济在政策刺激中加速下跌,从来不曾停止,几万亿打进去,照样下跌不止,政府想见底都想疯了,帖子里都是写这的,印钱不管用,本人不才都说对了,就是不管用。现在你出台政策降租金,不降房价,就算持房人和租客暂时达成平衡,请问,你能坚持多久,因为房价不涨就是跌,不会维持高位盘整,你能坚持几天,要么涨房价,要么涨房租,只能选一条路,政府出台这狗屎政策可见老百姓养了一群什么人。 从无耻到无奈,最后房价崩溃的逻辑: 日本当年就是因为看到房地产将要亡国的悲惨景象,才果断刺破房价泡沫,就这都晚了很多,造成失去的 20 年,不管怎么说,是自己刺破的,不是外来因素刺破的,日本国在这件事情上是有尊严的,但是,今天发生在中国就不一样了,出台了无耻的政策,为什么说无耻?因为在等待美国的美元刺破,就是说,美元加息后,房价暴跌后,肯定是嫁祸美国,自己全没错。可惜,奥巴马最近说了“中国可以依靠自己的资源发展”,这话什么意思?就是说美国回收美元后,中国要靠自己,美国不对中国经济垮台负有道义上的责任。政府明知道这个政策不管用,不能维持,只能是等待房价天崩地裂的那天到来,还是无奈的出台了这个政策,等待嫁祸美元。 前面说了,一线房价倒这份上,不能上涨只能下跌,无法转化成房租化解房子持有成本。只能选一条路,是泡沫最终要破。什么时候经济见底,什么时候房价跌的没有泡沫,那时,出台政策才管用,耐心等待吧,不会用多久。一线城市房价不跌,企业就会继续倒闭,年轻人就会继续离开,直到政府醒悟,但是有一点可以肯定,一定比当年日本醒悟的晚许多,付出的代价肯定更大,从打击合租到鼓励合租,虽然无耻又无奈,但是,开始警觉,还是有进步,本人希望是政府自己刺破泡沫,不是外来因素刺破泡沫,毕竟是泱泱大国,你不要脸我们老百姓还要脸。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2016-05-07 19:50:34

-----

大家爬楼累,我把帖子前面的分析复制过来: 楼主:

七剑战歌之风月 时间: 2016-04-05 12:24:36 作者: 蕾蕾 26 号 时间: 2016-04-05 12:00:35

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

那租金要飞涨，目前深圳已经开始涨了，有的涨了 30% ----- 第一，在房价上涨过程中，房子的成本被每年上涨的房价差价代替，租金反而不会上涨。 第二，当房价远离这个城市的购买力（包括外来人口、资金）时，购买力枯竭，这时，由买变租，房租开始上涨，一部分低收入者被高租金驱离当地，房价开始滞涨或缓慢上涨。 第三，当地房价见顶时，由于房价停涨，这时，持房者不能靠房价上涨获取利润，房子成本开始转化成租金，房租上涨，这时，是逃顶的最后时期。 第四，房价见顶后，房租猛涨，驱离更多的人离开当地，各种成本上升，房价掉头向下。 第五，房价、租金一起下跌。 判断当地房价见顶最好的信号就是房租猛涨，发现租金猛涨时，就要注意了，房价大概要跌了。这就是我观察房价见顶的判断方法。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-08 20:00:23

-----

2016 年 05 月 08 日 08:47 省级经济增长特点：一季度约 6 成省份未完成目标  
来源：凤凰财经综合 614 人参与 26 评论  
----- 这才开始，全国处处是东北就是未来。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-09 14:31:04

-----

2016-05-09 07:43:48 人民日报五问权威人士：经济 L 型要持续几年  
来源：人民日报(北京) 19111 分享到： 易信 微信 QQ  
空间 微博 （原标题：开局首季问大势——权威人士谈当前中国经济）  
----- 黔驴技穷，彻底摊牌了。结论：一样保不住，恶性通缩下的大萧条。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:13:55 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-27.shtml>  
楼主：七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2016-05-10 09:48:29

-----

【4 月份 CPI 同比增长 2.3% 涨幅连续 3 个月超 2%】东方财富网 10 日讯，4 月 CPI 同比上涨 2.3%，预期 2.3%，前值 2.3%。4 月 PPI 同比-3.4%，预期-3.7%，前值-4.3%。----- PPI 继续为负，CPI 下个月走低后，PPI 跟 CPI 继续收口，PPI 加速向 CPI 传递，通缩进一步加剧。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-10 21:58:34

-----

穆迪：中国整体债务占 GDP 升至 280% 国企占四成  
正文我来说两句(1 人参与) 扫描到手机 2016-05-10 14:30:03 来源：华尔街见闻 手机看新闻 5 月 10 日，国际评级机构穆迪发布有关中国负债情况的报告称，中国整体债务已增至大约 GDP 的 280%，与此同时，国企负债占 GDP 的 115%左右。如果某些国企在偿债时遇到困难，政府可能需要承担其部分负债。 据穆迪提供的数据计算，中国国企负债占整体债务约 41%。-----

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-11 17:11:10

-----

路透：权威人士谈经济一文是传达政治局会议内容  
2016 年 05 月 11 日 11:46 综合 ----- 总算在悬崖边停下来了。接下来就是各种债务违约的爆发，破产倒闭，失业和社会矛盾的激化等，所以，由于政府这三年的劳而无获，整个民众就会越发不信任政府，人心向背，整个中国将陷入迷茫，这也不能怪大家不适应，三十几年的高速发展突然停止，谁都不会适应。未来几年，如果政府说到做到，在紧缩中过苦日子，大家都不要太担心，平常工作生活就可以了，最坏的情况就是：政府发动一次经济刺激（自杀式），那么，中国经济一定会崩溃，作为平常老百姓，如果发现政府发动大规模经济刺激，你要做的就是去银行早早的提取自己的存款或兑换外币、黄金，做最坏的打算，但愿政府不要发动这样不理性的经济刺激。在长期

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

通缩的大萧条中，不能要求每个人都能挣来很多钱，那么，勤俭节约就很重要，我们每个人都要想办法节省开支，合理的支出，减少不切合实际的欲望，平静的工作生活未必是一件坏事。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-11 20:45:44

-----

未来大萧条中，一定是通缩的，大家不要被各种通胀论忽悠了。现在还忽悠通胀的都是身背债务的人。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-11 21:40:35

-----

上面那个人说原油涨了引起通胀。就这问题跟大家说一下。国际原油是美元定价的，国际油价和粮食是通过美元绑在一起的。根据美国玉米转化成燃料的成本，当原油价格到达 90 美元，将会触发美国粮食转化成燃料。也就是说，国际原油达到 90 美元，将引起国际粮食价格的上涨，因为美国是世界粮食大国。当美国的粮食开始转化成燃料时，将引起国际玉米价格随原油上涨的局面。所以，国际油价在 90 美元以下时，一般不能引起国际粮价的联动，拿原油反弹说通胀是忽悠。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-11 21:44:13

-----

来忽悠期货、股票的全部拉黑踢出去，本人不愿意因为一个帖子害了别人。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-12 19:25:09

-----

红二代力推尊严死：就怕领导要求不惜一切代价抢救  
2016年05月12日 12:06 来源：南方周末 作者：袁端端 23638人参与 1085评论  
----- 计划生育结束后就是计划死亡。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-13 00:12:43

-----

00:05 【欧盟拒绝认可中国市场经济体地位】欧洲议会当地时间5月11日通过一项全会决议称,中国仍未达到欧盟所设定的五个市场经济认定标准,因此“中国还不是市场经济国家”。这五个标准涉及价格与成本,会计准则,市场扭曲程度,法律环境和汇率操作等。决议案是以546票赞成、26票反对和77票弃权的结果得以通过的。(21世纪经济报道) -----

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-13 14:17:05

-----

楼主您好,今天重新看了你的开遍,你说债务危机爆发后,将以加息收场?如何理解?是否因为是美元加息,怕资本流出被逼加息呢?  
----- 第一,美元加息后,中美利差缩小,中国跟随加息是必然,这个由国情决定,美元收缩,国内必然收紧。 第二,就现在这债务乱象,国内已经可以缓慢提高利率警告市场了,但是,我们这种体制决定了政策永远滞后市场,一个人人负责,人人不愿意承担责任的政府,每次都等事情大了都没话说了才能统一行动,现在应该果断小幅度提高利率。 债务危机爆发后,银行紧缩银根,只能提高利率。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-14 01:23:14

-----

01:10 【日本首相安倍晋三将再次推迟上调消费税】

东方财富网 14 日讯，据报道，日本首相安倍晋三将再次推迟上调消费税。

----- 看来日本也不顺利。加税解决债务问题是终极目标。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-14 01:24:47

-----

01:09 【美国商会主席:相信美国国会能够批准 TPP】

美国商会主席 Tom Donohue 表示,仍相信在 11 月大选后或明年年初,美国国会将批准跨太平洋伙伴关系协定(TPP);大选后,反对自由贸易协定的言论和压力将平息;相信在政治博弈结束后,进展将会非常非常快;商会将向国会候选人施压,坚持自由贸易,不会在这一问题上转而反对。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-14 10:47:09

-----

新兴市场货币贬值厉害：外贸订单烂账 俄罗斯最甚

2016 年 05 月 14 日 07:49 作者：福蒙蒙来源：编辑：东方财富网 字体：大中小|已有 19 人评论，共 4101 人参与讨论 | 用手机讨论

----- 现在问题比想象的严重多了，外贸会越来越不好。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-14 11:02:36

-----



---

央行：去年二三季度股市维稳注入了较多流动性  
2016 年 05 月 14 日 09:21 来源：凤凰财经 13 人参与 0 评论

----- 是不是有人出来要负责任，大家都能看到的失误： 第一，人造牛市，造成股灾，最后政府天量资金去救市被套牢。 第二，汇率改革失败，造成恐慌，人民币汇率险些崩盘，外汇储备巨额损失。 第三，释放大量流动性炒作楼市、期货，房地产去库存失败，实质问题一个没有解决。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-14 16:24:45

-----

10:05:37 中国央行：4 月央行口径外汇占款余额减少 543.95 亿元人民币 ----- 资本还在外逃。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-15 13:12:26

-----

作者：u\_108521112 时间：2016-05-15 07:21:15 楼  
主请问：如果房价回到 08 年银行是否会出现大量烂账造成金融危机，因此国家为避免危机动荡就控制房价 ----- 首先我们要说明一点，帖子里我们骂房地产，房地产本身没有错，不是哪个国家想大搞就搞得，这个要有钱，这个里面利益太大了，美国那么厉害，政府也老搞，但是，利益大风险也高，像中国这么开始大大的提高整个社会成本，引起整个经济衰退的全世界也就中国一家。房地产完蛋必然引起危机，这个不可避免，但是，你总不能看着企业工厂倒闭完吧？实体经济完蛋了，没钱了，房地产一样完蛋，现在是政府要下决心的时候到了。 这个帖子里我一直说美国加息，美国加息不是随便加的，国内通胀起来了，美国核心通胀是房价、油价，你不加息恢复利率，房价就猛涨，人们收入跟不上时，就引起经济衰退，那时，就跟中国现在一样，市场没有需求，企业倒闭，人员离开城市，麻烦就大了。政府控制房价是没用的，什么利益都要得，还不痛苦，这个好像不现实。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-15 20:50:01

---

作者：为了你注册 8034 时间：2016-05-15 19:17:45  
楼主，我在微博中看到这个，我个人理解是整顿中介，但是网上其他网友说是冷冻二手房市价格，不让降价，限制交易。您怎么看这个 6 月 1 日后的新政策  
估计不敢规定价格吧。停止交易后，房子全扔给银行了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-16 18:29:07

---

作者：灵黯 时间：2016-05-16 11:01:30 本人很认同七剑的观点，有些问题一直没明白，想请教七剑解答，最近二线城市房价继续上涨，以我所在的江苏为例，南京苏州的房价是翻着跟头往上升，我接触的大多数人都认为政府必然通胀，钱放在手里一文不值，大家一方面认为政府控制力极强，绝不会倒台，一方面认为政府不敢通缩，失业和刺破泡沫那是天大的事，不如印钱化解债务。至于汇率问题，肯定是会贬值很多，可是能出去的人很少，即使换了美元人在国内也没用，说不准还强制结汇了。现在百姓其实存款都不多，不少背着贷款，没有贷款的因为结婚买房一系列事也不剩什么钱，大家更期盼通胀，觉得反正自己没钱甚至有债，通胀了实际债少了。我的疑问是，如果政府采取恶性通胀，对这些存款少有债的人有何影响，是不是资产价格保住了，债务反而少了。求解恶性通胀对百姓的影响，不要只说钱不值钱，现在本来就没钱。最后说一下，本人还是认为国家会通缩，本人有房也没买房需求，纯讨论经济问题。望指教 1，现在中国再也经不起一场大通胀了 以前写过两次通胀问题，都被删帖了。从四万亿前后的大通胀来看，2008 年中国已经处在通胀中，美国次贷危机后，本来是调整的一次天赐良机，但是，错过了，直接在通胀的基础上疯狂刺激，爆发了超级大通胀，时至今日，人们如惊弓之鸟依然处在恐慌中。从新疆 75 事件到点公交、小学幼儿园乱砍乱杀那个阶段是通胀大爆发的阶段，物价飞涨，整个中国百姓财富被血洗一空，底层百姓开始达到忍耐极限，经济问题演变成社会问题，2012 年通胀实际已经见顶，由于房地产的扰动，房地产 2013 年 6 月见顶，通胀迟迟不见回落，而重工业和制造业在政府恐慌紧缩中内忧外患，到 2015 年再也不能支撑缓缓倒下，并伴随产能过剩和债务危机以新面目出现，通胀是个恶魔，一旦出笼很难驾驭，释放的货币在市场种久久不能安静，以各种方式在各个地点出现。实际上，从 2013 年 6 月房价见顶后，中国已经走上通缩之路，到这个月整整 50 个月 PPI 为负值，空前绝后，由于房价的扰动和通胀的滞后，人们正真感受到通缩是在 2014 年开始的。去年股灾后，由于流动性被大量消灭，政府开始刺激经济，但是，整个重工业和制造业早已经时过境迁奄奄一息，中国经济已经处在大衰退中，通缩进入向下的螺旋下跌中，恶性链条无法斩断，从去年股灾开始，中国经济危机、金融危机已经爆发，由于房地产的泡沫拉动，整个经济在扭曲中无法恢

---

复其本来面目，人们收入增长跑不过长期大通胀引起的物价调整，整个社会消费开始萎缩，企业倒闭从小到大，从局部到全国开始蔓延，这就是整个过程。四万亿引起的大通胀，再加房地产的扭曲，形成严重的贫富差距，而大多数中国百姓的消费能力是一直下降的，直接面对高房价、高医疗、高教育等，所有经济问题演变成各种社会问题，政府信用全无，百姓怨声载道，政府应该很明白眼前的各种困难，经济调整，修养生息，给百姓以喘息机会，中国大部分百姓再也经不起一场通胀了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-16 18:30:19

-----

2，现在经济、货币无法支持通胀发生。中国经济走到现在这个全面危机的状态，不是一下就能解决的，不是印钱就能解决的，这个帖子里全面说明了各种原由，这里就不打字了。货币投放也接近极限，就是帖子里说的印不出、贷不出。现在面临各种问题，汇率问题，资本外逃问题，产能过剩问题，债务危机问题，人民币国际化问题等等，这些问题只能靠改革解决，无法靠通胀解决。关于你说的汇率贬值问题，帖子里说的很多。关于未来通胀问题，谁都知道，长期通胀可以赖账，现在借银行贵的钱，以后国内贬值后还给银行一把贬值过的货币，就是你们说的贷款年限越长越好，反正房子会升值，即使不升值，也能跑过货币贬值，跑过通胀。那么，我问你一个问题，如果政府就按大家都认为的这么做，会产生什么后果？我替你说，中国所有的人都会把房子当做货币来使用，有钱就买房子，你觉得可能么？前面说了，房地产亡国。当房价泡沫破裂时，房价下跌，债务并不减少，那时，就会痛不欲生。如果人人把房子当图腾，那么，人民币信用何在？人民币信用小于房子时，政权就会发生动摇，任何政权不能容许一个物品去挑战自己的货币信用，如果有，必须被消灭，就是说，钱一定会比房子值钱，房子信用大于人民币信用时必须消灭房子。关于你问的恶性通胀问题，现在发生恶性通胀的几种可能：1，经济崩溃，货币贬值。2，汇率崩溃，人民币汇率大幅度贬值超过40%引起输入性通胀。3，外汇储备消耗殆尽，无法进口各种资源。4，战争、天灾人祸。5，政府失去理智，大规模刺激经济，导致经济崩溃。6，货币作废。如果你今天买进房子，明天就恶性通胀或货币作废是最划算的买卖。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-17 18:26:18

-----

媒体：人社部决定延长最低工资标准调整时间 2016  
年 05 月 17 日 07:25 来源：凤凰财经综合 12851 人参与 138 评论  
----- 通缩国内工资物价。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-17 18:49:11

-----  
零售业遭雪崩：失业大军来袭 将迎更猛烈关店潮  
来源：面包财经 作者：面包财经 发表于：2016年5月17日 14:16  
----- 商业地产价格将暴跌，商业地产领先住宅价格，随后住宅价格将跟随暴跌。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-17 20:45:37

-----  
作者：缩量涨停板 时间：2016-05-17 20:42:31 楼主  
怎么看近期原油价格的上涨，从 29 到 50？  
-----  
美国核心通胀是房价、油价。油价达到 60 美元将触发 2%通胀线。美元加息将启动。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-18 11:23:17

-----  
看美股、原油，美元走势，大概美元就加息了。发展比我预计的快，大家有债的快还债，有款的快收款，就看人民币能抗住几次加息了，央行说不定一次都扛不住会跟随加息。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-18 13:25:32

---

作者: u\_106510788 时间: 2016-05-18 13:21:39 民间投资下滑。这个要怎么理解 ----- 这个问题太严重了。中国 70%的就业靠民企, 你想有多严重都不为过。不用想, 倒闭潮、失业潮爆发了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-05-18 15:43:03

作者: brightwei111 时间: 2016-05-18 15:08:02 4月二三线城市全线大涨 房价同比最高涨 63.4%(表) 中国青年网 2016-05-18 10:42:36 这下房价终于要跌了吗? 居然宣传到三线了, 涨价传到四线是常人的预期, 牛人说不定就把三线看成 5000 点了吧。 ----- 现在一切货币政策都失效了, 流动性在股市、楼市、期货来回乱跑。 这次美元加息启动后, 中国将迎来货币紧缩或货币大紧缩, 否则, 人民币汇率被冲击, 外汇储备遭受损失, 政府现在也就这样了, 在通缩中忽悠通胀, 忽悠股市, 忽悠不住就忽悠楼市, 中国人没有辨别能力, 看个假新闻就来刷, 有的连看都没看就看个标题, 从不认真看帖子, 也不思考, 每个人都从自己利益在帖子里打字, 本人没有叫别人信我说的, 就是个帖子, 你看了就忘记就是了, 但是, 不能睁眼说瞎话。现在发生的就是四月份数据公布了, 货币开始紧缩, 网上天天忽悠通胀, 忽悠房价涨, 你们的大大也说了, 以后想中产就要勤劳致富(意思就是不能炒房子了), 也告诉你们“L”开始写了, 现在写的是左边的一竖。美股也开始跌了, 原油也涨了, 综合看, 形式发生了质变, 但是, 一些人总刷一些自己都不信得东西, 你如果是刚需, 本人同情你, 给你打个字, 你如果是房奴, 对不起, 本人没说的, 因为没办法说, 说什么。如果本人判断失误或局势发生了变化, 本人会打字说明, 直到现在, 一切在加速发展, 经济在快速下跌中, 本人会按帖子开头写的, 把这个帖子写到年底。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-05-18 16:02:49

如果有喜欢研究经济的朋友, 今年看铜价走势, 估计跟去年的螺纹钢有一比。喜欢看股市的多看美股、港股。这些指标都领先国内。但是, A 股指标领先全世界, 中国什么都不能跟欧美比, 但是, 中国股市发生股灾后一年, 世界上必然发

生大事。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-19 02:11:44

-----

02:00:39 美联储会议纪要：少数官员担忧商业地产多数美联储官员认为如数据继续与在二季度 GDP 反弹，就业市场条件改善以及通胀持续回升的趋势一致，6 月加息或将是合适的

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-19 13:25:41

-----

这小广告太疯狂了，弄不过啊。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-19 13:30:42

-----

现在就看美元党的战斗力了，他们如果能把央行打趴下，会直接导致国内货币紧缩。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-20 17:00:45

-----

高盛哈继铭：中国已进入干啥都不挣钱的阶段 正文

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

我来说两句(58人参与) 扫描到手机 2016-05-20 15:35:23 来源: 财经综合报道 作者: 《新财富》 ----- 这个人说的还可以。钱都拿去投资了, 哪来的钱消费。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 16:15:56

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-05-21 07:56:16

-----

来源: 凤凰财经 ----- :短期经济刺激可以有 2016年05月21日 07:43  
这就是帖子前面说的, 每次经济刺激你都不要信经济会变好, 钱到你手里就存起来。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-05-21 08:00:46

-----

2016年05月21日 06:53 来源: 凤凰财经 作者: 李晓芳 4人参与 0评论  
----- 这就是帖子开头写的, 财政捉襟见肘, 明年紧财政。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-05-21 08:16:48

-----

关于换美元问题, 大家再别问了, 帖子里写的清楚: 让美元党去冲击汇率, 你看热闹就行了。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:16:10 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-36.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-22 05:30:42

-----

日本承诺不推动日圆贬值 2016年05月21日 06:52

来源：编辑：东方财富网 字体：大中小|共 1318 人参与讨论|用手机讨论 在七大工业国(G7)财政部长和央行行长会议期间，日本财务大臣麻生太郎(Taro Aso)周五重申，日本承诺避免进行竞争性的货币贬值。-----

日元不贬值，那么，人民币也不能贬值，央行如果要维持汇率，外汇储备就会慢慢被耗尽，剩下的只有一条路可走：国内人民币大紧缩。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-22 05:36:21

-----

港媒：内地抢房潮或套牢炒房者 变"富翁"无望

2016-05-22 00:11:01 来源：参考消息网(北京) 1542 分享到： 易信 微信 QQ 空间 微博 (原标题：今天房奴明天富翁？港媒称内地抢房潮或套牢炒房者(图))

----- 保政权和保房价，是时候选一个了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-23 09:44:45

-----

深圳：大批旅客滞留在海关查验区域 现场有人打伤警察

2016年05月23日 05:59 来源：深圳特区报 6445 人参与 204 评论  
----- 看来有点着急了。

---

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:16:30 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-37.shtml>

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-23 17:35:58

-----

作者：枝间新绿一重重 时间：2016-05-23 17:12:25  
楼主：kulese 时间：2016-05-21 19:47:52 我去年说，中国房地产到了 4500 的位置，现在这个 4500 被政府给打下来了，至少 4 个一线城市被大下来了，现在涨价的 2 线城市很快也会下来。今年相当于 2015 年牛市的 4 浪回调。4 浪回调之后，将继续上涨，至少 1 线城市还要涨。 房地产从 1998 年政策放开以来，已经上涨了 18 年，所以就算是最后的 5 浪上涨，估计也不是 ----- 经济危机、金融危机中涨房价？都债务危机开始了，你们有钱买房子？你们都是神经病。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-23 21:07:56

-----

上面的，要写帖子自己写去，别在这刷这些乱七八糟的东西，拉黑你一切马甲。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-24 17:04:08

-----

2016 年 05 月 24 日 10:02 河北融投总经理被带走 担保金额保守估计 500 亿  
来源：凤凰财经 1516 人参与 58 评论  
----- 冰山一角

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-24 17:28:53

-----

---

网易首页 > 财经频道 > 理财 > 正文 交友 藏  
藏神话破灭：曾被炒到数万元 1 只 现白送没人要 2016-05-24 07:45:09 来源：北京晨报  
(北京) 19184 分享到： 易信 微信 QQ 空间 微博 (原标题：藏神话  
破 灭 ： 曾 被 炒 到 数 万 元 1 只 现 白 送 没 人 要 )  
----- 这个新闻有点意思。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-24 23:54:44  
-----

你们说的人民币汇率贬值问题，我前面说了，下面再打字说一下。 1，人民币汇率大幅度贬值有什么意思？ 现在中国的出口市场饱和了，从这点上来说，大幅度贬值没有必要，因为你贬值了增加不了多少出口份额，你贬值，越南也贬值，最后就是瞎闹。你大幅度贬值了，跟欧美日发达国家更是顺差，这样人家不会答应，因为贸易平衡被打破了，你的国民买不起人家商品了，只对人家出口，人家肯定要闹。说贬值可以保外汇，这个也行不通，因为你贬值了，国内引起恐慌，就是恶性循环，越贬值，大家越换外汇，黑市形成，场面失控。所以说，人民币汇率大贬值我没看到战略意义。 2，人民币大幅度贬值的后果是什么？ 就算人民币顶不住换汇压力，失控大幅度贬值，那么会发生什么？有人说了，我们从头干起，出口鞋子、服装、贱卖资源，可能么？你都城市化完了，你想回到过去，你还有资源？你都靠进口资源了还有贱卖的？因为 8 亿城市人要用资源好多靠进口，真没卖的了，环境也完蛋了，农民工也城市化了，你汇率回去也没用了。 再一个问题就是大幅度贬值引起通胀问题，现在人民币汇率失控的结果就是直接拉美化，因为经济危机引起了通货膨胀，瞬间就是拉美化，这世界上都追求自己成为发达国家，还有自己故意贬值，把自己变成拉美化的国家？这不是傻逼么，所以说，天涯上喊自己要大幅度贬值的我真不理解。 现在如果大幅度贬值了人民币汇率，我们有三亿老人，什么意思？就是说这三亿老人中有很多会在未来几年里因为通胀会吃不起医不起而早早离开人世，中国人的人均寿命会大大缩短，一般老年化国家的货币都会高估一点，而不是贬值一点，因为老年人失去了工作能力，收入固定，只消耗不产出。 3，人民币信用问题。 一个动不动就要贬值的货币就是垃圾货币。货币信用建立是一个长期过程，但是，要毁灭却很容易，瞬间就可以毁灭。人民币还是一个国内货币，货币信用是政权信用的凭证，人民币贬值就是政权信用的贬值，现在都喊汇率挺不住了，真挺不住了是什么结果？假如现在汇率完蛋了，人民币 50 年内不管在国内还是在外国都再很难建立信用，因为被毁灭了就是覆水难收，只要我们这代人活着见过货币贬值，我们不死，这个货币永远我们不会再相信了，这不是股市，我们的记忆也不是 7 秒，而是一生，你乱贬值试试看，你的政权会立即就不稳了，说句难听话，一个被抛弃的货币大概连军队都调不动。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-25 01:42:21

-----

网易首页 > 财经频道 > 宏观新闻 > 正文 交友  
美国加息预期升温 中国境内市场突现“美元荒” 2016-05-24 20:42:12 来源：华尔街见闻(上海) 1557 分享到： 易信 微信 QQ空间 微博 (原标题：美国加息预期升温 中国境内市场突现“美元荒”)

-----

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-25 21:34:40

-----

看来大家还是看不透问题，都在惦记人民币贬值多少的问题，都怕自己输了，前面写了，正常情况下不可能大幅度贬值，小幅度就不用看，那么，咱们假设一下，人民币汇率就大幅度贬值了，随便给个数，8,9,10吧，那么，好像是贬值后换美元就不划算了，不是这样的，你大贬值后引起通胀，人们反而会拼命去换的，会恐惧，谁都拦不住的，决定因素是人们手里的人民币多少的问题，有多少？M2余额144万亿，其中，居民存款55万亿，假如你贬值到8，那么只要8万亿人民币就能换走你一万亿美元，什么概念？就是说美元还没被换走，商业银行很多被挤兑倒闭了，就算不倒闭，一万亿美元被换走（假如不管制），国家也完蛋了，所以，你贬值个8,9,10什么的没有多少用，你贬值到9，只要9万亿就换一万亿美元，关键是国内有M2提款权的人民币太多了，你贬值了人们只要想换根本不会理你什么贬值到8,9,10，只要恐慌形成，势不可挡。所以，稳定人民币汇率要从国内人民币下手，给你点高存款利息，收紧流动性就可以安抚住，以后慢慢缩表去杠杆。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-26 07:58:04

-----

---

网易首页 > 财经频道 > 理财 > 正文 交友 债券“塌方”式违约:前5月违约规模已超去年全年 2016-05-26 07:14:18 来源: Wind 资讯 (www.wind.com.cn)(上海) 20 分享到: 易信 微信 QQ空间 微博 (原标题: 债券“塌方”式违约:前5月违约规模已超去年全年!这个锅该评级机构来背?) 今年以来, 中国债券市场也进入了多事之秋, 刚兑神话不断被打破。 截止到5月24日, 国内债券市场已经发生 16 家发行主体债券违约事件, 涉及债券数量 30 只, 涉及本金超过 200 亿元。扣除已经足额偿付和利息代付的债券后, 依然有近 180 亿元本金未付

---

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-05-26 16:23:58

---

中国小型银行不良贷款激增 近 20%贷款面临违约风险  
2016 年 05 月 26 日 14:33 来源: 凤凰财经 9 人参与 2 评

---

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-05-27 05:17:23

---

作者: 雷光拳 时间: 2016-05-26 22:37:44 现在看各个论坛微博, 论调很一致, t o n g s u o! 没跑! 这敏感词太费事了……  
现在事实已经在这摆着, 再发生一次通胀, 出口企业就倒闭完了, 危机越救越大, 现在不可逆转, 要能救的叫危机? 快速出清是最好的办法, 去年股灾救到今年, 彻底放弃货币政策了, 央行也发文说放水无奈、无用, 如果再用货币政策救下去, 不仅救不了, 还把出口企业全部杀死, 把健康的企业弄倒闭, 现在是越陷越深, 因为你去就救的钱全部变成烂账, 债务压制不住, 最后失控, 本人一个小百姓都知道这道理, 但是, 中国那么多搞金融的不知道, 这个垃圾国家到底是什么? 今天新闻报道贪官的钱都按吨算了, 什么都突破极限了, 还让老百姓怎么活。所以说, 本人现在真希望这帮傻逼大放水, 弄出个大通胀, 把出口弄死, 把实体经济毁灭, 直接完蛋去球了。本来通缩是最完美的结局了, 忍住就是了, 不装逼就能活下去, 就不行, 今天来个货币, 明天来个财政, 对了, 本人说清楚, 财政刺激更是放屁的话, 下场更悲惨, 因为那点钱打入社保给底层百姓, 社会还不会乱, 像这样下去把最后的钱都乱刺激了, 2018 年后直接就是社会

---

危机。 现在删帖太厉害了，有些话怕到不了帖子最后，先说几句。 汇率最后的底线是每月的贸易顺差，大家把这个盯住，只要每月 300 亿美元的贸易顺差在，汇率问题不大，这点自己心里要清楚，最怕坐吃山空，只出不进。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-28 02:24:13

-----

耶伦确认未来数月内加息合适 美元刷新两个月新高  
2016 年 05 月 28 日 01:35 来源：凤凰国际 iMarkets 耶伦担心如果经济遭遇负面冲击，美联储没有降息的空间，加息谨慎的原因是因为降息空间有限。她分析称如果我们加息引发经济下滑，我们应对的空间有限，所以如果经济持续升温，就业市场持续改善，美联储循序渐进加息是合适的，但要谨防加息过快。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-28 10:38:47

-----

最近有个新闻，说日本准备两年后增加消费税，这个很重要，意思就是那时日元宽松大贬值，反过来说，美元加息周期里，主要由欧元贬值推动美元上升，美元指数走的并不高，也就是说人民币贬值压力不是那么大，美元指数说不定是戏剧性的（本人猜测）。再说日本增加消费税（10%），那么，日元在美元加息完成后开始贬值，欧元稳定，由日元推动美元指数，那么，人民币怎么办？人民币一定会跟随日元贬值，也就是说，美元加息完成后，中日同时货币大宽松，人民币大贬值就在那时。所以，盯住日本加税（两年后）就很重要。美元加息完成后，中国国内货币宽松。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-05-28 11:42:05

-----

注：上面推断的美元加息完成后，中日国内同时宽松，那时，人民币贬值还是升值要看未来两年人民币国际化进程，如果是按现在这样子，中国宽松的美元一定是央企海外投资回归导致的，那么，人民币是升值的。如果人民币未来两年市

---

场化有点进步，那么，国内通过购买债券释放人民币，人民币走出去，国内人民币是贬值的（本人倾向这种判断）。但是，那时国内货币宽松不变。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-28 16:01:35

-----

中国将拍卖 220 万吨储备粮食 英媒：品质恶化只能当  
饲料 2016 年 05 月 28 日 10:48 来源：凤凰国际 iMarkets 6683 人参与 259 评论  
----- 担心什么来什么，明年猪灾又要上演了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-28 23:08:57

-----

这个帖子里不讨论期货、股市这些东西，这些东西太害人了，没人能说透，对赌的东西说我知道那是瞎说。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-29 14:01:25

-----

媒体报道佐证中兴通讯深圳生产基地 7 月搬迁 北迁河  
源 2016 年 05 月 29 日 09:50 来源：凤凰财经 6560 人参与 290 评论  
----- 税收大户跑了，高房价厉害。看来深圳房价首先崩溃。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-29 14:10:50

作者：闹闹朵拉 时间：2016-05-29 10:58:54 央行紧急发布澄清说明：中国汇率市场化改革未松动  
看来还是想和日本一争高下，争夺亚洲老大的地位。中国想夺得亚洲老大的地位，首先要在货币上紧追，实现货币自由兑换，汇率浮动，这个国内改革必须要跟上，太难了，有多难？土地私有化，央企、国企私有化，相关法律要跟国际接轨等等，好多涉及到政治改革。人民币如果不能成为亚洲第一货币，根本不可能把日本从亚洲老大的地位上拉下来。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-29 19:15:36

作者：sj3456789 时间：2016-05-29 17:03:50 楼主：七剑战歌之风月 时间：2016-05-25 21:34:40  
看来大家还是看不透问题，都在惦记人民币贬值多少的问题，都怕自己输了，前面写了，正常情况下不可能大幅度贬值，小幅度就不用看，那么，咱们假设一下，人民币汇率就大幅度贬值了，随便给个数，8,9,10吧，那么，好像是贬值后换美元就不划算了，不是这样的，你大贬值后引起通胀，人们反而会拼命去换的，会恐惧，谁都拦不住的，决定因素是人们手里的人民币多少的问题，有多少？M2 余额 144 万亿，其中，居民存款 55 万亿，假如你贬值到 8，那么只要 8 万亿人民币就能换走你一万亿美元，什么概念？就是说美元还没被换走，商业银行很多被挤兑倒闭了，就算不倒闭，一万亿美元被换走（假如不管制），国家也完蛋了，所以，你贬值个 8,9,10 什么的没有多少用，你贬值到 9，只要 9 万亿就换一万亿美元，关键是国内有 M2 提款权的人民币太多了，你贬值了人们只要想换根本不会理你什么贬值到 8,9,10，只要恐慌形成，势不可挡。所以，稳定人民币汇率要从国内人民币下手，给你点高存款利息，收紧流动性就可以安抚住，以后慢慢缩表去杠杆。

没想到，楼主的贴子能这么长，顶一下 以前，看过本帖，争议巨大，楼主似有几个明显错误，这个贴子为何有如此长？ 为保人民币，国内大幅加息？ 这个困难极大，或者说，是一个极端弱智的想法，猪都想飞上天呀。人民币之所以转弱，仍是国内债务重，扛杆上的中国呀，欠钱的都是牛叉单位，垄断国企与地方政府，现在连低利息也还不起，已进入庞氏骗局的早期阶段，即借新还旧，债转股，债务置换阶段，就是把问题向后拖，拖一天是一天 大幅加息？让政府与国企分分秒秒破产？反之，如果中国经济健康，具备了可持续加息能力，象美元那样，那中国就牛叉啦，人民币国际化指日可待。所以，现在需要的是降息。

---

===== 关于这个问题，你错了。今年元月份，汇率最困难的时候，本人在中国银行存的利息 4.3%（10 万以上，半年期），我问银行，一直这样么？银行回答，就一个月时间有贴息存款，本人转了两个 50 万的。到 4 月份，本人又去问，四大行就是大额存单（上浮 40%）。这是本人愚见的，各地网友也遇到这种大幅度提高存款利息的事。本人特别喜欢美元党，因为央行是属核桃的要砸着吃，不换美元把他换急了，他不会提高存款利率，所以，人民币汇率需要被攻击。关于你说的加息加爆债务问题，这个你放心，地方债置换完毕后，央行可以随便加息。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-30 10:12:40

-----  
作者：游走有趣 时间：2016-05-30 10:09:21 人民币贬值，楼主怎么解？不是说好保汇率吗  
----- 这点也叫贬值？走日本路线，汇率稳定，国内通缩工资物价，恶性通缩开始了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-30 12:02:27

-----  
中国或将迎来史上最大政府资产负债表扩张 2016 年 05 月 30 日 07:05 来源：凤凰财经综合 55 人参与 5 评  
-----

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-30 17:29:11

-----  
作者：nujian1983 时间：2016-05-30 14:42:53 中国或将迎来史上最大政府资产负债表扩张 2016 年 05 月 30 日 07:05 来源：凤凰财经综合 55 人参与 5 评  
----- @七剑战歌之风月



---

2016-05-30 12:02:27 ----- 楼主，这个是不意味着政府要做好经济下滑的兜底，去杠杆要开始了？ ----- 这时候还去杠杆？是借债活命，帖子前面说了，印不出、贷不出，银行都是烂账，就是能降准，要保汇率，经济见底不敢把手段用完。现在经济下滑是止不住的，政府发债只管地方政府、国企了，再的管不了了，兜底只是想法，没钱拿什么救？什么房地产，用嘴忽悠住就忽悠，忽悠不住也没办法，因为大家都没钱了，还说买房子不是傻子么？经济不好大多数人通过自己的收入都感受到了，收入减少，拿什么买房子？谁敢去贷款买？现在债务违约爆发就越来越多了，没办法了，体制内发债借钱活命吧。去杠杆要等经济见底回升后，才能开始，这个最快也要两三年后。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-31 08:25:20

-----

08:09 【日本首相与财长就推迟增税与不解散众议院达成共识】NHK 报道称，日本首相安倍晋三与财务大臣麻生太郎已同意将上调消费税的生效时间延迟到 2019 年 10 月，同时无需解散国会众议院；日本原计划在 2017 年 4 月将消费税由 8%上调至 10%。（汇通网） [点击查看全文]

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-31 13:30:35

-----

穆迪：中资银行展望仍为负面 盈利能力逐渐恶化  
2016 年 05 月 31 日 12:11 作者：辛继召来源： 编辑：东方财富网 字体：大中小|已有 4 人评论，共 1368 人参与讨论|用手机讨论 【穆迪：中资银行展望仍为负面 盈利能力逐渐恶化】未计为不良贷款的逾期 90 天以上的贷款数量增加；2015 年影子银行资产接近 GDP 的 80%；2012-2015 年间，26 家中资上市银行的应收款项类投资猛增 3 倍，从人民币 2.5 万亿元增至人民币 10.4 万亿元。（21 世纪经济报道）

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-05-31 13:35:31

-----

作者: haishang2012 时间: 2016-05-31 08:49:41 中  
金公司: 人民币一次性贬值的窗口已经关闭  
----- 现在减缓汇率压力的办法: 1,  
央企托起房地产, 防止崩盘, 如果一线房价现在崩盘, 汇率压力难以想象。 2, 快速拉升股市, 吸引国内游资跟风。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-05-31 13:50:10

-----

现在人民币汇率能扛住美元的今年的第一次加息, 完了  
房价会下一个台阶, 股市会再闪崩一次, 等美元今年第二次加息时, 国内局势会进一步恶化,  
那时, 会突然提高利率, 收紧流动性, 只要扛住美元今年的前三次加息, 到 2017 年, 汇率  
压力会逐渐消失, 但是, 国内经济那时早已成昨日黄花, 大萧条成为人们的共识。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-05-31 15:47:42

-----

大家注意一点, 现在的央企地王估计都是演双簧, 是作  
假, 就是忽悠住房价不要暴跌。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-05-31 15:51:08

-----

15:27 【评级公司:中国房地产开发商信用状况恶化】  
惠誉、标普与穆迪均发布报告强调中国房地产开发商表现分化致业内评级展望调降现象增

---

多。2016 年前 4 个月中国房地产销售同比激增 61%。但截至 5 月 15 日,惠誉仍对其给予评级的 36 家中国房地产企业采取了 9 次负面评级行动,正面行动只有 3 次。(凤凰网)

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-06-01 17:19:18

-----

关于房子,大家不要悲观,这次危机不会小,经济见底后,不是房子问题,很多人是就业吃饭问题。就拿上海来说吧,一定会出台买房子送户口的政策,那时,经济才是底部,大概现在很多人不服气,不要紧,可以在未来 2--3 年里验证,没钱了房子就没人买了,就这么简单。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-06-02 07:23:39

-----

人民币使用率下降 香港人民币存款跌至三年低点  
2016 年 06 月 02 日 06:41 来源: 凤凰国际 iMarkets 1 人参与 0 评论

----- 国内人民币泡沫不破,人民币就有贬值预期,国际化就不会成功。要想国际化,首先要使国内人民币泡沫破裂,即人民币计价的资产跌回到本来价格,再一个要改革国内,土地、国企央企私有化,要使货币跟财富相对应,这样才有自由兑换的、自由使用的基础,别人才会接受你的货币,像现在这个样子,外国人拿了人民币来中国,你的土地是国家的,央企国企是国家的,这个不能买那个不能投资,人家只能买你的一堆低端产品,你的货币就不行。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:17:53

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-06-02 08:40:37

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

外媒声称：中国债务泡沫大于美国次贷泡沫 2016年 06 月 01 日 11:37 来源：凤凰国际 iMarkets 17 人参与 1 评论 据市场观察网站 Marketwatch 最新报道,如今又有迹象表明,中国经济可能正濒临大规模债务危机的边缘。德意志银行首席国际经济学家 Torsten Slok 在本周二一份告客户通知书中表示,中国非生产性债务——即那些推高资产价格的债务——在 2015 年不断膨胀,已经接近美国经济大金融危机 (Great Financial Crisis) 爆发前的水平。中国目前的债务状况比 2008 年美国次贷危机爆发前更严峻。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-02 12:01:08

-----

央行 5 月份通过 SLF 与 MLF 及 SPL 释放近 4000 亿元流动性 2016 年 06 月 02 日 01:05 来源：编辑：东方财富网 字体：大中小|已有 260 人评论,共 221551 人参与讨论|用手机讨论 6 月 1 日,《证券日报》记者从央行获悉,5 月份央行通过 SLF、MLF、SPL 共计向市场释放了 3993.7 亿元的流动性。按 4 月末人民币存款余额 141.95 万亿元计算,当月央行释放的流动性超过了降准 0.5 个百分点的规模。

看看,货币紧缩真的开始了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-02 17:11:55

-----

16:46 【深圳楼市呈现逆转行情 成交量连续两月腰折】深圳市规划和国土资源委员会日前发布的数据显示,5 月,深圳一二手住宅共成交 5987 套,同比下降 45%,再度腰折。在此前的 4 月,深圳一二手住宅共成交 10856 套,同比下降 53%。(中国证券网)

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-02 17:16:11

-----

---

中国二奶村现状:经济萧条 二奶纷纷失业(图)

----- 这是通过媒体开始向普通百姓说明真相（大萧条）了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-06-04 07:16:06

-----

作者：闹闹朵拉 时间：2016-06-03 23:45:25 国务院：鼓励地方政府增加租赁住房用地供应 2016年06月03日 16:56 凤凰财经 13  
6月3日，中国国务院发布《国务院办公厅关于加快培育和发展住房租赁市场的若干意见》，意见表示，支持住房租赁消费，促进住房租赁市场健康发展。2020年基本形成供应主体多元、经营规范的住房租赁市场体系。支持符合条件住房租赁企业发行债券、不动产证券化产品，稳步推进房地产投资信托基金（REITS）试点。鼓励地方政府盘活城区存量土地增加租赁住房用地供应。----- 现在货币已经开始收紧，如果我判断没错的话，不管是一二线城市，还是三四线城市，二手房基本完全被套住了，就是降价20%，现在大概都很难卖出，温水煮青蛙，这仅仅是开始，等美元加息一次后，货币政策进一步收紧，货币紧缩---货币大紧缩，那时，才会有一部分割肉盘醒悟后割肉卖房，房价会明显下跌，房价撑不过今年年底。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-06-04 09:14:36

-----

现在有个问题要搞清楚，帖子前面也说清楚了，人民币汇率不能贬值只能国内搞通缩，从4月份开始货币逐渐收紧，慢慢市场会感受到，这个时候房地产什么都不是了，不能老用一个思维去思考，时间过了，保外汇储备可以牺牲一切，还傻里吧唧的想着政府不敢让房地产倒是一厢情愿。所以，盯紧人民币汇率。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-06-04 21:04:47

-----

作者：为了你注册 8034 时间：2016-06-04 19:52:45

楼主，现在怎么又开始鼓励租房子了？能分析一下吗？会对房价有什么影响吗？帖子前面说了，房价在拉升过程中，房租上涨缓慢，甚至不涨，当房价见顶停涨，房价转化为房租，房租猛涨，当房价不能转化成房租时，房价房租一起下跌，泡沫破裂。现在一线城市房价见顶停涨，房价开始转化成房租，房租猛涨，企业、租户无法负担各种费用上涨，公司倒闭，人员返乡，房地产泡沫即将破裂。应对办法就是要么降房价、房租，要么提高企业效率，增加人员收入。增加工资这个太难，你没看新闻天天忽悠你去闹老板涨工资，在危机中煽动大家去闹的涨工资，就是让你去害老板害自己，这个就说到这里。现在的问题是如果房价不能转化成房租，人员离开城市，房租下跌，拉动房价向下，深不见底，泡沫彻底破裂。所以，政府出台政策，鼓励你去租房子，就是让高房价转化成房租，让持房者停止抛售，并不是一线城市离不开你，喜欢你，是让你为高房价变向买单。未来，在大萧条中，随着企业倒闭，人员返乡，房地产泡沫破裂后，政府会无耻的出台“买房子送户口”政策，以前是他们打击合租，现在是鼓励合租，永远不要相信政府的话，他们眼里只有钱，并不比小姐高尚多少，至于我说的对不对，拭目以待吧，让时间见证一切。记住：当房价不能转化成房租时，房地产泡沫必然破裂，并不是房托说的永远涨，那是谣言。是规律一定会起作用，中国也不会列外，现在，这个时间到了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-06-04 22:16:27

-----

21:59 【多地出台措施降低高速公路通行费 成降低成本突破口】

据中国之声《全国新闻联播》报道，国家发改委近日发布数据，2015 年我国社会物流总费用为 10.8 万亿元，占 GDP 的 16.0%。今年以来，多地出台为企业降低物流成本的措施，高速公路降费成为物流降成本的突破口。（中国新闻网） [点击查看全文]

----- 通缩国内物价。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-06-04 22:32:35

-----

作者：慕容山城 时间：2016-06-04 22:15:16 中原地产

研究部统计数据显示，今年截至 5 月 31 日，全国土地市场合计有 105 宗高总价地块，其

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

中有 52 宗地被国企获得，合计成交金额为 1785.8 亿，占比为 54%左右。其中，信达、华侨城、中国电建、鲁能集团、葛洲坝、中铁、中冶等央企是争抢地王的主力。 人家奉旨炒地，草民拜服！ ----- 地方政府举债被限制后，失去资金来源，大量的隐形债务无法借新还旧，即将违约，于是，便上演了这一幕，央企充当了商业银行的角色，本质上，跟房地产没有一毛钱关系。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-06 07:51:05

-----

美国财长：中美汇率对话已取得巨大进展 正文我来说两句(0 人参与) 扫描到手机 2016-06-06 07:28:57 来源：华尔街见闻 作者：张舒在问答环节上，Lew 表示，如果中国政府允许人民币汇率自由波动，那么美国方面不会批评和挑剔。中国实际上是在提振人民币，让其不要贬值。中国允许人民币自由波动是重要的，因为这决定着中美两个国家是否在公平地竞争。现在回过头来看，中美在汇率问题上取得了巨大的进展。Lew 指出，中国的货币政策朝着美国敦促的方向前进，建议中国不要将汇市干预的门槛设得太低。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-06 08:25:23

-----

07:47 【多省密集出台降成本实施方案】税费、物流、人工等成本,是各省出台降成本指导方案要“开刀”的主要目标。截至目前,河北、山西、吉林、辽宁、浙江、江苏、贵州、云南、广东等东中西部地区均出台了相关措施。专家认为,在 2016 年下半年,降成本将持续给经济发展带来动力,能够让企业有更多的剩余资金用于投资、创新、转型。(经济参考报) ----- 通缩工资物价。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-06 10:07:10

-----

王小鲁：股市和楼市变化让中等收入群体重回低收入  
2016年06月06日 07:01 来源：每日经济新闻 用微信扫描二维码 分享至好友和朋友圈 185人参与 3评论 ----- 房  
产税大概会加速推出，房地产被抛弃。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-06 11:21:36

-----

这个帖子就一般个讨论帖，没啥意思，很多人站在自己利益的意愿说，没事，但是，不停的暗示某种东西，对不起，楼主我是个眼里不揉沙子的人，直接拉黑你，并不是我心胸狭小的问题，也不是容不得不同意见的问题，已经很明显的事，你狗急跳墙，我就不客气。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-06 11:37:19

-----

作者：妞宝马甲 时间：2016-06-06 11:15:38 现在对赌，赌汇率贬值的就去换美元，赌通胀的去买房吧，赌通缩的，就拿着钱老老实实存着等明年或者后年的机会，是这样吗楼主请解答！  
----- 现在已经明朗了，汇率不大幅度贬值，国内通缩工资物价，人民币现金为王，货币开始紧缩。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-06 12:24:56

-----

北极在今年可能就会无冰 近十万年来首次  
换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

2016-06-06 11:41:25 来源: 环球时报-环球网(北京) 76 分享到: 易信 微信  
QQ 空间 微博 (原标题: 北极在今年可能就会无冰 近十万年来首次)

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-06-06 14:14:27

-----

13:29:33 美国财政部长雅各布·卢在美中战略与经济对话上发言称, 中国承诺进行重要国内改革 中国经济正在经历必要但困难的转型 承诺为美中贸易营造公平的竞争环境 -----  
关键是这句“中国承诺进行重要国内改革”

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-06-06 17:27:18

-----

苏宁宣布收购国际米兰约 70%股份 斥资 2.7 亿欧元  
2016-06-06 15:37:36 来源: 新华网 ----- 什么叫资本外逃, 这才是。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-06-06 17:44:28

-----

16:36:39 楼继伟: 中国必要时应该在目前 1000 亿元基础上扩大中央财政支出以帮助下岗职工 -----  
无数个国企将倒闭。

楼主: 七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2016-06-06 20:57:50

-----

作者：格格巫 AZ 时间：2016-06-06 18:52:37 顶下  
楼主。我就在上海，一直没买房。存了 200 万，是我毕生的心血，一直不敢负债。我原来很担心 RMB 大贬值，看了你的分析觉得很有道理。TC 底线肯定是政权，还真不会傻得去搞大通胀。以前的通胀也是输入性通胀。  
----- 来个老实人，要多打几个字。  
你别太担心，实际上从 5 月 9 号权威人士讲话就宣布了房地产的死刑。银行收紧货币，几个月就会传递到房价了，没人会出政策救，房价跌了也没人负责的，货币收紧后就是下岗失业，减薪裁员，是吃饭问题，房价以后不是问题。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-07 05:23:36

-----

05:08 【央行学者：央行流动性管理将继续高度关注稳定人民币汇率】东方财富网 7 日讯，中国央行学者称央行流动性管理将继续高度关注稳定人民币汇率。  
-----  
----- 意思是收紧货币是为了保汇率。 央行学者是什么身份？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-07 07:54:45

-----

利率市场化进程向纵深发展 央行调低个人认购大额存单起点 2016 年 06 月 07 日 01:03 来源： 编辑：东方财富网 字体：大中小|已有 7 人评论，共 6366 人参与讨论|用手机讨论 【利率市场化进程向纵深发展 央行调低个人认购大额存单起点】6 月 6 日，《证券日报》记者获悉，央行已将《大额存单管理暂行办法》中的第六条“个人投资人认购大额存单起点金额不低于 30 万元”修改为“个人投资人认购大额存单起点金额不低于 20 万元”。这一修改自 2016 年 6 月 6 日起施行。央行强调，此举是为了推进大额存单业务发展，拓宽个人金融资产投资渠道，增强商业银行主动负债能力。（证券日报）  
----- 看来这届美元党也不行。弄了半天才弄个大额存单降低门槛。 以后看见天涯上换美元的帖子大家要多去鼓励。但愿美元党发力把央行打趴下，直接来个加息才好。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-06-07 09:53:05

-----

09:47 【发改委部署四自贸区所在省市外债管理改革试点】近日,发改委继续在四个自贸区所在 6 省市(上海、天津、福建、广东、厦门、深圳)推进 2016 年度外债规模管理改革试点工作。鼓励试点省市辖区内企业境内母公司直接发行外债,并根据实际需要回流境内结汇使用,主要用于支持“一带一路”等国家重大战略规划和重点领域投资。(中国新闻网)

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-06-07 16:44:38

-----

易纲：中国央行已做好准备应对美联储可能的升息  
2016 年 06 月 07 日 12:34 来源： 编辑：东方财富网 字体：大中小|已有 82 人评论，共 190618 人参与讨论|用手机讨论 【易纲：中国央行为美联储可能的加息做好准备】中国央行和美联储有很好的沟通，中国央行已做好准备应对美联储可能的升息，市场已体现了人民币汇率制度，人民币汇率机制稳定且透明。----- 央行未来的手段： 1，存（贷）款利率上限向上浮动。 2，高息发售国债。 3，美元加息几次后跟随加息（就看能扛住美元几次加息了）。 在美元加息开始后，不要相信任何宽松的言论，国内货币只能收紧。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-06-07 17:10:01

-----

15:23 【美国财长:中国官员强调人民币没有持续贬值的基础】美国财长杰克·卢:中国官员强调人民币没有持续贬值的基础,欢迎中国官员承诺渐进减少过剩钢铁产量;中美同意推进 IMF 关于增加新兴经济体份额的改革;中国在双边对话

---

中承诺继续实施“以市场为导向的汇率改革,增强双向浮动弹性”。(汇通网)

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-06-07 17:14:24

-----

江西去库存调查: 60%地产老板面临倒闭压力 正文  
我来说两句(1450 人参与) 扫描到手机 2016-06-07 07:51:05 来源: 财经综合报道 作者: 中国经济周刊 手机看新闻 文章导读: 据《中国经济周刊》记者在江西省的实地调查中了解到,一些地方,60%的地产老板面临倒闭的压力;而80%以上倒闭的开发商则是“死于”高利贷。----- 这种新闻一般不要太相信,每次只要收紧流动性,金融市场和房地产市场就发这些新闻,要死要活的,用舆论逼迫央行放水宽松。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-06-07 23:26:51

-----

23:20 【美国财政部:中国将积极稳妥地关闭“僵尸企业”】东方财富网7日讯,美国财政部称,中国认识到钢铁和其它行业的产能过剩是一个全球性问题,在经济峰会后,中国将会制定举措严格限制钢铁产能的扩张;积极稳妥地关闭“僵尸企业”;美中承诺将在6月中之前交换修改后的双边投资协定负面清单出价;美中两国承诺加强商业领域的网络安全监管;中国欢迎合格外商独资企业和合资企业申请参与私募基金管理业务;中国承诺将会逐步上调合格境外机构投资者(QFII)在证券和基金管理公司的持股比例上限。----- 看来中国的改革要美国人来管才行。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-06-08 02:42:49

-----

---

作者：列侬稍息 时间：2016-06-08 00:22:20 还有，美国刚出台的非农数据超级的差，可能很久都不会加息了，你有什么看法？对你所说的中国会加息理论的影响是什么？-----就中国加息这个问题还是细说一下好 在危机中，一般是需要货币宽松，债务压顶更需要货币宽松，这是大家认可的道理，但是，现在中国的情况不是这样，国内这天量的货币，是现实存在的，资本外逃，汇率管制，这是现状，根本原因是国内不赚钱了，你就是管制也没用，资本是要获利的，股市没戏了，房地产也到顶了，你只能安排有序流出，流出的不只是外资，还有内资，多少是个头？你要他留下，可以，你要给好处，没有给的就给利息，这是正常的，问题是国内要是有个风吹草动，麻烦就大了，就是说明显的危机爆发，基本就会冲向美元，那是你管不住的，所以，真的发生债务违约集中爆发，就跟去年股市一样，鸡飞狗跳的冲向美元，去年你还可以装逼让人家走，今年你还有多少外汇储备？所以，危机一旦爆发，国内只能加息，哪怕是国内血流成河也不能管了，保住外汇储备才是主要的。 现在的问题是国内逐渐收紧货币的问题，道理一样，国内这情况按道理应该宽松货币，但是，资本还在外逃，未来收紧是无法避免的，那么，现在就放--收--放---收，逐步收紧流动性，一点点紧缩货币，还不能引起动静，在美元加息前做好准备，就是回收流动性。中国怕美元加息这是真的，中国加息不需要理论，危机爆发更是加息越狠，这是中国货币、汇率制度决定的。至于加息的影响，大家都知道，现在就是政府都开始给百姓吹风一二线城市的房子问题，这个泡沫一旦破裂，央行就会翻脸不认人，凶狠的提高利率，落井下石，因为那时，从房地产里跑出资金会去冲击汇率，央行只能提高利率减小汇率压力，别无选择。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-08 18:02:51

-----

每个人来说道理就是了，越细致越好，千万别是“我认为”，一下得出个结论，好不好？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-09 16:58:02

-----

5月CPI同比2%低于预期 权威机构解读 2016年06月09日 09:30 来源：凤凰财经 2人参与 1评论 中国5月CPI同比2%，预期2.2%，前值2.3%。 中国5月PPI同比-2.8%，预期-3.2%，前值-3.4%。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

----- PPI 连续 51 个月为负值，CPI 在去年 M2 激增按 6 个月后传递到市场物价算，也没有引起物价明显反弹。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:19:27

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-09 17:01:35

-----  
谢谢大家的好意，不要打赏了，我不知道怎么用，也没啥用，就打字写个帖子，你们别浪费了，谢谢了！

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-09 18:09:06

-----  
作者：爱睡的小虫 时间：2016-06-09 10:49:11 楼主是不是没有考虑资金的避险需求，由于这个因素，一线城市往国外跑，二线往一线跑，三线往二线跑，目前出了问题的只是三线，一二线还在上涨，何况一线还在限制供给 就像美国经济向好的时候，美国加息周期，美元需求增加。美国危机的时候，全球也危机，激发避险需求，美元需求也增加。不管怎样，美元都升值  
----- 你说这种情况，在 2013 年 6 月份后就存在了，外地人卖了一堆拆迁房去一线城市买房子。整个中国城市化进程就是这样，小城市去大城市，大城市的人往一线跑，一线的往国外跑，改革这几十年都是这样。前面我写过一段现有汇率水平下的物价，被删除了，就是说的一线房价在涨到一个价位时，按美元算，已经可以卖房出国了，一套一线城市的单元房假如 600 多万，折合成美元 100 万美元，这个时候，房价溢出，就会出现卖房出国，卖房求学的增多，实际就是输出通胀，通胀不仅受利率影响，长期更是汇率决定的，只要人民币在汇率上稳定，人民币汇率越是高估，国内越是通缩，国内物价高了自然就出国消费，输出通胀，资本外逃一个道理，钱都去国外了，国内只能通缩，只要对外开放，汇率不被攻破，国内就不能放水，你放的水只是增加债务，物价一起来，水往国外流，通胀输出，根本不管用。从人民币汇率上来说，房价也是有顶的，整个中国来说房价，房价是高了，国内也一样，一个三线城市，你房价高了，人们就卖房去大城市，你的房价就见顶，大城市房价高了，人们就卖了去一线，一线高了就去国外，所以，汇率非常重要，不只是物价，投资更是看汇率波动，中国股市这些年不成功的原因很多，其

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

中，人民币汇率盯死美元是一个原因，汇率不能正常波动，不能反映真实经济，资本流出流进受影响，股市高点不能维持，慢牛不能出现，我认为主要是汇率不能波动造成的，现在开始汇率波动了，以后炒股大概会跟以前不一样，汇率对国内股市影响实际非常大，老在国内找原因有点不对，人民币汇率改革以后，股市走势也发生变化，这点大家要注意，不能按以前的老思维了，自己多研究。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-11 08:04:20

-----

作者：zhaoji811 时间：2016-06-11 06:35:31 离岸人民币已经跌破 6.6。资本外流根本就止不住，除非大力加息。外汇管制没用的，外汇管制现在跟本管不住，贸易全球化，条条道路通罗马，汇率只要远离美元，就会引起恐慌，提高利率就会引起债务问题爆发，如果死撑，耗尽外汇储备，更是加速危机爆发，外汇储备低于 3 万亿美元时，资本会开始加速外逃，汇率接近 7 时，必然是引起踩踏。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-11 22:22:35

-----

作者：ZHANGYONGQUN888 时间：2016-06-11 13:41:16  
看七剑的帖子，赚不了什么钱，最起码潮水退去大家还有裤子。  
谁跟你说看了我的帖子不赚钱？看了我的帖子，不信汇率会崩溃了，不去换美元了，不信通胀论了，不去给房地产当接盘侠了，等国内紧缩的一地鸡毛时，你喜欢啥买啥，给你省钱了，给你省钱就是你赚钱了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-11 22:42:55

-----

---

帖子前面说了,写这个帖子就是专门打这些装神弄鬼的货色来的,直到现在一切正常,有什么变化我会打字说明。这些货色换马甲来捣乱我就踢飞。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-06-12 02:14:43

-----

不动产登记操作规范下发 “以人查房” 难有操作空间  
2016年06月12日 00:45 来源: 编辑: 东方财富网 字体: 大中小|共 1035 人参与讨论  
|用手机讨论 【不动产登记操作规范下发 “以人查房” 难有操作空间】在确定了 2017 年要完成不动产统一登记系统全国联网的目标之后,不动产统一登记的技术环节正在不断完善。在职能归属、系统搭建标准等相继确定后,涉及不动产统一登记操作环节的技术规范已经落地。(中国经营报) 在确定了 2017 年要完成不动产统一登记系统全国联网的目标之后,不动产统一登记的技术环节正在不断完善。在职能归属、系统搭建标准等相继确定后,涉及不动产统一登记操作环节的技术规范已经落地。 《不动产登记操作规范》(试行)(下称《规范》)已经由国土资源部定案。作为不动产统一登记的主管部门,国土资源部已经要求地方政府依据《规范》,对属地职能部门进行专题培训并开展业务研讨。 -----  
----- 开始人员培训了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-06-12 12:38:20

-----

这个帖子里很多贩卖私货的,再来瞎 BB 全踢出去。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-06-13 14:43:55

-----

作者: 殇殇的情怀 时间: 2016-06-13 12:41:47 煤气  
现在 85 一桶,去年是 113,坐标金华,今年农产品普遍滞销,好多人都去自己种田可,我



欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

好怕萧条时期的中国，什么时候能通胀啊，什么时候能出清完啊，轰炸机来炸楼房先把  
----- 不要急。楼市头部已经出现了，现在就  
每个月开始不停的跌。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:20:43 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-56.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-06-14 17:18:22

-----

北京将于下半年实施居住证制度 2016年06月14日 16:02 来源：新华网 5人参与 0评论 原标题：北京下半年实施居住证制度 将不断扩大持证人享有权益范围  
-----  
买房子送户口下半年开始，我说他们无耻，真还无耻。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-06-14 20:37:09

-----

发改委签约 4 家中介机构 加强二手房价格监测  
2016年06月14日 14:33 来源：中国证券网  
-----  
这次是真慌了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-06-15 17:31:06

-----

17:24 【一季度受理破产案件数量同比增加 52.5%】  
最高人民法院：今年一季度受理破产案件数量同比增加 52.5%。(新华网)

楼主：七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2016-06-16 02:22:12

-----

02:00:37 美联储：维持联邦基金利率目标区间在 0.25-0.5% 仍预计今年加息两次 美联储决策者的预期中值为在 2016 年底适合的联邦基金利率为 0.875%(之前预估为 0.875%)，在 2017 年底为 1.625%(之前预估为 1.875%)，2018 年底为 2.375%(之前预估为 3.000%)，长期联邦基金利率为 3.00%(之前预估为 3.25%) 美联储预估中值为 2016 年 GDP 增长 2.0%(之前预估为 2.2%)，失业率为 4.7%(之前预估为 4.7%)，核心通胀为 1.7%(之前预估为 1.6%) 美联储的预估中值为 2017 年 GDP 增长 2.0%(之前预估为 2.1%)，失业率为 4.6%(之前预估为 4.6%)，核心通胀为 1.9%(之前预估为 1.8%) 美联储的预估中值为 2018 年 GDP 增长 2.0%(之前预估为 2.0%)，失业率为 4.6%(之前预估为 4.5%)，核心通胀为 2.0%(之前预估为 2.0%) 美联储的长期预估中值为失业率为 4.8%(之前预估为 4.8%)，GDP 增长 2.0%(之前预估为 2.0%)

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-06-16 10:34:53

-----

作者：东门庆大官人 时间：2016-06-16 10:28:08 观察鸡蛋价格就行，我这里每斤 3.3 元。 觉得大部分放水又到了房子身上 ----- 现在可怕就在这，经济在下滑，什么时候是个头？你看一二线城市房价，还没跌，那么等房价跌时，经济会烂到什么地步？房价跌一定是人们没钱了，不买了，才会跌，所以，经济下滑深不见底。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-06-16 13:24:31

-----

日本央行按兵不动 日元大涨日股扩大跌幅 2016 年 06 月 16 日 13:07 来源： 字体：大中小|已有 30 人评论，共 3931 人参与讨论|用手机讨论 【日本央行按兵不动 日元大涨日股扩大跌幅】在美联储宣布维持利率不变、以及英国下周举行退欧公投之前，日本央行周四决定维持利率在-0.1%不变，维持货币基础年增幅目标 80 万亿日元，符合预期。 -----

---

看看，喊着宽松，掉头升值。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-06-17 11:08:20

-----

现在能看清的问题： 1，日元、人民币不贬值，欧元区宽松，美元指数并不走强。 2，国内货币开始紧缩。 3，国内抓紧时间解决债务问题，解决不了的就违约倒闭。 4，房地产被彻底抛弃，顺其自然，房价将开始下跌。债务危机爆发的话，房价可能暴跌。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-06-18 20:05:32

-----

现在可以明确了，汇率不贬值，国内通缩工资物价，这样经济下滑就深不见底。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-06-18 21:43:34

-----

李稻葵：经济增速尚在筑底 至少到明年下半年才能见底 2016年06月18日 18:12 来源：编辑：东方财富网 字体：大中小|已有14人评论，共1669人参与讨论|用手机讨论 【李稻葵：经济增速尚在筑底 至少到明年下半年才能见底】清华大学中国与世界经济研究中心主任李稻葵在论坛上指出，我国经济增速尚在筑底，至少到明年下半年才能见底。（证券时报网） “中国宏观经济论坛十周年庆典”于2016年6月18日-19日在北京举行。清华大学中国与世界经济研究中心主任李稻葵在论坛上指出，我国经济增速尚在筑底，至少到明年下半年才能见底。 “今年一季度的很多经济指标的确出现一轮反弹，但是仔细分析，还不能说经济已经筑底。”李稻葵说，具体来说，要从固定资产投资、消费和进出口三个方面分析。 谈到固定资产投资的因素，他说，一季度的固定资产投资增长10.7%，但恐难以持续：一季度房地产回升至7%，但是一年以来，房地产的库存水平已经迅速降至52个月，处于一个比较低、比较正常的水平。因此，预测未来

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

房地产去库存速度有所放缓，由此带来开发商的开发速度将会稳定。“所以，不需给予房地产在固定资产投资中目前占 18%的变量过高的期望。” 另外，对于占固定资产投资 40%以上的制造业投资的增长，李稻葵也表示不乐观。他说，尤其在去产能的大背景下，下半年的固定资产投资可能还有一定的下降。“对于全年固定资产投资的增速预测是，由一季度的 10.7%回落到 9.3%。” 从消费因素分析，李稻葵称，一季度消费增长 10.7%，虽然表面看比较顺利，但却隐藏风险。“七八年来第一次出现了劳动工资增幅低于 GDP 增幅，而消费的基础是要有收入。” 李稻葵表示，虽然现在就下结论还为时过早，但是如果劳动力工资涨得慢，对经济结构会有严重的、甚至致命的影响，这一风险值得关注。至于对消费产生影响的二胎因素，李稻葵称，据测算，下半年开始，大概会有 250 万-300 万二胎婴儿出生，所拉动的消费约占 GDP 的 0.2%，这是一个稳定的因素。 在出口的因素上，李稻葵说，目前进出口变量非常难预测，总体上讲，今年进出口应该有所恢复。 “增速尚在筑底，至少要到明年下半年才能够见底。” 李稻葵说。 (责任编辑：DF134)

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-06-19 17:27:59

-----

多地上调社保缴费基数 你到手的工资可能要变少  
2016 年 06 月 19 日 15:09 来源： 编辑：东方财富网 字体：大中小|已有 6 人评论，共 2290 人参与讨论|用手机讨论 【多地上调社保缴费基数 你到手的工资可能要变少】近期，随着各地平均工资的公布，北京、上海、重庆、安徽等多地上调了社保缴费基数。重庆市城镇企业职工基本养老保险、城镇职工基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险参保职工 2016 年度月缴费基数上限为 15523 元、下限为 3105 元，分别比上年增加 1310 元和 262 元。(央视)

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-06-20 02:04:58

-----

作者：IAMTHEWIND214 时间：2016-06-19 17:31:56  
你们觉得钱不值钱是因为你们硬是想用钱去买现在的房！现在的房是什么知道么？是 280 万亿债务的抵押物！不贵能行么？你硬要去接盘，你的钱能不韭菜么？知道最近为什么出这么多地王？为了推高融资抵押物——地皮的价格，从而把债务崩盘的时间拖延下去！小老百姓不去钻研的话，永远搞不懂背后的真意。今年初房价不这样来一波，债务就崩盘了！地方

---

政府，国企，央企是融资方，银行，基金，保险是配资方！它们一起合力制造了新一轮房价地价暴涨，不是为了让房奴发财，只是为了背后天大的债务危机往后拖！记住，现在的房和地的价格，根部就不是供求关系决定的，是债务规模决定的！  
----- 傻逼，债务危机早开始，你还来卖假货，滚。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-21 13:12:27

-----  
图别一直复制，别人没法看。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-21 21:44:45

-----  
日 21:29 来源：央视网 0 人参与  
----- 是那个说的外汇太多不好，这才几天改口了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-21 23:01:00

-----  
耶伦：经济存极大不确定性 重申在加息方面谨慎行事  
2016年06月21日 22:03 来源： 字体：大中小|已有 238 人评论，共 40360 人参与讨论  
|用手机讨论 【耶伦发言】在货币政策决策中采取谨慎的方式是合适的，仍预期缓慢加息。  
东方财富网 21 日讯，周二，北京时间 22:00 美联储主席耶伦(Janet Yellen)在美国参议院金融委员会半年一度的货币政策报告听证会作证。这是在 11 月美国大选前国会议员(其中很多议员面临改选)最后一次有机会公开质询这位美联储主席。 耶伦出席听证会时表

---

示，美国经济存在很大的不确定性，美联储在货币政策决策中采取谨慎的方式是合适的，仍预期缓慢加息。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-21 23:39:31

-----

22:36 【耶伦听证会问答环节开始】东方财富网 21 日讯，美联储主席耶伦表示，最近数月，美联储已经降低对前瞻指引的使用。我们现在不太倚重前瞻指引。美联储预期帮助公众理解美联储的政策。美联储预期并非任何形式上的承诺。我们不断地试图评估前景和风险。我们已经在一段时期里见到经济形势良莠不齐。----- 意思就是以后不再忽悠了，数据到了直接就加息。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-21 23:51:04

-----

23:47 【耶伦：美国陷入衰退的可能性非常低】东方财富网 21 日讯，美联储主席耶伦称，美国陷入衰退的可能性非常低。如果最近的就业疲软势头出现逆转，我将对美国感到乐观。英国脱欧造成美国经济衰退的可能性并不大。美国经济表现良好。英国脱欧公投可能会触发投资者避险。英国脱欧可能会造成避险资金流动，推高美元汇率。其他地方的负收益率会降低美国的收益率。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-23 15:59:44

-----

李克强：人民币定价机制应继续坚持稳定原则 2016 年 06 月 23 日 14:48 来源：编辑：东方财富网 字体：大中小|已有 41 人评论，共 76559 人参与讨论|用手机讨论 【李克强：鼓励央行改善沟通】李克强对人民币汇率改革表示

---

满意。央行官员表示 6 月流动性不大可能紧张。(凤凰网) 李克强周一考察中国央行时表示,对人民币汇率改革表示满意,人民币定价机制应继续坚持稳定原则;鼓励中国央行改善沟通。央行官员对李克强表示,6 月流动性不太可能紧张。----- 看来 6 月底不降准了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-06-24 13:41:24

-----  
作者: 豆豆 M6 时间: 2016-06-24 13:20:49 请问楼主 国内会降准吗? ----- 国内现在是困难,但是,现在不坚持住,就是世界上最大的傻逼。 欧洲你自己闹去,你们自己宽松去,资本从欧洲流出去。 中国现在宽松就是替欧洲分担,中国国内现在应该坚持住,并且想办法收紧货币。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-06-24 16:59:49

-----  
作者: 31009815000 时间: 2016-06-24 15:43:59 一旦忍不住放水,一二线房价还得哗哗涨。楼主不要高估了某些人的智商。那样会害死 很多听你话持币不动的人的, 毕竟这次的天鹅太黑了。 ----- 现在是印不出,贷不出,哪里来的钱宽松? 现在银行烂账成堆,能不能降一次准备金都是问题。如果降准,银行风险大增,可能有银行倒闭。 这不是什么黑天鹅,你是瞎 B B。 央行应该进一步提高利率,收紧货币,现在是个国内紧缩货币的好时候。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-06-24 23:07:58

---

作者: vkx1w12161 时间: 2016-06-24 18:56:45 尼玛  
b 楼主是个5毛. 今天人民币不是在贬值吗?  
----- 傻逼, 这只是很小的波动, 真贬值了, 你这种货色连网都上不起。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-06-24 23:28:41

作者: 阳春白茶 时间: 2016-06-24 20:24:36 自1  
月以来, PPI 持续回升。----- 美元底部徘徊就几个月。美元再次走强后, 大宗反弹就熄火了。7年的零利率给了一个大宗牛市, 商品成本高企的情况下, 技术优势减弱, 中国靠人力优势对抗欧美日技术优势, 当大宗完蛋后, 欧美日技术优势突出, 中国商品的人力优势对抗不了技术优势, 所以, 美元恢复正常后, 大宗商品也就在底部一直徘徊了, 中国人力优势将一去不复返了, 大规模失业将是常态化, 长期通缩是无法避免的, 除非中国在技术上突破, GDP 才会有点增长, 未来, PPI 长期会很平稳, 低速发展是常态化。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-06-25 00:44:42

不动产统一登记年底前将在基层全面落地 2016 年  
06 月 24 日 21:16 来源: 新华通讯社 598 人参与 21 评

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-06-25 16:23:28

作者: 阳春白茶 时间: 2016-06-25 09:35:57 周小川:  
央行将维持物价稳定放在高度优先地位。



---

以前是把就业放在首位，只要失业爆发就放水。这说法就是失业爆发也不放水了。现在这说法意思就是以后只看通胀，通胀就收紧，通缩就宽松。对一个 13 亿人的国家，充分就业很难，以后不管了，这个太理性了。失业潮爆发也不放水，就这体制，就这国情，以后真敢这么干，未来失业人数非常可怕。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-26 14:20:03

---

李稻葵：应该进行改革使工资增速高于 GDP 增速  
2016 年 06 月 26 日 13:44 来源：凤凰财经 10 人参与 0 评论  
大家的工资开始下降了。我在帖子里说没钱了，好多人不理解，现在开始显现了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-26 22:03:16

---

李稻葵：预计中国经济将在 2018 年探底回升 正文  
我来说两句(1 人参与) 美元加息期间，中国经济一直是紧缩状态，等待美国经济强势后需要吸收通缩时，中国经济才能喘口气。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-26 23:01:15

---

大家不要被个别房拖的言论影响了，这些人急不可耐的发言都是瞎说。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-26 23:01:52

-----

大家不要被个别房拖的言论影响了，这些人急不可耐的发言都是瞎说。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-27 00:00:36

-----

你看，我拉黑几个就来闹，这些人看见说真话的就歪曲、扰乱。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-27 14:09:33

-----

作者：1239131477 时间：2016-06-27 13:08:33 楼主，我是你的忠实粉丝，从第一楼追到现在。前几天看了帖子，发现你的行为很不好，动不动就拉黑别人，有失你的身份。你的思想观念很好，但是大家一起探讨会有更大的收获。如果只是一言堂，楼主完全可以发个 word 文档，然后禁言。那还有什么意义呢？  
----- 你太理想了，我已经很宽容了，谁也不是傻瓜，那些人只因为自己有房子，就歪曲引导，哪个叫“不同意见”？只因为自己换了美元就希望货币作废？只因为自己负债就要说永远放水？你可以说道理，讲看法，我就希望看到高论，但是，啥也不知道还刷的起劲？你以为我是幼儿园阿姨？我够唐僧了，语言已经简化到不能再简化了，道理说清就行了。就像帖子里反复说的，产能过剩的放水都没用了，来个傻子就喊“放水”，还振振有词的样子，你说怎么办？你看有些人，平时说的好好的，一看不符合自己利益，急忙就歪曲，不拉黑能行？你记住，不停说话的人心里一定有事，遇见我这种狼一样的楼主，这些人就是送菜。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-28 14:42:48

-----

上半年 36 只债券违约案涉 200 亿 10 年刚性兑付打破  
正文我来说两句(0 人参与) 扫描到手机 2016-06-28 11:19:47 来源：财经综合报道 作者：中国经济周刊

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-29 18:53:16

-----

**【外交部：人民币汇率不是造成中美贸易不平衡的原因】**  
外交部发言人洪磊：中美经贸合作是两国关系的“压舱石”和“推进器”，其本质是互利共赢，人民币汇率不是造成中美贸易不平衡的原因。希望美方一些人士客观、理性看待中美经贸关系，多做有利于双方互信与合作的事，共同维护中美经贸关系健康稳定发展，这符合双方共同利益。  
----- 睁眼说瞎话，你假如贬值到 8，中国人还有多少能买得起苹果手机？一天到晚动歪心眼，刚动了汇率，就被美国大爷教训了，有本事继续贬，现在就跟阿 Q 一样，一个手捂住脸，嘴里骂着：“什么东西，在国内我就姓赵，我天天和吴妈困觉”。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:23:45

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-06-30 18:48:02

-----

作者：嗯哈 2015 时间：2016-06-30 18:28:22 今天下午不知道发生了什么人民币暴跌逾 400 点，然后又被秒拉，据说砸进去 30 多亿刀。。随后外媒配合散布消息，路透：据称央行愿意让人民币汇率在今年降至 6.8。然后——中国人民银行有关负责人就人民币汇率运行情况发表声明。近日，少数媒体连续发布有关人民币汇率的不实消息，在关键时点误导舆论，扰乱外汇市场正常运行秩序，客观上助长了一些市场投机力量做空人民币。我们对这种违背新闻职业操守、不负责任的行为表示严厉谴责，并保留通过法律途径追究相关责任的权利。 一出接一出看的我一愣一愣的。 黑名单 | 举

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

报 | 6744 楼 | 打 赏 | 回 复 | 评 论

闹去吧，闹的越凶越好。现在可以肯定： 1，人民币不大幅度贬值。 2，国内通缩工资物价。 3，国内货币逐步紧缩。 4，人民币不大幅度贬值，国内通缩物价，这个物价就包括大家关心的房价，所以，人民币现金的威力会逐步显现出来。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-07-01 13:42:40

-----

作者：秋日暖阳 jz 时间：2016-07-01 10:27:44 俺一个小 P 民，不懂那些宏观的啥，来说说生活中实实在在的事情。今天去买菜。猪肉纯瘦肉和排骨都是 26 元一斤。又涨了一块钱。土豆最便宜 1.3 元一斤。其他的当季蔬菜都不便宜，连红薯叶都挤身高价菜内了，3.5 元一斤。想想以前都是拿来喂猪的。买了桂味 15 元一斤。半只清远鸡，15 元一斤。咸鸭蛋 1.2 元一只。老姜 8 元一斤。新鲜玉米 3 元一个。本地自然熟的番茄 4 元一斤。100 块一打开，都没买多少东西，就不见了。我是多么盼望楼主说的通缩能体现在物价上，让我能从容的多买点东西。 昨天下楼，看到楼下的的业主带人看房，说是要卖。我打听了一下价钱，比她买进时的价格涨了四倍。一点也不夸张。后来不知达成交易没有。 还有一个朋友的小姑子，嫁到香港。以前过来，每次都从内地带鸡鸭鱼肉过去香港。现在什么也不带。反而带一堆香港的货品过来，各种药，奶粉，护肤品，食品类。等等。 前几天看到微信里有人发政府的通告。关于幼儿园下半年的收费，明文规定，涨价。 为什么通缩还没在现实中反映出来。我热切盼望。我最担心的就是物价飞涨，收入反而通缩。那简直就是灾乱。 -----

猪肉贵这个帖子里说了，再过一个月价格就下来了。我这省会城市，鸡蛋 3.8 元一斤，青椒 1.5 元一斤，茄子、西红柿都一元一斤，黄瓜 1.5 元，很多菜跌入几毛一斤（芹菜按把卖，菜花、西蓝花，番瓜等按个买），我昨天还问媳妇，2008 年菜跟这个那个贵？因为四万亿后，我出差，鸡蛋突破 4 元大关，好像那时还有人这个，现在又回到 4 元以内。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-07-01 14:04:55

-----

作者：爱 J 飞 时间：2016-07-01 12:14:36 泡沫啥时候破呢 ----- 我写这个帖子本来该写的

---

都写完了，工作也很忙，帖子开头我自己写的等到年底我要看到房价一地鸡毛，所以，我会写到年底，房价（一二线）不跌，你们打我的脸，我认错。 我认为房价过几年会回到2008年的价格水平，价格下跌开始，天量的二手房会涌向市场，具体能跌成什么，怎么个跌法，我很好奇。你就高高兴兴的看，房价跌你高兴，房价没跌你也高兴，因为你可以来这打我的脸、骂我。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-07-01 14:57:51

-----

作者：kuang 筱筱 时间：2016-07-01 11:30:36 七爷  
七爷 七爷 有空的时候 求给粉丝科普下 万宝之争与当下经济情况的关联~ 看了半天，没看得懂~~ ----- 像王石这样，能把企业做这么好的中国人有几个？在中国，你老老实实的把企业做好，就有人来抢，你认为自己有背景，还有比你背景好的，只要被权贵看上，各种抢，自古如此，所以说，新闻都是人家拿钱写的，写给傻逼看的，真没什么看的。帖子前面写了，权贵自己资产无法膨胀，就互相吃。 王石最大的错误就是没有把资产早早转移到国外，所以，在中国，只要有钱能跑，不跑就是傻逼，往国外跑永远都不会错。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-07-02 04:06:49

-----

媒体：朱镕基朱云来父子担忧中国房地产业  
2016-07-01 19:24:46 来源：新京报即时新闻(北京) 111152 分享到： 易信 微信  
QQ 空间 微博 (原标题：朱镕基朱云来父子为啥都担忧这件事？)  
----- 房地产政策或许会推出重磅炸弹。  
名不正，言不顺。言不顺，事不成。舆论先行，先否定过去政策，然后推陈出新。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-07-02 19:37:41

---

房多已经恐慌了,不停来发言捣乱,大家不要被迷惑了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-07-05 23:29:15

---

樊纲: 中国经济确实是软着陆 这一轮下滑已基本稳住  
2016年07月05日 16:23 来源: 第一财经网 2433人参与 51评论 央行货币政策委员会委员、北京国民经济研究所所长樊纲5日在济南举行的“济南区域金融中心发展论坛”上发表演讲时指出,“从2011年开始(经济增速)下滑,我们下滑了5年。2016年也许还会略有下滑,但是基本稳定住。”

这个就是最大的瞎说。四万亿时,这个人就是鼓吹者,他的说法就是直到底层的生存线被触及才能停止放水,结果后来点公交,小学、幼儿园乱砍乱杀蔓延全国,我每次看这些新闻,就想起这个人,这个人没有真才实学,长期能在货币委员会,就是靠拍马溜须,说假话为生。现在房地产泡沫还没破,GDP都要靠重算才能行的时候,他说到底了,还软着陆。实际情况是“L”才开始写,经济下滑深不见底,美元连续加息还没开始,国内拒绝改革,各种问题困难重重,产能过剩、债务危机还在持续发酵,如果人民币汇率引起恐慌,国内经济瞬间就是硬着陆,房价暴跌后,经济面临长期大萧条,这个人能说已经软着陆了,难怪领导喜欢。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-07-06 10:38:04

---

猪肉价格连涨 16 个月后坐滑梯 已接近去年同期  
正文我来说两句(272 人参与) 扫描到手机 2016-07-06 06:48:20 来源: 财经综合报道  
作者: 北京晨报 看来猪肉价格真开始下跌了。 现在就等一二线房价下跌了,跌了后我这帖子就算写完了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:25:08 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-74.shtml>

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-07-08 20:35:01

-----

美国6月非农就业数据出炉 大幅优于预期 2016年07月08日 20:30 来源： 字体：大中小|已有6人评论，共39人参与讨论|用手机讨论  
美国6月非农就业人口变动28.7万，大幅优于预期，预期18万。 东方财富网8日讯，美国6月非农就业数据今日出炉，具体数据如下： 美国6月非农就业人口变动28.7万，预期18万，前值3.8万。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-07-08 21:26:38

-----

人社部：应该适度放缓工资调整频率与提高幅度  
2016年07月08日 20:10 来源：凤凰财经 39人参与 0评论  
----- 不再涨工资了，估计过一阵就发文说降工资了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-07-08 22:14:10

-----

：加快培养国际一流的经济学家 2016-07-08  
17:34 新华通讯社 ----- 看看，老大都说中国的经济学家是饭桶。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-07-09 14:40:52

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

作者：天生矛盾体 时间：2016-07-09 09:27:06 七剑

前辈：您好，一直默默地享受着您的无私的付出，表示谢意。同时，如果你知道的话，隔壁的"三元"似乎也有一定的功底，粉丝也不逊色于您，但是他通常只甩出一个结论，没有像您这样会给经济小白解释为何得出某个结论，但是不可否认过去的2年里他下的结论大部分确是惊人的正确，让我们这些经济小白不敢直接忽视他的跟您结论完全相反的地方，下面我把他的跟您完全不同的结论借您领地粘贴出来，纯粹是想看看您的见解，毫无丁点冒犯之意，望前辈您能不吝赐教，他的结论如下：宏观而言。下半年资金流入。人民币资产配置重新上扬。通胀压力上行。央行有加息之势就行了。加息与否看下一步通胀压力大与否了。至于资产配置。洪水 通胀 资本流入。偏向于实物和通胀保值资产就行了。

你说的那些骗你们钱的股托，他们在一个完整牛市里，什么都不会，就天天喊涨，两年下来骗死你们，只是个胆子大的骗子而已。我写这些实际都是现实里无法回避的矛盾，实际没有什么，都是基本道理，我就是打通胀论的脸的，现在又寄托大洪水引发通胀，骗不住就指望老天帮忙，告诉你，即使天灾，也不会引起通胀，只能是个别地区物价短暂反弹，不会引起本质通胀，帖子里都是写这些的，各个方面都写清楚了。指望出口及其资本回流，更是屁话，中国的问题本质是国内问题，靠什么都无法解决，只能靠自身改革慢慢化解。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-07-09 15:23:14

作者：飛魚在空 时间：2016-07-09 07:27:25 看目前的情况，有点怕楼主的帖子会像2014年历史会记住，三高的浪人那样的结局 大家都太过于低估别人手里的底牌和无耻程度了，简直宇宙无极限，没有最低，只有更低现在还用我说？这种信贷模式无法维持，只要信贷萎缩，瞬间就是房价下跌，要维持住一年需要20万亿，中国人都喝风维持房价，你们不是疯子就是傻子。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-07-10 09:47:59

多地高校涨学费：旧标准执行10多年 成本远超学费  
2016年07月10日 03:35 来源：新京报 2624人参与 13评论  
穷人以后就别上大学了，去血汗工厂打工去吧，奴隶



---

不够用了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-07-10 11:44:48

-----

中国 6 月 CPI 重回“1 时代” PPI 连降 52 个月 2016 年 07 月 10 日 09:34 来源：凤凰国际 iMarkets 47 人参与 0 评论  
----- PPI 继续为负值，继续收口，会加速向 CPI 传递，下个月 CPI 会继续在低位，就看大洪水能不能把 CPI 拉高一点。 现在能让物价涨起来都是一件幸福的事，物价今年企稳看来是做不到了，就看明年了，物价继续下跌中。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 16:26:23 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-78.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-07-13 23:51:41

-----

23:46:13 美国财长杰克卢：美国经济增速稳定，具备任何政策工具；重申美国将在英国脱欧过渡期与英国和欧盟合作；坚持 G20 防止竞争性贬值的承诺至关重要

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-07-14 09:43:08

-----

深圳楼市风险加大 多家银行今起收紧房贷 2016 年 07 月 14 日 09:23 来源： 编辑：东方财富网 字体：大中小|共 281 人参与讨论|用手机讨论 【深圳楼市风险加大 多家银行今起收紧房贷】据南方都市报 14 日消息，昨日获悉，包括中行、工行、建行、邮储银行等在内的 7 家银行陆续收到通知，房贷利率都将调回 9 折，并于周四(今日)起执行。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-07-15 13:06:00

-----

中国 6 月新增人民币贷款 13800 亿 M2 同比增长 11.8%  
2016 年 07 月 15 日 10:04 来源： 编辑：东方财富网 字体：大中小|已有 178 人评论，共 70202 人参与讨论|用手机讨论 中国 6 月新增人民币贷款 13800 亿，预期 10000 亿，前值 9855 亿。 中国 6 月新增人民币贷款 13800 亿，预期 10000 亿，前值 9855 亿。 6 月末，广义货币(M2)余额 149.05 万亿元，同比增长 11.8%，增速与上月末和去年同期持平；狭义货币(M1)余额 44.36 万亿元，同比增长 24.6%，增速分别比上月末和去年同期高 0.9 个百分点；流通中货币(M0)余额 6.28 万亿元，同比增长 7.2%。上半年净回笼现金 398 亿元。 ----- 1, M2 增加 11.8%，货币紧缩中，实体经济继续萎缩，市场需求不旺盛。 2, M1 增加突破近几年最大值，上月增加 23.7%，这个月增加 24.6%，大家记住这个 24.6%，这个 24.6%与 2010 年 M1 增加对应，代表从 2010---2016 年这 7 年房地产周期。 也就是说，这个 24.6%是 7 年房地产的最终值，从下个月起，M1 掉头向下，代表一个新的周期开始，这个新周期就是房地产大跌的周期，是 5 年还是 7 年并不重要，重要的是是一个反复下跌的周期，短期看，M1 增加从这个 24.6%一直会下滑到增加 5%以下，大概只需要 12 个月的时间，意思就是从现在起，任何政策都救不了房地产，就是直线下跌，反复下跌。 这个 24.6%增加是什么意思，就是说银行贷款大量转化为开发商的活期存款，就是说买房子的钱，这个贷款不是无限的，因为银行存款是有数的，这个 24.6%就是极值，只要下个月拐头向下，就是说不管是银行还是个人家庭，几乎所有的资金基本耗尽，再也没有大量的资金买房子了，这样，房地产成交量开始下滑，会在高位形成天量的套牢盘，没人能救，因为这个国家的银行和个人再也拿不出这么多钱来为前期套牢的天量资本解套，M1 增加会一路下滑，房地产量跌价跌，从而引起整个房地产 60 个行业滑向衰退，从而带动 M2 一蹶不振，未来几年 M1 增加都不会超过 M2 增加，房地产在死亡中反复挣扎，是跌多少年，让时间见证吧。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-07-15 14:43:02

-----

14:26:45 中国央行官员：外汇占款持续下降直接导致 M2 下降 ----- 印不出，贷不出。都不好意思多说几句，就说一句。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:26:48

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-07-15 16:27:14

-----

14:34 【央行调查统计司司长盛松成称外汇占款持续下降直接导致 M2 下降】盛松成解释，实际上从去年 10 月以来，央行观察已到剪刀差越来越扩大，具体原因是，第一、银行存兑汇票减少，所以准备金存款相应减少；第二，地方债券大量发行，导致银行贷款形成挤出效应，货币派生能力下降，所以 M2 同比缓慢下降；第三，外汇占款持续下降 1.22 万亿元，同比多降 8698 亿元，直接导致 M2 下降。(一财网)

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-07-15 21:41:23

-----

对了，给大家说一声，我的住房公积金也重新算了，社保这个月开始大概又要调整了，医保是怎么算还没说，年金涨不涨还不知道，反正这个月工资到手又缩水了，下个月再缩水看来是跑不掉了。崩溃论写着写着，自己就快崩溃了，自己的工资奖金先被通缩了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-07-16 13:30:00

-----

作者：qazmlpk 时间：2016-07-16 11:46:14 通缩无路可走 ----- 你看，从 4 月份起 M2 增加一路下滑，按一般规律 6--10 个月传导体现在终端市场，现在已经在长期通缩中了，物价在 M2 影响下未来还要走低，这是无法避免的事实，不管有没有路走，要拿钱说话，没钱了想制造通胀只能是意淫。帖子里一直说在美元周期里，国内会一直是紧缩的，不要相信任何

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

宽松的言论，但是，还是有人不服气，找出各种说法想验证通胀会回来，我就一小百姓，说错了你来骂，不对了你反驳，但是，不能不顾事实，政府脸皮够厚了，年初扔下 6 万亿，连个水花都没有，照样通缩不改，最后承认“L”走势，通缩是这个国家唯一能度过难关的办法，别无他路。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:27:01 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-81.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-07-17 09:41:06

-----

一线城市楼市出现反转 部分房价直跌 250 万元 央  
视财经频道 2016-07-17 07:55

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-07-17 17:05:58

-----

作者：微言积而成雷电 时间：2016-07-17 15:06:39  
如果决策者看了这个帖子，他们想不进入大萧条，他们有办法吗？如果是死路一条，那么通缩到什么程度会有转机？----- 1, 未来几年，这个国家只要敢大规模经济刺激，必然经济崩溃。 2, 从民间投资负增长来看，失业潮开始大规模爆发。 3, 不取缔 P2P，银行理财等大规模金融诈骗，这个国家在未来的大萧条中很多年不能经济复苏，不管采取任何办法，因为法律不健全，全社会失信，人们不再相信银行。在大萧条中，人们会像 1929 年美国人那样，把现金从银行取出来拿回家，使一切金融手段失效。 4, 未来几年，只要爆发通货膨胀，政府财政必然破产。社会保障、医疗保障破产，延迟退休到 70 岁也没用，超过上亿老年人因为饥饿、疾病早早离开人世。 5, 人民币汇率从贸易角度来看没有高估。找着各种理由的贬值都是因为国内天量的货币外逃引起的。人民币汇率没有问题，是国内信贷失控引起的汇率压力。一切汇率高估的说法都是谎言。 6, 不采取严厉的货币紧缩，债务必然累计到无法想象的地步，即使金融危机不爆发，汇率必然崩溃。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-07-17 18:21:18

-----

延迟退休的本质就是延迟领钱。延迟到 65 岁，你多缴纳社保 5 年，少领取 5 年退休金，就是 10 年的钱。你想想，除过体制内的，谁让你工作到 65 岁？你到 60 岁民企就让你回家了，你还要自己缴纳社保 5 年，这样就延迟你领退休金 5 年，所以，延迟退休就是延迟领钱。 另一方面，中国人的身体不能跟白人比，人家是吃肉的，我们是吃草的，我们到 60 岁身体就明显不行了，再加上我们中国人平时劳动强度高，工作时间久，社会自动化、机械化程度不能跟发达国家比，到 65 岁？多数人干不到那个时候就干不动了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-07-18 01:11:30

-----

作者：静安定度 时间：2016-07-17 21:10:34 @咖啡  
怎么煮 8066 楼 2016-07-17 19:22:00 货币发行机制，10 月份后就变了。楼主的逻辑假设要改变一些，孤立的看证据没问题，一个个连起来，放不同背景下，一些结论要调整了。  
----- 请楼主分析这个。2015 年 10 月份，中国货币发行机制发生了改变。通过信贷资产质押再贷款，央行创造了新的基础货币投放渠道，改变了外汇占款作为过去十余年来基础货币的主要投放渠道。  
----- 基础货币发行方式没有改变。你这是瞎说。财政存款、再贷款数量很少。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-07-18 13:05:52

-----

北上广或迎人口拐点 超大城市人口疏解谁去谁留  
正文我来说两句(13 人参与) 扫描到手机 2016-07-18 11:52:00 来源：新华网 手机看新闻  
原标题：北上广人口拐点来临？超大城市人口疏解谁走了谁还在？ 新华社北京 7 月 18 日电题：北上广常住人口增速放缓，超大城市人口疏解谁走了谁还在？ 新华

---

社“新华视点”记者杨毅沉、乌梦达 早上 7 点半，家住北京双井的孙女士挤进了北京地铁 10 号线，前往中关村上班，“人都被挤成了照片”。顾不得与陌生人严重挤压的尴尬与苦恼，她很庆幸自己赶上了这班车。她不知道的是，即便如此，实际上，这条北京最繁忙的地铁线路，在 2015 年全年减少了近 1 亿人次的客流量。  
----- 看来年轻人返乡潮开始了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-07-19 10:13:53

-----

上面是那个老鹰骗子来捣乱，人民币没有大幅度贬值。  
那个骗子一天到晚叫嚣大通胀，大贬值。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-07-19 10:31:52

-----

货币政策将直面“流动性陷阱” 2016 年 07 月 19 日 01:05 作者：张莫来源：编辑：东方财富网 字体：大中小|已有 7 人评论，共 2640 人参与讨论|用手机讨论 【货币政策将直面“流动性陷阱”】央行最新数据显示，2016 年 6 月末广义货币 M2 增速为 11.8%，而 M1 的增速高达 24.6%。二者的差值已经由去年 10 月的 0.5 个百分点，升至今年 6 月的 12.8 个百分点。（经济参考报）  
----- 这个问题早就存在一年多了。不仅是流动性陷阱、还有利率陷阱。意思就是放再多的水都不会去实体经济，再降息都不能刺激出通胀，帖子里都是分析这些的。现在把这些问题央行说出来就是意思不放水了，放水没用。另外：天涯上的骗子说逆回购，中期借贷是放水，都是骗人的，现在处在货币紧缩中，不要被忽悠了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-07-21 16:34:29

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

16:14 【6 月末人民币房地产贷款余额同比增长 24%】东方财富网 21 日讯，央行称，6 月末人民币房地产贷款余额 23.94 万亿元，同比增长 24%；6 月末房产开发贷款余额 5.41 万亿元人民币，同比增长 10.9%；6 月末个人购房贷款余额同比增长 30.9%。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-07-21 17:09:32

-----

房贷越来越多了，很多人想着继续通胀，现在借银行的贵的钱，以后还银行一把贬值过的货币，相法是美好的，事实是残酷的。进入大通缩，收入减少，债务相对膨胀，资产泡沫破裂，债务就是还不清的累赘。今年年底，整个国家债务大概能达到 200 万亿，靠债务推动发展的模式结束了，将进入还债模式，GDP 缓慢增长，收入不增长甚至下跌，没有债务才是最舒服的事，大萧条不可怕，可怕的是有债务。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-07-21 17:13:59

-----

发改委下调成品油价格 油价回归“5 元时代” 2016 年 07 月 21 日 16:55 来源：编辑：东方财富网 字体：大中小|已有 108 人评论，共 8228 人参与讨论|用手机讨论 【降价通知】今晚，油价回归“5 元时代”，加满一箱油省五块钱。（央视） ----- 他们说汽油降价就地震，不知道是不是真的。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-07-21 19:15:47

-----

上面的两个，你们脑子不够用啊，你这么不是替人家做

---

广告?

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2016-07-22 08:31:44

-----

作者: 野狼先生 2016 时间: 2016-07-22 07:22:06 楼  
主, 你说的银行贷不出怎么理解?是银行没有钱再放贷了? 还是没有人再愿意贷款投资  
----- 央行解释: 【盛松成: 外汇占款持续下降直接导致 M2 下降】盛松成解释, 实际上从去年 10 月以来, 央行观察已到剪刀差越来越扩大, 具体原因是, 第一、银行存兑汇票减少, 所以准备金存款相应减少; 第二, 地方债券大量发行, 导致银行贷款形成挤出效应, 货币派生能力下降, 所以 M2 同比缓慢下降; 第三, 外汇占款持续下降 1.22 万亿元, 直接导致 M2 下降。(一财网) 现在实际情况是: 市场产能过剩, 债务危机, 市场风险放大, 导致银行惜贷, 民企投资意愿不强, GDP 下滑, 除过房地产, 人们贷款意愿下降, 除过债务借新还旧, 市场继续萎缩, 如果 GDP 进一步回落, 贷款意愿更低, 就是说房地产完蛋后, 以后 M2, M1 都会很低, 当然 GDP 就很低, 这就是政府看中 GDP 的另外一个原因。正常情况下, 这些年中国发展靠债务推进, M2 高, GDP 就高。现在到尽头了, 他们自己叫转换发展模式(调结构), 就是不能再靠 M2 推进 GDP 了, 调结构能不能成功不知道, 但是, 未来一个低 GDP 增长是没问题的, 也叫新常态, 也就是说 M2 增加峰值过去了, 当然, 如果未来出口变好, 有外汇占款了, 按他们的一贯作风, 肯定投放 M2, 刺激经济, 但是, 作用不会大。按 M2 余额比 GDP 的比值结果, 现在债务也到头了, 如果再放贷增加债务, 会吓坏全世界, 这个才真正涉及到乱引钞票的问题了, 所以, GDP 很重要, GDP 低了, 债务风险就暴露, 就发生危机。他们给老百姓说的保增长就是保就业, 只是表面说法, 对中国这种发展模式, GDP 低了就是经济危机、金融危机。政府提倡直接投资、财政刺激等都是货币手段到头了, 不敢直接不要脸乱印钞票, 现在把债务转嫁给家庭个人就是最后收官阶段, 以后调结构, 不靠 M2 增加推进了, 当然, 人们挣钱速度也慢了, 经济进入缓慢发展阶段, 发展好的话就是日本那样, 长期通缩, 发展不好就爆发债务危机。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:28:52 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-88.shtml>

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2016-07-24 10:35:53

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

作者: q8670553 时间: 2016-07-24 09:15:58 没看懂  
楼主怎么分析的楼市会跌? 感觉近期地王频出, 未来房价还有很大的上涨空间啊!

----- 你没看懂? 这么跟你说吧, 一个国家不是永远印钞的, 中国这三十年就是靠印钞发展经济, 叫债务推动, 现在到头了, 如果永远印钞放贷, 汇率还能支撑住, 再过两年我们比美国都富裕了, 现在中国人均 GDP7000 美元, 再印两年就过上万美元了, 就成发达国家了, 这是不可能的, 那么你说了, 汇率贬值我们继续印, 汇率贬值没用, 因为是按美元计算的, 再说了, 汇率贬值你多少是个头? 货币信用是政权存在的基础, 货币完蛋了, 政权也就慢慢瓦解了。所以说, 这三十年印钞结束了, 以后怎么发展? 以后就靠这些年的存量发展, 就是银行现在印了 M2 余额 150 万亿, 债务达到 180 万亿--200 万亿, 以后就靠这些放出去的贷款, 每月收回来点再贷款出去缓慢发展, 出口好点挣点美元国内印点, 经济好降点准啥的, 但是, 量都小, 主要靠以前印的钱来混了, 这么说你理解了吧。 再者, 现在政府最后把债务转移给个人家庭, 现在就到头了, 转移完就是钱值钱了, 房子当然就不值钱了, 因为发展缓慢, 不再印钞, 经济就稳定发展, 就是我说的通缩了, 如果按以前这些年印钞--房子还能发展, 我们别说是世界第一, 你说宇宙第一我都信, 不是这样的, 不是永远印钞的, 你们的理解是一直可以无限印钞, 这个不对, 这就是你们恐慌的原因, 这我理解。我老说世道反转了, 不能按以前这几十年的老思维了, 就是这意思。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:29:15

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2016-07-24 16:37:44

-----  
G20 财长和央行行长会公报: 避免货币竞争性贬值  
2016 年 07 月 24 日 14:55 来源: 编辑: 东方财富网 字体: 大中小|已有 105 人评论,  
共 45122 人参与讨论|用手机讨论 【聚焦 G20】G20 财长和央行行长会公报全文出炉,  
重申避免货币竞争性贬值。(央行网站)

----- 从人民币汇率现在波动情况来看, 国内居民换汇压力明显减轻, 资金基本去了楼市, 从天涯上的美元党基本绝迹来看, 楼市现在不仅仅吸收了居民存款, 还在吸收金融机构的资金, 央行很成功, 我感觉到就是人民币重新回到 6.2 都没问题, 这次楼市下套太成功了。

楼主: 七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2016-07-25 20:29:40

-----

财政部：上半年国企利润同比降 8.5% 煤炭行业扭亏  
2016 年 07 月 25 日 17:55 来源： 编辑：东方财富网 字体：大中小|已有 11 人评论，共 3047 人参与讨论|用手机讨论 【财政部：上半年国企利润同比降 8.5% 煤炭行业扭亏】  
财政部 7 月 25 日发布《2016 年 1-6 月全国国有及国有控股企业经济运行情况》称，国企经济运行趋稳向好，收入、利润同比继续下降，收入降幅比上月收窄 0.5 个百分点，利润降幅比上月收窄 1.1 个百分点；煤炭行业今年首次实现由亏转盈，钢铁和有色等行业继续亏损。  
----- 经济在加速下滑，上半年全靠房地产。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:30:34

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-07-28 11:30:47

-----

作者：流沙 915 时间：2016-07-28 05:40:39 好像没有加息 是不是房崩还得推迟 ----- 放心吧，有什么变化我会打字，预期不变。要说有点变化就是美元党叛变了，都去炒房子了，这样就加速了房价的见顶。从现在起，你会看到房价跌的新闻逐步多起来。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-07-29 12:14:56

-----

10:12 【高盛：中国失业率或升至 6.5%】高盛报告称，中国工资增速在近年呈下降趋势。2007 年 2008 年间，中国的工资增速一度达到 16%，2012 年起一路下滑，随后跌破两位数。今年一季度，中国的工资增幅约为 7.3%。明年，工资增速将进一步放缓至 6.7%。随着工业、服务业收入增速放缓的溢出效应波及家庭和消费，工资增幅的进一步下降可能会对消费增长产生影响。中国失业率今年有可能升至 6.5%，高于官方数据所示水平。（汇通网）

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-07-29 14:30:08

-----

上面那个人我拉黑了，国内粮价在高位，他歪曲说在低位。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-07-30 12:21:15

-----

作者：starxxx2010 时间：2016-07-30 11:53:48 七哥  
怎么看？人民币汇率又大幅拉升。 [点击图片查看幻灯模式](#)  
----- 人民币不会大幅度贬值的话帖子前面说了很多，现在我们说人民币国际化问题，人民币国际化无非就是自由兑换、自由使用，那么人民币国际化后人民币定位是什么？对冲货币、结算货币、储备货币？要说对冲货币，就跟日元一样，一会 80，一会 120，中国是世界工厂，你这么大的震荡幅度肯定不行，工厂几天就让弄破产了，所以，这个不行。结算货币，使用人民币结算国际贸易，这个只要是自由货币都可以在自己国家贸易中使用，没啥意思。储备货币，就跟美元、欧元一样，这个要求就很高，我们就说震荡幅度，美元也就围绕 100 震荡，一般 20%多就算厉害的了，美国经济是世界第一，美元信用是最高的，历史表现也很好，全世界认可，也就这点震荡幅度。再说人民币，你有啥历史？你有啥信用？你国内的百姓信任你？外国人会储备你？所以，要成为国际储备货币要走的路很长，非常困难，现在要成为国际储备货币，你的震荡幅度总不能跟美元比吧，你一次贬值 20%，谁还敢储备人民币，所以，人民币要非常稳定，一个货币没有自己的特点，你就没有市场，像日元一样自己又不愿意，像美元一样自己又没这本事，所以，最近我老想，人民币震荡的中轴在哪里，有时候觉得，人民币真要贬值破 7，你国际化后也是个垃圾货币，不稳定，就没人储备你，只是用谎言满足了自己的虚荣心，还没国际化自己就把信用搞的不好，日后能好到那里去。所以，大家都思考思考，国际化后人民币震荡区间有多大、中轴在哪里。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

16:31:25 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-98.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-07-31 22:14:13

-----

作者：后起黑马 时间：2016-07-31 19:31:49 苏州政府还搞了个限购，说外地人不能拥有两套以上，呵呵。----- 我个人认为，一个出口加工基地的房价涨了，那个地方经济就完蛋了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-01 15:42:30

-----

央行：7月份对金融机构开展中期借贷便利操作共4860亿 2016年08月01日 15:13 来源： 字体：大中小|已有130人评论，共990人参与讨论|用手机讨论 【央行7月份对金融机构开展中期借贷便利操作共4860亿元】中国央行：7月份对金融机构开展中期借贷便利操作共4860亿元，其中期限3个月1540亿元、6个月2360亿元、1年期960亿元，利率分别为2.75%、2.85%、3.0%。同时收回到期中期借贷便利5290亿元。7月末中期借贷便利余额为17025亿元。 央行公布数据显示，7月对金融机构开展中期借贷便利操作共4860亿元，其中期限3个月1540亿元、6个月2360亿元、1年期960亿元，利率分别为2.75%、2.85%、3.0%。同时收回到期中期借贷便利5290亿元。7月末中期借贷便利余额为17025亿元。 7月对金融机构开展常备借贷便利操作共9亿元，其中隔夜5亿元，利率为2.75%；1个月4亿元，利率为3.6%。7月末常备借贷便利余额为4亿元。 7月对三家银行净增加抵押补充贷款共1398.11亿元，7月末抵押补充贷款余额为18117亿元。 ----- 17025+18117 这就是央行总共宽松的余额。也就这3万多亿，不贬值，不降准，这些手段也基本到头了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-01 16:49:15

-----

起黑马： 黑名单 举报 2016-08-01 16:40:05 评论

---

评论 七剑战歌之风月：这一轮通缩会强过 98-02 年那次吗  
----- 1998 年---2002 年那次大家都没什么债务，所以，都好过，这次不一样，很多人有债务，经济危机中，收入减少，债务相对被放大，有债务很麻烦，这次危机是改革这些年最困难的一次。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-01 17:40:54

-----

这个帖子里我发现一个现象，房子多的人比房子少的人聪明。房多可以拐弯抹角的来歪曲，一般人不警觉，还帮着说话。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-01 19:07:34

-----

汇通网 8 月 1 日讯——【深圳 7 月新房价格创 2012 年以来最高环比跌幅】 深圳市规划和国土资源委员会数据显示，7 月份，深圳新建商品住房成交价格为 56720 元/平方米，环比下跌 8.15%，为 2012 年以来环比最高跌幅。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-02 13:59:43

-----

网易财经 8 月 2 日讯 澳大利亚联储公布 8 月利率决议，将基准利率下调 25 个基点，至 1.50%，符合预期，前值 1.75%。  
----- 全球通缩，都在宽松。

楼主：七剑战歌之风月

---

时间：2016-08-02 14:02:35

-----

国资委：国企提质增效是做大重要举措 下决心瘦身健体 2016年08月02日 09:18 来源：编辑：东方财富网 字体：大中小|已有79人评论，共35932人参与讨论|用手机讨论 【国资委：国企提质增效是做大重要举措 下决心瘦身健体】打好提质增效攻坚战，就是要确保企业的生产经营始终保持平稳运行，使国有企业真正成为有活力、有较强竞争力和抗风险能力的市场主体，为稳财政、稳就业作出更大贡献，在推动经济社会持续健康发展中发挥更大作用。

----- 终于服软了，开始过冬。以前的口号是“做大做强”。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-03 21:28:36

-----

刚回复个发改委这种单位应该取消的回复就被删除了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-04 17:06:45

-----

又省钱了！国内油价迎两连跌 创年内最大跌幅 2016年08月04日 16:58 来源：编辑：东方财富网 字体：大中小|已有25人评论，共50人参与讨论|用手机讨论 【成品油价两连跌】汽油每升下调0.16元，柴油每升下调0.18元。（央视） 【又省钱了！国内油价迎两连跌！创年内最大跌幅！】 央视财经记者从国家发改委获悉，8月4日24时成品油价格迎来两连跌！全国平均来看折合90号汽油每升下调0.16元，0号柴油每升下调0.18元，92号汽油每升下调0.17元，95号下调0.18元。按一般家用汽车油箱50L容量估测，加满一箱90号汽油将节省约8块钱。

----- 上次国际油价跌到40美元时，跟这次跌倒40美元时，国内汽油价不一样，原因时人民币汇率发生变化导致的，就是说人民币贬值引起的两次油价不一样，大家可以感受汇率的威力。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-05 16:49:00

-----

作者：肉食者 2b 时间：2016-08-05 10:03:09 7月上海二手房成交量大涨 36% 投资客抛售房产 2016年08月05日 07:46  
----- 这几天上海的房地产数据新闻全是中介发的新闻，不是政府机构发布的。上海的数据应该全是假数据。未来，上海房价下跌后很多年不能复苏。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-05 16:50:33

-----

作者：今晚的客人 时间：2016-08-05 14:19:51 半岛战端一开，汇率暴跌，肯定崩盘，绝对兜不住的。多存点 52 度老酒，连续剧即将开幕，你猜对了，是悲剧，准备好纸巾喔。----- 美元党也太没出息了，现在都指望战争了，有点信心好不好。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 16:33:48

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-05 17:46:00

-----

现在局势已经很清晰了。去年股灾后，中国引起全球动荡，美元勉强加息一次，中国国内资本外逃严重，人民币汇率动荡不止，今年房价见顶（一二线）后，现在就看房灾有多严重，中国只要顶住最后这次房灾冲击，人民币汇率稳定后，经济缓慢见底，美元就没什么顾虑了，会连续加息，所以，中国这次房价下跌后不会去宽松救市，最多喊喊，忽悠不住基本就不管了，会为美元加息做准备，明年流动性一定是收紧的。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-05 18:13:32

-----

18:08 【深圳楼市限购放松 非深户购买二套房不再设3年社保限制】财联社5日讯，深户家庭（有家庭成员为深圳户籍）可以以非深户一方为独立产权购买2套住房。而第二套如果产权人只写非深户那一方，则不再要求满三年社保，只需提供配偶（即深户一方）的身份证原件。（一财）  
----- 暴跌开始，就跟股市一样，什么政策都不会起作用。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-05 21:23:01

-----

央行公布个人房贷增量数据：已达日本90年代水平  
2016年08月05日 19:56 来源：凤凰财经 46人参与 0评论

-----

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:33:57

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-05 23:58:48

-----

wj\_lsq: 2016-08-05 23:32:34 评论 @七剑战歌之风月 那么假定美国7月份加息了，中国之后房市崩盘，假设10月份，对美国经济的最大影响是什么？出口么？谢谢 ----- 这个问题帖子前面说了，美元加息开始后，美元回流，平衡被打破，加速通胀，加息就不能停，如果美国经济在美元回流中变强，不连续加息就会导致滞胀，引起经济衰退，所以，美国最怕的就是加息开始后中国出事，美国必须按自己的情况决定国内加息，人民币汇率不稳定，直接导致美国从通胀变成通缩，这样导致工厂盈利变差，经济衰退。所以，美国最怕就是刚要高潮时，中国房崩了，汇率麻烦了，这样把美国就害死了。我一直认为美元加息拉垮中国房



---

价，但是，从去年股灾到现在，中美是合作的，也就是说，中国人民币汇率稳定问题不解决，美国不放心的，就是说，中国问题会在美元加息前美国给中国点时间，中国自己解决好，现在房价见顶，这个意义就是中国国内的人民币流动性回收完毕，央行对汇率稳定有信心了，这样，美国加息开始，人民币汇率稳定，美国就很好办了。这就是我说的，美元加息开始后，人民币汇率贬值窗口关闭的意思。所以，对美国影响最大的是人民币汇率。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-06 00:54:59

-----

央行现在敢公开说不降准了，翻脸不认人，直接就说货币紧缩，就是不怕啥了，这“啥”就是不怕你不炒房子了，因为你入套了，卖不掉了，直接就说实话了，这个实话就是汇率才是命，你生气有什么用？你的钱全在房子上。所以，帖子前面说货币紧缩---货币大紧缩---超级大紧缩就是未来趋势，直到现在，本人预期没有改变了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-06 00:57:57

-----

美元加息周期里不要相信任何宽松的言论，信，你就输了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-06 13:57:36

-----

作者：春春的小蛋糕 时间：2016-08-06 11:50:38 刚才真是本着看戏的态度去看了一下帝都网签成交量，七月份成交量有点逆天，有人问楼主，楼主说是5，6月份申请的贷款放下来了，集中网签造成的。今天又去看了一下，艾玛八月份数据依旧有点逆天，量大啊要侧漏的感觉呢！搞啥呢这是？  
----- 放心吧，央行数据即将公布。那是全

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

国银行数据，6月是不是极值，看7月份的就知道了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:34:37 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-114.shtml>  
楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-07 13:44:14

-----

作者：一个人想静静 2016 时间：2016-08-07 09:47:48  
又重新看了楼主的帖子，感觉其中有一个致命缺陷，想请教一下。 1、楼主说要消灭流动性，但流动性是消灭不了的，例如我从银行借1亿，然后把钱给我儿子，我破产，成老赖。这样1亿元成了银行坏帐，而我儿子的1亿元是央行收不回去的。  
----- 尼玛个B的垃圾，哪里说“消灭”流动性了？再来歪曲老子踢死你，滚。看了第一行就拉黑你。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-07 14:06:47

-----

这些房托专门宣扬无锚印钞、永远印钞，流动性不可回收、无法回收、永远赖账，都是忽悠不懂的人，帖子里都写很清楚。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-07 21:16:44

-----

上面的垃圾说外汇储备是错的，这个不能准确反应资本外逃，也不能准确反映外汇占款，这三万亿不是可以完全兑换的，具体构成是变化的。不要被这些垃圾迷惑了。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-08 19:29:55

-----

本人没有任何微信，QQ 等，不炒股、不炒期货，不与任何人来往交道。这里小广告都是骗子，大家不要信。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-09 13:26:16

-----

上面骂我的那个人提醒我了，有一点给大家说一下，全国房价跌了后，通缩会进一步加剧，不是什么钱没去处了就通胀，因为房地产就是印钞机（信贷），房价跌了后，信贷失去投放的载体，无法通过房地产进入市场，各行各业都会受影响，通缩加剧，说房价跌了后会通胀那是瞎说。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-09 13:45:58

-----

7 月份 CPI 同比上涨 1.8% 涨幅连续两月处“1 时代”  
2016 年 08 月 09 日 09:30 来源： 字体：大中小|已有 155 人评论，共 122710 人参与讨论|用手机讨论 【数据】7 月份 CPI 同比上涨 1.8%，涨幅连续两月处“1 时代”。7 月 PPI 同比-1.7%，预期-2%，前值-2.6%。 东方财富网 9 日讯，国家统计局发布数据，7 月份 CPI 同比上涨 1.8%，涨幅连续两月处“1 时代”。7 月 PPI 同比-1.7%，预期-2%，前值-2.6%。  
----- 继续通缩中，洪水也没有引起物价反弹。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-09 21:12:21

---

19:31 【8月9日新闻联播精选】1、农民工返乡创业超450万人。。。 谁说没有失业潮爆发？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-09 21:14:01

---

合肥限贷出新招：房查有两套房一套贷款未结清拒贷  
2016年08月09日 19:02 来源：编辑：东方财富网 字体：大中小|已有8人评论，共1918人参与讨论|用手机讨论 【合肥限贷出新招：房查有两套房一套贷款未结清拒贷】合肥各银行今天放出贷款新细则：合肥房查有2套房，征信有一笔住房贷款未结清的，拒绝贷款。而按照此前的消息，房查有两套房，征信有一笔贷款未结清，可按照60%的首付贷款。目前，已经得到了银行业内人士确认：各行都执行。（合肥在线）全部关门了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-10 03:08:41

---

这会没小广告了。这两天各地连续出台限购政策，这是没办法的事，美元加息前刺破房地产泡沫。实际也是没钱了，就现在这成交量每月要一两万亿的资金，一年要20万亿的资金，长期贷款占大部分，这样到年底银行债务突破200万亿很轻松，这样债务将占GDP300%。就目前这种状况，央行没有降准，实体经济连续下滑，所有资金涌向房地产，6月份M1达到极值，按正常情况，3个月后房价随量开始下跌，也就是说9月份后全国房价陆续下跌开始，这次下跌开始后，根本无法出政策救市，因为全社会资金基本在这一年中能进的基本进入房地产了，不会再有什么资金了，银行、个人家庭根本拿不出20万亿来支撑房价，所以，现在说限购，还不如说限贷，实际出不出政策也没什么意思，深圳出政策照样下跌，房价在高位，经济下滑，在美元加息前刺破房地产泡沫也算不错吧，也就几个一二线城市，跟去年股市如同一辙。这次出限购政策跟以前不一样，四万亿后是大量资本进入中国，吹起房地产泡沫，是大通胀，任何限购政策都不能压制房价，每次下跌后都是更凶狠的上涨，是一个长达7年的上涨周期。这次是资本逃离中国，资产泡沫破裂过程，是大通缩，去年股灾，今年房灾，是一个新周期的开始，是一个连续下跌的周

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

期，也就是说，每次反弹完都是更凶狠的下跌，按日本过去来看，个别城市三年多跌 80% 不知道能不能发生。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:36:13 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-122.shtml>  
楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-11 23:43:21

作者：xmydhfy 时间：2016-08-11 18:35:32 新华社：  
中国不会采取激进货币宽松政策 2016 年 08 月 11 日 15:29 来源：新华网 21 人参与 2 评论  
新华社英文网站在其最新的评论指出，中国不会采取激进的货币宽松政策，直到经济出现实质性的改变。激进的存款准备金率宽松和降息不仅会引起流动性过剩，也会抑制中国减少产能过剩和刺破资产泡沫的努力。中国央行通过公开市场操作调整了流动性，其使用的工具包括逆回购和其它几个贷款渠道。迄今为止，这些措施在保证足够货币供应和维护稳定利率方面起到了效果。积极的财政政策和稳健的货币政策也促进了中国经济的增长。因此，中国没有理由改变当前的货币政策方向。

这篇文章的意思。 1，货币紧缩。这是首次开始把话题转向紧缩，中性货币政策都不提了，未来是通缩中改革。 2，现在把逆回购+MFL 这些作为基础货币投放手段了，这些实际不能跟降准比，都是短期手段，货币派生能力有限。不降准，人民币汇率还要保持稳定，只能是货币紧缩，实际是开始控制货币总量（M2 余额），帖子前面说了，三十几年的印钱结束了，实际我们应该正在见证 M2 余额转向，以后就是外贸出口好点，应该是先降低货币乘数，也不会出现贷款猛增的情况，就是说 M2 余额以后会增加很慢或平稳，这样，人民币汇率就能保证稳定前提下，实现国际化，不控制货币总量，汇率贬值就是必然发生的事，不会无限印钞的。 3，货币总量转向就是资产价格转向，房地产泡沫也就破裂，没钱了也就完了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-12 16:40:58

7 月金融数据全面滑坡：信贷增加 4636 亿 广义货币增长 10.2% 2016 年 08 月 12 日 16:02 来源： 字体：大中小|已有 55 人评论，共 269 人参与讨论|用手机讨论 【数据】7 月人民币贷款增加 4636 亿，广义货币增长 10.2%。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

7月，中国新增信贷、社融、M2全面不及预期。根据央行数据，7月新增人民币贷款4636亿元，预期8500亿元；社融规模4879亿元，预期1万亿元；M2增10.2%，预期11.0%。7月末，广义货币(M2)余额149.16万亿元，同比增长10.2%，增速分别比上月末和去年同期低1.6个和3.1个百分点；狭义货币(M1)余额44.29万亿元，同比增长25.4%，增速分别比上月末和去年同期高0.8个和18.8个百分点；流通中货币(M0)余额6.33万亿元，同比增长7.2%。当月净投放现金457亿元。----- 1，M2余额，没有突破150万亿。连续观察几个月，如果增幅放缓，就是货币总量拐点出现，如果停止或缓慢增长，就是说三十几年印钞基本结束，资产价格拐点出现。 2，M2增加，10.2%，这个下跌比较厉害，考虑到去年股灾救市，这个下跌不是太恐怖，但是，货币紧缩是很严厉的，连续几个月M2增加减少，这样，6--10个月后将从市场上体现出来，实体经济将断崖式垮塌，下岗失业，收入减少，物价进一步下跌，通缩加剧。 3，M1增加，25.4%，上个月的24.6%不是极值，这个大概才是极值，本人估计错误，极值晚来一个月，M1-M2=15.2.这个意思就是7月份，买房子的人达到新高，如果下个月M1增加不能高于25.4%，房价见顶在此后3个月表现在价格上，M1是全国数据，几个一线城市限购出台早两个月，大概6月份就是房价最高点，这要等过后价格下跌才能回头看到。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-13 16:59:47

-----

作者：贤曾曰过 时间：2016-08-12 19:56:59 七哥，  
m1的25.4会不会还不是极值？----- 6月(M1)  
余额44.36万亿元。 7月(M1)余额44.29万亿元。 同比7月是极值，环比看6月  
M1实际数据是高于7月份的，实际买房子的人在6月份比7月份的多，我们一般都看同比，  
就一直看一个比较的结果更合理一些，实际买房子的人是6月份多，7月份出现25.4%是去年  
7月份基值太低造成的，现在这个M1的25.4增加应该是极值。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-13 18:03:54

-----

作者：有些记忆永远难忘 时间：2016-08-12 20:12:02  
楼主怎么看m2没破150万亿 ----- 实际具  
体多少没有意义，只要降准就可以一直增加信贷，货币总量一直可以扩大，央行现在没有再  
降准，自己也说了，汇率压力大，这个不用想，150万亿的货币对3万亿美元，压力肯定大，  
一旦有事发生，人们恐慌，只要不到7万亿人民币就换走你一万亿美元，不要说美元紧张，

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

大家都去银行取钱换，首先人民币提取 M2 就可能把一些银行挤兑倒闭了，谁让你印太多呢。所以，肯定不是无限印钞的，只要汇率在，现在我们主要看货币总量的极值在哪里，我估计现在这 150 万亿就是极值区域，也就是说以后货币总量增加是缓慢的，这个是很意思的，大家这些年让通胀的搞的心惊肉跳的，最后全体百姓用房子作为抗击通胀的手段，帖子里都是写房子的，我自己都烦。 上世纪 80 年代，万元户很牛逼，中国百姓从计划经济到改革开放，一般人谁有过这么多钱啊，到 90 年代，个体户兴起，新富人就是 10 万元户，到 2000 年，民营企业大规模发展，新富人就是百万元户，到 2010 年后，房价涨幅导致千万元户才算富人。大家的感受就是一直在印钱，10 年一个财富机会，挣钱的速度赶不上货币贬值的速度，最后都不存钱了，用房子作为保值手段。印了三十几年的钱，所以，大家都认为会无限印下去，来帖子很多人都很生气，说无锚印钞的有，说无限印钞的有，反正是各种不信任人民币，事实是没错，印了三十几年，到现在货币总量达到 150 万亿，大家形成固定思维，这种想法没错，谁能让坑害三十几年还没经验，是吧。但是，我写这个帖子的意思就是三十几年的印钱结束了，不可能一直印，这个看法写汇率时一直在说，这里就不说了。 大家未来要观察的就是货币总量的变化，如果每年还以高速增长，160 万亿---170 万亿--180 万亿，不用想，就是买美元，买黄金，买房子，人民币汇率必然崩溃，这个大家都会看，每月都公布。 现在再说个 10 年财富机会问题。前面说了，印了三十几年，每次前面的富人都被通胀消灭，后来者又被更大的通胀消灭，实际就是货币总量的增长过程。未来货币总量增加缓慢了是个什么情况？万元户---10 万元户---百万元户---房子。这就是三十几年的财富过程，未来货币总量（M2 余额）增加缓慢了是什么？是房子不值钱了，手里有人民币现金的才是钱。也就是说，如果汇率稳定，现在把手里的钱保住就是未来 10 年的财富机会，谁能想到哦，印着印着就不印了，百姓都用房子对抗了，房子就不值钱了，钱又值钱了，是不是这样，未来几年自己观察。大家都用房子作为对冲，看你怎么去贬值吧，大家又错了。 全世界纸币都贬值，美元一样，货币有天然通缩性，不多印就不行，中国这些年一直是狂印，现在开始缓慢印了，看看能通缩个什么程度，大家都慢慢观察吧。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:38:17 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-133.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-14 11:20:48

-----

IMF 警告：中国这个产品高风险，规模 19 万亿 2016 年 08 月 14 日 07:54 来源：凤凰财经 44 人参与 7 评论 来源：人民币交易与研究微信号 这是人民币加入 SDR 后，IMF 针对中国的首份工作报，报告充分认可了过去一年中国汇率改革取得的成绩，但也提出了许多的意见和建议。 重要内容包括：理想情况下，2018 年前要实现浮动；并采取宽幅波动的区间管理框架；审慎对待资本项目开放等。。。。。。。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-14 17:43:26

-----

【数据】7月末人民币外汇占款 23.44 万亿元人民币，连续第九个月下滑。 中国央行资产负债表显示，中国 7 月末人民币外汇占款 23.44 万亿元人民币，前值为 23.63 万亿元人民币，连续第九个月下滑。----- 1900 亿。资本继续外逃，没有停止的意思。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-14 19:24:09

-----

作者：hello130 时间：2016-08-14 13:08:09 七哥，要是 tg 想挤出泡沫是不是先把银行房屋贷款折扣恢复到基准利率？，现在北京这边还都是 82 折，83 折呢，虽然 m2 增幅收窄，但是丝毫没看到银行想控制个人房贷的想法。----- 怎么可能，经济在加速下滑，一线城市泡沫才大，不能用静态的思维看未来，没钱时，一线城市危机大过二线城市，这次大周期下跌主要是一线城市领跌。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-15 21:00:40

-----

20:22 【盛松成：不能单从 M2 的变化来判断整个社会的流动性情况】中国央行调统司司长盛松成预计，8 月以后，M2 同比增速会逐渐上升至 11%甚至 12%的水平，不能单从 M2 的变化来判断整个社会的流动性情况。（一财）----- 后半年的全部告诉你了，继续货币紧缩。



楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-17 13:29:14

-----

13:13 【公安部严打地下钱庄涉案交易金额近 2000 亿元】公安部获悉，今年公安机关打击地下钱庄专项行动战果显著，截至目前，各地公安机关已破获重大地下钱庄及洗钱案件 158 起，抓获犯罪嫌疑人 450 名，打掉地下钱庄窝点 192 个，涉案交易金额近 2000 亿元人民币。（新华网）  
----- 就这还想成国际货币，你放开自由兑换试试，一夜就让你变成废纸。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-18 11:13:15

-----

盛松成：7 月信贷数据为什么这么“吓人” 2016 年 08 月 18 日 10:00 来源：中证网 4 人参与 0 评论（整理自中国人民银行调查统计司司长盛松成在 SAIF 金融市场与宏观政策研讨会上的演讲） 8 月以后，M2 同比增速会逐渐上升至 11%甚至 12%的水平，不能单从 M2 的变化来判断整个社会的流动性情况。对中国而言，社会融资规模（TSF）这一货币政策调控指标对经济运行更为重要.....  
----- 这意思就是以后控制货币总量了，大家不要看 M2 增加了，去看社会融资规模。如果控制货币总量，结束三十几年的印钞，以后靠存量维持，那么只能看社会融资规模，就是以后大家在社会上找各种存量资本去，M2 增加就很少。帖子前面说了，只要 M2 余额缓慢增加，货币总量曲线平滑，那么，国内资产价格拐点将出现，房价长周期下跌就开始。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-18 13:17:37

-----

上面央行官员的讲话，你看完我的评论，你再看原文，你就能理解以后是什么了，要不你看不明白什么意思。以后货币总量控制后，资产价格就会

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

因为货币总量被限制而下跌，央行只控制利率变化和社会资本监管，我们要重新学习了，未来会发生什么变化，边学边看吧，这个太重要了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:40:12

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-18 18:37:56

-----

前面有人的问题我回复了，被删除了。我再回复一次。房多说美元加息对中国房子是利好，这个是瞎说。 强势美元时，美元加息对中国是利好。在强势美元时，美国需要吸收通缩，买进便宜货压制国内通胀，需要吸收通缩，这样，人民币就可以贬值，中国输出通缩，吸收通胀，对中国是利好。美国可以输出美元，形成美元大循环，中国可以输出通缩，挣回美元，国内实现经济扩张，经济繁荣，形成通胀，房子涨价，这种情况下的美元加息对中国的房地产是利好。 现在是美元恢复正常利率，为下一次危机做准备，不是强势美元。美国现在需要吸收通胀，输出通缩，美元需要回流。中国美元流出，吸收通缩，人民币汇率不能大贬值，这样就输出通胀，进口全世界的便宜资源，吸收全世界的通缩。所以，中国是通缩，对房子是利空。 房多把强势美元跟美元恢复利率没有搞清楚。是瞎 BB。 什么时候美元加息才能对中国房子有利？这要等美国经济完全复苏，全世界美元紧缺，美元指数强势上涨，美国通胀在正常基础上开始上升时，那时，美国才能让人民币贬值，买进便宜的中国货，压制美国国内通胀，保持长时间国内繁荣，拖后加息，把美元撒向全世界，形成美元大循环，中国挣来美元，国内印钞，解决地方债问题，这个要大概等到 2019 年后才有可能，这期间美国不能出现各种大的危机才行。到那时，中国的房价早跌的没毛了，就是挣回美元，也是先宽松解决债务问题，而不是房子问题，所以，在等两年，到 2021 年时，人口老化，房子就成垃圾了，因为太多了。所以，未来几年中国都会处在通缩中，每次通胀反弹都是昙花一现。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-18 19:49:24

-----

未来在中国通缩的这几年里，人民币汇率不能大幅度贬值的话，由于资源输入性通缩，资源在商品价格里占的比重下降，欧美的发达技术就占优势，因为技术发达，商品成本就降的快，中国在商品价格里就靠人力优势，现在我们的工资起来

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

了，技术没有起来，人力成本对抗不过人家的技术优势，所以，最简单的办法就是通缩国内工资物价，降低成本，拿我们的血汗跟欧美的发达技术拼，还要用血汗跟后面的越南拼，我老在帖子里说汇率不能贬值就通缩国内工资物价，从商品竞争来说，就是这意思。沿海城市的房多天天欢呼“我们那里的房子涨价了，成几线城市了”，我是哭笑不得，你一个卖血汗的地方涨尼玛个房价啊，那是找死，反过来说，正是产业资本搞出口不挣钱了，才去炒房子，是工厂完蛋了才被逼无奈的炒房子，整个中国一样，资本没有活路了才股市 5000 点，房价天天涨，作死的不知道，还想房价万年涨、股市一万点，人力成本一旦起来，又形成不了消费，而且唯一一点消费的钱都去炒房子，就是自我毁灭，就是看不到尽头的大萧条。人家追求通胀都看薪资涨幅，看的是后面的正常消费，我们涨工资是为了支撑房价找理由，人家是房价涨了就要加息，我们房价涨了是经济向好，好坏不分的垃圾国家，自我毁灭还天天兴高采烈。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-18 22:46:52

-----

油价又涨了！私家车加满一箱油将多花 7 元 2016 年 08 月 18 日 16:59 来源：央视编辑：东方财富网 分享到： 161 人评论 6345 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻 摘要 【油价涨了】90 号汽油每升上调 0.13 元，0 号柴油每升上调 0.15 元。（央视） 8 月 18 日 24 时成品油价格迎来年第五次上调！汽油每吨上调 175 元，柴油每吨上调 170 元，全国平均来看折合 90 号汽油每升上调 0.13 元，0 号柴油每升上调 0.15 元，92 号汽油每升上调 0.14 元，95 号上调 0.15 元。按一般家用汽车油箱 50L 容量估测，加满一箱 92 号汽油将多花约 7 块钱

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-18 23:04:43

-----

23:03:09 白宫：美国总统奥巴马将于 9 月 2-9 日访问中国和老挝

楼主：七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2016-08-19 00:47:39

-----

23:27:13 前美联储主席格林斯潘：美国利率料将迅速上升，甚至可能迅猛上扬 ----- 我们看看他说的准不准，拭目以待吧。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-19 11:57:58

-----

本人没有任何联系方式，没有 QQ、没有微博等，大家小心骗子。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-20 00:56:37

-----

22:47 【今年债券违约额两倍于去年】数据显示，截至 8 月 19 日，今年以来发生违约的债券有 41 只，债券余额共计 246.31 亿元。其中有 8 只违约债券的主承销商来自证券公司(包含一只联合承销)，涉及金额 30.3 亿元。而 2015 年发生违约的 20 只债券涉及金额 119.6 亿元。而从 2014 年国内市场打破刚兑至今，总共违约金额为 385.51 亿元。可以看出，今年大半年的时间，违约金额也差不多是去年总和的 2 倍。（券商中国）[点击查看全文] ----- 股灾一年内的后遗症。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-20 01:08:47

-----

---

电 00:38:52 彭博：美国财长杰克卢今日与国务院副总理汪洋进行通  
美国财长杰克卢：中国有工具支持国内需求  
看看，今天刚偷的贬值了一点，人家就找来了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-20 09:45:26

一个月暴跌 20%! 温哥华房市泡沫破裂 中国影响最大  
2016年08月20日 08:51 来源：凤凰国际 iMarkets 12人参与 0评论 三周前，  
当我们看着温哥华房地产市场发生的骤变时，我们发现：在英属哥伦比亚省按 15%征收房  
地产税后，温哥华房市泡沫就破裂了。 中国人到那里都是韭菜。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-20 10:20:51

国企改革出大招！关乎 3700 万人的福利终于来了  
正文我来说两句(664 人参与) 扫描到手机 2016-08-19 08:24:48 来源：财经综合报道  
作者：央视财经 根据 2014 年 7 月财政部公布的数据，全国国企职工人数 3698.4 万人。  
而新出台的“国企员工持股意见”，就将关系到这数以千万计国企职工的工作与生活。 国  
资委企业改革局局长 白英姿：今年开始试点，18 年年底，搞阶段性的总结，看试点的开展  
情况再适时地扩大试点。 《意见》指出，国有控股混合所有制企业开展员工持股试点，  
主要采取增资扩股、出资新设方式开展，要保证国有资本处于控股地位。同时坚持“以岗定  
股，动态调整”，即持股员工的资格范围和持股比例根据任职岗位来确定，不是全员持股、  
平均持股、也不是经营层持股。员工入股应主要以货币出资，试点企业、国有股东不得向员  
工无偿赠与股份，员工持股总量不高于公司总股本的 30%，单一员工持股比例不高于总股本  
的 1%，实施试点后，国有股东持股比例不低于总股本的 34%。同时，持股员工因辞职、调  
离、退休、死亡或被解雇等原因离开的，在 12 个月内需将所持股份进行内部转让。  
上世纪 90 年代，政府为了解决债务问题，把单位住房卖给职工，那次比较成功，当时收了好多钱，债务问题解决了，职工因为后来  
房地产发展也占了便宜。这次把股份卖给职工，收的钱能缓解债务问题，但是，本质上解

---

决不了债务问题，因为债务太庞大了。这次是不是职工发财的机会很难说，但是，这个值得关注。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-20 10:35:35

-----

七部委联手封杀“首付贷”：认定为违法违规金融产品  
2016年08月20日 07:04 来源：中国经营报 作者：李乐 17人参与 0评论 曾被视为帮助购房支付能力不足人群购房的“首付贷”金融产品，在经过了超过半年的争议与拉锯之后，终于迎来了命运裁决的时刻。不同于以往任何一个与房地产有关的金融业务，首付贷的命运，在中央七部委文件确认下，画上了句号。

----- 这次是绝杀。切断资金来源，现在一二线的房价跟整体社会收入比，房价腰斩一般人都无法接盘。这就跟去年股市切断配资一样，下跌开始速度会很快，这个大家应该很快能看到。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-20 10:50:54

-----

国资划转社保3年2步走 划转比取决于养老金未来缺口  
2016年08月20日 07:27 来源：华夏时报 1人参与 0评论 国资划转社保3年两步走划转比例取决于养老金未来的缺口大小 ■本报记者王晓慧北京报道 目前，备受关注的划转部分国有资本充实社保基金的方案已经取得进展，社保基金的“体态”日渐丰盈。 据《华夏时报》记者了解，一份名为《划转部分国有资本充实社保基金实施方案》的文件初稿已由国家财政部牵头拟定，并已征求过国资委、人社部、社保基金理事会、证监会等部门的意见。但关于国资划转社保基金的规模及比例尚无定论。 “随着人口日渐老龄化，我国目前实行的现收现支社保制度遇到越来越大的挑战，养老金缺口已经近在眼前。但是，作为养老储备基金的社保基金规模有限，其中，国有资本划拨社保基金的比例偏低，提高划转比例和规模迫在眉睫。不过划转多少规模和比例合适需要‘以需定供’，也就是从养老金缺口倒推。”8月17日，全国政协委员、对外经济贸易大学保险学院副院长孙洁接受《华夏时报》记者采访时表示，随着国有资产证券化的提速，国资变现的资金规模会越来越大，向社保基金划转的比例也会随之加大。

----- 美国人10年前就要求这么做了，这次看来是真的。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-20 12:11:32

-----

企业主：辛辛苦苦做了十多年工厂 还不如买几套房  
2016年08月20日 07:53 来源：华夏时报 2879人参与 55评论 华夏时报记者肖君秀蓝姝深圳、广州报道 7月央行金融数据让市场大吃一惊：银行新增人民币贷款4636亿元几乎全是房贷，M1与M2“剪刀差”扩大到15.2个百分点，“流动性陷阱”来了？“忙得焦头烂额收入还不够给员工发工资，一句话早上岸早解脱。”东莞某灯饰厂唐老板说，最好赚钱的还是买房子，他在两年前将工厂关闭在广州买了4套房。7月的金融数据显示，像他这样做实业的企业主或许更多在逃离，转身投入到房地产投资当中。《华夏时报》记者采访多位金融业人士都认为，7月单月数据引发市场担忧，判断实业是否集体陷入困境要看连续3个月的数据。但7月金融数据出现的苗头，的确是一个坏消息。  
看看，还是网友厉害“炒房兴邦，实体亡国”。产业资本进入炒房子，真离灭亡不远了。就跟去年股市一样，产业资本进入后就是股灾，股灾完了就是企业倒闭潮、失业潮。这次房灾一样，完了一地鸡毛，那个城市房价疯长那个地方企业就倒闭的多。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-20 14:27:47

-----

英媒：中国零售业前景严峻 商场似“鬼城” 2016年08月20日 07:25 来源：参考消息 160人参与 16评论 英媒称，中国领先的地产大亨之一警告称，零售业的业主面临严峻前景，原因是供过于求和电子商务快速增长打击了世界第二大经济体的购物中心。据英国《金融时报》网站8月19日报道，SOHO中国[1.89%]首席执行官和多数股股东张欣表示，这家专注于北京和上海的商业地产开发商差不多已经把自己的所有零售空间都改造为办公室，只有极少数例外。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-21 08:27:16

---

房地产狂欢已近尾声？居民对房产可投资资金严重不足 2016年08月21日 07:26 来源：凤凰财经综合 4人参与 0评论 来源：中金固定收益研究作者：陈健恒、范阳阳、唐薇  
----- 明年新房和二手房要支撑住房价，全社会大概要20万亿买房子，哪里还有这么多钱。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-22 06:51:18

---

央行官员盛松成：现阶段降税优于降息 2016年08月21日 15:44 来源：第一财经网 733人参与 29评论  
----- 1，减少商业银行信贷供应量（M2增加减少），货币总量控制。 2，企业降杠杆，个人家庭增加杠杆，债务转移给个人家庭。企业通过改革降低杠杆，还债。 3，汇率保持稳定。 4，降低企业成本：第一，降税，第二，降低工资。 5，通过财政拉动经济，不再降息、降准刺激经济。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-22 07:39:47

---

网络借贷出严政：赎楼房贷及部分车贷抵押面临终结 2016年08月22日 07:09 来源：每日经济新闻 作者：邓莉苹 3人参与 0评论  
----- 彻底关死二手房，卖都卖不掉。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 16:41:29

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-22 10:13:34



---

上面有人乱发文章，造谣货币宽松，实际现在处在严厉的信贷紧缩中，利率反而在下降，原因是经济大衰退，银行惜贷，企业不贷，货币紧缩的步伐跟不上实体经济的萎缩速度，实际上信贷是前所未有的在收紧，新闻上全部闭口不说，一帮黑嘴专家瞎说，忽悠大家，大家盯紧每月 M2 增加，这个是实体经济最主要的货币投放，这个不行了就是严厉的信贷紧缩。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-22 21:43:35

---

国务院发文降低实体经济企业成本 支持企业之间债券转股权 2016 年 08 月 22 日 16:58 来源：东方财富网 分享到： 81 人评论 18653 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻 摘要 【国务院发布降低实体经济企业成本工作方案的通知】国务院发布降低实体经济企业成本工作方案的通知。目标任务：经过 1-2 年努力，降低实体经济企业成本工作取得初步成效，3 年左右使实体经济企业综合成本合理下降，盈利能力较为明显增强。 ----- 上面有朋友不信能通缩成什么样子，你仔细看这个文件的几十条，看完了你会认为通缩工资物价到什么程度？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-23 17:59:37

---

作者：7 盅醉 时间：2016-08-23 17:42:52 我看网上有种观点是，也认为接下来央行会收紧流动性（这个收紧流动性不是指加息，只是 M2 不再高速增长），但是因为房子没有持有成本，加上存量限贷，只会导致二手房交易直接冻结，但房价不会大跌，不知道这个说法有没有道理？ ----- 现在的 M2 增长，如果不是房贷，M2 余额大概早缩回 140 万亿了，M2 余额被动收缩就是经济大衰退，也就是说现在的 GDP 全靠房地产支撑，但是，这是不可持续的。房价下跌开始后，M2 余额不是缩表就是缓慢增长，这个可以肯定。 房价不会高位横盘，因为现在开始进入一个新的房地产周期，现在的房子不是 2009 年那个时候的房子，那时是居住的多，投资的少，是经济刺激增长的年代，

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

政府打压房价，每次都会失败，因为 GDP 是高增长的，人们收入是增长的，预期是好的，物价通胀，跟房价是匹配的。现在不同，GDP 是下滑的，处在经济危机中，长期通缩开始，人们收入增长缓慢，预期变差，房价主要是投资拉动的，既然是金融产品属性大，就不能按以往的眼光看，既然是投资，一年房价不涨 15%就会被套住，所以，房价开始下跌，可以参考股市，应该是天量的二手房抛出，是暴跌，无穷无尽的二手房，几年都抛不完。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-23 19:30:41

-----

机构：房地产市场拐点已经到来 投资增速或负增长  
2016 年 08 月 23 日 16:31 来源：凤凰财经综合 1189 人参与 35 评论 来源：中国金融四十人论坛（CHINAFINANCE40FO）  
这篇文章也是数据分析，写的很好，你们可以看看。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-24 05:00:03

-----

上面房多说我说的过激了，我再说一次，我很保守了，总体物价回到 2008 年水平是合理的，一线城市未来几年的跌幅不会比日本当年小，日本最高跌幅三年跌 80%，中国的房地产泡沫比日本当年大，破了自然会跌幅更大。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:42:31  
楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-24 15:42:07

-----

雅歌的谎言： 2016-08-24 14:52:56 评论 @七剑战歌之风月 楼主，为了转移债务 拯救银行，把实体经济弄成这鸟样他们就不管了吗？不一样是个死

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

----- 产能过剩，债务危机，现在如果不支撑商业银行的信贷规模，坏账就凸显。我大概估计了一下，如果不是房奴借贷，M2 余额不会超过 140 万亿（今年）。实体经济的烂账银行总要自己背，信贷规模能保持住（最好扩大），银行就慢慢过冬，自己核销坏账，房奴还贷还是可靠的，企业倒闭了银行只能哭。反正现在经济在加速下滑，搞房地产能混一阵子，就是牺牲实体经济了，政府也在采取限购、限贷，鱼和熊掌不可兼得。帖子里说印钞结束了，现在真是印不出贷不出，如果商业银行能继续扩大信贷，汇率又稳定，会非常好。现在是资本不去实体经济，拼命加杠杆玩金融，央行降息降准后老百姓玩炒房子，政府想通过 PPP 把 M1 吸收，我看难啊，说不定 M1 就一直保持高位运行了，资本无处可去，我有时觉得他们冲击汇率才可怕，M2 不能增加后，大家的钱袋子就瘪了，房价下跌后，大家的收入下降，拉动房价继续下降，帖子里说的房价是真看不到底，是真话，很多人静态看问题，好像我跟房子过不去，实际我才不理睬房价涨成啥样，是人们不动态看未来。说动态看未来，帖子前面说了，猪肉价格年底可能跌破 7.5 元，好多人骂，现在看，粮食价格跌 40%，就是猪肉跌到 7.5 元，都是赚钱的。房价一样，房价跌，大家收入下降，谁知道什么时候是个头，这，就是未来。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-25 11:23:51

-----

10:07 【外媒：央行昨日召集主要银行讨论流动性管理问题】外媒援引消息人士称，中国央行要求大型银行合理搭配资金的融出期限，鼓励长期融出。中国央行表示货币政策的总基调不变。（凤凰网）  
----- 宽松没等来，等来个流动性收紧。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-25 16:52:14

-----

16:03 【发改委发文规范境内金融机构向境外投资者转让不良债权】发改委发布做好对外转让债权外债管理改革有关工作的通知。规定境内金融机构向境外投资者转让不良债权，形成境内企业对外负债，适用《国家发展改革委关于推进企业发行外债备案登记制管理改革的通知》有关规定，统一纳入企业外债登记制管理。（新华网）  
----- 这个平常的政策一点不平常。这个政策是防范“地王”狗急跳墙，地王的钱是那里来的？跟收购万科的钱一个样的来

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

源。国企、央企拿地王可以退，民企拿了地王可是麻烦事，为什么说是麻烦事，因为民企的钱基本是银行外的（影子银行）的钱，就是理财、民间融资等弄来的钱，获得土地后，抵押再从影子银行借贷，反复负债滚动，长期占有土地，一旦房价下跌，资金链必然断裂，因为借不来钱了，这样，这些企业就会从境外融资，发改委这个政策就是切断这些地王的后路，这样，未来资金链断裂的最后就是理财、民间融资等。这两天说上海政府不卖地了，我就想笑，因为怕了，这次地卖了后，房价只要下跌开始，国企、央企可以闹的退地，民企的钱可是理财这些来的民间融资，只要退地不成，说一声钱买上海的地了，上海市政府就会被闹死，就成风暴眼了。可见现在实体经济烂成什么样了，央企、国企、民企整个都不投资了，都拿钱买地，都在赌命。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-25 21:00:38

-----

前 7 月消费品工业增加值增速放缓 烟草同比大跌  
10.9%      2016 年 08 月 25 日 14:48      来源：凤凰财经综合  
----- 烟草同比大跌 10.9%-----这可是  
国之重税的来源。      房地产税会加速推出。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:43:07 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-157.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-26 08:02:27

-----

外媒：北京和天津在考虑出台新的举措控制房价  
2016 年 08 月 26 日 06:14      来源：凤凰国际 iMarkets      43 人参与 3 评论  
----- 美元加息前刺破泡沫，彻底关死二手房。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-26 13:17:44

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

-----

12:40 【深圳出台人口新政:放宽入户条件对人才落户不设上限】深圳市政府日前相继印发了《深圳市人民政府关于进一步加强和完善人口服务管理的若干意见》、《深圳市户籍迁入若干规定》和《深圳市居住登记和居住证办理规定》“1+2”文件,对入户等事项作了新规定。《户籍规定》,自 2016 年 9 月 1 日起,户籍迁入将划分为人才引进迁户、纳税迁户、政策性迁户和居住社保迁户四个类别。其中,人才引进迁户和纳税迁户由原来的积分制改为核准制,只要符合新规的条件即可直接申请入户,且数量不设上限;政策性迁户和居住社保迁户则按审批制执行,开辟新的积分制入户通道。(界面)----- 买房子,送户口了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-08-26 16:06:29

-----

15:21 【杭州楼市成交量较 3 月份峰值下跌近 40%】据杭州市住房保障和房产管理局的统计,在经历上半年的火热行情后,杭州全市新建商品房市场成交量冲高回落,7 月份成交 14969 套,较 3 月份峰值下降 37.8%。(新华社)-----

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-08-26 21:39:50

-----

不是我脾气大,随便就拉黑房多,中国这房地产泡沫比当年日本大,当年日本收紧信贷和土地市场后,贴现利率从 2.5%升到 6%,就这 3.5%就爆破了房价。中国基准利率现在是 1.5%上浮 30%,如果美元加息到 2.5%-3%,中国人民币基准利率至少 4.5%-5%,升息幅度也是 3.5%,所以,一旦房价爆掉,比日本但年悲惨,因为我们还没有富裕。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-08-27 06:17:47

-----

美联储副主席费希尔：主席耶伦的讲话意味着 9 月可能加息】美联储副主席费希尔在 CNBC 发表讲话称，最近的就业报告都非常强劲。下周五的就业报告将对美联储的决定起重要影响。有证据表明美国经济在向好。目前相当接近充分就业。通胀率已经在上升。认为今年可能加息。主席耶伦的讲话意味着 9 月可能加息。美联储副主席费希尔讲话后，美元指数再度突破日高，最高升至 95.10；现货金银短线下挫，黄金现报 1322.83 美元/盎司，白银现报 18.72 美元/盎司。（汇通网）

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-27 13:44:29

-----

作者：ddr0706 时间：2016-08-27 08:49:58 有个疑问问下楼主，在货币政策整体紧缩的大方向下，银行资金无处可去，都在大力发展个人按揭贷款，这样不是跟货币紧缩相抵消了么？那价格下跌趋势是不是就不会那么明显了？

----- 现在每月银行房贷 5000 亿，再加个人家庭首付、全款，再加二手房，从 M1 每月增加来看，每月至少上万亿的钱买房子了，一年要 20 万亿，这个是不可持续的，百姓最后的钱全买房子了，这个很可怕，事实也验证了，一线城市根本持续不了，现在基本没有什么成交量了，说明购买力枯竭了，深圳户口以前对年轻人多难，昨天也买房子送户口了，说明深圳房价开始下跌了，政府已经无力在支撑当地房价了。 四万亿后，政府每次打压房价都失败，是在通胀的环境里，大家的收入是增加的，预期是好的，现在资本外逃，国内靠房地产维持信贷规模，这个是在喝自己的血，维持不住的，出口不好，沿海城市收入影响非常大，在一个持续收入下降的环境中维护房价，比登天都难，实体经济不好最终决定房价，现在已经开始了，接下来上海、北京都会出台变相的买房子送户口政策，根本没用，就是一句话，没钱了你拿嘴支撑房价啊。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-27 13:50:03

-----

作者：scutomd 时间：2016-08-26 23:32:36 这是真的吗？腾讯的新闻应该不会作假吧？不过新闻标题确实奇葩。。。 <http://sz.house.qq.com/a/20160826/005034.htm> 深圳新房成交价跌回"4 字"头 二手房降价几乎是奢望 滚动新闻南方都市报 [微博] 2016-08-26 07:25 我要分享 96 [摘要]从

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

区域来看，全市仅有龙岗区均价微涨，宝安、南山两区均价大幅下跌近三成，而且南山区成交量占比环比大幅下滑超过六成。-----

如果你说这是真的话，房价下跌三成就已经属于暴跌了。 就这房多还想年底来打我的脸？扯淡吧。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-27 13:56:05

-----

作者：alnae 时间：2016-08-27 09:44:24 七爷你被另一个大神肯定了。 疑议英雄相惜的感觉啊！----- 放尼玛个屁，老子专门打天涯上这些装神弄鬼的货色。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-27 14:09:24

-----

作者：李|小|木 时间：2016-08-27 09:21:32 网易首页 > 财经频道 > 正文 交友 个税改革有望分步到位 房贷利息抵扣个税已确认 2016-08-27 00:51:50 来源：华夏时报(北京) ----- 这个政策如果是真的，说明政府知道未来体制内收入下降会非常厉害，至少是不增长的，是无法维持房贷的。如果经济向好，收入增加，现在的房贷就不是问题，就不会想着出这政策。这个不是支持房价的问题，是体制内收入下降后，现有房贷出问题了，也就是说，体制内现在有房贷的明年大概就要断供了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-27 15:29:16

-----

再声明 10 次：谁也没住马路，说房价涨的全部踢出去，

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

你要认为我是瞎说，你自己去写你的帖子，可以不来看。来说是非者便是是非人，不要拐弯抹角的来瞎歪，让你瞎歪曲那是侮辱本人的智商，不要给我安罪名，你内心的恐惧自己去克服，我只是写自己的想法，你的房子不能不值钱那是你的看法，我只是从经济角度说事情，你不能忍受还要瞎 BB 就是来找踢。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:44:01

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-27 19:54:56

-----

作者：hnpjcw 时间：2016-08-27 17:45:21 如果国内跟着加息，那银行的成本更高了，现在利息低银行都有资金贷不出去，高了不是更没人要了？

----- 美国提高利率，恢复正常利率是一方面。另一方面，要去杠杆，收缩资产负债表，把次贷危机宽松的美元收回去，加息是最好的办法，加息去杠杆是最强力的手段，美元提高利率后就可以收缩资产负债表，那时，才是全世界最困难的时期。中国一样，不同的是中国与美国正好相反，美国经济恢复，中国深陷债务危机，这时候加息就会收缩央行的资产负债表，去杠杆，本来在债务危机中，再收缩，必然是死一片。现在实际上由于产能过剩，企业利润下降，市场风险太大，企业自己就去杠杆了，尤其是民企，你没看民企投资连续两个月都负增长了，就是民企去杠杆（产能过剩出清中），那么，为什么民企自己去杠杆了，央行的 M2 还不萎缩，秘诀就是房地产，中国经济说全靠房地产一点都不为过，只要房地产投资开始下滑，工业必然哑火。如果现在除去房贷，M2 早萎缩了，也就是说中国经济在越来越扭曲，实际是产能过剩引起债务危机，引起资本外逃，引起资本过剩，对于资本过剩，政府现在采取的手段，第一，房地产吸引居民存款，第二，PPP 吸收民企资本，保持投资的同时，化解地方债及其国企债务。如果这两点都完成，资本过剩问题就可以解决，同时地方债和国企债务问题都可以减轻点，所以，美元加息前，中国如果不能完成这两点后跟随美元加息，债务危机就会很大可能大爆发，同时，经济大衰退不可避免。如果 PPP 见效，你就会发现每月的 M1 增加是加速下跌的，银行的活期存款就会减少，同时，M2 由于财政和民资的投资，保持不大幅度减少，也叫减缓经济大衰退。所以，你说的问题，如果 PPP 效果好，银行资金就会减少，就不存在贷不出去的问题了。也不能直观的认为加息就可以把活期存款转化为定期存款，要通过投资把 M1 转化成 M2，这是最理想的。（以上是我给你描述的理想状态，天天唱崩溃也没意思，给你描述一下政府的美好愿望）

楼主：七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

时间：2016-08-29 10:27:10

-----

2016-08-28 21:13:00 来源：第一财经日报（上海）  
----- 从现在起，不管体制内外，大家的收入下降会很快，现金为王，挣不来钱就勤俭节约吧，政府急了就会大规模债转股，美元加息开始前后，就是几年的货币大紧缩，房价已经没有讨论的价值了，就是看不到尽头的下跌。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-29 22:50:24

-----

本人除过在这里写这么一个帖子，别的论坛从来不去，大家小心被骗。来这个帖子来说这些骗人的一律拉黑。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-29 23:07:30

-----

中国这次危机不比 1998 年那次小，这次中国是全球危机中心，我们没有经过过这么大的危机，看大家还热烈论房子，真不知道说什么好，大家多讨论我们会倒退多少年更有意思，房多说人民币大贬值，大贬值是什么后果？就是收入不增长，恶心通胀，对一个有三亿老年人的国家，几乎有很多老年人会饿死、病死，人民币大贬值就是经济崩溃，这个帖子不讨论，因为货币作废这些讨论没意思。这里只讨论最好的结果，大通缩，现在也是按这条路在走，帖子里都提前说了，如果有什么变化我会打字，希望大家给家人，给自己多做打算，工作、收入、债务这些才会要命，至于房子，估计明年大家都不顾不上了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-29 23:44:42

-----

作者: 佛克 时间: 2016-08-29 20:50:44 方便面卖不动了 康师傅二季度利润暴跌 87%! ----- 就这房价泡沫还没破,要是破了呢?写这个帖子时是几月?我说个买房子送户口,那个信?深圳现在开始了,以后危机大了还房子?我看大家讨论吃方便面还有点意思。1998年前,上海人有钱,谁信危机?2000年,一下子都没钱了,还都不老老实实,这个帖子里的房多啊,真是应该再来一场1960年,让你知道什么是危机,什么是苦难。我一天到晚这么大的字写出来,有点脑子的就会想想,为啥这么说,好像危机只是别人的,自己会远离一样,人人都跑不掉的,大家都受影响。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-08-29 23:52:28

-----

这个帖子里还有人说俄罗斯那么样挺好的,你不是傻逼就是神经病,中国有资源?13亿人的国家有美元时可以通胀,没有美元只能过苦日子通缩,真要是俄罗斯那样的通胀,真该人吃人了,要不就是1949年。我有时真想把这些人踢了,怎么就不用脑子想,不用眼睛去现实里看。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-08-30 17:44:50

-----

作者: mybabydog8 时间: 2016-08-30 16:33:17 七剑战歌之风月: 举报 2016-08-30 11:27:31 评论 你看,我一直纠结美国人同意不同意中国保持3万亿美元外汇储备,四万亿前中国是2万亿美元外汇储备,这就是最要命的问题。+++++ 七哥,一直在看您的帖子,学到了很多,上面这句话我不能理解其中的含义,麻烦解释一下好吗,先谢为敬! ----- 格林斯潘说过一句话“中国的繁荣是借来的”,这意思就是中国这些年的繁荣是借助美元信用发展起来的,这话没错,大家都喊换美元,本质就是美元的信用好,美元背后是强大的科技实力和世界第一军事实力,人民币改革开放后跟美元固定汇率,依靠外汇占款发行货币,实际人民币就是小美元,这话一点都不

夸张，人民币值钱本质就是强大的外汇储备做依靠，要跟美元固定汇率就这是先决条件，外汇储备少的国家不敢跟美元固定汇率，对美国来说，自己的货币信用被中国利用，做大做强，美国本身就是吃亏的，好像美元撒向全世界，一把绿装就能换东西，美国占便宜死了，实际不是这样的，中国挣了大量的美元，依靠这些美元成为世界第二经济体，中国只搞生产就行了，货币问题一直没有好的打算，对美国来说，心里真不舒服，美国印，中国挣，中国挣了去美国买国债，好像没有问题，美国人心里明白，这是损耗美元信用，美国制造业长此以往必定衰退，美国长期的贸易逆差必然损失美元极其信用，总有一天会完蛋，什么东西多了就不值钱了，中国手里大量的美元，在全世界装逼，对美国本身就是威胁，所以，美国必须收回美元信用。 美国次贷危机时，释放了四万亿美元，大概跑来中国两万亿美元，现在出逃一万亿美元，然后，中国就管制了，不给你换了，这是对的，为什么说是对的，你美国危机时，我中国替你吞下通胀，你恢复了，就要收回美元，哪有这等好事，留下一万亿再说，这是我帮助你的酬劳。所以，我认为中国保持三万亿美元外汇储备是合适的。中国现在就是外汇管制，就是不给你换，等每月挣来贸易顺差再给你换吧。 美联储要缩表，收回美元，全球必然爆发美元流动性短缺，美元加息后就缩表，那时，全球美元会非常紧缺，到处危机，中国要是能保住这三万亿美元的外汇储备，就可以跟随美国拿美元在全世界剪羊毛。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-30 19:55:05

-----

重大信号！北京等 11 省市下调企业工资指导线 地方经济“晴雨表”：11 省市企业工资指导线均下调 2016 年 08 月 30 日 06:43 来源：21 世纪经济报道 12834 人参与 218 评论 -----  
通缩工资物价，也叫降成本，这仅仅是开始。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-31 08:54:28

-----

00:00:25 白宫发言人厄内斯特：中美两国领导人会谈重点之一是中国在南海的行动；此外还会重点讨论网络安全及气候等问题 ----- 每次都这样，如果中国在南海问题上让步，9 月份就不加息。中国不让步，奥黑回去就加息。

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-31 09:40:24

-----

这个帖子里，前两个月说本人在帖子里感受的恐慌指数：深圳--上海--北京。现在的恐慌指数：上海--北京。前两个月，恐慌的是深圳，不恐慌的是北京。现在这个帖子里深圳的没说法了，也不说什么学区房了，也不谈什么未来多牛逼了，房多彻底死翘翘了，再不来瞎闹了，以前北京的房多不恐慌，现在也开始恐慌了，上海的房多是彻底疯了。这个帖子里很多人，说起别的地方的房价，就是应该跌，只要说起自己的家乡，立即就不是人了，说什么要公平，你在北京住，说上海的房价跌是应该的，说北京的跌你就不愿意，谁不说自己家乡好，这个没错，一说到要伤害自己的利益，立即就翻脸瞎BB，要比翻脸，楼主我比你狠多了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-31 21:00:57

-----

20:31:52 美国财长雅各布•卢：G20 将继续要求中国信守汇率承诺：美国总统奥巴马将呼吁 G20 领导人继续运用财政政策和其他工具来促增长 G20 遵守了汇率承诺，保障了稳定美国将呼吁 G20 国家减少过剩产能，特别是在钢铁行业美国将敦促 G20 国家更好地减少对化石燃料无效的补贴

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-08-31 21:03:18

-----

19:51 【香港人民币存款降至逾三年新低】最新公布的数据显示，香港人民币存款额降至逾三年的低位，7 月份为 6600 多亿元，比前一个月减少近 6%，为一年多以来最大单月跌幅。香港金管局发言人表示，虽然未收到 8 月份在港人民币存款的数据，但从银行业了解到，香港人民币存款量在本月继续下跌。----- 从 1 万亿到 6600 亿，香港人都不愿意拿人民币了，就这还国际化。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-08-31 21:04:31

-----

21:00:49 财新：缩编减薪潮起 四大行共减员 2.5 万人 截至 6 月 30 日，中国银行员工总数较去年末减少 6881 人，农业银行减少 4023 人，工商银行减少 7635 人，建设银行减少 6721 人，招商银行减少 7768 人。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-01 10:32:40

-----

作者：zhaoji811 时间：2016-09-01 06:47:17 七哥，有没有可能降准降息同时外汇管制？这样即可维持资本价格又可维持外储数量  
----- 帖子里一直说，在美元加息周期里不要相信任何宽松的言论。如果今年美元加息两次，国内面临的是利率提高，货币进一步收紧的问题。按的你说的，不加息外汇管制，美元加息香港就跟随加息，人民币利率不提高必然被抛弃，最后利率压力转化成汇率压力，还是要提高利率，这是没办法的事。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-01 10:51:13

-----

作者：贤曾曰过 时间：2016-09-01 06:33:02 七哥，日本两年后有可能增加消费税吗？如果增加消费税，人民币会不会大贬？  
----- G20 上海协议后，日元被压缩在 100--105 的区间内，非常被动，人民币汇率波动后，日元动作有所收敛，这就是汇率波动的好处，日元敢贬值，人民币必然跟随，美元指数会被日元推高，美国不会答应，现在再不用那个破岛说事了，不高兴就贬值点，人民币汇率现在就是最有力的武器，不舒服就动点，上次日元贬值到 122，中国的日资、日企好多撤离，日本用汇率贬值坑死中国。现在人民币汇率就盯住日元，你敢贬值，人民币也贬值，看谁不要脸。 日本宽松去杠杆的计划落空了，

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

现在就等 2019 年美元加息完成后宽松增加消费税，那时，日元才是真正的贬值，人民币必然也会跟随宽松，国内去杠杆，到那时，大家都把手里的人民币投资出去，干什么都行，变成实物资产和外币黄金等等吧，减少手里的人民币现金，防止人民币汇率贬值，估计 2020 年，会在市场上体现出来，这个不用急，从货币宽松到市场有反应一般需要半年时间，大家那时完全有时间从容投资。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-01 11:00:49

-----

作者：丰腴者 时间：2016-09-01 09:29:51  
fangdi.sinaapp.com/ 上海二手房挂牌量这个网站发生故障鸟，呵呵，快收网了  
----- 现在每一个被限购的城市，未来很多  
年房价将不会上涨，现在的高点是未来几年的房价高点，随着美元加息国内货币紧缩，这次被限购就死定了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-01 17:18:46

-----

14:00 【人民币成为储备货币还需时间】中国银行  
间市场交易商协会执行副会长谢称，人民币加入 SDR 是人民币国际化的重要里程碑，但成为国际货币和储备货币仍需要很长时间，应保持清醒头脑，把结构调顺了，才具备合格储备货币的条件。（凤凰网） ----- 2020  
年前，把国内超发的货币回收就不错了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-01 17:20:59

-----

17:03:25 中国国家发改委：国内成品油价格按机制

---

上调中国国家发改委：汽柴油价格每吨分别提高 205 元和 200 元

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-01 19:14:27

-----

17:58 【8 月深圳新房成交仅 2312 套 创历史同期最低】据深圳中原数据，8 月份深圳一手市场仅有 2312 套新房成交，环比大幅下滑 23%，创历史同期最低位。成交面积近为 23.3 万平方米，环比大幅下滑 25%。由于 8 月成交量前十均为刚需楼盘，受成交结构影响，深圳新房成交均价也由 6 月时的历史最高 61756 元/平方米，下降至 8 月的 57728 元/平方米。（澎湃）

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-02 12:03:47

-----

今年上半年，铁总运输收入合计 2819.38 亿元，同比减少 2.5%，其中货运收入 1010.71 亿元，同比降幅由去年同期的-6.17%降至目前的-14.72%。  
----- 经济在加速下滑。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-02 14:27:59

-----

上面几个常来的朋友大概是深圳的，这么大的汉字，就是送户口，偏要歪曲。平时说房价跌，异口同声的，轮到自己城市了，威胁到自己利益了，连汉字都不认识了？大家都是小百姓，谁也不比谁高贵个什么，偏要在心里高人一等，说人话不省人事，如果你觉得自己的房子要缩水了心里难过，我不能说什么，那么，你就早说，“我希望我的房子涨，别人的都掉价”，这个也行，偏不，装逼完了被雷劈了，就失去理智不要脸了，至于么？

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-02 20:37:44

-----

美国 8 月非农就业人口变动 15.1 万，低于市场预期，预期 18 万。 东方财富网 2 日讯，美国 8 月非农就业数据今日晚间出炉，具体数据如下：美国 8 月非农就业人口变动 15.1 万，预期 18 万，前值 25.5 万。  
----- 不是太差，有可能 9 月份加息。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:46:40 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-172.shtml>  
楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-05 11:32:07

-----

9:39 【交通部：7 月货运量增速放缓 港口货物吞吐量出现负增长】7 月份，交通运输主要指标运行总体平稳，固定资产投资增速符合预期，客运量降幅收窄，但货运量增速放缓，港口货物吞吐量出现负增长，交通运输经济仍面临较大下行压力。1 月至 7 月，公路水路完成固定资产投资 9628 亿元，同比增长 8.2%。7 月份，规模以上港口完成货物吞吐量 9.7 亿吨，同比下降 1.1%。（中国新闻网）  
----- 经济在加速下滑。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-05 12:14:42

-----

朱光耀：G20 会议后中国将召开一次重要的经济会议  
2016 年 09 月 02 日 10:23 来源：凤凰国际 iMarkets 256 人参与 7 评论 中国财政部副部长朱光耀在杭州 G20 峰会开幕前的记者会上表示，中国希望财政政策发挥更加积极的作用。G20 会议后中国将召开一次重要的经济会议，将讨论财政赤字。  
----- 这个意思是货币政策转入严厉的紧

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

缩后，依靠财政赤字维持经济。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-05 12:21:41

-----

从这次 G20 的结果来看，美国说服了大家，在美元紧缩时间里，大家都用财政刺激为主要手段，稳定汇率。所以，美元加息开始后，频率会很快，到 2018 年--2019 年可能会加息完成。估计到明年，都转入紧缩跟美元跑了，谁宽松就成傻瓜了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:48:09 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-179.shtml>

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-06 12:14:18

-----

作者：野狼先生 2016 时间：2016-09-06 11:29:07 七哥，看帖一直在思考，有个问题请指点：我们的基础货币发行以美元为锚，实行外汇占款制，但是广义货币 M2 达到了接近 150 万亿的天量，这个是以什么为信用发行的？我觉得这个才是关键啊 ----- M2 达到 150 万亿，是信贷产生的。而这 150 万亿是有自由提款权的。是基础货币乘以货币乘数的派生货币。货币总量不控制，供给侧改革必然失败的逻辑 M2 达到 150 万亿，帖子前面说了，中国这种按外汇占款发行货币的方式不是永远印钞的，现在资本外逃，基础货币减少，汇率没有贬值空间，就是印不出基础货币，而经济大衰退引起的流动性陷阱导致市场风险放大，出现贷不出，货币政策完全失效。现在就是国内改革的好机会，供给侧改革首先要控制货币总量，用财政手段替代信贷刺激，在去产能过程中，绝不能用货币刺激，因为会掩盖问题，只能用定量定死在一个范围内，不能什么都是变量，首先应该定死货币总量，用财政支持替代，发现一个问题，解决一个问题，也就是财政退出的过程，等整个问题出现解决了，也就是财政替代退出了，那时，就会出现价格回升，人们工资缓慢稳定提高，信贷只要增加就出现通胀的正常现象，供给侧改革就会有成效，如果一直增加信贷，要钱就给，掩盖问题，永远也搞不清问题在哪里，只要停贷问题就接着出现，市场信心被拖垮，改革失败。所以，搞供给侧改革就像解方程一样，要有定量（货币总量），解决变量才会有成效，这是最简单的办法。假如 M2 还以以前的速度增加，就会出现 GDP 不增加，债务增加的情况，必然出现债务危

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

机，不能把货币乘数一直保持在高位，基础货币不增加，信贷继续增加这个不现实。 大家可以观察，未来不管基础货币（外汇占款增加），不管经济好坏，只要 M2 总量继续增加，人民币汇率必然崩溃，必然走前苏联的老路。所以，只要 M2 越过 150 万亿后，大家关心的重点就要放在货币总量上，本人估计越过 160 万亿后，汇率就会慢慢出现问题，那时，大家都要警觉，就要偷偷的换外币，按最差打算做，汇率只要崩溃，经济必然崩溃，政权必然瓦解。所以，以后大家就要认死理，盯死 M2 总量，不管经济好坏，只要央行还大规模增加货币总量，迟早会完蛋。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:49:07 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-183.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-06 17:05:53

-----

商业店铺实体店关闭潮 社科院报告称 1/3 将被淘汰  
2016 年 09 月 06 日 06:23 来源：21 世纪经济报道 12096 人参与 438 评论  
----- 这是我看到的第一篇新闻说商业地产崩盘了。  
实际早崩盘了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-06 17:11:18

-----

彭博:中国酝酿消费税改革 财政部方案已报国务院  
2016-09-06 16:52:08 来源: 网易财经 举报 8 易信 微信 QQ 空间 微博更多  
网易财经 9 月 6 日讯 据彭博新闻社报道，一位不愿具名的知情人士称，中国财政部已经将消费税改革草案报送国务院。 知情人士称，目前报送的方案或将根据国务院和其他部委的意见进一步修改，财政部官员普遍支持减免日用化妆品消费税，烟酒类产品消费税率可能面临上调，目前的讨论还包括提高地方财政在消费税收入中所占的分成比例。  
----- 没钱了就抢，要加税了。以后大家少抽烟喝酒，有钱就去国外买东西消费。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-06 17:34:18

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

-----

17:11 【人社部部长：中国“未富先老”将扩大劳动参与率】人社部部长尹蔚民称，中国将采取开发老年人力资源，拓宽女性就业渠道。中国“未富先老”将扩大劳动参与率。（新华网）  
你们没有奴隶了连老太太都惦记，还一天到晚骂日本鬼子，现在本性暴露了。尼玛的，女性就业渠道你怎么拓宽？尼玛老太太就是去卖谁要啊。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:50:23 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-190.shtml>  
最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:52:05 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-198.shtml>  
楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-08 17:15:13

-----

网管说我发广告，我找了，没人理。没事，写的东西在就好，谢谢大家关心。 ----- 通知 由于您在社区中违反以下规定：发布大量商业宣传广告。您的七剑战歌之风月账号已被值班编辑060封杀，解封时间为：2026-09-04 17:43:32，在封杀期间不能在社区发表任何言论。若有任何异议，请点击进行复议：值班编辑操作复议专贴。您在天涯客服平台的提问已经有了答复，去看看吧。:) 点击查看 来自：客服

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-08 17:22:48

-----

继续： 楼主：七剑战歌之风月 时间：2016-09-06  
17:11:18 彭博:中国酝酿消费税改革 财政部方案已报国务院 2016-09-06 16:52:08  
来源: 网易财经 举报 8 易信 微信 QQ 空间 微博 更多 网易财经  
9月6日讯 据彭博新闻社报道，一位不愿具名的知情人士称，中国财政部已经将消费税改革草案报送国务院。 知情人士称，目前报送的方案或将根据国务院和其他部委的意见进

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

一步修改,财政部官员普遍支持减免日用化妆品消费税,烟酒类产品消费税率可能面临上调,目前的讨论还包括提高地方财政在消费税收入中所占的分成比例。

----- 只要烟酒税调整,帖子前面说了,这个后面一定跟着房地产税。只有出台房地产税前才会动烟酒税。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-09-08 17:23:17

-----

继续: 楼主: 七剑战歌之风月 时间: 2016-09-06 17:11:18 彭博:中国酝酿消费税改革 财政部方案已报国务院 2016-09-06 16:52:08 来源: 网易财经 举报 8 易信 微信 QQ 空间 微博 更多 网易财经 9月6日讯 据彭博新闻社报道,一位不愿具名的知情人士称,中国财政部已经将消费税改革草案报送国务院。 知情人士称,目前报送的方案或将根据国务院和其他部委的意见进一步修改,财政部官员普遍支持减免日用化妆品消费税,烟酒类产品消费税率可能面临上调,目前的讨论还包括提高地方财政在消费税收入中所占的分成比例。 ----- 只要烟酒税调整,帖子前面说了,这个后面一定跟着房地产税。只有出台房地产税前才会动烟酒税。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 16:52:19

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-09-08 17:26:56

-----

14:59 【标普:中国房地产复苏或失去动力对土地的追逐陷开发商于不利境地】中国房地产业过去 12-18 个月内的复苏势头可能会失去后续动力,未来 12 个月中国房地产业增速将放缓。很多获评级开发商已经加大土地收购力度和扩张计划,将一二线城市的土地价格推高至历史高点。对土地的热烈追逐将损害更多激进开发商的盈利能力和现金流,房地产价格的松动将令它们处于不利的境地。未来 12 个月开放商的评级趋势继续呈现负面走向,由于渴望实现规模增长,开发商显著去杠杆的可能性较低。(凤凰网)

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2016-09-08 17:58:46

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

房多用通胀吓唬大家，帖子前面说了，钱再多不会去实体经济，实体经济不行，大多数人挣不来钱，就没有消费，没有消费那里会来通胀？印的钱再多只能去炒股炒房子，所以，我们处在经济危机中，货币政策不会起作用，只能处在危机中，大家不要被忽悠了，多数人收入无法提高就不会有通胀发生。医疗，教育涨价跟通胀这些没关系，这些是政府投入问题，不是市场决定的，房价现在是投资品，跟通胀没关系。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-08 18:21:46

作者：后起黑马 时间：2016-09-08 18:05:47 @七剑战歌之风月 19895 楼 2016-09-08 17:58:00 房多用通胀吓唬大家，帖子前面说了，钱再多不会去实体经济，实体经济不行，大多数人挣不来钱，就没有消费，没有消费那里会来通胀？印的钱再多只能去炒股炒房子，所以，我们处在经济危机中，货币政策不会起作用，只能处在危机中，大家不要被忽悠了，多数人收入无法提高就不会有通胀发生。医疗，教育涨价跟通胀这些没关系，这些是政府投入问题，不是市场决定的，房价现在是投资品，跟通胀没关系。 ----- 那楼主认为 M2 到 160 万亿的可能性存在吗？ ----- 我认为现在是资产负债表大衰退，央行拼命在支撑 M2，在支撑经济规模，如果不是炒房地产现在 M2 在 120--140 万亿以内吧。现在 GDP 每年 70 万亿，M2 到 150 万亿，就是说投入一元钱只创造不到 5 毛的 GDP，效率非常低，如果控制货币总量缓慢发展，发展到投入一元钱创造一元钱的 GDP，那时，M2 保持 150 万亿，GDP 就是 150 万亿，人们收入在现在的基础上翻一倍，就会成为发达国家。美国是投入 1 美元创造 1.5 美元的 GDP，效率非常高。就现在这汇率压力，M2 达到 160 万亿是不可想象的。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-08 20:48:08

作者：为了你注册 8034 时间：2016-09-08 20:09:51 刚才那个经济人叶檀在微博上说，2017 年苏州房价不会大涨大跌，高位盘整，没有任何分析，就发了这样的言论。她也算是个有影响力的经济人，不知这样的预言的推断依据是什么？

---

----- 大家记住这个叶檀，什么都不懂，还说自己是经济学家。一天到晚忽悠房子保值，房价跌了以后大家都找她去，这个人现在就是拿钱写文章的房托。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-08 21:11:29

-----  
奥巴马声称南海仲裁具有约束力 中方回应 2016年 09 月 08 日 19:25 来源：外交部网站 452 人参与  
----- 你看美国人，现在不派航母来中国了，你现在派军舰来南海，中国的人民币就贬值，是你的军舰闹的我守不住汇率，不是我想贬值，谁都不傻。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-09 16:01:01

-----  
12:41 来源：新华社 2016 年 09 月 09 日 11248 人参与 150 评论  
----- 中国的思维有问题。 1，爆发战争之前，争取用半岛统一换回台湾。 2，用朝鲜核问题鼓励、逼迫日本核武装，彻底瓦解美日同盟。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-10 09:44:13

-----  
08:33 【北京将公布土地供给情况：证明楼市是由货币推升】北京市房地产协会秘书长陈志表示，当前楼市是货币推升的，与土地供给无关，土地供给过剩而不是不足（总量），基于这个判断，需求是避险性的比重大于居住。陈志称，

---

他们近期会公布北京市土地供给情况来证明此观点。(21世纪经济报道)  
----- 开始为货币紧缩找理由了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-10 16:31:55

-----

住建部：支持上海严厉打击房地产中介编造散布谣言的  
违法行为 2016年09月10日 15:27 来源：住建部网站编辑：东方财富网 分享到：  
149人评论 18408人参与讨论我来说两句手机免费看新闻  
----- 把责任都推的干干净净，房价跌了不要怪政府，都是中介忽悠的。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-11 11:58:06

-----

再说一次，来变相忽悠房子的，老子必然把你踢出去。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-11 12:20:38

-----

作者：为了你注册 8034 时间：2016-09-11 12:12:25  
楼主，您曾经说过，未来会二手房先降，二手房投机房很多，不可能横盘。您觉得的一手房  
会降吗？还是一手房价给冰冻上？-----  
你至于这么担心么？看看央行这几个月的数据，年底就是很多人的吃饭问题了，还管那个先  
跌，看就是了。

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-11 13:12:08

-----

作者：相爱一生 2015 时间：2016-09-11 13:02:42 楼

主好！这二天央行好像改口了，不再提人民币无贬值基础这一论调，继之以允许缓慢贬值代替，这是什么名堂？会大放水吗？

-----  
汇率贬值必然伴随着国内利率的提高，人民币长期贬值压力减少，国内准备严厉收紧货币，准备提高利率。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-11 14:38:14

-----

狼先生 2016：黑名单 举报 2016-09-11 14:02:34 评

论 @七剑战歌之风月 那就是下周了，七哥预测一下外占和 M2 增速？

-----  
外汇占款至少减少 2000 亿左右人民币，算上外贸顺差，一个月跑掉 5000 多亿人民币。 M2 增速达到 11%算高的了。假如 M2 是全民工资存款，连续下跌就是说明大家收入在连续减少。钱呢？新增贷款都是房贷，再的呢？除过借新还旧，说明不仅没有投放货币，还在回收货币。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-11 20:46:50

-----

逃离北上广？这些地方返乡创业最多（表） 2016

年 09 月 11 日 06:16 来源：第一财经日报 1924 人参与 104 评论 报告显示，2015-2016 年，全国返乡电商创业者迁出最多的十个城市分别为：广州、杭州、上海、深圳、北京、东莞、金华、温州和苏州。 马云的数据。



欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-12 13:11:14

-----

作者：frankge8899 时间：2016-09-12 10:24:17 楼市崩盘后果 1：失业率飙升 2：经济倒退 回顾美国、日本、香港这三次楼市崩盘的后果来看，对于经济的打击无疑是巨大的。 以日本为例，1991年后，随着国际资本获利后撤离，由外来资本推动的日本房地产泡沫迅速破灭，。。。。。。商业地产已经崩盘了，你看见啥后果了？我一直在找严重的后果证据，没看到银行活不下去，也没看到你说的灭顶之灾，就是硬着陆也是大面积突发性危机引起的。长期来看是硬着陆，至于你说的要死要活的，我真没看到，房价就是暴跌也没啥，会很平静的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-12 15:09:09

-----

14:15 【数据】上周合肥市住宅类商品房成交 2272 套，环比下跌 207 套，跌幅达 8.35%；销售均价为 12002.81 元/m<sup>2</sup>，环比下跌 296.09 元/m<sup>2</sup>，环比跌幅达 2.41%，其中蜀山区、瑶海区、经开区和滨湖区四区均较之前一周期间出现了超过 2000 元/m<sup>2</sup>的下跌。(合肥在线) ----- 这些数据可信么？有没有知道现实情况的朋友给说一声。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-13 13:01:02

-----

前 8 月民间固定资产投资增长 2.1% 再创历史新低  
2016 年 09 月 13 日 10:06 来源：东方财富网 分享到： 260 人评论 72695 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 16:55:07

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-13 14:16:27

-----

香港不再是中国大卖场 顾客每次购物不愿超 1000 港元 正文我来说两句(1487 人参与) 扫描到手机 2016-09-13 08:25:37 来源：财经综合报道 作者：金融时报 ----- 这仅仅是开始，慢慢没钱了还买个毛啊。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-13 16:21:49

-----

8 月财政赤字 4293 亿 财政部:财政收入不容乐观 2016-09-13 09:33:38 来源：财政部网站

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-13 21:14:03

-----

四大高校一年花钱超百亿 多校购房补贴支出过千万 2016 年 09 月 13 日 17:14 来源：新京报 1529 人参与 48 评论 ----- 没钱了，你也别啥名校了，都准备过苦日子吧。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 16:55:22 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-211.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-14 14:00:39

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

香港离岸人民币流动性续收紧 隔夜拆息暴涨 500 点

2016 年 09 月 14 日 13:16 来源: FX168 编辑: 东方财富网 分享到: 4 人评论 696 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻 摘要

【香港离岸人民币流动性续收紧 隔夜拆息暴涨 500 点】中秋节假期临近, 香港人民币流动性持续收紧, 跟据财资市场公会周三(9 月 14 日)最新数据显示, 香港隔夜人民币银行同业拆息利率暴涨 532 基点, 达到 8.1617 厘, 是今年 2 月 19 日以来新高; 一周人民币银行同业拆息利率亦大涨 523 基点, 达到 10.152 厘。

(FX168) .....永隆银行上周五(9 月 9 日)宣布, 上调 1 个月至 12 个月期的人民币定期存款年息, 12 个月期加至 3.2 厘, 起存额 10 万港元; 建行亚洲也上调 3 至 12 个月人民币定期存款息约 10 点子, 12 个月期加至 3.1 厘, 最低起存门坎 10 万港元; 富邦把 1 年存息大幅增加 0.4 厘, 最新特惠息率上调至 3.4 厘; 如以相同存期计, 超越上海商业银行的 3.2% 厘, 为全香港 1 年期人民币定存息率中最高。 -----

看看香港的人民币存款利息。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2016-09-14 15:20:57

-----

这里说明一点: 现在财政刺激经济是货币政策从宽松转向紧缩的一个过度, 是货币刺激政策逐步退出的一个缓冲, 不是放水, 财政刺激必然伴随着信贷紧缩。 四万亿时, 是财政刺激演变成货币大放水, 因为美元是流入的。现在是相反的, 因为美元在流出。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2016-09-14 16:44:22

-----

一、广义货币增长 11.4%, 狭义货币增长 25.3% 8

月末, 广义货币(M2)余额 151.10 万亿元, 同比增长 11.4%, 增速比上月末高 1.2 个百分点, 比去年同期低 1.9 个百分点; 狭义货币(M1)余额 45.45 万亿元, 同比增长 25.3%, 增速比上月末低 0.1 个百分点, 比去年同期高 16.0 个百分点; 流通中货币(M0)余额 6.35 万亿元, 同比增长 7.4%。 当月净投放现金 179 亿元。

----- 1, 货币总量突破 150 万亿, 如果地方债置换完成后, 应该才是真实的生长数据。 2, M1 增长 25.3%, M1 增长见顶, 拐

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

点出现。M1 增长拐点出现后，这次跟房价关联大，跟股市关联小，全国总体而言，房地产见顶，房地产市场将进入一个新的大周期，就一个小周期来说，未来 3 年多，房地产会随 M1 的连续下跌而下跌，大的周期来说，可能是一个下跌的 7 年周期。 3, M2 增长 11.4%。继续信贷紧缩中，从 4 月份到现在连续 5 个月，信贷紧缩中，如果 9 月份继续信贷保持低位，就是连续两个季度信贷紧缩。从 4 月份开始，半年后传递体现在市场上算，今年年底，企业倒闭，失业裁员将表现出来。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-14 19:15:48

-----

今天房多发疯了，一个房多关心 M2 增长，既然关心，老子就告诉你每月 M2 增长低于 13% 是啥意思，现在政府公布债务 168 万亿，按贷款利息 4%--5%，一年债务利息 7--8 万亿，这些都好多是烂账，就算本不还，利息要还吧，也就是说贷款还利息，一个月 M2 增长低于 8%，经济就崩溃了，所以，每月银行贷款真正流入市面的资金实际很少，不服气你可以查看历史数据，这两年实际是一点点信贷紧缩的，经济好不好都自己去现实里看，现在这债务，11.4%的 M2 月增长是严厉的信贷紧缩。如果个别月 M2 增长低，没事。如果连续两个季度，真就麻烦了，说明经济非常差。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-14 19:43:40

-----

8 月央行外汇占款减少 1918.95 亿元 连续 10 月下降  
2016-09-14 18:10:54 来源：中国网 我要评论 中国网财经 9 月 14 日讯据央行公布的货币当局资产负债表显示，8 月份末央行外汇占款为 232483.50 亿元，相比 7 月末的 234402.45 亿元减少了 1918.95 亿元。央行外汇占款已连续 10 个月份减少。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-15 11:27:14

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

大家节日快乐！ 帖子写到现在，一切正常，有什么变化我都会打字，大家放心，我会努力写完。 中国房地产暴跌模式现在开启，经济、金融危机进一步加深，是美股先跌还是中国楼市先跌这个已经不重要了，在几个月内就会有定论。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-16 01:38:29

-----

上面的房多疯狂造谣大通胀，我把你们都踢了，你们有意见自己开个帖子忽悠去。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-16 13:43:31

-----

作者：想念七哥 时间：2016-09-16 10:49:56 七哥，M1 掉头伴随利率升高，是不是就是说 M1 掉头是伴随外汇占款下降，为了留住外汇占款，必然提高利率来对抗？ ----- 你没看新闻媒体这几天口气都变了，M1 增加达到 25%，这种极限高度（2009 年四万亿除过），如果不采取反制，必然爆发大级别的经济灾难，意思就是货币宽松刺激达到极限，通胀在哪里？改革不能，财政刺激失效，经济大衰退，这种疯狂炒房增加 M1 就是说，所有 M1 增加的数值不是人们预期不好节衣缩食囤积现金造成的，是准备今天买房子，下个月就准备卖的短期行为(我们不要低估炒房者，这时候绝对没有长线投资的，谁的眼睛都不瞎)，所以，按正常估计，我估计决策者这时候心惊胆颤的，M1 增加不能决定通胀，但是能决定泡沫，谁看泡沫膨胀不怕，限购都快失效了能不采取防范，就是等死，必然利率调整来对抗，不管是房地产还是债券市场，这时候都是最危险的时候。 你看前几天那个货币委员会的饭桶说经济见底了，他的意思就是 PPI 见底，M1 增加到极限了，应该是货币逐步进入实体经济，经济开始见底反弹了，实际是财政刺激根本不管用，财政刺激失效了，这个时候通胀不能增加，反而是走低的，利率走低到最低位置了（这要过几个月回头看现在的市场利率），如果经济不能反弹，通胀继续走低，一场更大的衰退就在眼前，谁见过一边是泡沫极限（楼市、债市），一边是通缩加剧，这个时候，提高利率调整都是无法理解的，但是，没有手段了，只能动利率，就算你动金融市场的利率限制债市，房市呢？所以，房贷提高利率就是马上要发生的事。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

现在的 M1 极值是前几个月的买房子的钱（银行放贷滞后买卖 2 个月），所以，房价应该在 6--7 月已经见顶了，这个帖子很多人都认为头部会持续半年，那是错觉，因为现在都是负债短炒，发现不对，必然瞬间离场，房价无法不快速走低，开始发生必然是加速的。关于汇率，这是货币范畴的事，短期应该没问题，现在汇率在短期跟债市、楼市关联不大。现在首要问题是泡沫出现见顶，经济还不见底，真没有手段了，就是大家说的刀尖上的舞蹈，现在该结束了。上面说 M1 极值是货币宽松刺激到极限的表现，那里来的资金？实际现在是经济衰退，资本退出市场的速度很快造成的，信贷紧缩的步伐无法跟上，相对的货币宽松就出现了，只要稍微提高利率，高杠杆下的市场，流动性枯竭瞬间就会在市场爆发，利率快速走高，钱慌就发生。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-16 14:11:08

-----

作者：野狼先生 2016 时间：2016-09-16 12:48:05 楼  
主，有一事不明白，7,8 两个月的信贷相差甚远，为什么？背后的逻辑是什么？\_  
----- 央行现在就是我前面说那样，让大家忽略  
M2，意思未来就是低通胀。未来是控制货币发行，调节 M1 和利率。我能在帖子里反复强调一些事，一定是看明白了，不是来装逼的。用社会融资来表述 M2 增加，这，就是开始忽略信贷了，控制货币发行了。也就是说，未来只要通胀走高，经济就是好转了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-16 15:28:02

-----

一位倒闭工厂主的自白：把我们都逼死了 日子就好  
过？ 2016 年 09 月 16 日 07:22 来源：中国新闻周刊 24847 人参与 991 评论  
----- 各个门户网站都在转载这篇文章。  
这篇文章的意思是劳动力价格的快速提高造成高通胀下的工厂倒闭。中国的农民工工资是谁决定的？是工地，不是工厂，只要楼市旺盛，工地工资就不会低，工厂工资跟工地工资走，工厂必然倒闭。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:56:09 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-214.shtml>

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-16 21:21:38

-----

20:07 【官媒预警：房地产也有风险 没有只涨不跌的资产】近日，多家官方媒体发文警示当前房地产存在风险。文章均指出，近期楼市的持续火热隐藏着风险。部分城市楼市的“高烧”状态，正朝着泡沫化方向演变。(澎湃新闻) [点击查看全文] ----- 政府这次预警了。上次说 4000 点是牛市起点，这次痛改前非了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-17 09:51:32

-----

凤凰网财经 > 宏观 > 数据 > 正文 站内 天宫二号 3 万亿存款大搬家 楼市泡沫越吹越大 2016 年 09 月 17 日 07:10 来源：华夏时报 1459 人参与 36 评论 华夏时报（公众号：chinatimes）记者陈岩鹏北京报道 ----- 还抱有幻想的，醒醒吧，没几天时间了，自己到各个网站闻闻气味。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-18 20:53:15

-----

作者：大空头 2016 时间：2016-09-18 20:40:44 今天一条消息，山东一个新楼盘一日光，12 个亿 ----- 现在只要新闻再说这些就不是忽悠你买房子了，是要动手了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-19 09:08:40

---

我说不踢了，房多都出来了？

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
16:56:44

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-19 09:22:07

---

08:32 【宝钢武钢整合方案或本周公布】从知情人  
士处了解到，宝钢与武钢合并方案有望本周公布，宝钢将成为本次重组的主导方。(中国证  
券报) ----- 这就是去产能，央企做大，民企  
关门，所以，这个国家经济硬着陆无法避免。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-20 17:23:52

---

作者：佛克 时间：2016-09-20 12:58:30 这个帖子开  
始变味！只能有一个调子！房价崩了！一说某些地方价格上去！马上就有一波人开始喷什么  
房多！什么捣乱！能不能理性探讨！动点脑子！！  
----- 没事，整个国家都这样，过段时间就  
好了，一个国家都疯了，要不能是历史大顶，所有的人还能淡定，那就是不正常了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-20 23:40:56

---

这个帖子里的房多来造谣缓慢下跌，现在人们收入增加  
是在减少，就是说预期变化很快，经济在加速下滑，房价不会在头部盘桓，转向后会很快下

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

跌。从 2010 年后由于有资本不断流入国内，市场的钱在不停增加，政府每次限购，作用都不明显，原因就是政府在跟市场斗，现在不一样了，市场的钱每天都在减少，一旦房价下跌，不会像以前一样，一定会加速这种预期，房价跌起来会很快。房多黔驴技穷，又来瞎 BB 啥缓慢下跌，老子一点信心都不会给你，就说看法。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-21 01:01:51

-----

这里说个未来的问题，房价掉了，只要央行不救市，不实行货币宽松，就会引起资产负债表衰退，什么意思？就是 M2 货币总量有个走低过程，当然能稳住 150 万亿是最理想，这就是我说 160 万亿时，大家要如何，实际按我的看法，160 万亿是个遥远的事。再说会发生什么吧，通胀是不可能的，因为债务会引起衰退，货币流速会变慢，会加剧通缩，房多说的什么通胀，那是谣言。汇率是怎么变？只要不救市宽松，收紧货币，人民币汇率在管制下会很稳定。 这一年多来，地方债置换和房贷支撑着 M2 信贷增加，如果不计入这些，现在 M2 货币总量应该不会增加到 130 万亿，但是，不能掩盖实体经济大衰退的真相。（股市救市还有 3 万亿）。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-21 08:01:29

-----

凤凰网财经 > 宏观 > 政策 > 正文 站内 30  
省份取消农业户口 各地土地财政依赖度：苏州翻倍 杭州合肥南京超 50% 2016 年 09  
月 21 日 06:27 来源：上海证券报 24 人参与 0 评论  
----- 房产税大讨论马上呼之欲出。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2016-09-21 08:48:04

-----

---

本人最后说 10 次，房多言论全部踢出去，你喜欢看房价涨的帖子满天涯的，喜欢看通胀论的也到处是，来这说了还怪我就是你的不对了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-21 10:54:05

-----

10:38:03 中国央行：有关央行上周开始在人民币离岸、在岸和 HIBOR 市场干预人民币汇率及收紧离岸流动性等的消息不属实注：法兴银行等机构此前表示，离岸人民币短期利率攀升可能在一定程度上与中国央行不再续作到期的外汇远期/掉期操作有关 ----- 每次都被人家抓住把柄，不是吹自己教训空头，如何牛逼，现在被诟病又这么说了，三岁小孩？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2016-09-22 11:45:51

-----

住建部原副部长上书国务院建议调控楼市：到时候了  
2016 年 09 月 22 日 07:11 来源：澎湃新闻 5431 人参与 114 评论 .....就此，他提出的设想是，首先，要把大家最敏感的房地产税变成一个组合税，至少分四个税种，即消费税、空置税、转让税、物业税，依据不同的情况施策，增加征收的合理性。以意大利罗马等地实行的消费税为例，其实施方式为，首套购房免税，第二套购房征收 14% 的消费税，第三套购房征收 26% 的消费税，第四套房征收 40% 的消费税…… 这被称为房地产暴热期的瞬时冷却剂。 .....

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-09-22 22:28:22

-----

前面的删除完了，我看网上有保存的。大家不要怪罪什么了，能写点就写点，我尽力陪伴大家，房价会跌的很快，不需要很久。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-09-22 23:48:08

-----

石家庄最猛！楼市调控升级 最长限售 8 年 2017 年 09 月 22 日 23:22 来源：21 世纪经济报道编辑：东方财富网 分享到： 1 人参与讨论 我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【石家庄最猛！楼市调控升级 最长限售 8 年】据相关媒体报道，9 月 22 日，石家庄在继续加码限购的同时，首次提出在限购区域内(长安区、新华区、裕华区、桥西区及高新技术产业开发区)，家庭拥有 2 套住房的，5 年之内不得上市交易；家庭拥有 3 套住房的，8 年之内不得上市交易。21 世纪经济报道记者向当地业内人士确认了这一消息。在各地现有调整措施里，限售 8 年是时间最长的。其他城市有限售 5 年的。(21 世纪经济报道) ..... 此次限售政策明确了时间界限。9 月 22 日之前出房本的家庭二套房、三套房不“限售”，9 月 22 日之后出房本的实施“限售”政策。这也意味着，9 月 22 日之后购买的家庭二套住宅，最早也要到 2022 年才可能再上市交易，明显打击了投机投资需求，降低房地产市场的投资属性，影响了炒房者短期获利的可能性。----- 这个就把投资的限制了。刚需等房价崩盘就蜂拥而上，抄底便宜的房子。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-09-23 00:38:26

-----

者：晨光 fire 时间：2017-09-22 23:55:55 科普科普 前面的时候，经常出现各种的拍卖房，大家总是在争，能不能贷款。能不能贷款相当影响房子的拍卖价格，毕竟一套房子好几百万，在不能贷款的情况下，除非是土豪，否则能够购买的人，相当少。----- 你说的这些很重要，很多人不理解天涯的一些帖子意思，发帖者很聪明，往往掩盖事实。 一些人说自己的房子被拍卖，实际是他自己一定先卖了，卖不出去才扔给银行，法院拍卖，但是，他不说自己卖不了，就说银行直接收了法院卖，掩盖了事实。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-09-23 01:00:30

-----  
00:15 【美联储威廉姆斯：12月可以加息】美联储威廉姆斯表示12月可以加息，正常利率在2.5%左右。（汇通网）-----  
如果最终正常利率是2.5%，那么，加上缩表压力，中国央行的利率高出一个百分点来估计，国内正常存款利率未来至少是3.5%（一年期）。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-09-23 15:49:21

-----  
穆迪将英国评级下调至Aa2 英镑闪电崩盘 2017年09月23日 09:21 来源：中金网编辑：东方财富网 分享到： 15人评论 11287人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【穆迪将英国评级下调至Aa2 英镑闪电崩盘】周五美盘盘初，英国首相特蕾莎·梅备受期待的英国脱欧演讲未能给市场带来太大的涟漪，但它也毕竟给了英镑一棒槌，致使英镑下跌逾80点。而就在刚才，英镑/美元发生闪电崩盘，短时间下跌69点，最低触及1.3448，这全部归功于穆迪下调了英国评级。（中金网）----- 看看外国人多傻，还信这些评级机构。我们中国就没人信，哈哈。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-09-23 16:35:56

-----  
作者：读书人欢乐谷 时间：2017-09-23 13:05:46 房价是不会跌的 ----- 别来打字了，赶快去把你的房子降价卖了，直接挂半价，卖不出再降价，直到有人买，反正就是给个钱你就卖。 房多来闹一般我都是踢了骂，看你可怜，给你出个注意。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
21:34:02 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1472.shtml>

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-23 20:28:33

-----

18:02 【石家庄住房限购升级 新购住房五年内不得上市交易】石家庄今日发布《加强房地产市场调控的补充意见》，意见指出，非本市户籍居民家庭在申请购买首套住房时，须提供近3年内连续缴纳24个月及以上个人所得税纳税证明或社会保险缴纳证明，限购1套住房，本市户籍居民家庭自发文之日起新购住房（含新建商品住房和二手房）的，五年内不得上市交易。（石家庄市人民政府网站）[点击查看全文]

----- 实际这些没啥意思，银行没钱停贷了就是了，羞羞答答说不出口，出这些政策也是没办法的事情，政府喊话没人听，开发商群体瞎忽悠，弄的老百姓不知道怎么办，还怪罪政府银行不给贷款。实际政府出这些政策都是救执迷不悟的傻逼。套牢房多现在还跑这帖子写软文瞎BB，没用的，全套牢了，银行没钱给你房贷了，房价就是崩盘走势，全世界的钱拿来都接不住这么大的套牢盘，没钱了你来这帖子哭死也没用，接盘要真金白银，别说你踩踏割肉，就是白菜价也要钱不是，哪有这么多钱。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-24 00:34:29

-----

作者：DyeaLv 3 时间：2017-09-23 23:20:36 全国上下如果不是强制关了几万个养鸡场，按照上半年跌幅估计鸡蛋已经跌到1快多，这次拉抬通胀才三个月就开始不行了 ----- 前面说了，每次物价上涨都无法持续，完了都是更凶狠的下跌。大萧条从农产品开始，不要投入搞这些，农民会亏死的，要挣钱去打工。。。。。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-24 11:39:42

-----

菜鸟大妈 18: 黑名单 举报 2017-09-24 08:02:06 评论 评论 WG5002014: 其他城市不清楚，我所在的这个二线市，看样子今年内不可能回到去年的房价，更不要说前年了。 ----- 看样子不可靠，看数据，不印钱了，

---

会跌的没样子。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-24 12:05:01

-----

作者：黑岩 s 时间：2017-09-24 10:29:24 【李扬：

外资评级机构无视中国党和政府去杠杆的决心】国家金融与发展实验室理事长李扬表示，我们已经清楚地认识到，管不住货币是无用之招。所以，今后若干年，货币政策趋紧，是主要倾向，穆迪和标普的预估是有误的。国际评级调降中国主权信用等级，确实短视，他不懂什么叫做中国共产党，不懂什么叫做社会主义中国，开十九大，他会进一步的理解，他无视了党和政府去杠杆的决心，他无视了我国治理能力 ----- 评级机构跟我写的有啥区别？都一样。 债务在增长，必须要停贷，停贷就要减少储蓄，储蓄减少收入就要减少，没办法的事情。人家评级算客气的，要我早把你降为 B 级了。 现在管住货币都不行，要逼债，现在体制内等放水，你去杠杆逼债？所以，整个社会都在考验这个所谓专家说的党和政府的决心。 你看来这个帖子里来的很多人，有几个信现在到了生死关头了？你告诉他不印钱了，他就要说房价涨,我就觉得老百姓真不信政府了，都在跟政府赌房价，赌专家说的治国能力。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-24 12:50:27

-----

作者：清静明晰 时间：2017-09-24 12:39:33 停止公

积金对房地产也是很大的打击(看不惯体制内那群不老而获的人) ----- 这个（住房公积金）就是一个过渡性的东西，早该取消了，因为体制内单位少了，多数人早市场化买商品房了，既然市场化完成了，一个过渡性的东西就要取消，现在倒好，变成福利了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-24 15:00:41

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

作者：跑马遛遛看一看 时间：2017-09-24 14:01:15

说来说去，就是人民币在外面值钱，在国内不值钱。外汇管制，只会加剧这一趋势。从汇率看，人民币会继续升值，但是国内通货膨胀会继续加剧。现在我们所作的预测，其实很难预测，看预测不如看政策，猜对政策，预测就好办了。----- 资本在流出，市面上的钱在减少，你说通胀？这（汇率+大宗价格低）高估 30%，你说通胀？一切都过剩，没有需求，你说通胀？从 PPI 到 CPI 那个能涨起来？不服你去市场看，政府在去产能想办法涨价，涨起来几个？ 人民币在国内越来越值钱，人民币在国内购买力这三年是逐步增强的知道不，不要只看楼市，那是炒作泡沫，破了会跌的没有底。 现在 M2 月增加都跌破 9%了，大家收入不增长了，商品在增加，说物价涨你信么。 这里没人做预测，题目是你涯叔改的，这里只说数据事实。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-24 16:01:49

-----

作者：造飞机的工厂 2015 时间：2017-09-24 14:50:08

七哥 限售不就是把价格锁定了吗？----- 说死你们就是不信。政策都是出台起执行，西安列外，是为了套牢外地资本，再的全部是政府有言在先，你去买了就不准卖。以前的房子没有限制，人家可以卖。 你说的锁定是瞎说，资产不能流通了就不值钱了，只有住的价值，你买一个不能卖的东西投资或投机？不会的，可以说一文不值。天量的二手房并没有限制出售，是政策出台起开始，就是不让你们投资、投机了。 资产不能流通一文不值，房子不能卖只有住的价值，跟租房子一样。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-24 17:34:12

-----

作者：我为七剑来 时间：2017-09-24 16:57:55 武汉

楼市五年限制交易我都没听说，就看到辟谣的了，说动摇预期，政府停牌防止暴跌的决心看来是没法动摇的，先两年，再五年，后面再八年，跟养老一样，边骗边拖，美联储缩表不止，楼市锁盘不止，除非等到下次 QE，政府引导预期上涨，有跌势就限制交易，空头很难受，股市停牌熔断没控住，楼市能否控住望七剑指教！----- 你注册个号就为这？武汉的中介吧。 老子给你说实话，武汉的房价会跌死的。现在割肉赶紧卖，先挂腰斩价，卖不出去再降价，还卖不出去就给个钱就卖了。 你问武汉的房价崩盘能不能控制住，你看北京，跌的腰斩了都没人理会，武汉就一大农村，以后没人去，脏乱差的地方，九头鸟的

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

故乡，谁去那里？ 你一个农村中介，来就瞎 BB 个啥美联储，你懂个啥？狗咬火车是啥意思知道不？就是你这种，从来木见过火车，见了就咬，你们老师给你教的是“狂犬吠日”，就是狗咬太阳，你就一狗中介，来说个啥熔断啊，这是你说的么？谁给你规定降价底线了？没有底线的降价何来熔断？所以，理论上武汉的房价跌的没有底，因为政府没有规定底，你个狗中介规定？

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
21:35:40 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1478.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-25 12:36:34

-----

10:12 【德国大选结果出炉：默克尔将开启第 4 个总理任期】德国大选结果正式出炉。默克尔领导的联盟党在德国联邦议会选举中获最多选票，已连任 12 年的默克尔将开启第 4 个总理任期。（人民日报）

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-25 16:01:20

-----

sgl1978sgl2017： 黑名单 举报 2017-09-25 14:28:38  
评论 都以为有点钱 给孩子一个重点校，就能洗掉骨子里的贫贱， 都是痴人说梦， 虫子外衣再漂亮不会成为龙， 龙在脏土里也会飞上天 ----- 这里说的是普通教育，是教育符合整个国家的发展需求又能保证多数人的基本需求。你说的是人们的误区，教育最厉害的是一对一教育，并不是什么重点学校，这个你说的对，重点学校只是普通教育里相对较好的受教育方式，只是相对而言。真正的高级教育和普通教育是有区别的。人们把普通教育当高级教育，这个是普遍的错误，好像学校决定什么，这个是普遍错误的认识，总认为普通教育进步为高级教育是可行的，实际千百年来进步是普通教育的进步，普及了人们受教育的机会和范围，减少文盲，人们受教育的权利得到提高和保障，就高级教育而言，并没有进步多少。 上面说了这么多，大概有人忍不住要问，什么是高级教育。说简单点就是大师对学生一对一的言传身教。聪明人在人群中是有比例的，大师更是在聪明人中占少数，这里说的大师是各行各业的大师，不是专指什么专家教授，他们只是在教育领域从事这个工作，上升为大师还差的远。一个国家的教育发达与否不是建立多少大学，那叫大楼，要看有多少大师，只有大楼没有大师，就是一群傻逼在一起，再聪明的孩子也会被他们毁灭到

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



智商平平，成为普通人。现在随着社会贫富差距扩大，孩子们接受教育的权利不再平等，尽管有政府义务教育法的保障，但是，还是出现了本质性的变化，普通人家的孩子就是奋力上游进入大学，你也会发现只是跟你家境一样的一群孩子在一起，官家富人的孩子早早在国外上学深造，老师还是那群人，孩子结构却发生了本质变化，学生中没有领袖，没有新思想，群体世俗，好像没有什么，实际问题很严重，孩子们在跟同伴的玩耍中接受到的影响比父母或老师的大，孩子们在课堂上学不到能力，能力是孩子们从小在一起玩耍学来的，技艺是师傅手把手教来的，无师自通那是巧合，不代表普遍道理。一个官本位的社会是不容许大师或大师思想存在的，从知识改变命运到文凭改变命运，只是一个社会的缩影，管仲危机、利出一孔是几千年来统治者对知识分子的奴化，一切为社会服务只是谎言，知识分子以自己被统治者奴化为荣，一根骨头就能三拜九叩，“书中自有颜如玉，书中自有黄金屋”，成为中国知识分子不要脸的追求，知识跟利益完美的结合只有中国做到了，而且做了几千年，说学习知识还不入说追求利益，而且堂而皇之，并且被广泛认可，知识奴才以自己坑害劳苦大众为荣，并视为成功者。只有符合统治者利益的坏逼才能被叫大师，根本经不起时间的检验。所谓精英只是追求利益的精英，根本不是什么知识精英，他们跟卖大力丸的骗子没有区别，只是场合不同罢了。真正的大师思想并不是我们看到的这些，很多因为不符合统治者的利益而被隐藏、消灭，而统治者心照不宣的默默在使用这些思想，我们并不接近真理，而是被引导去了符合所谓社会的思想，所以，这个社会并没有多少真正的文化，很多是谎言。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-25 16:10:35

-----

作者：哈利波特 2016 时间：2017-09-25 15:33:12 酷  
骑单车押金退不回来了，298元，可能跑路了。共享闹剧落幕!!! 黑名单 | 举报 | 147827  
楼 | 打赏 | 回复 | 评论(1) | 赞 莫念波：2017-09-25 15:51:54 评论 不能吧，我  
早上骑了一次，骑完就退了。 我要评论 作者：哈利波特 2016 时间：2017-09-25  
15:39:38 酷骑单车倒闭了 黑名单 | 举报 | 147832 楼 | 打赏 | 回复 | 评论 | 赞  
作者：哈利波特 2016 时间：2017-09-25 15:40:14 被骗了 298 元押金  
----- 帖子前面说了，老年人买保健品，好像智商有问题。年轻人参与共享  
单车实际是异曲同工之妙，智商一样不高明。有网友反击，我并没有回答，实际年轻人智商  
跟老年人比并没有进步。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-26 08:53:21

---

作者：确实是一个难题 时间：2017-09-25 19:58:46  
啥也不说了，过节俭日子，存钱 黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 147912 楼 | 打赏 | 回复 | 评论 | ----- 没办法，只能这样，应该比我估计的严重。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-09-26 14:49:14

---

作者：倒退 20 年 时间：2017-09-26 12:42:39 @卡卡盲豆 2017-09-26 00:48:11 降低房价人人有责，请将自己和自己亲朋好友的房子低于市场价 20%挂牌在中介 ----- 这个没有实际意义的。 现在停贷+限制出售，就没有炒作接盘的了，都是卖的，帖子前面说了，如果都是全款买的房子，我说崩盘那是瞎说，要是加了杠杠就完蛋了，全杠杠更完蛋，现在买房子有几个没加杠杠？都加了，只要开始割肉，房价瞬间就跌的腰斩了，银行不给房贷，接盘的要全款，一下就跌的都到平仓线了。所以，债务杠杠会助跌，越跌越快。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 21:37:10 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1484.shtml>  
楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-09-26 16:52:28

---

前面说了，中国这么大的国家，要依靠制造业，啥香港、新加坡经验都不靠谱。 金融吸血实体经济、房地产掠夺财富，要搞实体经济发展制造业就不能搞金融房地产。 要靠制造业就不能货币宽送，因为宽松会导致加杠杠，金融房地产会杀死制造业。 学习德国、日本经验，一个国家要发展制造业、创新等就要使制造要成为最赚钱的行业。 以上大家看清楚，如果未来挂狗头卖羊肉，大家一眼就能看出来。大家就不会上当，对付办法就是让他们创新，我们百姓炒房子。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-09-26 23:14:47

---

作者：红萝卜和白菜 3 时间：2017-09-26 18:35:35  
人社部：逐步将失业保险金提至最低工资标准的 90% 2017-09-26 14:15 经济日报 人力资源和社会保障部、财政部近日印发《关于调整失业保险金标准的指导意见》，提出各地在现有基础上适当上调失业保险金标准，形成增长机制，逐步将失业保险金标准提高到最低工资标准的 90%。 ----- 按照现在不印了这种情况，停止信贷，各种投资就会下降，经济大衰退更加明显，房地产崩盘后，经济触底，大萧条爆发，失业两亿人不夸张。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-09-26 23:39:01

---

刘胜军：中国经济最大“灰犀牛”是信贷增速和房地产泡沫 2017-09-26 18:41 房地产/灰犀牛/金融危机 和讯网消息 日前，中国金融改革研究院院长刘胜军在野三坡中国经济论坛上对和讯网《中国经济学人》栏目表示，中国 GDP 增长过于依赖信贷和房地产，信贷增速是最大的“灰犀牛”，而房地产的体量非常大，是金融危机之父，一旦发生金融危机，比股灾对经济冲击要大很多。 刘胜军指出，虽然中国经济实现了 6.9 的增长率，但这个数字是靠什么得来的？其中就包括对信贷和房地产的依赖，这被一些专业机构都看作是风险的积累。 值得注意的是，评级机构标普日前指中国信贷增长迅速，加剧了经济和金融风险，宣布将中国主权信贷评级从「AA-」下调至「A+」，展望则由负面调整至稳定。 在刘胜军看来，标准普尔降低中国主权信用等级，主要的原因就是中国信贷的过快增长，这也是中国经济增长的方式问题，而去杠杆会是下一步整个中国经济转型最大的一个考验。 刘胜军进一步指出，中国的信贷增速是中国经济最大的“灰犀牛”，这个问题很严重，但是解决起来很难。 他对和讯网解释称，从宏观层面看，GDP 增速要实现某个目标，如果不惜代价靠砸钱的话，也能做到，但是它最大的代价就是我国的债务积累会越来越严重。 从微观层面看，GDP 的稳增长要靠国有企业，而国有企业的负债率远远超过民营企业。有的国企债务问题严重，会变成“僵尸企业”，会变成没有引爆的炸弹。“中国僵尸企业的数量快速增长，越来越多的企业是无法偿还利息的。” 另外，谈及房地产问题，刘胜军表示，房地产的体量非常大，是金融危机之父，一旦发生金融危机，比所谓的股灾的经济冲击要大很多。“日本 90 年的金融危机都是房地产泡沫的崩盘。但是我们现在对房地产的泡沫，大家的认识还不够深入，实际上房地产不光是金融的问题，还有其他的问题。” “中国经济转型很重要的一个方面就是促进消费，一个非常残酷的现实但是，房地产把我们的中产阶级都消灭了。”刘胜军表示，有越来越多的企业意识到，自己辛辛苦苦打拼一年，还不如在北京买一套房卖掉赚的利润多。 ----- 这个全是大实话。你们自己看，不印钱了，信贷停了，GDP 基本靠货币推不动了，房地产及其相关企业

---

占 GDP 快到一半，要靠消费了，大家的钱全在水泥砖头里。你说放点水刺激一下，对不起，美元加息又缩表，国内只能严厉的货币紧缩，靠出口，美元紧缩后全球贸易都下台阶，各个国家都拼国内消费，看谁的中产生，中国的中产都是炒房子的货色，返贫后还不如穷人有消费能力。你们说失业多少？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-27 07:54:33

-----

根据德意志银行(简称“德银”)最新的一份报告，预计流入中国楼市的消费贷高达 4000 亿元。该数据比易居地产研究院预测的数据还要高 1000 亿元。----- 实际比这严重，什么商业贷款，小企业的资金等等，从供给侧来看，全社会的影子货币都在土地、楼市里。实体经济在衰退，根本不需要多少货币。从 M1M2 极端走势来看，全社会的资金都在流入房地产行业。现在关门完成，可以开始加息了，正是时候，等明年开春了再动手就有点晚了，影响生产一整年，乱哄哄的，把整个国家拖死。现在连续加息，一次把几十万亿游资全部消灭，汇率、外汇储备都可以高枕无忧，疼就一次，把肉烂在锅里，一些不知死活的小银行无法全身而退就倒闭吧，没办法的事情。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-27 07:58:40

-----

02:26 【耶伦讲话后年内加息概率攀升】耶伦北京周三凌晨讲话的时候，华尔街都在倾听；这位美联储主席称“在通胀回到 2%之前一直保持货币政策按兵不动将是不理智的，”加强美联储上周公布的预测，即大多数成员预计今年将再加息一次；美联储今年再次加息的可能性升至大约 68%。在 9 月 8 日，这一概率只有 22%。(汇通网) ----- 这个时候了，美联储绝不会手软，不杀中国楼市美元信用从何而来。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-27 14:47:13

---

七年来首次 我国这个“大粮仓”耕地面积净增 7.6 万亩  
2017 年 09 月 27 日 13:30 作者：叶开来源：第一财经编辑：东方财富网 分享到：  
2274 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【七年来首次 我国这个“大粮仓”耕地面积净增 7.6 万亩】根据最新土地变更调查，河南省耕地面积达到 1.22 亿亩，在原有基础上净增加 7.61 万亩。这是继第二次全国土地调查以来，河南省耕地面积首次实现净增长。（第一财经） ----- 这些帖子前面说过了。中国缺土地就是谎言，什么 18 亿亩红线就是炒楼的说辞。楼越盖越多，土地越占反而越多，统计面积远远小于实际面积，现在只是真相被公布而已。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-09-27 15:00:34

---

耶伦：美联储可能已过分强调通胀率 或已错判形势  
2017 年 09 月 27 日 08:12 汇通网 ----- 根本没有什么通胀，等通胀达标你都老死了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-09-27 16:30:12

---

住房租赁市场规模到底有多大？机构称近 2 万亿！  
2017 年 09 月 27 日 12:50 来源：微信公众号方正证券编辑：东方财富网 分享到： 19 人评论 53510 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【住房租赁市场规模到底有多大？机构称近 2 万亿！】测算租赁市场空间，关键在于租房人口规模测算。分别从住房自有率和流动人口规模两个角度进行测算，两种方法测算的结果均显示，在不考虑通货膨胀情况下，我国租房每年 GMV 高达 1.8-1.9 万亿。 ----- 中国有多少空房子，如果出租的一套一年按 2 万元租金算（全国平均吧），就是大概有 2 亿空房子，再加空置没人住的，按一倍算，大概 4 亿空房子有。

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-27 16:56:54

-----

“蒜你狠”变“蒜你惨” 大蒜批发价下跌超五成  
2017-09-27 14:45 农产品 去年“蒜你狠”今年“蒜你惨” 大蒜批发价 下跌超五成  
9月广州市场蔬菜价格全面上涨，曾被称为“蒜你狠”的大蒜价格却“狠”不起来。据测算，与今年1月相比，大蒜批发价格已下跌了50%以上。 ----- 大蒜走势跟房价走势高度重合，大蒜价格实际是垄断炒作的结果，是货币现象，跟实际生产关系越来越不符合。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-27 17:29:16

-----

国际早班车：耶伦讲话搅动市场 美元上涨、黄金下挫  
2017-09-27 07:16:39 来源：凤凰国际 iMarkets 11人参与 8评论  
----- 美元开始反弹，那么，欧元、日元、英镑开始走弱，这样，欧元、日元就会宣布退出宽松，货币政策转向紧缩，全球大紧缩开始，中国央行的紧缩压力真正来临。如果欧元、日元坚挺，他们是不会宣布退出宽松的，那样汇率会更坚挺，影响出口，所以，欧元、日元走弱开始后，就是要宣布退出宽松了，这样全球汇率就能保持一个平衡，实际美联储控制了全球紧缩的节奏。基本思路就是这样的，没有什么难的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-27 21:49:11

-----

作者：小牛快跑 TY 时间：2017-09-27 21:20:36 请  
教七哥！坐标济南、现在济南天桥区出了个税改试点政策、就是所有的个体工商户必须建立记账和网上报税能力，包括商店、水果蔬菜店、五金土产店等等，就是去路边摊买个包子吃你也可以向他要发票（他可去国税代开），而且每月还查你的进项发票、这种政策对于小商小贩现实吗？这是怎么了？谢谢 ----- 以后要不印钱，就要进入消费社会，个人税会很重，这样货币流速就快，所以，以后各项改革都要围绕这些进行，像现

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

在这样，企业税重，个人税轻，各种偷税漏税严重，货币流速循环不畅，只能增加信贷，要不就活不下去。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
21:38:14

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-27 22:04:36

-----

北京城市总体规划：常住人口将控制在 2300 万(全文)  
2017-09-27 16:17:55 来源：新华网 3 人参与 0 评论 摘要：国务院批复同意《北京城市总体规划（2016 年—2035 年）》，规划指出，到 2020 年，常住人口规模控制在 2300 万人以内，2020 年以后长期稳定在这一水平；城乡建设用地规模减少到 2860 平方公里左右，2035 年减少到 2760 平方公里左右。 规划同时指出，深入推进京津冀协同发展。发挥北京的辐射带动作用，打造以首都为核心的世界级城市群。全方位对接支持河北雄安新区规划建设，建立便捷高效的交通联系，支持中关村科技创新资源有序转移、共享聚集，推动部分优质公共服务资源合作。 楼市层面，规划指出，加强需求端管控，加大住宅供地力度，完善购租并举的住房体系，建立促进房地产市场平稳健康发展的长效机制，努力实现人民群众住有所居。 ----- 这个就是按 20 年苦日子设计的，不再大拆大建了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-27 22:05:48

-----

作者：DDT1974 时间：2017-09-27 21:56:56 要定向  
降准了 ----- 这个是每年年底考核后的正常调整，每年都进行。不是降准。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-27 22:10:59

-----

19:46 【中国社科院报告：国企去杠杆成效不明显】  
中国社会科学院国家金融与发展实验室、国家资产负债表研究中心 27 日发布二季度中国去

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

杠杆进程报告。报告指出，二季度，非金融企业部门杠杆率下降，国企去杠杆成效不明显。  
(中国证券网) [点击查看全文] ----- 不倒闭下岗根本不行。钱都浪费完了，那什么还银行，不是瞎 BB?

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-09-27 22:18:59

-----

21:11:52 据外媒：美国国会议员们将于当地时间下午 2:15(北京时间周四凌晨 2:15)发布税制改革框架 ----- 川普真是准备过苦日子了，你叫我们怎么办，你的税那么少，竞争力提高了，我们通缩工资物价有多痛苦你知道么？债务怎么办？你这不是敲锣打鼓的把我的外资企业弄回美国么？这个川普太坏了，这么苦的日子你都能过。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-09-28 13:34:42

-----

作者：小 z 什么的 2017 时间：2017-09-28 08:47:04  
对粮食有没有影响，尤其是水稻小麦 黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 148815  
楼 | 打赏 | 回复 | 评论(1) | ----- 玉米放弃补贴后跌到 7--8 毛，小麦现在看来也逐步放弃补贴，大米还没有说法。 如果小麦跌破 1 元，物价又会下一个台阶。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-09-28 13:49:08

-----

美国总统特朗普 (Donald Trump) 周三 (9 月 27 日) 提出三十年来规模最大的税务改革计划，给大部分美国民众减税，拟将企业税率从目前的 35% 下调至 20%，特朗普称 20% 的企业税率是不容商榷的“红线”。 特朗普政府提出的税务计划，将下调公司税和过手公司税，降低个人最高税率，并取消一些被广泛使用的税收减免

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

规定，其中包括一项惠及民主党占主导的高税率州的民众的规定。 税改计划将个人税率从七档改为三档，分别为 12%、25%和 35%，最高税率低于当前的 39.6%，同时交由国会决定是否对最高收入者设定第四级税率。 特朗普称，该提议旨在帮助就业人口、创造就业并使税制更简单公平。该计划将降低企业所得税率、对小型企业减税、降低个人最高税率，并取消一些被广泛使用的税费减免规定，其中包括一项惠及民主党占主导的高税率州民众的规定。 特朗普周三开始为税改计划进行路演，他在印第安纳波利斯的一个活动上发表讲话时称，这是美国历史上力度最大的减税计划，是“针对美国民众的历史性减税”计划。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
21:38:26

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-28 14:17:13

-----

作者：四肢都躺退化了 时间：2017-09-28 14:01:56

七叔，小微企业降准这些钱会不会流入房地产呀，就想消费贷一样。 ----- 你们一天看些什么？这些是每年年底都调整的，不是降准。 现在的局势就是要停止信贷，啥意思？就是停止各种投资等，几乎一切都要停的意思，这个你能理解？开始还债，叫降杠杆。这样，政府、央企大部分投资要停，基本的 GDP 能不能保障都是问题，还哪里有钱啊？新闻上国家电网明年没有工程、火电厂建设停建缓建，央企在合并，国企在去产能，这些都是收缩规模，这些都是明年有没有饭吃的问题，你来说明年吃大餐？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-28 15:57:45

-----

教育部：我国已成为世界高等教育第一大国

2017-09-28 13:48 ----- 楼市泡沫破裂后，下一个要破裂的泡沫就是中国的高考泡沫。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-28 17:08:41

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

-----

我把话说清楚，我只是普通人一个，一些傻逼想拿什么装神弄鬼的说法来绑架老子，那是瞎了你的狗眼，看我骂人不舒服的就别来了，没让谁说我是好人，你觉得你素质高去你的素质高的地方去，我不觉得自己是多高素质的人，你别要求我，会让你失望的，戴高帽子我不吃这一套，我只是说清楚事实看法，不在这里讨论什么把自己装成大神一类的，就是写个帖子，打一些字，很普通的事情。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
21:38:34 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1490.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-28 18:57:20

-----

专访柳传志：意见让我喜出望外 中国经济会有新面貌  
2017年09月28日 12:28 新浪科技 ----- 这个货色收购 IBM 笔记本电脑时，就个睁眼瞎，就没看到智能手机替代笔记本电脑的风险，亏得裤衩都没了，把联想都快拖死了。未来 20 年发展制造业跟你有关系？瞎高兴。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-28 19:51:04

-----

再来瞎说降准的就踢了，你喜欢信新闻就别来看这，我不会不停的解释一件事情。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-28 21:48:53

-----

---

why3241: 2017-09-28 20:26:15 评论 评论 七剑战

歌之风月: 七兄, 现在农村户口还有必要转城市户口吗? ----- 如果你上岁数了, 又没有社保医保, 就不要放弃农村户口。 如果你年轻, 愿意拼, 就拼吧, 放弃就放弃了, 没啥。 这次逆城市化会持续很久, 很多农民可以返乡, 一些混的不好的就返乡可返。 农村土地直到现在没有私有化, 就是危机爆发后农民可以返乡, 不是政府不想卖地发财, 是不敢。 中国城市化进程还很漫长, 你可以根据具体情况慢慢看, 不是太急。最好的办法是自己能在城里站稳脚跟再放弃农村户口都不迟, 户口本身不是问题, 你在城里混不住了有乡可返这个对混的不好的人就很重要, 这种就不要轻易放弃农村户口。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2017-09-28 22:27:03

-----

作者: 洞庭芦苇荡 时间: 2017-09-28 21:41:13 新闻

已经出来了, 国务院要定向降准了。如何分析? 楼主 ----- 我把你先踢了再打字。商业银行每年都要考核, 符合标准的执行优惠准备金, 不达标的执行正常准备金。每个银行的准备金是不一样的, 农行的最低, 因为要负担农村的货币投放, 坏账多, 任务多。一般是16%--17%, 假如央行的优惠是 0.5%, 那么今年一个商业银行达标了, 就可以把准备金降低0.5%, 明年不达标在提高 0.5%, 就跟幼儿园的小朋友戴小红花一样。 达标的商业银行实际不占多少便宜, 因为要符合标准就要放贷受很多考核限制, 量被限制, 达标占得便宜只是从央行哪里得到价的便宜, 实际没有多少便宜。 定向降准每年都这样, 你达标就有小红花, 明年不达标就收回小红花, 就那点优惠。一个正常工作, 新闻都瞎歪曲很久, 傻逼就来闹我, 这个国家的新闻真有很多人信, 我就觉得无穷无尽的傻逼在发疯, 我能打败房多, 却无法打败傻逼, 这就是我的感受。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2017-09-28 23:26:08

-----

马云宁高宁等大佬 8 小时马拉松式受访 点赞中央文件

2017 年 09 月 28 日 10:23 来源: 中国企业家俱乐部编辑: 东方财富网 分享到: 7 人评论 66729 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 9 月 25 日, 党中央和国务院发布了《关于营造企业家健康成长环境弘扬优秀企业家精神更好发挥企业家作用的意见》。此文件的发布震动业界, 9 月 26 日, 中国企业家俱乐部 13 位理事第一

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间接受新华社的访问，时长共计 8 小时，这可能是文件发布以来，量级最重的企业家群体解读。如此快速和密集的响应，是俱乐部成立 11 年以来“首次”。我们整理了采访精华，来看看他们说了什么。----- 这个不是用嘴说的，要搞制造业就不能搞金融房地产，就要货币紧缩 20 年。 2006 年到现在，中国的国内品牌几乎被消灭完了，就是企业无法抵御大印钞，金融房地产把全社会财富洗劫一空，制造业被杀死。 靠文件忽悠不行的。你可以暗示现在要放弃房地产了，让大家做准备，实际开始就要过苦日子，技术升级不是一两天的事情，要一代人的血汗才能换来点技术，整个教育都要改革，像现在，一群傻逼拿个大学文凭，一个螺丝都不认识，天天喊月薪要过万，老天啊，你给老板创造几分钱？谁管你 985/211，你要会点啥，搞教育产业化，流水线生产大学生，骗完家长骗孩子，现在好了，要搞制造业了，他们那个岁数学技术？别搞笑了，一个人 20 岁过了很难学到手艺，现在你说办技术学校？一个蓝翔你们都要灭掉，你让中国人的孩子都去学技术做工人？文凭改变命运，这是你们自己规定的，上大学，做大官，你现在要取消文凭门槛，说大学文凭没有，这样才有人学技术，怎么改？全国 2000 所大学，老师喝风去？把大学改成技术学校？所以说，文件谁都会出，要改革才行。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-29 14:02:41

-----

作者：有何裘栋 时间：2017-09-29 13:02:58 定向降准了，吸毒上瘾了，果然忍不住 房地产又要涨一波了 ----- 你也太顽固了，赶紧卖房子去吧，迟了你会后悔的。 真正的放多还来瞎 BB？早割肉卖房子去了，一看你就个只有一套房还来装逼的货色。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-29 18:28:51

-----

作者：一生所爱在云之外 时间：2017-09-29 18:05:35 智障有种放开评论？骂死你们这群狗货！看你就没这个胆智障～你以为人多我就调戏不了你们？玩死你们这群傻货！----- 拉倒吧，我帖子写到现在，你也不看看为啥？你能黑过我？ 要知识，你没有。耍流氓，我就是揭露这些的。 还说调戏？你是没遇上打嘴的，这智商还来调戏？ 你玩人？你能看懂我写的？一个现实里的垃圾，只能被现实调戏。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-29 19:38:03

-----

作者：shuai369000 时间：2017-09-29 17:41:19 所谓的“金九”都没人提了哦！那么“银十”会是个什么状况呢？只为马克！----- 帖子前面写了，这次房价涨跟以前不一样。以前是 M1 涨有 M2 涨的支撑，就是通过实体经济多数人手里有钱，房价涨了很难跌多少，是 M2（大家手里的存款）做支撑的，不会崩盘。这次不一样，M1 涨没有 M2 涨做支撑，是大家靠银行房贷支撑起来的，上涨很快，跌的也很快，因为大家手里没钱做支撑，下跌就会崩盘。什么九十的，都是屁话，靠银行房贷做支撑，停止房贷就是暴跌。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-29 20:48:35

-----

刚写的就删除了，太快乐吧。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-29 21:28:09

-----

作者：唐老鸭 QY 时间：2017-09-29 20:56:15 一直相信七剑的观点，看过兰大写的后面会通缩，大家可能要过苦日子了，他以前预测信用会连续降级，然后会频繁降准，然后银行会被挤兑，然后破产，房地产彻底崩溃，房地产回在银行破产后崩溃，他说他相信阴谋论 ----- 连续降准自杀不会的。停止信贷，切断债务扩张的链条，时不时的放点小水不至于债务危机扩大，就这样断断续续的触底。

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-09-30 00:19:05

-----

23:57:28 美国总统特朗普：大规模减税对制造业而言是关键；经济下滑的时代已经结束，美国的工业复兴开始了；我们取消了对美国能源的限制，结束了“煤炭战争”；飓风只会对经济增速造成“一点”打击；现行税制迫使本土企业离开美国，向海外发展；我们的税改框架确保了税收改革的好处流向了中产阶级，而不是富人阶层

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
21:40:12 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1495.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-06 19:42:00

-----

关于 M2 提款权说几句。 帖子前面说货币时，一些年轻人说有支付宝、微信就可以了，给我的感觉就是“何不食肉糜”，这里就最简单的问题说一下。 现在金融很发达，互联网普及，电子支付，就是爆发危机也不会发生大规模挤兑银行的情况，各国央行准备无纸币化，中国央行也提出电子货币，这个能不能普及，大家看吧，那是未来遥远的事情，我们就说现在。央行的基础货币三十几万亿，M2 现在 164 万亿，我们说的纸币就是这三十几万亿中的基础货币，很重要，现在新闻都是支付方式的变化，嘲笑纸币，本质是错误的，因为中国央行的基础货币才三十几万亿，纸币就是这三十几万亿中的货币，是真正的钱，是国内的硬通货，你那个支付方式是货币在金融机构中流动，好像很方便，但是，要经过 M2 提款才能变成钱，而这个权利是法律（银行法）规定的，平时没有任何问题，但是，遇到真正危机时，你的这个 M2 提款权就可以被限制，不要以为嘲笑纸币很新潮，那是你没有遇到 M2 提款权被限制，如果发生挤兑银行的恐慌，M2 提款权必然被限制，就是银行被挤兑倒闭，给你赔偿那是后话。 如果真正的危机爆发，安全等级如下： 美元现钞（实物黄金）-----人民币现金-----四大银行存款。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-06 20:05:20

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

-----

继续下一个话题。 紧财政、紧货币。 美国不仅要加息缩表，还要减税，本质就是不仅要收回美元，还要收回企业。对中国来说，收回美元就是紧货币，靠美国国内低企业税吸引回企业就会导致中国国内企业外迁，导致财政税收减少，就是紧财政。 美元加息缩表说的多了，下面说说紧财政问题。如果美国明年国内减税，那么，中国国内就是也对应减税，也一样会造成财政税收的下滑。中国如果不减税，造成部分企业外迁，一样税收减少。不管如何应对，结果都是紧财政。 一瞬间中国国内从宽货币、宽财政过度到紧货币、紧财政，这就是现在要发生的事情了，如何面对，帖子前面说了，不再搞 GDP 了，也不靠基建拉动了，把最后的钱用在保民生上，这是最理想的，发放失业救济应对失业潮的爆发，不要再投入基建拉动就业，因为浪费很大，也没钱了，把最后的钱用在刀刃上，这就是我的看法。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-06 20:17:20

-----

帖子被封了几天，天涯的房多欢呼雀跃，没这必要，房价不是我说跌就跌的，房多们现在看着房价每天都在下跌，已经失去理智，什么北京的二手房跌 10%，屁话，明明二手房报价腰斩都没人理睬，跑来说没跌多少，银行停贷就是死路一条，房多还嘴硬，谁有这么多现金存款接盘？就是腰斩再腰斩也接不住，再说了，有这么多现金存款的人能没房子？来看见房多们对我的诅咒、谩骂，我很高兴，不是我有这嗜好，是房多们痛苦穷人们就高兴，就这道理，房多笑完了就哭，骂我没用，敢来瞎 BB 还踢你。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-06 20:41:55

-----

【非农数据】美国 9 月非农就业人口变动-3.3 万，预期 8 万，前值 15.6 万。 20:36:50 “债王”格罗斯：美联储 12 月加息板上钉钉 20:36:04  
“债王”格罗斯：非农数据显示目前薪资增速的确在上扬，这是一个正面的消息 20:34:40 9 月非农不及预期，美国两年期国债收益率触及近九年高位； 10 年期国债收益率升至 7 月 11 日以来最高； 30 年期国债收益率升至 8 月 1 日以来最高

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-07 00:42:35

-----

作者：雅子 1980 时间：2017-10-07 00:29:05 楼主能不能说一下定向降准对经济的影响？ ----- 这个是每年正常工作，帖子前面说了，达标的奖励优惠准备金，不达标执行标准准备金。并不是你每年达标都累计，那样就降为零了。很多达标的只是维持去年 0.5%的优惠不被收回去，实际今年这些优惠贷款都释放完了，就是达标也是维持住去年的 0.5%不被收回去。更难的 1%你去做，怎么做？MPA 考核要缩表，哪有钱在三个月内普惠去？感觉央行是在下套，引诱商业银行缩表。现在实体经济根本不缺钱，资本在逃离，要不能炒房子。只是金融去杠杆后，黑嘴专家没饭吃了，到处瞎忽悠，他们都是炒债和炒股的，实际没几个钱，这次新闻太过分了，全是假话。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 21:41:13

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-07 19:27:24

-----

作者：没工夫 时间：2017-10-07 17:47:20 我想问个问题，在如今及以后货币向紧的趋势下，要不要买点黄金，以防出现其它什么幺蛾子。就现金和黄金两类资产，该如何选配？谢谢七哥。 ----- 黄金是好东西这个还用问么？就是太贵了，现在还 1200，真等便宜了自己完全可以买点。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-07 20:24:36

-----

作者：ABC123DA 时间：2017-10-07 11:23:46 【居民人均住房建筑面积达 40.8 平方米 好政策让更多家庭住得越来越敞亮】市场调控及时有力。2016 年下半年，不少一线城市和部分二线热点城市及时果断地出台调控政策，有效遏制了

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

投机投资性需求。今年以来，调控效果日趋明显，房价涨幅持续回落，新增房贷占新增贷款比重不断回调。好政策让更多家庭住得越来越敞亮。一方面，居住面积在稳步增长。2013—2016年，全国累计竣工住宅面积74亿平方米，住宅建设水平创历史新高。2016年，全国居民人均住房建筑面积达40.8平方米。另一方面，居住质量正不断提高。（人民日报）  
----- 要不说房子是炒的。真要收房产税，一元房完全可以出现。可惜财富都压在砖头水泥里面了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-07 23:18:24

-----

作者：小摩 1981 时间：2017-10-07 23:02:47 七剑  
老师，据传会是新加坡+德国模式 ----- 帖子前面说了，必须放弃房地产发展实体经济，什么模式都是扯淡。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
21:41:14

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-07 23:23:18

-----

九河下梢之地：黑名单 举报 2017-10-07 23:11:30  
评论 评论 小摩 1981：你的意思是房价高位锁定，发展公共保障房 ----- 注册个号就为这？累不累？ 房多造谣什么锁定，限售就是打消炒房预期，赶跑炒房子的，房价会因为没人接盘无量暴跌崩盘。 房多死都想死在高位，你们也配？一群投机的垃圾人渣，房子就是你们坟墓。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-08 12:18:34

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

作者: wcbenbang1 时间: 2017-10-08 03:40:27 记

忆中 98 年亚洲金融危机那会儿离婚率也激增! 有三个玩伴都是单亲家庭! -----  
这次一样。实际整个社会、家庭等等都是按经济走的。孩子考大学一会这个好, 一会那个好, 也是按经济走的, 婚姻一样, 每次社会经济发生变动, 婚姻家庭也会随经济调整。大的经济危机必然引发大的离婚潮, “夫妻本是同林鸟, 大限来时各自飞”, 米面的夫妻, 没钱了就是没钱的过法, 谁也不是圣人, 我们都无法逃脱现实。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2017-10-08 19:59:33

-----

你的 sea: 2017-10-08 15:54:26 评论 撑不了多久。

美元加息缩表再加减税, 一旦出现息差, 美元回流加快, 就撑不下去了。梦该醒了。

----- 你说的这个美元流出就是未来的看点。 811 汇改到现在, 美元持续流出, 结果基本出来了, 就是外资该跑的跑了, 有些继续跑, 国内富人、官人的钱跑了很多, 现在外汇占款 22 个月下降, 表现为细水长流式的外逃。最近我老想一个问题就是人民币汇率和外汇储备还能支持多久, 但有一点可以肯定, 人民币汇率和外汇储备在贸易顺差继续减少的情况下, 综合国内货币超发的情况, 人民币汇率和外汇储备大概只能抵抗住一次冲击。 1, 人民币汇率和外汇储备的优势有哪些。 外汇储备 3 万亿美元, 这个是实实在在的优势。外贸出口虽然在下滑, 但是规模优势还在, 贸易顺差还很大, 这个是人民币汇率不掉的优势。再一个优势就是经过三年的资本外逃, 国内热钱少了, 发生大规模冲击的可能性小了。最后一个优势就是资本管制, 这个是最大的优势。 2, 未来人民币汇率和外汇储备还能坚持多久的看法。 帖子前面就这些讨论了很多, 都被删除掉了, 实际没什么, 实话实说总比遮遮掩掩的好。外汇储备 3 万亿美元, 这些是国内的基础货币大头, 按现在汇率折算 21.5 万亿人民币, 这些构成了央行基础货币的大部分。M2=164 万亿, 这些按 20% 的外汇对应大概是 5 万亿美元, 也就是说现在外汇储备有 5 万亿美元就可以自由兑换、自由使用, 实现人民币国际化。2009 年, 外汇储备 2 万亿美元, M2=50 万亿人民币, 假如按照这个比例, 外汇储备退回到 2 万亿美元, 现在的 M2 存量就太大了。帖子前面说了, 国内按 GDP 对应的 M2 最多也就 80--120 万亿, 所以, 国内天量的 M2 是人民币汇率和外汇储备最大的威胁。这些 M2 又对应的是天量的债务, 现在在处理这些债务, 去杠杆等就是手段。这些只是能看得见的存量威胁。看不见的企业外迁等威胁就更大了。 假如按照每月出逃 1000 亿美元以内算 (外汇储备 500 亿+顺差 500 亿美元), 外汇储备从 3 万亿掉到 2 万亿美元大概能坚持两年。这就是美元紧缩等外部因素引起的, 这些并不是说央行就是死的, 不动让你跑, 不会的, 央行同样会货币紧缩, 加息等, 但是, 国内 M2 紧缩最好越少对国内经济就影响越小, 毕竟提高效率是一个漫长的过程, M2 过渡紧缩对经济威胁很大。企业外迁等这些都是政府还要解决的问题, 带走的资本越少越好。但是, 不管怎么说, 一旦外汇储备掉到 2 万亿美元以内, 那时, 大概国内就会爆发恐慌, 这个是大概率事件, 所以, 人民币汇率

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

和外汇储备经过上一轮的冲击，未来也只能再经得起一轮冲击。 3，国内各种资本外逃情况会持续多久的问题。 企业外迁是一个因素，存量 M2 提款挤兑美元外逃是另一个因素，这两个都是能看得见的，政府也会采取应对的措施，但是，不是一直没完没了的，跑的差不多了也就没跑的了，就到头了。我们看不见的就更多了，这些看不见的才是没完没了的资本外逃，像现在的出国留学这些，移民等。你不要小看出国留学这些，这个很恐怖，你现在随便遇到一个家里有孩子的，嘴一张都是出国，你问他钱？卖房子也出去，实际问题是大学毕业找不到工作，中国人虚荣心强，不说找不到工作，都是读研或出国。新闻上忽悠国外不好这个是有道理的，中国很大，人人都留学真把政府吓坏了，所以，不管国内紧缩有多厉害，通缩工资物价（房价）等是必须的，因为从汇率和外汇储备来说，谁也支撑不起 13 亿人中的一部分都去出国，真没有这么多美元，慢慢也挣不来了。所以，等大家都慢慢没钱了，房子也卖不上多少钱了，资本流出就慢慢减少了，这是一个漫长的过程。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-08 21:55:10

-----

美联储缩表对全球贸易能有多大影响。 美联储加息后，全球美元流动性还是很充足的，崩溃的几个国家并不是美元流动性被抽走爆发的汇率危机，而是自身经济不好引起的。美联储开始缩表后，全球美元流动性会减少，全球贸易会萎缩，这个程度有多大，取决于美联储的缩表进程，或许刚开始不明显，慢慢会出现全球贸易的放缓，未来的全球贸易保护主义会盛行，各国贸易萎缩后都会转向国内消费，美国一样，美元流动性紧缩后，他的出口也会受影响，对中国来说，美元加息对中国影响大还是美元缩表对中国影响大，并不能直接从资本外逃来看，这个要从对全球贸易影响来看。 假如美元缩表一段时间后，全球美元流动性紧张，一些国家爆发危机，全球贸易受到影响，中国出口放缓，那时就能看出对中国出口影响有多大。美元加息，中国可以采取一些应对措施，美元继续加息，中国跟随就可以控制国内资本的外逃速度，但是，对出口放缓，这个是无法全面应对的，只能减少进口，保持一定的顺差以适应全球贸易放缓，现在看还想不出更好的办法。 如果中国贸易顺差减少，国内存量的 M2 又很大，只能奋力紧缩流动性，全球都一样，美元收缩全世界，美元退出宽松，各国先后都会退出宽松，谁平时印的多，这时就收的多，这世界很公平。 美元加息只是拼利率，美元收缩流动性这个是拼实力，谁的经济结构更合理，谁的流动性不是太泛滥，美元缩表一段时间后就能看出来，这个就是实力。对中国来说，要达到新的贸易平衡后资本流出流进也平衡，这是必须的，不能只出不进，坐吃山空，不能进就不能出，要不出，就要缩表（M2），以适应全球紧缩，这个是没有办法的事情，不仅要加息也要缩表。所以，观察未来美元缩表对中国的影响更多的要看对中国进出口的影响，然后再看资本外逃的影响。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-09 13:19:52

-----

作者：观中窥报 Lv 11 时间：2017-10-09 11:05:51 [cp]

【9月财新服务业PMI50.6创21个月低位 综合PMI51.4】中国9月财新服务业PMI 50.6，为21个月低位，前值52.7。财新综合PMI 51.4，为三个月低点，前值52.4。此前国家统计局公布的服务业PMI为54.4，比8月上升1.8个百分点。[/cp] ----- 这些数据都没办法说。都跟统计局的不一样。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-09 14:22:27

-----

“2018年房价不涨我提头来见”任志强回应：不是我说的 2017年10月09日 09:29 来源：直面传媒 ----- 看看，现在这谁不怕，都把自己往干净里洗。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-09 14:39:05

-----

天涯上有一批房多、中介，专门攻击说真话的人，弄的大家不敢说真话，谁惯的毛病？这些流氓要文化没有，要知识更是匮乏，就写一些狗屁不通的东西，到处扰乱视听，歪曲实际，我每天来天涯都能看到被我踢了的人骂我，我专门研究了一下，这些人最后都不吭声了，他们因为我踢了他就泄愤，然后一群房多、中介就去和声，最后写帖子骂我泄愤的人才发现自己真的很垃圾。现在房多、中介疯狂成啥了？我昨天来看一个房多中介威胁写帖子的人说“你说这么多干啥？”现在谁说房价跌那群垃圾就不行，各种歪曲。对付那群房多中介杂碎就是狠狠的踢，用房价崩盘的实际回击他们，把数据真相公布给大家。

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-09 17:22:38

-----

16:56:23 欧洲央行执委默施：在全球化的世界中作出通胀预期愈加困难；欧洲央行执委在米兰讲话中表示，在全球化的世界中预测通胀日益困难：通胀决定因素有许多共同趋势，还有大宗商品价格等常见冲击；鉴于决策层对于利率在实际有效利率范围下限附近的经验有限，对于正常规则是否将继续为货币决策提供普遍指引，存在深深的不确定性；此外，对爆发金融危机的担忧，以及过去几十年科技迅速变化，不可避免地让潜在产出和产出缺口预估模糊不清，欧洲央行在应对金融危机方面彰显了很大的灵活性和才智，所有现有证据表明，资产购买计划的范围促使欧元区的财务状况和信贷供应状况出现实质性改善 ----- 承认全球化后由于中国加入全球贸易体系，汇率决定了通缩无法改变。科技进步导致产能过剩无法解决，全球处在通缩中。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
21:42:45

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-09 17:24:08

-----

15:33:06 欧洲央行：大多数欧洲银行将良好管控利率风险；利率上升将在未来三年内给大型银行带来更高净利息收入，但会导致股票价值下跌；总体资金需求不会因利率敏感性分析结果而变化；个人银行资本需求可能会被改写 ----- 未来三年都是货币紧缩。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-09 20:09:49

-----

大家都说高楼危机，也叫“劳伦斯魔咒”，我直接从网上给大家粘下来一些。1999年，经济学家劳伦斯总结出一个“摩天大楼指数”，将经济

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

危机与摩天大楼的建成联系起来。他发现，世界最高大楼的开工建设，与商业周期的剧烈波动高度相关，大楼的兴建通常都是经济衰退到来的前兆，劳伦斯把这个发现称为"百年病态关联":大厦建成，经济衰退，称为"劳伦斯魔咒"。2012年9月，"摩天城市网"发布的《2012摩天城市报告》显示，未来十年内，中国将有1318座摩天大楼，专家称或陷入"劳伦斯魔咒"。过去100年，摩天大楼指数频频"显灵"，记录惊人。美国纽约胜家大厦和大都会人寿大厦1908年前后落成，接着金融危机席卷全美，数百家中小银行倒闭;1913年伍尔沃斯大厦落成，美经济出现收缩;上世纪20年代末至30年代初，华尔街克莱斯勒大厦和帝国大厦相继落成，之后纽约股市崩盘，并引发全球经济大萧条;70年代中期纽约世贸中心和芝加哥西尔斯大厦再夺全球最高，后发生石油危机，全球经济陷入衰退;1997年吉隆坡双子塔楼取代了西尔斯大厦，亚洲发生金融危机。事实上，作为中国改革开放的产物，金茂大厦在1998年封顶时也遭遇了1997年东南亚金融危机的洗礼。2004年12月31日世界第一高楼台北101大厦正式启用。"劳伦斯魔咒"没有显灵，此时台湾经济平稳发展，世界经济一路高歌猛进，"摩天大楼指数"遭遇破产。2008年8月底，位于上海金融城小陆家嘴内的摩天大楼落成后，其主体高度超过了台北101大厦，成为新的世界第一，新一轮世界范围的金融危机又一次让"劳伦斯魔咒"死而复生。2010年正当人们期冀经济开始回稳的时候，迪拜塔以无可争议的世界第一高828米落成，一场债务危机也同时降临这个建立在沙丘上的城市。迪拜世界最大的业务是房地产，迪拜最大的产业也是房地产。"迪拜地铁耗资76亿美元、设真皮座椅电玩游戏"、"迪拜140亿美元打造人工棕榈岛"、"高818米迪拜塔预计年底完工将成世界第一高楼"，早前的这些报道可见迪拜房地产的气派。但是从2008年初就开始停工的千米高准世界第一摩天大楼，到棕榈岛项目都面临烂尾危机，迪拜楼市在2008年暴降五成。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-09 20:33:34

-----

f4 上海：2017-10-09 17:26:53 评论 有涯友声称信七剑住鸡窝，我觉得信七剑老师虽然现在不买房子，但是没有跳楼的危险。现金为王，以后总有买房的机会。----- 哈哈，真欢乐。“信七剑、住鸡窝”，那是房多中介恨我，吓唬你们，他们急了啥都说，央行每月数据都公布，M1见底后，整个房价全面崩溃。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 21:42:58 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1505.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-10 12:24:13

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

-----

作者：雅歌的谎言 时间：2017-10-10 07:16:03 数据显示，今年前 8 个月居民短期贷款新增高达 1.28 万亿，是 2016 年全年居民短贷的 2 倍。其中，消费贷款新增 1.266 万亿（占比高达 99%），而经营贷款仅 147 亿。陈健恒认为，这表明房贷审批从严之后，部分房贷的需求转向短期消费贷，过多的短期消费贷流入房地产市场，也意味着居民在购房上杠杆加的较满，容易引发违约事件。----- 这几天一二线城市的成交暴跌，不是人们炒作的预期变了，应该是严查消费贷和信用卡等造成的，帖子前面说了，现在是全杠杆，零首付，就跟电影（大空头）里一样，这次好多都是没有还款能力的人在炒房子，房价只能涨不能跌，只要不涨或下跌，断供是迟早的事情，最迟也是接到银行补交首付的电话断供，这个不用想，现在严厉监管和评级机构调降评级，基本银行的坏账不少了，只是我们不知道，这些没有还款能力的人炒房子实际就跟银行自己买房子一样，所以，政府急了就严查这些。帖子前面说了，这次房价下跌，无法救市，因为没钱了，只能眼看着崩，谁也没办法。房价崩了就是房贷违约、消费贷违约、信用卡违约一起爆发，银行只能紧缩银根，拍卖房子，至于无法卖掉的做共享产权还是别的，那是后话，银行不会声张，新闻不会报到，只有到了事情很大无法掩盖时，一切才会被人们知道，现在实际就是（大空头）电影的现实版在上演。 房价崩盘后，利率高企、流动性紧缩，人们预期那时才会发生真正的翻转，政府放开现在的限购等政策也没用，现在的一切限购等政策帖子前面说了，就是停贷，就是钱的问题，这些政策取消银行那时也没钱，人们预期一旦发生彻底翻转，政府就是出台 2000 年的北京、上海“买房子送户口”政策，人们也不会去买房子，也不会去北京上海。 帖子前面说了，螳螂捕蝉黄雀在后，等房价崩盘后抄底、猎杀房多，如果未来政府出台一线城市买房子送户口政策，你就装傻听政府的，想去一线的就是可以买了。现在成交量跌的没有了不是人们预期变了，是严查短期贷款等造成的，只有房价崩盘后人们预期才会发生转变，而且转变后无法扭转。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-10 20:54:06

-----

作者：yuri518 时间：2017-10-10 19:52:47 有消息说 18 年收房产税 1.5%无免征。。。。。。。。。。----- 没有听说啊。怕房产税的都是房多，房子不多的人不怕，穷人也不怕，因为住的房子小，房产税出来穷人都狠狠的支持，收死房子多的，房多不怕房产税是假的，自古苛政猛于虎。

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-11 12:44:54

-----

11:23 【福州银行将收紧消费贷 个人消费贷款利率上调】在榕银行个人抵押消费贷款业务趋严。个人用房子向银行申请抵押贷款，既可用于经营性需要，也可用于消费。其中个人消费贷款业务按规定贷款资金可用于汽车、大宗商品等消费，但资金严禁进入楼市、股市等领域。近期各地严查消费贷流入楼市。（福建日报）  
----- 严查不如上调利率。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-11 12:57:57

-----

天津日报：天津房价跌了 15%？是部分小区二手房  
2017年10月11日 11:53 新浪综合 2 微博 微信 QQ空间 添加喜爱 天津  
房价跌了 15%？告诉你最真实的情况！ 记者 李家宇 来源：天津日报 “天津房价跌  
15%”，某知名房地产专家的一句话，瞬间引爆朋友圈。对此，记者调查发现，降价 15%的，  
是二手房，而且属于部分小区，并不能因此就说“天津房价降了 15%”，这也并非专家的本  
意。 ----- 那是，老百姓人傻钱多，就买最贵的，而且买的时候不问价，  
要多少给多少，你挂牌价降 15%，人们就给你，大天津的房价怎么会跌，不会的，全是谣言，  
那些部分小区的房子都是凶宅。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-11 13:39:53

-----

支付宝上线租房平台：这 8 个城市租房免押金(名单)  
2017-10-11 07:07:37 来源：21 财闻汇 2096 人参与 132 评论 ----- 马云真  
会挣钱。



---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-11 13:45:24

-----

作者：家有两仙女 时间：2017-10-11 11:57:22 前几天追加了 400 亿，四大行刚给的，自己百度去！明显你那 3600 花光了，普通地铁一千米你就按 10 亿计算，这还是前两年的造价，就武汉的城市地质，加上过江，15 亿只少不多，连江岸区，都建的城市客厅，以前的沼泽地！这些败家子花的快啊！着急啊，骗傻子接哑铃呢！不是还有个城市管廊，这个造价不清楚，估计不比地铁便宜多少！！ ----- 这些慢慢都停了，就是建设也会烂尾。 帖子前面说了，停止一切信贷，斩断债务扩张的链条。信贷停了，财政的钱无法配套，支撑不住的。所以，很多大工程都是计划，没钱了修什么？每个城市都是 1 号线到 N 号线，修一两条没钱都停了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-11 15:10:55

-----

广告都不删除，就把我的回复秒删？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-11 15:28:27

-----

被部下骂蠢货啥感觉？特朗普：愿测智商比比谁更蠢！  
2017-10-11 15:04:59 梦婕 2209 汇通网讯——蒂勒森曾在私下里称特朗普为“蠢货”，并引发对方勃然大怒，若不是副总统彭斯好言相劝，或已乌纱不保。但面对此报道，特朗普认为这是一贯的“假新闻”。但同时他也表示：“如果蒂勒森真的这么说了，我猜想我们可以比试下双方的智商。而且我能告诉你赢家会是谁。” ----- 你还做个啥总体啊，来我们中国做个村长，都没人敢说你弱智。

楼主：七剑战歌之风月

---

时间：2017-10-11 19:20:50

-----

作者：刘英年 时间：2017-10-11 18:21:03 两年前中国采取的靠增发货币和增加债务来刺激经济的方法真正受益者只能是中国以外的那些资源国家。本来在美国退出QE之后，全球大宗商品必然随着全球通缩而进入谷底。但没想到的是，中国在美元加息的背景之下居然逆势选择大规模印钱和大幅增加个人信贷。这样做使得那些本已准备进入大通缩阶段的资源国家意外发了一笔横财，而中国自己却又增加了数十万亿债务，本已岌岌可危的经济更加雪上加霜。。。 ----- 帖子前面说了，中国是大宗商品多头。 一个商品中，资源成本越高，中国的人力成本就可以稀释欧美的技术成本，当大宗商品牛市高位时，中国国内的资源企业就可以盈利，中国国内企业的资源成本就可以比国外低一点，因为有国内的便宜一点的资源可以用，这时，欧美的技术优势就可以被中国廉价劳动力打败，当大宗商品价格暴跌后，资源成本在商品中的比重减少，欧美技术优势发挥，中国的人力成本搞不过欧美的技术优势，因为劳动力成本无法下降。对中国来说，原油价格低于60美元，两桶油就亏本，企业无法盈利，从一个下金蛋的老母鸡变成一个赔钱的企业，政府各方面损失都很大。对中国粮食来说，国际粮价高涨，政府就可以少给国内农民发补贴。中国是国际大宗商品多头，大宗上涨，国内央企、国企等资源型企业盈利，债务税收都很好，现在大宗牛市过去，国内央企、国企资源企业一片哀鸣，再加汇率无法贬值，整个国家陷入通缩无法走出。 你只是从节省美元的角度来看，国际大宗价格就是因为中国需求减少才陷入熊市，中国需求没有了，就是中国经济不好了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-12 21:08:50

-----

国资委：要用好资本市场 增加国有企业直接融资的比例 2017年10月12日 16:32 来源：中国网编辑：东方财富网 14人评论 21685人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【国资委：要用好资本市场增加国有企业直接融资的比例】国资委总会计师沈莹在国新办新闻发布会上表示，下一步，按照国家关于国有企业降杠杆的总体工作要求，我们正在研究下一步的工作对策。优化资本结构就要增加直接融资，直接融资就要通过上市的增发、混合所有制的改革、引进投资者、加大企业之间的资本合作等方式开展多渠道的股权融资。 ----- 靠垄断挣钱，各种优势占尽，降杠杆应该没问题。央企、国企穿好了棉衣准备过冬，只等加息开始，还债去杠杆就开始。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-12 21:12:51

-----

21:06:47 美国国务院声明：美国将退出联合国教科文组织，于 12 月 31 日开始生效 ----- 节省经费，准备过苦日子。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-12 21:14:11

-----

20:11:11 德国央行行长魏德曼：欧洲央行低利率时期不能维持过长，欧洲央行应该及时加息 ----- 首先是英国加息，然后欧元区加息。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-12 21:16:07

-----

烟雨小城度一生：黑名单 举报 2017-10-12 19:34:22  
评论 虽然不知道你想表达什么，，但你这个真是乱说了，铜，锌，铝，铅都走得很好  
----- 这些价格还能支撑住是中国电动汽车电池在支撑。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-12 21:26:24

-----

20:37 【新华社：快递涨价的背后】今年“双 11”还没到来，快递企业就传出了涨价的声音。关于快递涨价，圈内有句名言“谁涨谁先死，不

---

涨一起死”。那么，快递价格该不该涨？涨多少？对消费者有什么影响？（新华社） [点击查看全文] ----- 大萧条就是一个出清倒闭破产过程，涨价是死只是死法不一样，最后都是被别人吞并的下场。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-12 21:40:00

-----

研发支出纳入 GDP 这些省份 GDP 上调幅度最大(名单)  
2017-10-12 16:34:29 来源：21 世纪经济报道 123 人参与 45 评论  
----- 再也不会大放水了，修改这些就是好看点，没什么，大家都一样。  
体面在大萧条中也是一种尊严。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-12 21:59:22

-----

太原二手房限售！房产证未满两年不得交易 2017  
年 10 月 12 日 21:05 新浪综合 ----- 这个炒房的只能断供了，二年后跌的毛都没了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-13 13:19:39

-----

11:34:12 据外媒测算：中国 1-9 月对美国贸易顺差  
1955 亿美元 ----- 推算一下。 假如保持 21.5 万亿的外汇占款，汇率到  
6.2--6，这个汇率时，美国通胀达标 2%，那么中国的外汇储备极限是 35000 亿美元。假如到  
这个汇率阶段，中国的外贸出口企业倒闭破产一大批，然后贸易平衡，按美国 2 年后达到通  
胀 2%，也就是说中国资本管制有效前提下，中国每年可以增加 2000 亿美元的外汇储备，现  
在是 31000 美元，两年后到 35000 亿美元。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-13 15:45:19

-----

作者：五月十三磨刀雨 时间：2017-10-13 15:12:29  
11:34:12 据外媒测算：中国 1-9 月对美国贸易顺差 1955 亿美元 ----- @  
七剑战歌之风月 2017-10-13 13:19:39 推算一下。 假如保持 21.5 万亿的外汇占款，  
汇率到 6.2--6，这个汇率时，美国通胀达标 2%，那么中国的外汇储备极限是 35000 亿美元。  
假如到这个汇率阶段，中国的外贸出口企业倒闭破产一大批，然后贸易平衡，按美国 2 年后  
达到通胀 2%，也就是说中国资本管制有效前提下，中国每年可以增加 2000 亿美元的外汇储  
备，现在是 31000 美元，两年后到 35000 亿美元。 ----- 楼主可不可  
以详解一下你说的这段，两年后就是 19 年，汇率到 6--6.2，外汇储备稳定在 3.5 万亿美金，  
出口企业死一大片，制造业企业萧条一大片。 ----- 央行的基础货币不  
变（外汇占款不变），紧缩 M2，控制货币乘数。 你挣顺差，你就升值。永远挣人家的  
顺差，人家肯定不答应，贸易要平衡。 靠抓环保这些搞产业升级不如汇率升值，淘汰落  
后产能最有效的手段是汇率升值。 外汇储备增加要么增加基础货币（可以提高准备金控  
制，准备金在高位，没这必要），要么汇率升值。这些年是增加基础货币，现在要升值才好，  
不摊大饼了。 全球通缩，中国的世界工厂地位还在，人民币汇率贬值，全球通缩，美国  
通胀无法达标。人家肯定要闹，要挣人家的美元，就要让步。 中国要制造业升级，就要  
汇率升值，靠汇率淘汰是最好的办法。汇率升值就要逼迫你靠机器，汇率不升值，人力成本  
低，谁买机器谁傻逼，就这道理，没有痛苦，无法升级。 看中国是真富裕还是假富裕，  
看汇率。汇率升值，就是 GDP 不增加多少，按美元计价的 GDP 还是增加的，说明效率提高  
了。汇率大贬值，中国就直接拉美化了，这个不敢想。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-13 17:10:43

-----

ty\_133076711： 黑名单 举报 2017-10-13 16:58:46  
评论 七爷，这个目标好像很难达成啊，会有什么特别的措施让外汇增加吗？我的理解是  
这样，现在外汇管制，美元投资减少；后面可能发生贸易战，出口企业挣钱能力降低，挣美  
元变难了；十二月美元加息，利差变少，对美元的吸引力变小了。 ----- 现  
在外汇管制下就在缓慢增加，到 31000 亿美元了。 美元紧缩，中国紧缩 M2，美元再加

---

息，中国就跟随。 这个帖子的房多欢呼外汇储备增加时，外汇占款并没有增加，而是汇率在走高，这个已经发生了，太搞笑了，未来应该是外汇储备增加，汇率稳定走高，汇率压力增加，M2 紧缩更加严厉，房价下跌更多。房多欢呼自己走向楼顶。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-13 21:56:51

-----

作者：daodao 媽 时间：2017-10-13 21:34:25 我的想法是 国家刚建国需要发展 发展就需要钱 老百姓在这个过程中挣到了钱 挣了钱怎么花 于是房地产横空出世 有钱的大城市位置好的大的 没钱的往下降级 到最后钱还是国家的 然后固定死 找人接盘 高价接盘 再继续剥削 20 年。我自己瞎想的，说的不对 勿喷。

----- 别瞎想了。你看我写这么多，最后多简单：“不要欠债，不要失业，拼命囤积人民币现金存款”，为啥那么多人急了？房多急了，房奴急了，有债务的人急了，没存款的人急了，想着发大财的人急了，都急了，这么简单为啥都急了？因为他们错了。 从股市、民间集资、P2P 到房子，现在手里还有存款的人有多少？这一路消灭下来，货币被消灭完了，留下的都是债务，然后告诉你，钱值钱了，世道反转了，以后没有大印钞了，他们不发疯？不发疯才说明傻，他们比谁都清楚。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-14 16:31:00

-----

英银行长：为控制过高通胀，未来几月或适合加息  
2017-10-14 13:29:07 晓燕 2248 汇通网讯——10月14日，英国央行行长卡尼表示，随着英国脱欧进程的继续，英国央行寻求控制通胀，其可能很快实行加息。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-14 16:44:29

-----

---

作者：开心就是便道理 时间：2017-10-14 15:17:06

七剑老师，真搞不明白，这个 M2 增了点点，为什么人民币还升值？矛盾呀----- 前一页写了。这个大概很多人不理解。 这几十年大印钞就是挣了美元顺差印钞，增加央行的基础货币（外汇占款增加），印的多的把准备金最高提到 20%。央行的基础货币增加，商业银行的信贷增加，就是这几十年来我们说的大印钞。 现在是挣了美元顺差汇率升值，这样外汇占款就不增加，央行的基础货币就不增加，信贷就受限于货币乘数，无法扩张，就是不再大印钞了。 以前是挣了美元印钞为主，未来就是挣了美元升值为主。有人大概说了，那样还不升到很高，不会的，汇率升值后很多不先进的出口工厂就会转移到落后国家或倒闭，出口就少了，进口就多了，贸易平衡后，美元顺差就没有了，汇率自然找到平衡，不会一直升值的，就跟不会一直印钞一个道理，印钞印的产能过剩、资本过剩就无法印了，把房价印的上了天危机了，不是无限印钞的，也不是无限升值的。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 21:46:09 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1515.shtml>  
楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-15 12:02:18

-----

作者：jdf1188Lv 4 时间：2017-10-15 08:18:52 楼主：

kulese 时间：2017-10-13 20:57:24 @hangjif 2017-10-13 20:48:48 希望 lz 能看到，现在很多小企业向银行贷款，是用房产抵押的，如果政府限制二手房交易，那么对银行而言，敞口一下子增大了，企业还不了钱，银行拿到房产也无法变现，lz 是否考虑到这点，中小企业非常大的比例是通过房产质押的，除了高科技企业，应该占据贷款规模的九成左右，上市公司，央企，国企不在此范畴。----- 房地产禁止交易，才能让这样的贷款风险敞口不暴露出来。否则，房价直接下跌，这些贷款抵押物价值下降，银行必须要求企业追加抵押物，或者归还贷款。企业一下子就死了。 房子不交易，价格就不跌。所有银行体系的抵押、质押，才能稳定。然后，贬值货币，才能平稳过渡。 以上都是不得已的情况，才会使用的办法。会不会发生，现在都不确定-----七哥，按照 K 大的冻房理论，把二手房的交易冻结了，目前采取的限售政策其实就是冻结交易了，比如我们海南 4 月份限售是 2 年，现在改成 5 年了，过段时间估计要改成 8 年了，没有了二手房买卖，房价没有成交，房价也就崩盘不了了。炒房者卖不出去，以后直接是价值归零了，只能是啃砖头的命了。----- 先把你踢了再打字。 房多现在造谣什么冻房理论，说停止交易，价格就不跌了，来瞎说忽悠人。 全国只有西安、太远追溯两年按房产证不准交易，把外地炒房子的资金套牢，这两个地方的二手房大部分不受影响，因为外地炒房一般都是炒新楼，本地二手房存量基本不受影响，就是本地的二手房先可以跑，外地资金来炒房的这两年交易的基本不准卖，全部套牢。 全国再的城市都是从出政策之日起限售，就是让大家别炒房子了，买了短期卖不掉，这样天量的二手房就没有接盘的，只能无量跌价，

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

跌到腰斩都没人接盘，哪里说不准交易了？房多有多坏，造谣说不准交易，天量的二手房在挂出，哪里不准交易了？冻楼？哪里不让你卖了？你要卖掉才算本事。就现在这房价，只要没人炒房子，房价跌的毛都没了都没人接盘，因为刚需没钱。房多不要脸说不准交易，哪里的二手房不准交易了？无穷无尽的二手房在挂出，眼都瞎了？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-15 12:21:43

-----

现在停止房贷了，房价跌到大家都拼存款才行，手里有很多存款的人有多少？有大笔存款的人能没房子？所以，会跌的毛都没有，要等刚需接盘？刚需有钱？现在还瞎 BB 的房多都是最后把肉割在地板上的货色，来这个帖子瞎 BB 还不如腰斩价先挂出去试试，卖不掉再降价，降价还没人要就给个钱就卖了。房多来这个帖子瞎 BB 能忽悠的银行给房贷？楼主我又不是央行行长，你哭死都没用，房多听劝，赶紧割肉去吧，来瞎 BB 找踢不说还难受。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-15 13:12:52

-----

房多还来瞎 BB，现在停贷了，就说一线城市，手里有 200 万现金存款还没有房子的人有几个？还说你的房子值上千万，你卖掉试试。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-15 15:04:22

-----

说说人民币国际化的问题吧。最近央行行长说继续开放的问题。人民币国际化（自由兑换、自由使用）进程大概要加快了。1，人民币国际化加快的原因。这个原因是被动的，主要是汇率问题引起的，现在贸易还是大顺差，但是，随着汇率升值，这种顺差就会减少，当进出口贸易平衡时，也就是说资本流出流入稳



定的前提下,这个时候临界点就来临了,如果人民币还没有实现自由兑换自由使用,贸易顺差没有了,你在贸易逆差时还没有国际化,你买东西就要动用外汇储备,这个肯定是不行的,那时你再要增加出口汇率就要大贬值,因为工厂搬迁的搬迁,倒闭的倒闭,你要增加出口不是一下就能增加的,那时再动汇率就很被动。所以,看人民币国际化就是看贸易平衡什么时候来临,当贸易顺差减少到要没有或逆差开始时,这个窗口就打开了。央行行长说的机会就是这个意思。

2, 人民币国际化的困难有哪些。 811 汇率改革以来, 外资能跑的跑完了, 基本国内没有多少热钱了。后续资本流出换汇压力主要来自内资, 就是国内的钱太多。境外已经没有多少人民币了。帖子前面说了, 国内按 GDP 来推算, 就算两年 GDP 到 90 万亿, 按 1.5 倍的 M2 极限来算, M2 也就 135 万亿, 所以, 假如两年后人民币国际化, 国内的紧缩压力很大, 要央企、国企去杠杆, 地方政府债务不能再扩张, 个人家庭也要去杠杆, 这样才能 M2 缩表, 为人民币国际化打下基础, 这个应该是人民币国际化最大的困难。假如人民币国际化两年后放开, 放开时, 人民币就要流出, 这个流出要很平稳, 因为只有平稳的流出, 汇率才会因为国内人民币的减少而缓慢升值, 这样随着国外市场对人民币的需求增加, 汇率升值一个阶段, 然后平稳波动, 这个就算成功了。 假如放开时国内 M2 很大, 大量的人民币出境, 国外市场一时又没有对人民币的大量需求, 这时汇率就会贬值, 预期变差, 开门黑, 这个就算国际化失败。 综合来看, 国内放开人民币自由兑换、自由使用时, 各种改革任务还是很大, 汇率逼迫下时间不是很多, 国内各种紧缩压力吧。

3, 人民币国际化放开时国内的房价。 帖子前面写过汇率比较下的房价, 假如人民币国际化开始后, 国内房价比国外的高, 这个是不行的, 汇率比较换算后, 国内就会卖房子出国, 所以, 人民币自由使用、自由兑换前, 国内房价要跌的跟国外比不贵才行。因为自由兑换开始后一般央行不是特殊情况不能干预汇率, 不能干预正常的流出流进, 汇率是自由波动的, 跟现在完全不一样, 不能出现资本大的流出或流进, 那样再管制就很被动, 基本算失败了。所以, 人民币国际化开始前, 国内的泡沫必须破裂, 这个不用想。 总之, 现在人民币汇率会随全球贸易变化而变化, 既然无法继续下去, 贸易顺差无法持续, 这样人民币国际化就会随汇率变化而提前, 否则贸易争端不断, 各种贸易战爆发, 无法按部就班的实现目标, 这样国内就会被动的提前人民币国际化。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
21:46:43

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2017-10-15 19:33:40

-----

重庆钢铁百亿资产变卖背后: 初步确定债务额逾 353 亿  
2017 年 10 月 15 日 00:26 经济观察报 ----- 钢厂、煤矿都是债务大户。

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-15 21:32:52

-----

21:31:52 中国央行行长周小川：中国的 GDP 增速从 2012 年开始就在走下坡路；家庭消费是经济增长的主要驱动力

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-15 21:34:42

-----

21:02 【耶伦：持续的经济强劲表现将保证全球性加息】美联储主席耶伦称，持续的经济强劲表现将保证全球性加息。最佳猜想是，通胀数据不会太顽固。美国就业人口 9 月份表现疲软，但预计之后会反弹。（汇通网）

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
21:46:44

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-15 21:51:37

-----

21:43:32 日本央行行长黑田东彦：日本央行将继续保持货币宽松政策，直到实现目标 ----- 日本央行说话是全球最不可信的。说了反做，不信你们看，日元走弱后再转强后，他就说早紧缩开始了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-16 14:45:56

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

月份 CPI 同比上涨 1.6% 涨幅连续 8 个月低于 2%  
2017 年 10 月 16 日 09:30 来源：国家统计局编辑：东方财富网 分享到： 28 人评论  
197576 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【经济数据】  
中国 9 月 CPI 同比上涨 1.6%，连续 8 个月低于 2%，预期 1.6%，前值 1.8%。中国 9 月 PPI 同比上涨 6.9%，预期 6.4%，前值 6.3%。 ----- 这个数据还是抓环保、高供给侧改革得来的，来之不易。 帖子前面我们说货币政策失效，实际利率政策也是失效的，就是利率无法继续降低，货币市场利率由于外部原因（美元加息），货币基金年化率在 4% 以上，商业银行一年期存款利率在 2%，就是说现在利率正的厉害，欧美日的通胀基本也是无法上到 2%，但是，他们的实际利率更低，对中国来说，如果不是楼市泡沫和美元提高利率，可以等流动性陷阱过去和楼市泡沫破裂后继续降息，这样就可以刺激经济。但是，债务杠杆太高，楼市泡沫严重、美元利率提高，这些都制约降息不说，还要提高利率，跟随全球利率走势，再加汇率无法贬值，中国未来很长一个时间里会处在债务通缩中，帖子名字原来叫恶性通缩下的大萧条，衰退伴随着通缩不说，长期无法摆脱通缩，无论怎么努力，都很难通胀。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-16 14:56:36

-----  
深圳多数银行停发消费贷 经营贷接力热钱仍可入楼市  
2017 年 10 月 16 日 06:53 作者：闫军来源：投资者报编辑：东方财富网 分享到： 28 人评论 62776 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【深圳多数银行停发消费贷 经营贷接力热钱仍可入楼市】记者在调查中发现，强监管之下的消费贷漏洞虽然遭遇封堵，但是类似“经营贷”等其他名义的贷款同样存在进入楼市的可能。在一家股份制银行的营业网点里，该行工作人员在告知记者暂停消费贷之后，又建议记者说，如果有注册满两年的公司，可以申请该行的“经营贷”。（投资者报）  
----- 实际全社会所有的资金都在流入房地产。现在是一个一个的停止信贷，又把经营贷提出来了，本质是停止一切信贷，斩断债务扩张的链条。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-16 15:36:12

-----  
作者：u\_110976681Lv 18 时间：2017-10-16 15:23:58  
确实经营贷真加速流入。有人花钱买公司 ----- 实际整个中国现在就是 2011 年温州的缩影。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-16 20:10:39

-----

作者：ty\_wm727 时间：2017-10-16 19:32:48 如果08年大量吃进美股，现在拿出来补充外汇储备，应该不至于现在发外债吧  
----- 瞎说，别说外汇储备，就是中国国家主权基金，人家都不会让你进入人家的股市。这么大的资本不会让你进入人家股市的。你就是股权并购人家都有限制。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-16 22:56:52

-----

作者：u\_113768285 时间：2017-10-16 22:10:44 真后悔看到这个帖子！楼主害了多少人，天天崩哪里崩了。楼里是一群不敢站在现实中的可怜人！  
----- 套牢了吧。现在还来瞎BB你能忽悠谁？我这帖子最大的好处就是让你这种房多看着大实话套牢，就你这智商还打字拉垫背的？有点脑子的赶紧割肉卖房子去了，听人劝，现在赶紧割肉卖房子去吧，给个钱就卖了，看我这帖子不会后悔，后悔的是你自己不信被套牢了。这里你拉不到接盘垫背的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-17 14:14:03

-----

13:36:56 泰勒如果当选为何美元必然大涨？看看泰勒法则有多“鹰”就明白了； ① 尽管美联储主席候选人泰勒已经示意，他不一定会像他命名的货币政策法则所显示的那般偏鹰派，根据泰勒法则，联邦基金利率应当在3.75%左右，而不是当前1.25%的区间上限； ② 但是，即便是将均衡利率下调到美联储的预估水平，根据泰勒法则，利率仍应在当前水平基础上翻倍；这也就难怪随着泰勒取代耶伦出任美联储主席的几率上升，债券价格会大幅下挫了； ③ 而如果泰勒能够当选美联

---

储主席，美元也必然迎来一波涨势

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-17 15:28:19

-----

作者：迷恋姊那片湿地 时间：2017-10-17 12:43:38

为什么就没有《大空头》里的买三年楼市崩盘的理财产品呢？----- 实际我们也是赌，说广泛点，我们一生都是在赌。 女人的婚姻是赌，赌幸福。生儿育女也是赌，赌成才。 买房子赌涨价，不买房子赌房价跌。 信用互换违约这些以后中国也就有了，一般不要去赌，风险很大。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-17 16:24:42

-----

作者：ty\_130501111 时间：2017-10-17 16:00:44 安

居客可信吗？----- 你把这个帖子的人当傻瓜啊，北京一周成交 277 套，你把跟节日的几乎零成交环比来说，你知道北京正常时，一天成交多少？你这一周才 277 套，不如过去一天的，按这成交量，北京到 12 月，所有二手房就腰斩了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-17 19:07:22

-----

第三季度上海市个人住房贷款增量同比下滑 60%

2017 年 10 月 17 日 18:00 来源：中国证券网编辑：东方财富网 分享到： 3364 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【第三季度上海市个人住房贷款增量同比下滑 60%】今年第三季度，上海市个人住房贷款投放进度放缓。人民银行上海总部最新公布的数据显示，第三季度个人住房贷款增加 290.09 亿元，为前两个季度平均增量的一半，同比少增 457.63 亿元，增量相比去年同期减少逾六成。与此同时，住房开发贷

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

款增长加快，截至今年 9 月末，住房开发贷款余额同比增长 26%，创近三年住房开发贷款增速新高。（中国证券网） ----- 年底（12 月）二手房可以完成第一个腰斩。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-17 20:01:05

-----

作者：hzfz 坦荡荡 时间：2017-10-17 18:37:01 房间  
上涨的秘密--老百姓都是恐慌性买房子---去年成交了 16 万亿的房地产--佣金 3#算的话--大概 4800 亿 佣金 -估计养活了 500 万从业机构中介---这些人就是天天房价涨 再不买买不起了 财产贬值了 不买嗨要涨--恐慌性的忽悠没有抵抗力的来百姓 一般人真抗不住--这个 500 万从业大军太可怕了 来一次洗礼吧 暴风雨来的猛烈点吧 快点 看到中介失业的样子呵呵  
----- 16 万亿是什么概念？中国一年的 GDP=75 万亿，工资等收入占 GDP 的 30%多，大概 25 万亿的样子，也就是说 13 亿人一年收入 25 万亿吧，买房子成交就 16 万亿，这个能持续？存款被连根拔起，债务通缩无法逃脱，有钱先还债，根本没钱消费。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
21:48:24 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1524.shtml>

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-18 11:33:28

-----

作者：都起阿孤 时间：2017-10-18 02:59:12 请教，  
按楼主观点楼市崩盘已经不可避免，那楼市崩盘引起的连锁反应，金融系统的震荡，外汇出逃，人民币汇率的贬值都将相继发生；最终解决办法会不会又是开启印钞机饮鸩止渴，从通缩剧情直接反转成通胀呢？ ----- 你不看帖子啊。印钞机就是房地产，不炒房子，现在基本没有什么信贷需求，房子是信贷的载体，通过房子释放信贷印钞，房价跌了没人买房子就没人去银行借钱，印钞机就关闭了，房子只是一个道具，把买房子的人的资金转移走，房子只有居住的功能，不是什么财富，只是一个资产，一个耐用消费品而已，房子不创造财富，也不生产产品。 现在中国经济扭曲的就靠房地产，只有跟房地产有关的行业还能好点，再的都不好。经济危机已经很严重了，房地产不崩盘，中国的实体经济慢慢就倒闭完了，这些帖子前面都写的有，你可以找的去看看，网友有保存的。 工业地产、商业地产都已经崩盘了，你见金融动荡了？房子一样，房价会很安静的崩盘，债务危机是长期积累的结果，无法避免，就是拖下去，慢慢还债，说还债都是扯淡，实际连利息都还不起，债

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

务通缩是没办法的事情，就跟日本一样。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-18 11:47:06

-----

美国半年度外汇报告：称赞中国避免人民币“无序”贬值 2017-10-18 06:08:44 来源：凤凰国际 iMarkets 北京时间周三(10月18日)美国财政部发布了半年度外汇报告，称没有任何国家为汇率操纵国。不过，中国、日本、韩国、德国和瑞士仍然在观察名单上；中国符合三项标准之一，其余国家则满足三个条件中的两个。美国财政部表示，主要贸易伙伴均没有操纵汇率来获取贸易优势，称赞中国采取行动避免人民币“无序”贬值并随后允许人民币兑美元升值。 “人民币汇率最近走向有助于纠正与美国的双边贸易不平衡，”美国财政部在半年一度的外汇政策报告中表示。“但基于贸易加权，人民币在全球变得更具竞争力。” 特朗普已经不再坚持将中国贴上货币操纵国标签的竞选承诺。 美国财政部将密切监测印度的外汇和宏观经济政策，因印度在2017年上半年净外汇购买的规模和持续性显著增加。 ----- 现在让人民币汇率升值，将来等中国制造转型后美元紧缩完再宽松时，就逼迫人民币贬值，跟以前的套路一样，德国拒绝了贬值，走自己的发展制造业道路。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-18 13:16:17

-----

作者：ZHXJ916 时间：2017-10-18 07:55:15 凤凰网  
资讯 凤凰网资讯 >社会 >正文 北京姑娘走红“俄罗斯好声音” 母亲卖房支持她留学  
----- 不做房奴卖掉水泥盒走出去你就拥有了蓝天白云和世界。 ----- 这次发财的是去年卖掉房子，换美元出国投资的那些人。不仅规避了未来的各种风险，而且卖在高位。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
21:48:27

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-18 13:56:29

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

这里只说经济，谁再发政治图片就踢了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-18 14:02:21

12:41:46 中国财政部今日发行五年期债券，收益率为2014年5月以来最高；中国财政部发行2年期国债，规模280亿元，发行利率3.5619%，边际利率3.6218%，预期3.57%，投标倍数2.06倍；5年期国债规模360亿元，发行利率3.7300%，边际利率3.7700%，预期3.77%，投标倍数4.00倍 ----- 随着贸易顺差的减少，美元缩表及加息，国内利率会越来越高，发债利率也会越来越高。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-18 14:17:07

作者：默默看帖 TY 时间：2017-10-18 14:08:55 听其言，观其行。几十年的历史经验表明，我兔第一句可以忽略。说的从来不做，做的从来不说，直接塞耳即好。都长点记性 ----- 嗯，前面说了，未来看房产税狠不狠，住房公积金是否取消等这些，如果发现本质不变，让别人去创新、创业，你就去炒房子，要发展制造业搞好实体经济，就必须长期货币紧缩，货币宽松实体经济必然被金融房地产加杠杆消灭，美国也一样，货币宽松导致实体经济空心化，现在也在紧缩搞实体经济，鱼和熊掌不可兼得。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
21:48:27

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-18 14:51:58



14:41 【央行报告：将扎实推进人民币国际化】中

国央行报告：将扎实推进人民币国际化，保持人民币在全球货币体系中的稳定地位，人民币国际使用范围将进一步扩大，使用渠道将进一步拓宽。人民币投资货币功能将不断深化，储备货币功能将逐渐显现。（央行网站） ----- 这就是前面说的，人民币缓慢升值的过程。如果人民币未来定位储备货币，这个规格就很高，跟日元不一样，作为储备货币，汇率波动就要小，一般美元也就 20%。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-18 17:16:54

-----

作者：ty\_晕晕狼 时间：2017-10-18 16:20:17 今天

碧桂园售楼部打电话过来说在他们那里买房全款可以优惠 7 个点，两三百万的房子大家算算。坐标杭州某地 ----- 别说杭州，就是一线城市，只要银行停贷，什么房子都卖不出去，没钱谁能全款？能全款的谁没房子。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-18 17:27:15

-----

作者：15828326701 时间：2017-10-18 16:10:12 我

同学在成都天府新区链家五个月一套房子都没卖出去 ----- 说实话，成都的房价不贵，但是，当地人的收入也不高。只要银行不给房贷，价格腰斩都没人买。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-18 22:48:36

-----

作者：刘老手 002 时间：2017-10-18 22:09:38 房子

用来住的视频还在，刚才有人说多删除了。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

[http://www.iqiyi.com/v\\_19rre3m9ew.html#curid=816268100\\_999e204e0eb97bd806a185aff285a884](http://www.iqiyi.com/v_19rre3m9ew.html#curid=816268100_999e204e0eb97bd806a185aff285a884) ----- 凤凰网财经 凤凰网财经 > 宏观 > 政策 > 正文  
：坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位 2017-10-18 11:58:24 来源：新华网 2561 人参与 120 评论 现在这新闻在凤凰经济的头条。 房多疯了可以理解，他们怎么能接受房价崩盘的现实。 中国人大部分财产是房子，没办法，房价不完蛋，实体经济必然会发生更大的衰退，这是经济规律决定的，谁不想股市天天涨，房价永远飞，今天贷款，明天还清。是泡沫都要破，自己不破，别人会给你戳破，这世界上还没有不破的泡沫。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-18 22:54:22

-----

作者：吃饱混天黑 H 时间：2017-10-18 21:38:07 下  
文转自白马 ----- 什么白马黑驴的，自己瞎 BB 的写去，来弄个小号瞎混有意思么？想出名想疯了，都是些狗屁不通的货色忽悠人，房价崩了我走了这个帖子让给你们忽悠，看你们能忽悠谁，能出个啥名。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-19 10:17:56

-----

作者：花花舞台多缤纷 时间：2017-10-19 10:06:45  
@huangxjun2009 2017-10-19 09:43:27 大大提出的“房子用来住不是用来炒的”意思很好理解： 1、高层已经明确将本次房价上涨定义为炒作（加杠杆）行为。 2、今后不会再鼓励房产炒作（加杠杆）行为。（全面停贷） 我看大家还是别总关心房子了，该关心关心自己的生计了。 ----- 既然加杠杆是错误的，是不是当时实行加杠杆的决策人，应该承担责任？给社会造成那么大的损失，是不是该枪毙？ ----- 为国接盘谁损失了？你好大的狗胆，谁让你加杠杆炒房子了？银行求你贷款了？逼嘴一张给社会造成损失是别人的责任，你自己炒房子别人有责任？应该把你们这些垃圾炒房子的枪毙。

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-19 10:41:53

-----

作者：嗯哈 2015 时间：2017-10-19 09:55:59 听说昨天中介顶风作案，以天津为首的中介狂刷朋友圈说全国取消限购，然后不到一个小时就被删除了。----- 取消什么都没用，关键是要有钱，那有钱？就是有钱也不能给房贷了。房价必须跌的换美元不划算才能行，按现在这汇率，7 万亿人民币就能换走一万元美元的外汇储备，一线城市一套单元房就 1500 万人民币，200 万美元，别说 200 万美元，就是 100 万美元，在哪里都算富人，就算一线城市房价腰斩，换美元出国也是划算的，那么，就继续腰斩，直到跌的没人卖了换美元出国才行。 外资出逃那是没办法的事情，管不住人家，内资出逃就是管制，3 万亿美元的外汇储备是国家买原油、粮食、人民币国际化的本钱，别说政府高层，就是一个村长也不会傻的让你拿一堆砖头换走，现在这一二线的房价，只要一小部分卖了换美元，人民币汇率和外汇储备都会麻烦。美元流动性紧缩开始后，全球美元流动性会越来越紧张，人民币汇率和外汇储备压力会越来越大，国内存量的 M2 都要减少，别说一堆砖头再来添乱了，卖房子出国投资、留学这些慢慢都会随外贸顺差减少而减少。帖子前面说通缩工资物价，物价主要就是房价，必须跌的跟工资收入相匹配才行，取消限购也必须是房子跌的无法对外汇储备和汇率构成威胁才行。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-19 11:36:44

-----

作者：地球人在听 时间：2017-10-19 08:49:17 今天开会了，不知党什么时候公布我的身份。读小学一年级时，老师就说我是共产主义的接班人。都几十多年了，我跟谁也没透露过这件事，因为我深知，做人要低调，一定要有纪律，严守党的秘密。虽然到现在中央也没人来找我谈具体怎么接班，但我仍然坚持默默的潜伏在社会最底层！并坚信中央一定会派人来跟我接头的，为共产主义事业而奋斗！----- 我们从小就戴红领巾，写作文说谎，给老师打小报告举报别的小朋友，然后老师说我们是共产主义接班人，长大后社会就变成这个样子了，你不潜伏在底层谁潜伏，你不低调谁低调，从小就不是好东西，长大了还想接班，都是瞎想。这虽然是一个段子，也是实际，从小就被洗脑，长大肯定傻逼。

楼主：七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2017-10-19 11:44:39

-----

哲学新手：2017-10-19 11:34:06 评论 请教“卖房子出国投资、留学这些慢慢都会随外贸顺差减少而减少。”这里没有看懂，请问是怎么个分析逻辑？谢谢。----- 这个用分析？不服你去看9月份外贸顺差，新低。慢慢没有外贸顺差了，就是美元少了，美元少了你出国有换的？没有换的你拿啥出国？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-19 13:45:08

-----

古槐树下数秋叶：黑名单 举报 2017-10-19 12:43:26  
评论 评论 31 万打天下：你看七哥回复。是郭嘉开放给换，老百姓没钱去换----- 这几年从股市、民间资金、P2P 到房子，老百姓手里还有多少钱？中国人的钱70%--80%在房子里，房价完蛋了大部分中产返贫，还换美元？M2在下跌，就是单位个人家庭存款增加在减少，M2增加跌破10%就是商业银行回收的信贷大于投放的，市面上的钱在减少，你从哪里挣钱？从哪里增加工资，谁的钱不是从市面上挣？体质内也靠税收过日子，别瞎BB 不受影响，都一样。好多人选择性失明，嘴一张好像有钱一样，有没有政府数据比谁都全，别再瞎说你的房子值钱，卖得出，钱拿手里才是本事，房价完蛋了大部分人基本返贫，放开让你换美元，你有人民币么？

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
21:49:18 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1527.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-19 17:10:06

-----

奋斗的房奴：黑名单 举报 2017-10-19 09:16:56 评论  
评论 七剑战歌之风月：请问一下七剑老师，有没有房价不跌，成交量没有的这种情况一直持续下去的可能？----- 你记住，只要加杠杆，房价要么涨要么跌，维持住基本不可能，就算一个小区的人都是老住户，没有债务问题，也没有卖房子的人，周围的小区呢？周围的小区有卖房子的，价格在跌，你这小区有没有卖的无所谓，谁又不是傻子，专

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

门就找贵的买，非要买这个小区的，一个城市的房子跌，基本是同步的，房价下跌后别说成交量，这个帖子的点击量都会没有，因为没人关心了，就跟股市一样，下跌不需要成交量一样可以跌，越跌越买那是多头市场，有机构大户控制，房子不一样，跌了就更没有成交量了，一个小区一二套房子成交价就会代表整个小区的成交房价，没有成交量房价一样跌，谁能控制整个城市的二手房价？没有人能做到。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-19 17:31:07

-----

G\_nevil: 黑名单 举报 2017-10-19 17:14:43 评论  
这个帖子感觉发言比以前是少了，有时候一天还更新不了一页 ----- 好事情，说明大家都看明白了，不再怕房价涨了，一线的人基本不来了，下个月二线的也不来了，估计12月这个帖子就沉了，树倒猢猻散，房价完蛋了都跑了，谁还关心？帖子前面中介、房多还要来打我的脸，我趁着帖子还没沉下去，好好骂骂这帮傻逼，要不没时间了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-19 23:58:39

-----

作者：tommy84758574 时间：2017-10-19 22:18:35  
为什么人民币高估，但是还是要升值 ----- 这些前面写了，被删除了，有网友保存的，你可以找来看。 对中国的劳动密集型企业来和生产效率来说，高估了，对欧美发达国家来说，低估了。 这就是全球都通缩的原因。中国的世界工厂地位还在，价格通过全球商品传递。 中国要产业升级，汇率升值是最好的淘汰落后产能的办法。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-20 00:27:54

-----

作者：美丽的长江黄河 时间：2017-10-19 21:23:24

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

昆山市人民政府发布 本科及以上学历的在职人才 不限购住房,享受本市户籍居民购房政策 2017-10-19 19:50:39 剑神,房价不行了以后这种变相的政策是不是越来越多? ----- 房价是货币现象。我说房价是根据货币来说的,只看房价说都瞎说。 美元缩表开始后,国内紧缩会越来越来严厉,这个不用想。 明年这个时候大概一线城市就取消限购等政策,“买房子、送户口”未来都会推出。 什么政策都没用,因为经济不好了,大家都没钱了,就这么简单。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 21:50:04

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2017-10-20 12:09:45

-----

11:32:21 高盛:对韩国央行升息的预期提前至 11 月; 高盛预测,韩国央行将在 11 月升息,之前预估是在明年 1 月升息; ① 韩国央行周四的利率决策会议比预期更为鹰派,有一位理事赞成升息,声明也明显转向鹰派立场; ② 韩国央行和行长的评论表明倾向加息,除非经济增长停滞或是短期内爆发不可预测的地缘政治事件; ③ 韩国近期宏观前景依然乐观,目前的通胀压力虽然很低,但随着新的政策措施的进行,可能会逐渐上升; ----- 韩国的基准利率和中国一样,看中国央行能不能今年加息至少一次。 美元缩表开始后,2018 年缩表大概对流动性紧缩形成的债市压力相当于加息一次。如果 2018 年美联储加息三次,再加缩表,相当于加息四次的威力。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2017-10-20 12:16:56

-----

山东:符合条件返乡创业人员可享多项补贴 2017 年 10 月 20 日 12:05 来源:新华网编辑:东方财富网 分享到: 1 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【山东:符合条件返乡创业人员可享多项补贴】山东省人民政府办公厅近日出台支持返乡下乡人员创业创新的政策,将通过优化准入制度、提供创业担保贷款、加大财政补贴等方式,鼓励和支持返乡下乡人员创业创新,推动山东农业供给侧结构性改革。(新华网) ----- 这么把资金直接发给他们最好,直接给失业补贴。不要再刺激经济了,浪费不说,贪腐严重,债务负担也会越来越重。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-20 13:13:25

-----

作者：片风 2J 时间：2017-10-20 11:22:42 刚看了帖子说是深圳黑市外汇已经收 20%的手续费了，不知道真假。5 万美元的额度，每年可以赚好几万啊。真的话大家都去换点外汇，也可以让楼市早点崩 ----- 你来瞎忽悠不是。好好看帖子吧，要不你开帖子，我们大家都去顶。富人换了就出国跑了，一般人换了没用，外汇管制，你这号的属于赌输的，去年换的跑赢货币基金了？没有吧，帖子前面说了，让美元党去冲，我们只是看看，美元党越冲国内市面上的钱越少，傻逼说了，印，印了能到你手里？你能挣到手？很多美元是随企业流走的，就是真正能带动投资生产的资金，这些资金出逃，市面上的资金会随投资生产减少，就是我老说的市面上的钱，这些美元走了，你印没用，你印的钱能投资、生产、能恢复流水线？印的钱只能去炒房子，所以，美元跑是带走的先进的生产、投资，不是一个热钱问题，美元走了市面上我们能挣的钱就少了，美元越出逃，国内越通缩，就这道理。印钱不管用，因为我们多数人只有通过生产、商品交换才能挣到手，印的钱跟多数人没关系，只能去炒楼。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 21:50:05

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-20 13:38:33

-----

cgq177177：黑名单 举报 2017-10-20 12:59:07 评论  
评论 七剑战歌之风月：七剑哥，政府搞共有产权，是不是想托住房价？求教！  
----- 你看帖子我每次说，M1 增加在高位每多一个月就有无数的企业倒闭，啥意思？就是说高房价拉动企业工资、各种成本，企业无法坚持，纷纷倒闭，就这意思，按现在一线的房价，一线城市能活下来的企业都是很牛逼的企业，工资 5000 元以下的企业基本会被消灭完，请问，中国的企业有这么高的拉动生产率么？都很高效么？都很先进么？没有吧，既然没有，高房价吸收全社会资源，灭绝实体经济，失业了大家就返乡，以后大家都喝风？ 有时候真希望房价一直涨，涨的跟香港一样高，实体经济都倒闭完，然后看看 13 亿人怎么过。社会上多数人都是一般劳动人员，收入并不高，房价起来后他们要么失业，要么返乡，一个城市的多数人被房价涨的失业，政府不慌？搞共有产权房这些就是解决一般买不起房子人员的居住问题，毕竟社会是由大多数普通人组成的，多数人失业政府是无法面对的。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-20 14:32:04

-----

镜月天影： 黑名单 举报 2017-10-20 14:07:28 评论  
以前对周围的一切都不设防，都不多想，活了半辈子，受伤无数，才明白，有些人，不，几乎所有人，他们说的话，都是有目的性的，有的，甚至故意在给别人设局，让人往里跳。就像你那个老公是中介的同事一样，短短的一句“马上又要涨了”，其中包含了多少人心蛊惑，多少利欲唆使。这些人都是披着人皮的兽。 ----- 你就看这个帖子，什么人没有，道理、数据说死了，他的房子就是不能跌。就是跌了就是倒地打滚，就这逼嘴一张还骂穷人买不起房子活该，各种谎言、欺骗，赤裸裸的不要脸，这些人在现实里都是人模狗样的，你能信谁。中国人是认识了才害，你见大街上两个不认识的人见面就抱住咬？没有吧，所以，整个社会就这样，活好自己的人，不要轻信别人，也不要指望别人什么，只有自己变的强大了才是真理。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-20 15:05:31

-----

六道轮回斩： 黑名单 举报 2017-10-20 13:56:36 评论  
早知现在何必当初 ----- 经济危机、金融危机，活不下去了才炒房子，把债务转移一部分，缓解一下。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
21:50:05

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-20 16:01:30

-----

楼市拐点：商品房销售面积 2015 年 3 月来首现单月下



欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

滑 2017-10-20 06:32:11 来源: 21 世纪经济报道 29 人参与 6 评论 9 月单月的商品房销售面积为 17467 万平方米, 同比下降 267 万平方米。这是自 2015 年 3 月以来, 房地产单月销售面积首次出现同比下滑的现象。----- 这个就是总体下滑开始, 中国房价一线城市领跌, 完了二线。。。直到大家说十八线。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
21:50:55 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1533.shtml>  
楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-10-21 07:13:07

-----

00:11 【宁夏出台房产税实施细则 别慌: 你不用交!】针对宁夏近日发布的《宁夏回族自治区房产税实施细则》, 易居研究院智库中心研究总监严跃进解读称, 宁夏此次出台房产税政策, 属于常规性内容, 和上海重庆的房产税试点是有本质区别的。从整个角度看, 这次政策属于常规的而非加码的政策。中原地产张大伟表示, 实际这并非新政策。宁夏的新条例只是老条例的替换, 与目前全国上海与重庆试点的房产税并无关系。(凤凰网) [点击查看全文] ----- 整个国家如惊弓之鸟, 连夜辟谣。一二线城市的世纪踩踏即将开始。先知先觉的炒房客开始割肉---一般炒房客割肉---普通投资客割肉, 割肉卖房的队伍会滚雪球般的增加, 即使政府喊话也无法停止, 炒房不是炒股, 大概只有 1% 的人能割肉离场, 一场闹剧最后以房价大崩盘结束。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
21:51:43 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1536.shtml>  
楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-10-22 17:07:12

-----

我这两天骂房多的全删除了, 哈哈。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-10-22 17:26:11

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

-----

央行行长周小川提防范明斯基时刻，有何深意？

2017-10-22 06:34:25 来源：华夏时报 作者：程凯 ----- 不爆发危机市场无法出清，这么大的债务，没有响动就过去怎么可能，主动去杠杆失败后，必然进入最惨烈的被动去杠杆，就是危机爆发。拖下去慢慢解决是最好的办法，可惜美元紧缩，外部收紧后，泡沫必然破裂，无法防范，因为天上不会掉馅饼，大风刮不来钱还债。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-22 17:31:59

-----

作者：ty\_夜渡梦清 时间：2017-10-22 17:06:04 今

天听到的这一段时间最令我高兴的事，废纸价格由前几天的最高价 3000 跌倒了 1000 快一吨，像我们这种小厂，之前的利润全被包装吃掉了，可以预见，过几天所有的成品都会降价，供给侧改革我就说声哈哈了 ----- 不要相信涨价，每次物价反弹都是昙花一现，完了就是更加凶狠的下跌，物价每年都会下一个台阶，根本没有什么通胀。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 21:51:47

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-22 17:41:16

-----

住建部部长王蒙徽：要坚持房子是用来住的不是用来炒的 2017年10月22日 11:43 来源：新华网编辑：东方财富网 分享到： 手机免费看新闻财富号入驻直达 ----- 你就直接说再也没有大放水了不就完了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-22 18:22:25

-----

人社部：明年实施划拨国有资产充实社会保障基金

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

2017年10月22日 13:24 来源:第一财经编辑:东方财富网 分享到: 31人评论 60501人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【人社部:明年实施划拨国有资产充实社会保障基金】要尽快实现基本养老保险的全国统筹,明年就会迈出第一步,先实行基本养老金中央调剂制度,能够在不同地区之间均衡养老保险的负担。----- 十年前就该做的事情,这些年把国企央企的钱建设了过剩产能,现在有点晚了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-10-22 19:09:51

-----

作者: bwq2011 时间: 2017-10-22 18:43:57 指望住别墅的人来为住桥洞的人制定房屋政策。可能会让桥洞族满意?等有桥洞代表坐大会堂时再考虑吧。----- 他们原先也是住桥洞的。这世上没有永远的事情,等哪天住桥洞的有选票,住别墅的就不是回到桥洞的问题了,是人头落地的问题了。这世上没有永远的谎言,也没人永远被代表,也没有能永远代表别人的人。你这种房多能说自己是利益集团的代言人是狗仗人势,高看自己了,你跟穷人的关系最多是奴才跟奴隶的关系,你这种自认为是奴才的就是一条狗而已,主子要活命时一样会被抛弃,现在就是这个时候,房多只是一个被吸干财富的傻逼,却认为自己是利益集团的狗了,亏你想得出来,割肉卖房子去吧,你还不如住桥洞的。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
21:52:02 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1537.shtml>  
楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-10-23 11:48:15

-----

作者: 四肢都躺退化了 时间: 2017-10-23 09:31:14  
我看七叔是把钱放家里,有人说要把钱分几个银行存,我想问若是把几百万存在四大银行的其中一个,会怎么样,四大要是倒了,到那个地步钱不也就没用了吗?-----  
四大行和一个保险公司不能倒。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-23 11:54:53

-----

作者：马甲的衍生产品 1 时间：2017-10-23 09:13:33

目前还没看到超级楼盘有降价的迹象,还是处于死抗阶段,这么好的天气,公园玩的人很多,就是没有人去后面的超级楼盘看房.还能死抗多久呢? 我想 2018 年,他们再死抗一年是没问题的,明年的楼市会很冷,一边死抗着不降价,一边也死抗着就是不买,其实是没有钱了买不起,他们敢死抗就是等 等 2018 年央行 28 万亿大放水,等着明年 2 月份贷款宽松,美联储重新 QE 印钞,好日子重新再来 ----- 先把你踢了再打字,来造谣啊.你个傻逼忽悠谁? 现在货币紧缩都来不及,你瞎 BB 放水,好好等加息吧.意淫什么慢跌,你不卖就套死,你不跑别人跑,踩踏无法避免.M1 无法高位横盘,楼市只能以崩盘结束,你有瞎想这时间割肉卖房子去了,敢快去,听我劝,能找个接盘的是你运气好。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-23 11:56:24

-----

作者：少年的如 时间：2017-10-23 11:16:46 房子按

价值来收房产税,房价会不会变动的慢;如果按照面积收,应该会撸到底! ----- 又一个意淫慢跌的,你把这的人都当傻逼啊? 什么东西,你打个字试试,滚。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 21:52:06

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-23 13:00:38

-----

作者：u\_100284342 时间：2017-10-23 09:37:30 经

济不好了就搞阶级斗争嘛,主席早就说过,阶级斗争,一抓就灵,空斗多?? ----- 比你说的这严重吧.你没看我跟个神经病一样? 现在这是房吃人,不是斗一下就完了,一个穷人一辈子挣不来 100 万人民币,一个普通家庭是无法承受 100 万套牢的,说房子就是命一点不为过,这次高位被套基本能毁灭一个普通家庭.这种狂热炒作不是一般人的意志力能抵御的,房多在这个帖子忽悠一个人就是我的错,别怪我神经病一样,真轮到自己高位被套就能理解我踢的对。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-23 19:40:25

-----

国内财经 > 聚焦三季度经济数据 >正文 行情  
简称/代码/拼音 9月70个大中城市房价出炉：一线城市环比继续下降 2017年10月23日 09:30 国家统计局网站 ----- 现在开始说环比了，就是每个月都在跌。一线房价跌到什么时候政府才会放开政策？就是跌的一线城市卖了房子无法移民出国，这个是必须的，要不放开都卖房子出国，就相当于银行放贷换美元，这个是不行的。二线城市一样。这样推算，一线的房价会腰斩在腰斩。 帖子前面说了，中国这20年周期的房价最后是双顶，2013年年底（2014年年初）是第一个顶，那波出货逃顶的主要是外资，房价见顶半年后，2014年年中，美元开始流出增多，这个判断没有问题。 第二个顶就是2016年7月M1见顶，2016年年底（2017年年初）北京房价见顶，深圳的是2016年6月率先见顶，二线城市2017年6月见顶。由于调控干扰，全国房价见顶不是同步的。这次主要是套牢内资，基本没有外资在房地产中了。 我写这个帖子，看了一些二线城市的二手房挂价，大点的房子卖的理由都是出国移民，一般在300万--400万挂价，这个就是屁话，你们都卖了出国国家的外汇储备不换光球了，所以，不跌的腰斩以后不会给房贷的，这个应该没问题。就我周围而言，人们都是孩子出国就要卖房子，所以，从三线到大家说的十八线，政府不会让你们卖了房子给孩子留学的，以前外汇储备多，美元没有出逃是可以的，现在这情况更不可能了，美元缩表后，国内美元更紧张，所以，我估计房地产调控不会说房价跌了就取消，会坚持一段时间，原因就是上面说的，要跌的大家卖了房子换美元不划算，从汇率和外汇储备来看就是这样子，房价跌下去政府不会救，必须跌的政府放心。再加政府的各种长效政策，这次房价跌了不会反弹，跌的幅度和力度都会超乎大家的想象吧。到底算政府自己刺破泡沫还是算美元刺破泡沫，留给未来判断吧。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-23 22:44:55

-----

网易首页 > 新闻中心 > 社会新闻 > 正文 交友  
山东女子种姜 20载年收入30万 自称常年不感冒 2017-10-23 17:59:11 来源: 梨视频  
----- 返乡潮逐步开始爆发。每天这些新闻都是铺垫，这次大萧条失业会严重，房地产见底经济才会触底，帖子前面说一线城市“买房子送户口”都没人买房子，年轻

---

人很多不理解，没事，这次你可以感受一下什么叫经济危机。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-24 11:51:35

-----

作者：liuzabeijing 时间：2017-10-24 11:13:25 七哥  
你一定要帮我分析下。我有一个很重要的决定，拜托帮我分析下。我有北京户口，在北京没房，在长沙有一套房，但想留在北京，但是现在买不起北京的房（即使卖掉长沙的房子也买不起）。想现在卖掉长沙的作为首付，等房价跌了买北京的房子，想问什么时候才是卖掉长沙房子的时候（这是重点）？又怕卖了长沙的房子后，房子继续涨，北京买不起再回长沙也买不起了（想法是北京实在混不了，好歹长沙有套房能住）。谢谢七哥，一定要回复我啊  
----- 这些年一线房价涨，就是全国各地的人卖掉二三线的房子去一线买，尤其是拆迁户。现在这个时期过了，人们都忽视了一个问题，就是经济好的时候就业没有问题。现在经济逐渐不好了，一线的光环消失了，很多人都会返乡，就业比房子重要。你现在打字问这个问题实际是你老家的房子无法卖掉了，银行停贷，谁能卖掉？说能卖掉的都是瞎说，都说怎么样实际是有价无市，全部套牢了。实际现在没有买一线的房子是好事，只要不失业，一切变化都很快，就业比房子重要，你内心急的是老家的房价掉了你卖不掉怎么办，帖子都说完了，老家的房子你就当没有就完了。北京的房子掉价后会取消各种限购政策，便宜了你买就是了（如果想买），只要不失业，房子未来不是问题。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-24 12:22:06

-----

作者：笑看天牙 2 时间：2017-10-24 02:04:07 七哥，  
我感觉现在已进入大萧条了，2017年十月？ ----- 1，对于全球来说。2008年次贷危机冲击后，美国带领全球进入衰退期，次序是：发达国家---生产国---资源生产国，这样的次序进入全球衰退期。进入萧条期次序现在看：资源生产国（巴西、俄罗斯等）---生产国（中国）---发达国家（美国等），以原油为代表的大宗价格暴跌引领全球逐步进入萧条期。能源生产国率先进入萧条，然后是中国，最后是发达国家，中国大部分进入了萧条期，完了就是发达国家，应该有标志性事件（就像次贷危机）为标志，美国进入萧条期后全球就算进入萧条期了。 2，对中国来说。2008年美国次贷危机中国M1触底进入衰退期，到这次房地产引领M1触底进入萧条期，这样看更清晰，每次经济都是经过一次危机冲击后进

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

入一个新的阶段。从 2015 年股灾--民间债务危机（民间集资、P2P 等）---汇率危机等，实体经济到 2016 年 7 月民间固定资产投资（2.6%），实际中国的大部分已经进入萧条中，尤其是实体经济大衰退，由于政策的干扰，房地产在拼命拉长中国进入萧条触底的时间，现在就等房地产熄火后，中国经济触底全面进入大萧条。实际大部分已经进入萧条期。你也可以认为中国股灾就开始进入大萧条，这个只有未来很多年后回头看，只能说那几年开始进入萧条了，没有明确的时间点，当然，发生次贷危机那样的标志性事件是最明显的，所以，只是一个时间段来看，如果未来美国也进入萧条，再反馈回来，中国日子更难过，那时你或许会发现现在并不是最难的时候，全球是逐步进入大萧条的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-24 14:19:36

-----

主号忘记了： 2017-10-24 13:28:38 评论 评论 宁  
宁 8N：就是单位职工出钱自己造房子？平均每人出多少啊？ ----- 1998 年  
以前，房子一般是单位分，就是不要钱。后来房改，把单位房卖给了职工，政府收了一笔钱解决那次债务问题，国家规定房地产这块由民企搞，2008 年后，国企央企才大举进入房地产，以前是不能进入的。这些年体制内单位一直是集资盖房子，就是土地不要钱，职工只出个建筑成本，一般几十万就可以住上房子，体制内的房子分很多种，有单位房、集资房等等，军队上也有自己的房产，反正是五花八门的。帖子里我说房子根本不值钱就是这意思，谁花大价钱买房子住？体制内的房子几乎零成本。只是现在炒房子，房价飞涨，实际是货币泡沫，货币紧缩后，房子你会发现根本就不值多少钱，什么几百万、上千万，都是扯淡，又不是大别墅。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-24 14:39:21

-----

13:10 【金九难救三季度低迷 中国车市持续遇冷】  
尽管“金九”在一定程度上推动了 9 月车市的增长，但仍未挽回车市前三季度的低迷。中国汽车工业协会公布的数据显示，今年前 9 月，乘用车共销售 1715.1 万辆，同比增长 2.4%，增幅比 1-8 月提升 0.15 个百分点，但却比上年同期(同比增速)减缓了 12.4 个百分点。“9 月销量同比增速虽然创下今年以来最高纪录，但仍然低于我们的预期，金九不金，这是有些反常的。”全国乘用车联席会秘书长崔东树表示，今年前 9 月汽车销量增速缓慢。“消费需求不

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

旺，加上购置税减半政策的退坡，今年第四季度不会出现大量购车的现象，预计 10 月份、11 月份甚至会呈现负增长。”（第一财经）[点击查看全文] ----- 房价是炒作的结果。真实经济看车市比较公平一点，现在也开始负增长了，如果这个时候还不醒悟，我就不知道说什么了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
21:52:41 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1540.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-28 12:26:10

-----

房价真降了！北京个案：单价从 12 万多降至 6 万多 2017-10-28 08:48:45 来源：  
华夏时报 66 人参与 21 评论 ----- 房多们歪曲啥只跌 10%--20%，  
现在看看是不是腰斩了，是不是崩盘了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-28 12:29:47

-----

作者：china 明少 时间：2017-10-28 12:20:09 先声  
明并非房多，免得被喷！我所在行业，消费电子类生产，真的没有萧条迹象，工人每天都在加班，形势比去年好很多。 ----- 这个不敢完蛋了，这次就看电子类（手机）能不能留下，如果低端的转移到东南亚，高中段转移回美国、日本，中国人干什么？所以，这次尽量要保住一些产业不跑。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-28 13:05:00

-----

作者：大韩币 时间：2017-10-28 06:41:41 支持封  
----- 帖子前面说了，我只是一个普通人，写这帖子让我震惊，震惊的是这么

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

多穷人没有房子，房子过剩的很厉害都集中在少数人手里，这个帖子写到现在楼主本人的一些想法也在改变，我觉得我最大的改变是不再信任什么私有制和保护私有财产这些谎言，这些都是房多教育了我，活到老学到老，在天涯我感受到了私有化的可怕，房多有多么无耻，中国的私有化就有多可怕，中国 13 亿人，各种资源都人均不多，如果按天涯房多们的无耻贪婪，多数老百姓的结局是悲惨的，他们仅仅是多了几套房子，他们比电影里的地主、资本家还狠毒。这次政府说 30 年农村土地再承包一轮，这个是正确的，如果农村土地就像房子一样集中到少数人手里，中国农民的未来是凄惨的，这个不用想，中国的一部分人打着改革开放的口号，给少数人捞取利益，坑害老百姓，反动学者鼓吹什么私有化等，这些是蛇蝎心肠，尤其是中国的腐败分子和反动知识分子，他们的目的是坑害中国的老百姓，让他们的主子和他们占有各种生产资料，让我们老百姓永远为奴，前几年，中国的一些反动知识分子鼓吹腐败是改革的润滑剂，你想想，这些反动专家有多坏，本质上是打着改革的旗号反对政府、搞乱国家，这个是可以肯定的。 楼主我就写了个房价跌，房多们有多么无耻，大家自己看，如果中国的生产资料都被他们私有化占据，多数老百姓怎么活？封不封我是无所谓，房价涨跌才是本质，不是我我说涨就涨、跌就跌，楼主我只是说了个实话而已，把我封了房价就不跌了？不会吧，你们说支持封我还不如说你们不接受房价下跌的现实，事实就是事实，不管你们接受不接受，都是无法改变的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-28 13:30:21

-----

央行回应现金贷：所有金融业务都要纳入监管 2017 年 10 月 28 日 10:59 来源：凤凰网编辑：东方财富网 分享到： 10 人评论 43034 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【央行回应现金贷：所有金融业务都要纳入监管】10 月 28 日，央行金融市场司司长纪志宏在“2017 中国互联网金融论坛”上表示，近期，部分媒体报道，现金贷规模扩张迅猛，发展有待规范。舆论质疑其经营模式，呼吁将其纳入监管。为防范化解相关风险，央行会同相关部门组织开展互联网金融风险专项整治，目前整治工作取得了初步成效。（凤凰网） ----- 本质就是停止一切信贷，斩断债务扩张的链条。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-28 13:36:19

-----

---

欧元区宽松从 600 亿减到 300 亿。欧元走弱，这样，欧元弱到一定区间，就会宣布加息紧缩，最有可能的是在买债没有停止时就突然加息，这个并不矛盾，没有谁规定买债没有停止就不能加息，这个大概会忽悠很多人，英国看来会率先加息。日元也在走弱，走到一定区间就会宣布紧缩，那时大概已经紧缩了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-28 13:45:11

央行盛松成：当前房地产调控需谨防房企资金链风险  
2017-10-28 07:23:17 来源：凤凰网财经 ----- 这个没有好办法。去库存变成增库存，房价这么高，要掉下来，不死人谁信？没有任何办法，房价炒起来就注定一部分开发商和购房者是牺牲品。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-28 14:35:52

现在大家可以放心了。房价从一线开始下跌，一直这么跌到大家说的十八线。房贷利率每月都在提高，停贷也全面铺开，政策是非常严厉的，这个事情大家可以信政府，房价下跌会很快的，现在基本不会被忽悠了，拿好自己的钱，等待加息，房价会各种跌，暴跌、快跌、慢跌。房价跌了后大家想法都会改变，没有房子的人就可以等跌了后实现自己的想法，现在大家不用急，耐心等待你们那个地方的房价跌到底。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-28 14:47:46

作者：瑞凯周 时间：2017-10-28 14:23:44 从外部环境上考虑 中国汇率大量贬值的条件是什么？ 黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 154475 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(2) | 赞 瑞凯周：黑名单 举报 2017-10-28 14:28:11 评论 换个说法，国内的货币紧缩什么时候结束 ----- 这个首先看外部条件，然后看国内改革。 全球紧缩完大概要 3--5 年时间，也就是说中国外部环境在 5

---

年内是紧缩的，就是美股崩盘，他具备不具备再宽松的条件，也很难说，没有那个发达国家会拿自己的货币信用开玩笑。对中国国内来说，什么时候投资回报率起来，这个时候资本外逃才会停止。如果干什么都不挣钱，企业就一直倒闭出清，资本没有回报就要流出。国内看改革和产能出清，我估计要 10 年时间吧，靠汇率贬值搞出口这个未来不行的，8 亿劳动力都搞出口，外国工人下岗完了，人家不会答应，中国只能好好搞产能、产品升级，搞好自己的制造业吧，要搞好这些，汇率就应该有个升值的过程，产品品质提高，汇率往上走一点，以后老龄化了汇率贬值就更没有余地了，汇率高估一点是政府需要。如果未来产业升级了，汇率就不能大贬值去淘汰机器，要稳住缓慢升一点才好。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-28 15:24:17

-----

房贷利率还有多少上升空间 专家：1.3 个百分点左右  
2017 年 10 月 28 日 06:22 证券日报 ----- 这个专家就瞎说了。一次加息按 0.25%算，1.3 才加息 5 次，美元 12 月加息 1 次，明年 3 次，后年 2 次，这个就 6 次，这还没算美元缩表带来的利率提高，如果国内 M2 没有超发，专家这个 1.3%就可以，美元缩表带来的被动利率提高，再加国内经济不好带来的因素，国内利率未来两年提高幅度不会小，美元按正常利率 2.5%--3%算，国内高出 0.75%--1%，国内存款利率在 3.5%--4%，房贷利率至少在 6.5%--7%，这个才算初步的，关键还是国内货币超发，外汇管制长期无效。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-28 17:45:57

-----

作者：机务设计员 时间：2017-10-28 16:44:53 央行参事盛松成：明年 M2 增速有可能回到 10%以上 楼主各个网站财经频道报道的。他们这就忍不住了？刚开始紧缩就走回头路？----- 这是忽悠，只能紧缩。国企、央企不去杠杆 12%无法挡住，别说 10%，这么大的债务规模要么放水汇率崩溃，要么债务危机，选一个。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-28 17:55:06

-----

fulorla: 黑名单 举报 2017-10-28 17:48:55 评论  
所以，七大爷的意思是“可能”就是个模糊语？那他们干嘛这么说？忽悠的目的是啥？  
----- 一个市场不能一直通缩下去，如果大家都产生通缩预期，都不花钱消费了，这个就麻烦了，明白？必须告诉你一直宽松中，忽悠的你花钱，大家都不消费了这个不行。大萧条就是全社会失去信心，都节衣缩食，企业产品都滞销，政府失去民众的信任，市场失灵，这个不行的，就跟股市一直忽悠牛市一样，要不大家都不投资了市场就完了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-28 18:05:10

-----

hhp818: 黑名单 举报 2017-10-28 18:00:35 评论  
一直没搞懂，发行美元计价主权国债说明什么？还无评级，居然抢售一空，请七哥解惑！  
----- 这个属于跟三大国际评级机构赌气。主权债没有三大评级机构评级一样被抢购，明白？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-28 18:24:00

-----

央行推出 63 天期逆回购品种，这个意思就是开始拉起中期利率，美元 12 月加息前，央行就停止 7 天、14 天、28 天的投放，那时，投放 63 天的逆回购，市场利率按 63 天来，2.9%，就这意思。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-28 18:54:38

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

作者: yhongtao888 时间: 2017-10-28 15:55:59 楼  
主请问汇率大概多久会自由兑换? 靠管制早晚失控, 有什么指标能说明接近自由兑换的趋势吗  
----- 这几天专家吹 GDP 几年后 100 万亿, 帖子说了, 三年后也就 90 万亿。就按专家说的 100 万亿 GDP, M2 按 1.5 倍最大算, 也就 150 万亿。国内加息后, 不仅央企、国企去杠杆, 个人家庭也去杠杆, M2 自然就缩减了。看信号就是进出口接近平衡时, 那时就要自由兑换了, 贸易逆差时再搞国际化就有点迟了。下次 SDR 考核之前大概会实现自由兑换, 三年后吧。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-10-28 21:50:27

-----

作者: 淡泊明志行胜于言 时间: 2017-10-28 15:51:52  
七哥, 我是你忠实的追随者, 目前看趋势已定, 去泡沫是对的, 但是我担心会不会狗急跳墙, 一次性汇率跳贬的方式, 从而又来推高房价? ----- 我不管你是美元党还是房多。有点脑子的人不会说这话, 2 万多亿美元打出去了, 你一次性跳贬? 如果帖子前面说汇率的重要你不理解, 现在了还说这, 你不是说瞎话? 跳贬了不是给人家送 2 万亿美元?

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-10-28 23:17:20

-----

作者: 西瓜奶爸 时间: 2017-10-28 22:48:22 请问七  
剑大神, 您的房子卖了没? ----- 好好看帖子, 房子在我眼里就是一堆砖头。我这岁数的人要住不要钱的房子才好, 这些年大家炒房子, 一会买这的一会买买哪里的, 我都觉得贵, 在我眼里, 只出个建筑成本, 最好简装修, 再的我都不要, 如果我老父亲以后不在了, 那套房子准备送人, 不要钱, 可是你们说的城市中间的学区房, 你们在想什么? 在我眼里房子是个啥? 有个住的就行了, 我要这么多房子干啥? 你们这些房多大概穷疯了, 啥都想卖钱。

楼主: 七剑战歌之风月

---

时间：2017-10-29 21:38:07

-----

作者：小球球哟 时间：2017-10-29 13:39:07 我擦为什么突然觉得是个好事 萧条还是衰退对屁民影响不大 甚至紧缩之下物价降低日子反而滋润了 说白了光脚不怕穿鞋的 大洗牌脱光了亮亮到底谁胖谁瘦 ----- 萧条伴随着通缩，在通缩中，物价平稳下跌，一般社会稳定，多数人有工作收入，感觉很好，只有通胀时，底层多数人收入跑不过物价涨幅，感觉变差，社会变得不稳定，所以，各国都是控制CPI在一定范围，就是从社会稳定出发的。世界上没有那个国家因为通缩了社会不稳定，只有在通胀的情况下社会才会不稳定。前几年我们老说“维稳”实际是四万亿后的大通胀造成的经济不稳定导致社会不稳定，本质是经济原因，像小学、幼儿园都变的不安全，发生一些事情，公交也老自然等等，这些都是大通胀引起的社会不稳定。西方民主国家，如果发生通胀，选民就会用选票表达意思，世界各国都怕大通胀，正常经济是有一定范围内的通胀最好，一般根据经济发展速度定CPI，发达国家经济增长缓慢，一般CPI=2%以内，中国GDP增长高一点，CPI定的是3%以内。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-30 13:01:49

-----

作者：nujian1983a 时间：2017-10-30 10:43:10 中国5年期国债现券收益率上涨至3.92%，创三年新高，中国10年期国债现券收益率突破3.9%。记得11年7月的高点是4.1%左右，随即温州、鄂尔多斯、神木等地民间借贷崩盘，当地房价也崩盘。2014年1月的高点是4.5%左右，然后全国房价全部下降，京沪深开启了一年半以上的下跌，跌幅超过2成 ----- 货币紧缩下就是这样。实际美国一样，缩表到一定阶段，市场美元流动性短缺，他的债市收益一样走高，如果全球流动性收紧，中国等被迫抛售美债，美债价格下跌，收益走高，全球利率自然走高。美联储逐步收紧，被动消债就是怕主动紧缩时，他的债市短期利率跟长期利率倒挂，债市动荡，甚至崩盘。美联储那帮人很聪明的，根本不说紧缩很鹰，实际是很强硬的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-30 13:03:37

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

作者：沸羊羊 76 时间：2017-10-30 12:34:29 广渠门外一套住房，今年6月房价达到了124000元/平米左右，而10月房价骤然跌至63000元/平米左右，短短的4个月缩水49%，跌幅惊人。再如海淀区，五道口一套两居室，挂牌价是580万，大幅降价150万，单价跌破8万元；中关村一套53平米1室1厅户型，挂牌价468万，单价87921元/平米；朝阳区十里堡一套大两居65平米户型，标价380万，下调了65万元。-----就是现在挂价再腰斩一次，谁看房子？谁能全款？能成交才算本事。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-30 13:09:13

-----

作者：huangxjun2009 时间：2017-10-30 10:58:18 房托总是用你不买房是因为你穷，买不起房，来忽悠你。为了将房产伪造成一个阶层的象征！我要告诉他的就是...我就是穷，买不起！接下来的几年，你要学会“装穷”！有句话叫“装穷保平安”！哈哈！-----实际老百姓没必要装，装什么，有什么可装的，低调、谦逊、勤俭、同情心、怜悯心这些才是真正的财富，人一辈子很快就会过去，装很累人。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-30 13:12:23

-----

作者：阿里郎戈里格朗 时间：2017-10-30 09:20:17 看看十库的恶性通缩下的大萧条没有了，谁给个新地址，十分感谢。-----网友们大概有保存的，你可以找的问题。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-30 13:16:14

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

作者：笑傲江湖重出江湖 时间：2017-10-30 12:55:08

@huangxjun2009 154898 楼 2017-10-30 10:28:00 唱多的人分三类，房托、傻多、坏多。  
1、房托，不用说，不管现在行情怎么样，他都唱多，这个你没必要理他，理他你就输了！  
2、傻多，这两年的傻多多半是前几年的傻空变的，刚买了房子就不知道自己姓什么了，理解，人性嘛。  
3、坏多，这类人其实不精明，你看看现在才开始觉察到该卖房，晚了，极力的在忽悠接盘的，并且安抚傻多，以免抛盘太大！  
这三类人组成了庞大的唱多团队，拼命耍坏！  
我一直不... ----- 现在想让房价，汇率崩，每个人发了工资就去换成美元现金放家里，要不了几年就全崩了。三万亿美元平均下来，就算十亿中国人，每个人换三千美金现金放家里，中国立马崩溃！ ----- 你这想法等 2019 年后再看吧，现在等资产价格下跌，完了看看，有啥可以收拾的没，如果没有，你盯紧汇率和外汇储备。 等自由使用、自由兑换后，你可以实现你这想法，10 年一次危机，我想你炒汇率可以有点收获。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-30 13:32:42

-----

作者：权贵帝国主义 时间：2017-10-30 13:12:52 七  
爷，谈谈现在的国债市场，最近暴跌，为什么？接下来会怎么样？ ----- 帖子前面说紧缩说了很多，都被删除了，你可以找来看看。 货币紧缩是整体概念，不是说债市、股市、楼市等等你可以选择的那个宽松，那个紧缩，要紧缩先是债市、股市等受影响，慢慢才到楼市，货币收紧大家都紧，无法把那个品种挑出来。M1 增加跌破 M2 增加后，市场投资消费都不好，一般债市、股市都进入找底阶段，都比较萧条。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-30 14:56:07

-----

要尽量做一个好人：2017-10-29 21:43:02 评论 七  
剑老师，人家问你一线房价普遍降三层大概要多久，比如深圳，实际成交均价五万多(以房产局登记实际成交价为准)，普降三层就是从均价五万降到三万五的样子，这个时间大概要多久？你都没看清人家提问。毕竟现在一线的二手房每月实际成交还有一千多套以上，可是实际成交的均价也没有从 6 万腰斩到 3 万。 ----- 你是站在看帖子的位置，



欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

我是写的，咱们感受不一样，这个你能理解？帖子什么都说清楚了，一线房价按汇率估计腰斩再腰斩才算卖了房子换美元不划算，这样才行，这些人命题一个，如果我按你的要求回答就上套了，明白？你站在看帖子位置，我写的帖子的，不能被人命题引导的写，那样你们看了也会被迷惑。不是我答非所问，我怎么能不理解你说的，我必须这样回答。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-30 15:01:33

-----

上海深圳房价涨幅跌回一年前 中介部分门店受煎熬关张 2017-10-30 09:03:56 来源：中国经济网 53 人参与 27 评论 经济日报-中国经济网 10 月 30 日讯（记者宋雅静）卖方市场一直强调“京沪永远涨”，然而现如今，沪深已连跌两个月了。据经济日报-中国经济网记者了解，今年 8 月开始出现房价同比下跌的城市，9 月此类城市数量进一步增加到 3 个，分别是深圳、成都和上海。其中，深圳的同比增幅为-3.8%，在 70 城中排名末尾。作为本轮房价上升周期的领头羊，深圳的同比增幅率先由正转负，并且已经连续 2 月同比下跌，信号意义极强。经济日报-中国经济网记者也随机采访了北京天津中介从业人员，了解到房产中介门店确已出现部分关张现象，随着市场的降温，未来中介门店数量或将继续增加。----- 从帖子里看，深圳的房多急了，他们才感觉到真要完蛋了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 21:55:24 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1551.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-30 15:15:58

-----

作者：天亮了 abcde1 时间：2017-10-30 14:59:34 特别不想在北京待着，希望雄安的规划快点出来。希望搬离北京，希望将来每天不用长途跋涉的去上班，希望可以改善现在的住宿条件 ----- 帖子前面说了，经济不好房价才跌，不是房价跌了经济才不好的。一线城市会随失业潮、返乡潮的爆发，房价下跌后光环消退，人们对一线城市不在追逐，年轻人的流行趋势会改变，帖子前面说好的，年轻人这个时候就是机会，在危机中能在一线城市呆住，就很牛逼。毕竟一线城市各方面效率都高，年轻人有梦想，可以去实施自己的想法，我写房价跌，并不是我要买一线的房子，我这岁数不是再折腾的年龄了，好像我要去一线才说房价，不是这样的，但是，我支持你们年轻人在

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

危机中去一线发展，经济不好都返乡了，能坚持就坚持吧，风雨过后是彩虹。 我老说经济---社会---政治。实际社会上的流行趋势都是按经济走的，哪里经济好，哪里的大学都会被家长们追逐，哪里经济好，哪里的年轻人就多，社会上各种流行都一个说辞，实际就是经济在指挥你们。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-30 20:25:03

-----

央视：楼市彻底变天 没买房的恭喜了 2017-10-30 17:53:13 来源：央视新闻 用微信扫描二维码 分享至好友和朋友圈 62 人参与 15 评论 .原标题：楼市彻底变天！没买房的恭喜了租购并举是未来房地产市场发展的方向，而农村集体土地入市的节奏也在进一步加快。像北京、上海等 13 个城市已经被确定为利用集体用地建设租赁住房的试点。集体土地建租赁住房 5 原标题：楼市彻底变天！没买房的恭喜了 租购并举是未来房地产市场发展的方向，而农村集体土地入市的节奏也在进一步加快。像北京、上海等 13 个城市已经被确定为利用集体用地建设租赁住房的试点。集体土地建租赁住房 5600 套已入住租户 租购并举是未来房地产市场发展的方向，而农村集体土地入市的节奏也在进一步加快。像北京、上海等 13 个城市已经被确定为利用集体用地建设租赁住房的试点。其中，北京已有海淀唐家岭项目、温泉镇 351 地块项目，朝阳区泓鑫家园小区三个集体建设用地建设租赁住房项目，那么，目前这些项目进展如何呢？央视记者任文杰报道：“我现在所处的位置是北京市唐家岭 t08 小区，这个小区一共有八栋建筑，这八栋建筑都是在集体建设用地上建设的租赁住房。” 唐家岭租赁住房项目一共可以提供 2176 套住房，建好后租给海淀区住房保障事务中心，再向保障房家庭按公租房价格出租。记者走进多位租户的家中了解到，水、电、天然气、供暖设施都已配置完毕，租户可以直接入住。 租户表示：“我觉得挺好，绿化挺好的，环境也挺优雅的。” 为了给租户提供保障，北京市规定，符合条件的租户可以申请租金补贴，最高可以达到房租的 95%。 租户表示：“租金一共是交 2155.3，然后国家给补一千四百多块钱，然后剩下七八百块钱自己付。” ..... ----- 这个新闻我粘了一部分。 从这个新闻中可以看出，只租不售这种形式基本能打破租房市场的高房租。帖子前面说了，货币信用就是政权信用，砖头的信用不能大于人民币的信用，如果砖头的信用高于货币的信用，就会产出信砖头不信货币的问题，大量的食利阶层就会出现，什么一铺养三代，靠房租一辈子不用劳动，这些都必须打破，高房租对各种社会成本的拉动也是很大的，出租客靠压榨租客的血汗过好日子，劳动可耻，食利光荣这个是不能允许的，房租也要腰斩再腰斩才可以，像这个新闻，房租不到一千元基本就可以。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-10-30 20:36:29

-----

作者: ty\_夜渡梦清 时间: 2017-10-30 20:18:21 北京共有产权房顺义机场附近, 19000, 有资格, 要不要摇号买? ----- 这个价格不怕套住, 毕竟是新房子。再的根据个人家庭情况, 和家人多商量就可以。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-10-30 20:48:08

-----

作者: ty\_征途 124 时间: 2017-10-30 19:13:11 七剑老师, 一线领跌, 二线比一线滞后大约半年吗? 这样问合适吗? ----- 一定要坚持到 M1 增加见底半年后, 再根据你那个地方是几线分析。很快, 几个月 M1 增加就见底, 现在该轮到二线快速下跌了, 看看三个月能不能来一次腰斩。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-10-30 21:18:51

-----

ty\_刀刃 708: 2017-10-30 20:52:14 评论 评论 七剑战歌之风月: 七哥, 这。。。有这么快么, 只求一年内腰斩就满意了! 哈哈 ----- 你傻啊, 现在停贷了, 他们都是加杠杆的, 现在的价格(二线)就是腰斩都贵, 价格是虚的, 几乎没有成交, 只要多杀多开始, 直接报价就腰斩一个, 就这都贵, 谁手里有大量的现金? 有大量现金的人能没房子? 谁会接飞刀? 债务逼迫下, 第一个腰斩来的才快, 因为价格本来就是虚长上去的。就跟北京很快就来一个腰斩一样, 价格是虚的, 不是密集成交区。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-10-31 00:21:06

-----

---

作者: 暮夏弯眉 Lv 1 时间: 2017-10-30 16:28:19 昨天跟老爸老妈聊天, 身边各种投资破财的。 总结下来就是, 每个人身边基本都能直接接触到这样的人。 亲戚, 朋友, 同事, 都有。 各种非法集资无法兑现或者跑路的、投资赔钱的、钱借出去没法收回来的、给人做担保贷款人还不清被扣工资的都有两个。 好几个都是压力太大的时候不小心说出来, 平时他们都不做声, 悄悄的。 ----- 现在实际开始货币消灭阶段了, 各种投资亏本, 没有需求, 人们还按照以前短缺时代的思维投资, 钱离开手就回不来了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-10-31 16:53:09

-----

作者: ty\_dieg 时间: 2017-10-31 16:18:58 美国佬抛债缩表, 我等屌丝能否买点国债呢 ----- 要买也要等美元加息缩表到快结束时, 现在利率低。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-10-31 17:09:07

-----

作者: 玲玲的靠谱先生 时间: 2017-10-31 16:48:09 吓得我不敢跳槽了, 唉,,,,,, ----- 没这么严重, 萧条一般失业 20%--25% 就很厉害了, 不是所有人日子难过, 多数人受影响, 少数人难过。中国虽然几千年来第一次成为工业化国家, 但是, 还有 5 亿农民, 不行就返乡, 所以, 危机一般不像国外给人视觉冲击很强的感觉, 中国这种市场还不是完全对外开放, 改革的余地还是有, 只要愿意, 政府放点权利给市场, 混下去应该可以。 有真本事跳槽就跳了, 就是谨慎点, 别越跳收入越低就好。中国没有独立工会, 民企职工靠跳槽涨工资, 不跳槽工资涨不上去, 不跳也不行。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-10-31 17:17:50

-----

16:30 【新西兰将禁止海外买家购买二手房】新西兰总理杰辛达·阿德恩 31 日在一份声明中说，新西兰政府定于 2018 年年初实施购房新政，禁止外国投机者在该国购买二手房。（新华网） [点击查看全文] ----- 资本外逃后就去国外买房子，把人家都弄的出政策了。所以，中国这次要狠狠的把房价打趴下，让你不能卖了房子去国外买。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-31 17:29:45

-----

作者：skyleu 时间：2017-10-31 16:45:38 别天天活在虚拟世界里，有钱人真的很多，错过了很多上车机会。身边人工资都在提高，增加收入，不要每天负能量满满，声明不是房多。没钱要多努力，没有改变就没有机会 ----- 让别人不要来虚拟世界，那你还来？没说有钱人不多啊，你只看涨工资的了，你没看失业的，你喜欢看你认为的就去看看吧，能量不分正负，房多都声明自己不是房多，好像谁睡马路了一样，没钱多努力，问题是努力了买不起房子，你言下之意是努力了就买得起房子，就现在这房价，你个瞎 BB 的货色挣几个？有几个人能买得起，你不是说瞎话。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-31 21:27:31

-----

作者：nujian1983a 时间：2017-10-31 21:07:02 中国人民大学副校长、财政金融学院教授，金融与证券研究所所长，教育部长江学者特聘教授吴晓求：五年内人民币一定会完成改革 成自由交易货币 人民币的国际化不会是一帆风顺的，它还会碰到很多内部和外部因素的约束。内部重要的在于如何维护人民币的长期信用问题，如何让大家觉得人民币是可信赖、可保值和稳定的？我们对此要做出很多努力，包括改善我们的法制环境，走向一个法制的国家；维护它的长期信用，不能通过滥发货币促进本国经济的短期增长；要在维护短期经济稳定增长和维护人民币的长期信用之间做出平衡等等。这对于我们来说是一个选择和权衡的过程，也是在人民币国际化的过程中，我们始终需要处理好问题。 我们现在 M2 的规模非常之大，广义货币达到了 166，接近 170 万亿。中国 GDP 到 2017 年末大约会达到 78 万亿左右，但是我们的 M2 却会达到 170 万亿，这个比例在全世界的主要经济体里面是最高的。美国当前的 GDP 是 17 万亿多（美元），它的 M2

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

是 14 万亿，其比例大约是 0.8，而我们的比例已经高达 2 点几。所以，摆在我们面前的现实就是，如何消化过大存量的 M2 的问题，如何平衡与疏导过大存量的人民币对资产价格、对人民币汇率的压力等等。

----- 和七剑兄讲得一模一样，消化存量过大的 M2，重塑货币信用。停止滥发货币，实现国际化----- 他说个 5 年，什么意思？就是未来 5 年国内会随美元紧缩，这个大家心里要有底，也就是说 5 年内不怕通胀。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-31 21:55:24

-----

学习学习方法：黑名单 举报 2017-10-31 21:18:32

评论 评论 恶性通缩大萧条：但是人都活在舆论中的嘛，谁没有点虚荣心，大家都想成为别人眼中的成功者！心态一定得好，心理一定得强大！不然不买房会被所有人鄙视的！反正我是被鄙视很多年了，但我有钱全款买！而且也有房子住！但比起贷款买豪宅的亲戚还是个失败者！期待翻盘！----- 你说这问题都是经济周期问题，不要太在意，生活、工作才是主要的，中国人多，什么资源都要挣，大家活的都累，你能坚持不欠债，这个是对的，在房价上涨周期，看似你很吃亏，实际没有那么严重，信贷货币有扩张，也有收缩，一般人能踏准的不多，也没什么意思，个人家庭才重要。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-31 22:18:44

-----

格格巫 AZ： 2017-10-31 22:16:03 评论 估计以后发展独栋...城里房子不值钱 ----- 中国人多，短期不行的，哪有那么多土地啊，还是高层楼房为主，这个不用怀疑。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-10-31 23:25:38

作者: yhongtao888 时间: 2017-10-31 22:30:23 前  
几天看到新闻好像收入有提高了! 有人知道有官方统计数据吗? ----- 这些数据一般体制内的一个数据, 体制外的一个数据。一般收入增长跟 GDP 挂钩, 只要是真实的 GDP 增长, 收入是增长的。中国的 GDP 我们一般不说, 因为没办法说。体制内还分公务员、事业单位, 央企、国企这些。 帖子里说经济衰退后收入会减少, 这个实际是 GDP 因为危机爆发引起的减少, GDP 衰退, 收入就减少, 这个不用怀疑。GDP 增加引起的工资增加怎么看是真实增加的呢? 这个就看工资按汇率折合成美元, 全球比较, 现在问题是中国的汇率还没有实现清洁汇率, 就这汇率改革都失败了, 如果人民币汇率是自由兑换、自由浮动的, 工资增加了这个我不能怀疑, 因为可以自由兑换成外币, 按美元计也是增加的, 你不愿意拿人民币你可以自由兑换成美元, 这个就是真实的, 也就是说 M2 是真实的。现在问题是外汇管制, 直接就说明 M2 是超发的, 也就是说我们的工资是有水分的, 工资不能体现真实的 GDP, 所以, 没办法说。只有等人民币自由兑换、自由使用时, 那时, 工资是增加或减少的, 才是真实的。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-10-31 23:50:51

---

上面说收入按美元计价是最合理的, 因为美元是全球基础货币, 相对来说是比较的最好参照货币。新闻上也是按美元说中国 GDP 的, 这些是全球比较, 都是折合成美元。一切按美元计价。说起这些, 我想起大家说的永远印钞问题, 纸币是可以一直印的, 美元宽松这些年, 全球也质疑美元的滥发问题, 现在美元要缩表, 回收货币, 这些声音慢慢没有了, 原来纸币是可以回收的, 不是永远印的, 美元自己先回收, 全球央行都看着老大怎么过苦日子回收货币。美元缩表从 4.5 万亿减少到 2--2.5 万亿, 减少一半, 全球基础货币减少一半, 那么, 美元的派生货币自然也要减少, 全球紧缩, 对中国央行来说, 美元也是基础货币, 是央行的基础货币, 就是我们老说的外汇占款, 黄金因为央行存的少, 也是基础货币, 因为少, 我们先忽略不计。中国央行的外汇储备是基础货币, 就是我们现在 31000 万亿美元 (21.5 万亿人民币), 美元缩表, 就会对世界各国的美元流动性形成挑战, 也就是说全球都要紧缩货币, 中国一样, 也要紧缩, 不是永远印钞的。至于房价, 实际就是 M2 现象, 中国货币紧缩了, M2 不再增加多少或回到合理区间, 房价也就完蛋了。不是永远印钞的, 房价不是永远涨的, 最终一切按美元计价。

楼主: 七剑战歌之风月

---

时间：2017-11-01 00:41:07

-----

作者：没有七哥的日子 Lv 16 时间：2017-11-01 00:07:12

公务员加薪进行中，身边四线地级市，每月加薪 3000 块。 ----- 我没有听说这个，这里全国网友多，说说这是真的么？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-01 01:02:00

-----

23:50:17 美国总统特朗普：目标是在圣诞节前颁布

税改法案 23:48:31 美国总统特朗普：众议院应该在感恩节通过税改议案  
----- 说来就来了。中国怎么应对，大家看吧。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-01 10:38:11

-----

实施 60 多年营业税正式被废除 增值税税率简并将踩

油门 2017-11-01 06:16:02 来源：第一财经日报 作者：陈益刊 ....胡怡建告诉第一财经，目前服务业适用的增值税税率是 6%和 11%，工商业适用 17%的税率，从降低制造业增值税税负来看，降低 17%增值税税率是一个可选项，可能是未来的趋势。但是税率降低会影响财政收入，因此政府会很谨慎，在政府承受力和企业承受力之间寻找平衡点。目前学术界对增值税基本税率有不少探讨。比如中国社科院财经战略研究院研究员杨志勇认为，考虑国情和中国处于亚太地区的实际情况，合理的增值税税率应该是两档税率，即 10%的基本税率和 5%的低税率。上海财经大学教授朱为群研究认为，从现实的税率水平和公众的税负水平看，我国 17%的基本税率随着营改增的全面实施而显得过高，因为税基的扩大为降低税率提供了有利条件。为减轻普通消费者的税收负担，应当在适当降低最高税率的同时逐步提高低档税率，最终将统一税率水平确定在 12%左右。胡怡建认为，随着增值税税率简并完成，各类税收优惠清理整合后，下一步将推动增值税立法。  
----- 有反应了。如果美国给企业降税，中国就动增值税。中国动增值税是看看再动，还是立即就反应，这个看政府的前瞻性了，不管怎么样，不能优柔寡断。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

最怕企业细水长流的外迁。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-01 11:37:50

-----

作者：caoxucx 时间：2017-11-01 10:42:19 黄河居然变清了？专家却称生态平衡可能因此遭破坏 网易新闻 11-01 08:31 （原标题：黄河居然变清了？专家称生态平衡可能因此遭破坏） 受访专家大多倾向于认为 “黄河清”的出现 总体上是水土保持等措施取得成效的表现 但也要防止因生态发生变化可能产生的隐患 2016年4月下旬至5月上旬，受上游降水偏少和黄河干流来水量减少影响，河水流速变缓，泥沙沉淀，位于山西吉县和陕西宜川县交界的壶口瀑布水色明显变清，呈现出有别于往常的“清流飞瀑”景观。图/新华 文章太长没截完 可是这专家嘴脸也太丑恶了吧，变清了还是环境破坏的结果？ 感觉就是各行各业都停工了吧？

----- 这个文章没问题。 黄河水变清是自然现象引起的，这些年青藏高原的气候发生了巨大的变化，黄河中上游气候变得湿润，水草植被开始恢复，黄河变清主要是这个原因，是天功，不是人功。 黄河潼关以上是石头底，永不改道，修建三门峡水库时，专家说修成后黄河就变清了，但是，修成后也没有变清，黄河依然浑浊，三门峡水库由于淤积，基本报废了，黄河上的水库都存在这个问题。 说起黄河污染问题，我最有感受，年轻时在黄河边上做过三年的水厂厂长，每次洪水爆发，就日夜无法制水，一般20%的泥沙就制不出水了，就是100公斤水里有20公斤的泥沙，沉淀泥沙那时是给水里投放聚合铁，利用阴阳离子吸附原理分离使泥沙下沉，排回河中，这个还不是最头疼的，最麻烦的就是污染问题，一个造纸厂排放一次，酸根（氯离子）就超标1000倍，我去找人家，人家都乡镇企业，根本不理会我，继续，找谁谁不管，所以，关闭造纸厂治理污染是对的，早该管管了，现在黄河取水都是打井取水，表面水无法制成合格水，化工原料是制水的主要药品，黄河污染后，制水成本很高。上游的各种工厂排放的污染物污染了黄河，很多是无法去掉的，黄河水PH一般比7大一点，弱碱性，由于水中有酸根，形成铁蚀反应，管线寿命缩短，一条管线不到30年就报废，制水成本很高，从那以后，我就形成节约水的习惯，因为制水要很多道工序，真不容易。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-01 12:17:33

-----

---

银行消费贷买房阀门关闭 “马甲”现身暗度陈仓  
2017年11月01日 11:53 来源：第一财经编辑：东方财富网 分享到： 906人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【银行消费贷买房阀门关闭 “马甲”现身暗度陈仓】受监管日益严厉、资金紧张的影响，深圳部分银行已经不再发放购房相关的消费贷，并严格监测对其他消费贷款的用途及资金流向。部分银行因为额度用完，甚至已经暂停审核所有消费类贷款。有银行人士称，自8月之后，变相用于买房的消费贷已基本处于停摆状态。然而，消费贷阀门紧闭，部分银行仍以小微企业、普惠金融的名义，通过账户隔离的方式，发放实际用途为购房的贷款。此外，小贷公司、消费金融公司亦有部分贷款，绕道进入房地产市场。（第一财经） ----- 这个就论证了帖子里说的全社会资金全部流向房地产的现实，企业越倒闭，资金越往房地产跑，M1形成就是实体经济大倒闭引起的炒房现象。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-01 14:29:35

-----

作者：权贵帝国主义 1 时间：2017-11-01 13:26:50  
七爷，房价上涨，带动人工上涨，按说会降低中国产品竞争力，影响出口，但是顺差为什么降低的这么慢呢？请指教 ----- 主要是人民币汇率问题引起的。中国是世界工厂，这个地位不倒的话，中国产品价格影响全球商品价格。美联储加息到现在，对通胀没一点办法，艾伦无可奈何，实际她心里清清楚楚的，主要是吸收中国的通胀还不够，如果现在人民币汇率升值到6，全球通胀就会上一个台阶，对中国来说，美元流出就是通胀流出，国内陷入通缩，不敢在短期内升值了，资本出逃不说，出口顺差就减少了，国内会更通缩，现在就这这么尴尬的汇率，全球无法通胀，以后转型升级了，人民币汇率就缓慢升值，所以，美联储说通胀很缓慢，要等几年，就这意思。国内一样，帖子前面这些说多了，你可以找的去看看谁有保存的，国内要通胀，人民币汇率大概要贬值到7.5吧。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-01 15:09:06

-----

权贵帝国主义： 黑名单 举报 2017-11-01 14:50:42  
评论 中国产品价格影响全球商品价格 =约等于 =世界市场上价格差不多是由中国的劳动生产率以及成本主要决定的。？这样理解可以吗 ----- 成本主要是大宗商品

---

价格，如果现在原油价格升到 60 美元，中国国内产能全开，进口变少，全球就会发生变化，俄罗斯就会变得有钱，委内瑞拉就会摆脱绝境，俄罗斯普京就活了，中东局势就发生变化。原油价格每变化一美元，全球都在变化，美国人聪明的很，原油价格就是不上 60 美元，对中国来说，原油价格上 60 美元是至关重要的一件事情，原油价格上 90 美元，全球就通胀，现在原油价格是美元计价，他的页岩油成本不到 50 美元，他就刚好弄的国际油价不上 60 美元，中国的国内产能无法全开。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-01 17:28:51

-----

南宁：投资类房产不得提取住房公积金 2017 年 11 月 01 日 15:58 来源：新华网编辑：东方财富网 分享到： 2789 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【南宁：投资类房产不得提取住房公积金】广西南宁住房公积金管理中心日前印发《南宁住房公积金管理中心提取业务实施细则》。根据新《细则》，为加强住房公积金提取管理，规范住房公积金的提取使用行为，投资性购房将不在住房公积金提取范围内。（新华网） ----- 加息后，国内住房公积金又会回到以前严格管理的时候，就是 2015 年 3 月份前的状况，现在没有完全管死前，容易提取的时间不多了，以后会管理越来越严格。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-01 18:35:34

-----

作者：此生注定漂 时间：2017-11-01 17:35:08 坐标深圳南山区中心区域，去年房价七八万一平，现在四万多很多了，甚至三万多也有了，很多房主急于出售，腰斩了?? 黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 155831 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(4) | ----- 房多们说金九银十让我好看，今天十一月一日了，我不还在，年底一线完成第一个腰斩应该问题不大，现在就等二线城市快速下跌，也就都完蛋了，我再坚持坚持吧。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

21:57:31 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1560.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-02 14:27:38

-----

投资客出货套现 杭州绝迹大半年的急售房源重出江湖

2017-11-02 10:26:29 来源：澎湃新闻 ----- 现在想跑，别搞笑了，银行停贷不把肉割在地板上能卖掉才见鬼了。 帖子前面说了，无穷无尽的二手房很多年都抛售不完。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-02 14:45:53

-----

商务部：下一步三举措扩大进口 2017 年 11 月 02

日 12:45 来源：中国证券网编辑：东方财富网 分享到： 4 人评论 3198 人参与讨论  
我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【商务部：下一步三举措扩大进口】  
下一步，商务部将采取三方面的举措扩大进口。商务部副部长王炳南 2 日表示，一是完善扩大进口的财税政策和金融政策，降低部分日用消费品关税，增加消费品进口。通过鼓励进口技术和产品的目录，鼓励银行业金融机构加大对进口信贷的支持力度，扩大先进技术和关键零部件的进口。二是改善供求关系和贸易便利化条件，加快推进通关一体化，完善检验检疫制度。三是改革进口管理，推进简政放权、放管结合，创新政府监管模式，优化对进口的管理和服务，大力发展进口促进平台，创新进口贸易方式。（中国证券网） -----  
实现贸易平衡，这样很多国外消费品会在市场上出现，当然，前提是人民币汇率需要很坚挺才行，在这个基础上降关税就可以压低国内物价。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-02 14:50:49

-----

运筹决胜千里：黑名单 举报 2017-11-02 14:40:33

评论 七哥，以后能否讲一讲下任美联储主席的事，说是鸽派，有点担心加息到时候不给力啊！ ----- 这个不用我们操心。美国民众手里有选票，美元成擦屁股

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

纸他自己受不了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-02 18:06:51

-----

作者：tommy847585743 时间：2017-11-02 17:04:48

七剑老师 您好，已经关注您的帖子很久了，也学会了很多东西，特别是不能想当然。我就是您说的那种炮灰，之前就是听信了刀党，把一点积蓄都换了美元，而且是从银行拿出的现钞。现在人民币升值了，真的是跑不过货币资金，肠子都悔青了。 我是把四线的房子卖了，换的美元。当时我想的是房价和汇率总有一个要跌的，因此换了美元拿在手上而没有存银行或者买货币基金，当时觉得这是稳当的处置。但是没有想到，你提的观点印证了汇率走势-人民币虽然高估（国内），但是却不会贬值，因此在美元上我是亏了一点，虽然不是很多，但是也浪费了精力和时间。现在重新思考，把你的帖子也认真的看了几遍。在帖子里我也仔细看了您对汇率的分析，但是恕我愚笨，就是总结的不是很清晰。您的意思是在近两年至 2019 年前这段时间里，人民币是要升值，或许 19 年或许某个时候进出口贸易平衡后，人民币国际化的时候，那时才会允许贬值，是这样吗？ 在你最近的回复里提到，现在美国要求中国不能贬值甚至要升一点，但是等美元再宽松时，就会要人民币贬值，请问那时候中国是会自愿贬值还是不情愿的贬值？ 还有，我手中的美元是否有必要换回人民币，等 m1 增加到底的时候再看看四线城市有什么低的资产出手？？？？？ 殷切期盼回复，叩首。

----- 我不给你建议，只说看法。 这次套在美元上的有很多大企业，他们现在亏损 10%（利息加汇率），中国很多金融专家就是他们的幕后军师，他们做空人民币被套牢，现在他们就等人民币贬值一点就放空美元，他们的想法跟你一样，所以，央行不会短期让人民币再回到 6.9 让他们舒心的跑，人民币汇率刚贬值一点就发生升值，就是套牢盘在割肉美元。这就是短期内正在发生的事情。 未来人民币要国际化，在国际化没有实现前，不要赌人民币大贬值，帖子里说的太多了，人民币真没有贬值空间，因为该升值时就没升够，都印钱了。 更遥远的未来，假如赌国运产业升级，升级成功了，人民币就没贬值必要了，因为发达了，不需要低端的了，贬值没必要。赌输了，自然怎么都不好了，那是更遥远的事情了。 假如三年后人民币国际化了，那时你再看更遥远的未来你对这个国家有没有信心。没信，你就换了美元存国外。 房价这次崩盘后，开始房产税，你假如不需要房子，你就可以关注股市，未来经济再宽松了，你就在股市里弄点钱。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-02 21:41:22

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

-----  
21:27:05 英国央行行长卡尼：英国央行的利率决定不是受汇率驱动的 ----- 也就你们是美国人的祖先，可以贬值汇率，然后说通胀了，就加息，美国人照顾你们，中国央行找什么理由加息呢？供给侧改革物价也涨不起来，把鸡屁股都堵了让鸡蛋涨价，抓环保把工厂都快关完了涨物价，也没涨起来，找个啥理由加息呢？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-02 21:47:06

-----  
作者：一 K4 时间：2017-11-02 21:14:48 英国加息了，看还能坚持多久。 ----- 全球紧缩，坚持不了几天，大家都加息。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-03 12:10:53

-----  
作者：sdlzhcswar 时间：2017-11-03 10:04:54 重磅！北上广深用人需求下降 7% 首现同比负增长 2017-11-03 06:51 第一财经日报 T 大在持续多年新增就业的高速增长，使就业数量不再是困扰中国劳动力市场的主要矛盾，而地区分化、行业分化所造成的结构性矛盾正在慢慢凸显。 ----- 一线城市返乡潮开始爆发。年轻一代人没有遭遇过，这次感受一下在危机爆发时一线城市光环消失后是什么样子，经济危机就这样，经济不好，人们没钱了，房价就掉了，过后在不知不觉中，慢慢又变好了，没有永远的经济危机，这次大萧条大概会持续的时间比较久一点。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-03 12:32:39

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

作者：雨蝶 203 时间：2017-11-03 12:25:51 其实很多地方的拆迁是造成推动房价上涨的主要因素，以及去苦存的主要方式。苦不堪言。作为弱势群体能怎么办 ----- 这个你不用理会，没钱了也就都停了。 如果美国减税通过，中国就要应对，假如动增值税，直接就导致财政税收减少，本来就经济下滑，再减税，就是所说的苦日子，一下就过渡到紧货币、紧财政上了，一切变化速度都非常快，给人感觉瞬间就没钱了，都没钱了，各种工程都会烂尾，什么大拆大建都就停了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 21:58:28

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-03 12:55:19

-----

江西南昌：10月市区商品住宅销售量同比下降超4成  
2017年11月03日 10:31 作者：余贤红来源：新华网编辑：东方财富网 分享到： 4人评论 2255人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【江西南昌：10月市区商品住宅销售量同比下降超4成】南昌房地产信息网近日发布的数据显示，今年10月，南昌市市区商品住宅销售量和二手房住宅交易量同比均有较大幅度下降，其中商品住宅销售量同比下降超4成。（新华网） 南昌房地产信息网近日发布的数据显示，今年10月，南昌市市区商品住宅销售量和二手房住宅交易量同比均有较大幅度下降，其中商品住宅销售量同比下降超4成。 今年9月22日，南昌市升级房地产市场调控举措，对市区住宅用地和商住混合用地采取“限房价、竞地价”方式出让，并对住宅实行限售政策。数据显示，今年10月，南昌市市区商品住宅销售4211套，同比下降42%，与9月份环比增长2%；面积48.68万平方米，同比下降43%，与9月份环比增长9%。 二手房交易量也呈下降态势。今年10月，南昌市市区二手房住宅交易2153套，面积19.93万平方米，较上年同比下降28%和30%，与9月份环比下降15%和17%。 （责任编辑 ----- 成交量没了，过后就是一轮又一轮的多杀多。 我专门盯住福州的房价看了一段时间，他的主城区（鼓楼、台江）二手房一个月（10月份）成交不到50套，几天才一套，这么大的一个城市，整个没有成交，房价下跌开始直接就是腰斩，然后再往下跌，深不见底。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-03 13:17:56

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

作者: u\_101179687 时间: 2017-11-03 13:11:36 怎么还有捂盘惜售的, 最近武汉跟成都查处了十来家开发商 ----- 现在只有卖不掉的, 没有傻逼捂盘了。 房地产、股市都是在套现、套现再套现, 新闻上你看不到说, 都是忽悠。都在现金为王, 未来流动性会很紧, 资产流动性差, 都在抛售, 现在还没有套现的基本无法逃脱了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-11-03 15:54:30

-----

作者: linikiku 时间: 2017-11-03 15:26:42 茅台酒多地再现全面断货 高档白酒厂商为占位齐涨价 ----- 这样也是供需侧改革的结果, 跟卖房涨价去库存一个想法? ----- 千万别信这些。人家股市出货跟我们没啥关系, 所以, 就不说这些。新闻忽悠爱怎么忽悠就忽悠去, 这里不行的, 都说实话。 新闻以前说种植土豆, 实际就是中国粮食大量进口, 土地相对过剩, 实在没种植的了就种植土豆这些, 最近又搞粮食燃料这些, 中国也向燃料酒精过渡。再说说食用酒精, 就是做白酒的原料, 这些技术越来越发达进步, 所以, 什么屯酒都是笑话, 实际是货币现象, 炒作而已, 大家不要信, 喜欢喝酒的就不存在这些问题, 存不住都喝了, 不喝酒的一些人喜欢存什么茅台、五粮液, 跟风炒作, 没这必要, 现在这工艺, 你说什么年代的酒都屁话, 本身就不是原来的工艺, 一个流水线产品而已, 本身没有什么价值, 就跟存手机一个道理。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
21:58:39 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1565.shtml>

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-11-03 22:00:10

-----

作者: yifangmu 时间: 2017-11-03 21:37:25 大蒜都能抄的国人, 抄茅台还真是抄对了。中国白酒中的几个大牌老字号还真就有核心竞争力。白酒自成一派, 红酒、啤酒、洋酒白兰地威士忌严格意义上说还真就不能算是竞争对手。白酒行业可是真正中国特色的千年产业, 可以和黄色行业相提并论, 文革时鸡不叫了, 酒还在, 生命力杠杠的。我认为抄茅台是抄对了。个人意见, 七兄勿踢。 ----- 瞎想啥, 不踢你现实么? 再打字试试。 食用酒精技术很发达, 流水线生产白酒, 什么炒作都是瞎BB, 大家别信, 炒作都是货币现象, 什么名酒奢侈品都是谣言, 什么茅台、五粮液涨价脱

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

销都是忽悠傻子的，流水线生产的東西脱销，你信？再来忽悠踢死你。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-04 01:30:54

-----

江浙法拍房三年爆发式增加十倍 借款人资不抵债强制拍卖 2017年11月04日 01:16 来源：华夏时报编辑：东方财富网 分享到： 82人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【江浙法拍房三年爆发式增加十倍 借款人资不抵债强制拍卖】在淘宝网“司法拍卖频道”上，全国各地的法拍房都在逐年增加，今年，江苏、浙江、河南的法拍房明显增加。尤其是江浙地区，3年时间里，法拍房增加了10倍，从2万多宗，跳跃式上升到26万宗。（华夏时报）在淘宝网“司法拍卖频道”上，全国各地的法拍房都在逐年增加，今年，江苏、浙江、河南的法拍房明显增加。尤其是江浙地区，3年时间里，法拍房增加了10倍，从2万多宗，跳跃式上升到26万宗。但线上拍卖的流拍率依然较高。《华夏时报》记者统计发现，起拍价上亿的资产，流拍率达到90%以上，尤其是工业厂房、酒店、写字楼、商铺等商业用房，流拍率都较高，在楼市火爆期里，住宅的成交率最好，但流拍也是常见现象。“江浙地区民营经济发达，而企业借贷多，当经济下行后，生意越来越难做，导致资金链断裂，资不抵债，最后不是跑路，就是由法院强制拍卖资产。”浙江一家专门代理法拍房的公司人士告诉记者，今年法拍房明显增多的背后，反映了实体经济的不景气。法拍房快速增加 全国法拍房数量中，尤其以江苏浙江居多。这3年来，江浙法拍房一直呈现井喷式增长。2014年7月25日，江苏和浙江的法拍房为24744宗。而2015年江苏全省法院共上网拍卖44254次，对18336件拍品进行了拍卖，成交7249件。记者在淘宝网上看到，截至今年11月2日，浙江拍卖的房产总共有128232套，其中，温州22867套，杭州20174套，宁波23415套，相比前一日也多了200套。江苏法拍房133526套，其中，苏州25081套，无锡19909套，徐州12853，常州10803套，相比前一日，法拍房又多了203套。这些包括正在进行，即将开拍，以及过去一年多以来已经结束的房产。“去年之前都是拍三次，首次拍卖价一般为评估价的8.5折，如果流拍，第二次和第三次挂牌都在前一次基础上再打8.5折，但今年改了，只拍2次，一般首次拍卖是评估价的8折，但有的开拍就是评估价，有的可以打7折，不同资产有所差异，2次流拍后进入变卖，再失败，就不拍了，维持现状，由债权人自行处置。”无锡某区人民法院一位法官告诉记者。比如苏州，从去年12月29日以来，已经拍卖和目前在挂牌的法拍房，一共有25040套。第一次流拍，进入二拍的有7360套。记者统计发现，在江苏资产上亿的500次房产拍卖中，拍卖成功的只有40个，流拍率超过90%。物业类型主要包括纯住宅、工业厂房、写字楼、酒店、商业用地。无锡市太湖西大道1188-1号的256套办公房地产，评估价5亿元，去年第三次拍卖价降到3.24亿，仍然遭遇流拍，变卖也没人接盘。泰州市高港区创业大道北侧商用房地产，目前物业由红星美凯龙经营管理。2016年8月拍卖的价格是3.26亿，该资产债权人苏州信托的人士告诉记者，

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

债务人借了苏州信托的钱还不上，只好拿来拍卖，在法院流拍了，现在处于抵押给债权人的状态，还在找买家。而工业厂房大多是因为公司破产需要处置资产。厂房流拍率超过80%，商铺流拍率超过60%，而住宅的成交比率最高，并且在今年楼市行情火爆时也有较高溢价。去年9月，苏州鼎基房地产开发有限公司进入法院破产清算程序，名下的苏河鼎城花园数十套房产均在网上拍卖，但溢价率不高，只比拍卖底价高几万，甚至还有流拍的房产。今年3月中上旬，杭州法拍房屡屡爆出高价，不少房源最后成交价都远高于市场价。例如今年4月6日，南京市雨花台区玉兰路2号42幢108室一套，房屋规划用途为别墅，建筑面积为265.19平米，建筑年份2003年，起拍价679万元，最后经过528次出价，拍出了1250万元。今年10月20日，又是该小区的一套别墅拍卖，建筑面积392.29平米，起拍价2250万元，成交价3454万元，溢价率都非常高。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-04 01:31:21

-----

#### 资金链断裂引发 为什么江浙的法拍房如此之多？

江苏一个做白酒代理的经销商告诉记者，他朋友也是做白酒代理，目前南京有4套房子在拍卖，也是因为他的客户拿不到项目工程款，还不起他的酒钱，产生连锁反应，生意做不下去了，资产全部被银行冻结，包括马上要拆迁的房子，只能走到法拍这一步。“我朋友做的是某二线品牌白酒的经销商，每次进货打款好几千万，我们还只是一个区级经销商。”上述白酒代理商说，南京二手房市场很好，如果自己处置房产也卖的出去，但四套房卖一千万，依然资不抵债，还不如直接申请破产，房子交给法院处置。“江浙地区民营经济发达，民间喜欢借贷做生意，一旦经营出问题了，资不抵债，不是跑路，就是被法院强制拍卖。”浙江一家专门代理法拍房的公司人士说。记者在淘宝拍卖网上看到，宁波象山县石浦镇渔港东路的8套商业房产，包括零售商业用地、商业以及住宅，改造成了一个酒店，处于闲置状态，按现状整体拍卖。整个资产变卖价格1045万，评估价1306万，第一次流拍，第二次也流拍了，现在处于变卖阶段。“法定代表人做生意破产了，主要经营食品加工，原来是以个人资产作为融资担保，但因为这两年盲目扩张业务，除了投资酒店，还到全国各地开门店，开了几十家店铺，去海南投厂，因为不懂行，导致投资失败。”据委托代理人告诉记者，最后资金链断裂，资不抵债，只能走到资产拍卖的这一步。该代理人对记者表示，虽然宁波楼市火爆，县里房价也猛涨，但他们在镇上，房价涨幅很小，而且要求一次性付款，很多人看了，还是感觉资金压力有点大。另一个位于杭州淳安县千岛湖镇随园的一处房产，建筑面积381.06平米，房屋建成于2009年，评估价779万元，第一次拍卖500多万流拍，第二次437万元尚未开拍。“原来在我们这里做按揭，2009年买的时候要800多万元，贷了五六百万，每个月要还三四万元，还了七八年了，办企业资金链断裂，还不起贷款，欠债太多，房子也供不上了。”上述千岛湖拍卖房产的贷款银行告诉记者。“我们这里是县级市，跟杭州不一样，楼市行情没那么好，信息延后，今年行情比去年好多了，

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

但还没等卖掉，他断供了，所以银行必须起诉他，已经走法律程序拍卖。”该贷款银行的业务经理说。 (原标题：江浙法拍房三年爆发式增加十倍 借款人资不抵债强制拍卖)

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-04 01:33:59

-----

上面就是工业地产和商业地产崩盘后的江浙新闻。写的挺好的。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-04 12:36:42

-----

作者：zjfbz2012 时间：2017-11-04 12:25:28 周小川在《党的十九大报告辅导读本》中撰文指出：积极有序发展股权融资 稳步提高直接融资比重 ◎记者 李丹丹 ○编辑 弘文 如何守住不发生系统性金融风险的底线？中国人民银行行长周小川在《党的十九大报告辅导读本》中撰文给出了权威解答。他指出，防控金融风险要立足于标本兼治、主动攻防和积极应对兼备。科学防控风险，处理好治标和治本的辩证关系，要把握四个基本原则：一是回归本源，服从服务于经济社会发展，避免金融脱实向虚和自我循环滋生、放大和扩散风险；二是优化结构，完善金融机构、金融市场、金融产品体系，夯实防控风险的微观基础；三是强化监管，提高防范化解金融风险能力，将金融风险对经济社会的冲击降至最低；四是市场导向，发挥市场在金融资源配置中的决定性作用，减少各种干预对市场机制的扭曲。。。。。。 ----- 这个是下决心不印钱了，以后自己发债或去股市找钱去。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-04 12:42:56

-----

作者：秋中 2017Lv 2 时间：2017-11-04 11:14:34 以

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

前我也觉得房子会崩到渣也不剩，最近看了看别的帖子，还有一些新闻。才发现 zf 的手段层出不穷，在这件事上玩的游刃有余，不会发生坍塌式的崩盘。其实我觉得楼主应该早知道是这样，只不过楼盖的高了，高处不胜寒，想改口已经来不及了 ----- 看的害怕了？告诉你，房子不崩的成渣渣，人民币汇率和外汇储备都会成渣渣。 一二线必须崩的你卖了出国买房不划算，三四线必须崩的你卖了出国留学不划算。 楼主我是一个保守的人，我只是说的很保守，说个一折怕吓破你狗胆。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-04 12:59:48

-----

08:49:44 中国人民银行行长周小川：一手抓金融机构乱加杠杆 一手抓非法集资、乱办交易场所 ----- 收网了，中国的各种交易所，政府发证的没有几家，天涯上很多炒期货的这次要注意了，大概合规的交易所没几家，自己都研究研究，最后的货币消灭开始了，别是人家跑路了你还不信。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-04 13:13:56

-----

沐雨 12168：黑名单 举报 2017-11-04 13:05:33 评论 七哥，怎样的房价才算是出国留学不划算呢？ ----- 按现在汇率，去美国留学一年 30 万人民币吧。一般家庭只要房子（二手）能卖 60--80 万以上，就卖了给孩子出国留学，这是广大内陆地区一般家庭的实际情况，这个群体人数众多，是底层家庭出国的唯一办法。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-04 13:31:52

-----

卖房子出国的问题，网友前面都有贴图（国外房价），

---

一二线城市的房价就是腰斩了卖了都划算，那么，就继续腰斩，必须跌的你卖了去国外买房子不划算才行，一套纽约繁华地段的单元房才 150 万人民币左右，一线多少？1000 万人民币左右，你想想，都明白过来了的时候，全世界美元都不够一二线的一部分二手房卖了换，一堆砖头就要把外汇储备换光？你们信么？你或许说，我这看法就是你不舒服，那么，说粮食，国内坚守了多久，现在慢慢明白了，接轨是唯一办法，你一堆烂砖头比粮食还重要？粮食价格在汇率比较下都无法补贴长期坚守，你的烂砖头就牛逼？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-04 15:36:27

-----

作者：美\_措 时间：2017-11-04 01:33:38 我觉得人民币国际化不会成功 黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 156475 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(1) | ----- 不要你觉得。中国的房价问题就是人民币泡沫问题，货币超发解决了，自然就有国际化的条件了，央行的基础货币没有乱发，只是 M2 超发，货币紧缩后，M2 自然收缩，巨大的外贸顺差，世界工厂的地位还在，实现国际化问题应该不是很大。就看决心了。 最近有个新闻，澳大利亚的房价 9 月 10 月开始停止上涨，说明一个什么问题？说明澳大利亚房价上涨跟国内是同步的，难道是铁矿石卖的好了涨价？不是的，是中国人买的房价上涨，国内停贷了，一二线房价不涨了，房子卖不出去了，去澳大利亚买房子的钱没有了，所以，澳大利亚的房子不涨了，说明国内靠卖了房子去那里买，那里的房价才涨，如果中国人真有钱，应该不是这样，说明中国人还是没多少钱，还是要靠卖了国内的房子去那里买才行，国内停贷，国外的房子都不涨了，说明中国人真不是有那么多钱。人民币泡沫破裂了，国内房价完蛋了，大家都没多少钱，实现国际化的基础自然就有了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-04 18:48:59

-----

17:01 【北京房贷政策紧上加紧 放款时间最长 180 天】自从今年加大楼市调控力度之后，北京地区的房贷政策就一直处于收紧状态。目前，首套房贷的利率已普遍上浮到基准利率的 1.05 倍到 1.1 倍之间。融 360 监测显示，90% 以上的银行表示目前均面临额度不充裕问题，放款时间由以往的 15 天至 60 天延长到 60 天至 180 天不等，部分银行房贷业务受额度影响已进入排队等候办理状态，少数银行分支行暂停新增房贷业务受理。（北京晚报）

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-05 15:19:12

-----

作者：倾怜框琅 时间：2017-11-05 08:42:46 帖子的名字好像改回来了，现在不用忌讳了 ----- 无所谓了，这个帖子里的人没有被忽悠的买房子高位站岗就行了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-05 15:20:32

-----

作者：维克多 2 时间：2017-11-05 10:33:03 周小川：中国金融领域需同时防止“黑天鹅”，“灰犀牛”风险 北京讯，中国央行行长周小川警告，中国金融领域的潜在风险和隐患正在积累，脆弱性明显上升，需同时防止“黑天鹅”事件与“灰犀牛”风险发生。 由周小川撰写，题为《守住不发生系统性金融风险的底线》的文章昨天在央行官网刊发。。。 ----- 不停的出来叫，看来离加息真不远了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-05 15:25:15

-----

作者：竹儿天天 时间：2017-11-05 08:59:31 国家推行租房贷啥意思，最高可贷 100 万，享贷款基准利率，鼓励长租，这个样子谁还买房子，哈哈，七老师解读下哈 ----- 这个钱你见不到，直接给开发商，是救开发商，把你当托，你还要还债。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-05 15:33:48

-----

作者：专心 2014 时间：2017-11-05 12:53:54 上海  
一折不可能的，腰斩就满足了，如果到了三折，我肯定买 黑名单 | 举报 | 156690 楼 |  
打赏 | 回复 | 评论(5) | 赞 陈鑫铎：2017-11-05 12:59:54 评论 没有杠杆才能到这个价格。你要 300 万现金吗 大色牛耕地不怕累：2017-11-05 13:00:57 评论 你说不可能就不可能了？炒作的东西价格能上天就能入地，就靠你嘴巴一张就能顶住了？ 闭门思过 2017：2017-11-05 13:01:33 评论 我四折就买。截你的胡 ty\_QQ818：2017-11-05 13:03:39 评论 中肯 daxue160368：黑名单 举报 2017-11-05 13:23:31 评论 明天你就没有工作，3 折你还买不 ----- 就是，你失业或收入下降你还买么？你返乡了吧？人不能站着说话不腰疼，吃饭都是问题时，你还考虑三折？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-05 15:44:07

-----

作者：31 万打天下 2 时间：2017-11-05 10:21:47 房子流通性太差，这要是股市，早 TM 崩成渣了。 ----- 债务最后是加速膨胀的，就跟滚雪球一样的庞氏骗局，债务不能一直加速膨胀，当货币当局停止信贷，控制债务时，为时已晚，就是现在这种情况，资金链断裂从局部到全部，危机无法避免，帖子里一直看 M1M2 就是这种过程的关注，一般停止信贷一年后，泡沫破裂，所以，M1 触底后，房价就崩盘。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-05 15:47:36

-----

作者：ldstd 时间：2017-11-05 15:36:44 我纳闷公务员涨工资的钱从何来？ ----- 这些你还信？没钱了体制内一样受影响。

楼主：七剑战歌之风月

---

时间：2017-11-05 15:56:35

-----

作者：波臣 0159 时间：2017-11-05 13:41:08 今天  
楼主咋还不来 黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 156696 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(2) | 赞 zjfbzz2012: 黑名单 举报 2017-11-05 13:54:15 评论 被水冲跑了  
----- 我一会不在就有房多来造谣。 你有这功夫，你估算一下未来几年美联储缩表后，中国收水多少吧，还放水？你还不如直接盼他们崩溃了去海南岛，M2 增加直接跌破 10%了，你说放水，把紧缩当宽松，央行行长天天给你说明啥黑天鹅黑鸭子的啥的，你也不领会领会啥意思，就是告诉你完蛋老，傻逼啊，连口水都没了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-05 16:22:37

-----

季诺维也夫：黑名单 举报 2017-11-05 16:18:11 评论 蛋是，有个问题：商业银行到底有多少坏账？这个问题，可能没几个人真正清楚。不然小川，最近也不会频频刷“系统性风险”，明司机，高比格会议和文件也反复出现这些关键词 ----- 这个谁也不知道，商业银行一般把要回收的信贷分类，好多坏账都不承认，借新还旧的玩，直到纸包不住火才算停，国外专家极端估计，大概最多有 50 万亿坏账。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-05 22:45:21

-----

房地产税新动向：按评估值征收 地方制定具体方案  
2017 年 11 月 05 日 22:35 来源：第一财经编辑：东方财富网 分享到： 843 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【房地产税新动向：按评估值征收 地方制定具体方案】在备受关注的房地产税方面，肖捷首次提出按照“立法先行、充分授权、分步推进”的原则，推进房地产税立法和实施。对工商业房地产和个人住房按照评估值征收房地产税，适当降低建设、交易环节税费负担，逐步建立完善的现代房地产税制度。（第一财经）

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-05 23:23:31

-----

房地产税新动向：按评估值征收 地方制定具体方案

2017年11月05日 22:35 来源：第一财经编辑：东方财富网 分享到： 5506人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【房地产税新动向：按评估值征收 地方制定具体方案】在备受关注的房地产税方面，肖捷首次提出按照“立法先行、充分授权、分步推进”的原则，推进房地产税立法和实施。对工商业房地产和个人住房按照评估值征收房地产税，适当降低建设、交易环节税费负担，逐步建立完善的现代房地产税制度。

（第一财经） 房地产税和个人所得税(下称“个税”)如何改革？地方收入体系如何构建？财政部部长肖捷日前在《党的十九大报告辅导读本》中撰文回答了上述问题。这篇名为《加快建立现代财政制度》的文章描绘了十九大之后的财税改革蓝图。 第一财经记者发现，在备受关注的房地产税方面，肖捷首次提出按照“立法先行、充分授权、分步推进”的原则，推进房地产税立法和实施。对工商业房地产和个人住房按照评估值征收房地产税，适当降低建设、交易环节税费负担，逐步建立完善的现代房地产税制度。 个税改革则与此前已明确的方向相同：建立综合与分类相结合的个人所得税制度。而营业税改增值税后，失去主体税种的地方政府未来将以共享税为主、专享税为辅，地方税种和税权将扩大。 国家行政学院教授冯俏彬告诉第一财经记者，中国税制改革既反映了十九大报告精神，旨在解决人民日益增长的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾，个税、房地产税改革都将有利于促进收入分配更合理。同时税制改革延续了十八届三中全会确立的税制改革思路，基本方向和内容并没有变化，承前启后继往开来。 房地产税征收原则确立 不同于已经实施、主要针对工商业房屋征收的房产税，一字之差的房地产税将对个人住房征税，因此备受老百姓关注。 2015年8月，房地产税正式列入十二届全国人大常委会立法规划，意味着房地产税立法启动。肖捷在上述文章中，首次明确了房地产税将按照“立法先行、充分授权、分步推进”的原则，推进房地产税立法和实施。 在税收法定原则下，任何新税种必须先立法后征收。因此，“立法先行”已是社会普遍共识。 “所谓充分授权，应该是给地方政府充分授权，让地方根据实际情况来决定具体实施方案。”中国社科院财经战略研究院研究员杨志勇告诉第一财经记者。 冯俏彬也持相同观点：“各地房地产情况差异大，因此地方政府对当地房地产情况更熟悉，给地方充分授权，让它在授权范围内选择具体开征时间、适用税率、征收对象，从而有利于房地产税平稳落地。” 在上述文章涉及健全地方税体系改革内容中，肖捷表示在中央统一立法和税种开征权的前提下，根据税种特点，通过立法授权，适当扩大地方税收管理权限，地方税收管理权限主要集中在省级。 中国税务学会学术研究委员会副秘书长焦瑞进告诉第一财经记者，分步推进原则意味着房地产税征收，可能采取先城市后乡镇、先市民后农民、先企业后个人策略逐步实施。 此次肖捷文章提到对工商业房地产和个人住房按照评估值征收房地产税，此前业内达成共识的按评估值征税首

次明确。接受第一财经采访的多位财税专家均表示，房屋的评估值应是房屋市场价值，而非房产原值(即购房时价格)，但由于近些年房价上涨较快，因此最终评估值应该会有折扣。上海财经大学朱为群教授告诉第一财经记者，房屋评估值是以市场价值为基础，但一般会低于市场价值，并保持一定时期内的稳定。焦瑞进认为，房屋估值过高，可以给予折扣。事实上，现行的针对工商业房产征收的房产税在计税时，对房产原值一次减除10%至30%后的余值计算缴纳，具体标准由地方确定。对于肖捷文章中提出的适当降低建设、交易环节税费负担，冯俏彬认为，随着对后端居民住房保有环节征税，前端的建设、交易环节税费负担将相应降低，确保总体税负平稳，这有利于房地产税推出。朱为群表示，建设和交易环节的税费负担降低，主要涉及土地增值税制度的改革，以及各种行政性收费改革，具体怎么降可能需要考虑财政承受能力等各种因素。

**个税：优化税率完善税前扣除** 个税改革事关老百姓钱包，备受关注。肖捷在上述文章中表示，建立综合与分类相结合的个人所得税制度，优化税率结构，完善税前扣除，规范和强化税基，加强税收征管，充分发挥个人所得税调节功能。实行代扣代缴和自行申报相结合的征管制度，加快完善个人所得税征管配套措施，建立健全个人收入和财产信息系统。冯俏彬表示，个税改革内容与此前一脉相承。今年全国两会上，肖捷已经透露出个税改革正在设计和论证中，总的思路是个税改革要从中国的实际出发，实行综合与分类相结合，方案总体设计、实施分步到位，逐步建立起适合我国国情的个人所得税制。目前我国工薪个税共有七档，税率范围为3%~45%。杨志勇认为，我国工薪税率过高，税率级距窄，不利于吸引高端人才和培育中产阶层。这一问题已经比较突出，需要尽快调整。因此，优化税率结构成为个税改革的重头戏。不少专家建议，适当减少税率档次降低税率。比如，全国人大财经委副主任委员黄奇帆建议，首先降低个人所得税中工薪所得最高税率，由45%下调至25%。在综合所得的个税制度下，适度增加税前扣除也备受民众关注。综合与分类相结合的个人所得税制，一大优点是在综合工资薪金、劳务报酬、稿酬等收入后，在综合扣除基础上可以适当增加与家庭生计相关的专项开支扣除项目，比如“二孩”家庭的教育等支出、房贷利息支出等，这可以让税制更加公正公平。在全国两会上，肖捷表示，将考虑适当增加与家庭生计相关的专项开支扣除项目，如有关“二孩”家庭的教育等支出会考虑在内。除此之外，可能还有其他的专项扣除项目也要予以考虑，目的就是进一步减轻纳税人的负担。

**地方税及税权双扩围** 营业税改增值税之后，地方税种营业税近日正式被废除，失去主体税种的地方政府面临地方税体系构建。此次的十九大报告则明确提出“健全地方税体系”。肖捷在上述文章内首次明确提出，结合财政事权和支出责任划分、税收制度改革和税收政策调整，考虑税种属性，在保持中央和地方财力格局总体稳定的前提下，科学确定共享税中央和地方分享方式及比例，适当增加地方税种，形成以共享税为主、专享税为辅，共享税分享合理、专享税划分科学的具有中国特色的中央和地方收入划分体系。冯俏彬告诉第一财经记者，目前中央和地方政府财力基本平分，营业税改增值税后，为了保持财力格局稳定，增值税中央与地方分享比例暂时调整为五五分成，但未来这一分享比例会调整。肖捷认为，在目前已实施的城镇土地使用税、房产税、车船税、耕地占用税、契税、烟叶税、土地增值税等地方税的基础上，继续拓展地方税的范围，同时逐步扩大水资源费改税改革试点，改革完善城市维护建设税。冯俏彬表示，2018年开征的环境保护税属于地方税种，未来开征的房地产税也是地方税种。而消费税等部分税目可以移交给地方。目前，河北正进行水资源税试点，今年预算报告明确水资源税试点将扩围。除了适当增加点税种外，肖捷还在文内提出“扩

---

大地方税权”。在中央统一立法和税种开征权的前提下，根据税种特点，通过立法授权，适当扩大地方税收管理权限，地方税收管理权限主要集中在省级。另外，肖捷提出统筹推进政府非税收入改革。加快非税收入立法进程。深化清理收费改革，继续推进费改税。在规范管理、严格监督的前提下，适当下放部分非税收入管理权限。（原标题：房地产税新动向：按评估值征收，地方制定具体方案）

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-06 00:09:47

-----

暮夏弯眉：2017-11-06 00:05:58 评论 房多肯定说  
还要涨，哈哈 ----- 以后回击天涯房多都是“一元房”，“白送不要”。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-06 12:47:48

-----

作者：路人茅十八 时间：2017-11-06 10:35:43 这个  
老屌丝天天预测这里崩溃，那里崩溃，快去桥洞占个位置，晚了桥洞都没位置了  
----- 你别说，老子真有这想法，先占些桥洞，等缴纳不起房产税的房多来住，  
一个位置 0.5 元，无免全收。说世道反转了，你这货色就是不信，谁规定的一堆砖头就  
可以衣食无忧？谁规定的食利阶层就可以不劳而获？你这房多崩溃了，这个不用想，不是房  
子多么？你自己去缴税，白送都不要，一元房不是梦，中国的空房子太多了，多的不敢想，  
有本事别只来瞎 BB，你去搞个桥洞税。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-06 12:58:44

-----

作者：米吕 Lv 25 时间：2017-11-06 12:35:24 楼主  
和屌丝们回答一下 3 个问题： 没了房地产，地方政府靠啥子来钱，还债？ 房地产崩

---

盘，跑出来的天量货币导致大通胀怎么办？ 有这两个问题，中央难道会降低房价？再说了，通过加税来降价，经济学理论上还从没有这个先例，你确定房产税会降低房价？----- 不看帖子来瞎说。 房产税本来就是地方税，就是替代土地财政的。 房地产就是印钞机，房地产崩了就是印钞机关闭了。 房价崩了就是资产价格崩了，结果就是债务通缩。 苛政猛于虎，全世界公认的房产税就是降低房价的最好办法，你瞎 BB 个全世界没这先例，你把这帖子里的人都当傻子啊。加税限制需求，你还经济学？你配？文盲一个。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-06 13:29:43

-----

小麦最低收购价格首降 专家：只涨不跌违背价值规律  
2017-11-06 06:30:00 经济观察报 ----- 帖子说汇率无法贬值的情况下，通缩国内工资物价，就粮食问题写了很多，玉米价格市场化后市场基本稳定，小麦、大米逐步放开，由市场定价，跟国际粮价缓慢接轨。由于保护价的存在，虽然有进口配额管制，但是，各种进口无法阻挡，这些都会以各种方法装进政府粮库，结果就是全世界的粮食都运来中国，政府最后都要用库存，结果就是市场实际粮价更低，政府亏损严重，农民卖粮难问题时有发生（质量不好的就难卖出），放开市场，让价格波动，短期难受，长期合理。 油价、粮价都在逐步走低后，物价有个通缩过程，玉米价格跌到 7-8 毛后，猪肉价格由于猪粮比的变化，还会继续走低，小麦、大米价格再逐步放开，通胀环境发生变化，只由需求决定通胀，更能反映真实市场，通缩无法避免，市场价格会更加合理。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-06 13:48:47

-----

作者：u\_110709830 时间：2017-11-06 13:40:42 苦的永远是农民，在十几年前在农村种田的时候，各种苛捐杂税压得农民透不过气来，之后农民工进城给黑心工厂打工又黑心企业老板宰了十几年，现在手上有点血汗钱了又给强大的吸血鬼盯上了，象赶羊一样被赶进城买房，而且这次吸的是现在和今后二三十年的血，农民苦呀！ ----- 这次你说反了，是城里人苦，以后房产税就相当于以前的农业税。以前农民多，工业农业剪刀差欺负农民，现在是城里人多，剪羊毛自然是拿城里人开刀，记住，那个群体多时，就要逐步远离，围观可以，羊群的不要。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-06 16:17:04

-----

蚂蚁树叶： 黑名单 举报 2017-11-06 16:05:49 评论

评论 七剑战歌之风月：我觉得他们不敢做的太绝，应该会给底层市民一条活路，大概率会按户口簿人头减免面积，这样对只有一套房的影影响不大。----- 我先把你踢了再打字。 你活多大？你现在就去找找以前征收农业税的回忆文章看。你发钱给政府税收？按你这说法，全家四世同堂还领钱是不是？已经逐步告诉你了，按评估价，按评估价就是没有免征的意思。你可以申请成低保户，这个我信，政府绝对不会逼死没钱的穷人，前提是你的房子不再是你的了，如果人家没说评估价这新闻，我踢你是我不对，人家告诉你大概了，你要来瞎 BB，谁也没住马路，自欺欺人就是不对。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-06 16:29:50

-----

这个帖子演绎了人性，看笑话的房空突然发现自己房产税征收对象，轮到自己就不行了？谁规定的？好好享受房产税吧，楼主我一样要缴纳，同样无法逃脱，大家都一样，别是只想看别人笑话，最后自己变成笑话，不管谁，在证据面前还瞎 BB 都一样的不是好东西，不能只要求别人倒霉，自己轮上了一样才好，还是那句话，谁也没住马路。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-06 17:11:45

-----

雅歌的谎言： 2017-11-06 16:44:31 评论 评论 七

剑战歌之风月：楼主，恕我无知，房地产税给予地方政府充分授权会不会跟之前调控一样因城施策？会不会根据地方财务状况来制定减免的条件？----- 老天啊，你啥时候听说过县长收农业税把农民逼死了？都是村长逼死的。现在明白了吧？如果中央政府收，你放心，收的很少，就怕按你说的因城施策，小鬼难缠，就这道理。这个税能减免？给

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

谁减免？不乱了？大家都一起减免还不如不收，是个渐进过程，不会让人活不成，钱不是太多，也不会太少。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-06 18:15:28

-----

无心插柳 oy: 黑名单 举报 2017-11-06 16:46:33 评论 感觉房多要被整死，确实有点恐怖 ----- 实际没什么，很公平。这些年炒房子，看看把买不起房子的人都逼成啥样了？你就看这个帖子。现在要收税了，房多也很悲惨，这个不用同情，也不恐怖，我写这么多实际说的就是这道理，世上没有永远的事情，世道反转了，不要欠债，不要失业，多存钱，熬过寒冬。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-07 12:04:40

-----

作者：大把式牛二蛋 时间：2017-11-07 11:43:00 最近 20 年来，日本、台湾、新加坡等大多发达国家的人们薪金没有涨，物价也没有涨，社会一成不变，欧洲很多国家还有下跌，美国 30 年来阶层几乎没有变动。唯有中国一骑绝尘，财富好似暴涨，满世界买、买、买，大有买下全世界的劲头。的确，目前中国是可以买下全世界的，中国的 M2 数值占了全球总量的三分之一，远远超过美国、欧盟、日本。果真如此吗？15 年前，笔者来到上海，谋得上岸后第一份工作，老板问我薪金期望值是多少，我说做船长工资 1.1 万元，一般岸上工资是船上的三分之一就可以了，3000 元一个月就够了，老板给了 3500 元一个月，我相当满意。..... ----- 中国这些年成功的秘诀在于人民币汇率。长期压低汇率，出口靠低价竞争，成为世界工厂，导致全球贸易失衡，欧美发达国家实体经济空心化，陷入危机。中国国内则长期大通胀，底层百姓收入增长无法跑赢物价涨幅，陷入大衰退，靠扭曲结构的重复建设和房地产拉动经济，产能全面过剩导致债务危机。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-07 12:16:33

-----

作者: 六道仙人 2017 时间: 2017-11-07 11:25:07 评论  
七剑战歌之风月: 房价崩盘是一定的,但在房产税的征收上不能同意楼主,免征面积是一定的,也是必须的,道理很简单,我们都是中国人,不论贫富,每个国民都有在自己国土上居住的权利,这是国家存在的原意,是政治,若无免征的话,则国不存在,所以合理的方案是按户口分,一人 50 平,超出征税。。 ----- 说这些你们自己信么?心瞎了,眼也瞎了?帖子前面为啥说房价崩盘后快到底出台房产税政策?因为要普征,如果抑制炒房,会在高位(房价)出台政策,在低位(房价)必然是无免征。评估价什么意思?就是压低评估价,对房不对人,按房征收,普遍征收。 大家都是中国人,如果按你们想的,你信不信,征收房产税开始打击了炒房,政府土地滞销无法拍卖后,你们人人都在免征范围内,你们会四世同堂,家家离婚,五花八门的避税,政府土地卖不出,还收不上税,你们自己信么?大家都是中国人,谁不了解谁啊,说谎自己都圆不了,有意思么?

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-11-07 14:45:45

-----

作者: daodao 媽 时间: 2017-11-07 13:26:45 昨天  
得知身边一朋友买别墅了,我选择了闭嘴。 ----- 以后不是买不起房子的问题了,是住不起房子的问题了,养房子缴纳房产税每年就是一笔钱。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-11-07 15:17:27

-----

六道仙人 2017: 黑名单 举报 2017-11-07 14:14:56  
评论 评论 七剑战歌之风月: 房价是谁抄起来的,大家心知肚明,你以为底层老百姓不知道这是咋回事?这年头大家都不是傻瓜,呵呵,想收钱,你可以看看国民党在哪,国民合理的居住权利是世界上任何一个政权最基本的活,当然,我很愿意 dang 收,这样看到选票的速度是最快的,海南还是不错的,哈哈哈哈哈。。 ----- 我一直看着你讲的这些的笑,你不是真正的房多,大概有二套以上的房子(五套以内),如果有免征,你各种避税刚好避开,你只是不愿意缴纳房产税,认为自己很委屈,这个我理解,谁也不愿意缴纳这些

税，如果你是一套房子，你不会这么激烈，你肯定没有想到你这小房多突然负担大增，几套房子你突然感觉出乎你意料的养不起了（或养起来你心疼）。你按以前的阶级划分，你属于小资产阶级。你这个阶层就是没有革命性，就是有革命性也不会很坚决，属于骑墙派，属于国家打仗你不愿意出钱，国家救灾你不愿意捐赠的一类阶层，也属于可以教育争取的一个阶层。一般你这个阶层最痛恨的就是暴力革命，胆小怕事，谨小慎微，爱财如命，不到真把尾巴踩疼了你是不会叫的，现在说的好听，叫中产阶级，你属于真正的中产阶级，你养不起你的几套房子我绝对不信，因为你比别人都提前算的清，算得清的原因是你有这些钱，你愤怒的原因是打乱了你的继续富裕的计划，感觉自己要返贫了，我没有踢你的原因就是这，你是按自己的切肤之痛说心里话，不是忽悠别人，你很愤怒，我可以感觉到。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-07 16:28:26

-----

作者：ty\_奋斗的熊猫 时间：2017-11-07 16:10:34

@sem3r 2017-11-07 16:01:43 房东说税可以转嫁给租客。但是舆论确实房东抵制房产税，没房的喜迎房产税。谁着急谁不急，一眼就看出来了。-----转嫁给租客？呵呵-----这些是瞎说，房租由租客的收入决定，收入涨，房租涨，收入跌，房租跌，看通胀。房产税背景是在房地产过剩的背景下出台的，收税后，房东持有房子成本上升，大量空置房成为出租房来减轻持有成本，市场上可供出租的房源增加，需求如果没有增加，供需关系决定房租下跌。房价在房产税出台后会回归住的本质，房价重新定价后，房租也会重新定价，跟收入挂钩，现在的高房租不会持续，房租应该有个下跌过程，经济不好，人们返乡，房租只会跌，不会涨。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-07 16:37:02

-----

作者：只为三生石 时间：2017-11-07 16:20:48 这个

我可发一次，上面有个层主都划线了，还在争啥，19年完善？立法完成前，肯定有区域提前试行，是不是可以理解侧面了解房价碰到什么时候到底了？19年初试行区？18年底？另外年后开会明面上的计划都会出来了吧。-----放心吧，这个会非常快，不要质疑政府的效率。只要立法通过，大概第二月就会开始，因为早就提前准备好了，收钱不积极我不信。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-07 19:44:38

-----

杨加酱： 黑名单 举报 2017-11-07 19:16:17 评论  
香港就有房产税，房价，租金不一样疯了。看区域，地少人多的地方，房产税会推高租金。地多人少的地方，推低租金，甚至空置。----- 你这说的没错，房价是货币现象。但是，香港能跟内地比？国内空置房多的不敢想，这次房价崩盘后，无数的房子抛出来，谁接盘？一旦收房产税，房子失去炒作价值，是你香港个弹丸之地的房灾能比的？无数的空置房很多年都抛售不完，你说的人少的地方白送大概都没人要，因为要缴纳房产税，一元房大概在一些地方成为普遍现象。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-07 23:31:10

-----

作者：神不遥远 1 时间：2017-11-07 22:35:40 房地  
产税正式推出实施，起码要 3、4 年以后。那为何现在大谈？唯一的目的是提醒多头跑路，并预留了充分的时间。懂的自然就懂，不懂的也有时间慢慢懂——这样也好，比一下子全都懂好很多，早懂早跑，晚懂晚跑，缓跌横盘再缓跌，次序井然，平稳着陆。那些永远不懂的，也勿谓言之不预也。到了实施时，已是水过三丘田，价格下来后，悖论就不复存在了。----- 尼玛啊，政府新闻天天滚动，你来造谣 3、4 年，还缓跌，来找踢啊，你个狗房多。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-08 00:18:57

-----

夜独醉 010： 黑名单 举报 2017-11-07 23:48:36 评  
论 评论 七剑战歌之风月：七哥我有些不太明白 如果所有房子都征税 现在房价都在百

---

万以上 是按现在房价征收 还是下跌以后的价格征收 按宁夏 1.2%的话 一年交 1 万 2 是不是太狠了 好多都是两代人全部的积蓄 交个首付还要还贷 房价跌也就认了 还要交税 我也觉得接受不了 房贷老人孩子都要钱 ----- 这个你不用担心，不会按现在的泡沫房价定税。非常低，房价崩了你就知道了，现在是炒作，人们迷失了房价的本来面目，实际政府备案早就有，你那个房子那一年的土地，那一年的价格，非常详细。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-08 14:28:48

-----

作者：baythemon 时间：2017-11-08 13:06:44 高薪  
招聘和尚的是骗局，不要上当 ----- 一切宗教在中国都不会太昌盛，这个不能怪谁。中国人求神拜佛是为了发财、是为了做坏事不被抓住，可以做更多的坏事，根本不是为了净化心灵、提高修养、泽被苍生，所以，所有的神都不会来中国，怕了，久而久之，中国人什么都不信什么都信，宗教在农业社会还有点市场，现在基本在进入工业文明后消亡，以后也不会有人信，中国人就信钱。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-08 14:40:45

-----

作者：狂怒的小公牛 时间：2017-11-08 12:34:02 真  
想去做和尚。 ----- 傻啊，看新闻，这个月入多少万，那个一年挣多少，做和尚挣钱没前途。一个假新闻泛滥的国家，自然骗子满地走。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-08 14:57:27

-----

成品油价格开启疯涨模式：部分炼厂一天涨价两三次  
2017-11-08 06:06 ----- 这就是我说的原油一到 60 美元，中国就产能全开。

---

补库存 20 个月结束，房地产需求走低，这些都会压低中国原油需求。 欧佩克缩减产能也不是铁板一块，价格联盟无法持久。 原油不会继续走高，继续走能慢慢下跌之路还很漫长。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-08 20:18:25

-----

10 月进出口数据不及预期：出口增长 6.1% 进口增 15.9% 2017 年 11 月 08 日 14:17 海关总署网站 ----- 房多还是不死心，不理睬了，说别的吧。 就这贸易顺差缩小的速度，美国人还不答应，央行真的无法印钱了，就算基础货币不增加，天量 M2 存量怎么办？外汇占款不增加，基础货币就不增加，外汇占款就算增加点只能应付汇率和 M2 提款，M2 增加已经跌的小于 10%了，美元加息又缩表，央行必然进入超级货币大紧缩，这个不用想，债务问题会很严重，因为要控制 M2 增加，借新还旧必然四处漏水，到处穿帮，这个是无法避免的，至于房地产，就别想了，以后基本全款买房，一二线房价必须跌的你们卖了房子换美元不划算，这之前是不会再给房贷的。所以，大家不要负债，尽量不要失业，多存钱，寒冬很漫长。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-08 22:01:16

-----

菜鸟大妈 18： 黑名单 举报 2017-11-08 21:16:40 评论 还在幻想川普重创中国,,,,, ----- 傻逼啊，每月的外贸顺差在减少，你眼瞎了？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-08 22:25:46

-----

陈鑫铎： 黑名单 举报 2017-11-08 22:14:20 评论 看图，个人自住免征!对社会对房地产的预期作用有限啊! ----- 没立法，你哪来免征？财政部长才说个评估价，你逼嘴一张就来？

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-09 00:23:35

-----

00:06 【标普：美国未来 12 个月衰退的概率在 15%-20%】标普称，美国未来 12 个月衰退的概率在 15%-20%。(汇通网) ----- 太乐观吧。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:02:08

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-09 13:36:13

-----

10 月份 CPI 同比上涨 1.9% 涨幅连续 9 个月低于 2%  
2017 年 11 月 09 日 09:30 来源：国家统计局编辑：东方财富网 分享到： 28 人评论  
190006 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 10 月份 CPI 数据公布，同比上涨 1.9%，涨幅连续 9 个月低于 2%。 10 月份 CPI 数据公布，同比上涨 1.9%，涨幅连续 9 个月低于 2%。10 月 PPI 同比上涨 6.9%。 ----- 这个 PPI 是库存周期高点拉动，房地产高点拉动，搞供给侧改革抓环保高点拉动得来的，也就这么高，然后就是一路下滑，深不见底，上次 PPI54 个月下滑，进入底部，这次反弹后大概又是 20 个月左右的再次找底下滑。国内产能过剩，一半的资源型企业像钢厂、火电厂处于停工状态，缩量保价，轮流生产，间歇生产，这种局面不知道能维持多久，产能出清大概需要 10 年以上。 CPI=1.9%，PPI 无法向 CPI 传递，主要是需求下滑严重，下岗失业，收入下降，供给侧改革和抓环保还是无法拉动物价整体向上，主要原因出在需求侧下滑严重，炒房子炒的全社会一片恐慌，有房子的要还贷，没房子的节衣缩食要攒钱，全社会消费被房地产挤占，经济扭曲更加严重，市场力量强大，政府努力涨价还是无法全面拉动物价上涨，这个物价高点会随经济恶化而下跌，物价每年都会下一个台阶，短期无法走出通缩。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-09 14:33:33

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

-----

golsee: 黑名单 举报 2017-11-09 14:25:26 评论  
那么问题来了,还有什么办法防止这种风险爆发~。 ----- 我觉得还可以吧。  
一线炒完炒二线,二线炒完三四线。调控也是一线完了二线。。。分城施策,一个一个的破,防止统一抛售,房地产价格安安静静的一个个的破裂,就像现在,人人都觉得不对劲,新闻也不说了,房多还处在困惑中,房价已经腰斩(一线),二线开始抛售,但是,银行早跑开了,房多们能干的事情就挂价找傻逼,岂不知道自己早成傻逼了,就这么安安静静的崩了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-11-09 14:57:11

-----

资产价格泡沫破裂后,债务危机无法避免,流动性危机必定爆发,危机会向金融机构蔓延,金融危机有多大这个没人知道。 我们说一般资产价格像股市、债市、楼市这些,只要一个地方决堤,会迅速蔓延开,导致全部抛售,金融机构的重要抵押物就是这些资产,对商业银行来说,资不抵债,必然银根紧缩,全社会流动性消失,金融机构无法创造信用,如果央行向这些金融机构注入流动性,那么,资本将不会再去这些资产价格市场,而是会夺路而逃,冲击人民币汇率,又会导致汇率危机、货币危机,整个市场无法挽救,美国次贷危机释放了流动性,美元流向了全世界,全世界买单,中国的人民币不是自由货币,没有美元那样的世界货币的优势,如果危机爆发,无法印钱救助,大量的金融机构会被挤兑倒闭,所以,危机不能爆发,要在爆发前控制住,就是现在的各种放风险,成立一些机构等。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-11-09 15:07:48

-----

09:48:03 中国央行公开市场 7 天逆回购中标利率为 2.45%(上次为 2.45%) 中国央行公开市场 14 天逆回购中标利率为 2.60%(上次为 2.60%) 中国央行公开市场 63 天逆回购中标利率为 2.90%(上次为 2.90%) ----- 现在在用 63 天取代 28 天,12 月美元加息时,停止 7 天、14 天,隔夜利率就提高到 63 天 2.9%,货币市场加息。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-09 23:20:03

-----

作者：拒绝酱油并非路过 时间：2017-11-09 22:51:22

七哥，我有了一点思路，请赐教啊 基本逻辑：土地财政模式难以为继，国家已经下决心要把房价打压下来，所以国家知道未来卖地收入要暴跌，必须收房地产税来填补窟窿 以上逻辑成立，则可推导出： 1、房地产税是房价暴跌的果，而不是因。将来房价降了，官媒会拼命鼓吹是收房地产税才降的房价，税就好收了，那其实是倒果为因。 2、决定收房地产税了，这一点是国家已经下定决心的铁证。由此也可以说决定收房产税才是预测房价要暴跌的最有力的依据。以前一直不收这个税，是因为国家要继续依靠土地财政，不需要这个税，收了又不降房价，民怨会非常大。 3、国家准备把房价打压得越低，后续财政窟窿就越大，收税就越重。所以税有多重，就可以提前知道国家要把房价压多低。 七哥不吝赐教啊！ ----- 什么乱七八糟的，好好看帖子吧，删除完了，网友有保存的，自己找去。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-10 14:53:45

-----

作者：泊卡侬 时间：2017-11-10 08:26:51 请七哥分

析下 特朗普访问中国 讲话的意思 现在中美贸易关系非常单边并且不公平，但是这我不怪中国。谁能指责一个国家为了自己人民的利益，而利用另一国家呢？我想称赞一下中国。”他还对说，“我对您非常尊敬，您代表中国。我想指责过去几届（美国）政府让中美关系走到失去平衡的地步，但我们会将它变得公平，对双方都有好处 ----- 这个昨天写了，被删除了。 大顺差别想了，这个时代过去了。这些年中国靠借美元信用发展，现在美国紧缩，说简单点就是我们没钱了，说什么没用，细说就是平时我们说的一切，这个帖子好好看过的人能扛住全中国黑嘴专家的忽悠，懂货币、懂银行，基本自己就怕了，人们惯性思维很可怕，认为永远就这么发展下去了，面对大萧条的来临一点没有感觉，死的不知道，现在经济非常不好了，你再看看房价，还在天上，那么，房价掉下来后，经济会更下跌，全球大衰退，不是那个国家不好了，那个政府不好了，经济规律就是人性规律，要是按现在这发展速度，要不了 100 年，中国就占领地球了，现实么？美元是全球基础货币，这些年美国人对中国很好，中国人靠美元顺差实现了跨越式发展，美国的美元体系也有自己的货币信用，不

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

是无限宽松的，美元信用不可能永远借给你使用，这些年中国最大的不好就是货币国际化进程缓慢，只顾国内发展了，货币国际化还很落后，想一口吃个胖子，811 汇率改革失败是这些年所遇到的最沉重的打击，货币信用是靠长期艰苦奋斗得来的，就像德国，死不认宽松，就是不愿意大量发行欧元债券大印钞，保住了自己的实体经济，带领欧洲抗击欧债危机，希腊多悲催，德国人就是不让印钱，自己出血都行，没有这种忍，货币能有信用？所以，中国的人民币国际化首先国内官员都不下决心，自然对美国就不敢硬气，要借用美元信用，就是现在这情况。美国渡过危机，自然收回信用，我们怎么办？看看国内，经济好，要印，经济不好，更要印，就这还货币国际化？可以，找回人民币信用，过苦日子，自然就国际化了。这次炒作房子，所以人把人民币变毛当理由，想想吧，货币信用不如砖头，不靠美元信用怎么办，不看美国脸色怎么办？是经济问题么？长期大通胀，从来没有官员提出货币信用问题，动不动跟委内瑞拉、朝鲜比，再能找个么？就这动不动超过美国，能超过还挣美元？前苏联多强大，卢布崩溃后连军队都无法调动，因为调动军队也要钱，是要钱，不是要纸，美元是世界上信用最好的货币，长期借用人家的货币信用，这天总有完结的一天吧，现在就是开始，然后呢？这个国家有人想过百年大计么？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-10 16:53:15

-----

14:54 【乌鲁木齐 2017 年新棉收购量增幅超 110%

价格下降逾一成】乌鲁木齐市 2017 年新棉收购接近尾声。记者从乌鲁木齐市供销社获悉，截至 9 日，收购籽棉 60800 吨，预计全年收购量达到 61500 吨，同比增幅超 110%。据悉，今年乌鲁木齐市籽棉收购价 5.8—6 元/公斤，同比下降 10—13%；已销售皮棉 7200 吨，同比增加 16 倍；皮棉销售 16100—16300 元/吨，同比上涨 3—5%；棉籽销售 1700—1800 元/吨，同比下跌 35%以上。（中国新闻网）[点击查看全文] ----- 纺织厂都搬迁到国外了，还要棉花干什么？明年价格继续跌。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-10 16:56:50

-----

赵薇夫妇祥源文化等信批违规 律师：投资者可依法索赔 2017-11-10 16:35:12 来源：华夏时报 ----- 都是要钱不要命的货色。该跑不跑，火中取栗，牢狱之灾，下场参考刘晓庆。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-10 22:02:31

-----

作者：fengpN 时间：2017-11-10 18:52:02 请教楼主，这两天的新闻，一个是川普带走的两千多亿刀，更有意义的是开放金融证券保险，是不是可以理解为利好，底层老百姓的利好？说明了有人担心的北棒子化至少在经济上是不可能了。也佐证了您说的印钞时代结束了，资产泡沫进入破灭进程。对么？----- 开放金融是美国人的金融业务要进来，国内这些货色哪里是人家的对手，像三大评级机构谁能搞过？国内搞金融的基本就要按市场规则来了，你想，放弃一部分金融权利，谁愿意，平时欺负老百姓习惯了，保险只收钱不赔钱，多好的事情，外国人来了，这个就不行了，要竞争，你想，对我们老百姓多大的利好，外国人的保险来了我们就买外国人的保险，买外国人的证券投资基金。 贸易顺差没了，别说印钱了，收钱都来不及，你看现在这天量的 M2，人家要 M2 提款换美元，没有顺差拿什么给人家？货币被动紧缩，神仙也没办法，比我说的严重的多了，至于房子，更别想了，紧缩的房子没有金融属性才行，就是“房子是住的”，不是像现在是投资用的，房价跌的要你卖了换美元换不了几个钱才行。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-11 10:45:32

-----

房地产税来了？控房价非首要任务 2017-11-11 07:39:37 来源：华夏时报 ----- 不想土地私有化，还要收税，看怎么立法吧。 现在直接就说了，是为了收税。如果房产税是针对城市，房地产税连带农民。 还有幻想的自己看吧，房子就是收税的载体，这个载体就是为了掏空你口袋。 你总不能傻的说你就喜欢缴税吧？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-11 10:56:51

-----

作者：鹿鸣草苍茫 时间：2017-11-10 22:46:36 现任老大 APEC 讲话已经很明白了，正在寻求新的增长点。意思是还没找到 ----- 这个要等 20--30 年后，整个出清后爆发新的技术革命。 有一点办法都不会炒房子，炒房子



---

是杀鸡取卵，代价是金融危机，活不下去了才炒房子。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-11 11:07:00

-----

02:01 【有投资客已“赔掉了首付” 燕郊中介一条街名存实亡】曾经被冠以“睡城”之名的燕郊，如今受楼市拖累，更显疲态。11月8日，记者走访燕郊，发现街道上行人寥寥，曾经红火的房产中介店铺门可罗雀，甚至白天就将防盗门拉下了一半，不再对外营业。许多中介人员告诉记者，目前燕郊的房价，比起七八月份每平米又降了2000元左右。（华夏时报）[点击查看全文] ----- 一点一点的开始告诉你一线房价已经崩盘。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-11 12:58:32

-----

作者：krintin 时间：2017-11-11 12:09:12 希望快点崩盘，我好买一个自己的小家 ----- 这个没问题。你想，开始收税了，一个赔钱的东西，谁还存？只有大的货币宽松才能刺激起来，也就是说中国人要很富才能再次炒房子，大概下辈子了，这次危机我们生活水平倒退20年。所以，大量的二手房会抛售出来，很多年都抛售不完。如果税重点，一些偏僻的地方大概房子就会被遗弃，你去就有人半卖半送的给你。你如果有存款，可以弄个大点的房子，只要你能缴纳得起房产税。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-11 13:13:01

-----

如果房产税出来，物价还会再下一个台阶，因为税收会挤占一部分消费，这个不用想，总不会越缴纳税越富裕吧，所以，基本日本道路，这个就算不错了，房产税对城市消费的打击估计会很大，萧条可见一斑，所以，这次大萧条会出乎大

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

家想象，不要欠债，不要失业，多存点钱是最好过的，有人说涨工资，这个就别想了，汇率在那摆着，劳动生产效率决定这一切，没有多少 GDP 增加了，就是有点，通过税收 GDP 能分到大家手里的又收回去了，所以，能走日本道路就不错了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-11 13:20:43

-----

投资旅行探险：黑名单 举报 2017-11-11 13:08:52

评论 这一天啥时候能到来呀，盼了很久了，19 年能到吗 ----- 你这说法能载入史册了，或许在未来的历史记载中，有这个时代的闹剧记载，老百姓盼收税，可见房子已经搞的民不聊生了，这段笑话说不定真会被史书记载。 放心吧，你可以质疑中国足球何时能拿世界冠军，但是，你绝不能质疑政府收税的速度，如果你这点觉悟都没有，一定是新闻联播看多了，你就非常傻了。收税的速度会很快，没钱了要活命就这样。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-11 16:30:39

-----

作者：鹿鸣草苍茫 时间：2017-11-11 15:18:50 很多

房空很兴奋，以后的苦日子你们有思想准备吗？ ----- 看你多傻，房空没有房贷，没有债务，不像你，要还房贷，房子跌的一文不值，银行逼债，你要做好准备才好，小心你的房子连媳妇都让房空弄走了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-12 19:49:06

-----

作者：不褪色的蔷薇 Lv 2 时间：2017-11-12 07:17:29

七剑老师，昨天打电话给老家，很多人租地种植红薯，干辣椒的除去种子、人工、肥料、租金，还赔钱。红薯不要钱，随便挖，很多人挖红薯喂猪。以后经济不好了，像农村以后能做

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

什么，自己种地一年下来一亩地纯利润还不到一千块钱。 ----- 从帖子开始到现在，什么时候都没有写过投入搞农业，我一个城里人都知道那个不挣钱，你们搞过的怎么老认为能挣钱？你说红薯，本来就是喂猪的，你以为是人的主粮？只不过现在运输发达，老龄社会来临，城里老人们喜欢吃些，还有市场，再就是卖烤红薯的，种红薯不用投入，瞎种就是了，投入肯定亏钱。 不要希望土地给你产出什么，中国人多地少，靠机械化还能挣点钱，靠自己的劳动力种那么点地，不会挣钱的，现在资本发达，只要一个品种今年挣钱，就有无数的资本马上给你搞订单，明年你就喂猪，要适应这种价格起落。 要挣钱还是去打工，政府不会像日本、韩国那样保农业，只要进口粮食，农业很难搞，只要大量进口，这些价格就无法跟国外竞争，不垄断无法挣钱，况且可以互相替代，大米贵了就吃小麦，茄子贵了吃黄瓜，运气好挣个小钱，一般不挣钱。 征地给农民就陪 1000 元一亩，按 30 年算 3 万元，为啥？因为一亩地一般就挣 1000 元一年，政府有保护价收购可以一年挣 1500 元，高效农业都是扯淡，投入太大，不划算。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-12 20:16:25

-----

作者：china 明少 时间：2017-11-12 18:39:02 不谈房子，只谈经济。七哥，有没有可能中国经济已经转型了，危机也就过去了？感觉所在行业，转型很快，以前高端电子元件都是买日本的，但现在国内厂商可以做，并做得更好，整个行业进步速度很快啊。 ----- 四万亿投入的过剩产能才进入市场，你就危机过去了？你是神仙？这些过剩产能都是银行的抵押品，你敢炸了？炸谁？万一以后要用呢？比如市场需要 10 个钢厂，现在建设了 40 个，本来这 10 个钢厂活的好好的，现在多出 30 个要生产，结果就是大家一起死，都是银行抵押品，就这么耗着，出清要至少 10 年，这些人都无法挣钱，没钱就没有消费，没有消费大家更无法生产，结果就是大家更没钱，这就是大萧条，只有等这批人都死绝，工厂再无利可图，银行坏账勾销，等到下次技术革命爆发，这个就是一个大萧条+一个经济起步=30 年左右。现在各行各业都是这样，要么像二战德国一样打出去，要么像美国二战后的马歇尔计划（一带一路）输出这些产能，无法输出的就能把中国的银行都倒闭完，这些都是规律，而且已经发生了，不会很快就过去的。 你说的高端电子产品技术都是人家的二手技术，技术扩散后，全球都有，不怎么挣钱，就像一般的电器产品，你无法超越德国的西门子和日本的产品，20 年前我们进口变频器，现在国产变频器，这些技术已经普通，只是从无到有，离你想的还差的远。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-12 20:36:24

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

作者：闷骚型 ABCD 时间：2017-11-12 20:21:33 我们这里是内陆的小县城，房价最近几年疯长，15 年我把在省会的房子卖了回来，结果一年多又涨了三分之一。想在县城给家里老人买套房子改善居住环境，一直在等房价降，我相信七叔的判定，但是也有几点不明白的地方，说出来大家讨论。1.经济不行了，为什么养老金年年年年上涨，部队教师工资增加幅度也挺大。2,。。。 ----- 一般发达国家，工资收入占 GDP 的 50%左右甚至更高，中国的工资收入一般占 GDP 的 30%左右，这个就是分配问题。现在经济不好，体制内涨点工资，实际是这些年他们就没涨多少工资，属于分配问题，就是我说的扁平化，更公平一点了，国企央企实际就是把 GDP 中的一部分转化给了职工，总财富并没有增长，很多市场化后，工资是下降的，总体来说，随着经济下滑，更多的是收入在减少。 我说经济问题一般按体制外 80%-90%的人来说，体制内的人实际占人口的 10%左右，对市场影响有限。你们老盯着少数人看经济，这个会忽悠你自己的。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-12 20:56:58

-----

作者：Oo 米粒 oO19856 时间：2017-11-12 20:17:10 感觉以后土地都不会值钱了。没赶上这波拆迁的以后机会也就少了，我家拆迁今年四月份我要我爸妈签字，结果他们想耗着多要钱，现在没戏了。而且当地房价已经腰斩了，以后也不会起来了。很多人做着就靠自己祖上留下的房子出租当包租婆赚钱，或者有钱就投资房地产然后出租剥削外地劳动力赚钱的美梦，想祖祖辈辈就能躺着不干活活下去，这样的情况根本不利实体发展，如果中国想进步还是得发展实业啊。我家宅基地和承包的地比较多，现在都盖上房子出租了，大概两千多平米。现在都没什么成本，以后国家我感觉可能会对发达地区的农村多占的地收税，因为我们村的地我们镇的书记有地，所以搞关系没给确权，其他村都确权了，不知道是好事坏事。坐标燕郊。 ----- 工业化国家土地一般不会值钱。 这种炒房子的房地产周期是中国历史上第一个，靠拆迁发财，千年一遇，以后不会再有了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:04:02

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-13 12:10:28

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

临近年关银行信贷额度再告急 信贷增速明年或回落  
2017年11月13日 01:15 来源：中国证券报编辑：东方财富网 7人评论 36201人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【临近年关银行信贷额度再告急 信贷增速明年或回落】实体经济融资需求强劲、金融监管加强促使部分非标融资转向表内信贷、流动性偏紧等多重原因叠加，导致年关银行信贷额度比往年更加紧张。某四大行投行人士告诉中国证券报记者，年底这两个月该行对公额度仅有十几个亿，而宽松情况下可达上百亿。个贷方面同样捉襟见肘，多位个贷经理告诉记者，即便是近期持续火热的经营贷，部分银行放款已排到明年1月份。（中国证券报） ----- 12月13日，美联储议息会议，流动性会越来越紧，市场利率这次起来会因为缩表无法在加息后回落很多，全球会有更多的央行加息跟随。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-13 12:23:16

-----

作者：wn3141098 时间：2017-11-13 09:51:42 好多房空纯喷子，毫无理性，污言秽语，房空就代表正义了？呵呵 ----- 这会说房价了，说道德？房价涨的时候嘲笑房空，房价跌的时候人家就不能嘲笑你？正义是你定义的？一报还一报，很公平。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-13 12:25:37

-----

作者：martincms 时间：2017-11-13 10:53:05 感觉目前一些经济发达，实业比较雄厚民间财富积累深厚的地方，还在炒着房价一路上扬，根本不管北上广是否腰斩，也没什么人理会房产税，譬如这边义乌，永康，东阳这边。 ----- 你不觉得恐怖？等传递到你那个地方房价完蛋了，你反推一下，经济会差到什么地步？按你说的会差的你敢不敢想。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

22:04:03

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-13 14:38:43

-----

作者：晨光 fire7 时间：2017-11-13 12:32:21 中国 5 年期国债现券收益率突破 4%，日内上涨 4 个基点。（来自华尔街见闻 App） 【中国央行公开市场今日净投放 1500 亿元】中国央行今日进行 800 亿元 7 天逆回购操作、700 亿元 14 天期逆回购操作、300 亿元 63 天期逆回购操作，今日将有 300 亿元逆回购到期，665 亿元 MLF 到期。（来自华尔街见闻 App） 黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 158421 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(1) | 赞 百日计划吃牛肉 2： 黑名单 举报 2017-11-13 14:21:58 评论 感觉到临界点了，短期兑水也压不住 ----- 按川普这次来亚洲说的，对待中国算客气的，对日本也很苛刻，美国不会再让别人贸易顺差。中国央行大概没做好准备，虽然提前紧缩，力度还是差的远，按央行行长说的一些话分析，基本就是他知道美国的态度后知道无法保住国内资产价格了才说些狠话甩锅，实际情况未来比我们想的严重，流动性危机是跑不掉的，这些都会反映在利率上，到处缺钱的苦日子将是普遍现象，而且会持续。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-13 16:41:32

-----

10 月末，广义货币(M2)余额 165.34 万亿元，同比增长 8.8%（东方财富网注：8.8%的增速创有记录以来新低），增速分别比上月末和上年同期低 0.4 个和 2.8 个百分点；狭义货币(M1)余额 52.6 万亿元，同比增长 13%，增速分别比上月末和上年同期低 1 个和 10.9 个百分点；流通中货币(M0)余额 6.82 万亿元，同比增长 6.3%。当月净回笼现金 1518 亿元。 ----- 这个比我想的紧缩的严重。 M1 增加 13%，M2 增加 8.8%，现在 M1M2 都开始进入不活跃阶段，在这个阶段，投资消费都开始低迷，资产开始滞销，股权、房价和债券都开始缩量，无人问津，就是突然资产卖不动了，没人要了，接下来债市、股市都会拐头找底，长期熊市确立，实体经济进入寒冬，M2 不活跃大家的收入基本是下跌的，这个不用想，返乡潮最后的爆发开始，房价开始随 M1 增加走低加速下跌，资产价格下跌后，整个人们预期反转，商业银行银根紧缩，大的债务危机（大企业）开始爆发，大萧条就等 M1 触底就算开始的话，我们可以感觉到经济不好给我们带来的视觉冲击，物价会随 M1M2 增加下跌继续下跌。 20 个月的补库存周期增长(2016 年 1 月--2017 年 8 月) 结束，房地产伴随库存周期增加下跌开始，这个时间会持续到 2018 年年底后，如果出口不能给点希望，就是从投资到出口都会越来越差，整个经济下一个台阶。 M0 都

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

开始下跌，这个是在没有加息的情况下，如果未来加息，M0 会继续下跌，就是物价下跌，一般短期 M0（现金）能看出短期物价的波动。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-13 17:17:19

-----

作者: jkkka8 时间: 2017-11-13 17:09:33 楼主大材，记得上个月有房多说放水放水了，说逆回购超量续作，到头来才 8.8 啊哈 ----- 如果按照现在这个紧缩力度，只要 M1 见底（没人买房子了），M2 货币总量就开始下跌，M2 大衰退就发生，本来我还觉得要加息两次后，货币总量才会衰退，现在看，只要央行加息一次，M2 总量衰退就会发生，几个月就会跌破 160 万亿。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:04:21 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1586.shtml>

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-14 16:27:37

-----

作者: u\_111235564 时间: 2017-11-14 16:18:05 中国蒜乡惊现“蒜你惨”暴跌 70% 何时摆脱暴涨暴跌? 2017-11-14 11:19 经济观察报 T 大 经济观察网讯记者种昂 去年 11 月大蒜主产区收购价涨到 6.05 元/斤与 7.30 元/斤之间，2017 年 11 月就暴跌至 1.7 元/斤到 2.7 元/斤，价格同比相差约三四倍。在中国大蒜之乡——山东金乡，这些年来大蒜始终没能摆脱市场大起大落的轮回宿命。----- 我对通胀有长期研究，不管你信不信，大蒜跟楼市基本一个走势图，都是 M2 现象。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-14 16:34:06

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

作者: 5241316 时间: 2017-11-14 12:05:04 我一大学哥们,从10年到14年陆续找我借了5.4万,开火锅店,做生意。每次借钱那个低声下气,如何如何的保证,心一软就借了。结果到现在也没还一分钱。15年的时候还见他买了一辆奥迪Q5,他现在是房也有了车也有了。找他几次了,这丫就是不还钱。14年买房钱基本没了,每个月还4100贷款。15年我媳妇生小孩都没钱,找到他他说没钱。最后只有找家里人要了2w才度过难关。为了这事媳妇天天找我闹,家里人知道了天天说我。真的想杀他的心都有了。后来了解到他不光找我借,我好多同学都借给他了,都没拿到钱,他就是借的钱估计都有30万了。现在我没几天就打电话叫他买房,说要大涨了,劝他赶紧买,成都现在确实在涨。他也准备要买了。呵呵想想他以后,我他妈的就兴奋。现在还在继续打电话催他。你们说我这样做是不是太坏了点? ----- 实际整个中国的民间借贷,家庭、亲朋好友之间的借贷规模应该非常大,这些信用在危机违约后都会失去,对整个经济的破坏力是不可想象的,整个民间信用消失,人与人之间不再借贷,比商业银行信贷紧缩更可怕,大家互相都不借贷,你想想未来有多可怕

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-11-14 16:50:47

-----

作者: 没有七哥的日子 Lv 16 时间: 2017-11-14 15:49:52  
本站为秦皇岛,我投降了,我承认我的鸟枪根本应付不了这么多的水泥盒子了,哇哇,哇哇哇的,应接不暇!图片我自己保留着,你们发挥自我能动性,就想象一下吧,思绪有多远,房子就有多少,抄你爹的,层层叠叠,延绵起伏。 ----- 现在房子就跟股票一样,是金融产品,盖多少都不够,就跟新股发行一样。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-11-14 17:01:21

-----

作者: adang7031 时间: 2017-11-14 15:35:06 出席者都在一线城市有一套或者几套房,个个千万富豪,个个优越感十足,我自惭形秽。郁闷而醉。越发盼望七哥的话早日实现。 ----- 放心吧,房价第一目标必须跌的卖了房子换不了几个美元才行,要不汇率和外汇储备瞬间就完蛋了,在跌到这个目标前,商业银行是不会给房贷的,给房贷就是银行自己发放信贷换美元,这个不可能,政府再傻也不会这么笨,不服气自己可以验证。中国随便一个二线城市的房子市值大概就能买下美国的纽约,这



---

个就是笑话，房价上涨过程中就跟中国股市一样，是吸引资本的，大家还不外逃，房价下跌后，只要能卖了换美元跑，一定是首选，一个国内的单元房换国外的大别墅，多划算，一线城市而且能换几个，所以，房价必须跌的卖了换美元不划算，这个是必须的，否则，政府麻烦就大了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-14 18:02:12

-----

中国 10 年期国债现券成交收益率触及 4% 为 2014 年 10 月来首次 2017 年 11 月 14 日 15:15 来源：东方财富网 分享到： 44 人评论 189456 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 周二，中国 10 月经济数据公布，工业、消费、固定资产投资和房地产全线回落。数据公布后，中国债市继续一路下挫。中国 10 年期国债现券成交收益率触及 4%，属 2014 年 10 月来首次。----- 货币紧缩后就这样，预期短期利率走高，长债被抛售，债市震荡。发债利率会越来越高，债也卖不动了，没人要了。美国未来一样，加息后，缩表引起流动性紧张，短期利率走高，债市动荡不安，美债大概会领先美股下跌。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-14 20:21:19

-----

作者：蹲在路边喝大碗茶 时间：2017-11-14 20:08:25 别的不懂，但身边确实有一些朋友卖了房子，弄几千万出国定居的。七哥保外储之说，千真万确。 黑名单 | 举报 | 158815 楼 | 打赏 | 回复 | 评论 | 赞 ----- 我不需要房子，我是写这个帖子才看一些城市的房价，一看都是卖房子出国，我都笑开了，全世界的美元拿来都不够换，前面不是说了，中国停贷，澳大利亚的房价都停涨了，所以，这次房价不跌成白菜价，政府不会让银行放开房贷的，这个就是我老说的货币消灭，这个谁也没办法，不服的可以验证，如果政府敢赌命，房价没见底给房贷，外汇储备和汇率一个都无法保住，直接就崩溃。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-14 20:38:25

---

阳光城换帅幕后:周转率下滑利润下降 负债增至 1694 亿 2017年11月13日 11:38 新浪财经 325 微博 微信 QQ空间 添加喜爱  
----- 这些新闻媒体就是开发商的喉舌,房价要跌了,就要死要活的威胁政府,这次谁也救不了你们,都等死吧。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-11-14 23:04:25

---

作者: 没有七哥的日子 Lv 16 时间: 2017-11-14 22:32:10  
房多不死心啊!房多最后一道心里防线:就是元旦之后,如果银行还是不放房贷,严控房贷,那么房多的心里底线就被击穿了。那时就不是挤安全通道,踩踏那么简单啦,直接奔到窗口/楼顶跳下去了。----- 你这不是瞎说?估计下个月新闻就宣传个人家庭杠杆太高,需要去杠杆,就是加息提高利率,都什么时候了,还指望房地产印钱?都疯了,M2增长刚创新低,就指望房地产印钱。别想了,房价不跌的毛都没了,别想,就是跌的毛都没了还要在上面压一个房产税,一堆砖头就想冲击人民币汇率,要真成功了,这个政权就完蛋了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-11-15 10:55:44

---

作者: 来哥 20182 时间: 2017-11-15 05:00:04 该完蛋了!即现在不完蛋迟早要完蛋,明年底能剩 2 万亿外储就不错了!----- 2009年就这数,真不敢,跌破 2 万亿会引起恐慌,现在这 M2 太多,外汇储备真到 2 万亿时, M2 大衰退到多少?大家收入腰斩是普遍现象,这个基本可以肯定。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-11-15 11:03:13

作者：大色牛耕地不怕累 时间：2017-11-15 10:14:22  
津巴布韦军队开进首都 夺取国家电视台 2017-11-15 09:13 来源：观察者网  
----- 让你乱印钞，这就是下场！ ----- 在大萧条中，世界各国的动乱会此起彼伏，过几年，爆发大的地区性的军事冲突是可以预见的，上次萧条是上世纪 70 年代，后期的两伊战争打了很久，一般到萧条后期，各国都支撑不住时，为了转移矛盾，军事冲突就比较多，所以，现在实际中国也应该做些准备，机会好能捞取点啥也不错，不能捞到实惠卖武器也不错，全球经济不好最后都会演变成政治、军事问题。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-15 11:22:56

-----

作者：yxdg2017 时间：2017-11-15 10:15:19 M2 增速下降，接下来大概率的加息本身就能够击溃房价。再来一波房产税，吸一波民众的血。增加民的负担。媒体还疯狂为这个税造势。为了自己的生活成本不应该欢迎这个税啊。然而到处欢呼此税出台。匪夷所思 ----- 货币宽松引起的贫富差距是不可想象的，已经演变成社会矛盾，全球货币正常化就是一个逆过程，多数伪富人、伪中产会被消灭，是一个货币消灭过程，具体到资产价格也是一样，债务会清算一切，对于资产价格的暴跌，也是资产价格长期通胀向通缩的一个转变过程。房产税对于没有房子的穷人实际没有什么，房价崩盘后节省的买房子的钱的利息都能支撑房产税，是好事情，不能同富贵就共贫穷，就这道理，什么你说生活成本，就房价崩盘节省的买房子钱，穷人都是一笔很大的钱，所以，房产税开征后，假如收的多，压缩消费，通缩工资物价也是一种好事，失业多点就是了，穷人本来就是社会底层，收入本来就不高，影响不是太大，但是，资产价格暴跌，富人、中产基本是毁灭性打击，中国中产一般 70%--80%的财富是以房子这种形成存在的，房价崩盘后，整个社会贫富差距会缩小，社会会稳定很多。对买不起房子的穷人来说，喜迎房产税没错，就是要喜迎，看看富人、中产返贫也是一种乐趣。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-15 13:13:19

-----

北京二手房挂牌量涨三成 90 平米户型一个月降 70 万

---

2017-11-15 09:59 挂牌/房地产 原标题：北京二手房挂牌量涨三成，90 平方米户型一个月降了 70 万 ----- 这些网站也开始说这些了，不遮遮掩掩了，实际房价跌的很快，人们预期扭转后，几个月跌的就很厉害了，一个月跌 70 万，几个月就跌的没啥了，70 万不是小钱，每个月都这么掉，实际就是崩盘。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-15 14:20:07

-----

这个帖子写到现在，如果你在一线城市，你说你水平有限，无法逃顶，这个可以理解，你如果在一线城市以外，完全能看着一线城市割肉逃顶，不用看我说什么就可以成为赢家，有几个做到了？最傻逼还是，楼主，我那个地方还在涨，尼玛，不会赶紧卖多余房子去？所以，房多也很傻逼。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-15 16:11:36

-----

作者：superwkevin 时间：2017-11-15 16:00:36 再看两张图给大家看看， 第一张图是截止到中午排队的人数，第二张图，是每个排队人相应楼盘需要的验资情况，这不是楼盘总价，总价更高。限定 80%首付的 3000 套房子，第一个半天就差不多一万人去排号，有人说是拖儿，呵呵，每个托需要 200 万以上的资金才能去当托，这拖还真不好当。 诚然南京二手房确实成交量走低，而且郊区价格开始松动，但是并有出现 LZ、大黄球之类所谓的崩盘。 我并不是房拖，也需要买房改善居住条件，只是这个帖子现在乌烟瘴气，说些客观情况，反而被各种骂娘，你们这种素质，你配谈房子？回家种地去吧 ----- 你注册个号就为这？狗中介吧，你们这些下流货色死的不知道，好像天上下钱一样，好像弹弓就能从树上打钱一样，也不看你老子是干啥的？你们这些婊子养的垃圾没有人性，这个时候了还拉垫背的，就南京那个房价，泡沫比一线还大，你造谣能改变什么？什么都改变了不了，只能被我踢了揭露真相。 南京的房价泡沫非常大，要企业无法跟苏州比，要环境无法跟无锡比。 南京买房子被套牢的都把卖给你们房子的中介电话记住，一定是他们坑了你，房价崩了后，打死狗中介。

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:06:18 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1592.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-15 23:56:25

-----

作者：dualcore2016Lv 11 时间：2017-11-15 15:48:41

持续紧缩下去，物价和收入都下降，说不定年收入 12 万就是高收入标准了。-----  
我们就瞎操心的算算吧。先算房价。现在的房子市值按 300 万亿以上估计，1%就是 3 万多亿人民币（5 千万美元），2%就是一万亿美元，也就是说只要 1%--2%的人卖了房子换美元出国，不管干啥，那么外汇储备就要减少 5000 亿--1 万亿美元。这样的人我们身边一定超过 1%--2%，那么，这些人把房子卖了假如还不够，再把存款加上，算一倍，那么，就需要 1 万亿--2 万亿美元。也就是说，中国未来要顺差 2 万亿美元才能满足这些出国的个人家庭需要，再的企业啥的都不算，就个人家庭而言就需要这么多美元，现在问题来了，美国不让顺差了，怎么办？通缩工资物价吧，工资要减少多少？房价前面说了，必须跌的你卖了换不了几个美元。所以，必须持续的紧缩下去，直到个人家庭换美元出国被彻底压制，否则，紧缩不会停止，挣不来美元就这样。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-16 12:04:12

-----

作者：开怀一笑畅饮 时间：2017-11-16 10:58:35 明

年北京房价要是不腰斩，老子过来打你们逼脸！声明，我是希望大跌的，我代表了很多住房刚需的人，如果房价涨的我买不起了，我诅咒你们这帮垃圾。我不再多打一个字。  
----- 先在就跌了，你赶紧去买，你还来尼玛个逼这干啥，跌你了给我们钱么？给么？尼玛个逼的谁欠你钱一样，跌我们大家都去慰问尼玛，垃圾货色。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-16 12:26:50

-----

作者：蝶舞灵竹 时间：2017-11-16 11:39:24 作为西

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

安人我来讲讲西安的房价。总有傻逼喜欢说西安的房价便宜什么的。就是扯淡，前面还看到一个人说什么建筑成本也就 5000 所以西安一万的房价良心云云。mdzz 所有的资产都是边际价格定价只跟供需有关，只跟供需有关，只跟供需有关。成本要是有用没看见毛子亏本卖石油？没看见前几年钢铁厂各种亏损经营？为什么西安的房子（相对）便宜，首先西安的供给远远过剩。西安除了老城区以外入住率最高的就是高新区因为西安的好工作都在高新区，就这你去三环外看看高新区入住率也就 7,8 成。西安房子最贵的曲江 10 年之后套死了一堆煤老板，7,8 年了现在还套着，去芙蓉路晚上转一转，那地方入住率绝对不到 5 成。其他的地方就不说了，无论是北边还是二环外。全是房子，西安整体房子的入住率能有 5 成了不起了，所以西安的房子是过剩的过剩的过剩！再说需求，很多人会类比什么成都，武汉，郑州。首先人家武汉在长江中游这几年产业转移刚好赶上了所以经济向好需求增加，至于成都和武汉。拜托你知道陕西省经历过同治回乱人口大幅减少么？你看看河南多少人口，四川多少人口，陕西才多少人口？人口基数在那里摆着，成都可以吸血整个四川，郑州可以吸血整个河南，陕西总共三千万（还不算陕南人家更喜欢去成都），西安就占了快三分之一，你怎么吸血。所以西安的需求不做需求不做去需求不做。所以西安的房价一点都不便宜，是当期供需下能够涨到的极限。最后给西安的放托说下，真希望西安的房价涨你就去祈祷一带一路能成功祈祷新疆反绿之后的大发展吧。无论是一带一路中亚线走通还是新疆反绿之后大量的人口涌入必然使得西北五省唯一的大城市获取大量的人流物流资金流信息流。那西安的房价才有可能大涨,不过那一定是先等房价泡沫破灭了以后再说。----- 西安的房价真不贵。你说的比较客观，我身边的人炒西安的房子的没有赚钱的。这次西安的房价大概一套涨了 30 万，都出政策，我就觉得可笑，没有一百万你出个啥政策，实际西安是怕跌才对，西安可以一直跟咸阳连起来，可以在关中平原一直发展，只要水源问题不制约，可以发展是没有问题的。房价主要是货币现象，当地没有以前陕北煤老板的那种资金量炒作根本无法涨起来，本地又没有什么大的企业，收入普遍不高。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-16 13:20:07

-----

作者：苍苍 1022 时间：2017-11-16 09:30:31 虽然不懂经济，但觉得楼主说的挺有道理的！我不是房空，也不是房多到什么程度！近来学习下，看看资产咋保值吧！唉！自己辛苦的努力啊！----- 帖子前面说了，这次发财的都是卖了房子出国投资的那些人。人民币泡沫推升人民币资产，把泡沫资产变现后出国变成美元资产，这才是这些年的人生赢家。

楼主：七剑战歌之风月

---

时间：2017-11-16 13:34:38

-----

作者：扶苏 0721 时间：2017-11-16 13:21:58 网友  
可牢记下面 2 点，就能掌握通货膨胀和通货紧缩两个不同时期的经济特点了； 1，一个人的支出是另一个人的收入，通货膨胀周期货币净增量不断增长，支出不断增长，收入就不断增长，所以繁荣不断 2，通货紧缩周期，货币净增量不断减少，支出就不断减少，收入也就相应减少，繁荣就转变成衰退。 看看现实例子； 2014 年 M2 净增额；12.1 万亿 2015 年 M2 净增额；16.4 万亿 2016 年 M2 净增额；15.8 万亿 2017 年预计 M2 增速 9%，净增额；约 14 万亿 所以； 2014 年只有 12 万亿，经济风声鹤唳，一遍肃杀。 2015 年，2016 年净增 16.4 万亿，15.8 万亿，M2 增速被强行拉起，所以经济稳中向好。。 2017 年预计净增额只有 14 万亿，大幅减少，所以现在经济风声鹤唳。。 所以，如果明年 M2 增速再不拉起，经济萧条就不可避免了。 ----- 美元缩表每三个月增加一倍，到明年这个时候，M2 不是增加多少的问题吧？是大衰退多少的问题吧，现在人们还没有危机意识，真是死的都不知道，还幻想。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-16 14:36:37

-----

作者：xuyangyang2012 时间：2017-11-16 13:44:07  
锅盖不够用了。国债，港币，股市轮番上阵…… ----- 国内盲目乐观，这下清醒了，一个个崩，救，救完再崩，就这样，问题是长期积累的，美联储这么大的缩表计划，国内吹的跟利好一样，都是一群傻逼疯子。现在基本失控的状态，问题都会暴露，只会严重不会缓解。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-16 17:05:57

-----

作者：wwwzh2015 时间：2017-11-16 16:49:21 27  
岁美女明月嘉苑 16 楼坠亡！刚买房老板却要炒她！ 杭州江干区彭埠明月嘉苑三区 18 幢 1 单元 2 楼平台有一女子坠亡。室友提到，平常接触感觉她跟家里人打电话啊也蛮正常的，

---

没什么家庭矛盾的，她还有个姐姐，前阵子家里人还帮助她在杭州买了房子的。 室友又说，“就上个星期听说她公司里老板要叫她离职的。” ----- 我媳妇昨天回来说，她单位同事，小孩在上海，是个女儿，贷款买了房子，现在被套了，去卖房子卖不掉，悔恨的不知道怎么办。我问贷了多少，说 200 多万 30 年，我伸出一个巴掌说连利息 500 万，他们一辈子是还不清了，这是全家三代人的钱做首付，现在还都在职，过几年都退休老了拿什么帮孩子还？小孩失业怎么办？还是女儿，你身背 500 万的连本带利的债务，你嫁人谁敢要？我在这里写帖子，现实里谁买了房子我都是好，你们都发财了，现在一个个都跟傻逼一样，开发商交不了房的，卖不掉的，就没见一个顺利的，世道不好，人人都艰难，一个个都从幸福走向贫穷。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-16 21:24:43

-----

作者：后起黑马 时间：2017-11-16 20:25:35 上轮房价暴涨让外汇储备从 4 万亿降到了 3 万亿，加上顺差损失了 2 万亿。如果再要拉房价不知道会产生什么后果，估计不可能再拉了。 ----- 现在就别想了，人们把砖头当货币，当发现砖头也跌价时，只要你敢给房贷，就会直接卖了房子换了美元跑路，一线城市现在只要能卖掉，那个不卖了跑？都明白了，可惜晚了，真把老百姓当傻子？那个都知道卖了就成百万（美元）富翁了，所以，限购停贷啥的从一线开始，你想想一线一套就是上百万美元，敢再给房贷（也给不出），汇率瞬间就崩了，外汇储备直接清零。所以，多数人坐了一次过山车，房价要跌的毛都没有才行。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-17 11:29:45

-----

央行副行长殷勇：宏观审慎政策目标还可以进一步明确  
2017 年 11 月 17 日 06:41 来源：上海证券报编辑：东方财富网 分享到： 7897 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【央行副行长殷勇：宏观审慎政策目标还可以进一步明确】中国人民银行副行长殷勇 16 日在第八届财新峰会上就货币政策和宏观审慎政策双支柱调控框架这一主题发表演讲。他指出，相对于传统货币政策，宏观审慎政策是比较新的领域，政策框架有待发展和完善，其中一个重要方面是宏观审慎政策的目标还可以进一步聚焦和明确。（上海证券报） ----- 说这么多意思

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

就是理直气壮的停房贷，不再说额度没有了，直接明确。把资产价格上涨看的跟通胀应该一样，离加息不远了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-17 11:44:16

-----

作者：丢逝的铅笔 4 时间：2017-11-17 10:17:11 余  
永定：现在是放开人民币汇率好时机 2017-11-17 07:28:35 来源：凤凰网财经 作者：  
杨芳 凤凰网财经讯 “目前既使汇率充分浮动了，也不能完全放开资本管制。因为中国  
有特殊国情，产权保护等系列措施还没建立。” 11 月 16 日，中国社会科学院学部委员余永  
定在第八届财新峰会上接受凤凰网财经专访时表示。余永定认为，现在是放开人民币汇率的  
好时机。汇率浮动有助于减少资本管制的必要性，资本项目自由流动是改革的最后一步  
----- 这个人很坏，表面说一套，背地说一套。这个傻逼就是个混混，自以为有大智  
慧，实际一脑子的屎。他说的放开，实际是他说只要中国这种制度存在，就无法放开。他是  
坚决反对人民币国际化的，他说自由流动要一直一直的拖下去，让有办法的人跑，让一般人  
跑不成。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-17 14:56:32

-----

作者：包大同 时间：2017-11-17 14:47:42 南京那一  
波，开发商精明，降价，然后八折现金。基本上还有得赚。 等到踩踏大军到来，五折都  
不一定出手。这是一批先知先觉的聪明人，已经逃出来了。 ----- 现在就  
是一边跌一边找接盘侠，实际每月央行数据清清楚楚，这个忽悠不了这个帖子里人，但是，  
新闻能忽悠很多人，把开发商甩货都说成人们抢房子，这些是没办法的事情，开发商花点钱  
就能把新闻搞定。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-17 15:00:59

-----  
作者：9527 周星星 2017 时间：2017-11-17 14:13:42  
沙特反腐最新进展曝光：上缴 70%财富 就还你自由 ----- 所以，我从来不信啥  
反腐败，只信没钱了就这么搞。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-17 15:20:37

-----  
作者：31 万打天下 2 时间：2017-11-17 13:27:49 最  
近股市也同样挺给力啊。 没看到七剑老师帖子前，我还在犹豫，经济不好，国家会不会  
强行呵护股市？看到帖子后马上明白了，货币紧缩、债务危机，楼市、股市.....会一个接一个  
爆。 大盘走势还是完美上升通道，呵呵，你懂的，不可说..... ----- 这个时  
候了基本没跑的就是傻逼中的战斗机了。 我们来推算一下未来的利率飞涨。 美国  
12 月加息后，缩表加倍，那么，美国债市短期收益走高，长债价格自然开始动荡，如果短  
期收益率太高，必然引起长债的抛售，全球债市动荡，利率飞升，那个时候中国央行就是连  
夜加息都有点迟，一定很热闹，对中国央行来说，只要美国债市动荡，国内利率就会失控走  
高，有多高不敢想啊。 对于香港来说，接下来不是跟美元加息就可以的事情了，他要抛  
债紧缩，港股在紧缩压力下开始做顶，明年他的股市暴掉，后年他的楼市暴掉。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-17 15:59:27

-----  
帖子里很多人看着几万一平的房价害怕，不要怕，房子  
在炒作的时候就是金融属性，就跟股票一样，一旦失去投资价值，去掉金融属性，就是失去  
投资价值，在杠杆作用下会跌的非常惨，再来一个房产税，直接就变成一个赔钱货，你见谁  
抢一个赔钱货存着，几万掉到几千很正常，落地的凤凰不如鸡，就这道理，不要现在不敢信，  
跌了不敢买，不要这样，人们预期转变后，几万掉到几千都认为正常，就跟现在几万都觉得  
正常一样。

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:07:23

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-17 16:08:56

-----

西门子突然宣布全球裁员 6900 人！德国制造怎么了？

2017-11-17 14:22:41 来源：每日经济新闻 ----- 全球需求没了，中国需求没了，还能怎么。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-18 15:22:04

-----

作者：jkkka8 时间：2017-11-18 14:42:39 楼主我有种感觉，这次南京美其名曰限价，实际是一种营销手段，是跌价去库存，过去是涨价去库存，接下来可能全国许多地方也会跟进，杀死流动性。去年三四线开始涨价去库存，现在房贷收紧利率提高，普通人已无购买力，眼看难以为继，撸不到羊毛。估计会开始跌价去库存手法，层层跌价撸羊毛羊骨撸了去，最终消灭流动性 ----- 下跌过程就是这样，忽悠接盘的。 M1 增加不见底，看都不看。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-18 15:29:52

-----

作者：爱鱼者说 时间：2017-11-18 10:29:27 国务院发布国资划转社保方案：金融机构等纳入划转范围。——社保基金窟窿填不上了啊，到底缺口多大？ ----- 帖子前面说了，没有别的办法，这个不敢穿底。几亿老人就靠退休工资，老龄化来临就靠央企国企的这些盈利，这些钱划转后，央企国企做大做强就不搞了。早该这样的，现在也不晚，社保不敢出问题，这是这个国家最后防线，就这很多人看空人民币汇率，人民币汇率贬值社保破产怎么办，一般老龄化国家汇率都高估一点，这样社会和谐一点。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-18 15:39:12

-----

作者：拾\_金\_ 时间：2017-11-18 00:34:53 大资管统一监管时代来了:100 万亿大洗牌 干货看透 网易财经综合 2017-11-17 19:26 来源：中国基金报银行、基金、券商、保险、信托等行业喊了多年的大资管监管时代要来了！央行、银监会、证监会、保监会和外管局刚刚联合发布了《关于规范金融机构资产管理业务的指导意见（征求意见稿）》，总字数超过 1 万字。100 万亿大资管面临重新洗牌基金君给您快速梳理出 20 条核心干货！ ----- 房价崩盘后，金融危机爆发，这个就是具体的防范措施。 银行是经济的心脏，这个要保住的，如果蔓延到银行，引起全社会恐慌，那时就晚了，银行被挤兑倒闭就麻烦了。这些手段都是切断向银行蔓延的可能，实际这些钱说白了都是银行的，现在监管起来，债务危机没办法，还不上钱谁有办法，没办法，所以，各种措施都是切断向银行蔓延的可能。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-18 15:50:37

-----

作者：pqianmimi 时间：2017-11-18 04:37:07 楼主怎么解读本次资管业务监管政策,对股市,楼市以及个人理财有什么影响? ----- 有啊。你记住核心：一抓就死，一放就乱。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-18 16:02:22

-----

12:32:36 央行参事盛松成：预计 2018 年仍将实行稳健的货币政策，未来一段时间内市场流动性仍会比较紧； 人民币汇率还会保持基本稳定，估计 2017 年年底兑美元大概在 6.6 左右 ----- 这个现在就直接说“流动性紧”这个话了，以前不说，都是说中性的，现在直接就说了，直接说是紧缩的。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-18 20:25:58

-----

作者：ty\_122014380 时间：2017-11-18 19:55:30 请问下楼主，前几十年国家鼓励开荒圈地的时候，我家跟着大家圈了一片海，但是那时候国家是说谁开荒就是谁的，没有证件的，现在村委会说现在开始国家要收这些地的税，要跟我们这些人签合同，说什么确立产权，但是那合同就两年，两年过了就得续签，合同里只是说之前包海的人可以优先，那这里可操作的不是就很大吗？做了几十年了，以前的荒海都围城海池子了，现在要来摘桃子 ----- 这些我也不知道，因为法律上没有农村私有化这些，各地都土政策，农村土地都是承包的，确权也是明确承包权，没有私有化这一说。以后政策是什么不敢说，这次土地承包再搞一轮，这个我理解，这次大萧条返乡后，农村缓解一下，等下次繁荣期来临，真要 30 年，所以，30 年内不会农村土地私有化吧。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-18 20:31:16

-----

作者：forest ... 4 时间：2017-11-18 19:33:31 房地产崩了后 生育率会不会暴降 如果生育率连续 10 年都低于 0.5% 对中国影响有多大？----- 以前有个说法，不知道真假，猫抓老鼠是我们知道的，据说，一个地方养了猫，猫叫了，附近的母老鼠都不怀孕，不知道这个说法对不对。 就现在这高房价，这两年城里结婚的人都少，这个绝对不会错，别说生孩子了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-18 20:50:44

-----

帖子上面有劝人别接盘的，这个真难，我在这写帖子，现实里真不劝人，没这胆量，不是不自信，是知道这个难度，很难的，就是自己家的亲人都很难说服。2015 年股灾时，我为了把小姨子两口子从股市喊出来，就气死了，和媳妇两个人白天一个电话，晚上一个电话，最后达成协议，他们从股市出来，我出面给丈母娘说让他

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

们再买一辆好车，我同意了，他们从股市出来买了第二辆车，后面大家都知道，但是，我也不吭声了，太累了，心累，我那几个舅子哥全套成傻逼了，再加做生意失败，一个个都破产了，我正眼都不看他们，人一旦变穷就这样，别人不理睬他了，他自己也不瞎 BB 了，我反而感觉挺好的，大概我这人不好，但是，实在喊不动，累。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-18 21:41:06

-----

作者：晨光 fire7 时间：2017-11-18 21:27:09 今年大学本科毕业，有公司来校招。公司不错、工资还好和前途挺好，半年培训。拿了 offer，直接去了。自己觉得，现在失业潮在汹涌，我就先上岸，反正差距不大，自己知自己问题。至于，其他同学在挑来挑去，就让他挑吧。还有，我一个舍友，连续三周面试，全部不进复试，一个 offer 都没有，想死的心都有了。----- 整个社会流行往往是错误的，是一种社会基本面的反映和反馈。我上大学那个年代，考上了就是国家干部，毕业分配工作，研究生 360 分都没人去，都是上班挣钱，本质上就不存在大学生就业压力，所以，没人（很少）读研这些。现在就业压力变大，都是读研、出国，好像做不了科学家也要把邻居家的孩子比趴下，实际是就业压力大，不能立即进入社会的反映，在我眼里，读研读博就跟当年的上山下乡一样，只是把你关在大学校园里，以前是把你关在农村，实际一个道理。读研读博都成流行，实际是就业压力太大造成的，能早进入社会最好进入，赖在学校实在没意思。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:08:33 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1600.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-19 20:00:48

-----

作者：大浪泛轻木 时间：2017-11-19 18:14:07 瑞银近期发布了 2018-2019 全球经济展望报告，在长达 220 页、拥有 270 个图表的报告中，主要阐释关乎全球经济发展的三个重要问题：美国经济复苏之谜；日本通胀之忧；美联储资产负债表还将扩张。..... ===== 这些都是危言耸听。全球宽松要有基础，没有基础根本没用。就拿通胀来说，美国这些年搞金融、房地产，他的实体经济流失很多，进口大国自然无法决定数亿万亿的产品价格，人民币汇率的波动导致货币政策传导失效，没有大量的实体经济生产、交易，货币无法分配到大多数人手中，股市历史新高，资产价格反弹，

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

这些都决定了早已经恢复正常经济，但是，无法恢复实体经济，因为就没有多少，没有实体经济，货币泡沫只能推升资产价格，造成贫富差距，即使靠大宗商品价格拉动传导，只能进入滞胀，无法真正的通胀。所以，人民币汇率决定着美国乃至全球的通胀是否发生，全球通缩环境由中国决定。对中国来说，现在这债务压顶，早已经无法宽松，产能过剩导致的投资回报率过低是资本外逃的根本原因，一个无法赚钱的市场是不能吸引资本的，宽松只能加重汇率压力，可惜人民币不是自由货币，无法自由兑换，不能走向全球投资，像美元那样货币宽松，所以，中国在内部产能出清解决前，无法货币宽松。即使房地产泡沫破裂，也无法宽送，内部债务压顶，外部美元紧缩，基本没有什么好手段。未来即使全球资本富裕，也基本不会再来中国。对日本而言，上世纪 90 年代全球开始繁荣时，日本错过了互联网大发展的全球技术革命，错误在于，70 年代萧条后，日本没有跟上新的技术发展，整个错失 60 年，一个经济周期，跟中国比较，中国抓住了互联网技术革命的应用发展，成功的从家电转向了互联网技术革命的应用发展，电子技术跟互联网的最后一成果（智能手机），全球手机产业在中国，这是这个大的经济周期的中国机遇，对日本而言，这 60 年能混到现在还保持发达国家，已经非常难能可贵了，至于下一个经济周期，他能跟上多少，没有人知道。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-19 20:18:45

-----

帖子里明显可以感觉到看空房价的人在增加，二线城市房价正在暴跌中。人们的观念开始转变，房多们的踩踏基本可以开始，多杀多上演后，房价只能暴跌再暴跌，没有杠杆支持，房价什么也不是，这 20 年的房价周期，每次都由货币宽送推升，这次一样，也不一样，一样的都是货币宽送导致，以前这些年是货币进入实体经济再进入房地产推升房价，每次房价下跌都无法下跌，因为有 M2 支撑，人们根本不依靠商业银行的杠杆为主，这次不一样，宽送的货币没有进入实体经济，反而是从实体经济出逃的，两股力量直接加杠杆，全杠杆零首付，一旦撤去杠杆（停贷），下方深不见底，根本没有 M2 支撑，大家都没钱拿什么买房子接盘？所以说，深不见底。房多们等政府救，别等集结号了，房价崩盘后市场上多余的一分钱都会去冲击人民币汇率，房多们等不来集结号，只能等来更加严厉的货币紧缩。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-19 20:55:04

-----

---

作者：雅歌的谎言 时间：2017-11-19 08:09:34 3 万  
亿居民存款从银行消失！钱到底去哪了真相只有一个 凤凰财经 11-19 07:30  
----- 这个文章说的不对，根本原因是货币紧缩后，市场流动性减少，导致存款减少，每月 M2 都有数据，从市场上回收的信贷大于投放的信贷，M2 跌破 10% 的增加，基本靠财政接济地方债，10% 的 M2 增加无法覆盖债务利息，别说存款了，看看现金贷的疯狂，就知道市场有多缺钱了，到处缺钱，是存款下降的原因，根本还是商业银行的信贷货币投放在减少，靠大家的存款在支撑。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-19 22:10:00

-----

张飞卖猪肉：黑名单 举报 2017-11-19 21:50:51 评论  
评论 月夜好冷 F：房子没搞头了 ----- 你这就属于观念转变，等人们都观念转变，房价崩的没有人要，政府出台买房子送户口政策，人们也无动于衷，那时经济很差，人们炒房子的意识淡化，实际是新周期的起点，不管未来有没有房产税，毕竟房价是货币现象，在一个低点起点时，如果生活需要，就买吧，那时经济差，加多少杠杆或怎么计划，风险绝对是自己可以把握的，利率在高点，无法再高，自己能扛住多少自己都知道，生活就是这样，不要刻意投资什么，需要什么便宜了就买点，你能知道 20 年后的事情，所以，房价崩了，生活需要，自己就按需要吧，时刻搞的什么也搞不到，毕竟我们是人，无法左右世道，先生存，后生活，慢慢就变好了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:09:04

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-20 12:45:48

-----

作者：fanny8462 时间：2017-11-20 12:14:19 18 个  
铁路局改铁路局集团有限公司 人员编制精减 -----  
7 哥，请问这是要大下岗？ ----- 人家这么明说了，你还问？实际没钱了都一样，不管体制内外，帖子前面说，是经济不好房价才跌，不是房价跌了经济不好。不要欠债，尽量不要失业，多存钱。



楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-20 12:55:33

-----

作者：百事 W 时间：2017-11-20 12:28:16 我的妈呀，一直听大家说房多疯狂，从来没体会，看了隔壁房多贴，才认识到。说的狗屁不通，下面还有捧臭脚的，真是醉了，完全是在自己骗自己，自我安慰 YY ----- 上页还有房多说到了成本价不卖，好像你不卖别人不卖一样，你 200 万买的是你的成本价，一个小区，人家 20 万的成本，还有零成本的，把自己高位接盘说成成本价，一个小区人家给个钱就卖了，你 200 万自己拿着吧，有房贷就等银行电话补交首付吧。房多急了真不脸，啥都瞎 BB，股市死了都不卖的都死了，好像脾气大就能成一样，都是混账逻辑。还有想作废货币的，眼瞎了，看看津巴布韦，那个老家伙的国土有个海南岛就好了，可以跑到哪里去，我比房多还希望货币作废。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-20 21:11:13

-----

作者：jxnklzx 时间：2017-11-20 20:39:37 楼主长篇大论，但是言辞带有激烈的感情色彩，给我的感觉是偏激而且盲目，可悲的是还有这么多人还跟着起哄叫好。。。。。。本人研究生刚毕业参加工作，东拼西凑终于筹齐首付，在一个三线城市买了房，上了末班车。我的预计是房子还将涨到至少 2020 年，17 年以后房租马上要涨，不要相信什么阿里入驻租房，它来了的目的就是推动房租涨价！ ----- 我没有踢你，原因是你实话实说。我建议你好好把我说的看懂，这次吃亏就吃亏了，以后不再吃亏，让你的后代不再吃亏。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-20 21:18:01

-----

作者：lyf8453196 时间：2017-11-20 20:31:25 大家

---

有话说话别搞红卫兵那套行吗 ===== 拉倒吧，看看你们这些货色，我就说个房价跌，什么我住桥洞的，穷人买不起房子就是勒索，对穷人挖苦、嘲笑，人间世态炎凉都让你们这些房多演完了，大家说话文革？傻逼，真文革就好了，给你定个房多成分，天天批斗你，分你们的房子，对你们实行劳动改造。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-20 21:37:19

-----

jxnklzx: 黑名单 举报 2017-11-20 21:20:52 评论  
我只是提出不同观点，个人感觉人民币还有很大降息空间，中国要成为未来国际的几大金融中心，像北上广的楼价会涨到疯狂。 ----- 你看，如果美元不紧缩，房价崩了宽松，这个我信。现在房价必须要崩，因为太高了，现在敢给一二线城市房贷，人民币汇率和外汇储备都不保，因为汇率比较后，国内房价泡沫太大，大家都卖了房子出国，就完蛋了。人民币国际化都没有完成，你那里来的啥金融中心啊？现在房价还不疯狂？已经疯狂的比发达国家都贵了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-20 21:55:35

-----

作者：99099013 时间：2017-11-20 18:01:54 七哥能不能谈谈未来就业方面问题 纵观发达国家，科技引领速度 质量，用工下降，都普遍发展第三产业，也就是所谓的 服务业。 但我们最近几年感觉推动的都是加班制，服务业普遍工作 10 到 14 小时，单休 年轻人都不愿意做，行业发展缓慢，就业需求也不大。那如果房产蹦了，那就业又往哪个方向推动？ ----- 帖子前面说了，萧条从农业开始，因为农产品无法保存，实际重工业、制造业等都过剩的厉害，都在苦苦支撑，没钱了都现形了，这几天你看新闻，新飞倒了，两面针倒了等，第二产业不好，慢慢会传到到第三产业，也就你说的服务业，因为服务业是寄生在第二产业上，服务业收入低于第二产业，转型向服务业后，GDP 就不高了，因为收入制约。现在经济不好，就靠服务业吸收失业人员，说白了，都是打短工的，帖子里很多年轻人搞 IT 的，实际实体经济不好后，也会传到到这些，就是你搞游戏开发，整个经济不好后，收入也会下降，不是说人们因为经济不好都玩游戏，没钱了都受影响，至少买装备的不会像以前那么多吧。 现在这一二线城市的房价，年轻人月入 3000--5000 的基本都会返乡，没办法，你无法生存就要走，我老说失业潮、返

---

乡潮，实际很厉害了，房地产崩盘后，实体经济出清和房地产整个失业两亿人应该有。没办法，萧条就是这样，大家多少都受影响。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-20 22:32:41

-----

整个中国只有三条地铁线盈利：拿什么来拯救中国地铁？  
2017-11-20 19:36:19 来源：凤凰网财经综合 964 人参与 55 评论 -----  
实际公共交通这些都是服务大众的，基本都不盈利。 没钱了，不搞这些工程了，就说这些。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-20 23:28:03

-----

作者：请回答 196 时间：2017-11-20 22:56:05 想问  
下七叔，现在出现的问题是当初商业银行信贷泛滥，导致现在 M2 膨胀以至于派生货比超发。为什么当初 ZF 不监管起来？ ----- 四万亿时，大家都上项目，国内一切都美好，到处能挣钱，出口旺盛，国内 2006 年后的过剩一扫而光，坚信只要基础建设搞好了，出口工厂就不会搬迁，大消费市场就能形成，四万亿，分了两次，第一次是 2009 年，第二次是 2012 年，大概释放了 40 万亿的信贷，发改委批项目批的手发软，你叔我就是那时抢项目，发现不对，扔了几千万就跑了，接盘的几十亿套牢，建成就是现在的过剩产能，实际 2006 年就过剩，2009 年后建设的都是过剩产能和房地产，可以这么说吧，都是债务。四万亿引来了全球投资，国内按外汇占款发行人民币，央行把准备金提高到 20%，拦不住，你想，一个疯狂的市场，投资就能挣大钱的时代，谁能监管住啊，都贷款上项目，央企国企做大做强就是口号，你不抢别人抢了发财，就跟现在抢房子一样，经济规律就是这样，有大繁荣，就有大萧条，不是那个人能监管住的，除非是一个成熟的政府。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-21 00:56:28

---

：不得以买卖宅基地为出发点作农民进城落户条件  
2017-11-20 19:07:10 来源：央视网 30 人参与 ----- 你们关心的问题明确给答案了，没有私有化一说。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-21 00:59:45

---

央行调查：50.8%北京居民认为当前物价高得难接受  
2017 年 11 月 20 日 15:26 央行 ----- 四万亿到现在，我们从来就没觉得物价便宜过。来个痛快的，直接就说加息多少，我们也不笑话你。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-21 01:05:31

---

00:00 【穆迪：预计苹果公司 2017 年底持有现金将超 2850 亿美元】穆迪预计苹果公司 2017 年底持有现金将超 2850 亿美元。（格隆汇）

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-11-21 11:51:20

---

ty\_吉卜赛：黑名单 举报 2017-11-21 10:31:33 评论  
七叔，我有一件事情弄不明白。如果执行货币紧缩，大幅提高利率，存款准备金的话，资产价格大幅向下调整，这时候华尔街资金涌入中国，由于中国稳定汇率的独特机制，马上人民币超发，不仅紧缩失败，优良资产还会被收割。那现在紧缩，会不会不好嘛。当然个人意见也是紧缩的，只是这方面需要怎么防范嘛。 ----- 中国只是被动紧缩。中国投资没有回报，资本只能外逃，就是紧缩短期也不会再来了，你想多了，一个危机爆发的地方，

---

都在逃，谁还来。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-21 11:55:39

-----

作者：mumushushu 时间：2017-11-21 08:43:46 中国拟年内推人民币兑美元即期撮合交易模式 <http://3g.163.com/money/article/D3N1T53V002581PQ.html>，不会是把没有当股票炒吧？？楼主这个新闻怎么解读？-----早该放开外汇期货了，让中国大妈炒外汇，这样外逃的资本就能减少，炒汇率大家都要会，未来是必备的知识。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-21 12:01:01

-----

作者：卸甲归田 2016 时间：2017-11-21 10:35:12 南京河西降价 30%以后没几天，又有楼盘直接降三成，开发商已经速降抢跑了，直接砍 3 成来的真快-----新闻人家花点钱就能搞定，给大家说抢房子，实际就是割肉出逃。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-21 12:08:54

-----

phildelano2012：黑名单 举报 2017-11-21 11:25:42 评论 评论 七剑战歌之风月：问个问题，省会城市郊区，一年内 10 多万套拆迁安置房都成功办理了不动产证，价格每平涨 1 万多，但还是比商品房便宜些。这么做，开发商的房子咋办？-----地方政府只管卖地。一般安置小区没人炒，就是把证给拆迁户，卖掉的不多，都等发财，都是被套的命。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-21 12:20:12

-----

作者：雾霾有点重 时间：2017-11-21 11:37:33 财政部：前 10 月 国企 利润 23858.6 亿 同比增 24.6% <http://money.163.com/17/1121/09/D3ON26SS002581PP.html> 国企的利润怎么那么好？----- 国企央企靠垄断挣钱，都是些资源性企业，政府搞供给侧改革就是搞他们的涨价，民企谁理会你，自生自灭去吧，这 20 个月的补不存、房地产拉动和供给侧改革，大宗反弹，国企利润就这么好，不是企业好了，是涨价得来的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-21 16:06:40

-----

作者：yyyxxppp2 时间：2017-11-21 12:23:24 @七剑战歌之风月 2017-11-21 11:55:39 作者：mumushushu 时间：2017-11-21 08:43:46 中国拟年内推人民币兑美元即期撮合交易模式 <http://3g.163.com/money/article/D3N1T53V002581PQ.html>，不会是把没有当股票炒吧？？？楼主这个新闻怎么解读？----- 早该放开外汇期货了，让中国大妈炒外汇，这样外逃的资本就能减少，炒汇率大家都要会，未来是必备的知识。----- 七哥好，请教下，炒汇需要哪些知识储备和见识，普通百姓该怎么学习入门啊？----- 你不是在看帖子入门么。这些年实际变化很大，不是说你老老实实的工作就能过上好日子，就拿房子来说，你是住的，人家是炒的，你不参与，人家影响你住，你说你参与不？政府炒民生，说的好听叫房地产拉动经济，多数人洗劫一空，你不反抗能行？很多人被逼无奈也加入炒房大军，就是赌，股市也是赌，炒房子说的好听是看涨，本质是跟人民币赌信用，砖头对纸币，房多就盼人民币大印钞，就盼货币贬值，就盼涨工资，本质是赌人民币变毛，赌货币泡沫继续推升资产价格。帖子里换美元的赌人民币汇率今年破 7，就是炒汇率，就是赌，赌人民币汇率崩盘，赌赢了就发财，赌输了就亏损。大妈们 1300 买的黄金，结果被套牢，都是赌。这个帖子里我说的这些也是赌的过程，我们赌人民币汇率不崩盘，赌房价崩盘，实际分析就是为了赌，赌货币紧缩，赌美元加息，赌美元不是强势美元，赌通缩。你说这世道，好好工作的人让人家一会大印钞洗劫存款，一会让高房价洗劫做房奴，你老老实实的活人能行？你说你们炒股，对，我不炒，影响不到我们，房价不影响？通胀不影响？所以，要掌握经济知识，学会反抗，通胀来临时我们先投资资产（像黄金等）防止贬值，通缩来临前我们存款等待钱值钱，房价崩盘了我们抄底，房价再涨了我们

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

抛弃，说好听叫投资，实际就是赌，不赌活不下去。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-21 16:45:27

-----

新华时评：打破刚兑明晰风险 杜绝新规下的“擦边球”  
现象 2017年11月21日 16:23 来源：新华网编辑：东方财富网 分享到： 1702  
人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【新华时评：打破刚兑明晰风险 规范投资】中国人民银行等五部委近日发布《关于规范金融机构资产管理业务的指导意见(征求意见稿)》，其中最受关注的莫过于指导意见明确，打破资管产品的刚性兑付。  
(新华网) ----- 帖子里不停有人问理财什么的，房价崩盘后半年是最最危险的时刻来临，帖子里从来不说这些，也没有支持过说买这些，一般存四大银行，再配一点货币基金，楼主我是个保守的人，认为能保住自己的钱就很不错。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-22 11:47:11

-----

作者：yongtao888 时间：2017-11-22 11:05:37 房价最高点是几月？一线，二线 黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 160671 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(2) | 赞 daodao 嫣：2017-11-22 11:12:39 评论 评论 yongtao888：上海是 16 年夏天，具体几月我忘了。 四肢都躺退化了：黑名单 举报 2017-11-22 11:24:30 评论 北京今年 3 月，天津去年 9 月 10 月。 ----- 北京去年年底就见顶了，你说的过年后已经无法出手了。去年年底，我看一个二线城市的房价时，看见一套房子的卖法非常独特，要全款，很便宜，我就了解了一下二线是否停贷，一般年底额度紧张，按一般人理解是这样，但是，实际人家懂货币，早明白一切限购政策是停贷，所以说，这个帖子好多人被踢了自己还不醒悟，实际就是不聪明，别人说一件事，反复强调，自己就不动脑子，说傻吧，实际是超级傻逼。多数人只看表面，就是发生过的事情，还看到本质。

楼主：七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2017-11-22 12:02:06

-----

百日计划吃牛肉 2： 黑名单 举报 2017-11-22  
10:08:26 评论 他那永远通胀论确实是SB！但是我发现近期短期内受贡鸡铡、补库存等影响还是存在一点滞涨(简称回光返照)，七剑叔有时间分析一下这个滞涨期什么时候结束？我猜快了 ----- 我本来把你踢了，想了想算了，你去看看多少电厂、钢厂停产了，你把垄断价格当市场价格，给你们说死了，这种货币发行没有滞涨，你们就是不信，按你说的就是恶性通胀的爆发。实际市场政府不管或按市场自由定价的东西降价很快，商品有上万种，多数是政府无法控制的，现在就是大衰退，滑入大萧条，指望政府垄断价给你降价，你自己信么？本质是通缩的不行，再便宜也卖不掉，政府才供给侧改革保体质内少数企业，本质还是通缩，垄断价格实际跟增加税收是一个道理。没有需求哪里来的什么滞涨，完全的倒闭破产过程，就是走向萧条的过程，是大衰退，不出清无法涨价。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:10:33 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1608.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-11-22 14:34:31

-----

好了，帖子就写到这里吧，房价都陆续开始跌了，刚需要买房子的就找的看着网上网友保存的吧，这里再讨论房子没什么意思了，不要信这个帖子一些人瞎说的，都是瞎说害人，房多也忽悠不了谁了。天涯能让我写到现在，感谢天涯，不管怎么说，能和大家一起见证一个房价的历史大顶都是难得的学习机会，天涯这个平台非常好，希望越办越好，能帮助大家学习到更多的经济知识，祝朋友们好运。 （全贴完）

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:11:07 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1610.shtml>

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:13:03 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1618.shtml>

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:15:07 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1625.shtml>

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:16:56 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1633.shtml>

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:18:36 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1640.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-20 11:08:57

-----

作者：镜月天影 时间：2017-12-20 10:53:24 该说的七哥之前已经都说了，相信也有些庙堂中人在关注这帖子，七哥不再发言，也就不再给这些人以参考，让他们抓瞎去吧。----- 大家都散了吧，基本没有什么变化，再写没什么意思了。如果有什么大的变化，我会来告诉大家的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-20 11:13:55

-----

作者：u\_100284342 时间：2017-12-20 07:57:38 中国为了持续发展，还需要再举债 30 万亿？这看起来无疑与政府推行的去杠杆政策背道而驰。但考虑到特朗普政府的税改政策、央行近日发布的融资新政、中国经济发展质量等问题，中国扩张债务的空间似乎还未见顶。但早已为了买房背上了二三十年房贷的中国民众的负债空间还剩下多少呢？国际形势变化多端，国内实体经济活力不足，中国在十九大之后面临的发展压力很大。中央政治局会议为 2018 年定下的发展基调是注重经济发展质量，建设房地产长效机制。这也意味着，未来中国需要的不能再是饮鸩止渴的权宜之计，而是要找到切实可行的发展路径。为了保证国内经济平稳发展，在未来 3 年至 5 年，中国需要进行 30 万亿以上的增债规模。然而，已经大面积举债的中国普通人，还有继续负债的能力吗？举债 30 万亿以稳定发展 《中国人民银行自动质押融资业务管理办法》于 12 月 13 日发布，自 2018 年 1 月 29 日起施行。。。----- 造谣个什么，眼瞎了，这个是要严厉的货币紧缩。利率飞起来后，地方小银行无法拿到便宜的钱（从大银行），给条活路，意思就是要货币大紧缩了，利率会涨的小银行活不下去，这才放宽抵押不要让小银行倒闭，紧缩的会比我们想象的厉害，就这意思。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-20 11:22:11

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

财政部长：推进房地产税立法和实施 对个人住房按评估值征收 2017年12月20日 07:29 作者：肖捷来源：人民日报 编辑：东方财富网 分享到： ----- 现在到了推进“实施”阶段了。没钱了，活不下去了，瞬间就收税，这个不用想，猿类不能喝空气活吧。按评估就是人头税，都跑不了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-20 11:23:15

-----

作者：知了最无知 时间：2017-12-20 11:15:52 惊！吃瓜没等来加息，等来了这个！瓜都吓掉了，捡起来继续吃。 ----- 好像我离开地球了一样，我没事来踢了好多。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-20 11:28:58

-----

现在比我说的速度快多了，各地房价会不停的下跌。美国税改大家注意看香港，囤积在香港的资金都在股市、楼市里，只要这些资金撤退，香港就完了，港元紧缩加息都无法改变，香港股市楼市都先后会爆掉，香港楼市完蛋了，深圳的楼市大概会掉成渣，香港紧缩后，国内利率会飞起来，都看热闹吧，真要这样比98年壮观多了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-20 11:34:09

-----

美国税改短期对中国没啥大的影响，长期影响大，资本出逃的都出逃的差不多了，以后就是细水长流的跑，国内必须改革，就是帖子前面说的那些。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-20 11:37:45

-----

作者：大把式牛二蛋 时间：2017-12-20 11:32:50 社科院：中国 2017 年经济有望增长 6.8% 财联社 12-20 10:29 中国社会科学院于 12 月 20 日召开“2018 年《经济蓝皮书》发布暨中国经济形势报告会”，会议系统分析中国 2017 年的经济形势并预测 2018 年我国经济运行情况，并发布 2018 年《经济蓝皮书》。蓝皮书预测，中国 2017 年经济有望增长 6.8%，2018 年有望增长 6.7%。2018 年 CPI 增速可能在 2%，PPI 可能增长 3.6%，固定资产投资增速可能降至 6.3%，社会消费品零售增速可能为 10.1%。----- 这些数据现在都没啥意思了，重新修订了，就这意思，实际能有 3%就不错了。房地产完蛋了，会衰退，看 M2，只要 M2 谁退，你基本就知道 GDP 也在衰退，心里明白就是了，打政府的脸没啥意思，都是假新闻。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-20 11:43:40

-----

按现在这速度，明年货币基金的利率大概回到 6%（七日年化），实际现在就在钱慌中，美元紧缩力会比我想象的大，国内会一直紧缩，按现在这货币基金的利率，普遍过 4%，房价基本完蛋了，上 6%都跌死了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-20 11:52:35

-----

作者：暮夏弯眉 Lv 1 时间：2017-12-20 11:44:41 今天查了最近 10 年的 M2 2008 年 01 月 41.8 万亿 2017 年 11 月 167 万亿 数据惊人 ----- 不会一直扩张的，有个衰退点。现在超发的 M2 基本无法解决，贸易顺差小了后基本就无法给出钱了。 汇率只要大贬值，瞬间就拉美化，直接社会、政治崩溃的可能就会发生。 M2 小于 10%增加是必须的，债务在膨胀，M2 不扩张，张口越来越大，无

---

法避免危机，现在防风险就是切断风险向银行传递，借新还旧都无法继续，就违约了，政府只是想平均的违约，不要把银行拖进去，实际银行一直在撤退，你们看地王烂尾了都是信托资金，银行早跑了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-20 12:01:35

-----

美国税改后，国内供给侧改革也就不提了，人家降低成本减税，你增加成本？基本就是把企业两头夹死，企业不是跑就是死。帖子前面说了，通缩国内工资物价是唯一办法，给企业减税，给个人加税，供给侧改革基本失败了，产能过剩出清最少要 10 年以上的萧条，这个都是以债务危机爆发最终出清的，一个工厂是银行的抵押物，你说倒闭就倒闭？谁还钱？所以，萧条会持续很久。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-20 12:13:39

-----

新闻说大企业的工程师都失业跳楼了，意思就是提醒失业已经蔓延开始了，没啥意思。北京驱离人员，帖子前面说了，年轻人没见过返乡潮，现在基本都见了，你能想到这么过激，实际没什么，危机就这样，经历过就好了，我看年轻人都吓的不知道说什么了，实际全世界都一样，失业了人口聚集是很危险的，要偷要抢，社会会不稳定，中国靠户口限制贫民区的扩大，如果没有户口限制，一线城市大概就是一少半的富人区，大部分的贫民区，一线就是靠户口限制平民区的，给人很发达的感觉，实际中国就是一个大拉美化的国家，只是把穷人从一线城市都赶跑了，新闻又开始公审宣判了，以前我记得说过，以后不搞这些了，人-权进步了，现在又开始了，严-打就是这样，经济危机社会就比较乱点，各种管制，打击犯罪。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-20 12:35:28

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

未来几年就是跟随美元紧缩，这个不用想，央行加息会很疯狂，美元紧缩全世界，只要出口不好，顺差减少，就是紧缩，这个没办法，现在新闻烘托加息气氛，实际利率都飞上天了，资本管制无法长期，富人不跑是傻瓜，M2 要紧缩的不继续扩大才行，印点钱都换美元了央行不疯了，所以，什么新闻都别信，看美元紧缩就是了，这次中国就是很难软着陆，基本响动会很大，违约会不断发生，宽松就别想了，帖子前面都说了，没什么要改变的，房价已经被抛弃了，慢慢都停贷了，跌死也没人能救，没钱了，谁也接不住这么大的盘子。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-20 12:44:34

-----

作者：红茶绿茶茉莉花 时间：2017-12-20 12:39:10  
我一打开天涯看见有七哥回复，我都以为看错了，做梦一样 ----- 实际没什么说的了，全球紧缩开始了，谁这些年印的多谁倒霉。有什么重大危机或改变我会说的，房价别担心，会跌的没人关心，帖子前面都说了。 都安心过年吧，来造谣的我有时间来就踢了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-20 12:46:52

-----

好了，没事我就不来了，大家看戏就是了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-24 16:18:39

-----

山西第一高楼希尔顿酒店烂尾 原计划北京奥运前营业  
2017 年 12 月 24 日 07:50 每日经济新闻 南京地王崩盘：打响地王崩盘第一枪  
2017-12-24 07:06 ----- 大楼危机、地王危机预示着中国债务危机全面爆发。 大家老相信政府能避免债务危机，怎么可能，走资本道路必然爆发经济

---

危机、金融危机，危机最后都是以债务危机形式爆发，无人能逃脱，偿还不了债务，那个政府都没办法，要么银行买单，要么银行倒闭赖账，政府不会买单，因为规模太大了，政府买不起单。中国地产业从工业地产---商业地产---住宅地产依次崩盘，现在到了最后的住宅地产崩盘，这是规律，全世界一样，大楼危机（劳伦斯魔咒），地王危机不是新闻上说的这两个，是全面的，到处都有，新闻上集中说这些就是告诉大家债务危机开始爆发了，没有其他意思。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-24 16:24:34

-----

作者：ty\_134617421 时间：2017-12-24 15:59:59 @  
七剑战歌之风月 2017-10-06 20:05:20 继续下一个话题。 紧财政、紧货币。 美国不仅要加息缩表，还要减税，本质就是不仅要收回美元，还要收回企业。对中国来说，收回美元就是紧货币，靠美国国内低企业税吸引回企业就会导致中国国内企业外迁，导致财政税收减少，就是紧财政。 美元加息缩表说的多了，下面说说紧财政问题。如果美国明年国内减税，那么，中国国内就是也对应减税，也一样会造成财政税收的下滑。中国如果不减税，造成部分企业外迁，一样..... ----- 按照美国 1929 年的大萧条经验来看，民粹主义是没办法解决大萧条的。当年罗斯福上台解决大萧条问题，本质上是又赶上了世界大战，国际需求又提升了。救了大萧条。 ----- 现在直接过渡到紧货币、紧财政了。说的是宽财政，实际直接说停止项目，财政刺激逐步减少，意思就是直接过渡到紧财政、紧货币了。美国总统特朗普说有四万亿美元回流美国，全世界会有很多国家这次倒下，我想四万亿美元这个数据还是可靠的，美国专家不会瞎说。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-24 16:41:49

-----

易纲：人民币加入 SDR 是一个里程碑 今后要进一步的改革和开放 2017 年 12 月 24 日 06:49 来源： 微信公众号中国金融四十人论坛 编辑：东方财富网 分享到： 22 人评论 92702 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【易纲：人民币加入 SDR 是一个里程碑 今后要进一步的改革和开放】“人民币加入 SDR 是一个里程碑，同时也是一个新的起点。”易纲表示，人民币距离真正一流的储备货币还存在差距，在信用卡、第三方支付、支付清算系统、托管系统以及市场

---

的开放程度等方面都有待完善。“我们要找到这些差距，使之成为我们进步的动力。我们今后的方针是要进一步的改革和开放，不断地缩小同真正的储备货币和一流的金融市场之间的差距，不断地进步。”（微信公众号中国金融四十人论坛）----- 现在回头看，中国加入 SDR 是一个不成熟的决定，汇率改革失败，外汇管制，整个国际化倒退，人民币被外部市场抛弃，汇率只有名义价值，只是对进出口商品官方定价有意义，帖子前面说了，本质上人民币汇率已经崩溃，没有实际意义，要想国际化，必须要回收国内超发的 M2，一个自己国家老百姓都不信任的货币，让国外认可，还有很长的路要走，以前说美国不让中国加入 SDR，美国不给份额，现在看，全世界只有香港还收人民币，其他国家没人愿意拿了，非常尴尬。IMF 每 5 年考核一次，现在还有三年多时间，如果不能实现自由兑换、自由使用，要么 IMF 把中国从 SDR 踢出来，要么中国自己提出退出，总不能赖在里面恶心全世界吧，我觉得中国自己退出好点，自己关门玩，想怎么印钱就怎么印，我们老百姓没事就炒房子，自己嗨起来也不错。 如果中国要在未来三年多时间里实现自由兑换、自由使用，国内必须货币紧缩，加快改革，回收超发的货币，现实清洁汇率，没有其他路可走。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-24 17:08:10

-----

原标题:注意！住建部定调明年楼市！炒房客彻底死心了 2017 年即将过去，2018 年楼市的调控政策成为大众关注话题。 23 日，住建部部长王蒙徽在全国住房城乡建设工作会议上表示，明年将针对各类需求实行差别化调控政策，满足首套刚需、支持改善需求、遏制投机炒房。同时，首提县城楼市去库存，强调：“库存仍然较多的部分三四线城市和县城要继续做好去库存工作。”----- 帖子前面说了，房价下跌后会逐步取消各种限购政策，现在就要慢慢取消了，在严厉的货币紧缩下，一路下跌找傻子买单，无法改变房价崩盘的结果，没钱了，谁也接不住这么大的盘子。 三四线及县城去库存，估计不会涨价骗了，会五花八门的出招，什么宅基地换房子等等吧，主要是降价去库存的思路吧，因为小地方真没钱，涨价去库存会把老乡都吓跑，无所谓了，人类能想到的招数大概地方政府都会想到，卖不掉谁也没办法，本来就是库存。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-24 17:19:28

-----

职业年金终于来了！每年向 A 股输血近千亿资金

---

2017年12月24日 07:17 作者: 王晓慧来源: 华夏时报 编辑: 东方财富网 分享到: 177人评论 314488人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【职业年金终于来了! 每年向A股输血近千亿资金】继基本养老金、企业年金之后, A股又将迎来新资金。根据数据统计, 职业年金一旦实现全覆盖, 每年的缴费规模约为3243亿元。按照《职业年金基金管理暂行办法》中, “合计不得高于投资组合委托投资资产净值的30%”的规定, 按此投资上限推算, 职业年金每年将为资本市场带来973亿元的增量资金。(华夏时报) ----- 帖子里说通缩工资物价。全面实现五险二金后, 大家的工资会减少, 因为缴纳的多了, 每年不涨工资的话, 拿到手里的现金流是减少的。危机就是这样, 扣工资支援国家建设。明年大概就放款企业集资了, 以前的老套路。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-12-24 17:23:13

-----  
作者: 最好只看楼主 时间: 2017-12-24 16:23:35 财政部: 打消地方债中央买单“幻觉”和政府兜底“幻觉” ----- 萧条就这样, 都是苦日子, 体制内一样。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-12-24 17:52:23

-----  
作者: 权贵帝国主义 5 时间: 2017-12-24 17:37:04  
作者: 最好只看楼主 时间: 2017-12-24 16:23:35 财政部: 打消地方债中央买单“幻觉”和政府兜底“幻觉” ----- @七剑战歌之风月 2017-12-24 17:23:13 萧条就这样, 都是苦日子, 体制内一样。 ----- 七爷, 这是主动爆的举措吧, 主动爆, 提前爆, 同时打乱美国加息节奏。提高主动性, 增加博弈空间。是不是这个意图啊, 毕竟美国现在往死里弄, 没有必要配合他们加息了 ----- 政府的意思是拖下去, 以拖待变, 参考8年抗战吧, 全世界看看有没有比中国倒霉的先倒下。最后这次炒房子就是赌国运, 代价就是民心尽失, 债务危机加重, 政府信用耗完, 没有想改革的意思, 实在想不出经济增长的方式了, 死马当活马医了。



---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-24 18:07:33

-----

地方寄望提高烟叶税税率：两烟贡献近六成财政收入  
2017年12月24日10:08 一财网 ----- 帖子前面说了，房产税出台前会动烟草税，中央动烟草税地方就要提高烟叶税，利益分配不均啊，看来都要来了，每次危机都动烟草税，大家以后慢慢都戒烟吧，省了钱缴纳房产税。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-24 18:32:33

-----

这两天新闻直接就从房价问题过渡到吃饭问题了，帖子前面都说了，不要借债，尽量不要失业，多存钱，大萧条很漫长，都好运吧。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-24 18:53:15

-----

作者：我敢扶摔倒的老人 时间：2017-12-24 18:49:53  
七哥眼光独到经验经历丰富不得不服，相信七哥的判断是对的。 就害怕脸皮厚水继续小放一放，货币继续贬值下去，反正横竖都是s能拖到哪里算哪里呗。反正摸石头都是这样一路过来的。 ----- 放心吧，他们比我们怕死。过通缩的苦日子才是这个政权的强项，好日子他们真驾驭不了。你们根本不了解他们，过苦日子才是他们的强项，服不服我这看法？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-24 19:31:03

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

作者: zcx19930329 时间: 2017-12-24 18:45:02 七哥, 你那句赌国运, 让我这个把帖子踏踏实实看完的学生, 浑身打了一个哆嗦。。可怕, 北京这边我关注很多超好地段, 好到不是有钱能买的地段, 都拿出来甩货了 黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 164704 楼 | 打赏 | 回复 | 评论 | 赞 ----- 看不到尽头的大萧条, 还啥房子啊, 以后真是吃饭问题了, 我写帖子的, 面对这飞一样的变化, 自己都不适应, 何况你们看的。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-12-24 19:55:17

-----

作者: 望子成龙 009 时间: 2017-12-24 19:47:50 今天看帖子, 有点喘不过气的感觉, 大气不敢喘…… ----- 新闻已经开始一点一点告诉大家现实情况了, 也没什么, 这个时候了, 政府也不隐瞒什么了, 大家注意一点就是了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-12-24 20:12:10

-----

大概收房产税前, 小产权房会转正, 能收点钱政府还是会收的, 这才想起来说这, 上次忘记了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-12-24 22:02:53

-----

作者: 百家讲坛 2017 时间: 2017-12-24 21:35:06 七剑老师, 您说的“政府会一直拖下去, 以拖待变……”, 是不是不改革, 就这么一直紧缩下去的意思?谢谢 ----- 美国这架势谁不怕, 国内在超级货币大紧缩中怎么去

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

杠杆？能活命拖下去就不错了，现在就跟上次 90 年代基本一样了，只能拖下去了，债务能稳住就不错了，很多靠债务活命的企业等日子很难过，估计这次活不过去，因为再也借不来钱了，改革大概要等等了，紧缩是首要任务了，房价崩盘后麻烦会很多，防风险就是说的这些意思，哪有精力改革，错过机会了，改革等未来吧，大概要等些年。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-24 22:24:53

-----

作者：肥猫上校 时间：2017-12-24 21:35:36 七剑哥，郭嘉在经济问题和社会矛盾严重时会不会通过梧桐台丸，等来转移注意力呢？  
----- 一般大萧条后期，社会会动荡，政治会发生变化，5 年以后你可以多关心政治，政治无法解决才会演变为军事斗争。 现在就关心国内货币紧缩，未来加息会很厉害，利率会很高，经济不好，大家收入都会减少，就是帖子前面说的那些。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-24 23:13:31

-----

作者：权贵帝国主义 5 时间：2017-12-24 21:17:12  
七爷，一季度又是信贷放量季节，现在钱紧的要命，如果不加抑制措施，明年一季度 m2 恐怕要过 170 万亿 ----- 放心吧，房价跌了 M2 会发生衰退。我既然能给说 M2 跌破 10% 增加，一定会发生债务危机引起衰退。你说信贷放量就是瞎说，同比都会减少，政府不会释放信贷把自己弄死的，货币大紧缩无法逃脱，美元都缩表，谁敢说是永远印钞的？都是瞎 BB。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-24 23:17:51

-----

作者：人不能老钱不能少 时间：2017-12-24 23:14:40

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

七叔如果出现天灾情况是不是会更严重 ----- 美国山火不灭，广州下雪，应该是地球开始进入小冰期了吧。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:21:28 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1650.shtml>  
楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-26 14:52:12

-----

作者：tystockjack 时间：2017-12-25 14:28:38 【中国日报：中国或将明年 M2 增长目标设定在 9%左右】《中国日报》周一援引参与高级别政策讨论的经济学家们的话称，中国可能将 2018 年广义货币供应量（M2）增速目标设定在 9%的创纪录低位，以遏制债务风险并控制资产泡沫。 ----- 政府一点点的把实际情况都说了，基本就这样，货币超发要回收，300 万亿的债务，M2 增加低于 10%就有很多违约，这个没办法，只能回收超发的货币，帖子前面这些都说了，M2 低于 10%就是从市场上回收信贷了，要斩断债务扩张的步伐就要停贷。实际房价跌了后，信贷基本就很少了，都是借新还旧的债务滚动需要，如果实体经济信贷萎缩，在加息后，M2 会有衰退发生，不可能平稳的画出优美的曲线。美元缩表后，M2 会根据实际情况反映出来，商业银行也有一个缩表发生。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-26 15:02:33

-----

作者：道是杏花不是 时间：2017-12-25 17:09:36 七剑老师，为什么这几天人民币汇率大幅升值呢？快 6.5 了。 ----- 帖子前面说了，外贸顺差要么印钞要么升值，以前是大印钞，现在国内不印了，不印钞就升值，这样国际贸易会逐步平衡，贸易争端会减少，不好的地方就是国内货币紧缩，再加人民币升值，国内通缩会加重，没办法，以前升值不够，没有贬值空间，升值后进口会便宜，压低国内物价，这个过程是很缓慢的，对出口不利，因为中国商品贵了，欧美通胀会提升。

楼主：七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2017-12-26 15:05:10

-----

政府现在说高质量发展，就是汇率升值后的发展吧，基本就是日本道路吧。对高质量发展我就这么理解。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-26 15:15:15

-----

有两点问题再说一下： 1，专家专门解读了“防止房价大起大落”，那个樊纲说是房价跟收入比较后在合理范围，在这个范围内不大起大落，政府没有说房价不能跌，这个算是政府的专门说明吧。 2，帖子前面说了，没钱了一切项目除过收尾的大概都停了，一些拿旧城改造说房价的现在基本可以不用想了，因为市场利率起来了，国开行靠发债搞旧城改造，发债利率飞起来后，基本就没办法了，因为搞不到钱了，也就慢慢停了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-26 15:22:56

-----

作者：日乙皇帝 7 时间：2017-12-26 15:05:28 今天26号，1月1日前我国加息概率大不大？ ----- 这个基本没人能知道，是国家机密吧。按道理早该加息了，现在基准利率已经扭曲的失去实际意义了，都是变相加息，我看货币基金的利率个别都上5%了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-26 15:42:10

-----

---

作者: kiki123ki 时间: 2017-12-26 15:38:05 七爷,  
想请问一下,最近药价飞涨,这个是不是短期现象,现阶段药价高升之后,接下来是漫长的通缩期,药价慢慢才能降下来,是吗? ----- 政府垄断的这个没办法,就跟油价一样,政府说多少就多少。市场决定的一般涨一些完了就是更凶狠的下跌。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-12-26 16:14:48

-----

住建部等四部门发文:维护住房公积金缴存职工购房贷款权益 2017年12月26日 10:42 来源: 住建部网站 编辑: 东方财富网 分享到: 84人评论 197796人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 住建部等四部门发文:维护住房公积金缴存职工购房贷款权益。 ----- 这个意思就是商业银行撤退了,让这些炮灰上,有公积金的基本都是体制内的单位,最后把这些钱也要消耗完。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-12-26 16:25:04

-----

作者: lliuzhi1998 时间: 2017-12-26 15:58:18 银行已经准备收房了,但是起了个好听的名“房子存银行”,其实就是把房子交给银行。还不起房贷的人,可以把房子交给银行存起来,银行租给傻空。 房租呢,银行先把房贷扣除,还有剩余的,返给傻多。如果房租不足以偿还房贷,傻多补齐就行。 本质上,银行是让傻空和傻多一起来还房贷!这样一来,银行系统性金融风险就降低了。 20年以后,或许是40年以后,抑或是80年以后,房贷还清了,房子归傻多。 高招啊,..... 转自天涯,多空双杀。求解读! ----- 基本就这意思。你还不起房贷没事,不要断供,银行给你出租,你要断供个人上黑名单成老赖不说,银行法院还会拍卖你的房子,这些什么银行出的招数就是降低烂账,防止断供,把房奴拖死,建行出的那个招数,一次5年,两次后房子大概就成老房子了,那时你月供也还的差不多了,银行再跟你算账,现在这些政策就是房价跌了后对付断供的,没别的意思,银行也抢了租赁市场的生意,大批银行出租的房子上市,房租会下跌,因为市场供给增加了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-26 16:55:39

-----

作者：机务设计员 时间：2017-12-26 16:40:51 楼主  
请教您一下，像钢铁有色这些是不是政府很好控制。您知道螺纹这都 5000 了。下游成本都被他们带起来了。还有类似的被供给侧调控起来的各种建材，我今年装修真是开了眼一个月一调价。就说粮食，收购价是很低。但加工成面粉（3 块一斤了），面包（一小块也要六七块）卖到超市，这终端消费价格都呼呼涨。物价局也不管。任凭这些中间商哄抬物价。还有洗车从 15 也涨到 20、25 了。这种扭曲日子真心难过。您说的大通缩，哪怕工资下降 但实际购买力提升的日子什么时候能到来？这种价格扭曲什么时候能结束？ 也许这都是政府有意为之，真这样他们能干预的领域太多了，这咱的生活质量，购买力还是下降了啊。----- 你这第几次了，你再打字试试。 你去超市看看，面粉降价多少。你以为我不去超市？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-26 17:00:20

-----

作者：ty\_Dela 时间：2017-12-26 16:56:29 七哥，  
人民币汇率会不会在年后有一段时间好一点点？ 会不会回升一点点，最近掉的太厉害了。还有点美金想等着回升一些就换掉。 ----- 什么时候接近贸易平衡了，那时大概是人民币的高点的，升值是个缓慢的过程，因为资本外逃还要应付，用来升值的并不是很多，这个还要看国内紧缩的过程。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-26 17:05:52

-----

作者：就像那一阵风 时间：2017-12-26 15:19:51 没  
生意，坐店里看一天贴了，离楼主好近 黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 165156 楼 | 打赏 | 回复 | 评论 | 赞 ----- 现在每天推光头的店铺很多，不是

---

你一个，大家都一样，就这很多人还来忽悠通胀。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-26 17:41:15

-----

作者：恐龙世纪大驯兽师 时间：2017-12-26 17:29:37

按照中央经济政策释放的信号，如果保持 M2 年增长 9%，按照 72 法则，8 年就翻倍，从 160 万亿增长到 320 万亿，怎么去解释通缩？ ----- 本来就把你踢了，想想算了。 这一年从 11%掉到 9%，什么意思？就是你们都借债去吧，投放的货币无法满足债务利息，是从市场收钱，靠借贷能维持多久，都是傻子？你借就能借来？所以，各种数据都会随 M2 下跌后下跌，等加息开始（危机爆发），大家都去杠杆，都还债，还债的钱就是存款，就是 M2 衰退，你以为 M2 就永远增长？三十几年大印钞 M2 飞一样，以后或许二十年才增加一倍，跟 GDP 走了，机器生产，印钞减速，物多钱少，你怎么涨价？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-26 18:59:11

-----

现在就等加息吧，利率会不停的走高，美元紧缩越来越严厉，国内外汇管制完全管制不住，只能拼命紧缩，发债利率会越来越高，基准利率一旦开始启动加息，会不停的加，大家可以投资一些货币基金，理财千万别买，一次踩雷就完蛋，债券利息再高也别买，久其长的不买，存银行也别存长期的，因为利率一直走高，你存了长期的人家加息你就亏了，等美元加息停止时，那时，你才可以存长期的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-26 19:04:05

-----

问大宗期货股市的就别问了，我不会说这些，我不会提给你赚钱或亏钱的想法。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:22:49 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1655.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-28 16:35:30

-----

作者：ty\_121436304 时间：2017-12-28 12:17:52 帖子真实率达到多少，国家封杀不封杀。 ----- 放心吧，这个帖子很真实，楼主我就一个号，都懒得写了，因为人太多，我喜欢安安静静的，你说国家封我，封我干啥，我不骗不偷不抢，就写个经济就封，有道理么？就是因为说看法了就封？你怕了就要求封，为啥你怕？因为你本来就不是好人。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-28 16:49:18

-----

作者：七剑铁粉 q 讨论裙 时间：2017-12-28 16:33:31  
泥煤的 秒删啊 钱宝网不是 P2P 平台，而是一家先让参与者交钱，然后通过点击广告赚钱的返利平台。 用钱宝网自己的话讲：“如果用户能够缴纳 10 万元保证金，并保证每日完成一定量的‘看广告’任务，每月可获最低 4000 元、最高过万元的收益。”  
----- 就像钱宝这样的平台，如果过千亿，一个季度倒闭三个就是三千亿，三千亿被消灭是什么概念，就是整个中国所有城市的菜价跌 5 毛钱，信么？你们要信，因为这些钱是真正的钱，什么是真正的钱？就是多数人手里自己可自由支配的钱，这个钱可以自由消费，支撑物价，帖子里老有人说央行投放了多少，我连看都不看，因为那些钱到不了多数人手里，甚至连市场来都不来，只在金融市场瞎转。如果靠实体经济一次有三千亿分配到多数人手里的增量，物价立即就有反应，就这么厉害，反之，如果大家手里的钱被消灭三千亿，物价也会受影响，因为这些都是真正的钱，只有多数人挣到手的钱才是真正的钱，这个很多人不理解，自己好好理解还是好。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-28 17:22:42

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

-----

作者:青铜大神 时间:2017-12-28 16:42:12 七叔 原来那些著名走穴的经济学家现在都哑火了。是不是给他们断粮了? ----- 中国很多专家都是狗屁不通,只为挣钱,他们嘴上唱多中国经济,实际很多都是资本的走狗,在暗地里做空中国,一些给企业资本当军师,什么做空人民币、做多美元,他们现在输了,没脸出来瞎 BB 了,以后他们缓过劲来还会出来骗钱骗人的。

楼主:七剑战歌之风月  
时间:2017-12-28 17:32:26

-----

作者:晓 D6 时间:2017-12-28 17:19:20 楼主,你好,看了你的文章真的很佩服你,有关于我身边的一件事特别希望得到你的答案,我是 90 后女孩,2017 年 5 月份的时候答应给朋友借 10 万来修房子,朋友的楼房打算 2018 年 3 月份动工,他修房子是为了租出去给人住,投资了 200 多万来修个 2 层,他们一个大队的村民前两年都在修,都挣了很多钱,现在还在修,主要是为了给打工人租,甘肃这边的房价也没降,普遍 4000 到 6000 左右,你说今年还有必要借钱给他吗?他修房子的钱都是贷款 ----- 不给借。你告诉你朋友,现在不是以前了,现在有消费贷,有信用卡,现在你给人借钱就是给人送钱(利息),明确的告诉他(她),去找银行去贷款或信用卡透支。你们以后别问这问题了,借钱去找银行,什么朋友,一边去,自古以来就是酒肉的朋友,你们以后都给自己立个规矩:不给人借钱。

楼主:七剑战歌之风月  
时间:2017-12-28 18:35:09

-----

作者:wintruz 时间:2017-12-28 18:05:53 现在我们处非常严重的通胀之中,目前成都房价还在暴涨当中 ----- 我把你先踢了再打字。房子炒成股票,只是金融属性,已经远离实际居住属性了。踢你不冤枉,你现在还把炒作当通胀属于很傻的那种人了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-29 21:45:17

-----

作者：u\_111235564 时间：2017-12-29 14:28:24 在  
离岸人民币兑美元双双升破 6.52 关口 年度涨逾 6% 第一财经 12-29 10:40 +关注  
周五，人民币兑美元中间价报 6.5342，人民币在 2017 年的最后一个交易日升值 79 个基点，  
升值至 2017 年 9 月 12 日以来最高。至此，人民币兑美元中间价 2017 年累计上涨 6.16%，  
创九年来最大年度涨幅。----- 现在是外升内升。外汇占款没有增加，  
也没有降准，信贷处在严厉的紧缩中，是比外贬内升更凶狠的紧缩导致的。这种升值不会持  
续多久，要在美元不强的时候升点，属于阶段性的。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-29 21:49:16

-----

央行建立临时准备金动用安排 可临时使用不超 2%的  
法定存款准备金 2017 年 12 月 29 日 11:31 来源：央行网站 编辑：东方财富网 分  
享到： 182 人评论 315856 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘  
要 【央行建立临时准备金动用安排 可临时使用不超 2%的法定存款准备金】为满足春节  
前商业银行因现金大量投放而产生的临时流动性需求，促进货币市场平稳运行，支持金融机  
构做好春节前后的各项金融服务，人民银行决定建立“临时准备金动用安排”。在现金投放  
中占比较高的全国性商业银行在春节期间存在临时流动性缺口时，可临时使用不超过两个百  
分点的法定存款准备金，使用期限为 30 天。（央行网站）----- 明年上半年大  
概不会降准了，那么，就会有很多债务违约发生，因为商业银行处在严厉的信贷紧缩中。过  
年短期现金投放应付一下就收回，就这意思。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-29 21:52:40

-----

作者：2546528 时间：2017-12-29 21:49:19 七哥，

---

央行开始试运行数字货币，对货币体系的影响？ ----- 我不看好这个，也没有研究。中国有 56 个民族，再加老龄化，数字货币大概很遥远吧，我小时候就知道，很多少数民族只认现钞，数字货币前景到底怎么样，慢慢看吧。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-29 22:00:53

-----

央行：实施好稳健中性的货币政策 切实管住货币供给总闸门 2017年12月29日 17:01 来源：央行网站 编辑：东方财富网 分享到： 46 人评论 70845 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【央行表态】央行：实施好稳健中性的货币政策，守住不发生系统性金融风险的底线。----- “管住”，这个管住货币总闸门就是信贷是说 M2.能不管住就看决心了，代价就是债务违约爆发。加息，死不降准，只有这样才能管住 M2 扩张。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-29 22:12:43

-----

还有人想三四线去库存靠涨价，还想棚改发钱。 三四线靠降价去库存，各种优惠、引诱。不会涨价去库存，涨价把人都会吓跑，小地方人钱少，只能降价去库存，这个可以肯定。 棚改？睁眼看看利率吧，美元连续紧缩后，国内利率在飞，国开行发债很难了，没钱棚改也就慢慢没人说了吧，我不知道没钱怎么改、你们都是神仙，靠偷钱搞棚改啊。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-29 22:45:08

-----

现在还幻想货币宽松的、房价不崩的，基本不用来这个帖子了，来了瞎 BB 就是踢，你可以活在自己的想法里，来瞎 BB 我就踢。你可以低估政府

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

货币紧缩的决心、你可以怀疑人民币国际化的步伐，但是，千万别犯傻，美元紧缩全世界，你总不能跟全世界作对吧。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:24:13 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1660.shtml>  
楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-30 21:33:55

-----

作者：镂空的贝壳 2017 时间：2017-12-30 18:48:13  
外管局：银行卡境外大额提取现金个人每年不超 10 万元 黑名单 | 举报 | 165942 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(1) | 赞 ----- 汇率升值，管理会越来越严，国内信贷会逐步停止，什么抵押贷款，什么房贷，都会停止，当然，人家不会承认，各种理由吧。汇率越升值，国内越紧缩，这个不用想，如果升值到 6,600 万的房子按美元计价就是 100 万美元，给房贷让你卖了跑？现实么？货币宽送让你贷款了跑实际么？没办法，什么时候国际贸易平衡了，汇率大概就不升了，这内升外升比我说的外贬内升还凶狠，看来政府决心很大，大概有人不服气，不服就看吧，汇率不升了就加息升利率，利率升累了就升汇率，哈哈，这什么时候是个头啊，这个要看政府的决心了，你们都认识字，新闻、数据每月都出，好好体会管住货币总闸门的“管住”吧。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-30 21:46:27

-----

作者：369qwec 时间：2017-12-30 16:12:05 蛙宝网  
也要爆了啊！ ----- 楼主我是个保守的人，不债务违约还不爆发危机，真要这样，美联储的专家就应该来中国学习了，现实么？进入货币消灭阶段就这样了，各种消灭，什么是萧条，就是消灭的你对一切都没信心，你再不相信任何人有信用，当然，你也认为政府的金融单位没有信用，就是全社会失去信用，失去信用创造，货币再也不流动，什么流动性，都是屁话，死水一潭，这就是大萧条的本质。各种违约，各种挤兑，会让你怀疑一切，保守起来吧，不要想着挣钱，保住自己的钱不被消灭就很牛逼了，哈哈。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-30 22:14:48

-----

作者：天亮了 72017 时间：2017-12-30 21:52:00 人社部长:明年国企工资改革将试点薪酬分配差异化 ----- 没钱了,就通缩工资了,也只能这样了,涨工资离大家越来越远了,繁荣退去,一切都会显露本来面目。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-31 11:41:47

-----

作者：么歪 3 时间：2017-12-31 11:13:35 只能在这里顶一下！ 在外面的几个七剑名号的群里,各种刷屏,也该退群了。 精力有限,还是守在这里吧！ 新年到,祝楼主身体健康! ----- 本人没有去任何地方写东西,也没有任何联系方式,只在这个帖子里写了点。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-31 11:43:19

-----

作者：鼠民甲 时间：2017-12-31 10:37:45 @handsker 2017-12-30 23:35:10 真看明白七剑先生小两年所叙述,大致结论应该是:先生看法太保守!太美好! ----- 尤其是关于人民币国际化和汇率稳定。我不怀疑七哥理论的专业和透彻,只是对负责操盘的那些人没有信心。 ----- 你确认你看了? 你确认你看懂了?

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-31 11:44:08

-----

帖子让删除完了，网友有保存的，大家可以找的去看看。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-31 11:54:00

-----

作者：人不能老钱不能少 时间：2017-12-30 23:20:37  
七叔会不会出现告罄令的情况？ ----- 那是富人的事情。我记得帖子前面说了：要低调，要谦逊，要混迹于穷人当中。。。。富人们现在的条件环境比古代好多了，毕竟可以移民出国，可以跑路。至于不跑的或贪得无厌的，返贫是自己的事情了，怪不得政府，也怪不得别人。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-31 12:03:20

-----

作者：云 19732017 时间：2017-12-30 23:12:21 @  
天亮了 72017 2017-12-30 21:52:00 人社部长:明年国企工资改革将试点薪酬分配差异化  
----- 目前还不算差异？老总上百万乃至千万年薪，底层三五几万的还不算差异化？ ----- 对啊，几千万就是差异化，要改革，这个差异改革就是跟几十万的比，你高了就要低下来。你有奖金跟没有奖金的单位比就是差异化，就要改革，通过改革重算，工资奖金就减少了，通过改革收入自然就减少了，没钱了就这样，以前是改革给少数人捞取好处，是因为经济在增长，有增量可以让少数人富起来，现在是经济不好了，开始找公平、公正，可以简单的理解为以前的逆化，就是我说的通缩工资。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2017-12-31 12:15:59

-----

作者：飘雨不终朝 20173 时间：2017-12-31 12:05:37

---

【人民日报：没有乡村振兴 就没有中华民族伟大复兴】人民日报头版评论称，这次中央农村工作会议概括为“八个坚持”：坚持加强和改善党对农村工作的领导；坚持重中之重战略地位；坚持把推进农业供给侧结构性改革作为主线；坚持立足国内保障自给的方针；坚持不断深化农村改革；坚持绿色生态导向；坚持保障和改善民生；坚持遵循乡村发展规律。

----- 现实是逆城市化开始了。中国问题始终是农村问题，这几十年城市化结束了，农民返乡后这次是再也不出来了，60后、70后也老了，这个群体是中国人数量最多的一代，以后农村扶贫是长期的问题。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-31 12:36:59

-----

作者：15929695710 时间：2017-12-31 12:13:06 七

哥，如果未来几年世界工厂的地位消失了，出现逆差，会不会变成朝鲜了？-----  
贸易顺差长期来说不是主要问题。主要问题的贸易总量，长期大顺差本来就不合理，挣钱就是用来花的，顺差短期问题是出在国内信贷超发上，国内紧缩货币就可以了，只要进出口规模不要掉的太厉害就可以了，贸易平衡是好事情，可以增加进口，平抑国内物价，减少贸易争端，世界工厂地位要随产业升级慢慢消失，向高附加值出口转移，这样是最理想的，永远挣别人的钱这个想法不现实，国内消费市场要增加。不会成为你理解的那样的，无法倒退到闭关锁国，城市化了你怎么倒回去，不现实的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-31 12:46:27

-----

作者：15929695710 时间：2017-12-31 12:22:57 人

人民币升值是不是意味着不能低价倾销出口了？而又没有什么尖端制造业，未来会出现贸易逆差？-----  
通过汇率升值调整进出口是最合理的方式，长期倾销别人真无法忍受，中国8亿劳动力都靠出口实现就业不现实，因为这样国外工人就失业完了，如果人民币不能国际化，出现贸易逆差只能自己调节国内，缩减经济规模。

楼主：七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



时间：2017-12-31 12:50:50

-----

作者：古镜 20102 时间：2017-12-31 12:25:52 发展趋势，衙门正在主动试图给泡沫放气，而不是捅破泡沫。-----已经破了。停止房贷就是最厉害的手段，全款买房不是放气的问题，再说国际环境也不允许，只能刺破了，房地产被抛弃了。一线房价会腰斩再腰斩，二线也会腰斩，我是一个保守的人，估计房子会回归居住属性，就是房价跟收入挂钩，会跌的毛都没有。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-31 12:59:58

-----

作者：wangerwanger 时间：2017-12-31 12:52:28 七叔，国家托几年后崩盘和现在崩盘会有什么不同-----拖不住啊，房子都炒过了，货币大紧缩都开始了。中国没有拖的资格，拖不拖的权利在美国，国内怎么拖？实际政策就是走一步看一步，要不中国专家教授老错，就是无法知道政府如何应对各种问题，对全球局势没有正确的判断。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-31 13:02:05

-----

something77：黑名单 举报 2017-12-31 12:55:33 评论 请问能估计出什么时候一线大幅下跌吗？下跌 20%不算呀，翻了好几倍，跌个 20%真算不上什么-----你确认你卖房子了？北京、上海的房子腰斩价现在你还能卖出去？你偷钱啊，不给房贷就是腰斩再腰斩也卖不出去。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-31 13:22:38

---

作者: ldstd 时间: 2017-12-31 01:11:24 七叔, 我是美元党, 去年换了点现钞放家里, 请问需要割肉吗? ----- 这个问题从开始到现在, 写了无数次。现钞这个就是赌国家崩溃, 黑市泛滥, 你都赌了就再看看吧, 美元缩表每三个月翻一倍, 这个要到 2019 年才会市场显现出巨大的威力, 如果不是太多, 就当收藏吧, 以后要卖也卖在黑市。 这个帖子里都是买不起房子的穷人为主, 换美元没有啥意思, 帖子前面就说了, 会货币大紧缩--超级货币大紧缩, 人民币在未来几年会很值钱, 因为国内资产价格泡沫破了, 可以买到便宜的资产, 相对来说, 不出国拿人民币划算, 利率走高, 现金为王, 平时买不起的东西可以在萧条中买点。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-12-31 13:33:37

---

无心插柳 oy: 黑名单 举报 2017-12-31 13:27:36 评论 希望物价传导的快一些 ----- 实际很快了, 中国很大, 感觉什么传导都慢, 实际很快了。物价每年都会下一个台阶, 没钱了, 你拿什么买东西, 就这样, 每年大家的钱都少一点, 就这样一步步衰退。实际现实里黑天鹅漫天的, 灰犀牛满地的, 各种债务危机在爆发。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2017-12-31 14:15:04

---

作者: 参苓白术丸 时间: 2017-12-31 13:58:29 七哥, 我是您忠实的读者, 坚定的看空者。坐标青岛, 乡医一枚, 对药价敏感一些, 今年所有的中成药的批发价都涨了! 多则二分之一, 少则三分之一。一些以前不常用很便宜的西药也涨了不少, 只有常用的抗生素没涨。难道要把医药产业接替房地产? 另外, 即墨市借着撤市划区的由头, 以前卖不动的房子都涨价卖出去了, 政分银行开发商们都成功脱险, 债务全给了蜂拥而上的接盘者们了。 黑名单 | 举报 | 166113 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(1) | 赞 ----- 帖子前面这些都说过了, 经济危机爆发, 人们看不起病, 失学儿童会增加等。98 年危机后, 看不起病的人们开始信歪理邪说等现象, 这些都是危机中的正常现象, 你们老觉得越危机自己越好, 你们太自信了, 都把自己看的太重了, 自己的主观看法要强加于社

---

会规律之上，别人都危机，就你越来越好，这个帖子很多人打字我就想踢，什么东西，都把自己当根葱，危机了自己就好，别人就不行，那个人没努力？所以，人人都是张嘴就“我”，实在让我反感，真是太把自己当回事了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-31 14:23:40

-----

作者：熠辰 2011 时间：2017-12-31 13:34:44 不知不觉一个时代已经开始翻转了。但愿国人慢慢的恢复理性，不再急功近利。这次大衰退，一代人辛苦努力落空了 ----- 必须回到勤劳致富的轨道上来，人人投机，社会腐败，一片混乱，这样是无法持续的。只有朴实、低调、人品好的少数人能保住自己的财富，多数人会输的底朝天，要不就不叫大萧条，实际很公平，怎么来的怎么去，到头一场空。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-31 15:22:16

-----

马英正：黑名单 举报 2017-12-31 15:15:31 评论  
评论 七剑仁者仁心：山东临沂南坊新区房价炒到了 17000 元/平方，17 年翻了一翻还要多，我从 05 年的两千来块钱 1 平方，看空看到现在仍旧租房住，受尽了家人亲戚同学朋友的讥讽，本人始终相信现金为王，房子就一普通耐用消费品，不是高科技，这么高的价格不崩没天理 ----- 说明你那里经济危机很严重了，钱都去炒房子了，未来可想而知了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-31 23:05:13

-----

作者：winlon2017 时间：2017-12-31 22:38:45 哈哈，楼主对人民币汇率的评价，让人感觉很微妙 ----- 有什么微妙的，帖子前面都写

---

清了，不印钞就升值，人民币升值到 6-6.2 时，外汇储备应该对应应在 3.5 万亿。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-31 23:07:24

-----

22:39:09 美国总统特朗普：伊朗正在举行大规模抗议活动； 伊朗人民终于了解到，他们的财富是如何被偷走并浪费在恐怖主义活动上的；看来他们将不再容忍这件事； 美国将密切关注伊朗的人权问题 ----- 全球经济逐步步入大萧条中，中东局势会怎么动荡，基础都是经济决定的，上次是爆发两伊战争。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-31 23:31:28

-----

又一民企老板英雄末路，低端制造业彻底消停了！  
2017-12-30 22:31:14 来源：新财富杂志 1 ----- 这种文章思维混乱。正确的是：货币刺激---成本增加---企业倒闭---资本流入房地产---成本增加---恶性循环----企业更多的外逃或倒闭。 中国的工资增加不是靠劳动生产率的提高来增加的，是靠货币刺激增加的，是虚假繁荣。国企靠利润转移增加工资（上交的利润转化为工资），也是不可持续的，随着 GDP 下滑，把 GDP 中可转移的给工资的部分越来越少，因为整个社会成本就很高，无法提高工资。 不靠劳动生产率和产出提高工资的都是无法持续的，必然被打出原形。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2017-12-31 23:53:09

-----

：我国国内生产总值迈上 80 万亿元人民币的台阶  
2017-12-31 19:16:16 来源：凤凰网财经 ----- 按 80 万亿 GDP 推算，M2=167 万亿创造 80 万亿的 GDP，货币是严重超发的。一元的信贷只创造不到 0.5 元的 GDP，按 GDP1--1.5 倍算，合理的 M2 应该在 80 万亿---120 万亿这个范围，货币超发（M2）至少 50

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

万亿。整个靠货币刺激来增加 GDP，货币潮水退去后，GDP 无法继续增加。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:25:23 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1665.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-02 14:16:32

-----

作者：tangyi118118118 时间：2018-01-02 10:18:39

这段时间貌似实际利率上涨幅度比较大啊，支付宝的利息都已经 4.3 了，而且元旦以后也没有出现回调，难道这就是楼主说的一切都在加速吗？？按照这个速度，支付宝利息突破 5.0 指日可待啊！虽说临时降准了，但是感觉一切好像都没有缓解啊！ 黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 166608 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(2) | ----- 帖子前面就余额宝专门有论述，看过的朋友们大概在限额之前都冲足了。 写这些不能太过分，影响到别人就不好了，上次写完我就后悔了，也说了，不再论述这些问题。 现在是货币大紧缩，美元每三个月加息一次，再加缩表每三个月翻倍，货币基金每三个月脉冲上涨一次。估计到今年年底，货币寂静利率到 6% 的收益可以期待吧。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-02 14:20:30

-----

作者：春天的一米阳光 q5 时间：2018-01-02 10:24:28

房价跌了，就都不来帖子了，越来越冷清了 ----- 货币紧缩会越来越严厉，利率走高到一定程度，房价下跌的幅度和力度都会越来越大，会跌的没人关心。这是正常现象。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-02 14:23:05

-----

作者：包大同 时间：2018-01-02 14:16:36 反腐是一

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

把利剑，但反腐到最后，也很难的。有些人反侦查手段越来越厉害，越来越隐蔽化，受贿的钱，然后通过房地产洗出来，无从查起。像已经落马的有些官员，身份证都好几个，不同的名字，这样你怎么查？ ----- 关于反腐败，最主要看广大群众参与的程度，群众的眼睛是雪亮的，没有广大人民群众参与，反腐败效果是打折扣的，我基本不信这些。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-02 21:55:06

-----

本人没有任何联系方式，也没有在其他地方写东西，只在这个帖子里写点。各种骗子都不要信。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-02 22:04:43

-----

作者：造飞机的工厂 2015 时间：2018-01-02 22:00:31  
湖北小城（黄石）最近一年多房价涨的厉害。TMD 真是奇怪了 ----- 你说的这我信，中国很大，涨一次要很久，跌一次也要很久，小地方就这样，自己找的看完帖子，网友有保存的，你自己理解就行了，房价就是货币现象，没钱了啥也不是，该是多少就是多少，没有不破的泡沫。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-02 22:26:21

-----

澳专家：中国经济实力被夸大了 美日印澳 GDP 是中国三倍 2018-01-02 08:53:08 来源：观察者网 714 人参与 109 评论 ----- 这些新闻开始发了。不再大吹特吹了，意思就是慢慢不好了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-02 23:46:57

-----

作者：前度刘郎 2012 时间：2018-01-02 23:38:25 今天跟同事聊天，她说她家附近的商住楼降价 50-60%，地点北京。我一听吓坏了，这太快了。----- 很多刚需被套在这里面了，都是恐慌性的被套。住宅地产一样会跟随，都跑不了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-03 00:39:32

-----

作者：兼职流氓翘 时间：2018-01-03 00:27:44 北京部分二手房价 每平米 8 万元跌至 6 万元 2017-12-27 01:38:39 来源：新京报(北京)----- 停贷了，就是腰斩再腰斩都没人接盘。房贷利率每月都在涨，现在不是价格问题了，是能割肉给个钱就卖的问题了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-03 00:40:26

-----

作者：为了七哥来的 时间：2018-01-03 00:01:34 最近听朋友说，北京已经走了几百万人了，等再过两三年，国企央企全搬走，大学全搬走，就剩北清，还有一个不知道是谁，差不多走一千万得有了吧……五道口学校这么多，人这么多，到时候就该变空地了……因为学院路到五道口，可算是大学呀！那时候，北京的房子根本就住不过来，也没人租了……那是个什么样的光景啊……----- 萧条就这样，就是买房子送户口都没人去。

楼主：七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2018-01-03 13:24:29

-----

人民币涨太多了？越来越多的声音呼吁适当贬值  
2018-01-03 08:47 ----- 这些做空人民币的受不了了。实际搞产业升级靠政策没啥效果，汇率是最有效的。 汇率要波动就要有升有降，按这些人的逻辑，只能贬值，都是混账逻辑。 货币信用就是靠坚挺的汇率长期稳定换来的，中国人没有这个概念，不吃苦还想自己的货币有信用。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-03 14:36:11

-----

作者：369qwec 时间：2018-01-03 14:31:04 这个不知道是不是真的……太吓人了！一次打包卖 300 多套啊……贫穷果然限制人的想象力……好无力啊！ ----- 中国的房子过剩的厉害。如果收房产税，地段不好的地方真是一元房，白送都没人要。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:26:33

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-03 14:41:27

-----

作者：你那么帅 时间：2018-01-03 14:01:26 现在的贫富差距太大了，大多数人的收入越来越差，而少部分人迈入了富豪阶层，处于中间位置的人越来越少，所以表现在物价上就是生活必需品越便宜越好卖，但是那些高质量同样高价格的卖的也是红红火火，那些质量不高但是价格也中庸的就严重过剩了，不可否认，虽然现在进入严重的紧缩期，但是也经常看到有性价比高的房产卖的相当不错，我们绝不能对那些贫富两端富的那些人视而不见，如果所有的人都一样贫困，那也就不是危机了，只有贫富差距太大了才会有危机 ----- 主要是货币泡沫吹出的资产泡沫，收入分配主要靠实体经济实现，就必须高效率、高质量的发展，靠收入转移（社会福利）中国还达不到，只要实体经济不好，就出现你说的这些现象。贫富差距主要是货币泡沫导致的，钱无法分配到多数

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

人手里。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-03 16:58:31

-----

作者：七剑铁粉 q 讨论裙 时间：2018-01-03 14:51:01

茅台疯了吗 还在涨 2017 年，贵州茅台股价连破 400 元，500 元、600 元和 700 元。截止今日收盘，茅台报价 703.85 元。整个 2017 年，茅台都显得很孤独，坐在股王的位子上，谁与争锋？正可谓，高处不胜寒，把“酒”问青天。甚至有一种穷，叫做“我买不起茅台”。当然，除了股价，茅台的酒价，也是醉了！ 茅台销售商囤货惜售 业内预计：门店价格将飙至 2000 元/瓶 ----- 你个狗东西。这些都是害人的，你来发这些忽悠人盘，好像你套近乎老子就不踢你个垃圾了。 这些都是忽悠人接盘的，泡沫炒作没有不破的，什么酒都是喝的，最终和消费群体的收入挂钩，白酒技术很发达，流水线生产，根本没有什么炒作价值，大家都不要上当接盘。 本人就在这个帖子里写几句，没啥意思，什么骗人的都别信，我就一普通人。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-03 17:50:09

-----

新华社：中美贸易的紧张关系应得到控制 2018 年

01 月 03 日 17:30 来源：第一财经 编辑：东方财富网 分享到： 6629 人参与讨论  
我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【新华社：中美贸易的紧张关系应得到控制】针对“蚂蚁金服收购速汇金失败”一事，新华社发表英文评论称，若在贸易问题上美国政府一意孤行，2018 年中美可能会经历一段坎坷的贸易之路，中国或将采取反制措施。然而，若中美之间的怀疑和紧张情绪加剧，将给两国人民造成高昂代价。维护两国贸易关系的安全稳定，需要冷静和务实的态度。 ----- 挣人家的顺差，收购人家的公司，为什么多不进口平衡贸易，别说美国，谁都不答应，也就美国人好说话，要我早不跟你们贸易了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

22:26:33

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-03 17:55:45

-----

作者：月夜好冷 F 时间：2018-01-03 17:34:26 很明显，目前在定向加息，看看余额宝，天天在升，兔子现在死撑着就是不加基准利率、等到那天加息一开动，这世界就安静了！ ----- 放心吧，今年就是全球大紧缩，跑的慢了都不行，国内利率每三个月上一次台阶，直接演变成利率大战。美国逼住人民币汇率，国内会紧缩的不可想象。过个年就是美国三月加息了，好好看热闹吧。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-03 18:06:08

-----

作者：老憨傻 Lv 17 时间：2018-01-03 17:54:22 楼主，请问之前您说“要低调，混迹于穷人，.....”，没明白什么意思？能否解读一下？ ----- 已经是穷人了，没羊毛可剪了，怕什么？穷人是最安全的。帖子前面说了，世道反转了，不怕返贫你就继续中产、富人的试试。穷人没房子，你就卖干净。穷人坐公交，你就不要埋怨警察给你贴罚单了。大萧条最终会演变成社会问题，社会问题最终会又会演变成政治问题，全世界一样，过几年就是全球军事冲突，经济问题都会演变成各种危机。危险来临为啥不低调，为啥不混迹于穷人中保安全？各种安全。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-03 23:28:22

-----

作者：Rogerfan2017 时间：2018-01-03 23:09:02 彭文生：房价跌了宏观杠杆率才会降 2018-01-03 彭文生 彭文生是光大证券全球首席经济学家、中国首席经济学家论坛副理事长 高质量发展要兼顾效率与公平 ----- 房价跌了 M2 才会衰退。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-03 23:32:01

-----

作者：czpsxs4 时间：2018-01-03 23:20:20 以前社会经历带来的创伤，慢慢开始蔓延到经济、文化、教育.....陷入互害模式：搞经济的不是服务实体，而是想着各种方法忽悠圈钱；搞文化的不是教育人心，而是夹带私货；搞教育的专家教授再也没有心思培养自己的弟子，而是把他们当做苦力，捞钱的工具，根本就不愿意花精力去培养他们、去关心他们的未来。 ----- 经济问题最终都会演变成社会问题、政治问题。好好看戏吧，5年不够10年，保准你看的目瞪口呆，不要往好里想，谁也不知道是什么，都看吧。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-04 01:05:09

-----

作者：ty\_时之沙 505 时间：2018-01-04 00:39:44 七剑老师，我是搞驻村扶贫工作的，关于扶贫的事我记得你说过好几次了，但大都是说得不多，我有几个问题一直想不通，向你请教：首先是基层扶贫工作本身，大多数的时间和精力都是在填表、凑数字、做材料，迎检，真正用在做实事上的时间和精力很少，全国各地基层大都如此，我想，郭佳不可能不知道这种情况的，但一直不改变，是不是国家的目的就是要让基层忙起来，让老百姓忙起来，扶贫只不过是一个幌子而不是目的？其次是公务员和事业单位加工资，我2016年前工资才2800，2017年猛加到5400，今年还要加，有点不适应，加工资不知是出于何种目的？跟经济形势是否有关联？ ----- 这次大萧条中国的农村是关键，就像政府说的海绵一样，这就是没有完全城市化的好处，农民工大返乡可以缓解城市就业压力，你干的事情政府布局好久了，就好好干吧，农村农民巴掌大的地，你能干啥，你去的作用就是稳定作用，有什么事政府都可以掌控，假如发生什么不好的事情政府可以通过你知道，这个作用总有吧，农村的详细情况政府通过你能知道吧，农民有什么难处到什么地步，政府总能通过你知道吧，派大批人员下乡，政治直通农村了吧，恶霸村长为非作歹不在了吧，发生极端事件没人能隐瞒不报了吧，基本就这作用，当然，农民真有难处，政府是可以给钱的，多少的问题。我的理解就是这吧。 涨工资这个是工资改革，缴纳五险一金，这个是为下一步改革准备吧，涨工资你慌说明你很聪明，你感到打破铁饭碗离你不远了，一般是这样，也是收入分配改革，工资不上3000都让上3000。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-04 15:57:09

-----

房价跌 50%就是腰斩，一线城市的二手房会腰斩再腰斩，这个跑不了的。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-05 14:00:04

-----

作者：火星西瓜 20163 时间：2018-01-05 13:31:08  
看了网易关于东北的文章 <没有编制，你什么都不是>讲的是东北热衷考公。3000 本硕士生考编制环卫工。 如果实体经济恶化下去，东北的现在是不是全国的未来。 -----  
是，未来全国是东北，现在沿海就靠出口，整个中国实际还是出口导向的，美元紧缩后，全球贸易收缩。现在东北局势蔓延到山西、山东、河北，半个中国已经进入萧条，只要出口再不行就整个了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-05 14:05:36

-----

作者：SN 八九 时间：2018-01-05 11:59:49  
@something77 167140 楼 2018-01-04 23:01:00 有个疑问，如果不印钱，西致辞的棚户区改造如何实现?扶贫的钱怎么弄? ----- 棚改没钱了玩不下去了 ----- 是，发债利率再涨，房价下跌，就慢慢停了，这个可以肯定。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-05 14:08:30

-----

作者: 幸运的水晶球 时间: 2018-01-05 14:02:32 跌幅超过 42%! LNG 液化天然气价格进入下行通道 2018 年 01 月 05 日 07:56 来源: 央视财经 编辑: 东方财富网 机构监测显示, 国内 LNG 也就是液化天然气价格最近持续下降, 已从前期最高的每吨 10064 元、跌至 1 月 3 日的 5818 元, 跌幅超过 42%。 ----- 随着经济下滑, 需求减少, 任何涨价都无法持续, 除非政府垄断的。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-05 14:28:34

-----

作者: 不眨眼的瘦子 时间: 2018-01-05 14:25:15 请问啥时候可以抄底, 估计 2018 还是 2019 ----- 耐心等 M1 见底, 房价下跌会加速。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-05 14:37:03

-----

现在新闻已经开始暗示房价跌 70%、80%后的问题了, 开始吹风, 真跌的一文不值了就大概有少数刚需最后接盘, 没人投资了。现在一线返乡潮也爆发开始, 失业潮一直不断, 从小地方蔓延到大城市, 从一般职业蔓延到白领, 实际一切在加速, 再没人喊一线城市多牛逼了, 帖子前面说这些, 很多年轻人不服, 这个不能怪罪他们, 毕竟年轻气盛, 没遇见过大的危机, 现在开始亲身经历了, 不好好的, 实际没啥, 经历过就好了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-05 14:46:49

-----

作者: ty\_征途 124 时间: 2018-01-05 14:36:08 “推

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

动中国制造向中国创造转变、中国速度向中国质量转变、中国产品向中国品牌转变”。老大为中国质量代言，这是继续推动转型升级和改革吧？周边的汽车配套工厂都在推全自动化，工业 4.0，用人需求减少。----- 要搞好实体经济，把制造业搞上去，要整整一代人才行，要教育改革，制度改革等等吧。就说教育改革，你要把现在小学六年改为 5 年，把初中高中从 6 年压缩为 4 年（各两年），因为一个人 20 岁过了基本再学不到手艺了，这个人的生理决定的，要学好手艺，必须要在 20 岁以前，这个就是要教育改革，发展职业学院，压缩大学规模。所以，搞制造业要全方位的改革，帖子前面说了，制造业必须是最挣钱的行业才行，就要紧缩货币，不能宽松，因为宽松就是金融房地产消灭制造业，发展制造业是一个艰苦卓绝的事情，时间长见效慢，像现在这个大家都心浮气躁，都挣快钱是不行的。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-06 00:53:44

-----

评论 破帖子全是看空的 看。 ty\_134591229： 黑名单 举报 2018-01-06 00:33:06 ----- 全让删除完了，网友有保存的，你可以找

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-06 00:55:24

-----

作者：空白 824 时间：2018-01-05 23:06:26 兰州部分偏远区域取消限购，合肥取消限价，楼主怎么看？----- 这还在哪里啊，以后一线城市买房子送户口，你去么？房价跌了所有限购政策都会取消。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 22:27:46

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-06 00:57:56

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

作者: wuyan666 时间: 2018-01-05 22:47:04 我们  
这个年代还不如宋朝,人家武大郎挑着烧饼走街串巷都能买两间上下两层的铺面房,还娶到一位娇妻,现在你就干死干活够吃够穿省点过年带点回去孝敬父母就不错啦。-----  
看你说的这我想了半天,那时可以上梁山,现在可以出国,上梁山跟出国我比较了半天,也没比较出个所以然。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-06 01:07:04

-----

作者: ty\_鹰击长空 102 时间: 2018-01-05 14:50:26  
@七剑战歌之风月 2018-01-05 14:46:49 作者: ty\_征途 124 时间: 2018-01-05 14:36:08  
“推动中国制造向中国创造转变、中国速度向中国质量转变、中国产品向中国品牌转变”。  
老大为中国质量代言,这是继续推动转型升级和改革吧?周边的汽车配套工厂都在推全自动化,工业 4.0,用人需求减少。----- 要搞好实体经济,把制造业搞上去,要整整一代人才行,要教育改革,制度改革等等吧。就说教育改革,你要把现在小学六年改为 5 年,把初中高中从 6 年压缩..... ----- 七哥,本人在常州,现在公积金真提不出来了,名下没房的话还要查配偶有没有。找二道贩子要 10%的费用划不来,怎么整? ----- 帖子前面就让你们在货币还没收死之前提取,现在管死了。10%不划算,你放在里面还有 1.5%的利息,自己根据自己个人工龄、家庭情况看,这个不急,未来几年都是货币紧缩,钱不会毛。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-06 01:15:03

-----

李扬:全球经济危机进入了下半场 2018 年 01 月 05 日 09:13 作者:李扬 (0) 我有话说(2 人参与) 文/中国经济 50 人论坛 李扬 全球危机进入了下半场。在这个可能还须耗费再一个十年的“下半场”,需要完成的任务或许更为复杂、更为艰巨。----- 这个就是全球大萧条。

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:27:46

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-06 01:55:52

-----

南方居住生活的朋友,没事可以在网上找的看看小冰期的有关文章,如果长期在低温环境中,家里要安装燃气暖气或电加热器,人长期在低温中容易生病。长江中下游和广东一带如果长期下雪,可以断定地球进入了小冰期。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-06 16:41:08

-----

作者：墙上的等天黑吧 时间：2018-01-06 15:41:14  
求七哥赐教：本人坐标深圳、零售行业，好像很多事应对了您的预测。如：很多厂好卖产品(款式)都不生产了，现在只有原来那些不好卖的款式，价格比原来便宜了 40%-50%但一次(批发)要拿 20 个。原来 1-3 个都批发。我现在不敢压货怕被套。 请问我该如何应对？  
----- 价格任何时候都是波动的。我说通缩是总的方向，就是再也没有繁荣时期的那种旺盛需求了，也没有什么短缺了，但是，价格还是按每个物品自身的市场规律在波动。前面说了，不要相信任何涨价，每次涨价完了都是更加凶狠的下跌。你最受的是涨价时你手里没货，而你手上有的货反而在跌价，这大概是你的真实感受。 实际你就按平时平稳进货就可以了，那个涨价，你就全部出光，不再追高进货，等价格下跌到上次价格附近或低于上次价格时，你再进货，这个不会被套，总原则就是见涨价就卖光，不信价格不回落，这个原则要看清就可以了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-06 16:49:10

-----

作者：山水观澜 时间：2018-01-06 15:37:52 不是炒作天然气，他妈的天然气这两天下雪都在掉价，为何半个月跌价一半，难道大家都不用天然气了，浪潮过后，归于沉寂！ ----- 天然气的用气大户是工业用户，只是工业用

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

气增加和民用气增加挤在一起时，表现为民用气不够，实际民用气不是太多，或许未来民用气会增加的多点。 天然气短缺实际是工业高点的反映，中国库存周期在 2017 年 8 月见顶，再加房地产刺激，延续到年底，工业高点过了，天然气的需求自然回落，价格也就自然回落了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-06 16:55:16

-----

央行联手阿里、腾讯出大招！老赖们的"末日"要来了  
2018-01-06 08:24:49 来源：每日经济新闻 ----- 房价下跌后会更加凶悍。逼急了大概会抓一批、判一批，都赖账这个不行的，把老赖都要逼成杨白劳，就是卖儿卖女也不能懒银行，这个方向不会错。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-06 21:21:57

-----

作者：红烧肉拌白饭 时间：2018-01-06 19:28:14 我都不懂，江浙这边改造拆的全是自建小洋房，棚户区只是一小块，就是要占地方，到处在拆拆拆 ----- 靠拆迁发财的时代过去了，未来应该是越拆越穷，人们不醒悟，人们应该现在为未来的养老做打算，一个时代，傻子永远是多数人，没办法。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-06 21:45:09

-----

现在很多人就跟有病一样，还幻想房子致富，还不醒悟，都什么时候了，现在我问你几个问题，你有么？ 1，一个稳定持续的高工资收入。 2，一笔不小的存款。 3，社会保障、医保高质量的缴纳，退休后有稳定的收入来源。 4，不负债，生活成本低，基本实现不靠工资、奖金就能扛住一次经济危机。 对大多数人来说，

---

手里的现金流会越来越少，经济不好，收入下降，思维想法完全反转，这个环境逼迫的，不是说用嘴说的，在萧条中，能有一个稳定持续的高工资奖金你就跑赢多数人了，房子就是个住的，不值钱了也没啥，就这局面要持续很久，未来的养老要靠钱，不能靠房子，因为房子不值钱了，都做打算了么？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-06 22:10:31

-----

作者：cgsysy2005 时间：2018-01-06 22:06:47 兰州  
放开，其它地方是否也会跟风？ ----- 前一页都说了，以后全放开，一线买房子送户口，你去么？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-06 23:41:08

-----

作者：沉默是金 33721Lv 7 时间：2018-01-06 23:13:03  
对于不懂经济的人来说（包括我），对于房价优势记住楼主两句话就可以做大致判断，（1）房价是货币现象（2）没钱了炒不起来。所以，兰州限购解除并不会改变趋势。 -----  
兰州是个穷地方，主城区房价比西安高。一般二手房过了 60--80 万就没看房子的了，两山夹一河，寸土寸金，根本没有什么实体经济，靠本省人口聚集来发展。 现在这货币紧缩很厉害，哪里还有钱啊。如果在美联储缩表完成前中国还不能控制住债务扩张，不能控制住 M2 增加，基本就失去话语权了，因为人家缩表完了只要再紧缩一下就麻烦了，所以，中国要在美元缩表完成前紧缩完成。 信贷释放出去就是债务，去杠杆是个很麻烦的事情，就是大家说的借钱容易还钱难。钱一旦流入市面很难回收，四万亿造成的通胀你们看持续了多久，所以，商业银行去杠杆非常艰苦，现在就明显化了，基本就是坚决停贷，没有别的路走，M2 越扩张，人民币国际化越困难，如果一旦危机大爆发，瞬间汇率、外汇储备被攻击，基本完蛋了。 现在买房就基本全款吧，炒作势头过去，放开限购政策也没用，就是跌，因为不给房贷炒作了，没钱了怎么炒。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-06 23:43:34

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

-----

作者: 薇维的风 时间: 2018-01-06 23:37:58 不准银行搞理财产品了? ----- 已经减少很多了, 慢慢就不搞了吧。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 22:28:06

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2018-01-06 23:45:33

-----

作者: 关警司 时间: 2018-01-06 23:42:03 前几个月朋友带孩子去美国治病, 光治疗费就要一百多万, 但国内银行限额根本不给换, 说是提供了证明也不行。最后在黑市上换的, 但不理解为什么黑市换美元比银行还要优惠一些。----- 美元加息并没有缩表多少, 欧元还在宽松, 全球流动性是顶点位置, 等美元缩表到一定程度, 流动性短缺才会发生。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2018-01-07 00:27:43

-----

作者: \_木有名 时间: 2018-01-07 00:23:38 感觉楼主一直在看衰一线城市, 是觉得一线城市即使泡沫破灭也不值得去吗? 难道是和气候转变有关? 一线城市未来几十年慢慢的不再是中心? 中心会转移? ----- 你去喝风啊? 你找不到工作, 你待在那里?

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2018-01-07 08:14:04

-----

作者: 关警司 时间: 2018-01-07 01:09:25 重磅突发!

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

合肥、南京、武汉、长沙、济南、郑州、西安等省会集体放松限购！网易新闻刚看的，哈哈 简直太准了 我都怀疑七剑大神是不是国家的便衣，专门出来提前放风的。  
----- 这个不用想，只能是这样。货币收紧后，房子什么都不是，房贷、消费贷等等都控制后，银行慢慢脱离了，就没人再理会了。炒房子靠增量资金，要很多钱，没钱了只能下跌，货币收紧有个滞后性，等看见房价崩货币早紧缩的很厉害了，现在没钱了，放开让你炒，什么政策都没用，房价就是货币现象就是 M2 现象，跟别的关系不大。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:28:32

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-07 08:20:03

-----

PPP 业务“速冻” 有银行已全面暂停所有 PPP 融资业务 2018-01-05 07:34:26 来源：21 世纪经济报道 ----- 帖子前面说了，这些别参与，风险很大，多数都会烂尾。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-07 09:04:04

-----

国内新闻>正文 QQ 飞车 新闻 2017 年人民币汇率指数保持基本稳定 2018 年 01 月 07 日 06:38 中国经济网 ----- 一般汇率都不能引导，就是不能说这些，各国政府都要避免汇率操纵的嫌疑，现在急了就说这些，一边说一边让人民币结算，暗示汇率升值避免损失，这个都是平时央行跟市场交流不够造成的，现在明说人民币汇率有继续升值可能。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-07 09:08:19

-----

作者：迷走仁波切 时间：2018-01-07 08:44:36 七总  
请分析下当下啤酒开始涨价是啥原因 谢谢 ----- 人家辟谣了。这些都别信，粮食在

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

跌价，任何涨价都无法持续，这个时候了谁涨价谁死，涨价完就是更加凶狠的下跌。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:28:32

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-07 10:10:11

-----

鼠民甲： 2018-01-07 10:03:57 评论 外资如果撤，结算到天量 RMB，他们不会换回美圆吗，汇率升，他们岂不是换到的多了？把人民币给了外资，汇率如果贬，可能被人趁势做空，如果升，人家就多换美刀，岂不是坑到了自己外汇储备。----- 现在还有多少该跑的外资没跑？都跑的差不多了。现在问题是内资跑。用人民币结算就是提醒出口工厂避免汇率损失，这个才是大头。按现在这说法，人民币还会升值。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-07 12:13:24

-----

作者：不抵抗吖 6 时间：2018-01-07 11:10:12 想问下七哥关于粮价的问题。现在粮价低，生活费用就低，屌丝们才能有余钱还房贷。但据我了解，农村种粮的主力都成了七十岁的大爷大妈们，这些人劳动习惯了的，粮食再贱，他们也会把手上的田种满。是中国大爷支撑着大家的饭桌子。农村抛荒很普遍。棉产区大片抛荒，粮产区两季改种一季，这样才导致粮食依赖进口弥补不足。而进口因为汇率高估，又压低了粮价。现在一切都可能变。如果粮价涨，会不会通缩立马变为滞胀？----- 你完全是胡说八道，你这理解会害死你。全球粮食就看气候变化了。人民币汇率看帖子前面，都有专门论述，国内粮价虚高，因为跟国际粮价比还是贵，人民币汇率没有贬值空间，对发达国家来说，人民币汇率是低估的，对国内来说，是因为长期通胀，人民币汇率是高估的。国内粮价在人民币汇率升值的背景下，粮价会下跌，因为汇率在升值，资本在外逃，外升内升，汇率升值会放大通缩，粮价会继续下跌，除非靠天灾。人民币汇率升值，只能通缩国内工资物价，因为汇率会缓慢自然找平内外价格，国内在货币紧缩下一切泡沫破裂，包括粮食价格。

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-07 13:14:18

-----

道是杏花不是： 黑名单 举报 2018-01-07 10:23:27

评论 升到六，再换点吧，降低成本。 ----- 人家继续升你怎么办？ 你们都说我脾气大。房多死认为房价不跌，换美元死认为不会被套，到底谁脾气大？实际这些人都是利益决定思维的，这样不好，要抛开利益思考，这样更公平一些，得出的答案更准确一些。我不需要房子，也不需要美元，实际这些跟我没关系，但是，在我看来，这些利益攸关者就跟疯子一样，死认为自己是正确的，脾气太大了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:28:32

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-07 14:21:18

-----

我国 12 月外汇储备 3.14 万亿美元 连升 11 个月  
2018 年 01 月 07 日 14:02 来源： 东方财富网 分享到： 26 人评论 2977 人参与讨论  
我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【数据】中国 12 月外汇储备 31400 亿美元，预期 31268 亿美元，前值 31193 亿美元。 央行公布数据显示，我国去年 12 月外汇储备 3.1399 万亿美元，前值 3.1193 万亿美元，连升 11 个月，且连续 11 个月站稳 3 万亿以上，2017 年全年实现三年来首次年度增长。 我国 12 月末黄金储备报 5924 万盎司(约 1842.57 吨)，与 11 月末持平。 ----- 按现在这速度汇率升值到 6--6.2，外汇储备 3.5 万亿美元基本差不多吧。 贸易顺差不印钱就升值，直到贸易接近平衡。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-07 15:37:35

-----

作者：小丑 RSLff 时间：2018-01-07 15:29:16 我们这边钢筋 水泥 等建筑材料都在 17 年下半年大涨 都看不懂了 ----- 来，这给

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

找个最新数据，你自己看： 钢价大幅下跌。煤炭和钢铁是本轮去产能的风向标，但在过去一个月，钢价出现大幅下跌，西本钢铁价格指数已经从 12 月初最高的 5230 元/吨跌至 4370 元/吨，最大降幅接近 17%。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-07 21:16:53

-----

内蒙古自曝 GDP 有水分：2016 年工业增加值应核减 40%  
2018 年 01 月 07 日 17:01:15 来源：观察者网 用微信扫描二维码 分享至好友和朋友圈 381 人参与 47 评论 ----- 这是实在捂不住了。一个个慢慢的都说出来，整个中国在进入大萧条。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-07 21:22:02

-----

136 家 A 股上市房企总负债逾 6 万亿 长三角房企密集抛售资产谋自救 2018 年 01 月 07 日 06:45 作者：张玉 石英婧来源：中国经营报 编辑：东方财富网 分享到： 22 人评论 83700 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【136 家 A 股上市房企总负债逾 6 万亿 长三角房企密集抛售资产谋自救】在政策调控不断加强的当下，房企卖股、卖项目的行为不在少数。据不完全统计，仅 2017 年 11 月份，就有 11 家房企密集抛售资产，出售标的总金额达 560 亿元。《中国经营报》记者在采访中了解到，一方面，上述被出售标的多处于亏损或高负债状态，企业剥离不良资产便于更好地调整结构；另一方面，近年来房企负债飙升、融资渠道收紧使得部分中小房企被迫退出，行业集中度增加。数据显示，截至 2017 年第三季度，A 股 136 家上市房企负债合计超过 6.04 万亿元，同比增加 14038 亿元，同比增长幅度达 23.21%。（中国经营报）----- 这次没办法救了，90%的开发商要破产清算或重组，这个是跑不了的。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-07 21:27:05

---

-----

2017 摩天大楼榜单出炉！中国这个城市勇夺全球第一  
2018 年 01 月 07 日 08:14 来源： 东方财富网 分享到： 17 人评论 102373 人参与讨论  
我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【2017 摩天大楼榜单出炉！中国这个城市勇夺全球第一】2017 年，全球摩天大楼建筑数量再创新高。相较于其他国家，中国新建摩天大楼总数远远走在世界前沿。----- 劳伦斯魔咒出现了，债务危机是跑不了的。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-07 21:30:57

-----

09:47:52 交通银行首席经济学家连平：2018 年中美大概率开打贸易战，中国应做好应对准备中国要考虑完善税制结构、增加税种 -----  
到底是体制内专家啊，水平不高，坏水不少。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-08 16:18:31

-----

作者：nujian1983a 时间：2018-01-08 15:21:54 ]【央行研究局副局长纪敏：短期内有加息空间】中国央行研究局副局长纪敏：去年以来工业产品价格及企业利润不断提升，短期内有加息空间。通胀和外汇汇率也要在利率调整前纳入考虑。（中国日报）----- 现在加息来不及了，要商业银行缩表，等全球流动性收紧，就是连续加息，不是美元紧缩的太厉害，是国内 M2 存量太多。就现在这国内债务，要很宽松的货币政策才能让债务危机不爆发，要增加信贷投放，才能达到他们说的防风险，就要不停的降准，现实么？现在就是逐步停贷，让违约均匀爆发，切断影子银行跟商业银行的联系，保住商业银行，现在的各种政策就是让商业银行建立防火墙，开始准备缩表（缩减 M2），未来就是加息--缩减 M2---再加息。加息都不是问题了，未来是美元流动性收紧导致的国内紧缩，不提高基准利率可以欺负存银行的老实人，但是，流动性紧缩这个欺负不了存银行的老实人，等流动性枯竭一切都来不及了，就是连续加息。就算人民币汇率升值，让美国少加息一次二次的都没用，美联储缩表的威力出来全球美元流动性收紧这个谁也无法继续装下去了，包括欧洲、日本都要紧缩。 现在逐步过渡到流动性紧缩这个硬碰硬的问题了。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

国内这天量债务，利息在滚雪球的增加，都在等宽松，谁能解决？所以，现在加息迟了，现在就是紧缩流动性了，直接紧缩的危机爆发，没别的办法。喊去杠杆，喊死了，地方债、国企债谁还了？现在要流动性紧缩了，就赖不成了，拖吧，拖不下去也就没办法了。美元加息可以拖，美元流动性收紧这个无法拖。美元流动性紧缩反应在国内就是利率在飞，连续加息，出来混，总要还的，现在加息少，未来都加倍补上。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-08 16:36:24

-----

作者：zww8848 时间：2018-01-08 16:31:52 钢材价格上月上旬达到近几年高点，之后一路走低，到今天，一个月的时间已跌到去年7月份价位。公鸡策改革已基本失败或结束？----- 现在也就基建和房地产用钢材。从货币上看，看M1走势就是房价图。从螺纹钢走势看，也是变相的房价图，不盖房子了，钢材谁要？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-08 16:57:25

-----

作者：帝释天 9848Lv 3 时间：2018-01-08 15:57:16  
七哥，父母在农村从事养殖行业养牛，每年存栏20头左右，政府每年给10万低息贷款，要求带动贫困户致富，说白了就是政府怕贫困户还不起钱，把钱给我家，转个手，给多少我们自己决定，追帖子这么久，今年我有点怕了，这个贷款18年还能不能拿，牛还能不能养。怕物价跌，消费不起，牛卖不起价。现在买小牛价格高，4,5千左右，养一年多，可以卖一万多，赚点辛苦钱，请七哥帮忙参考下，农民不容易，感谢。----- 瞎操心，管好你自己吧。你父母有养牛的经验，这个没啥问题，我就不信你们都吃牛肉了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-08 17:15:20

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

作者: bracedhippo 时间: 2018-01-08 15:48:56 【央行官员称短期存在加息空间, 市场人士猜测存非对称加息可能】中信证券首席固收分析师明明认为, 央行存在进行非对称性加息的可能。所谓非对称性利率调整是指存款利率和贷款利率的调整不同步或调整幅度存在差异的基准利率调整方式。 ----- 别说傻话了, 贷款利率早自由化了, 现在就一个基准利率问题, 看看贷款利率, 什么样的没有? 房贷利率说涨就涨。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-08 17:25:59

-----

作者: 雅韵好的 时间: 2018-01-08 12:41:20 中金公司上调 2018 年中国 CPI 预期至 2.6% 中金公司在其最新研报中上调 2018 年中国 CPI 预期至 2.6%, 此前预期为 2.5%。中金预计中国 2018 年加息 0.25 个百分点, 主要基于 2018 年增长预期和更高的通胀预期。预计 2018 年底人民币兑美元汇率为 6.28, 此前预计为 6.48。 ----- 你没事去看新闻联播吧, 来这干啥。 谁敢告诉你通缩中? 你们都不消费了怎么办? 全世界都一样, 叫“低通胀”, 天天告诉你要通胀了, 不敢告诉你通缩了, 你们都知道了就不消费了, 经济就更麻烦了, 通缩预期只有危机爆发, 大家真没钱了被事实教育了才节衣缩食, 就是我们说的预期反转, 那时就晚了, 失业、收入减少、债务压顶这些整个蔓延, 人们才能醒悟。所以, 全世界都一样, 天天告诉你经济在变好, 要通胀了, 鼓励你消费。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-08 21:32:24

-----

作者: u\_112917434 时间: 2018-01-08 13:34:33 这段时间追剧…风筝, 新中国是无数先辈牺牲换来的, 当他们知道用热血换来的江山被拿来起房子加价买给人民, 他们还有信仰吗? 看到当前这局势, 一句话, 他们被骗了 ----- 哈哈, 帖子前面我记得我说过, 他们早就违背了自己的誓言。

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-08 21:41:57

-----

作者：baythemon 时间：2018-01-08 19:07:38 我承认没有想到 tg 还真的敢拿出汇率降顺差这一招，不过很多外资和内资总是要走的，你把汇率涨上去，不是损失更大？同时外贸顺差大幅减少甚至变成逆差，这样的升值真的能持续？搞不好将来资本（至少外资）借你升值反而以低价换美元跑路，留下的仍然是一地鸡毛。好吧，既然可以有涨价去库存奇迹，想来升值降顺差也不是那么难以接受。-----挣人家的顺差这个就是代价，这样起码可以保持出口规模，不至于出口萎缩太厉害。至于国内，紧缩就是了，一堆烂砖头用过就扔了，至少通过砖头把债务转移了，缓解了燃眉之急。砖头不值钱了你们手里还有多少人民币？防风险就是资产价格下跌后的处置方案准备吧。你这次没有想到没啥，下次你就学聪明了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-08 21:45:50

-----

作者：汾河桥上 时间：2018-01-08 21:26:43 七总交流群有吗？----- 本人没有任何联系方式，也不跟任何人联系，只在这个帖子里写几句，没啥，看过高兴就好。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-08 21:48:59

-----

作者：悦6 时间：2018-01-08 21:43:04 官方辟谣国内有加息空间，按照惯例，就是真的了？----- 哈哈。取消限购要辟谣，说要加息也要辟谣。现在新闻哪里还有能信的，没办法，我们就活在这样的环境中，慢慢混吧。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-08 21:59:57

-----

招行 10 亿理财违约 违约潮或至你躲得过吗？  
2018-01-08 16:43:10 来源：融 360 ----- 怎么躲不过去。穷人没钱，不买啥理财，有几个钱都存四大银行，再买少量的货币基金，哈哈。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-08 22:09:35

-----

鼠民甲：2018-01-08 22:05:36 评论 就怕小冰期到来是真的，赶在本币国际化还没有全面完成，顺差加外流储备够不够买粮食。能不能保证平民百姓温饱。----- 想多了，就是来也是一个很长久的事情。你记住：中国南方有世界上最好的耕地。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-08 23:06:15

-----

u\_102349254：黑名单 举报 2018-01-08 22:33:37 评论 七爷好，恕在下知识浅薄。世界上好的耕地不是乌克兰，美国平原，泰国，非洲吗？为什么是南方？现在国内污染不是很严重？----- 中国的土地养了 13 亿人，你还怀疑？哪个国家有三季稻？就是两季稻都很牛逼。地球上最好的耕地和受气候影响的最小的地方就是中国南方。我记得（国富论）里也有这句话，没事你可以查。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-08 23:34:39

-----

---

nightwind2010: 黑名单 举报 2018-01-08 22:50:27

评论 没看懂，涨汇率会抑制出口，减少顺差吧，是不是被米帝贸易战吓住了，不敢赚太多顺差了？ ----- 谁不想贬值？都想贬值，G20 各有协议，不能竞争性贬值。对中国来说，升值是没办法的事情，挣人家的顺差，然后再借给人家消费，人家贸易赤字，全球贸易平衡被破坏，就是中国把人家的钱都争光存起来，全球贸易流动性减少了，全球贸易失去平衡。 前面有汇率升值对全球通胀的分析。人民币升值，美国通胀水平就会提高，因为中国商品变贵了，会加速美元加息。全球发达国家通缩根源在人民币汇率。为了减少贸易摩擦，人民币汇率现在就挣了顺差升值，这个代价很大，可以跟美国私下谈判，让美国在美元紧缩过程中照顾一下中国的情况，他们也怕中国经济突然不好把他们拖下水。只要人民币升值，美国大概就很满意吧，中国进口增加，贸易更平衡些。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-08 23:47:22

-----

大漠飞鹰 cclss: 黑名单 举报 2018-01-08 23:44:25

评论 人民币升值搞死出口企业咋办？ ----- 总比贸易战爆发好吧。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-09 11:14:46

-----

作者：wudi008 时间：2018-01-09 10:03:38 七哥，地方政府开始调控松绑了，事实来看，不少城市还特么的是涨的，杭州的土地市场还是有点浇不灭热情，很多地方都是政府的有意为之啊。到底政府能不能抵得住经济规律？这么多年了，中国的房地产还是不能回归市场本身。 ----- 先把你踢了再说。这个帖子无数的人就跟你一样，怎么知道地好卖？你不是说谎？房子你交易了？你知道价格在掉？掉多少？好像你嘴一张就是个瞎说就可以一样，所以，踢你这号连想都不想。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-09 11:27:41

-----  
作者: kytse731 时间: 2018-01-09 08:48:46 请教楼主, 您说人民币对西方发达国家来说是低估, 我去过德国几次, 他们的物价比较稳定, 在德国超市里, 几乎所有的工业化食品都比中国便宜, 如啤酒, 巧克力, 面包, 糕点等。。。如果考虑到他们的质量, 就更便宜了。当然在德国涉及到人的服务成本的, 如理发, 饭馆吃饭等, 就比中国贵了。我的感觉是人民币汇率高估了, 否则海外购物不会这么厉害。  
----- 国内物价高是税和各种成本高, 中国是出口导向的, 有出口退税这些, 中国出口商品价格不高, 对发达国家来说, 你贸易顺差太大就是要升值, 这个就是你的价格低有竞争能力, 汇率就要升值, 也就是说你的汇率对发达国家来说是低估的。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-09 13:16:40

-----  
作者: 0408888 时间: 2018-01-09 12:53:45 港元要是倒了, 人民币还撑得住吗 ----- 国内严厉的货币紧缩就可以了。港元也要紧缩, 抛债、加息, 他的资产泡沫破裂就是股市、楼市在紧缩下相继下跌。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-09 13:19:43

-----  
作者: 似被红尘误 时间: 2018-01-09 12:48:39 说说身边现象, 上月客户运动系列, 某步来厂回馈活动, 鞋五双起每对 70 元, 还有在网上开售, 衣服八件起每件一折, 我家两年的需求都用上了, 别的同事一样是大量购买。前两年在专卖店购同样的鞋买一送一要 380 元。坐标广州 ----- 服装类这几年跌价很厉害, 给人感觉好像没有底一样。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-09 14:22:33

-----

作者: jkkka8 时间: 2018-01-09 14:15:20 楼主曾经说过, 以后可能限购等行政调控会放开, 甚至买房送户口, 而唯一缺的就是钱, 涨个毛的房价, 你连款都难贷。 ----- 房价就是货币现象, 全世界一样。只要看货币就可以了, 帖子主要是从货币推算出房价泡沫有多大, 央行的基础货币没有问题, 问题出在信贷上, 是信贷泡沫, 都是债务, 什么政策都没用, 要有钱才行, 没钱拿什么买房子? 帖子里来闹的都是自己看了害怕了, 就来瞎歪曲。现在别说增量资金炒房子了, 商业银行也要缩表, 这个就像一个高速行驶的汽车突然停止还要倒退一样, 什么泡沫都要破, 因为都是货币泡沫, 没有别的原因。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-09 15:12:27

-----

基本把央行每月数据会看, 看看汇率、看看利率, 半年后的情况基本能知道, 对一个普通人来说这就够了。这个帖子看懂, 你一辈子基本不会吃啥大亏。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:29:56

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-09 15:21:21

-----

撒哈拉沙漠下雪了 2018.01.09 11:50 -----  
全球气候在急剧变化。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-09 15:43:23

-----

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

作者：七贱大贱人 时间：2018-01-09 15:35:52 刚需  
如果去年看了七贱这个大五毛的帖子没买房就惨了，这七贱 16 年底说崩盘，17 年又说年底崩盘，脸都不要的老东西 ----- 你赶紧去买，放开限购你全家卖淫去买房子，你不买你都不是人。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-09 16:16:57

-----

作者：呵呵哒 2018w 时间：2018-01-09 15:58:55 又  
一个送户口的～ ----- 没用。货币收紧了送什么都不行。一线你们都说好，以后买房子送户口你们都不去，去了也找不到工作，经济危机就这样，大家慢慢都没钱了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:29:56

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-09 17:00:20

-----

作者：望子成龙 009 时间：2018-01-09 16:54:48 这  
一周很不平静啊 ----- 经济加速下滑就这样，要调整政策。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-09 17:47:28

-----

作者：琴水涟漪 时间：2018-01-09 17:39:16 剑侠大  
可不必对有些人对喷，事实胜于雄辩，趋势一但形成，只会慢加速到快加速。。。 -----  
你傻啊，这是更加严厉的货币紧缩要来了。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-09 19:21:53

-----

16:37:15 10 年期美国国债收益率上升至 2.5037%，刷新 2017 年 3 月以来新高 ----- 升破并站稳 2.6%，全球大概就又有倒下的国家了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:30:13 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1682.shtml>

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-09 19:58:29

-----

作者：hym0309 时间：2018-01-09 19:39:37 望乡，  
我大天朝怎么能走这一步呢。。。。。。 ----- 实际现在很好了，人们能吃饱饭、穿暖衣服，比以前进步不少了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-09 22:16:17

-----

作者：苏格拉底之眼 时间：2018-01-09 21:29:01 感觉楼主就是带任务来的，连“中国南方有世界最好的耕地”这样的屁话也说得出啊，我就不信那些打了几十米地桩的地还有复耕的价值 ----- 不要拿你的无知来作秀。什么是自己的祖国，就是这片古老的土地和世代生活在这片土地上的人们，并不是什么政权，政权可以兴衰，国家可以兴亡，只有自己的祖国永远不灭。自古以来，中国就是农业文明国家，世界上最富庶的土地就在中国，现代农业大量的使用化肥，这片土地养育了 13 亿中国人，这是事实。如果你觉得我说的有出入，你可以去查阅（国富论），外国人早就这么认为了。 你只是一个无知的小丑而已，滚吧，你不配看老子写的。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-09 22:29:45

-----

作者：黑岩 s 时间：2018-01-09 21:15:05 人民币会大幅贬值吗 ----- 帖子前面这些都说过了。 人民币大幅度贬值这个不敢想。中国富不富就看按汇率折合成美元，一切按美元计价。 人民币汇率失守真发生了大概是这样的：恶性通胀，财政崩溃，养老、医保崩溃，几亿老人有一半在几年中因为食物、医疗原因早早离开人世。8亿城市人生活的城市混乱不堪，一切管制，因为现在不是2亿时的城市了，我无法想象是什么。。。。 人民币汇率和外汇储备不能出问题，这个也不现实。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-09 22:45:12

-----

作者：JackmanX 时间：2018-01-09 21:12:20 七剑楼主大才，这么大的国家，没有强大的工业支撑，靠房子和金融是带不起来的。但现在技术进步太快太厉害了，中强 AI 的兴起，预计会淘汰很多岗位。不知道七剑对 AI 有没有了解？----- 这个没有啥，没有那么可怕。计算机互联网的普及，大大节省了大学生的使用，办公的人并没有减少，一台链接互联网的电脑替代的 N 个大学生的岗位，提高了劳动效率，也没有大学生因为失业怪罪电脑互联网，反而很好的利用这些。人工智能一样，人们都会适应，会衍生出更多的岗位。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-09 22:57:19

-----

作者：Rogerfan2017 时间：2018-01-09 20:25:07 央行:报价行自行设定中间价"逆周期系数" 2018-01-09 17:47 上海证券报•中国证券网 中国证券网讯（记者 李丹丹）9 日有媒体报道：中国央行于近期通知部分中间价报价行，对人民币中间价形成机制中的逆周期因子参数进行调整，调整后相当于不进行逆周期调节。

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

参数调节后，各报价行不再对上交易日的日盘波幅进行逆周期过滤，该调整已于近日生效。七哥，这个新闻是不是说明我们手里美元弹药已经没啥了，接下去只能靠收缩货币来保持汇率不贬了。----- 发明的这些词汇我不懂啊，汇率操纵吧。 帖子前面说了，贸易顺差不印钞就升值，汇率到 6--6.2 对应外汇储备在 3.5 万亿吧。 美元是美国的货币，你储备多少要人家同意，明白么？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-09 23:08:30

-----

作者：关警司 时间：2018-01-09 22:58:46 这几天从途牛网到万达科技大量裁员，刚又看见杭州日企撤资，失业潮真的来了，但是特么的新闻还是把放开限购解读成房价又要起飞了，又在吹任志强了。通篇中国或成最大赢家，经济稳中向好。----- 经济加速下滑就这样，失业潮、返乡潮爆发后，人们预期反转，还炒什么房子啊，更加严厉的货币紧缩要开始了，放开一切限购政策，一路下跌，一路套牢，深不见底。帖子前面说了，就盯死 M1，M1 不见底不动心思，见底再看。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-10 16:50:28

-----

作者：darkblood1984 时间：2018-01-10 15:55:11 鸡蛋什么时候跌到 3 元一斤？怎么猪肉废铁也涨了 ----- 现在还能找个涨价的东西很牛逼了，你就慢慢享受吧，就这还是把鸡屁股堵上了才涨价的，你是收废铁的？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-10 16:52:02

-----

作者：七剑下天山 17 时间：2018-01-10 15:03:41 重磅财经数据公布：15 年来首次 食品价格降了！ 2017 年全年 CPI 重要数据解读：食品价

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

格下降 1.4% 系 2003 年以来首次出现! ----- 物价每年都下一个台阶。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-10 17:22:36

-----

全国 37 城市白领平均月薪近八千 你达标了吗?  
2018-01-10 16:30:56 来源: 第一财经网 619 人参与 117 评论 ----- 不吹月入过万了? 现在收入要降了, 就告诉你很幸福。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-10 21:22:38

-----

作者: butfreedom 时间: 2018-01-10 20:49:08  
<https://m.wallstreetcn.com/articles/3055746> 媒体称中国官员考虑暂缓增持美债 美元、美债遭到猛烈抛售 撕逼渐入高潮, 救命啊, 黑天鹅, 灰犀牛啊! 根本博弈不过人家啊!  
----- 中国流失两万多亿美元后早没有话语权了。 帖子前面写了, 美元流动性收紧后, 美债会动荡, 这个只是开始。美债收益率真飞起来, 你说中国的市场利率会有多高, 哈哈, 真不敢想。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-10 21:25:42

-----

作者: huohuahuhua 时间: 2018-01-10 21:16:40 今年我国经济将出现重大变化, 或需要下决心把超发的货币收回来? 烽火资讯网  
2018-01-10 13:10 订阅 今年将是我国经济进入新时代以来落子布局的第一年, 经济将有过去的高速度发展转变为高质量发展, 其中又以稳中求进作为总基调, 而值得关注的是货币政策的变化, 在近期中央经济工作会议上指出: “稳健的货币政策要保持中性, 管住货币供给总闸门, 保持货币信贷和社会融资规模合理增长…更好为实体经济服务, 守住不发生

---

系统性金融风险的底线”。 ----- 167 万亿的 M2，要是我，连觉都睡不着，不回收必出大事。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-10 21:29:02

-----

作者：197045pl 时间：2018-01-10 20:46:06 中国偷渡客爆增 充满血泪 日前三名中国女公民在圣地亚哥的美墨边境，被韩国籍司机装在卡车后车厢内偷渡过境时被捕，引起社区瞩目。根据美国海关及边境局（CBP）消息，单是 2017 财政年度，加州边境查处了 261 例来自中国的非法移民（unauthorized immigrants）案例，比起 2016 年增长 50%。探究中国偷渡客的偷渡方式，可以说是一篇充满辛酸的血泪史。  
----- 穷人移民就靠这办法了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-10 21:44:20

-----

新闻又在拼命打压房价了，实际银根收紧后没啥，拼命打压就是怕天量的二手房跑出来一些，那样就麻烦了。现在被套牢的房多是心里最明白的人，他们在做最后一搏，在利用一切机会制造谣言准备割肉出逃，新闻针锋相对，真热闹啊。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-10 22:01:29

-----

这个帖子里有无数的房多每天在拐弯抹角的在打字，再加几个天涯混混，可惜，他们无知，还在幻想，没用的，我也在经历自己没有经历过的大危机，我是一个保守的人，最差一定比我说的严重，不服试试。还有问什么炒期货、炒美股的，你问的都是很值钱的问题，我不知道，知道也不会说给你，帖子前面说了，我这人跟狼一样，你来问能问个啥，实际帖子前面都有写，被删除完了，自己都懒得找的看着，还打字问，你不

是傻子我就是傻子。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-10 22:14:29

-----

作者：秀美 2017 时间：2018-01-10 19:34:13 七哥  
请教 我今年 47 岁了 新进单位。现在再买社养老保险合适吗？实在不懂 请七哥说说吧  
----- 社保、医保能缴纳一定要缴纳。这个不怕吃亏，亏空了有政府管，你们老说怕钱毛了，这个不怕，是最抗通胀的，老百姓烂命一条，你怕啥？跟贪官们绑在一起，人家吃肉，你能喝点汤也不错。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-10 22:22:49

-----

arkun0128：黑名单 举报 2018-01-10 22:20:55 评论  
政府破产后医保社保还兜底不 ----- 你跟人家赌江山？有这么严重么？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-11 10:39:35

-----

10:00 【债市延续弱势 10 年国开债收益率升破 5% 关口】东方财富网 11 日讯，10 年期国开债活跃券 170215 现券收益率涨至 5.01%。  
----- 前天说美债收益率上涨，你看看今天中国市场利率，所以，未来美元流动性收紧后国内利率真会飞起来。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

22:31:20

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-11 10:46:29

-----

作者：bf109k4 时间：2018-01-11 08:55:53 快登机了，再多扯几句没用的： 0. 最近感觉移民美国加拿大的政府官员特多，其中公检法的特多，真是邪门了，有点百撕不得骑姐的感觉；企业家里朋友比较多，感觉要么早就移民了（比例不高），要么真是没钱了。 1. 美国今年感恩节、圣诞节购物挺疯狂的，大家不管钱多钱少，我看到这种对未来的信心是写在脸上了。。。 ----- 美国股市、楼市在明年也会下跌，当然，这次全球债务危机主要看中国，美国不是主角，相对来说舒服一些。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-11 10:55:48

-----

月入两千就是中等收入群体？ 专家：应追求高标准  
2018年01月11日01:26 证券时报 ----- 今天又降到2000元，看看你们多幸福。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-11 12:05:49

-----

专家：城市生活成本上升是农民工工资上涨主因  
2018年01月11日06:12 第一财经日报 ----- 中国的专家全是胡说八道。中国农民工的工资标杆是建筑工地的工资，房地产拉动了整个农民工的工资，房地产也拉高了城市生活成本，根源是房地产。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:31:20

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-11 12:19:14

-----

11:08:55 市场对日本央行退出宽松的恐慌稍减，美元兑日元微涨中长线偏多； ① 1月9日日本央行缩减10年期以上国债购买规模，引起市场恐慌，猜测日本央行悄然开始退出宽松政策，导致美元兑日元大跌； ----- 日本也退出宽松，留给中国的时间不多了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-11 13:41:06

-----

这些发小广告的，你说真没工作了也没什么，就这么骗，好好的人不去劳动，都想不劳而获，整个国家都这样，没办法。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-11 14:52:38

-----

作者：温莎的城堡 时间：2018-01-11 13:47:57 楼主：时寒冰有一篇文章写存在通胀压力、没发生通胀是因为资金进了楼市。政府可能会以“蒸发购买力的方式”解决。是不是可以这样理解：冻楼，然后崩房市，消灭货币？ ----- 这些都是瞎说，要能通胀早通胀了。资本过剩只有三个去处：股市、楼市、外汇。 楼市垮了银行银根紧缩，债务通缩，市面上到处缺钱，只能更加通缩。 中国是长期大通胀引起的大衰退，再无法通胀。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-11 15:11:16

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

人民日报刊文警示美股风险：存在整体 20%左右下调的可能性 2018 年 01 月 11 日 07:30 作者：张明来源：人民日报 ----- 上次 4000 点是牛市起点是你说的吧，现在又给人家算命。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-11 16:21:07

-----

作者：tslz008 时间：2018-01-11 16:19:40 我妈存银行了，2.1 一年 ----- 现在能保住自己的钱就是本事，离开手就回不来了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-11 16:24:58

-----

作者：雾霾有点重 时间：2018-01-11 15:27:10 楼市垮了银行银根紧缩，债务通缩，市面上到处缺钱，只能更加通缩。  
===== 7 哥债务通缩要什么条件才不成立了？  
----- 要债务出清，产能出清。债务出清就是要把利率降到零，烂账要商业银行冲销坏账，产能出清就是该倒闭破产的就让倒闭破产。这个至少 10 年都不够，就是大萧条。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-11 16:41:09

-----

商务部：正密切关注美对华 301 调查 坚决维护中方权益 2018-01-11 14:53 ----- 最后的结果就是汇率升值，贸易接近平衡。贸易战都是中间的插曲。 现在就会发现，人民币国际化迟缓是一个要命的大事，要赶快国际化。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-11 16:47:17

-----  
期货狗好像对原油很迷惑，别来找踢，不服试试。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-11 16:54:24

-----  
干了这碗假鸡汤：北大学霸 20 年感动无数人 当事人称大多是假的 2018-01-11 15:38 来源:鉴闻 大学/哈佛/北京大学 原标题：干了这碗假鸡汤：北大学霸 20 年感动无数人 当事人称大多是假的 ----- 所以说，现在新闻都别信，基本都是假的，经济类一样，多数经济文章都是拿钱写的，都是忽悠老百姓的。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-11 18:27:10

-----  
作者：冬生 01 时间：2018-01-11 18:11:40 楼主，任大炮又出来了。这家伙原来一直预测房价涨，挺准的。这次可能要晚节不保啦。 ----- 好像我就不踢你了，打字试试。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-11 22:47:04

-----  
天津滨海新区挤水分：2016 年 GDP 从万亿降至 6654

---

亿 2018-01-11 20:50 来源:澎湃新闻 原标题:天津滨海新区挤水分:2016年GDP从万亿降至6654亿 ----- 这也算进步吧,不再捂住说谎了。等待二次探底吧。

楼主:七剑战歌之风月  
时间:2018-01-11 22:51:28

-----

作者:睡咯家1 时间:2018-01-11 22:44:28 今天上午一个外国的友人,来到研究所做客。聊了很多,对当下的中国经济环境非常的感兴趣。其中不乏一些微观的经济形态以及宏观的走势。说白了:“就是猜”。只是这种猜测的可能性依靠了一些数据,可能具有说服力。但时间没有到达那一刻仍然是猜。在聊天快要结束的时候,他忽然问了一个问题:“在中国月入3000房贷4000的二三线城市怎么过的?他很不理解着一种经济行为。我内心一震,确实,现在我国这种情况是很普遍的。但是人们的钱从哪里来?月薪3000但是每个月还房贷4000这种逻辑关系不对啊!他是从哪里赚到的钱呢? ----- 实际应该叫“赌房”,如果房价涨或收入涨,这个问题不大,就算赌赢了。可是,现在这经济形势,房价和收入都下跌。这种“赌房”,最困难的是第三年。

楼主:七剑战歌之风月  
时间:2018-01-12 13:25:29

-----

作者:斜阳落去黯销魂 时间:2018-01-12 11:56:39 七神,我在央企,最近公司要我们员工增交补充公积金,公司一半,个人一半。坐标:魔都。请问这是什么意思,我要不要交? ----- 经济困难就这样,扣工资支援国家建设。缴纳吧,至少企业那一半就算利息吧。正常的一般就是住房公积金企业个人各12%。

楼主:七剑战歌之风月  
时间:2018-01-12 14:07:40

-----

---

作者：分子钉 5 时间：2018-01-12 12:15:16 房地产崩盘，外汇也崩盘，所有危机如出一辙，国家重中之重是就业，稳定，房地产不能崩，以后会限售，如沈阳就已经 5 年内禁止二手房交易，把房价平衡在这个价位，然后又节奏的印钞，三公经费，体制内工资，军费，都要印钱，让人民币缓慢贬值，做到软着陆，偷偷窃取老百姓的钱。 二手房以后禁止交易，那涨到什么价格都无所谓了，而且相对货币贬值的人民币计价就等于贬值了。 二手房禁止交易是最后的做法了，目前看沈阳已经先行一步----- 你再打个字试试。 现在还做梦？醒醒吧，考虑你以后的生存吃饭问题吧。天量的二手房很多年都抛不完，还想保价格？死的不知道，房价会跌的你不该想。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-12 14:09:36

-----

这个帖子还有无数的房多来瞎说，赶快割肉去吧，比当地价先跌一半挂，卖不掉给个钱就卖了，你没有选择，这样总比跳楼的结果好点。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-12 14:19:41

-----

作者：七哥威武 2018 时间：2018-01-12 11:24:57 我的理解是这样，大家探讨 紧货币是定的，我就是回收货币，去杠杆，这个是最高目标不能动摇，所以说要加息，也是符合这个标准。 宽信用，而且给房地产松一点，这是两个话题， 宽信用指的是对信贷要适当放宽，因为要支持实体经济，也符合金融服务实体经济的最高原则，也是不对称加息的含义，就是基准利率增加，但是贷款利率适当平稳，或者自由浮动，这样有些商行会下浮，这就是宽的含义。。。 ----- 你再打字试试。 谁跟你说央行的货币多印了？央行的基础货币一直没动。 宽信用？M2 都快 170 万亿了，你瞎 BB 个这，你懂个啥？你倒好，继续印，帖子里说死了，M2 不能再增加了，等待 M2 衰退，你啥都不懂，就来个宽信用，你知道不知道就是投放 M2？去杠杆就是收信用，就是减少 M2，你个狗屁不通的货色。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-12 14:21:48

-----

打字有风险，装B必被踢。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-12 14:31:00

-----

帖子前面说了，是没钱了房价才跌，不是房价跌了经济才不好。现在看看，各省GDP一个个在曝光，别认为跟你没关系，GDP衰退，收入就下降，这个都是一起的，还什么房价啊，瞬间就转化为吃饭问题了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-12 15:20:36

-----

这会人民币汇率6.47，去年这个时候快到7，也就是说去年这个时候一套房子卖了700万，能换100万美金，现在650万就能换100万美金，这一年按美元计价房子升值50万。所以，现在就是更加严厉的货币紧缩，都卖了房子跑，汇率升值就麻烦大了，必须全面停贷，否则，汇率压力会增加，不能让一堆烂砖头把外汇换光。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-12 15:38:14

-----

汇率升值，对国内物价有通缩作用，因为进口的商品便宜了，压低国内物价，降物价威力比加息还大，加息是从需求端抑制物价，汇率升值是从供给端降低物价。大幅度的升值跟大幅度的加息都是压低通胀的手段。再加资本外逃，货币被动收缩，国内物价被压制的很厉害。如果缓慢升值引来外资，国内货币增加，国内就会通胀，2014年前就这样，挣了外汇印钱，摊大饼，导致房价无法调整。现在产能过剩，资

---

本外逃，挣了外汇升值汇率，增加人民币的含金量。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:33:05 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1693.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-13 13:20:57

-----

作者：四脚蛇大号地虎 时间：2018-01-13 12:58:23

只要够吃够用，就去玩去，千万千万不要因为攒钱留着而劳动，那你就被耍了 -----  
赶紧割肉卖房子去吧，还来瞎 BB 有用么？你把别人忽悠了你就不跳楼了一样。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-13 13:31:16

-----

作者：四脚蛇大号地虎 时间：2018-01-13 12:33:47

建议每月工资消费后剩下的钱，买白酒，蜂蜜存起来，这些东西百年不坏 -----  
来，你要多少，我给你找资金生产，要多少生产多少，让你存个够，问题是你买么？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-13 18:02:22

-----

我爱肥兜 2015： 黑名单 举报 2018-01-13 12:27:57

评论 评论 一 K4：劝年过四十岁的同胞买社保的楼主叔叔是好人，可是劝不到四十岁，体制外，收入不稳定，身体不怎么好的人全额自费买社保的人就其心可诛。做人不要太恶毒，还是善良点好。买点医保你还能考虑治病，养老什么的买了也未必轮到你三十年，四十年后可以用得上。趁年轻规划好未来职场生涯，买外国保险 ----- 这个你们看的不够深，以后入不敷出不要怕，首先会注入央企利润，再维持不住就改革，压高提低，如果整个社会福利通过社保、医保体现，你不加入就很吃亏，所以，这个是加入分蛋糕的事情，要

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

完蛋先饿死他们，大家一起完蛋，这个不用担心，你要担心的就是不要掉队，多少要加入，真通过这个分蛋糕，你不会太吃亏。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-13 18:12:24

-----

蹦极的房子： 黑名单 举报 2018-01-13 18:09:56 评论  
福利目前还是保底型的，指望这个分蛋糕就算了，最多分点渣。掉队啥的其实，说真的社保医保还是给一个最低保障，本质上是未来的人养过去的人，目前人口形势和未来一旦绕不过中等陷阱的风险。有条件的还是建议除了社保医保，最好买个靠谱的险种，比如某些类似医保的，一年千把块，可以覆盖医保不足部分 ----- 猪脑子，注入央企利润不是送利益？以后分蛋糕就靠这，不服你去赌。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-13 18:19:11

-----

一些没有社保、医保的人瞎歪曲，这个你可以查查全世界其他国家的基本保障，以后老龄化社会，政府只能通过这些利益分配，没有别的分配渠道，不要被忽悠了，赌这个你就想多了，基本是赌江山完蛋，本人不建议瞎赌。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-13 20:30:42

-----

我爱肥兜 2015： 黑名单 举报 2018-01-13 19:25:54  
评论 评论 子 ka 非鱼：我父母所在的广州是可以单独 买医保的。所以我没反对过年轻人，熟人买医保啦。就是不信它们才不想买养老。因为现在确实年轻人体制外在一线城市缴纳是亏的。最亏。谁能永远养得起八千万呢。压高提低真的才能体现社会公平，现在是社保方案明显坑身体不好的人和才生气 ----- 对啊，你不跟他们混在一起，人家通过这

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

注入央企利润、注入财政，你不加入多吃亏？社保和医保是跟随物价调整的，是最抗通胀的，是最基本的保障，未来老龄化社会，不管经济好坏，这些都是政府要注入资金的，不加入不行的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-13 20:41:57

-----

作者：永不止步人生梦想 时间：2018-01-13 20:27:42

【央行调统司司长：比过去低一些的 M2 可能成为新常态】央行调查统计司司长阮健弘：估计随着去杠杆的深化和金融进一步回归为实体经济服务，比过去低一些的 M2 增速可能成为新的常态。人民银行将继续实施稳健中性的货币政策，管住货币供给总闸门，保持货币信贷和社会融资规模合理增长，保持流动性合理稳定。（中国证券网） ----- GDP 把盖子一个个揭开了，M2 增加也没有了，这是掀桌子说实话了，真正的苦日子开始了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-13 21:23:19

-----

这会不扯淡房子了，说说社保、医保问题吧。最近新闻上说年金问题，本质上是扣除一部分工资，因为未来几年利率都比较高，资金比较短缺，这是一方面原因。另一方面原因是央企、国企等体制内单位都给自己的职工未来做打算，就是养老问题。实际效益好的央企早就有年金了，只是体制外的人不知道罢了。1993 年第二次大通胀后，工资改革，开始缴纳社保、医保、住房公积金，叫三金一险。当时，人们不知道缴纳住房公积金的深刻含义，现在人们回想起来都怪自己没有早早的投资房子，我记得 2002 年我买房子时，把我和老婆的全部提取了一次，当时是一笔不小的钱，买了房子。现在效益的好的央企、国企不仅给职工买年金，还买医疗保险做福利，这个都是正在发生的事情。上面我说这些是什么意思？就是说未来，不要现在不注意这些细节，过些年成大问题才后悔。未来，房子不是大问题，养老是大问题，这个要早早醒悟，不要因为年轻就不算计，当然，我们算计不过世道，但是，我们要算计过身边的人。未来，年轻人从踏入社会那一天起，就要考虑养老问题，这是普通人的基本想法，在一个老龄化社会，养老就是主要问题。所以，现在就要注意社保、医保这些，早早给自己养老做准备，养儿防老那是农业社会的想法，工业社会里，孩子连自己都顾不住，你指望他（她），不现实，以后都要靠自己，既然靠自己，就早做打算。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-13 22:10:24

-----

作者：喜喜喜出望外 2 时间：2018-01-13 21:25:13

现在每增加 1 元 GDP，大致需要 6.9 元投资。这个数据远远高于发达国家水平，也大大高于我国十年前水平。2008-2017 年的中国的投资边际效率是 5.61: 1。1998-2007 年是 4: 1，最低的时候是 2.83: 1。这个数据说明投资效率明显在降低。增加 1 元 GDP 付出代价太大。中国人均 GDP 仅为美国的 14% 左右，相当于欧盟的 25%，世界平均水平的 80%，GDP 拉动房地产已成往事。----- 这个就是帖子前面说的 M2 衰退问题。正常的 GDP 跟 M2 投入比在 1--1.5，也就是说现在 80 万亿的 GDP 最大对应 M2=120 万亿，现在的 M2 是严重超发的。加息去杠杆后，房地产崩盘，M2 应该有个衰退发生。现在说这些就是不再投入 M2 拉动 GDP 了。中国这些年就靠 M2 拉动 GDP，现在控制 M2 投放，帖子前面说了，房价就是 M2 现象，就是靠信贷推升房价，没有天量的增量资金（M2 增加），房价就失去支撑，就是没钱了，你拿什么买房子？房价自然就完蛋了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-13 23:54:23

-----

作者：u\_111235564 时间：2018-01-13 23:34:09 最

新政策：2018 年起，取消一次性补缴 15 年养老保险的政策！ 农爱邦 2018-01-13 关注 天津市人社局发布提示，自 2018 年 1 月 1 日起，本市城乡居民养老保险政策将有三项变化： 一是取消趸缴养老保险费方式。自 2018 年 1 月 1 日起，参加城乡居民养老保险的人员实行“按年”缴费，取消年满 45 周岁人员可以“一次性缴纳 15 年养老保险费”的方式。 二是 2018 年 1 月 1 日以后年满 60 周岁的人员，不再发放老年人生活补助。已经领取老年人生活补助和 2018 年 1 月 1 日以前年满 60 周岁并提出申请的人员，可领取老年人生活补助。 三是缴费时间提前。自 2018 年 1 月 1 日起，参加城乡居民养老保险的缴费时间，由过去每月 20 日前调整为每月 18 日前。----- 好政策关门了，没赶上的人很吃亏。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-14 00:23:06

-----

大师你瘦了： 黑名单 举报 2018-01-14 00:13:44 评论  
评论 七剑战歌之风月：这就是说，以后得老年人，没有交社保的话，就自生自灭吧！没有一二十万元积蓄的老年人，被判了死刑！按照现在的消费，在城市 1 年 5000？按 80 岁，没有 10 万元积蓄活不到死的。再加上看病钱，20 万 老年人去哪里挣钱？清洁工都不要 ----- 你太乐观了，长期来看，拉美化怎么办？你的一二十万就是纸，只有靠政府信用大概才不会慌，你们那个有信心 10 年后跑赢通胀？我不敢有这个自信，你们那里来的自信？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-14 00:44:02

-----

这几十年大通胀，这个帖子里有多少人跑赢了？每次都能在通缩中把钱扔出去投资，在通胀中是月光族，自己的辛苦钱不被洗劫的人有几个？很少吧。最后这次都吸取教训了，都负债买房子，可惜，萧条来了，人们把无法解释的现象叫“命”，本质是经济知识不够，所以，平时看大家都一样，实际一部分把另一部分人套圈了。掌握一定的经济知识，自己的钱不被洗劫，这就是我坚持写的理由和动力吧。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-14 11:53:10

-----

作者：charles\_zhq 时间：2018-01-14 10:42:21 七剑  
说社保是屁民唯一可以占国家便宜的地方，可以七剑没有告诉你的是，在庞氏骗局中，唯一能占便宜的是链条前面的人。----- 猪脑子，再说一次，社保、医保是政府投放福利的渠道，不服你就赌。不能因为自己没有社保、医保就来歪曲害人，你不是认识问题，是人品问题。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-14 11:55:38

-----

作者：jr0913 时间：2018-01-14 08:28:58 年底不崩溃是否直播吃翔？ ----- 你敢说北京的房子没有崩，你现在腰斩价格能卖出去？死的不知道还来瞎 BB，告诉你，房子以后什么都不是，不服试试。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-14 11:57:56

-----

作者：ty\_134889588 时间：2018-01-14 10:56:16 楼主你好，你应该知道十年前天涯大 V 们的“房产杀猪论”看空房价和十年后大侠们的“房产崩盘论”有什么本质区别呢？ ----- 先把你踢了再说。 你看那里没按数据说了？说房价只是从货币上推算出来就可以了，什么理论都是屁话，我只是按数据说实话，没有什么理论。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-14 12:01:25

-----

作者：宇宙大帝鑫三胖 时间：2018-01-14 10:41:41 楼主，你的意思是接下来一段时间人民币会继续升值，然后再来一次跳贬？因为我手里还有几万美金，对经济不懂，感觉你很多东西说的很对，特意来问一下。 ----- 好好看帖子，按你的意思跳贬了，让中国跟全世界贸易战，终止中国的改革开放？再说十次，人民币该升值时升值不够，没有贬值空间，人民币汇率没有问题，问题出在国内货币超发上，国内紧缩回收货币就可以解决。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-14 12:22:09

-----

作者: ty\_1340164092 时间: 2018-01-14 11:54:09 楼  
主的意思难不成是看的一个大周期? 现在虽然是大萧条,但是年轻人老了这波以后那时候没准儿又是大通胀了,就是通缩的时候投资,通胀的时候攒钱? 年轻人 25 岁, 20 年萧条, 45 岁,后面逐渐恢复,再 20 年 65 岁,然后大通胀 20 年,这个时候可以领养老金和使用医保,不知道是不是这个道理...所以这样看好像还是要交社保的 ----- 我记得我大学毕业时基本工资是 93 元, 1993 年后工资改革,开始缴纳社保、医保,那时是工程师才 1400 多元,现在多少,只有社保、医保是跟物价挂钩的,是政府信用做担保的,社保、医保可以抗经济危机,因为这个是全社会的基本保障,一般很安全。谁能保证未来不发生危机,有社保、医保基本能活下去。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-14 12:28:52

-----

宇宙大帝鑫三胖: 2018-01-14 12:10:54 评论 最近才开始追楼的,前面很多被删掉了。谢谢解惑。 ----- 网上有网友保存的,你可以找的去看看。这个帖子让删除完了,无法的看的。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-14 12:43:34

-----

butfreedom: 2018-01-14 12:32:48 评论 确切地说,体制内是投放福利的主渠道。今年年终奖是半年的工资,我会跟你说? ----- 对啊,你加入,大家退休年龄到了都去社保领取,政府投放福利,你不是也一样的不吃亏? 人家吃肉你喝汤不就完了,你非要瞎 BB 个政府把你隔离了,给你个公平渠道你非要说你的钱是钱,别人的钱就是大风刮来的。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-14 13:05:00

-----

社保、医保这些是政府投放福利和保障的渠道，你想不通你就理解“渠道”这个含义，经济好是投放福利的渠道，经济不好是投放保障的渠道。就跟说货币一样，人们嘴一张就是“印”，这个理解是不对的，投放货币也有渠道，就像房子是投放货币的载体一样，不是说想怎么投放就投放的，都有“渠道”。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-14 15:32:13

-----

银行收紧融资背后：政策倒逼停贷？ PPP 盛宴之下乱象频生 2018年01月14日 05:35 作者：杨井鑫来源：中国经营报 编辑：东方财富网 分享到： 10人评论 33904人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【银行收紧融资背后：PPP 盛宴之下乱象频生】曾被视为一块“美味的蛋糕”，而今却遭遇政策“点刹”，PPP 项目在商业银行看来的确有必要进行一轮风险方面的内部审查。据《中国经营报》记者了解，由于财政部的口头通知，商业银行跟地方政府融资相关的业务都要进行一轮规范，PPP 项目的融资亦在其中，也将面临风险筛查。（中国经营报）

----- 这次 PPP 最后很多都会烂尾，地方政府这个可以违约。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-14 15:35:01

-----

作者：1qaz2722303 时间：2018-01-14 15:15:14 关于社保退休金方面，大家要认真思考下，吃财政饭的快 1 亿了，双规制，对体制内的肯定好，按自己的想法走，----- 你都知道成了社会问题，还不赶紧加入？脑子是个好东西，可惜你没有，在利益面前，你比猪还笨。人家以后就财政注入，你去闹？你加入了么？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-14 15:50:37

-----

爱上仪琳的冲哥： 黑名单 举报 2018-01-14 15:46:01

评论 楼主水平那么高，政府的那么多细节都能看明白，怎么可能对农村社保不了解？  
----- 我不懂的很多。我出生在城市，农村去的少，不怕你笑话，连麦苗和韭菜都区分不了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-14 15:57:29

-----

说房子，房多闹。说养老，没有保障的来闹。所以，一个社会多数人跑不赢社会进程，多数人是输家，也不知道这个社会不对，还是多数人不对。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-14 16:09:47

-----

银监会发布通知：进一步深化整治银行业市场乱象  
2018年01月13日 20:45 来源：银监会网站 编辑：东方财富网 分享到： 147人  
评论 700842人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【银监会发布通知：进一步深化整治银行业市场乱象】银监会发布通知，各银行业金融机构和各级监管机构要坚持稳中求进，在守住不发生系统性金融风险的底线上求稳，在处置违法违规问题、重大案件和高风险事件上求进，坚决整治各类扰乱银行业市场秩序的乱象。要循序渐进，密切关注宏观形势和市场变化，把握好力度和节奏，制定阶段性目标，防止出现政策叠加和力度叠加，防范“处置风险的风险”。要新老划断，对于存量业务，区分问题性质、产生原因和造成后果等情况，给予一定的消化期和过渡期，差别化处置；对于整治银行业市场乱象工作开展以后(2017年5月1日后)的新增业务，严格按照法律法规进行规范，依法查处。要分类施策，坚持自查自纠从宽、监管发现从严，对主动发现、主动处置、主动作为的提高监管容忍度；对监管发现、主观恶意、性质恶劣、情节严重的依法从严处罚，特别是对重大案件和风险事件，依法予以顶格处罚。(银监会网站) ----- 向全面停贷过渡。要切断债务扩张的步伐，只能慢慢停贷了。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-14 16:40:05

-----

作者：关警司 时间：2018-01-14 16:20:58 人大教授  
狠批张五常和吴敬琏的私有制万岁理论，说共产主义的本质是生产资料共有。后面的评论除了叫好的以外都删没了！ ----- 帖子前面说了，农村土地承包再搞 30 年，就是这意思，中国人口多，各种资源短缺，生产资料私有化机会还成熟。我记得帖子我回答一个人农村土地私有化问题时说“真要私有化我就去农村收购大把的土地，把你这号的饿死在城里”，中国全面私有化，要等人口减少到一定程度大概才会搞，那时，我们大概早死了。 萧条开始后各种矛盾集中开始爆发，世道开始反转，到萧条后期转化为社会矛盾，最后上升到政治问题，全球来说，各国都一样，领导人频繁更换，各种事件不断，最后爆发大的地区军事冲突。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-14 20:13:10

-----

美国：打嘴仗后经济就要自给自足了！中国：你离得开我吗？ 2018-01-14 11:17 特朗普/进出口 就在特朗普经济团队一味吵嚷着中美贸易严重失衡之时，据中国海关最新数据，2017 年中美贸易总值为 3.95 万亿元人民币，同比增长 15.2%，对美出口 2.91 万亿元，增长 14.5%，自美进口 1.04 万亿元，增长 17.3%，对美贸易顺差 1.87 万亿元，扩大 13%。美国华尔街日报则表示，2017 年也成为近五十年来美国对中国贸易逆差最高的一年。 ----- 闷声发财都不会，不吹会死啊。 特朗普：傻逼还吹，你给老子汇率升破 6.

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-14 20:41:20

-----

春春的小蛋糕：2018-01-14 20:22:11 评论 这么高

---

调这是和老特叫板呢! ----- 这是吃亏了,说气话。人就这样,占便宜习惯了,一次没占上便宜就开骂。美国人不傻,不把你逼的狗急跳墙,火候刚好。再说了,这大傻瓜你真逼急了给全世界哭诉,我都是让美国人害成这样的,是美元害了我,全世界都对美国警觉,老美的脸还要不要?跟老美混的没有穷的,这个现行不能让全世界抓住,日本和中国都是跟美国混的,老美不能过分,让人笑话。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-14 22:02:30

-----

作者: 小袁飞刀 4 时间: 2018-01-14 21:47:42 社保的问题,我的看法是: 1. 社保是一种建立在人口正金字塔结构之上的模式,如果年轻人比老年人少,这个基础就不存在了; 2. 上海办居住证积分,考驾照,子女就近入学,买新能源车享受补贴都是跟社保挂钩的,也就是只有缴纳社保半年以上才能享受这些福利,以前没有限制。侧面说明现在的社保不够用了,填不了以前的窟窿。为什么不够用了呢,本质上是上海的老年人越来越多,青年人越来越少;那么问题来了,以后中国的人口结构大概率也是老年化,这个基础怎么维持? 3. 以后 70 岁退休估计是正常情况,那么目前很多人离领社保还有一段很远的距离,再好的事情,周期不过十年,更何况几十年?谁敢保证几十年后中国是个什么情况? 4. 打工的反正是企业缴纳大部分,这个无所谓;如果是单干,是否买商业保险更合算? 一点拙见,欢迎探讨。 ----- 我就希望社保越亏空越好,政府把央企利润注入,再不够就注入财政。这样导致的结果就是体制内缴纳的越来越多,一根绳子把他们帮的死死的,一般人缴纳个最低档喝口汤就是了。商业保险不抗通胀,因为离退休来说对年轻人来说未来时间还很长。 你的理解有问题,你指望后来人养前面的,这个不现实,是历史遗留问题,是人口减少问题,是整个国家的问题。主要靠央企利润注入和未来的财政注入,这个就相当政府通过社保给全民发福利,为啥不参与?

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-14 22:34:43

-----

作者: 25465281 时间: 2018-01-14 22:21:45 楼主,有个疑惑希望解答,对未来资产配置有影响,记得 20 年前吧,应该是那会我还小,和父母去逛街印象中去了个金店问金价应该是 100 零几块,现在 20 年过去了才 280,疑惑黄金到底能保值抗通胀么,那会工资才多少呀,未来到底配置黄金不配置,我还小,经验比较少



---

----- 黄金算货币还是算商品资产。我认为黄金的货币成分更大一些，更像货币。现代工业发达，不是农业社会了，科技进步很快，黄金没有支付用途，只有抵押用途，各国央行为了维护自己的纸币地位，都压制黄金的支付作用，都用做基础货币储备。说黄金抗通胀，实际就是你说的，无法跑赢通胀，更长期的要看科技发展。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-14 22:57:26

---

芩水涟漪：黑名单 举报 2018-01-14 22:18:37 评论  
我来说句实话吧 七剑毫无疑问是体制内含国企内就职的 今年 50.也就是 10 到 13 年后退休养老 他有严重的危机感 是需要 80 90 后来承接的 所以。。 ----- 我有危机感？我一天喝茶给你写帖子，我就这么危机？哈哈，从我踏进社会工作那天起到现在，我就一平常人，也没什么需求，就跟大家一样，我从没缺过钱，以后不知道。说吃亏占便宜，我从工作到现在，我是跑赢这几十年大通胀的，一般人早被我套圈了，你们在为钱发愁时，我就在打造儿子成才，你们还为房子发愁时，我考虑的是孙子（或孙女）的未来了，我就这么危机。说起社保。医保这些问题，我不会太生气，因为很多人经济不是太好，有难处，这个我要理解，只是说个道理，提醒一下，但是，我是让大家警觉一下，就跟我说的，我希望大家思维跟狼一样，不要被算计，要会算计别人，就这，没别的原因。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-14 23:25:04

---

笑看天牙 2：黑名单 举报 2018-01-14 23:07:57 评论  
评论 七剑战歌之风月：敬佩七哥才学，一直学习中。算计别人不好吧，因果轮回怎么逃？ ----- 贴子前面写余额宝时，我给老婆说，余额宝要被限制了，你冲够了么？老婆说早百万的号了，没啥意思了，不想再玩大了，我说好的，我写了。我说算计别人，基本是说一个必然发生的事情或有可能的事情，我现实里就是做投资的，实际就是算计，这个毛病大概不好，职业病。但是，这个帖子写到现在，不管是房多还是美元党，我都是有什么说什么，从不想害谁，只是想帮助没有住房的穷人，这是真心话。

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-15 00:01:23

-----

如水绿如蓝：黑名单 举报 2018-01-14 23:56:20 评论  
评论 七剑战歌之风月：别谈社保了，13 亿张嘴的话题你谈不好的 -----  
实际结果比你说的严重，穷人还是多，这是我今天的感受。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-15 01:04:37

-----

作者：scutomd2017 时间：2018-01-15 00:02:54 琴  
水涟漪：黑名单 举报 2018-01-14 22:18:37 评论 我来说句实话吧 七剑毫无疑问是体制内含国企内就职的 今年 50.也就是 10 到 13 年后退休养老 他有严重的危机感 是需要 80 90 后来承接的 所以。。 ----- @七剑战歌之风月 2018-01-14 22:57:26 我有危机感？我一天喝茶给你写帖子，我就这么危机？哈哈，从我踏进社会工作那天起到现在，我就一平常人，也没什么需求，就跟大家一样，我从没缺过钱，以后不知道。说吃亏占便宜，我从工作到现在，我是跑赢这几十年大通胀的，一般人早被我套圈了，你们在为钱发愁时，我就在打造儿子成才，你们还为房子发愁时，我考虑的是孙子（或孙女）的未来了，我就这么危机。 说起社保。医保这些问题，我不会太生气，因为很多人经济..... ----- 唉，这几十年大通胀，跑输的人很多，当然我的父辈也输了。从毕业工作到现在，可能是祖上保佑，攒了一笔相对于同龄人来说不少的钱。2016 年房价暴涨得我眼晕，但意外地看到了楼主的帖子，而且越看越震惊，感觉世界被扯下了某块纱布，一下子崩坏了，这点我对楼主很是感激 一直很好奇楼主的这些知识是从哪儿得来的。中国这几十年变化太快，能准确判断难度不小。以前通讯没这么发达，即使有网络的现在，黑专家太多，我也无从知晓这些东西。而且，对于一个刚踏入社会的年轻人来说，即使是他自己发现的道理，但也难以有足够的勇气去赌自己的见解。所以，我很难相信这些是楼主自学的，如果是的话，那楼主可比利文斯顿厉害，至少利文斯顿还破过产。。 ----- 哈哈，楼主我只是一个平常人，跟大家一样。只是工作经历多一点，我拿起扳手是钳工，拿起螺丝刀是电工，拿起焊把就是焊工（没考过焊工证），拿起笔来是工程师，坐在办公室是人模狗样的管理者。不管干什么我都很艰辛，都要付出别人双倍的辛苦，一锯弓下去就能知道角钢是不是进口的，一卡尺下去就知道间隙配合要几顿的压力，加热到什么程度，用手摸一下就知道电动机有多少度的发热，路过听一下就知道前轴承还能支撑多久，缺油不，我有土建、机械、电器，从高压到微电路等工作经历，干过很多职业，慢慢上岁数了，干不动现场活了，就搞项目投资了，又成了搞经济相关的了，跟他们交道多了就知道政府想的是什么，

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

每天就算计挣钱，也学会吹牛忽悠了，政府说这段公路你来修，我会忽悠说，没问题，这段铁路我也修，哈哈，忽悠谁不会啊，这世道 啊。真正让我怀念的还是年轻时的每天辛苦流汗，简单，不用脑子，人只有经过艰苦卓绝流汗辛苦，才能磨练自己，从来就没有什么大神，也没有什么不能质疑的，只有自己独立思考的才是自己的。我这人没有什么爱好，思考是我唯一的爱好，没有你们年轻人说的情商这些，固执，坚持，一身的毛病，从来不把自己看的很重要，在工厂人们说我不像大学生，在办公室人们说我不像管理者，我最牛逼的是惊世骇俗的各种手艺，一般 30 年的老师傅没我做的活好（大概这点有吹牛嫌疑），不管干什么，我绝对不允许自己出错，你们能想到这里面的艰辛么，管理别人，扣别人一点奖金，晚上心里难过的无法入睡，让别人干，有动嘴的时间我自己就干了，当干过一切，你就会知道，人世间一切道理都是想通的，我活着的理由就是把老人送走，把孩子培养成人，当一切完成，我就是每天学习、思考，我再也不知道自己能干什么了，就来给你们写帖子了，哈哈。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-15 02:17:53

-----

作者：sunforest6 时间：2018-01-15 01:55:16 七叔，您真的考虑下出本书吧，让您的智慧传承下去，帮助更多的人，我一定多买几本当传家宝，也让以后的人知道在曾经这个疯狂浮躁的时期，有一位叫七剑的仁者，挽救了很多很多的人和家庭 ----- 我父亲是文科大学毕业，以前在报社做编辑，58 年就是右派，文革人家把他写的文章拿出来当罪证，差点没整死他，所以，我考大学时就改学工科，从小我就知道白纸黑字是什么含义，不能随便写东西，小时候就知道不能写书，都是罪证，哈哈。我写这帖子，被我小孩在网上看到了，给我电话，说：“爸，不要再写了，小心人家抓你”，我说没事，就写个经济，不写政治，真抓了，有人给你爸管饭还不好么？这人世啊，就这么变幻莫测。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:34:40 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1699.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-15 15:04:43

-----

11:40:37 据外媒：德国央行已决定在外汇储备中纳入人民币 ----- 这个消息说明，欧元进入高点区域，人民币贬值空间被封固。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-15 15:09:47

-----

作者：ty\_万川映月 时间：2018-01-15 10:33:36 人民币今天升值厉害 ----- 美国经济高点已过，欧元区经济高点在 7 月份。美元大概不会跌破 85 一带，下半年欧元高点过了，美元下跌势头大概能止住，再就看美元加息力度了。人民币上半年大概升值会强点，外贸出口逐步下滑后，基本到下半年就整理了吧。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-15 15:12:07

-----

作者：苦艾先生 时间：2018-01-15 11:04:45 郑州出台政府债务管理办法：债务管理与政绩挂钩 河南日报 2018-01-15 06:17 ----- 地方债管理严格后，各种项目就慢慢停了，都开始过苦日子。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-15 15:13:15

-----

作者：你那么帅 时间：2018-01-15 13:53:04 上个月开始大米进口不再需要配额了，泰国的香米进口到国内大概 2 块不到一斤，那国内的农民怎么办啊 ----- 要挣钱还是去打工吧，种地不要投入，就混的种吧。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-15 15:35:51

-----

13:56 【中国信息通信研究院：12月国内手机出货下降32.5%】中国信息通信研究院日前发布《2017年12月国内手机市场运行分析报告》。报告显示，去年12月，国内手机市场出货量4261.2万部，同比下降32.5%；上市新机型90款，同比下降28.6%。1-12月国内手机市场出货量4.91亿部，上市新机型1054款，同比分别下降12.3%和27.1%。1-12月，国产品牌手机出货量4.36亿部，同比下降12.4%，占同期国内手机出货量的88.8%。（央视）[点击查看全文] ----- 汽车、手机这些都能说明消费市场的好坏，基本能代表市场消费旺盛与否。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-15 15:36:39

-----

14:55 【猪价连跌5日 全国均价跌破15元/公斤】近期猪价持续下滑，全国瘦肉型猪的出栏均价从1月10日的15.26元/公斤下滑至今日的14.97元/公斤，连跌5日。周末两天，国内猪价快速下跌，呈现出北跌南稳的局面，主要是因为当前南方腊肉制作需求减弱，北方杀年猪的消费高峰尚未到来，市场猪肉消费需求较偏软。（搜猪网） ----- 任何价格反弹都是昙花一现，无法持续。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-15 15:43:01

-----

作者：夏日禾苗9 时间：2018-01-15 12:54:19 终于知道米糠为什么近段时间暴涨了!! 因为大米价格太低了，卖出去不划算，就屯着不卖。所以米糠数量就少了，价格就上去了 ----- 看你这么聪明很高兴。任何错误都是没有深入研究导致的判断失误，搞清楚后实际是很有意思的一件事情。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-15 16:20:21

-----  
15:31:22 中国央行口径外汇占款结束三连增；  
中国 12 月末央行口径外汇占款环比下降 363.19 亿元至 21.48 万亿元，此前连续三个月增加，11 月环比增加 23.69 亿元人民币 ----- 这个主要是汇率升值导致的，如果外贸顺差跟不上，汇率继续升值，那么，就是外汇占款继续下降，就是央行有缩表的倾向。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-15 20:43:37

-----  
作者：梦里谁偏偏 时间：2018-01-15 19:53:54 @新华视点 1 月 15 日消息，国土资源部部长姜大明今天说，我国将研究制定权属不变、符合规划条件下，非房地产企业依法取得使用权的土地作为住宅用地的办法，深化利用农村集体经营性建设用地建设租赁住房试点，推动建立多主体供应、多渠道保障租购并举的住房制度，让全体人民住有所居。政府将不再是居住用地唯一提供者。 请七哥解读 -----  
这个细则没出来，意思就是变相小产权房，让城市周围农村的土地利用起来盖房子，企业去郊区购买使用权盖房子。使用权多少？时间到了又是纠纷。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-15 21:06:49

-----  
wengrongda2: 黑名单 举报 2018-01-15 21:04:05 评论  
评论 七剑战歌之风月：老师啊，房子这么多闲置，为何还要鼓励他们去搞这种小产权呢？ ----- 穷人很多，大城市周围农村这种小产权可以解决一部分穷人的居住问题。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-15 21:17:41

作者：七剑之神 时间：2018-01-15 21:09:33 七兄，那城市周围的土地可以买来自建了吧？----- 土地的所有权属性不能变。你只能购买土地使用权，就看着这个使用权是多少年。 政府死抓住土地的所有权属性不放，这个是致命的，就是怕有钱人大把的购买土地私有化。 土地所有权不能买，你买个几十年的土地使用权盖个大别墅？不会吧。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-15 21:56:29

-----

kiki123ki：黑名单 举报 2018-01-15 21:28:39 评论  
评论 七剑战歌之风月：那为什么不把闲置的房子低价供应给穷人，岂不是闲置的房子宁愿长草也不低价给穷人，为了让房地产还有喘息余地，让他们去农村承租土地然后建房卖给农民，或者是根本就是建高档度假村卖给更有钱的。----- 哈哈，你的思维太直线。 你怎么把闲置房分给穷人？用行政手段强制？不行吧。用房产税？富人都养不起了，你指望分给穷人，穷人更养不起了，是吧。 让穷人住便宜的政府批准的小产权，不管是买还是租，穷人都走了，你城市闲置的房子卖给谁？租给谁？死了吧，哈哈。 只要把穷人安顿好，什么你的城市中心地段，你的几套房，一个狠狠的房产税弄死你，让你空置。 不要认为闲置房就很高大上，没有穷人被逼接盘，屁都不是。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-16 00:31:56

-----

00:03 【欧洲央行管委汉森：若经济处于正轨之上有理由在结束 QE 之前加息】欧洲央行管委汉森表示若经济处于正轨之上，有理由在 9 月之后结束 QE；欧元升值对通胀前景不构成威胁；欧洲央行可以毫无问题地一次性结束资产购买；有理由在结束再投资操作之前加息；欧洲央行应当在夏季之前调整政策指引。（汇通网）----- 帖子前面说了，QE 没完就加息，现在真有可能了，跑的时候一个比一个快。

楼主：七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2018-01-16 11:21:12

-----

作者：日乙皇帝 7 时间：2018-01-16 09:01:00 跟帖  
2 年，这两天从楼主对于养老保险问题匪夷所思的宣传，粉转路了。 1，楼主像我父亲一样都是体制内既得利益者，焦虑年轻人不缴社保（养老医疗保险我统称社保吧）。  
----- 先把你踢了再说。 记得帖子前面说过，以前我买房子时，被人笑话，我现在还记得一个朋友说的原话“你就多一个厕所，用个电梯，就花二三十万”，我既然说这些，就一定看到了你看不到的东西，你的智商太低。 你说我怕天下乱，希望稳定，笑话，你见过几个贪官？你知道这个国家的贫富差距有多大？你就一个底层傻子，你的胆子还不如老鼠，帖子前面说过，我希望货币作废，天下大乱，你敢么？你就你知道你的钱，因为你没有几个钱，人啊，有一百万是一百万的想法，有一千万是一千万的想法。 帖子前面说过，我也只看到美元紧缩到 2019 年后，美国不出现危机为止，以后我不敢保证不宽松，你们谁能跑赢通胀？不要现在瞎 BB，到时候就跟现在说房子一样，早干啥去了？你们说崩溃，早就崩溃过，那时买粮食用粮本，实际社保医保一样，都是福利和保障发放的通道，这些对一个城市人来说，都是基本的，不存在什么利益问题，是必须要有的，是基本的东西，既然是基本的东西，未来不管好坏跟就完了，好时是福利的发放，不好时是保障的发放，就跟以前的粮本一样，没有太大的纠葛，这个帖子倒好，一群傻子来质疑，不要先来打字，去查查美国医保占 GDP 的百分率再来瞎 BB，中国这体制，未来就是央企利润注入和财政注入，你这号傻逼发现吃亏，大概到时候就是跟现在一样，发帖来闹。你现在闹房子，以后闹社保医保，你也配说这些，垃圾货色。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-16 11:35:24

-----

作者：沉默是金 33722Lv 11 时间：2018-01-16 11:13:35  
1、年纪越大越要交社保，优势显而易见，尤其 50 岁以上的。 2、年轻体制外的自谋职业者，如果吃饭都有问题没必要交。 对于体制外的年轻人最大的力量就是“甘地思想”，现在 90 后已经有这个意识了，脏苦累没尊严的不做，这是对的，无论沙特、西欧、南非人们都不会牺牲个人的时间和健康去做血汗奴隶。唯有我国的劳动人民“勤奋、虚荣、跟风、无脑、热衷生育，畏威不怀德”，拥有如此众多的优质奴隶，不盘剥他们天理不容。 对于体制外的低收入年轻人不交社保就是践行甘地思想，老爷们比你急，时间就是年轻人的资本，看谁拼过谁。 ----- 你说童话啊，现在炒房子，你见那个非暴力不合作了？你要求他们都成甘地？你做梦啊，政府的涨价去库存都能成功，这个国家的人员素质你说的这些你信？房价跌了就闹售楼处，涨了就眉飞色舞，一群投机狂，眼睛看不到 5 米以外的东

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

西，你大谈精神胜利，本来就阿 Q，你还来个甘地。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-16 11:52:51

-----

以前经济崩溃时，你们那个没有粮本？现在社保医保一样，很多人都瞎 BB 的厉害，在现实里屁都不敢放一个，一个再正常不过能看得见的事情，各种瞎 BB，有本事别吃饭、别生病，现实么？你去一个人跑到深山老林里去，别在闹市活，好像就中国有社保医保一样，没吃过猪肉还没见过猪跑，不会看看国外，政府鼓励的就一定要反对，政府反对的一定就是对你有利？政府以前求你买房，你买了吃亏了？都什么人，再来瞎 BB 的都踢老。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-16 11:59:58

-----

百日计划吃牛肉 2： 黑名单 举报 2018-01-16 11:51:18 评论 不合作应该可以吧，年轻人不生二胎，不结婚，不消费，移民。就是出效果需要的时间比较长 ----- 你看，上面刚说过粮本的事情，你就说这些。你不生？按人口定量粮食，这些都干过吧？人口到了现在的 13 亿，服不服？要服吧。以后一样，政府让你生几个，你就生几个，在中国，有办法弄你，别说二胎，三胎的，政府手里掌握各种资源，老百姓弄不过，这个没办法，最好的办法就是跑到国外。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-16 12:28:41

-----

说个社保医保，都有人不停的注册号来歪曲，可见一些人有多恐慌，越恐慌老子越说，给你看看病，让你面对现实。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-16 13:42:20

-----

人民币升值升的有点快，怎么认为有点快，因为外汇存款都减少，这个是基础货币缩表，是无法持续的，所以，人民币升值有点快，央行有基础货币收紧的意思。人民币升值到这份上，这个是风险很大的事情，因为房价还没有完全回落，至少我认为一二线房价完全回落后升值就比较安全（沿海三线完全回落），所以，房贷要全面停贷（一二线城市），不能让二手房卖了跑，人民币升值，人民币计价的各种资产都升值，按美元计价，中国的房价还在涨，也就是说泡沫越来越大，并不是说一线房价跌了泡沫小了，现在是越来越大，这个要理解，也就是说，中国房地产的风险在扩大，并没有因为房价开始下跌而减少，是随汇率升值在放大，这个就要求房价下跌的速度更快才行，政策要更加严厉。人民币升值，前面说了，汇率升值完就升利率，这个看法不变。美元加息中国现在无法回避，现在基准利率是 1.5%上浮 30%--40%，加息两次后，就是 2%上浮 30%--40%，是 2.6%--2.8%，这个今年大概是能看到的。实际现在就基准利率没升了，市场利率一直在走高，现在美元再加息，央行没有不加息的理由了，汇率升了以后，动基准利率是必然的事情了，腾挪空间越来越小，人民币汇率再动荡起来就是无法想象的灾难了，所以，汇率升完后要稳定汇率在一个位置，就要动利率，这是自然的事情了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-16 14:15:34

-----

六翼神龙 6：黑名单 举报 2018-01-16 14:03:34 评论  
楼主，疑问点不在交社保的利弊，而是讨论以后政府到捉襟见肘的时候，资金是优先社保，还是维护体制内部福利。----- 社保领取不分体制内外，退休年龄到了算好，都在社保局。你都知道不够领取了，政府自然知道，10年前就知道，自然会注入央企利润和财政。领取社保体制内是大头，按你的意思，你制定政策，然后你退休后把你饿死？我说的意思就是你加入混在一起，要饿死大家都没有领取的，体制内外一样都在社保局都领取不了，都饿死，你觉得现实么？你把上班的跟退休的还分清楚，是你不了解中国制定政策的都是要马上退休的，他们会把自己饿死？

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:35:48

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-16 14:36:43

-----

六翼神龙 6： 黑名单 举报 2018-01-16 14:33:26 评论  
评论 vernong\_ggg： 社保真的是社会的基本保障吗，其实它早已演变成利益分配中很不公平的一环。那些交不起社保的失业人群或者真正丧失劳动能力的人，才是国家最需要保障和关心的人。 ----- 你说道理是对的，人家就是不改革，等你死了再改革，你有办法？没办法吧，人家给优惠时你就参与不好么？要不你跑国外。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-16 14:52:01

-----

作者：末世凡鸟 17153 时间：2018-01-16 14:43:21  
一个社保交不交还需要讨论这么久？社保金都交不起，那是很失败的吧！ ----- 这个就跟以前买房子一样，越来越买不起。根本原因还是穷人多。 帖子里也有明白人，前面有个提到 57 工补交开始的网友，说明这里还是有脑子很清楚的人，到后来越缴纳越高，一些人感觉不好了，越来越缴纳不起了，实际不晚，以后养老问题就跟现在的房子问题一样严重，现在人们不醒悟，我只是提醒一下。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-16 15:12:01

-----

作者：做自己的女王 1983 时间：2018-01-16 15:03:35  
@七剑战歌之风月 2018-01-16 14:52:01 作者：末世凡鸟 17153 时间：2018-01-16 14:43:21  
一个社保交不交还需要讨论这么久？社保金都交不起，那是很失败的吧！ ----- 这个就跟以前买房子一样，越来越买不起。根本原因还是穷人多。 帖子里也有明白人，前面有个提到 57 工补交开始的网友，说明这里还是有脑子很清楚的人，到后来越缴纳越高，一些人感觉不好了，越来越缴纳不起了，实际不晚，以后养老问题就跟现在的房子问题一样

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

严重，现在人们不..... ----- 我老妈前年交的，我老家湖南长沙的，交了 8 万 8，直接社保局交，当时是我老爸强烈要给我妈交的，结果交完的第二年要十万了。这个可以去问了，社保局直接收钱的。我妈今年退休了，每个月拿一千左右。还有个独生子女费。 ----- 本质上我写这些就是算计老百姓怎么不是太吃亏，就是说说怎么沾点便宜，因为穷人还是多，老吃亏，我没有私心，并不是说大家都知道的事情一下就看出吃亏占便宜了，只要过了才知道。以前买房子觉得贵，现在贷款买还抢，养老一样，比房子问题还严重，现在不做打算，未来老龄化严重，更是麻烦，等成社会主流问题，人们悔恨就晚了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:35:48

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-16 15:45:49

-----

人民币受追捧!全球突然有两大央行宣布持有人民币储备 2018 年 01 月 16 日 14:56 来源：东方财富网 分享到：.2411 人参与讨论 我来说两句 手机免费看新闻 ----- 这个就可以肯定，欧元区经济高点在今年 7 月，人民币汇率盯住美元波动，也就是说，美元前半年不会走强，后半年会慢慢转势。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-16 16:20:13

-----

作者：古僧 2 时间：2018-01-16 16:05:28 @咸鱼升级版 2018-01-16 16:03:05 几时广州的房价开始暴跌，是暴跌，等得好心焦，受不了 le ----- 深圳跌了才能到广州 ----- 现在是房多急。你们只想自己，有房子的人现在醒悟了的怕的要死，没套牢的人现在才不急，你到好，太监急。就这么跌，越跌套的越深，等踩踏发生，早套的死死的了，也就安静了，商业地产崩盘、商业地产崩盘、住宅地产崩盘，这个次序没有问题，现在前两个已经崩盘了，不好好的，谁急了，你只见骂马云，实际是商业地产套牢他们，才见马云被骂，本质是商业地产崩盘，人家出货时都是“一铺养三代”，实际套牢了是“一铺穷三代”，实际这个帖子多数人根本就不知道什么，就说二线房价，现在跌的很厉害了，都是嘴一张，没跌多少，央行数据不会骗人，看一下算时间不会错，现在跌的速度很快了。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-16 16:42:45

-----

作者：0408888 时间：2018-01-16 16:29:47 @天生  
我爱金融 2018-01-15 16:16:53 我也换了十万美元，亏损好严重，现在该怎么办呢  
----- @gw123ABC 2018-01-16 16:25:58 今年更便宜，应该再多换点拉  
低成本，等中国经济崩溃！ ----- 赞同！央妈送的春节大礼包。

----- 本质上人民币汇率越被动贬值（在一定范围），资本外逃越严重，国内紧缩越厉害，国内人民币越值钱，这叫外贬内升。1994 年汇率改革后就是这种情况，那个时期中国处在短缺时期。现在是资本外逃，对外被动升值，对内紧缩，人民币对外对内都升值，这叫外升内升。现在是中国处在过剩时期。人民币这种按外汇占款发行货币，缺点就是这，要么通胀死，要么通缩死，无法滞胀，政府只有通过垄断涨价，没别的办法。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:35:49

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-16 16:57:16

-----

无心插柳 oy: 2018-01-16 16:39:31 评论 只求物价跌起来 出去吃饭娱乐什么的，貌似还是那个鸟样 ----- 你还没失业返乡，自然不会跌。这个帖子里一线城市很多说房价跌了抄底的都不来了，因为失业返乡了，人世间的事情就是这样，我们每个人都在其中，经济好时，多数人都慢慢好起来，经济不好时，多数人都慢慢受影响。我们都是普通人，都很难摆脱现实，我们等着看笑话，我们本身就是笑话，所以，要特别小心、低调，等发生了也不奇怪，能冷静判断出现在处在什么环境中，该干什么。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-16 20:03:04

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

-----

作者：喜喜喜出望外 2 时间：2018-01-16 19:10:44  
考楼主一个问题：为什么一个营改增就能去 GDP 的泡沫？，同理制度化机理也去房价泡沫，它是什么？ ----- 我先把你踢了再说，这是你装逼的代价，然后回答你。 中国这十年是靠货币推升 GDP 的，现在债务顶天，再也不能印钱了，自然就没有 GDP 增加了，你说什么税都是你自己不知道的东西，没有什么关联。你这种货色不用来了，你啥也不懂来装 B，被我踢了还弄的我不够人意。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-16 20:11:23

-----

作者：人择原理 2011 时间：2018-01-16 18:38:05 先  
是维稳房地产，再是维稳外汇，现在又来维稳社保，就老爷们那言而无信的德性，档锅漏水的地方太多了，七剑舆论引导员团队还需努力呀 ----- 那个错了？服不服？我引导你还来？你的脑子让驴踢了？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-16 20:33:34

-----

作者：人择原理 2011 时间：2018-01-16 18:43:08 在  
一个用一纸文件就可以任性加税，任性推迟退休年龄的国家，谈蒸蒸日上那不是笑话吗？ ----- 踢了你，给你教一招。 你都知道政府没人信了，你就信。最可怕的是人人信政府，就像房多都信政府不会让房价跌，这才可怕。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-16 20:37:59

-----

---

看看说个社保医保，这个帖子人们的反映，就知道中国的贫富差距有多大，多数人没保障，让我开眼了，真受教育，很值得的，我的判断应该没错，中国未来的养老问题比现在的房地产问题严重。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-16 21:27:02

-----

地方自曝 GDP 注水 分析称另有四省市数据存疑  
2018年01月16日 17:44:51 来源：第一财经 APP ----- 这些都是很恐怖的新闻，慢慢全国会有更多的地方说这些问题。 本质就是经济大衰退，这个是经济规律，只是不捂说出来了，没啥。 如果你极端一些，可以理解为崩溃了。 这些说出来就是不再搞GDP 这些了，就是不印钱刺激了，不靠房地产拉动了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-16 22:44:31

-----

作者：春春的小蛋糕 时间：2018-01-16 22:34:16 七哥有个问题请教，如果未来几年通缩工资，社保缴纳金额是不是也要一起下调，趁下调的机会缴纳会不会更划算？ ----- 一般企业 20%，个人 8%，自己全部缴纳要 28%，网上有计算公式，实际多缴纳多得，因为这个抗通胀，未来你能跑过通胀是大概率事件，一般体制外的就缴纳个最低档，没几个钱。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-16 22:59:00

-----

作者：一枚伪文青 时间：2018-01-16 22:52:33 谁没有个家国情怀，谁不想自己的祖国强大，老人安度晚年。房价赶紧崩，物价赶紧降，让老百姓修养一下生息吧！ ----- 按这帖子里说社保医保的情况来看，房价崩了，大部

---

分人还是买不起房子，收入都很低，又不稳定，政府这次炒房子把事情弄大了，看政府怎么收场。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-16 23:09:31

-----

一 K4： 黑名单 举报 2018-01-16 22:56:23 评论  
你看盛世繁华，好像都在挣大钱，跟风的投机，创业，炒房，贷款消费，好像钱不是钱，多的花不完。实际上很多人都存在破产的风险，而且大部分人收入应该是中等偏下的。偏偏被媒体忽悠的信心膨胀，盲目自信，对危机视而不见，完全没有意识。-----  
所以，这次房价崩盘了，这几年负债买房子的人都要返贫。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-16 23:20:15

-----

作者：getwonder 时间：2018-01-16 23:13:13 @七  
剑战歌之风月 2018-01-16 22:59:00 作者：一枚伪文青 时间：2018-01-16 22:52:33 谁  
没有个家国情怀，谁不想自己的祖国强大，老人安度晚年。房价赶紧崩，物价赶紧降，让老  
百姓修养一下生息吧！----- 按这帖子里说社保医保的情况来看，房价崩了，大  
部分人还是买不起房子，收入都很低，又不稳定，政府这次炒房子把事情弄大了，看政府怎  
么收场。----- 多想回到 07 年以前。多好啊----- 泡沫  
都要破，最后都要跟收入挂钩。再加过剩的厉害，跌的会超出我们想象，不是发达国家，无  
法支撑房价，死撑实体经济会倒闭完，最后还是无法支撑，现在不支撑了，就看崩了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-17 00:18:43

-----

作者：你不知道的事 an 时间：2018-01-17 00:02:12



---

评论 insulate20032002: 你出生的时候是婴儿潮, 你出生的时候是婴儿潮, 你退休的时候是老龄化, 你得到时候社保会有钱么 ----- 先踢了你再说, 不看帖子瞎 BB。 社保没钱才加入, 等政府注入。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-17 11:38:22

-----

作者: 若虚而道 Lv 3 时间: 2018-01-17 10:51:14 楼主, 说说年金, 年金和社保的区别, 我们这边年金每年可以取出来。金额不多。如果未来紧缩过后放水, 年金因为不归国家统筹, 是不是会缩水很多? ----- 个各地不一样, 一般退休时给, 这个要上税, 一般先给一半, 剩下的一半按月给。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-17 11:39:21

-----

作者: 岳不群之晚节不保 时间: 2018-01-17 09:45:31  
@岳不群之社保维稳 2018-01-16 23:17:14 ----- 再注册来, 看你能注册多少, 来多少, 老子踢多少。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-17 11:42:19

-----

作者: 呵呵哒 2018w 时间: 2018-01-17 11:03:45 带节奏的也是醉了, 你们的意思是楼主是五毛, 说的都是错了。你们的意思是大家应该不交保险, 都去买房? ----- 现在他们忽悠不上谁了, 他们基本踏上返贫之路, 神仙也救不了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-17 11:53:25

-----

作者：ZHXJ916 时间：2018-01-17 11:49:00 交战如此激烈。 根子还是在房子上。 房多把身家性命都压在了房子上真的没有余钱买社保了。 房空攥着现金没等来大底感觉投资社伤不了筋骨还为未来加了道保险自然是支持了。 ----- 以后个人税会越来越重，靠砖头养老，都是眼瞎了幻想，食利阶层跟资本压榨比，就是个屁。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-17 11:58:02

-----

作者：M198108 时间：2018-01-17 11:55:39 七叔说得没有错！站在自己的利益立场看不到五米外的事情！一天到晚到处歪！我们老笑话组织既要又要！好像看笑话！论到自己还不是既要又要！本来就是笑话！ ----- 从这帖子你就能看出来，多数人无法跑赢自己所处的时代，这个没办法。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-17 12:05:28

-----

作者：谦欠学 时间：2018-01-17 11:08:25 很多人其实是房多，借机用社保问题歪楼，生活在城里还是得交社保，在农村就交农村的养老保险和合作医疗，不然你就生活没保障了，就算换个皇尚这个也不会变，除非天下大乱人人自危可能么，中国保障制度会慢慢完善，你城里不交社保村里不交养老保险和医疗，到时分不到福利就不要怨别人了，或许还能落个低保户 ----- 现在房价开始加速崩盘，来这闹没啥用，好像我说不跌就不跌了一样，要有天量的货币支撑，没钱了房子就是个屁，屁都不是。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:37:07

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-17 14:16:25

-----

作者：猪哥哥 J 时间：2018-01-17 14:02:07 威武霸气楼主，谈谈降准。 ----- 不加息，没出路。不降准小银行就危险，宽松的时候舒服，要回收货币，难受死，现在无法维持债务危机不爆发，降准就是找死，汇率基本不保，外汇储备必被攻击，商业银行有可能未来被挤兑，必须加息，再看，流动性危机是必然的，这天量债务怎么维持？就靠降准，前提是必须加息，而且是大力度加息，然后保持流动性不枯竭降准试试。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-17 14:23:07

-----

牛四喜：黑名单 举报 2018-01-17 14:21:25 评论  
七爷，现在还没加息就吹降准了。还是说加息就在眼前，只是没说而已？ -----  
是，要降准活命，就要加息。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-17 14:31:18

-----

作者：古僧 2 时间：2018-01-17 14:29:20 @山崖瑟  
瑟 2018-01-17 13:17:28 引用 国产汽车品牌里，吉利、上汽、广汽销量增长。长安、奇瑞、比亚迪、北汽、江淮、众泰销量都是暴跌。长城勉强维持了 0 增长，但利润暴跌 60%..... 今年全国乘用车销量，从去年的 20%、30%的增长，突然就变为 3%左右的增长，可以说是 0 增长了..... 对房地产由全面金融大支持，变为全面金融大打击，大家应该知道接下来会发生什么。 房地产、代理、中介、设计、勘察、建筑、装修、建材、机械、物 ..... ----- 一件一件爆，先奢侈品后面必需品

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

----- 货币紧缩传到市场就这样，没钱了拿什么买车。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:37:08

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-17 14:37:29

-----

继续聊社保医保，给这些货色伤口上撒盐。。。。。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-17 14:39:39

-----

帖子前面删除完了，网友可以找有网上保存的看。基本现在局势明了了，就是看热闹了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-17 14:44:39

-----

作者：25465281 时间：2018-01-17 14:23:04 社保没啥喷的，本来悄悄交了跟着喝汤的事，非要人说那么直白，谁不知道亏空呀，现在事业单位和国企是不是都进社保了，公务员马上也要并轨了，呵呵，体制内的能让社保发不出钱来？你想什么呢，就是七说的，国有股份划转，再不够就财政注入，发债注入都有可能，本来跟着沾光的事情你要喷，如果以前公务员事业单位不在你怀疑还有可能，现在他们都进来了你觉得社保未来会怎么样还用再说直白点么，网上脑残一根筋是最可怕的 ----- 这些货色把谎言当真理，故意害人。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-17 14:49:13

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

-----

作者: 牛四喜 时间: 2018-01-17 14:46:36 既然七爷有兴致,我也问一下。如果现在不交,后面为什么很难交呢? ----- 根据个人情况吧。我说这意思就是以后养老是主要社会问题,大家要警觉。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-17 14:50:17

-----

北雷冰心: 2018-01-17 14:47:43 评论 评论 七剑战歌之风月: 有些人就这样,自己没有,也不想别人有,自己在坑里,还想把别人拉下去,穷不可怕,可怕的是毒坏蠢 ----- 没事,我专治各种不服。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-17 14:57:04

-----

作者: 包衣奴才 2018 时间: 2018-01-17 14:53:07 @ 七剑战歌之风月 2018-01-17 14:37:29 继续聊社保医保,给这些货色伤口上撒盐。。。。。。你继续注册,看你注册的快还是老子踢的快。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-17 15:22:27

-----

15:10:55 美国两年期国债收益率升至 2.035%,刷新 2008 年来高点

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-17 15:36:42

-----

作者：杰哥 may 时间：2018-01-17 15:27:17 七哥，我想问下，19年之后美国加息缩表结束，开始宽松之后我们是不是跟上宽松，但是我们现在社会成本高，没有外资愿意进来，同时国内失业严重，消费水平非常低，以后靠什么拉动经济呢？？是不是会放开很多行业？？----- 垄断的大概不会放弃，不是都忽悠什么特色小镇了，就是都返乡折腾去吧，现在看还没有找到拉动经济的新引擎。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-17 15:38:02

-----

作者：ty\_青青子衿 407 时间：2018-01-17 15:33:31  
兰州合肥成都等地调控松绑”系误读 住建部表示坚持房地产调控目标 本报北京1月16日电 (记者刘志强)最近部分媒体报道：兰州市松绑住房限购措施，合肥市取消住房限价措施，成都等地借人才落户政策放松调控。住房城乡建设部有关负责人日前表示，兰州合肥成都等地调控松绑系误读，住建部对房地产调控的态度是明确的、坚决的，是一以贯之的。  
----- 汇率升值后政策会更紧。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-17 16:35:17

-----

作者：余走召 时间：2018-01-17 16:19:56 印象中06年以前CPI一直是稳定通胀的，高中食堂2块钱的菜都舍不得吃，跑外面和同学炒个小菜4块钱（包饭），三年毕业后吃饭就翻倍了。08年的大放水来了，开始就有消息房子翻倍了，人心也浮躁了，挂在嘴边的就是房子，车子。按中国人的乡土情怀，应该没几个想离乡背土的吧，回去了，找个稳定5000缴纳五险一金的工作都够呛，不剥削父母积蓄首付都困难。不回明面上的收入好看点，但和当地房价比就差的更远了。要不是中国几千年农业社会积累，各地的富人区贫民窟应该也会成为一个风景吧。----- 是，2006年经

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

济就过热了。本来 2008 年调整就可以了，从那时走上了 10 年借债发展的道路，收入最终要劳动生产率和产出决定，这十年搞了一堆过剩产能和房子，现在债务顶天，寸步难行，一切将按劳动生产率决定收入，就是你们说的货币潮水退去，看看谁没穿裤衩，一切将被事实打回原形。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-17 18:11:17

-----

天涯上说缴纳社保医保吃亏的，这些年那个吃亏了？是没跑赢通胀，还看病没按规定报销？没有吧，所以，一群无业游民，把谎言当事实，来瞎 BB 就踢了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-17 19:52:16

-----

看七叔越战越勇！ ----- 作者：红茶绿茶茉莉花 时间：2018-01-17 18:49:27  
继续社保医保话题，让想靠房子养老的跳楼去。。。。。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:37:26

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-17 20:04:58

-----

作者：大河 hh 时间：2018-01-17 19:54:55 看到帖子里这些对社保的评论，感觉到这是对国家信心的巨大缺失，也难怪，这么多年，伴随着改革开放，有几个人跑赢了通胀？平民都是被忽悠来忽悠去，沦为被收割的一类人。所以他们不相信会有好事哪怕是正常的制度福利发生在自己身上。 我想说楼主的眼光是很长远的。你不相信，就等着吃亏吧。 ----- 以前困难时期，靠的是挂靠在户口之上

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

的各种本、票，现在有社保、医保，这些就是福利和保障的投放渠道，以后越来越重要，这些年经济条件好了，补缴社保这些，这些人都不吃亏，说重要，我自己真没体会，我和老婆从工作缴纳到现在，一次医保没报销过，没生过大病，你说好处，真没自己体会过医保的好处，但是，很多老年人补缴后都说好，最近这一二年，我发现体制内单位疯狂的完善这些，我才认真思考，人家是对的，未来老龄化社会社保医保和各种保障太重要了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-17 20:10:51

-----

作者：望\_繁华落尽 时间：2018-01-17 17:56:33 这是为了应对离婚潮？ 夫妻共同债务如何认定？最高法权威解释 01-17 11:39 来源：新华社 28 评论 摘要 【夫妻共同债务如何认定？最高法权威解释】最高人民法院 17 日发布关于审理涉及夫妻债务纠纷案件适用法律有关问题的解释，就当前司法实践中争议较大的夫妻共同债务认定问题作出明确规定，并合理分配举证证明责任，平衡保护各方当事人合法权益。（新华社） ----- 个人想赖银行的帐，做梦吧。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-17 20:14:03

-----

作者：敬畏市场 2017 时间：2018-01-17 18:57:15 七叔能聊一聊光伏产业的未来吗 ----- 这个前面有说的，这是富国用的，什么时候做到 5 毛钱一度电再说未来吧。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 22:37:26

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-17 22:11:35

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

作者: hsp586 时间: 2018-01-17 21:33:59 亲身经历  
赞同楼主社保观点。但一切都是房多转移话题 楼主别上当 这个楼只谈房子 不谈社保  
----- 就他们? 转移啥? 实话实说没错

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-17 23:41:09

-----

作者: 评论者 2016 时间: 2018-01-17 23:09:58 社  
保医保这个不就是剥削 a, 补贴 b 吗, b 当中有哪些人不用说吧, 不知楼主所说的国企利润  
注入到社保的几率有多大, 什么事多会有连锁反应, 而且解决问题有很多种方法, 国企利润  
注入的话会有哪些影响, 楼主能否继续解答一下, ----- 央企不再做大做强了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-18 00:17:56

-----

作者: 忘记了老号 时间: 2018-01-17 23:12:59 楼主  
请教一下, 我大舅子 17 年 10 通过中介花 8 万去美国打黑工了, 像现在人民币这样升值下去,  
那不是在那赚的钱兑换回来也越来越少了, 他现在一月 2500 美元, 给家里打钱是通过黄牛,  
一月前都给他算 6.42, 他就想多待几年, 像这个趋势, 是把钱先存着过几年一起换还是怎么?  
----- 这些无所谓, 国内利息高点, 钱不是太多, 自己注意点汇率就可以了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-18 11:14:25

-----

10:49:58 国家外管局: 仍有企业对人民币汇率风险  
认识不到位

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-18 11:29:39

-----

作者：ty\_1340164092 时间：2018-01-18 11:16:14 现在房价到哪了？----- 你这图是很经典，炒作基本都一样。前面说了，实际一切限购政策都是停贷，本质就是钱的问题。如果商业银行全部宣布停贷，房价瞬间就崩了，所以，银行不会说停贷，只要有需求都排队，实际就是停贷，但是，排队实际就是拖延二手房的抛出，把买卖双方都忽悠住，从而让市场觉得正常，房贷利率在每月都上涨，具体拖半年或一年，纠纷如何处理，政府根本不理睬，只有个别脑子清楚的才会要求全款买家，但是，割肉幅度就很大。只有等市场没有房贷需求时，就是都看空，这时，政府就无法控制市场了，就会发生踩踏，这是人性，不是政府能控制的。所以，崩盘发生时，就是你这图，政府根本无法控制，要控制就是降息和货币宽松，靠政策和新闻是无法继续忽悠的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-18 11:34:25

-----

楼主：七剑战歌之风月 时间：2018-01-18 11:14:25  
10:49:58 国家外管局：仍有企业对人民币汇率风险认识不到位 黑名单 | 举报 | 171031 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(3) | 赞 bphszgqshts：黑名单 举报 2018-01-18 11:19:34 评论 何解 ----- 你可以理解为这是警告人民币汇率升值会超出我们想象的范围。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-18 11:41:33

-----

作者：嘻嘻哈哈 6969 时间：2018-01-18 11:38:20 房价短短三年时间翻个倍，老百姓收入不增反减，各种实体店经营不下去。高房价完全阻碍了老百姓消费的欲望，恶性循环，政府难道天天看印度，非洲的新闻来沾沾自喜？----- 政府怎么能不知道啊，没办法，能混就混，拒绝改革。全世界炒房子没有一

---

个有好下场的。就你们说的吸毒成瘾，无法戒掉。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-18 11:59:25

-----

作者：ty 海角 17 时间：2018-01-18 11:34:02 京沪  
房贷调查：额度依旧紧张 部分银行支行出现停贷 【京沪房贷调查：额度依旧紧张 部分银行支行出现停贷】财联社 1 月 17 日讯，记者走访京沪两地多家银行后发现，受房贷积压单子过多、贷款额度仍偏紧等因素影响，目前京沪两地首套房贷利率上浮现象与年前相似，首套房贷利率普遍上浮 5%至 10%，也有银行上浮 20%，多数银行办理房贷仍需排队等待，还有部分银行支行出现停贷现象。“我们现在已经基本不做房贷业务了。”北京地区某北京银行支行客户经理对记者表示，该行房贷额度十分紧张。“别说下个月了，下一年可能也没有额度”。（国际金融报） ----- 按道理现在基本就放贷了，实际是银行根本就没钱，有也不能给，全球比赛紧缩，中国这超发的天量货币，紧缩都来不及，怎么还敢开印钞机，所以现在还不清醒就是太无知了，去银行排队就是赌希望，聪明的以最快速度割肉找全款买家，没别的办法，能脱手就是胜利。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-18 13:03:28

-----

海通证券姜超：M2 为何这么低，钱都去哪儿了？  
2018-01-18 09:47 货币/银行 摘要 从历史规律来看，M2 等货币指标和经济活动都密切相关，所以也一直成为预测经济走势的重要变量。但近两年 M2 指标对经济的指示意义明显下降，货币指标是不是彻底失灵了？其实近几年我国的货币内部结构正在发生着深刻的变革，而分析这些结构性的变化，或许会对理解 M2 走势和未来经济走势都起到重要作用。  
----- 这个人好像说的头头是道，让人觉得都对，实际是根本不切合实际。 M2 本质是企业和个人存款等。投放的货币，只有通过实体经济才能分配到多数企业或个人手中，金融市场创造的派生货币根本无法分配到多数企业或个人手中，金融市场反而在吸收实体经济的 M2，这个人就死盯金融市场不缴纳准备金，能创造派生货币，实际就是货币空转，根本就不了解中国的 M2 是通胀的根源，还怀疑 M2 这么低为啥经济没崩溃，崩了没有专家自己去中国的广大实体经济去看吧，70%的钢厂停产，50%的火力发电厂机组停转，你还疑问什么，你这这种办公室专家，到底什么才算崩溃。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-18 13:42:11

-----

作者：yange100 时间：2018-01-18 13:12:51 七哥，问哈，买房赠送的面积将来收房产税会不会收不到？毕竟证上没有，然后很多楼盘都在送，这个比较关心 ----- 按你房子的评估价。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-18 14:03:37

-----

这会给大家说几个误区，很多人都让弄的没话说，这里粉碎一下这些谣言。 1，央行给市场投放了多少如何。 现在这些投放货币，都是面对金融市场的各种投放，都是带期限的，都是有利息的，这些货币基本不去实体经济，跟我们多数人毛关系都没有，所以，一般我不在意这些，只关心他们的利率，金融市场的利率。 2，体制内又加工资了如何。 中国体制内人员大概只占 10%左右，80%--90%是在体制外讨饭吃，一般体制内收入对整个经济表现影响不大，对通胀不起决定作用。 3，央企、国企如何如何的。 央企、国企在中国经济占比不小，但是，对整个国家就业、收入影响很小，中国 80%--90%人员在非国有部门，就业通胀主要看民间投资这些，就是你信新闻联播和信天涯的问题，这个帖子主要是按占中国经济最主要的体制外说经济，这个不会错的，新闻联播看多了，又来闹的属于主次不分，变的神经病很正常。 4，任何时候都要意识到新闻都是洗脑工具。 我们现在看的这些新闻，基本就是假新闻，主要是为了引导我们的思维，要战胜这些很难，活的累，累就累吧，总比做傻逼好，大家看完什么都要想想。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-18 14:57:16

-----

softiki： 黑名单 举报 2018-01-18 14:48:16 评论

---

现在的新闻真的不能太相信，以前不懂，现在懂了。----- 也不能说明人错了，人家自己讲体制内的故事，但是，就是跟体制外的多数人没啥关系，体制外又是多数人，所以，给人感觉出入很大，我们晚上 7 点都是这内容，我们又没啥办法，不看就是了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-18 15:00:32

-----

作者：能 BB 吗的马甲 时间：2018-01-18 14:53:10 上  
世纪 8090 年代，每一次国有企业涨工资，都引起物价上涨。因为那些小买卖人为了赶上收入水平，就涨价。。。这从人性就能解释的通。 现在这个方法没那么好使，是因绝大部分产品供过于求。。。----- 那个时候国企是主要经济部门，中国就分城里人（体制内）和农民。 现在是民营经占比大，所以，民营经济好，中国的经济才好，民营经济主要是制造业，所以，看制造业就基本能知道中国经济的好坏。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-18 15:23:32

-----

实际通过央行的数据，基本能知道半年以后的经济环境，对我们小百姓来说，时间就够了，我们又不是李嘉诚，资产多的无法处理，要很久才行，就是跟随周期跑，没这必要，央行数据看看，连续看，基本能判断出未来是什么样子，个人三瓜两枣的有时间从容处理，基本就不会错，当然，要看透这些数据背后的原因，还是要有经济知识，这个比较难，就像分析 M1 的成因一样，一般人很难每次都跟踪到资金的成因流向，如果你有这本事，大牛市基本每次都能跟随货币周期发财。所以，这次危机中，大家跟随看央行数据，是一次很好的机会，对我来说也是收获，我也没经历过这么大的危机，跟大家一起经历，要是平时，真没这机会。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-18 15:53:30

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

作者：布达佩斯的布拉格 时间：2018-01-18 15:47:06

@边天滴云 170462 楼 2018-01-17 06:58:00 建议年轻人不要看此类帖子，定力不足，看着看着就崩溃了，生活工作也消极了，给自己的失败找了一个冠冕堂皇的理由——我的失败是社会导致的。殊不知，现在所处的环境比当年七爷所处的环境不知好多少，除了临时买不起房子，你想学一门技能，学一些高端知识有的是途径，你想从农民阶层转换成工人阶层或知识分子或资本家或官僚阶层，只要吃的那些苦，其实还是没那么难的。现在阶级固化还不是很严重。 七爷即使不懂经济他也是很有... -----同感。 ----- 那你还来？赶紧走，别再来了。天涯上那些骂我的，每天从早看到晚，一个标点符号都不落下，比谁看的都仔细，然后告诉别人，别看了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-18 15:58:39

-----

把我这帖子看懂，一般不会再被忽悠，天涯上瞎 BB 装神弄鬼的，你可以上去就是一个嘴巴子，打的他满地找牙。把这些货色的饭碗砸了，也是我的乐趣，尽管他们一边看一边弄小号来捣乱，来我就踢了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-18 16:03:55

-----

15:33:51 美国十年期国债收益率自 2017 年 3 月以来首次触及 2.6% ----- 再加油，站稳了，全球倒下一大片。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-18 16:30:09

-----

15:33:51 美国十年期国债收益率自 2017 年 3 月以来首次触及 2.6% ----- 再加油，站稳了，全球倒下一大片。 黑名单 | 举报 | 171130 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(4) | 赞 知了最无知： 黑名单 举报 2018-01-18

---

16:08:06 评论 这么夸张，为什么是 2.6%这个点位？ ----- 美国 10 年期国债收益率是全球中长期利率的标杆，长期利率走高就是市场看好未来美国经济通胀走高，利率传递：美国债券市场利率----中国债券市场利率----中国货币市场利率----中国存贷款利率。美国国债收益走高，中国债券利率就走高，中国货币市场利率就走高，中国房贷利率就走高，美国 10 年期收益站稳 2.6%，中国 10 年国债收益率就要 4%，利率债更高，国开债 5%站稳，房贷利率走高到 6%站稳，房贷利率慢慢到 6%了，谁还贷款买房子？美元今年会继续加息，继续缩表，中国的利率就一直走高。什么专家的利率稳定，都是屁话。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-19 15:43:45

-----

作者：ty\_1340164092 时间：2018-01-19 15:37:10

【快讯】诺贝尔经济学奖得主 Robert Shiller 称，比特币让他想起了当年的荷兰郁金香狂热，比起“再涨 100 年”，它更可能走向全面崩盘。（华尔街见闻新增区块链直播页面，欢迎访问！）看网上有人说“等恒生指数，螺纹钢，人民币开始横盘了，危险的脚步就明显近了。游资这种推动法，只要不暴涨，很快就会暴跌，绝无长时间横盘的可能。” ----- 货币是政权信用的体现，现在是纸币时代，只要你威胁到了各国货币，必然被消灭，黄金很值钱，就是因为美元压制，不能作为日常支付手段，只有储备价值，实际各国都在压制黄金的货币属性，比特币一样，会在各国的围剿中失去货币属性，只能作为资产炒作。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-19 15:51:14

-----

作者：山崖瑟瑟 5 时间：2018-01-19 13:02:50 : "

全面二孩"第二年 为何出生人口比上年还少 63 万？ ----- 就现在这房价，孩子会继续减少，年轻人都因为房子要延迟结婚，这两年自然出生孩子就少。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-19 16:02:37

-----

作者: 夏日禾苗 9 时间: 2018-01-19 15:50:46 七哥, 您曾说过, 哪个城市年轻人越多, 越有发展潜力。现在老人退休越来越晚, 老龄化加剧, 二胎出生率也不理想, 中国接下去会走日本的老路吗 ----- 中国的计划生育恶果还没有全面显现, 等以后显现比日本严重。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-19 16:07:07

-----

作者: 知了最无知 时间: 2018-01-19 10:34:03 [cp] 【"五险一金"将过时 以后讨论的将是"六险二金"! 9图教你看懂】日前, 人社部、财政部联合印发《企业年金办法》, 将于今年2月1日起施行。五险一金、企业年金, 你知道它们都是什么吗? 五险一金包括哪些? 如何缴纳, 又该怎样使用? 什么条件可提取住房公积金? --- 这就是我说的体制内在疯狂打造自己的养老。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-19 16:20:16

-----

作者: dualcore2016Lv 11 时间: 2018-01-19 15:55:22 这段时间来这里捣乱的房托很多, 正是说明房托的恐慌。 ----- 各种恐慌。要是大家一片赞美, 就跟股市里说股票一样, 只能说明我是瞎 BB, 实际在这个帖子里你能感受到多数人都是错误的, 要不各种恐慌来闹, 实际就是发现自己的疮疤被我揭了, 还在上面撒盐, 本质上任何人都站在自己的利益上说话, 谁都不是神, 说自己无私是瞎 BB, 人都有私心, 但是, 私心过了还回避问题, 不想面对现实, 这个要不得, 无力解决是现实问题, 自己要正视问题才是正解, 不怕问题, 自己就会慢慢留心注意, 人世间一切在运转, 只要自己上心了, 机会来了自然就解决了, 只要努力, 都不是无法解决的。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-19 16:32:36



-----

作者: dA0mA0AnrAn 时间: 2018-01-19 16:27:35 今天看新闻突然出现很多中国经济靓丽答卷的新闻, 看来经济形势真的不妙啊 ----- 本来就不妙, 说靓丽就靓丽吧, GDP 好不好, 你看汇率在升值, 多强势, 你能说啥? 所以, 新闻忽悠基本在这个帖子里不说, 没啥意思。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-19 16:45:14

-----

16:35:32 据华尔街日报援引消息人士, 市场对日本央行两周前的“缩减”反应过度, 日本央行的政策不会出现更广泛的转变 ----- 本质上全球央行开始在暗中比赛紧缩。全球商品价格反弹到高点, 全球股市处在流动性的最高点, 接下来会随美元紧缩全球股市、商品价格都走下坡路。美元弱只是波动, 是因为欧元、日元等暗中紧缩造成的, 全球平衡即将被打破, 各国央行都紧缩, 未来就利率大战。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-19 16:58:26

-----

作者: bikiqwzw 时间: 2018-01-19 16:44:40 坐标: 深圳, 事件: 深圳中行天天发信息 :为庆祝深圳分行成立四十周年, 办理个人住房贷款部分或者全部提前还款的可享受免预约、免罚息优惠。1月25日前办理商转公业务, 资料齐全, 手续费全免。商转公业务, 是想将自己的放贷风险转给公积金哪边吗? ----- 未来流动性会随紧缩越来越短缺, 大家都拿好自己的钱, 不要乱投资, 出手就可能被消灭。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-19 17:16:44

-----

作者：五月十三磨刀雨 时间：2018-01-19 17:08:18

我看国内就是选择拖字绝，外汇反正是管制的不能自由换和出，汇率自己操控，通过 16-17 两年操作，对汇率的操控已经得心应手了！加息刺破出清通缩降低工资物价，这么正确的路就是拖着扭扭捏捏。估计是等着对面美国危机了，好跟着再次放水！目前万一出现下面几个情况怎么办？ 第一，美指再次走强，上一百，上次外储流失巨大，这次国内怎么承受这一波？ 第二，出现黑天鹅事件 第三，银行倒闭，国外再次降低我国评级，汇率又会守不住大贬 第四，经济萧条，汇率升值，出口萎缩，逆差，失去赚美元能力，汇率失手----- 现在这都一样，全球都一样，谁都不是太好，就看谁先倒下。 国内紧缩的很厉害了，你看这个漂亮的 GDP，经济多好，要紧缩，都没意见吧，一轮又一轮的紧缩，汇率升值是没办法的事情，你不能永远大顺差别人吧，升就升吧，又不是没到过 6，升点美国人不闹就是了。国内把房价崩了就是了，债务危机也是没办法的事情，就混的拖了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-19 18:11:09

-----

alicezeng0207： 黑名单 举报 2018-01-19 17:41:40

评论 这是要强拉 cpi 的节奏？ ----- 瞎歪曲，放开了还涨价？你去看看国际糖价和猪肉价。市场自主定价的都掉价。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-19 18:15:04

-----

作者：西多的大叔 1 时间：2018-01-19 17:27:37 外商企业去年在中国有 690 万人民币的利润，去年汇率为 6.9 口，撤资拿走 100 万美元，现在汇率 6.4，可拿走 107.8 万美元。割割割割肉 ----- 外资要跑的早跑了，现在是内资跑的问题，国内资金都在房子里，严厉的紧缩停贷，不让卖了房子跑就可以了，货币就被消灭。

楼主：七剑战歌之风月

---

时间：2018-01-19 20:52:22

-----

鹰派人士影响加大，欧洲央行或提前宣布 QE 结束日  
2018-01-19 18:24:02 晓燕 3615 汇通网讯——外界预计欧洲央行在 1 月 25 日的理事会会议上不会采取任何行动，但彭博调查的近半数受访者预计，欧洲央行将在 2018 年 6 月之前宣布资产购买的最终日期。在上个月的调查中，只有 38% 的人持有这种观点。 -----  
装不住了都一样，啥面子，掉头就跑。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-19 20:56:16

-----

作者：wuliaokan123 时间：2018-01-19 20:20:02 现在  
在很多北京二手房主还想死扛，有些还要弄阴谋毒计在链家网上挂出不低的价格妄图掩护崩盘的事实，并且尽可能忽悠身边的年轻刚需入场接盘，但是成交量低得可怜，只能赌谁可以跑出来。北京毕竟是首都，身边很多人正逐渐明白是怎么回事儿了 ----- 房子变成炒的了实际跟股票一样，上不封顶，可以把 5 元的股票炒到 50 元，让你觉得不贵，跌的时候一样，跌到 5 元你也不买。房子失去炒作价值，跌起来比股市还疯狂，因为这次大家都全杠杆，债务会把一切打回原形。从 5 万一平跌到 1 万一平你都觉得贵。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-19 21:19:18

-----

北京常住人口 20 年来首次下降 2017 年少了 2.2 万人  
2018 年 01 月 19 日 16:13 21 世纪经济报道 ----- 危机就是这么大，20 几年前北京买房子送户口。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-19 21:37:28

-----

作者：太白云鹤 时间：2018-01-19 19:54:28 央行官方微博今日晚间发布消息，为进一步便利跨境贸易和投资，支持人民币跨境业务健康发展，改进商业银行跨境融资服务，人民银行对商业银行人民币跨境账户融资业务进行逆周期调节，即人民币跨境账户融资上限由商业银行人民币存款余额和逆周期系数决定。目前逆周期系数为 3%。 ----- 外汇管制后，外部市场的人民币收完了，现在可以说是完全控盘，就是自己想怎么玩就怎么玩，想怎么瞎 BB 就怎么瞎 BB，实际一个操纵的汇率就是一个崩溃的汇率，没有什么市场意义。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-19 21:43:26

-----

作者：ty\_134835111 时间：2018-01-19 21:33:43 自我估值 300 百万房子抵抵给农行值 30 万贷，转另一个什么的行又值 300 百万，前一个月的事，坐标温州下辖一个县城？几巴鸡意思？ 黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 171666 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(1) | 赞 ty\_134835111: 黑名单 举报 2018-01-19 21:36:35 评论 错过，另一个银行又值 100 万 ----- 实际做生意的很多都是房子抵押贷款，很多房子都在这些人手中，房价下跌后，房子失去抵押价值，这些人手中的房子才是市场主力，抛出来后一般散户会看傻眼。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-19 21:50:57

-----

楼主：七剑战歌之风月 时间：2018-01-19 21:19:18 北京常住人口 20 年来首次下降 2017 年少了 2.2 万人 2018 年 01 月 19 日 16:13 21 世纪经济报道 ----- 危机就是这么大，20 几年前北京买房子送户口。 黑名单 | 举报 | 171662 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(5) | 赞 Big\_Short: 2018-01-19 21:21:03 评论 离下次送户口应该不远了 ty\_万川映月: 黑名单 举报 2018-01-19 21:25:51 评论 少个 500 万才好玩 ----- 你说流动人口有没有减少 500 万？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-19 22:46:08

-----

作者：usavschina 时间：2018-01-19 21:34:36 浦发成都分行向 1493 个空壳企业授信 775 亿 被罚超 4 亿 2018 年 01 月 19 日 19:48 中国银监会网站 ----- 未来 10 年商业银行都是冲销坏账。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-19 23:39:40

-----

作者：80 后的军迷 1 时间：2018-01-19 23:24:24 七叔，按照目前的形式，为何 2017 年土地出让金几个主要城市还是这么高呢？是地方政府，银行和开发商一起联合给地方债务输血吗？ ----- 一看你就个小房奴，本来就踢了，想想算了。 资本是流动的，全社会都一样，不是你理解的你有多少钱放在银行如何，是要资金回报的。中国大概有 10 万家开发商，他们除过会炒地皮，基本不会干啥，只要房地产不熄火，就要拿地，拿地套死跟不拿地等死比，拿地还有赌的筹码，不拿地基本就是死。全社会影子银行的资金都在房地产里，可以这么说，都是赌地，从这帖子开始来瞎 BB 地王，我踢了无数，但是，他们就是不死心，好像开发商懂的都多一样，实际不是的，大把影子银行的资金在手，为啥不赌？政府就拼命卖地，实际是央行赌，这次没有赢家，因为央行不敢跟美联储赌，也没这资格。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-20 00:14:22

-----

80 后的军迷：黑名单 举报 2018-01-19 23:59:49 评论 七神，我不是房奴，有一小房早年买的特别便宜，跌了也没什么，但是身边朋友都在要换改善房，贷款买房 ----- 实际从最近人民币汇率来看，国内资金冲击汇率的力度不如我想的大，根本原因就是房地产套牢了所以资金，只有房地产关门后才敢这么拉

---

升汇率，这是人民币汇率内部不被冲击的原因，外部是美元指数调整，现在这么拉升汇率就是告诉你一个阶段完了，过去了，对我来我，我是希望大家都去换美元狠狠的打击汇率和外汇储备，逼迫央行连续加息，没办法，中国傻逼多，天量的货币被吸入房地产套牢，巨大的成功，天量的货币被消灭。天天喊防风险，就是房地产料理后事的代名词，房价现在就是快死和慢死的区别，没办法救，要救就是要天量的货币，哪里有？所以，现在大家都在等咣当的一声，房价完蛋了，也就过去了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-20 00:24:07

-----

现在还幻想房价的你真不用来了，如果你的亲戚朋友有巨额房贷，建议你早早远离，房价跟你当地的收入比，再下一个台阶，就是合理价，因为大家收入都要慢慢降，所以，我说房价是保守的，中国房价基本是人类历史上最大的泡沫，这个不用争议，天量的货币必然是天价的房子，如果中国房地产泡沫不破，人类历史将被改写，美帝灭亡指日可待，你信么？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-20 01:10:54

-----

高息借 1.6 亿参与地产项目 商人非法集资获刑  
2018 年 01 月 20 日 00:56 来源：华夏时报 编辑：东方财富网 分享到： 251 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【高息借 1.6 亿参与地产项目 商人非法集资获刑】被地产商胡绪峰称为师父的竺尧江怎么也不会想到，在他深度介入陕西省西安市灞桥区穆将王村城改项目后，会有站上被告席的一天。2017 年 8 月，他因利用项目名义非法吸收公共存款和职务侵占，被判有期徒刑 13 年，剥夺政治权利 1 年。浙江省绍兴市柯桥区人民法院的刑事判决书中，公诉方指控，竺尧江非法吸收公共存款案的涉案金额超过 1.6 亿，集资对象超过 270 人。（华夏时报） ----- 上面刚写了，就看到这新闻。货币就这么被消灭了。

楼主：七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2018-01-20 12:46:51

-----

作者：鼠民甲 时间：2018-01-20 12:10:39 @古镜  
2010 2018-01-20 11:27:21 刚刚，楼市传来凶讯：大限将至！ 2018 年 01 月 19 日 18:57:11 博闻财经 5 微博 微信 QQ空间 1月19日傍晚，楼市传来一个凶讯：根据央行刚刚公布的数据，中国居民家庭的杠杆率达到了 60%的警戒线！ 这意味着，如果继续加杠杆，居民家庭将面临“还不起房贷”的危局。最终的解决方案只能是二选一： 1、楼市泡沫破裂，房价暴跌！ 2、开动印钞机，用更多的钱淹没债务！  
----- 吞下全球通缩，这帖子开头第一段就说了。所以结果只能是一。  
----- 说印钞的都是不懂瞎 BB，美元跑了拿什么印钞，降准多了汇率和外汇储备都不保，商业银行被挤兑。 人民币汇率到 7 都没有通胀起来，现在 6.4 怎么通胀，只能加剧通缩，市场利率在走高，而且越来越高，到处钱荒，怎么通胀？M2 增加两位数都没通胀起来，现在拐点出现，多数人没钱了拿什么买东西？现在即使没有利息，存银行都不吃亏，因为通缩会加剧，按道理汇率升值了，进口原油便宜了（按人民币计价的），应该降油价，政府耍赖只涨不跌，就这也无法拉起通胀，一个全民负债的国家，好像都不还债一样，谁能逃脱债务通缩，银行不紧缩银根不倒闭了？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-20 13:00:45

-----

美元缩表一半没有问题，多数宽松的美元并没有流入市场，而是很大一部分存在美联储。商品价格下跌是中国经济衰退引起的，跟美联储缩表没有直接关系，美元必须在危机爆发前完整正常化，为迎接下次危机来临做准备。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-20 13:56:13

-----

ty\_红豆沙 944： 2018-01-20 13:38:20 评论 评论  
台企普工 2017： 其中一个的奇葩理由是：“中国成发达国家后现在的高房价不就合理了嘛”，我无言以对。 ----- 这些都是瞎说，发达国家的标准就是人均 GDP（按美元计

---

价) 达标, 反映在收入上就是 8000--1 万美元, 决定收入的是劳动生产率和产出, 就中国这效率产出, 怎么成发达国家? 新闻上说 2000--3000 人民币月工资你就中等收入了, 这个折价成美元也就年收入 4000 美元左右, 离发达国家还很远, 就这还没算贫穷人口, 就算成发达国家, 发达国家房价也没这么离谱, 房价都跟收入挂钩的, 所以, 中国的房价是人类历史上最大的泡沫。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2018-01-20 14:58:32

-----

中国农业银行副行长康义出任天津副市长(图/简历)

2018 年 01 月 20 日 13:15 界面 ----- 以前贪官只要把握政治风向, 站好队, 敢行贿赂, 就有政治前途, 本事就是敢乱整, 就能出政绩, 现在开始萧条了, 经济困难了, 好多丢官罢职, 自己都不知道为啥, 根本原因就是经济嗅觉不灵敏, 对经济没有前瞻性, 自己老是踏不准点子, 老虎吃天无从下口, 本质是不懂经济, 一般看着这些贪官说的头头是道, 我真替他们捏把汗, 现在看来, 他们已经发现自己的短板, 副手都配金融官员, 所以, 一般人掌握金融知识非常重要, 轻则可以趋利避害, 重则可以飞黄腾达。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2018-01-20 20:45:09

-----

作者: 花儿好月儿圆 时间: 2018-01-20 19:03:50 今

天我给旁边人说炒房不好, 结果人家说, 有啥不好, 你自己的房子一样也增值了。结果我倒被哽住了。没法劝, 看来真是要崩了 ----- 政府最怕这, 炒房现象无法扭转, 香港是没啥实体经济, 就靠炒地过日子, 中国不行, 大家都炒房子就等整个国家崩盘吧, 前面说过, 要搞金融房地产, 实体经济就不行, 这是无法回避的问题, 未来只能走发展实体经济的道路, 炒房无法抑制只能出房产税, 要不货币就一直紧缩住不能宽松。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2018-01-20 20:53:59

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



-----

作者：fancy\_pan 时间：2018-01-20 20:50:36  
@u\_108943456 2018-01-20 16:30:52 新闻说饮料价格上调了 -----  
@sususu77 2018-01-20 19:30:02 前几天在饭店吃饭老板说过段时间饮料涨价 因为环保税 ----- 我替楼主说了，任何涨价都不可持续，带来的是后面更凶猛的下跌。 ----- 你这就瞎说了，以前叫排污费，用一顿水一元的排污费，现在涨了，饮料就是卖水的，这个涨是硬成本。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-20 21:25:46

-----

作者：设计师米牙 时间：2018-01-20 20:55:58 七叔，有个问题搞不懂，M2 将近 170，为什么市场上闹钱??慌？仅是收紧吗？还是钱掌握在少数人手里 ----- 债务利息疯狂滚动，M2 投放必须不停的增加，M2 现在拐头，无法满足市场需求。就这还是实体经济衰退，去杠杆过程中，要是实体经济反弹，更是无法满足资金需求。再就是炒房子，炒房子只要不停贷，就无限的需要资金，炒房子假如今年要 10 万亿，明年就需要 20 万亿，后年就需要 40 万亿，直到炒崩盘，所以，炒房子就是货币现象，没有货币投放就完蛋了，现在限制炒房子就要停贷，货币乘数到极限，到处缺钱，所以，只要 M2 拐头，房地产危机，债务危机都要爆发，一般滞后一段时间。 等房地产崩盘，只是满足债务利息滚动时，M2 就需求减少一部分，房地产疯狂的创造货币，房地产熄火后，商业银行银根紧缩，去杠杆发生，债务危机会伴随房地产危机，因为土地、房地产是商业银行的重要抵押物，就发生债务通缩，M2 衰退就出现。 要扩大 M2，就要降准释放流动性，M2 增加，人民币汇率和外汇储备就危险了，现在人民币汇率升起来后基本确定 M2 只能一直紧缩下去，就是他们说的管好货币闸门，现在就等房地产崩盘和债务危机进一步爆发了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-20 22:33:06

-----

“钱宝网”非法集资案真相调查：“雷的盛宴”是如何落幕的 公司报道新华网 2018-01-20 22:05 分享 23 评论 收藏 [摘要]钱宝网以

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

高额收益为诱饵，持续采用吸收新用户资金、用于兑付老用户本金及收益的方式向不特定社会公众大量非法吸收资金，涉及的集资参与人遍布全国，截至案发，未兑付集资参与人的本金数额达 300 亿元左右。 ----- 300 亿

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-20 23:20:39

-----

贵州加快脱贫攻坚 劳务大军明显“回流” 2018 年 01 月 20 日 22:50 作者：刘鹏来源：中国新闻网 编辑：东方财富网 分享到： 849 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【贵州加快脱贫攻坚 劳务大军明显“回流”】作为劳务传统输出大省，贵州针对返乡人员实施一系列就业创业的政策措施，选择回乡发展、本土创业、就地就业的农民工，人数呈逐年递增的趋势。根据贵州省日前公布的 2017 年主要统计数据显示，2017 年，贵州省农民工总量为 1124.5 万人，同比增加 26.9 万人，增长 2.5%。其中，2017 年贵州省农民工在省内就业人数达到 664.7 万人，同比增加 21.4 万人，增长 3.3%。2017 年，贵州省已有 75.43 万人返乡创业就业。（中国新闻网） ----- 这还是一个省一年的官方数据。失业潮、返乡潮已经很严重了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:40:13 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1721.shtml>

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-21 19:38:18

-----

作者：先把你踢了再打字 时间：2018-01-21 17:22:12  
七哥今天没来 ----- 年底了，事情多。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-21 20:22:41

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

作者：谎言单 时间：2018-01-21 19:43:46 刚刚，浦发银行 775 亿惊天大案燃爆，整个金融圈都炸了！ 2018-01-21 10:57 银行/银监会 4.62 亿！银监会重罚浦发银行成都分行违规放贷 ----- 有浦发银行存款的最好取出来，免得弄得和钱宝挖宝一样。 ----- 前面说了，国外专家估计中国银行业坏账大概 50 万亿。一个市场走资本道路，必然爆发危机，危机出清就是倒闭赖账，风险不是说防就防住了，因为人性就是这样，贪婪无法防住，没钱了就无法还债。好像混的拖下去就是防住风险了，这个代价是很大的，不让市场出清，就是经济长期萧条，长期无法翻身，人为的做法跟规律斗争，代价是很大的。 前面说了，安全的做法就是存四大银行，再配少量的货币基金。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-21 20:30:10

-----

作者：古林古月 时间：2018-01-21 20:09:03 美国 2018 年的外贸政策重点是：中国！ 2018-01-21 11:37 特朗普 贸易大战的火药味儿越来越浓。 《华尔街日报》引述白宫官员称，未来一年，特朗普政府在贸易政策上“美国优先”的原则将更多地将对中国的抵制方面。该官员表示，中国导致了美国经济的显著问题，关于把对外贸易策略的焦点放在中国，是有很多共识的。 ----- 这个就是汇率升值点，美国针对性的搞一搞，他也不敢把中国往绝路上逼，做老大还不让你混的活，没这事。爆发贸易战，中国必输，既然必输，就无所谓了，中国要早做打算，要准备退出全球反恐合作，退出核不扩散条约，你终止我的国运，我也终止你的国运，核武装 13 亿阿拉伯人，完全可以，鼓励德国、日本成为核国家，分裂北约，只要北约瓦解，美元就失去基础地位了。美国真把中国逼上绝路，我觉得反而是好事，从来就没有和平崛起。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-21 20:36:11

-----

作者：睡饱 时间：2018-01-21 20:25:04 余额宝还能放吗 ----- 一般银行不倒闭，就安全吧。货币基金不怕利率走高，怕利率走低，一般收益低于 2%就可能亏损。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-21 20:55:07

-----

作者：APRILEIGHTH 时间：2018-01-21 20:04:32 请  
教楼主老师一个问题。房价崩溃后，是否其他资产也会同比例跌价呢？还是另有其他因素影响？谢谢老师！ ----- 房子是普通人的大类资产，是很有代表性的。现在商业地产、商业地产都崩盘了，接下来就是住宅地产崩盘了，房地产、股权等这些资产都有共同的属性，都是货币松紧的反映，货币紧缩后，流通性下降，都要掉价，实际都是货币决定的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-21 22:02:03

-----

作者：夏凉花 20172 时间：2018-01-21 21:37:47 楼  
主 我有个问题。俄罗斯够强大吧 也是跟美国叫板的。怎么没有把美国的国运给灭了。美国还制裁俄罗斯啊？美国怎么会不敢跟中国贸易战呢？难道中国比俄罗斯还强大到美国不敢动它？或者中国比俄罗斯有能力可以终结美国。 ----- 冷战时期美国人有现在这自信？你跟你邻居一个可以闹翻，你能都闹翻？ 我们从小这教育方式就是这样，中国这教育体制不出人才，只出奴才，根本原因不是孩子不对，是教育有问题，好像学习都很好，麻烦就出在这个好字上，你不能从事物两面看问题，只找正确答案，好像没问题，学习都是这样，麻烦就出在这，因为多数事情都是中性的，只是立场不一样，要正反的看，从不同角度，中国这教育那个孩子敢？不请家长也是差学生，恰恰相反，我们的生活工作都是两面的，所以，多数人无法思考，也不会看问题，只是学习好，说白了就是会找答案，这样一辈子无法有自己的想法，就是有也是按照从小培养的一条道走到黑思考，所以，每个人好像都头头是道，说的不错，实际是高级狡辩。看（资治通鉴），再看他的反面（反经），本质是对立的，实际是统一的，中国教育就是把大家教育成普通人，你得志就看孔子的书，你失落就看老子的思想，实际不是这样的，每个人都可以成为优秀的“家”，只是从小思想就被限制了，思想无法真正自由，成了普通人。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-21 22:32:00

-----

我踢了很多人，因为说傻话，前面说了，我这个跟狼一样，就是说一种思维方式，思维要跟狼一样，所以，很多说问题，我主要是注意思维方式，当然，多数人肯定不接受，因为我自己也活这么大了，知道现实是什么样子的，这里就比现实好，因为不怕得罪人，可以说的很透彻，这就是网络的的好处，结果不怕错，错了来打脸，我就一普通人，不怕出错，你如果觉得不好，就不要来了，这个帖子写到现在，只要我在，自然是跟现实吻合的，有什么问题我就直接说了。我不要谁服我，说服不服就是个口头语，实际你可以验证，从这帖子写到现在，整个国家误判局势，走到这一步，我比中国专家好多了，实际没什么，我主要在意一种思维方式的传播，我不需要打赏这些，也不需要表扬，只在乎你们都很牛逼，又正确的思维，但是，不是过激错误的思维，要正确的思维，就跟狼一样。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-21 22:45:17

-----

你们不管看什么新闻，一眼就看出来是真是假，是对是错，你就很厉害了，你看的困惑怎么办，你就问自己的内心，人的内心天生就是很纯真的，只是被后天影响，变的不好了，实际很多事情无法明白，只能问心，基本能避免一些错误，内心越纯真，思想就越复杂，注意力就越集中，意志力就越顽强。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-21 23:28:38

-----

作者：冷风 FT1 时间：2018-01-21 23:25:10 山雨欲来风满楼 ----- 这两天说商业银行坏账，就是商业银行要缩表了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-22 00:40:23

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

全面二孩不及预期 呼唤更积极的生育激励  
2018-01-22 00:12 ----- 不用呼唤，生孩子、送房子，给你生 20 亿没问题，你能给多大好处？

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:40:43 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1723.shtml>  
楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-22 11:46:37

---

美国的空气： 黑名单 举报 2018-01-22 08:30:13 评论  
我一贯支持七兄谈的经济问题，但这里谈的国际局势问题，我这把不得不挺你，不挺七兄，呵呵 ----- 你再打字试试

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-22 11:48:22

---

夜光葡萄杯 ABC： 黑名单 举报 2018-01-22 08:58:26  
评论 评论 kaiyuart：支持层主！支持七剑在经济上的很多观点，但这段骨子里还是你死我活的文革思想，是丛林法则，看了让人不寒而栗 ----- 现实里实际就是这样，我做项目投资的，基本就这思维，大家都一样，为了钱不要命。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-22 11:57:13

---

一说贸易战，好多亲美人士又慌了？慌个啥，来瞎 BB 就踢，人人都站在自己利益上说话，对不起，老子不会，不喜欢看就别来。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-22 11:59:50

-----

我上页说的被删除了，谁有保留的发出来，很重要、

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-22 12:28:37

-----

丹心 TY：黑名单 举报 2018-01-22 12:15:41 评论  
评论 usavschina：谁写的？没听说过有这样一支曲名呢？ ----- 这曲子很好听，我注册的号本来是（七剑战歌），我在围棋网站都这号，被人注册了，就把一个我在另外一个围棋网站的号注册到天涯了，大概我懒吧，随手就注册了一个号。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-22 12:45:24

-----

作者：新时期阶级斗争 时间：2018-01-22 12:33:55  
太平了几十年，相当一部分人已经退化，退化到只知道吃饭拉屎的地步，楼主说几句核武装某人的话竟然使它们反应如此强烈，让人开了眼界。在你们这些人眼里中国人被封锁了就被封锁了，过不下去饿死了也没有关系，你们还是人吗，还有人性吗？自己过不下去了也不能反抗，死也要老老实实的死，这还不如一条蛆，脊梁骨呢？ ----- 你想想现在人这有多可怕，就不知道苦日子是什么样的，就不知道城市靠资源维持，嘴一张都是漂亮话，嘴一张都是城市好，都不管城市靠什么维持，城市化是怎么来的，确实让人开眼。

楼主：七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2018-01-22 13:21:48

-----

作者：海的天的海 时间：2018-01-22 12:52:25 网易  
首页 > 新闻中心 > 新闻 > 正文 交友 京津沪 3 名新任副市长均出自金融系统 放出什么信号 2018-01-22 09:35:38 来源：一财网 举报 21 易信 微信 QQ 空间 微博 更多 (原标题：京津沪三名新副市长均出自金融系统，助力金融“强监管”) ----- 老说世道反转了，实际表现在各个方面，如果贪官还按以前的思维，基本就是丢官罢职，这次危机很大，大萧条会持续很久，没有深厚的经济功底，做官就是高危职业。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-22 14:12:33

-----

作者：dA0mA0AnrAn 时间：2018-01-22 14:03:23 楼  
主的观点反正我很认同，这个世界就是黑暗的，资源就那么多，抢不过别人就要被别人剥削，中国好歹是大国，说实力不如美国，但是任何一个有核国家都有鱼死网破的实力。除非科技有碾压式的进步，有核国家打不起来。 ----- 前面我说中国的逆城市化开始了，实际就是贸易顺差减少后综合估计，不只是从经济好坏说，我老问自己，中国自己的资源到底能养几亿人城市人，从电力、煤炭、原油和粮食等等都估计过，不是我打字随便就打出一个 4 亿人，长期估计得来的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-22 14:42:42

-----

usavschina: 黑名单 举报 2018-01-22 14:23:27 评论  
七剑先生如果给 MBA 的老总班上课，一定是金牌名师！ ----- 就是 MBA 也就告诉你未来半年的情况，还不一定对，过了半年基本没用。我这帖子远比他们算计的长远，你们自己再会思考，实际很有意思，我相信你们多数人都比我聪明，做不做老师无所谓，就算我瞎 BB 吧，你们看了高兴就好，看懂了能趋利避害就更好。 我记得前面说过，螳螂扑蝉黄雀在后，让美元党去冲，猎杀房多。大家共同见证房地产泡沫破裂。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-22 15:33:55

-----

我上页的那个又被删除了，很重要，因为真的爆发贸易战，到什么地步，大家可以心里有个底，看明白很重要。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-22 15:35:13

-----

这页写的也被删除了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-22 15:50:57

-----

作者：大色牛耕地不怕累 时间：2018-01-22 15:42:57

今天复习七哥以前的发言，看到这了：“真要货币总量到 160 万亿过了，大家都换偷偷外币，买黄金。前苏联的一幕一定会发生，只是时间问题，不会太远，具体到家里买保险柜（全部外币现钞），启动储备生活用品轮换机制，增加电冰箱极其罐头食品的的存放，增加常用药物的储备等”。七哥，现在 M2 已经 167 万亿了，你的看法是否不变？ ----- 完全不改变，国内超发货币是主要问题，尤其是未来的恶果，一定会显现，现在就已经很严重了，我写 M2 要拐头，M2 要衰退。现在 M2 拐头已经发生，就等 M2 衰退发生，昨天新闻说银行烂账，就要商业银行缩表了，这些烂账爆出，就是要商业银行缩表了，要冲销坏账，这个应该已经开始了。M2 具体多少合适，不是修改 GDP 就可以了，要市场检验，我想央行也不知道多少 M2 就是合理的。

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-22 15:59:45

-----

按 M2 是 GDP 的 1.5 倍估计,中国的 M2 也就 120 万亿。商业银行不缩表,必然爆发金融危机,现在这债务滚动,房地产泡沫,全靠增量资金维持,没有增量资金维持,就是危机爆发,现在 M2 还不穿帮就是靠外汇管制,这个无法再经历一次美元走强的冲击,没有下次。所以,现在就看 M2 缩表了,没有多少时间了,主动缩表比房地产崩了被动缩表会好很多,不缩表 M2 我不知道防风险是什么了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-22 16:08:56

-----

前面说了,修改 GDP, M2 拐头, M2 衰退。现在到了最后一步,就等 M2 衰退,这个时间点没人知道,谁知道就可以去拿诺贝尔经济学奖了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-22 16:23:45

-----

要实现人民币国际化,必须要把超发货币回收或消灭,这个不用想,全世界没有超发了还不受惩罚的,什么纸币永远印,美联储都缩表,就别幻想了,商业银行缩表 M2 到多少,估计很快就看到眉目了。所以,现在就是大家应对货币紧缩的问题,帖子都是说这些。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-22 16:38:42

-----

---

你们只对人民币汇率对外部看的很重,实际汇率和利率对通胀影响是一体的。汇率水平总体比利率更广泛的影响通胀,因为全球化的影响,总体通胀水平汇率作用更大,对政府和央行来说,汇率更重要,不是说外部,内部也是,多数人只要说汇率就是外部影响,实际是错误的,汇率的力量比利率应该说更大。人民币汇率就决定中国国内粮食价格的高低,进口油价的高低,这些影响比利率更广泛。所以,人民币汇率是非常重要的,不是多数人想的那么简单。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-22 16:45:27

-----

海内知己 U: 2018-01-22 16:34:59 评论 就现在汇率升值,长期来看,也对人民币国际化不利,都是美帝埋的坑 ----- 好好看吧,帖子前面说了,找到人民币汇率波动的中轴,我也在找。找到人民币汇率波动的中轴,基本未来很多年都很重要。现在就是历史时期的关键时刻,一辈子才赶上一次。 汇率升值完就动利率,汇率跟利率配合,人民币升值还是有点空间的,因为利率还有空间。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-22 17:14:12

-----

蒜价断崖式下跌背后: 价格跳水超五成 蒜农勉强保本  
2018-01-22 13:37 价格跳水超五成蒜农勉强保本 蒜价断崖式下跌的背后 1月24日就是腊八节了,相信不少喜欢腌制腊八蒜的市民对去年那堪比肉价的大蒜价格仍然心有余悸。不过近期经常逛农贸市场的市民会发现,今年的大蒜与往年相比,价格便宜了许多。近日,记者走访我市多家农贸市场了解到,目前的大蒜价格与去年同期相比,降幅超过50%。----- 前面说了,房价跟大蒜一直走势吻合,都是货币引起的,让大家验证,大家继续看大蒜。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-22 17:23:02

-----

作者：默默看帖 TY 时间：2018-01-22 17:20:38 再  
过几年大家肯定不扯经济了。扯政治!尤其是 90 后一定要淡定!波斯那里倒下不少 90 后，骚  
年到时一定要淡定!大中国啥没见过 ----- 按经济---社会---政治。几年后是社会矛盾  
是看点，10 年后才是政治是看点。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-22 18:19:39

-----

作者：海的天的海 时间：2018-01-22 17:43:54 这什  
么节奏? ----准备回到计划经济了? 原标题：全国 9 5 % 的乡镇又有了供销社 新华社  
北京 1 月 1 5 日电（记者高敬）供销合作社是为农服务的合作经济组织，主阵地乡村。5  
年来，我国恢复重建基层供销社 1 万多家，总数超过 3 万家，乡镇覆盖率从 2 0 1 2 年的 5  
6 % 提高到目前的 9 5 %。 ----- 这次失业潮、返乡潮会很严重。两亿人  
失业应该有吧，很多人无法在城市生存。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-22 19:49:24

-----

作者：baythemon 时间：2018-01-22 19:28:57 说时  
间点没预测对的，都是脑残。就等着别做端给你吃还要喂到嘴里？你不仅手废了，脑子也废  
了。 如果是故意挤兑的，那就更加心理阴暗和扭曲。 当然七剑说核武装 13 绿教徒，  
肯定有问题。如只是激愤信口说说没关系。但如七剑是认真的，那么说明七剑对其他一些领  
域也还是有很大的盲点。 ----- 二战时，德国多牛逼，法西斯国家，为啥？好  
好的就要侵略？你看德国坦克那个流水线生产，那个产能多牛逼，麻烦就在这里，产能过剩，  
危机爆发，萧条来临，要么侵略，要么萧条，你以为希特勒不是民选的？恐怖算个啥？只  
要能活下去，法西斯道路好像就没人走一样。 日本侵略中国，美国制裁日本，日本逼急了  
就对美开战，你以为日本人疯了？被美国制裁不得不开战。兔子急了也咬人，按照你们这些  
傻逼的逻辑，什么恐怖主义，法西斯，都是先天的，告诉你，是活不下去自然的事情。

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-22 21:02:19

-----

作者：脸大无神 时间：2018-01-22 20:07:41 七剑老师，一直在跟着您学习，有个问题没有想明白，希望老师能给予解惑：目前人民币对美元汇率升值，如果之前一美元的石油卖到国内价值 6.9 人民币的话，那么现在一美元的石油卖到国内只能卖 6.4 人民币，这不相当于石油变的更便宜了么？为何国内油价反而上涨？----- 政府耍赖，只涨不跌。你的算法是对的。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 22:41:21

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-22 21:04:28

-----

上页有说买企业债的事情，帖子前面说了，等国内利率最高点时，可以买自己了解的企业的债，安全第一。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-22 21:17:25

-----

斑马泥鹿：黑名单 举报 2018-01-22 21:13:12 评论现在确实在戒毒，但是如果复吸怎么办，毕竟由奢入俭难，我是担心复吸，如果社会矛盾加剧，我真担心会复吸 ----- 你有几套房？美元都缩表，怎么印？你担心你的房子吧，你可以选上吊死，跳楼死，我建议你跳河。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-22 21:42:33

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

-----

作者：沉默的无舌人 时间：2018-01-22 21:00:11 如果能早个 7\_8 年能遇到七叔，人生就少走了不少错路了。可惜。----- 没用的，人处在一个时代，就在这个大环境中的随波逐流，不是那个人能怎么样的。我说这些能怎么样，我就是拼命努力，也没有成为富人，只是个普通人，我们都无法战胜这个时代，我写这些就是不要太吃亏就是了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-22 22:41:51

-----

作者：淡定果断 Lv 2 时间：2018-01-22 21:44:54 问七哥几个问题：道指，纳指，全球主要的股指包括恒生都在高位，是什么资金支撑的？我们的上证却在相对低点，为什么？股指和汇率有着怎样的内在关联逻辑？----- 现在是全球流动性顶点。现在看中国的房价会崩在美股之前，美股并不是投资者疯狂购买拉起来的，是货币宽松上市公司回购股价升起来的，帖子前面说，2014 年 11 月停止宽松，按 5 年算，2019 年美股下跌，那个报纸给美股算命说怎么样，下跌不等于崩盘，美股控制还是很好的。人民币汇率不能实现自由化之前，只要外汇管制，跟以前不会有区别，就是货币推动，不会要慢牛，只有等人民币国际化了，国内股市才会改变。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-22 22:51:51

-----

作者：海内知己 U 时间：2018-01-22 22:44:44 财政部刚刚发布的数据：截止 11 月末，国有企业负债总额首次突破百万亿关口，达到 100.08 万亿元。国企负债保持着比 M2 和 GDP 都更快的增速。就在 12 月 21 日，中央财经领导小组办公室副主任杨伟民还警告：靠负债做大国企容易带来宏观上的金融风险。----- 没办法，债务利息在滚动，现在不降准就糊不住了。现在就是控制住不再加杠杆都很不错了，能把债务控制住不再增加，就行了，这个很难的，要停贷，很多窟窿都会爆出来。

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-22 23:20:32

-----

t502541638：2018-01-22 22:59:11 评论 况且基数在这摆着，40 万亿的时候放超大水 20%是 8 万亿，以现在的基数 170 万亿算 8%就是 13.6 万亿，13.6 万亿是 40 万亿的 34%，这不还是超超大水吗？即使新常态增长率跌破 5 还是 8 万亿，以 40 万为基数 8.2%是 3.28 亿元，3.28 亿相当于 170 万亿的 1.9%。怎么算怎么不对啊 ----- 中国经济增长靠增量资金推动，不是你理解的多少钱的问题。增量就是同比增加。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-22 23:44:11

-----

作者：ty\_青青子衿 407 时间：2018-01-22 23:25:41  
吐个槽吧，不知道贴子里还有哪位像我这样对房地产执着看空十几年的。说来话长，1997 年我上大学，遇上亚洲金融危机，那时候还懵懂，不是很明白，只记得武昌街道口有两栋烂尾楼立了好几年，多好的位置照样烂着。2004 年，各地楼市开始蠢蠢欲动，我因为工作需要，在成都呆了两个月，住在郫县一个叫国际大都会的小区，是个烂尾小区，一部分楼住着人，一部分烂着，无人问津，让我对房地产泡沫有最直观的认识。到 2007 年，楼市股市都火了，我一度怀疑自己看空楼市是不是错了。我还去开了个股票账户准备学炒股，还没开始呢，庆幸，一个多月后股市崩了。接着转年美帝又危机了，国内地产市场跟着降了，我以为已经到头了，泡沫终究只是泡沫，十年破一次。谁知后来补了个四万亿……。这时我结婚了，开始创业了，艰难，没买房，还一直开导我老公，不着急，老家有房。今年，生意好点，老公又动了买房的心，我劝他等等，我已经坚持了这么多年，不急在这一时了。坚决不接最后一棒！我要看着房价在我眼前跌下去，让我曾经因为逆潮流而所受的煎熬有一点安慰。真的，有时我真分不清自己是因为看法太超前还是太落后才一直看空房地产。也许，只是因为我是个女人，才有一点可以不买房的任性的资格支撑着我吧！转过头去看看，我最好的时光似乎赶上了一个最好的时代，但也是一个最坏的时代，有时，只能归结为命运。喜欢这个帖子是因为自己多年的看法坚持有了归宿感。不是我错了，只是它来迟了。-----  
你说的这时间就是一个房地产周期。 1997 年房改，是中国房地产的起点，2003 年放水一次（2007 见顶），2009 年放水一次（2014 见顶），2012 年放水一次（2016 见顶），三个货币小周期，正好 20 年--25 年。 如果按房改开始（1997）算，到这个周期结束，就是出房产税的时间，那么下个周期起点就是出房产税的时间，也就是说出房产税的时间你又回到 1997 年那个感受了，应该是低点附近，这次跟 1997 年一样，烂尾遍地，你敢下手么？可是

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

房产税啊，哈哈。 希望你在下个周期里好运，估计下个周期比较弱。 帖子前面有个网友，说房产税出了货币会宽松，实际是很聪明的，不出房产税，真不能宽松，帖子里还是有贼的网友。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-23 00:20:50

-----

u\_112917434：黑名单 举报 2018-01-23 00:16:32 评论 评论 七剑战歌之风月：房住不炒，跟老爷同一首歌，要求体制外的人买社保，又是跟老爷同一首歌，这些都是老爷想要的东西，所以它们就叫你大粉红，----- 哦，原来这意思。我不理会跟谁唱啥歌，只要不亏钱就行，多占便宜就行。不服的就多买房子，不怕老的就不要缴纳社保、医保。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-23 00:50:28

-----

缩量涨停板：2018-01-23 00:33:42 评论 评论 七剑战歌之风月：七先生，请问不出房产税为啥不宽松？是怕外汇储备被冲击吗----- 政府一般不会为房地产或股市直接投放信贷的，除非活不下去了（就像这次）。一般是投放货币---进入实体经济---进入（股市或房地产），这次泡沫破裂后，以后要靠实体经济，再不能让炒房子了，就出房产税，这样就有货币宽松的必要条件了，如果再走老路，实体经济刚好点，资本溢出去炒房子，就是历史循环了。这次房价崩了谁还敢再炒房子啊，这危机，太大了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-23 00:56:59

-----

大浪泛轻木：黑名单 举报 2018-01-23 00:46:04 评



欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

论 评论 七剑战歌之风月：老师，您的意思是，房产税一出，这五年的慢慢下跌路就直接变成一年时间崩盘了，M1 也会很快见底？ 老师晚安，打扰了，您早点休息。  
----- 现在就应该加速下跌了，这个就跟股市崩了一样，就是看了，你问我崩了后底部的坑在哪里，这个就看你们个人的人品了，底部有起伏。政府希望慢慢跌，都是屁话，人性决定一切，崩了不踩踏？政府忽悠不住，现在二线都坚持不住了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:42:04 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1729.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-23 19:55:56

-----

凤凰网财经 > 宏观 > 政策 > 正文 1978 年来首次！京沪常住人口同时下降 2018-01-23 07:34:17 来源：21 世纪经济报道 221 人参与 76 评论 ----- 看来我是个保守的人，我也没说退出那个时候啊。 说一线城市买房子、送户口，看来快了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-23 20:00:01

-----

2018 年美亚贸易战第一枪！特朗普对洗衣机等征税 2018-01-23 06:32:00 来源：华尔街见闻(上海) ----- 看来真是留给中国的时间不多了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-23 20:02:01

-----

150 亿投乐视，孙宏斌今天承认“有错判”“愿赌服输”！ 18 万散户迎终极审判 2018-01-23 13:43 ----- 大萧条来临，一切乱投资都要吃

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

亏，世道反转了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-23 20:06:51

-----

高价拿地普遍难开盘 中铁建面临“地王陷阱”

2018-01-23 14:22:00 来源：经济参考报 ----- 没事，你们是央企，闹的退地就是了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-23 20:12:55

-----

北京市住建委：今年房地产调控决心不变力度不减

2018年01月23日 19:38 证券时报 ----- 你敢放开么？就这汇率，北京的房子腰斩再腰斩卖了换美元都不吃亏。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-24 11:23:45

-----

09:16 【人民币中间价上调 93 点 至 2015 年 12 月

4 日以来最高】人民币兑美元中间价报 6.3916，为 2015 年 12 月 7 日以来首次上破 6.4 关口。上一交易日中间价 6.4009。（央行网站） ----- 美元跌破 90，如果按美元在 85 一带是底，那么，人民币升破 6.2 后加息，央行离加息不远了，大概就在上半年，今年央行加息两次大概可以有。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-24 11:43:23

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

-----  
作者：太湖绿洲 2017 时间：2018-01-24 10:42:00 达  
沃斯首日：环太平洋 11 国达成 TPP 贸易协议 美国缺席 2018-01-24 08:33:56 来源：  
凤凰国际 iMarkets ----- 特朗普认为这个美国还是吃亏，要一个个谈。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:42:28

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-24 12:01:04

-----  
作者：千年大计王八蛋 时间：2018-01-24 11:52:19  
中国央行前副行长朱民：中国不大可能升息 01-24 10:05 新浪财经 据路 透，中国人民  
银行前副行长朱民周二称，中国基本没有太大的升息空间，因为通胀仍然迟滞，同时当局  
希望降低经济的债务负担。“去杠杆化将继续进行，但我认为没有理由升息，”朱民在达沃斯  
世界经济论坛的间隙出席路 透全球市场论坛时称。朱民也是前国际货币基金组织(IMF)副总  
裁。----- 按美元走弱程度来看，美元越弱，美国经济和通胀就越好点，美联  
储紧缩空间就越大，美联储加息就越多，这个不用想，加不加息是美联储说了算。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-24 12:17:41

-----  
06:41:44 据外媒，美国参议院以 85-12 的票数确认  
鲍威尔接替耶伦担任美联储主席

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-24 12:46:42

-----  
换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

按现在这汇率升值来说，中国的房价按美元算还是在涨，房子卖了可以换很多美元，所以，政府会继续打压房地产，因为泡沫还在扩大，贸易顺差继续减少的情况下，国内是支撑不住整个房地产的，从房地产来说就是这样的环境。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:42:28

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-24 13:13:57

-----

作者：快意江湖 20171 时间：2018-01-24 12:49:53  
希望房产价格崩盘来的快一些，再快一些 黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 173081 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(1) | 赞 blue889: ----- 这是比赛耐力的事情，帖子前面有网友说一线跌了他全款买房子，现在这些人好多不来了，因为失业返乡了。老说房价跌是因为经济不好，不是房价跌了经济才不好，这个次序要弄清楚，实际非常简单也非常难，在一场萧条中，多数人都受影响，观念都会起变化，基本翻转，等抄底的机会没等到，等到的是失业返乡，我们一般人很难赢市场，就是这道理，你不仅要做好准备，你还要扛住萧条，只有少数人能跑赢世道，这个规律没人能改变，当一个市场中人人都等看笑话的时候至少能说明两点，第一，经济下滑远远没有见底，多数人还没睡醒，第二，多数人没有意识到危机很大。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-24 13:30:45

-----

作者：主号忘记了8 时间：2018-01-24 13:18:01 汇率 6.3889 了，6.2 就差不多加息了，是这个意思吗？ 黑名单 | 举报 | 173092 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(2) | 赞 花儿好月儿圆： 黑名单 举报 2018-01-24 13:22:53 评论照这个升值速度，要不了多久就到 6.2 了 ----- 哪有你说的这么直线？美元 3 月份不加息了？任何走势都震荡的，只是这个向下或向上的震荡，不能见风就是雨的。

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-24 13:57:44

-----

作者：默默看帖 TY 时间：2018-01-24 13:46:35 看来兔子没便宜占了，还得低调以退为进。----- 中国从各个方面来说，都没多少时间了。从贸易上说，顺差会越来越小。从汇率上来说，美元调整完，人民币就要迎接下一次冲击，你现在汇率升起来后，再也无法抵挡再一次的大规模资本外逃，那么，只能动利率，811 汇改是拿外汇储备扛，那时外汇储备多，现在只能国内提高利率扛，就是加息保汇率。现在就是紧缩 M2，减少国内未来对汇率和外汇储备的冲击。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-24 14:19:19

-----

blue889：黑名单 举报 2018-01-24 14:02:52 评论还是自己动手吧，这样还可以选择合适的外部时机控制节奏，避免与外部环境形成共振造成踩踏。----- 所以，这次不能像上次那样，要吸取教训，等引起恐慌就难控制了，要等贬值预期还没有完全成气候，就要加息，要控制，节省美元。现在狠狠的紧缩 M2 不能有幻想。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-24 14:28:19

-----

国家粮食局：玉米供给侧改革效果超预期 稻谷成库存消化重点 2018 年 01 月 24 日 13:58 来源：第一财经 编辑：东方财富网 分享到：970 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【国家粮食局：玉米供给侧改革效果超预期 稻谷成库存消化重点】日前，在全国粮食流通工作会议上，国家发展改革委党组成员、国家粮食局党组书记、局长张务锋评价称，改革效果超预期。数据显示，2017 年全年政策性粮食库存销售 1679 亿斤，是 2016 年的 1.36 倍。政策性玉米库存比历史最高点下降 28%。他提到，随着种植结构调整、加工能力扩大、转化渠道拓宽，玉米库存消化进度加快。由于稻谷库存较高，而且产业链条短、消费弹性小，就成为了库存消化的

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

重点难点。(第一财经) ----- 大米去库存怎么去? 除过降价, 能当饲料喂猪?

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-24 14:51:40

-----

作者: 七剑下天山 17 时间: 2018-01-24 14:39:36 @  
七剑战歌之风月 七哥最近总说到贸易顺差的问题, 统计了一下最近几年的顺差, 您看看。从数据上看 15 年和 16 年的数据都是比较高的。而且顺差回落的速度不是很快。还是期待加息, 希望通过加息让地产泡沫赶紧破吧 2017 年: 4225 亿美元 2016 年: 5099.63 亿美元 2015 年: 5935 2014 年: 3830 2013 年: 2590 2012 年: 2303 2011 年: 1549 亿美元 2010 年: 1815 2009 年: 1956 2008 年: 2981 2007 年: 2639 2006 年: 1775 ----- 这些数据就是整个国家的底气。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-24 18:05:21

-----

作者: 侠客叶开 时间: 2018-01-24 17:38:58 今年加息, 存量的也是明年才开始加吧。不过影响最大的是市场预期。 ----- 这个按贷款合同, 有些是月对月, 有些是按年算, 你看看你的房贷合同上怎么写的。对房价影响的因素很多, 像失业爆发、收入减少, 利率走高后, 银行紧缩等。这次是全杠杆的炒房, 下跌后必然平仓踩踏, 下面没有接盘, 因为首付都没有, 谁接盘下跌的房价, 没人接的起。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-24 18:08:38

-----

作者: 默默看帖 TY 时间: 2018-01-24 16:03:32 小编, 不过有大萧条三个字, 就得删帖啊? 这忒有工作责任心的同志人间极品啊 ----- 这个都一样, 经济不好, 要提振信心, 不能像我这样说实话, 全世界都一样, 你看新闻把经

---

济说的好的跟个啥一样，实际是经济在俯冲找底，各种危机正在爆发中。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-24 18:36:08

-----

刘鹤：争取用三年左右时间让金融杠杆率得到有效控制  
2018年01月24日 18:19 来源：第一财经 编辑：东方财富网 分享到： 71人参与  
讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【中央财经领导小组办公室主任刘鹤表态】中国的人均收入处于 8000 美元水平，正朝向 1 万美元水平迈进。  
----- 你们的收入已近处于发达国家水平，哈哈。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-24 20:36:23

-----

作者：古林古月 时间：2018-01-24 20:10:58 见过  
不要脸的，没见过这么不要脸的： 张军：未来 3-5 年全球面临通货膨胀压力 中国要做好准备  
2018-01-24 12:04:27 来源：凤凰网财经 ----- 这些都是学术流氓，什么都不懂。现在中国无法通胀，只要通胀就是拉美化了，就完蛋了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-24 20:39:06

-----

作者：15929695710 时间：2018-01-24 20:13:30 全  
国开展扫黑除恶专项斗争：深挖黑恶势力“保护伞” 2018-01-24 17:46:12 来源：新华网  
----- 前面说经济---社会---政治。现在开始经济问题传导到了社会矛盾这个阶段，就开始整治了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-24 20:56:39

-----

u\_112917434：黑名单 举报 2018-01-24 20:39:01 评论  
评论 七剑战歌之风月：老七，这次严打是否可否解说一下 ----- 没什么说的，富人能跑的早跑了，没跑的基本返贫，他们那个钱是干净的？那个不是官商勾结？穷人不怕，什么都没有，看热闹就是了，世道反转了就这样。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-24 21:09:17

-----

新时期阶级斗争：黑名单 举报 2018-01-24 21:05:20  
评论 这次严打厉害了，不会前几年那种敷衍，看齐 83 年吧。83 年主要是小混混，不过是杀点人，这次不一样，杀了人还有钱拿。 ----- 你们都牛逼，都盯上钱了，哈哈。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-24 23:50:51

-----

美国商务部长罗斯：预计不会出现贸易战争  
2018-01-24 23:46:46 一清 0 美国商务部长罗斯：预计不会出现贸易战争

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-25 00:08:15

-----



---

23:46:46 美国商务部长罗斯：预计不会出现贸易战争 ----- 看来我的判断是对的，美国并不想退出全球贸易，美国财政部盯的是人民币汇率，人民币汇率加速升值后，中国贸易顺差会减少，国内会在内外压力下货币更加严厉的紧缩，未来汇率有压力就动利率。 美国人是看着人民币汇率说话，现在这汇率就讲话了，他们满意，继续。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-25 00:18:18

-----

房多还来各种歪曲，别打字了，你的房子又涨了，这会  
把你的房子值多少钱按汇率折合成美元，算算，你觉得你能卖掉么？你卖了真发财了，现实么？

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:43:17 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1734.shtml>  
楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-25 10:52:44

-----

作者：花儿好月儿圆 时间：2018-01-25 09:34:00 有  
些人连严打都反对，我也是醉了，真以为天下太平了？ ----- 这个帖子里实际  
很有意思。只要涉及到自己利益，什么公平、正义等等立即抛弃，实际是整个中国人的真实  
写照，房多反而变成最可爱的人，因为还比较直接，什么美元党、亲美派，斗地主派等等，  
每个人都闭眼按自己的利益在说话，好像很聪明实际整个中国人是一盘散沙，这个可以肯定，  
每个人都是自己自己，这个没错，但是，这里只是说事实，你站在自己利益上没啥意思，站  
在公平、公正的的立场上看问题、思考，更好点，更接近正确，你站在自己利益上说话，基  
本我写的累死都没意义，你脑子还是一团浆糊。 你说他们反对啥，实际是一种恐慌，只  
要不符合自己意愿就反对，这个不是我说你说的话，是事物发展的规律，是整个社会矛盾  
发展的需要。现在的中国人，只要符合自己的利益，希望稳定的，希望混乱的等等吧，都是  
每个人在按自己的意愿在说，什么都反对，什么都赞成，没有什么标准，这个帖子里最明显，  
打字的基本是说自己利益诉求，没有什么真理的研讨和追求，我的感受就这样。 很多  
人看的很高兴，真感觉威胁到自己，这才有点慌，前面说了，各种你想不到的返贫方式，世  
道反转了，要低调、要谦逊、要混迹在穷人中。。。。。。都觉得自己与众不同，实际我们都是

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

普通人，都是笑话。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-25 11:19:37

-----

作者：西多的大叔 时间：2018-01-25 08:19:56 "第二，从日本历史经验来看，刺破泡沫，造成资产负债表衰退是重要教训，稳中求进更符合目前的大政方针。" ..... 这是想做什么，继续维稳？？ ----- 要稳杠杆，就要停贷。资产价格有泡沫就要破裂，泡沫破裂就有去杠杆，就有资产负债表衰退。现在这房价已近没办法不悲剧了，房价从高处跌落，就是泡沫破裂。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-25 11:28:27

-----

中国商务部：2018 年中国贸易摩擦前景依然严峻  
10:48:47 中国商务部：中国希望妥善处理与美国的摩擦 10:39:38 中国商务部：将采取适当措施应对单边行动 10:37:41 中国商务部：中国一直愿意保持与美国的对话与合作 10:37:25 中国商务部：中国发布对外投资备案核准报告暂行办法 10:31:40 中国商务部：美国贸易代表办公室报告忽略了事实；美国贸易代表办公室的报告显示了单边主义；中国强烈反对美国贸易代表办公室的报告 10:29:17

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-25 11:46:32

-----

汇率升值对一般消费来说是好事，贸易是政府考虑的事情，前面说富不富按汇率折价成美元算，汇率坚挺，就是富裕的象征，汇率升值过程，就是

---

人民币计价的各种商品价格调整过程，慢慢都会显现，汇率升值可以压低国内物价，通缩加剧，可以进口更多的物品，而且大家都能慢慢买得起，就是这么一个过程。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-25 13:09:27

-----

很多人判断有问题，房地产泡沫破裂后资本流出，引起汇率压力，这个是自由汇率国家，资本是自由流动的，这个一般都成立，中国实际房价是双头，2014年那次见顶，后面汇率在股灾后被冲击，大部分外资和要撤离的各种资本都已经撤离，现在逃离欲望主要体现在内资，也就是说股市泡沫破裂后，资本外逃大部分已经过去，现在到了最后的货币消灭阶段，就是资产价格重新定价阶段，如果你还认为中国泡沫没有破裂，你好好看汇率走势，中国从制造业到股市等等，泡沫基本破裂完了，现在房价到了重新定价阶段，是货币消灭阶段，你还等房价跌了再冲击汇率，你的判断就错了，实际中国大部分泡沫已经破裂，现在到了最后的风险释放阶段，就是政府说的泡沫破裂后引起的金融危机扩大，早在危机中了，现在就是防止进一步扩大的问题。所以，判断现在处于什么阶段不能判断错了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-25 13:27:42

-----

现在停贷后，你的房子值1000万也罢，100万也罢，没意思了，要能变现，无法变现就什么都不是，只有交易的价格才是市场价格，就是到了这个阶段，市场重新定价阶段，不是你认为你的房子值多少钱，没用，能变现才是钱。你不愿意醒，不接受货币消灭，就跟股市套牢一样，你坚信股市还会涨起来，股票在，希望就在，你的人生会再次豪迈，那是你的信念，市场是市场，跟你的信念没关系。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-25 13:35:41

-----

咸鱼升级版： 黑名单 举报 2018-01-25 13:23:36 评论  
房价泡沫还没破啊，这是最大的泡沫 ----- 你醒醒吧。你卖个房子试试，看能卖出去？我知道，你要看跳楼普遍后才认为破了。从资本流动看，央行数据都有，很多城市的泡沫已经破裂了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-25 13:45:14

-----

夏日繁星 33： 2018-01-25 13:30:44 评论 说的多  
多们心里哇凉哇凉的！哈哈！ ----- 市场走到那个阶段就是那个阶段，不能傻里吧唧的，等过去了才明白。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-25 13:59:08

-----

北京二手房跌回“5 万元时代” 稳中有降是大概率事件 2018 年 01 月 25 日 11:07 来源：北京青年报 ----- 这个就是泡沫破了，现在到了慢慢找底的过程中。房多们说不接受，要等跳楼普遍，就是底部确认，实际泡沫已经破了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-25 14:18:56

-----

Celina\_Rocky： 黑名单 举报 2018-01-25 14:05:10 评论  
七叔 我不是房多 我妹妹说武汉现在二手房价格比新房高太多了 新房被内定了 买不到\_ 看不懂了!能烦请解读下吗? ----- 你妹妹被忽悠了。

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-25 14:41:25

-----

作者：格格巫 AZ 时间：2018-01-25 14:34:41 汇率节节高啊，不用几天就到 6.2 了啊？ ----- 汇率慢慢恢复到了 2015 年 3.30 政策的水平，利率随后就也就恢复到正常，就是就是饶了一圈又回来了，实际也没啥。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-25 16:58:55

-----

作者：红茶绿茶茉莉花 时间：2018-01-25 16:25:53  
我这反应弧有多慢！才想明白人民币升值的压力所在，这样快速升值感觉中国没有应对的动作啊？就是基础利率加息也不是啥好办法吧？能留住么？真的感觉中国是在被动的一刀又一刀的挨揍吧？一点都不反击么？好像连防护措施都不做？ ----- 国内紧缩货币就可以了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-25 17:04:14

-----

作者：千年大计王八蛋 时间：2018-01-25 16:48:55  
马来西亚央行宣布加息 0.25 厘 01-25 16:32 来源：证券时报网 -----  
美元这次触底后，全球开始加息紧缩，什么股市、大宗商品都会走向深渊，现在只是预热。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:43:53

楼主：七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2018-01-25 17:16:00

-----

作者：大黄球 5 时间：2018-01-25 16:39:58 严打是很有必要的，放在楼道里的旧运动鞋都有人偷，现在到了连双运动鞋都要偷，杯具，经济都差到什么地步了，这还是在魔都，哎。 ----- 这谁干的？人家大黄就说个房价跌，你们就偷人家的运动鞋。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-25 17:22:24

-----

现在喜欢什么股市、期货的，就是找美元的底，找到这次美元调整底，就基本可以看空一切。美元大概在 85 一带有支撑。至于房价，就是帖子里说的这些，耐心等待 M1 见底，然后中国房价就跌的没有底，谁知道会跌成什么样，大概以后跌的就没人关心了，也就没人说了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-25 17:36:33

-----

作者：kai031 时间：2018-01-25 15:05:57 现在国内通货紧缩早已经认同了，不知道楼主能够估计下通货紧缩的时间能够持续几年？并且我们四五线城市的二手房会不会持续进入一个下跌的过程，有没有改善性买房合适的时间点？----- 至少 10 应该有吧，只要你有钱，未来各种资产都很便宜，你可以买你平时买不起的很多东西，像房子、商铺等。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:43:53

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-25 22:29:02

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

-----

22:09:48 欧洲央行行长德拉基讲话重点： ① 经济：数据表明欧元区经济快速增长；强劲的经济势头提振了通胀上扬的信心； ② 通胀：中期内核心通胀将逐步上行，通胀将在未来一段时间内维持在当前水平； ③ 汇率：欧元汇率波动增加了不确定性，汇率变化背后是经济改善，欧洲央行的目标不是汇率； ④ 政策：欧洲央注意到对利率路径预期的改变；需要区别资产购买计划、减码 QE 和突然中断 QE； ⑤ 指引：欧洲央行还没有讨论通胀和 QE 之间的联系，对于前瞻性指引的讨论还未开始 ----- 突然中断 QE 都出来了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-26 12:12:44

-----

作者：huangxjun2009 时间：2018-01-26 11:01:12 一帮把人民币换成砖头的人在欢呼人民币升值！？ 我是不理解他们的思维！ 醒醒吧房多，你手头的人民币都换成砖头了！ 换成砖头了。。。换成砖头了。。。换成砖头了。。。 在想换回来，就得问问老爷同不同意了!!! 同不同意了。。。同不同意了。。。同不同意了。。。 实际就是这个意思，资产价格泡沫破裂就是货币消灭。只有不到 5%的房多能割肉跑出来，砖头最终还是砖头。被关进去就跑不出来了，银行不给房贷，怎么跑？全款？现在在接盘需求的连首付都凑不出来。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-26 12:23:43

-----

作者：雾霾有点重 时间：2018-01-26 12:17:01 @七剑战歌之风月 2018-01-26 12:12:44 作者：huangxjun2009 时间：2018-01-26 11:01:12 一帮把人民币换成砖头的人在欢呼人民币升值！？ 我是不理解他们的思维！ 醒醒吧房多，你手头的人民币都换成砖头了！ 换成砖头了。。。换成砖头了。。。换成砖头了。。。 在想换回来，就得问问老爷同不同意了!!! 同不同意了。。。同不同意了。。。同不同意了。。。 实际就是这个意思，资产价格泡沫破裂就是货币消灭。只有 ..... 7 哥，现在债务那么重，债务都有主的，老百姓又没什么钱，那债主

---

都是谁阿? ----- 现在已经到了资本压榨阶段, 房多的食利阶层思维只是小市民想法, 再加货币宽松引起的炒作。钱在少数人手里, 只有实体经济发达, 多数人才能脱贫, 贫富差距才能缩小, 资本压榨一旦形成, 资本和权利结合, 多数人永世不得翻身。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2018-01-26 12:43:16

-----

现在人民币汇率升起来基本就是说国内房地产告一段落了, 关进去的钱不会再让出来了, 接下来就是货币更加严厉的紧缩, 准备迎接下次美元冲击, 国内这天量的 M2, 很难应对的, 就我说的汇率升完升利率, 还好吧, 基准利率还有很大的上升空间, 加息保汇率还可以吧。国内就是通缩工资, 这个没办法, 汇率在这放着, 跟劳动生产效率不匹配的收入是无法维持的, 要么汇率崩溃, 要么通缩工资, 所以, 未来收入都有一个下降过程。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2018-01-26 12:52:48

-----

资本的力量有多大? 投资负债是合理的, 这个就是把资本作为劳动要素。消费都要负债, 吹嘘什么消费贷, 这些都是忽悠, 什么不透支消费就没有信用, 都是屁话, 都是忽悠你做资本的奴隶, 给他们打工, 各种金融骗局, 实际都是背后的资本压榨, 都能给没有收入的学生放贷, 你想想资本的力量有多大? 鼓励上学的孩子玩网游, 是不是资本能通天? 什么法律、道德, 资本都可以践踏, 中国这社会, 各种保障少, 还鼓励超前消费, 实际是把你往鬼门关送了一程。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2018-01-26 16:52:16

-----

搜狐>财经>正文 格隆汇 1.1 万 文章 2



---

亿 总阅读 查看 TA 的文章> 158 分享到 外资大撤退,“中国制造业之都”还剩下什么? 2018-01-26 10:19 制造业/房价/工业 ----- 新闻也开始陆续把实情说了。低端的转移到东南亚,中高端转移到美国、日本,中国人干什么?中国搞了很好的基础设施,还希望腾笼换鸟,结果是鸡飞蛋打,那么多的港口、高速路,建设了给谁用?

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-26 17:05:48

-----

网易首页 > 财经频道 > 宏观新闻 > 正文 交友  
人民币升 10%!100 万美元亏 64 万人民币 这些人笑了 2018-01-26 07:29:16 来源: 中国基金报 ----- 丧事喜办,这些都是一贯做派。 帖子前面说了,到了 2019 年后,看市场情况就能做出决断。那时,基本形式明朗了,汇率到这份上,影响是全方位的,就拿黄金来说,如果人民币汇率坚挺,黄金价位比较低,一些不需要房子、商铺的网友手里有点闲钱就可以根据自己的情况选择买点,每次危机,黄金需求都不旺盛,一般人们没钱都不关注这些了。所以,人民币汇率升值的影响是全方位的,到 2019 年后局势基本就明朗了,一般自己都能看明白,就是长期大萧条吧。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-26 17:09:24

-----

作者: 夏日繁星 33 时间: 2018-01-26 17:04:04 华  
尔街见闻 7x24 海航集团对腾讯《一线》确认,旗下位于悉尼的写字楼 One York 以 2.05 亿澳币(折合约 10.5 亿元)出售于美国投资公司黑石集团。 没钱了,抓紧变现啦!  
----- 实际跟日本当年一样,怎么吃的怎么吐出来。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-26 17:21:51

-----

---

如果以后人民币国际化了,汇率自由浮动、外汇自由兑换,你们就要留心眼,一般10年一次危机,炒汇率是人人都要懂的事情,就跟你们都会炒股票一样。那时,你们的思维不能按现在我这分析,要特别贼才行。

楼主:七剑战歌之风月

时间:2018-01-26 20:12:51

-----

银监会:严控个人贷款违规流入股市和房市 继续遏制房地产泡沫化 2018-01-26 19:39 银监会/贷款/房地产 1月25日至26日,中国银监会召开2018年全国银行业监督管理工作会议,深入学习贯彻党的十九大精神,总结回顾2017年工作,研究分析当前形势,安排部署2018年工作。银监会党委书记、主席郭树清出席会议并讲话。会议认为,2017年,银监会坚决贯彻落实党中央、国务院各项决策部署,推动银行业提高服务实体经济能力,深入整治银行业市场乱象,着力防范化解银行业风险,依法处理不法金融机构和非法金融活动,大力补齐监管制度短板,进一步深化银行业改革,持续加强监管队伍建设,深入推进全面从严治党。经过一年的努力,银行业出现了积极变化:一是从高速增长向高质量发展已现端倪,在全年新增贷款12.6%的情况下,银行业总资产只增长8.7%。二是脱实向虚势头得到初步遏制,商业银行同业资产负债自2010年来首次收缩,同业理财比年初净减少3.4万亿元。银行理财少增5万多亿元,通过“特定目的载体”投资少增约10万亿元。表外业务总规模增速逐月回落。三是风险合规经营意识得到加强,违法违规和监管套利大幅减少,经营行为趋于理性规范,100多家银行主动“缩表”。四是强监管严监管的态势基本形成,监管的震慑作用明显提升。..... 一是着力降低企业负债率,推动企业结构调整和兼并重组,严格控制对高负债率企业融资,建立联合授信和债权人委员会两项机制,加快不良贷款处置速度。二是努力抑制居民杠杆率,重点是控制居民杠杆率的过快增长,打击挪用消费贷款、违规透支信用卡等行为,严控个人贷款违规流入股市和房市。三是继续压缩同业投资,将特定目的载体投资作为监管检查重点,对委外机构实行名单制管理。四是严格规范交叉金融产品,推动银行及尽早开始理财业务转型,逐步压缩银信类通道业务,严格执行新近发布的委托贷款管理办法。五是大力整治违法违规业务,进一步深化整治银行业市场乱象。六是严厉打击非法金融活动,做好非法集资案件处置协调,推动尽快出台处置非法集资条例。七是清理规范金融控股集团,推动加快出台金融控股公司监管办法。八是有序处置高风险机构,实行名单制管理,制定并有效实施风险压降规划和应急预案,多管齐下有效化解个案风险。九是继续遏制房地产泡沫化,严肃查处各类违规房地产融资行为。十是主动配合地方政府整顿隐性债务。----- 商业银行向全面停贷过渡。商业银行已经开始缩表,并将继续缩表。

楼主:七剑战歌之风月

时间:2018-01-26 20:29:00

-----

作者: Fusion2017 时间: 2018-01-26 20:20:50 特朗  
普打算重回 TPP. ----- 都是画饼充饥, 特朗普嘴里没实话, 能忽悠就忽悠, 各种  
忽悠, 这哪里是总统, 就是个骗子。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-26 21:17:26

-----

国内新闻>正文 新闻 年轻人不敢生小孩高房价  
得背锅? 有人找到铁证 2018年01月26日 14:05 每日经济新闻 ----- 中国  
人已经可悲到什么地步了, 13亿人没人敢说真话, 这么简单的道理, 要找国外的列子当证  
据。 买不起房子, 在马路上生孩子啊? 高房价引起的社会问题, 会慢慢全面显现, 这一  
切只是开始。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-26 21:32:24

-----

ben981992: 2018-01-26 21:24:20 评论 问题是,  
买得起房子也不代表生育率可以提升, 欧洲各国就是好例子。 ----- 你说那是发达  
国家, 中国还差的远。醒醒。。。。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-26 21:41:00

-----

作者: 雾霾有点重 时间: 2018-01-26 21:34:52 美国  
不会在睁一只眼闭一只眼了, 特朗普说, 美国在努力改革国际贸易体系, 以使守规矩的人都  
能获得益, 人们想获得自由开放的贸易的话, 就不能允许有些国家利用现行的体制, 给别人带

---

来伤害。 ----- 你怎么就个缺心眼？人民币汇率升起来后，再配上现在的国内高成本，你觉得还有多少企业能活？上次人民币汇率 6--6.2 跟现在的 6--6.2 还是一个成本么？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-26 21:50:39

-----

雾霾有点重：黑名单 举报 2018-01-26 21:49:23 评论 特朗普的意图就是中国汇率不能贬值，让出口价格处于不利，那为什么这些人还要供给测改革提价，涨价去库存,导致生产要素居高不下。 -----

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-26 21:52:54

-----

雾霾有点重：黑名单 举报 2018-01-26 21:49:23 评论 特朗普的意图就是中国汇率不能贬值，让出口价格处于不利，那为什么这些人还要供给测改革提价，涨价去库存,导致生产要素居高不下。 ----- 我把你踢了，你别来了。供给侧改革改革的是体制内单位，跟民企有啥关系？人家活命就是命，民企是自然出清，要不 M1 哪里来的？房价能炒起来？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-26 22:10:37

-----

很多人不理解人民币汇率再经不起大的动荡了，升起来不能再引起恐慌了，我老说升完汇率升利率，就是这意思，不是自由浮动汇率，动起来就是恐慌，所以，汇率升起来后基本很难再大幅度的动了，升到现在这份上，美国基本应该满意了吧，还说特朗普要怎么样，已经怎么样了，已经发生的事情，还不明白。

楼主：七剑战歌之风月

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2018-01-26 22:20:41

-----

22:16:57 日本央行行长黑田东彦：日本“终于接近”  
2%通胀目标

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-26 22:50:50

-----

xiyue2017：黑名单 举报 2018-01-26 22:23:30 评论  
请问，之后米元要是开始回升，那人民币又贬了么。 ----- 你看，给你说的详细点，立即就被删除。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-26 22:52:45

-----

作者：你是一条河流 时间：2018-01-26 22:50:56 明  
币升值，出口受压，撤资加剧，外储保的住吗？ ----- 应该给企业减税政策就快了吧，等吧，看啥时候出政策。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-26 23:35:18

-----

21:32:33 美国实际 GDP 年化季率不及预期  
----- 美国经济高点已过。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-26 23:43:23

-----

特朗普达沃斯演讲：来美国吧！我们的税收从 35%下降到了 21% 腾讯财经 2018-01-26 23:10 ----- 美国次贷危机后搞量化宽松，实体经济被掏空，现在要恢复实体经济。中国不能再搞金融房地产了，要搞好实体经济，13 亿人的国家都炒房子、搞钱炒钱是不行的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-27 00:15:57

-----

作者：要尽量做一个好人 时间：2018-01-27 00:02:36  
春节过后，北京有房就可以办贷款的时代将一去不复返了，要贷款，需要名下有实际经营的公司，且贷款用途只能用在公司经营，信托、外地银行将被严重打压，将逐步退出北京市场，北京将回归到之前银主典当行的时代。 ----- 就是停贷了。房子不能抵押贷款，抵押价值消失，商业银行银根紧缩，房子作为银行的重要抵押物，失去抵押价值，很多中小民营企业家中的房子会大量抛出，天量的二手房子，这才是市场主力。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-27 00:33:32

-----

美丽的小丑白又白： 黑名单 举报 2018-01-27 00:30:46 评论 乱世黄金，肯定是真金撒！楼主从来没让大伙全力买黄金过，适当分散配置一点点 ----- 是的，一般危机中，人们慢慢没钱了，黄金就会便宜，喜欢的可以买点。

楼主：七剑战歌之风月

---

时间：2018-01-27 00:36:58

-----

作者：一 K4 时间：2018-01-27 00:31:20 上午与周边同事聊天，他们依旧是盲目乐观，有人甚至认为房价涨十年，理论依据是中国放开二胎，会促进消费，会增加买房需要，老龄化社会养老也需要房子等等。这些同事二十多岁三十多岁的样子，算是当今社会的主流人群了，分析问题却都很幼稚，不仅片面，而且不能深入分析问题，往往正谈到某个问题，说了一两句道听途说的看法就跳到其他地方了，甚至论据是相被的，更不要说分析问题了。学校，媒体，社会强大的洗脑能力，已经让他们失去分析问题的能力。他们甚至不了解当下中国正在发生的事，货币收紧，供给侧改革，环保风暴，金融防风险，债务危机，出生人口下降等等，他们只会乐观，只愿意接受乐观的消息，或者说没有分析接受负面消息的能力。如果是我父母那一代还可以理解，作为同龄人，作为当下中国的主流人群，却都没有独立思维，不得不说是这个社会的悲哀。跟着七老师学习知识和独立思维的人很多，但是相对这个社会来说，还是很少。真心觉得各位同学也是人才。----- 都一样。今天我老婆还问我说北京的房子腰斩了，我问怎么知道的，她说手机新闻上说的，一般人们就没有房价下跌的概念，这些年把人们让现实教育的房价都认为不会跌。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-28 19:59:19

-----

作者：茗缘斋主 时间：2018-01-28 15:14:29 央行主管媒体：今后三年是防范化解金融风险的重点时段 ----- 意思就是这三年是严厉的货币紧缩。加息到一定程度，债务就要爆掉。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-28 20:13:58

-----

雨过天晴了 2014：黑名单 举报 2018-01-28 18:44:43  
评论 2001 年遇到一个上大学的女生，父母都是下岗职工，和寝室的其她室友比较，经济上差一大截，说话声音很小，感觉很自卑，给我烙下深刻的记忆，以致于这些年经济好转

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

了也不敢乱用钱，理性开支 ----- 人穷志短，马瘦毛长。父母经济条件跟不上，基本从孩子身上能显示出来，孩子一辈子都受影响，男孩子如果被激励了，还好点，女孩子一般意志力弱，命运一般都悲苦。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-28 20:15:42

-----

者：关警司 时间：2018-01-28 17:39:43 浦发银行千亿大案刚几天，甘肃邮政银行一个小小的支行又来一个 79 亿大案，今年真的要放开外资银行业准入了么？还是说又是个烟雾弹？ ----- 我老说存四大行就这意思。一般地方小银行是贪官们的小金库，地方债跟地方银行是紧密相连的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-28 20:29:25

-----

作者：sgl1978sgl2017 时间：2018-01-28 13:34:44 好像新闻首次正式报道 二手房下跌 是不是说明有很多房多已经扛不住了？ ----- 每天有多少房贷，政府清楚实际情况。现在新闻更严厉的打压房地产，这个是没有办法的事情，帖子前面说这些都跟汇率挂钩，现在更严重了，汇率升到这份上，只能更狠的打压房地产了，二手房都卖了跑，个人发财了，国家就被掏空了，现在房子跟汇率就是你死我活的问题，房价不完蛋，汇率就完蛋，就这么严重。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-28 20:37:20

-----

者：z51837022 时间：2018-01-28 13:00:16 趋势在看戏就是 最近论坛那些中介 炒房客 拼命发帖 难道趋势还看不明白？ 年底上年几个卖完的楼盘到处发广告 各种清尾盘优惠 ----- 这个帖子一样，我每天踢很多人。房多到现



---

在都不死心，自己又输不起，就来瞎歪曲，你说北京上海房子跌了跟我啥关系？没啥关系，我又不买，房多一会歪曲个这，一会歪曲个那的，也傻也可怜，自己无法理顺思路，做出决断，也有厉害的角色，看着帖子逃顶了，人跟人差别就这么大，没办法。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-28 20:38:56

-----

作者：安德烈巴萨拉契 时间：2018-01-28 20:34:31

中国有没有可能和谐的去杠杆？ ----- 没钱还债怎么和谐？关键问题是没钱。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-28 20:50:25

-----

实际没什么说的，新闻慢慢都说了，严厉的货币紧缩，都过苦日子。前面说了，现在正在发生，实际危机爆发，就这样了，有很多变化，好像什么都没变，实际一切都在加速，人们对房子的认识发生本质的变化，好像就在一夜之间，人们的各种行为准则实际是跟经济环境走的，就是根据钱说话，整个社会一样，经济决定人们的思维，决定人们的爱好，决定社会的变革方向，最后传递到政治，各种政策都变化。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-28 21:10:16

-----

作者：离离烟火 Lv 4 时间：2018-01-28 20:58:16

这则微博很有意思，转过来。【这个中国女人捐 15 亿美元拯救濒危动物 国外网友称她是世界上最棒的女人】东方园林董事长何巧女捐出 15 亿美元拯救濒危动物，这相当于她三分之一的财产。这笔捐赠是有史以来数额最大的针对野生动物保护的慈善项目捐献。外国网友纷纷点赞。 ----- 你能理解到这份上，你很厉害了。这个就是花钱买平安，说买尊重也可以。实际解放前，中国人就这样的，农村的地主家里都有存粮，在欠收年，就是村里的

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

粮库，保证全村人的口粮，地主有这个责任，也能依靠全村人，是村里的道德标杆，政府无法维持道德标准，是靠地主维持这些社会准则，农业社会就是这样子吧。现在进入工业社会，企业家的慈善就是一个社会道德的问题，整个社会道德他们要肩负起责任，政府无法实现这些，因为社会劳动跟企业家联系紧密，企业家获得社会的认可和支持，企业家也肩负社会责任。以后这些都是方向吧，就是认识问题有个过程吧。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-28 22:14:04

-----

沉默的无舌人：黑名单 举报 2018-01-28 22:08:57 评论  
时常在想一个问题：假如未来 10 年以内，米国跟兔子打架。面对不公平，不公正，贫富分化的情况下，胜败未知啊。----- 说傻话不是。你都知道，人家自己不知道？清朝割地赔款为啥？就是你说的这，所以，你是替古人担忧。人家打架，被打死，你高兴？不会的，人家不会打架，在家里打孩子一样出气，好像不跟人家打架就不能继续吃香喝辣一样，人家比我们老百姓聪明，你还啥胜败啊，都是瞎操心。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-28 23:17:21

-----

古僧 2：黑名单 举报 2018-01-28 22:07:41 评论  
现在汇率不生了吗 ----- 什么时候央行行长总结讲话了，就是汇率升值告一段落。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-28 23:43:59

-----

房狗世代媚奴：黑名单 举报 2018-01-28 23:19:55 评论  
央行行长讲话也需要配合美元见底吧 ----- 人民币不是美元一揽子里的货币，人民币一般盯住美元，人民币波动围绕美元。 你是不懂瞎说，推动美元权重最大

---

的是欧元，再次是英镑和日元。 美元走弱，欧元、日元、英镑自然都要出力，不要只想弄中国，欧元区、日本也在占美国便宜，美元走弱对欧元区外贸打击最大(因为欧元要走强)。人民币对美元升值是单个问题，人民币走强不是美元走弱引起的，只受美元宽送与否的影响，说好听点，就是人民币汇率更合理的问题。 说美元走弱，人民币就走强是瞎 BB，是不懂瞎说，人民币盯住美元，这，才是本质。 天涯很多人不懂瞎歪曲，害了很多人，根本原因美元现在不是强势美元。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-29 00:17:12

-----

人民币汇率盯住美元，这个要很强的实力，本质就是外汇储备多，好处就是不会被套利，不怕剪羊毛，人民币国际化之前，也就这样，不是谁想盯住美元就盯住的，要有实力，一旦跟不住就很麻烦。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-29 00:30:35

-----

作者：米面馒头 2017 时间：2018-01-29 00:22:01 七叔，这次美元弱势周期要维持到特朗普退休？ ----- 你看帖子要学贼啊。 说好听点，是经济好坏决定汇率，美国一样。美联储没有缩表完成，美元不会转成强势，印那么多，怎么强势？跟美元紧缩有关系，从美元一揽子货币来看，欧元区只要经济稳定，不会从外部推升美元指数，靠美国国内经济，就要美元紧缩完再看。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-29 12:05:52

-----

作者：傻得叫人心疼 时间：2018-01-29 11:08:12 “新时代新思路”第九届中国地产领袖年会于1月27日举行。在本次会议上，华远集团前董事

---

长、华本企业家俱乐部荣誉理事长任志强对话北京师范大学金融研究院中心主任钟伟，就房地产领域最热的五个议题进行激烈的探讨，为观众奉上一出精彩绝伦的讨论会 有兴趣的搜搜看看，又出来放烟雾弹了 ----- 不知死活的东西，你再注册了来。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-29 12:10:33

-----

作者：DyeantLv 3 时间：2018-01-29 10:17:54 刘世锦:地方隐形债务规模难估计 部分已超"明债" 2018-01-29 09:12:08 来源: 中国经济网(北京) 国务院发展研究中心原副主任、中国发展研究基金会副理事长刘世锦 对于如何处置地方债，刘世锦给出了应对方案。一是稳杠杆，不能加大风险隐患；二是软着陆，防止处置不当引发新的风险；三是下决心解决政府、国企预算软约束的问题，坚持中央政府不救助，地方政府可通过售卖资产、收缩资产负债表的方式还债；四是按照高质量发展要求，树立正确的政绩观、速度观，按可用、可融的资金规模决定建设规模，量力而行；五是更多地把资源投入到公共服务、创新发展、产业转型升级，而非以前主要投入房地产、基础设施建设等。 ----- 这个现在真不知道怎么办，就现在这花钱的胃口，把全世界的钱拿来都不够中国的地方政府花，未来的紧缩苦日子真不知道怎么过，别说还债，稳杠杆了，就是少借钱都无法活下去。都看热闹吧。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-29 12:22:05

-----

作者：linikiku 时间：2018-01-29 12:13:27 2017 年世界各国经济增长率 ----- 中国的 GDP 什么时候就算真实了？就看人民币汇率什么时候自由浮动、人民币自由兑换，那时，中国的真实 GDP 才能看，才算有效，因为是经过市场检验的。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-29 14:46:58

---

作者: emprieo 时间: 2018-01-29 14:33:24 @炕上  
高手 2018-01-29 14:16:54 楼主还好意思出来继续回帖么? 这都 2018 了……  
----- 那个错了? 敢说么? 跳楼去吧

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-29 14:52:35

---

作者: 南美飞鹰 Lv 9 时间: 2018-01-29 13:21:18 央  
行: 经济面临金融风险 应尽快制定全面行动方案 2018 年 1 月 29 日 星期一 03:30 AM  
来自/联合早报 ----- 现在美元缩表每月 200 亿, 四月份开始 400 亿, 七月份开始  
800 亿, 加息还没考虑。 全球流动性逆转就开始, 中国没时间了。现在都是喊, 国企、  
地方政府都等救助, 就没打算过苦日子, 天量的债务怎么办, 不爆发违约美联储的专家就该  
自杀去了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-29 17:21:40

---

作者: laowangcai 时间: 2018-01-29 15:59:06 @七  
剑战歌之风月 2018-01-29 14:52:35 作者: 南美飞鹰 Lv 9 时间: 2018-01-29 13:21:18  
央行: 经济面临金融风险 应尽快制定全面行动方案 2018 年 1 月 29 日 星期一 03:30 AM  
来自/联合早报 ----- 现在美元缩表每月 200 亿, 四月份开始 400 亿, 七月份开始  
800 亿, 加息还没考虑。 全球流动性逆转就开始, 中国没时间了。现在都是喊, 国企、  
地方政府都等救助, 就没打算过苦日子, 天量的债务怎么办, 不爆发违约美联储的专家就该  
自杀去了。 ----- 缩表每季度好像增加 100 亿, 楼主是否搞错了  
----- 这个再没注意啊, 缩表前说没三个月翻倍。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-29 17:24:49

-----

17:22:22 中国央行副行长易纲：我国经济继续保持稳中向好态势，人民币汇率有条件继续在合理均衡水平上保持基本稳定，当然国内外市场还存在不确定性。在此背景下，人民币汇率双向波动将成为常态 ----- 讲话了。这个意思就汇率由大幅度升值变为小幅度升值，我就这么理解了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-29 20:26:57

-----

作者：海天 1888 时间：2018-01-29 17:51:11 大妈在杭州买二手房 付钱后房东却失联了 去年 9 月，张大妈买了一套杭州江干区阳光逸城小区的二手房，房东拿走了 94 万购房款，说要去还了贷款才能过户，但现在房子没过户，房东也不见了。” ----- 这些新闻是吓唬你，让你不要卖二手房。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-29 20:30:40

-----

作者：包大同 时间：2018-01-29 17:53:40 @u\_112917434 2018-01-29 17:47:41 老七，我有点不明白，全民都买房了，土地也卖了天价，这些钱去哪里了？ ----- 同问，同样不明白，这些钱都去哪里了？为什么还欠这么多债？ ----- 你买了开发商的房子，开发商挣了钱，一部分还债，一部分拿地等，开发商还债是借的钱拿地的，就是说，你买房子的钱基本都通过土地让地方政府拿跑了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-29 23:21:55

-----

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

作者: ahwucheng 时间: 2018-01-29 23:00:55 记号, 十年期美债突破 2.7 美股开始调整了 ----- 等加息吧, 看美国能加几次, 中国能跟几次。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-30 10:54:18

-----

作者: kushu2006Lv 7 时间: 2018-01-30 10:40:37 1, 集中权利制度下没有不一直放水的, 庞大的老爷队伍你养? 2, 未来几年放水会一直放, 论收敛而已 3, 房价不会崩, 守住系统性风险嘛, 稳定大于一切 4, 天量债务还是要靠印钞解决 5, 外汇问题, 加强管制, 关门放水 6, 参考最近余永定的一篇文章 ----- 你做梦啊, 现在收货币都来不及了, 还印钱? 你还不如说货币作废他们去海南岛算了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 22:46:54

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-30 10:55:45

-----

zhangjingddd: 黑名单 举报 2018-01-30 10:06:03 评论 评论 七剑门兔: 非常好奇七剑是做什么工作的? 因为回帖其实挺耗时间的, 真的猜测不出来呢? ----- 按你的意思我要跟你一样, 去工地搬砖?

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-30 10:56:34

-----

作者: 江月灏灏 时间: 2018-01-30 09:33:21

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

<http://www.ftchinese.com/story/001076121> 文章中我国有 4 万亿美元负债,岂不比外储还多, 敬请七剑兄关注。深谢! 愿上天眷顾您! ----- 中国的外债不是太多

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-30 11:02:59

-----

作者: 拥抱七哥 时间: 2018-01-30 08:38:32 外面的  
傻叨说我七神的贴子封了, 我就说不可能嘛, 这么好的贴子怎么会封 ----- 好像我  
不说房价就不跌了一样.

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:46:54

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-30 11:17:17

-----

作者: 丰资俊秀 时间: 2018-01-30 11:14:12 楼继伟:  
财政和货币总量政策空间不大 2018-01-29 23:15:15 来源: 全国社保基金会 (原标  
题: 在第十六届企业发展高层论坛上的讲话) ----- 没办法,现在就是走到了紧货  
币、紧财政的绝路上.

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-30 11:24:08

-----

作者: 杰哥 may 时间: 2018-01-30 11:13:38 七哥,  
不知道今年中国的债务危机会不会爆发? 6 月之后全球收紧会不会引爆债务??? 想想真  
的好可怕?? 爆发之后收空气税我都信...地方银行早已被地方政府裹挟。 -----  
要维持资产价格, 中国的实体经济就要倒闭完, 实体经济倒闭完了, 13 亿肯砖头? 炒地皮  
还要实体经济, 这个世界上还没有这样的先列。真不如日本, 发现不对, 瞬间爆掉房地产,

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

现在要赶快决断，专家想拖下去，就不知道拖下去倒闭的实体经济更多，而且倒闭的是好企业，风险防不住就要决断，人人不负债，人人都没担当。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-30 11:36:29

-----

作者：包大同 时间：2018-01-30 11:27:24  
@kushu2006 2018-01-30 10:40:37 1，集中权利制度下没有不一直放水的，庞大的老爷队伍你养？ 2，未来几年放水会一直放，论收敛而已 3，房价不会崩，守住系统性风险嘛，稳定大于一切 4，天量债务还是要靠印钞解决 5，外汇问题，加强管制，关门放水 6，参考最近余永定的一篇文章 ----- 其实我也有这种预感，当然这里面也有 ZY 和地方 ZF 的博弈。很多人都没明白限购的真正内涵，总以为是为了抑制房价上涨，其实限购限售的真实目的是为了锁住房价不崩盘。君没看到为什么只有二手房限售，而没有一手房，只能进不能出，把所有的流动性都锁死在水泥盒子里。只要房价稍微有下降的预期，马上就会有相关的政策出来、媒体放风，消除这种预期，让老百姓觉得房子会一直涨！ 为什么说立刻房崩不是 ZF 愿意看到的呢？现在各种政策要做的核心工作就是老百姓预期没转变之前消灭所有的流动性，保证金融系统的核心部门不发生风险！。。。 ----- 你这都是屁话，政府现在做梦都想房价跌下来，这泡沫，鬼都怕。。。。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:46:54

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-30 11:41:47

-----

作者：权贵帝国主义 5 时间：2018-01-30 11:36:17  
人民币这么升值，外贸减少出口顺差减少，外贸企业倒闭增多，失业增多，税收减少，这种贸易平衡太惨烈了。 如果保持出口规模，那么就降低成本抵消掉升值的部分。怎么降低呢，税收，不可能。那只有房地产爆了，房地产爆了，人工工资也能降低了。出口规模才能保得住。 ----- 现在就是要增加进口，保持外贸规模，这样贸易平衡了至少有出口量，这样起码能跟全球联动。现在已经抛弃房地产了，防风险就是资产价格下跌后的处置问题。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-30 11:57:42

-----

房多就别再来瞎 BB 的歪曲了，房地产已经被抛弃，现在是就是资产价格下跌后的各种处置预案实施了，还张嘴就房价，那是你落伍了，这就是现在所处的阶段。不服气你去买房子试试。新闻也告诉你了，这三年就是去杠杆，就是还债的意思，次序就是，国企还债、个人家庭还债、地方政府还债，去杠杆的信号就是加息，别嘴硬，利息支付会逼你还债。国企、地方政府的债一部分大概财政管点，一部分银行冲销坏账，银行冲销坏账也是去杠杆的重要环节。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-30 12:23:24

-----

政府说这三年去杠杆，什么情况下去杠杆？就是资产价格下跌后的出清过程，就是资不抵债后的债务通缩导致的债务偿还，像各种资产重组等等，去杠杆一定是资产价格下跌后才发生，是被动的，主动去杠杆的时机已经过去，现在就是资产价格下跌----防风险就是防止金融机构倒闭----去杠杆还债（各种处置）。这就是三年去杠杆的意思。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-30 14:29:29

-----

既然怕大家都知道，我就多说点，让大家都知道怎么走过来的，别先看，先保存，准备。四万亿后大通胀爆发，通胀的高点在 2012 年年中，由于通胀的滞后和房地产的干扰，人们感觉到的高点是在 2013 年 6 月，就是美国公布停止宽松时间表（美国停止宽松是 2014.11），中国突然紧缩，市场闹钱荒。2012 年的 75 事件就是通胀在华夏大地蔓延的一个证明，后来的点公交、幼儿园乱砍乱杀，就是通胀失去控制，底层绝望的社会现象，四万亿后的大通胀是持续最久的一次，由于严重货币超发，物价飞涨，

---

人们通胀预期无法磨灭，对涨价如惊弓之鸟，时至今日，钱毛了，是人们做梦都怕的一件事情，没人相信不再印钱，无限印钞深得人心，人们由买房子到炒房子，由全款买到借钱买，现在首付都是借来的，主要是货币信用消失，砖头信用扩张引起的，劳动不再致富，炒房成为时尚，储蓄可耻，借钱沾光，这些都是货币滥发的恶果，从 2009 年到今天，超发的货币在市场游荡，各种炒作此起彼伏，除过女人的卫生巾，能炒作的大概都炒了一遍或几遍，货币超发演变成各种社会矛盾，货币超发有多严重？你看房价就知道了，有货币超发，必有货币紧缩，人们的通胀预期会被现实无情的教育，这就是现在正在上演的故事，经济有周期，历史有轮回，谁又能想到大通缩的来临呢，不管你信不信，这一切都已经开始。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-30 16:55:23

-----

砥砺前行青春：黑名单 举报 2018-01-30 15:36:29

评论 朱只干了四年，而且 99 年 519 爆发大牛市，牛市持续了 2 年到 2001 年 6 月结束，烦请楼主列举的事例严密点。 ----- 没问题，那以后就是 5 年大跌。主要是实体经济吸收流动性，股市 5 年大跌是中国经最好的 5 年，从 80 年代改革到今天，实体经济最好的就那 5 年。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-30 17:06:16

-----

作者：三观正青年 时间：2018-01-30 16:04:53 说个身边的事，坐标上海。朋友在一家地产公司上班，去年 7 月上的车，单价 41000，在闵行 8 号线，到现在他那块房子已经跌到 37000 左右，半年左右亏了 40 来万。房价确实已经在跌，这是毋庸置疑的。最近跟很多私企，个体户老板交流，他们坚信 18 年是上车的好时机，漫长的调控期会使房价一直处于低位横盘期，请问是这样的吗 ----- 看数据吧，盯死 M1。 跌下来都一路接盘，真掉的没人看好了，才会见底。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-30 17:10:02

-----  
特朗普威胁欧盟却遭强力反击：你动我一下试试  
2018年01月29日 22:07:42 来源：海外网 ----- 欧元已经升值了。特朗普再弄一下就热闹了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-30 17:14:38

-----  
作者：失控的果冻 时间：2018-01-30 15:41:02 有老哥知道为啥最近余额宝收益一直降低么？求解 ----- 本来就脉冲走高，美元加息时走高一个月。以后房价跌了，按道理利率走低，因为贷款少了，实体经济又在出清，加息全靠美联储，只要美联储加息，再加缩表，中国利率才会走高，货币基金收益就会高起来，中国的利率看美元紧缩。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-30 18:11:57

-----  
任泽平：仅部分行业产能过剩去化完成了阶段性的任务 改革仍任重道远 2018年01月30日 17:52 来源：证券时报 编辑：东方财富网 分享到： 609人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【任泽平：仅部分行业产能过剩去化完成了阶段性的任务 改革仍任重道远】恒大集团首席经济学家任泽平发表文章称，中国经济稳中向好并不意味着改革任务完成，产能出清新周期仅就部分行业产能过剩去化完成了阶段性的任务，改革仍任重道远。（证券时报） ----- 看看这些货色，改的多快，你不是说你的新周期到了，产能过剩嘴一张就出清了，银行都是雷锋，坏账都自己背了。这个时候了，你说任重道远？你也承认大萧条来了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-30 22:28:28

-----

作者: JAMESMENGX 时间: 2018-01-30 21:25:37 请  
教剑神! 美元会一直跌下去吗? 欧元涨的很凶! 美元加息缩表怎么还会狂跌! 谢谢剑神! 我  
主要是带孩子在外面读书! 不是炒汇! 是担心学费! ----- 人民币汇率不会崩溃  
吧, 你们怎么都认为有问题? 人民币汇率没有问题, 是国内货币太多了, 紧缩就是了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-30 22:30:31

-----

作者: 千年大计王八蛋 时间: 2018-01-30 20:33:14  
【央行: 经济面临金融风险 应尽快制定全面行动方案】中国央行机关报发表文章称当前中  
国经济社会面临的重大风险, 包括由金融杠杆率和流动性风险、银行不良贷款风险、影子银  
行风险、地方政府隐性债务风险、房地产泡沫化风险、互联网金融风险等构成的综合性风险,  
时间十分紧迫、挑战十分严峻。 黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 174949 楼 |  
打赏 | 回复 | 评论(2) | 赞 咸鱼升级版: ----- 时间紧迫的意思就是  
央行离加息不远了, 就这意思。真没多少时间了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-30 22:34:14

-----

作者: 逮谁服谁 时间: 2018-01-30 22:05:28 这种级  
别的经济崩溃导致的大萧条, 始作俑者央妈掌门人肯定会担责吧 ----- 你瞎想,  
从一个胜利走向另一个胜利, 经济蒸蒸日上, 只有国外才危机, 中国永远不会危机, 哈哈。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-30 23:18:05

-----

作者: tnn87 时间: 2018-01-30 23:04:17 屁民手里都是存款的时候,印钱是稀释财富,屁民手里都是债务的时候,印钱就是稀释债务了,党和政府会这么好心,那睡着了也要笑醒,呵呵呵…… ----- 也可以这么理解。主要是举债过程,实体经济需要资金的时候,就大家都挣到钱,就通胀,大家财富被稀释,实体经济不需要资金时,资本溢出,银行就要给这些资金找出路,个人家庭就负债,就吹泡泡,泡泡破了,大家也就完蛋了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-30 23:24:51

-----

作者: 沪宁战歌 1 时间: 2018-01-30 23:03:17 @七剑战歌之风月 2018-01-30 17:06:16 作者: 三观正青年 时间: 2018-01-30 16:04:53 说个身边的事,坐标上海。朋友在一家地产公司上班,去年7月上的车,单价41000,在闵行8号线,到现在他那块房子已经跌到37000左右,半年左右亏了40来万。房价确实已经在跌,这是毋庸置疑的。最近跟很多私企,个体户老板交流,他们坚信18年是上车的好时机,漫长的调控期会使房价一直处于低位横盘期,请问是这样的吗 ----- 看数据吧,盯死M1。跌下来都一路…… ----- M1在16年到顶后 回调比预计的慢 看现在的情况 基本这波房子 操作 把大众的非理性彻底激发出来了 激活了以前大量冬眠的货币 资金不断的往里填 迟滞了 M1 的回调速度 看来基本要耗尽大众手里的存量资金了,二线城市的房价稳下来并回调 基本要等到 M1 下穿 M2 ----- 不是你认为的这样,加息后会更加速,市场不是说一直谁都能控制的,会失控的,大家都不需要贷款买房子,不就失控了? 等加息吧。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-30 23:46:14

-----

作者: 逮谁服谁 时间: 2018-01-30 23:15:51 按揭中介:“四大行2月1日起,对广州无房或有房已结清,住房按揭的利率上浮10%;对征信有房贷的二套房购买者,上浮20%。”(南都) ----- 算一下今年央行加息几次,房价崩,看跟M1走势能吻合还是有偏差。 现在房贷基准利率是4.9%,美国假如3/6/9月加息,假如央行加息2次,存款利率是1.5%升到2%,再上浮30%--40%,那么,

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

存款利率就到 2.6%--2.8%。房贷基准利率（4.9%）加息两次到 5.4%上浮 10%，5.94%，基本达到 6%，房贷利率到 6%就应该没人贷款买房子了吧，所以，央行加息两次房价基本崩了。房奴抛房这个就不考虑了，踩踏是人性，我们无法推算。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-31 12:36:00

-----

作者：vernong\_ggg 时间：2018-01-31 10:44:29 感觉已经全面进入大萧条了，就差第一次加息了，压倒骆驼的最后一根稻草 ----- 实体经济基本完蛋了，就出口还靠外需拉着，房价炒起来靠的是加杠杆，并不是大家收入都涨了引起的，根本就没有支撑。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-31 12:36:56

-----

作者：夏凉花 20172 时间：2018-01-31 11:48:58 美国应该提高加息频率。往死里整。美债收益率不是升到 2.7 了吗？多加两次应该没有问题吧 ----- 看看老百姓都恨成什么了，哈哈。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-31 12:51:18

-----

作者：zerolynLv 18 时间：2018-01-31 12:46:44 房价下降，美帝记头功。哈哈。 ----- 实际中国房价涨也是美元宽松资本溢出造成的。

楼主：七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

时间：2018-01-31 12:54:59

-----

房多都怕房产税，还来忽悠穷人，穷人能住多大的房子？能收几个钱？房多怕的要死，既然富裕，你就多多的纳税吧，靠嘴忽悠能管用？你忽悠老爷别收试试，老爷收死你。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-31 12:57:44

-----

任何反对收房产税的来就踢了，别瞎 BB，老子眼里不揉沙子，你能买得起房子，就能缴纳的起税，穷人们欢迎房产税。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-31 13:05:51

-----

牛四喜： 黑名单 举报 2018-01-31 12:52:37 评论  
美元进来，我们不能搞升级换代，只能炒房子吗？ ----- 老百姓衣食住行，房子是最难搞的，13 亿住房，没人能解决，有个机会可以理解，就是搞过了，成危机了。美元宽松成这是百年机遇，实体经济搞升级换代需要很长的时间，大概什么都想抓住，什么都没抓住，章法乱了，就弄成这了，实际房子早过剩了，就是放不下，现在无法解决了，房价这么高，要降吧，降了就是危机爆发，不降美元逼你降，现在就这样，你自己跳楼还是需要美国推你一下的问题，都是跳。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-31 13:14:28

-----



---

花儿好月儿圆：2018-01-31 13:11:10 评论 难道要总爆发了？要不要回乡集合豪杰之士？ ----- 都是钱的问题，谁能解决？还债需要钱吧？发展需要钱吧，没钱了，谁能有办法？没办法，只要能减少点损失就不错了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-31 14:37:24

-----

军桶老六：黑名单 举报 2018-01-31 14:12:18 评论 明明房空为主，谁买的起社保，偏偏当喉舌，所以不敢谈社保了。告诉你，社保就是钱宝，共同点是拉人头，区别是亏了有人保，万一保不住呢？ ----- 缴纳社保、医保能有几个钱？你要饭的？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-31 14:51:05

-----

房多房托目中无人：黑名单 举报 2018-01-31 14:41:07 评论 多数人不想掏现金，只想要别人的。 ----- 买房子一样的，北京现在二手房腰斩了，再等一个腰斩，人们还是买不起，帖子前面很多人说只要跌回这波起点他就买，现在腰斩了，见谁买了？所以，就是腰斩再腰斩，穷人还是穷人，救不了。人们对金钱的认识有问题，富裕的时候要勤俭，需要的时候把钱按需求使用，都是有点钱拿不住，需要的时候不敢用，反正是只顾眼前。一个社保医保都是最基本的保障，都要瞎 BB 半天，然后说他要买房子，神经病一样。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-01-31 16:02:20

-----

作者：流连 008 时间：2018-01-31 15:41:35 这两天在厦门，房价真的高的吓人，4万一平的房子，月租金不足3000。太畸形了。 -----

---

整个国家都一样，几千一月的工资几万一平的房价。就这还喊防风险，汇率在这放着，按美元计价，中国的房子比发达国家高，收入才是人家的一点，房价跌了就是无法防住的风险，要不大家都卖了房子出国，国家就完蛋，所以，房价必须跌，跌了后各种麻烦、危机。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-31 16:24:27

-----

作者：鼠民甲 时间：2018-01-31 16:15:05 @七剑战歌之风月 2018-01-31 16:02:20 作者：流连 008 时间：2018-01-31 15:41:35 这两天在厦门，房价真的高的吓人，4 万一平的房子，月租金不足 3000。太畸形了。-----

整个国家都一样，几千一月的工资几万一平的房价。就这还喊防风险，汇率在这放着，按美元计价，中国的房子比发达国家高，收入才是人家的一点，房价跌了就是无法防住的风险，要不大家都卖了房子出国，国家就完蛋，所以，房价必须跌，跌了后各种麻烦、危机。

----- 那是不是要跌到汇率可以自由兑换的时候啊？

----- 房价是货币现象，货币潮水退去，房价跌，人们收入也跌，房价再跌，直到收入跟实际劳动生产率相匹配。人民币汇率没有问题，这么大的顺差，怎么贬值？主要是国内 M2 太多，货币泡沫，货币泡沫造成房价泡沫，房价什么都不是，就是 M2 引起的。现在美元正常化，全球紧缩，超发的货币要回收，房价自然就跌了，就是我老说的，没钱了，拿什么买房子？靠借债？银行的钱是有数的，现在放不出贷款了吧？房价跌了要全款，就是靠实际 M2 支撑，货币回收了（去杠杆）了，拿什么支撑？靠一个月几千的工资支撑？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-31 17:36:44

-----

这个帖子里一群房多在各种歪曲，你也不看看，我能写到现在，你能坏过我？来就是送菜。都现在了还不割肉卖房子去，还来瞎 BB 说明智商不是一般的低，所以，就要狠狠的踢。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-01-31 20:37:52

-----

作者: jingyu1129 时间: 2018-01-31 20:15:31 天弘基金称,自 2 月 1 日起,将设置余额宝每日申购总量,即单日实际申购达到设定额度时,当日不再受理申购申请,每日申购额度根据基金申购、赎回情况动态设定,实施期限根据基金运行情况进行阶段性调整。此次调整的时间暂定在 2 月 1 日至 3 月 15 日。天弘基金表示,此举是为了保持余额宝的长期稳健运行,并防止规模过快增长。----- 央行加息两次,余额宝就没有优势了。看余额宝这意思,央行大概 3 月份加息。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-31 20:47:34

-----

作者: Celina\_Rocky 时间: 2018-01-31 19:00:11 汇率已经 6.2 几了 升得太快了! ----- 升值好。因为人民币不是自由货币,盯死美元不能波动太大,没有什么可逆性,只能围绕美元小幅度波动,一旦升了就无法大幅度逆转贬值。所以,现在升的越厉害,未来压力会越大,要缓解压力,只能动利率,再次大幅度贬值引起恐慌是灾难性的,所以,人民币越升值,未来利率提高幅度会越大。去年 700 万的房子卖了可以换 100 万美元,现在 630 万的房子卖了就可以换 100 万美元,你想想,现在中国的房地产泡沫在随汇率升值继续扩大,政府会更加凶狠的打压房价。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-01-31 21:18:07

-----

看你们说的这房地产企业内部集资,就是我帖子前面说的企业内部集资,到明年,估计大型国企、央企也会有内部集资,就是内部企业债吧,利息很高,了解企业,安全的国企央企集资就可以参与,比国债利息高。那时候危机基本爆发过去,安全的国企央企集资就可以参与。

楼主: 七剑战歌之风月

---

时间：2018-01-31 21:49:45

-----

speck\_不语： 黑名单 举报 2018-01-31 21:40:44 评论 两次，一年期 2%，和余额宝比，还是差了点 ----- 晕，不是你这样考虑的，现在是一年 1.5 上浮 30%--40%，加息两次后一年期是 2%上浮 30%--40%，是 2.6%--2.8%，三年期大额存单就是 4.5%，人们自然会把短期存款转为长期存款。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-01 13:56:55

-----

作者： 鸠摩至 时间：2018-02-01 13:10:52 如果 ZF 的债务、国企的债务靠销账来缩表的话，那就相当于全国人民买了通胀的单，通过通胀平摊到全国人民头上。靠通胀支援航天飞月，科技创新，这些都可以理解，但是国企非但没有全民共享红利，反而再靠全国人民供养，这样说不过去啊！ ----- 本来就是吃饭财政，你还以为是啥？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-01 14:19:59

-----

作者：我静静的不说话 时间：2018-02-01 13:36:07 给大家转一个今日头条上的炒房故事，应该具有部分代表意义： 北辰区居民袁磊(化名)，原来是一名小有成就的企业主。他在一家产业园区投资 100 多万元建了一个不锈钢厨具厂，厂里红火时有 30 多名职工，年销售额 400 多万元，纯利润也有 30 多万元。 这样的收入，已足够一家人生活，他把孩子送到北京的私立中学读书，准备将来到国外读大学。妻子赋闲在家，偶尔去北京租住一个多月，照看孩子。2013 年，考虑到照顾孩子方便，不再四处租房子，妻子决定在北京买下一套房产，花了 200 多万元。..... ----- 忽悠老百姓搞实体经济，他们搞金融房地产，然后把老百姓洗劫一空？ 就是我帖子前面说的，看出不出房产税，看取消不取消住房公积金这些，如果这些还是原样，基本就是老套路，谁搞实体经济谁傻逼，你搞了实体经济人家一次金融房地产就把你洗劫干净，所以，大家都看政策是不是真的都抑制炒房子，如果还是老样子，你脑子就要清楚，房价是货币现象，你就炒钱炒房子，

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

让老爷自己搞实体经济去，搞好实体经济就要长期货币紧缩，实体经济必须是最挣钱的行业才行，一次货币宽松，就能把搞实体经济经济的弄成傻逼，而且是大傻逼，搞实体经济挣的是辛苦钱，一个大印钞就会被血洗赶紧。所以，大家要会看未来，上一次当就行了，别次次上当受骗，实体经济就怕搞金融房地产，全世界都一样。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-01 14:30:06

-----

者：sgl1978sgl2017 时间：2018-02-01 14:26:50 中  
纪委委员：金融领域存重大隐患 如金融监管猫鼠一家-----央行掌握着货币政策的制定权、金融政策的综合协调权、金融外交的谈判权和向党中央、国务院的建议权，如果掺杂着私心杂念，就决不是“小偷小摸”的问题，而是“动摇国本”的重大问题。因此，在金融领域特别是人民银行系统，自觉以新时代中国特色社会主义思想为根本指导思想，坚定“四个自信”、增强“四个意识” ----- 说的都是废话，本来就是自己监督自己。没有美元紧缩，屎不憋在屁眼里，能停止宽松？那个刚上台不是说不大水漫灌？都宽松。只有美国人能给他们看病。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-01 20:55:25

-----

网易首页 > 财经频道 > 产经 > 正文 交友 郁  
亮：昨晚有猎头询问 其实我还是万科董事会主席 2018-02-01 10:57:46 来源：21 世纪经济报道(广州) ----- 梁山上混过的，就是穿上官服也是匪，悟空还是弼马温。不挣最后一个铜板，不过你们就是早跑出去也没啥意思，地产商离开中国这片土地能干啥？输了企业输了一切，也好，一切都是过眼云烟，人没事就好。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-01 21:08:53

-----

作者：阿里郎戈里格朗 时间：2018-02-01 17:21:58

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

一直在读七叔的帖子，这些日子才明白一个道理，才知道他们老说的‘命’是什么。  
----- 别没信心，要努力，低调跟灰心丧气是两回事，老百姓有老百姓的好处，潮起潮落，看热闹也不错，小心点就是了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-01 21:25:21

-----

作者：ty 海角 17 时间：2018-02-01 20:56:43 国有大行某分行行长说：去年个人房贷投放了 2 个亿，今年 2000 万 大金融家 百家号 02-0117:52 排名前五名的某国有大行在一个小城市的分行行长过来找我聊天。  
----- 实际你看一眼人民币汇率就知道了，现在没有别的办法，就是霸王硬上弓，国内紧缩到底，没别的出路。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-01 21:36:30

-----

李扬：收入分配是经济发展转型的关键 2018 年 02 月 01 日 10:54 作者:李扬 (4) 我有话说(3 人参与) 文/中国经济 50 人论坛 李扬 张晓晶 常欣 刘磊 ----- 制度问题就不说了，就说经济手段，依靠房地产，就要货币宽松，炒房子必然扩大收入分配矛盾，房地产拉动经济，要 GDP 还要减少贫富差距？全世界没这好事，要靠实体经济才能减少收入分配差距，房地产泡沫破了，中产返贫，都是穷人了，自然贫富差距就缩小了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-01 22:50:04

-----

21:02 【多家信托集体发声：未收到信托资金降杠杆相关文件】21 世纪经济报道咨询了多位证券信托业务相关人士，对方均表示未收到上述

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

相关文件。据此，最新要求仍为 58 号文规定的“优先受益人和劣后受益人投资资金配置比例原则上不超过 1:1，最高不超过 2:1”。[点击查看全文] ----- 现在还做梦。货币控制是总体概念，只要紧缩，都难受，先是股市、债市受不了，不紧缩又没办法，好像所有人都在等宽松，所有人都不信会一直紧缩下去，都在做梦，做吧，没几天了，等醒了输的裤衩都没了，整个国家都需要好好的被教育一次。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-02 11:15:00

-----

作者：丰资俊秀 时间：2018-02-02 11:01:49 委内瑞拉经济危机：超 80% 的人每天只吃一顿饭 2018 - 02 - 02 07:41:21 来源：北京商报（北京） ----- @丰资俊秀 2018-02-02 10:39:28 叫你印钱，自作自受 ----- @维克多 3 2018-02-02 10:49:51 其实没有必要嘲笑委-内-瑞-拉，起码它们从某国骗了五百亿美金。能还？那个借钱的才是大-傻-冒。 ----- 恶性通货膨胀就是这了吧，大国要是玩砸了，后果不堪设想，这让我对七叔说的“只能通缩”理解更深了，大国不想收缩的话，恐怕只能去海南了。 ----- 房多说永远印钞，就这下场。长期紧缩，是中国未来通向发达的唯一办法，不吃苦，必然没有饭吃。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-02 11:16:56

-----

作者：heaveyiyi 时间：2018-02-02 10:59:58 天天预测 ----- 你都能专门为这帖子注册一个号来，我不写对不起你，我要写到你跳楼为止，服不服？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-02 17:15:48

-----

---

作者：0408888 时间：2018-02-02 16:12:00 人民币升这么快，被别人剪羊毛了吧？ ----- 好好看帖子吧，前面写的都有。 人民币汇率没问题，这么大的贸易顺差，对美欧日（发达国家）来说是低估的，对中国来说是高估的，中国还不发达，要贸易平衡，就要升值。现在问题出在国内，M2 存量太大，就是储蓄太多，现在外汇管制，不敢放开，如果放开的话人民币汇率瞬间就崩了，167 万亿的 M2，只有 3.1 万亿美元的外汇储备，只要 6.3 万亿人民币就能换走 1 万亿美元，引起恐慌，人民币兑美元黑市价 1:20,1:50 我都信，因为你没有美元了，是人家说了算，恐慌就这样，就跟炒房子一样，漫天要价，所以，国内要回收超发的人民币，就是货币紧缩，没别的办法。富人基本跑的差不多了，人民币推升的国内资产泡沫就是房价啥的，实际就是国内货币太多引起的，实际回收货币后，泡沫破裂，根本就不值钱，至于剪羊毛，还没到这份上，国家还有外汇储备，但是，很危险了，假如人民币汇率和外汇储备再被攻击一次，没有美元了，汇率崩了，这个时候人家有美元，就可以漫天要价的剪羊毛了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-02 17:21:16

-----

作者：望\_繁华落尽 时间：2018-02-02 15:43:00 鼓励事业单位人员离岗创业，说把创业改成洗钱你们看不懂，那再把人员改成领导呢？就是：鼓励事业单位领导离岗洗钱 ----- 不是你理解的这样。每次危机来都这政策，基本离开原单位了基本就很少回来，过几年把你的关系档案转到社会上去就踢了，社保医保现在都踢，就是忽悠的你变相的离职了，就这意思，减少单位负担。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-02 17:23:12

-----

作者：千年大计王八蛋 时间：2018-02-02 15:59:11 坐标昆山，下雪前，菠菜三元一斤，下雪时，菠菜涨到六块一斤，昨天菠菜又跌到二块八一斤。还在忽悠通胀真他妈的是坏种。狗房托，狗房奴等着跳楼吧 ----- 货币宽松都无法通胀，先在货币紧缩就通胀了？不是神经病？



---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-02 17:38:53

-----

张皓阳爸爸：2018-02-02 15:38:03 评论 三大群体集体加薪 10%，1.65 亿技术工人，20W 医生，百 w 教师，还有物价横飞，说好的紧缩呢？以往年前猪肉涨的不多，今年呢？ ----- 先把你踢了再说。 涨钱你给啊？一般国企、央企按技术等级，工人都有这些钱，一般收入分三块：工龄工资（基本工资），绩效，奖金。国企、央企绩效拉开分配差距是一部分，主要靠奖金拉开内部分配，这些才是大头，每个单位基本按自己的情况定工龄、技术等级，这些组成基本工资，绩效等这些，现在早限制收入了，就是人员收入早被封顶了，具体每年调整，要看个单位情况，政府没钱给你，就是效益好的单位都封顶的。体制外的就是瞎扯淡了，老板没钱，你就是技师也没用。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-02 18:09:37

-----

yishuihan666：黑名单 举报 2018-02-02 18:01:37 评论 很多人故意注册来就是捣乱的，很明显能看出来。 ----- 中国人主要财富是房子。以前我写的时候是 M1 在走高，这些人看着帖子高兴啊，最多说几句，现在傻眼了，发现不妙，卖又卖不掉，一线直接套死，明白自己要返贫了，不死心，就来瞎闹，帖子前面说的明白，就是让这些人看着大实话返贫，现在输不起了，就各种歪曲，歪曲这有用？是市场决定的，货币紧缩了他们就是哭死也没用。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-02 18:16:08

-----

作者：望\_繁华落尽 时间：2018-02-02 18:09:50 为什么感觉是领导离开体制，把以前贪污的钱通过开公司的方式洗成合法的？真的会有很多普通人离开去创业？普通的离开体制活不了的 ----- 洗钱这个阶段早过去了，明白？前几年，街边的商铺就有很多是贪官们和他们的家属洗钱的。贪官们一般不离开体制，贪习惯了睡觉都觉得别人在数钱，他们脑子很清楚，离开体制啥也不是。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-02 18:24:38

-----

z5183702：黑名单 举报 2018-02-02 18:17:25 评论

温州债务危机暴跌 7 成 涨可以快 跌下来可以更快 燕郊 温州 接下来遍地开花...

----- 实际现在全国各个城市分类调控，按政府的做法来看，就是无数个温州爆破模式。每个城市都是温州一样的，只是泡沫严重程度不一样。政府怕全国城市一起把房价爆了，银行压力很大，现在就是一个在爆。实际跟 2011 年的温州一样。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-02 18:30:28

-----

作者：漏网的鱼 3070 时间：2018-02-02 18:23:03 七

哥，首次发言：关于 sb 系数，我有注意到广深楼价跌幅少于北上，而广深靠实体，北上靠金融，干实体的 sb 多一些？ ----- 实体经济倒闭越多的地方，炒房子越厉害，因为

银行的钱没去处了，实体经济倒闭不需要了，就给炒房子的，实体经济倒闭少的或倒闭完的，都炒不起来多少，你说反了，广深受进出口影响更大，爆起来比内地厉害吧。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-02 18:36:54

-----

银行的钱是有数的，实体经济倒闭多了，没有信贷需求了，银行要给储户利息，必须贷出去，就鼓励炒房子，实际就是银行在炒房子，就像东莞，外资企业跑完了，房价就涨了，大家一头雾水，实际就是银行的钱不流入实体经济了，就炒房子了，就是 M1 的形成过程。我老说炒房子的地方工厂倒闭多了，就是这意思，越炒房子的地方，未来危机越大，因为实体经济倒闭的太厉害了，以后喝风啊？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-02 18:45:28

-----

作者：F\_JQ 时间：2018-02-02 18:42:12 今天你们嘲笑  
的东北就是你们家乡的明天,大家一起返贫吧,谁也别看不起谁,谁也别地域歧视,多好  
----- 瞎说,内地资源能跟东北比? 萧条几年后,东北比内地好,又是返乡潮爆发,  
返回东北,这世界哪有永远好的?

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-02 19:07:17

-----

作者：一曲流水飞入海 时间：2018-02-02 19:01:02  
路透北京 2 月 1 日 - 一位不愿透露姓名的中国国有大行总行人称,该行华东某地级市分  
行的资产质量可谓一塌糊涂,大企业、小企业以及房地产均如此,关注类贷款占比达到 30%。  
而之所以没有继续恶化,主要因为修改了合同要素,也就是展期。 “只要合同不展期,  
分分钟破产,”他很直接地讲。这只是目前中国银行业不良资产加速暴露的一个缩影。。。。  
----- 结果就是无法出清,日本道路。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-02 20:00:08

-----

凤凰网资讯 >社会 >正文 站 武汉理工研究生  
自缢：生前欠 13 个网贷 APP5 万多 2018 年 02 月 02 日 18:42:38 来源：湖北日报综合  
30 人参与 11 评论 原标题：武汉理工大 25 岁研究生自缢：生前欠 13 个网贷 APP  
共 5 万多 对家人谎称在武汉工作 实则靠着小额网贷“借新还旧” 辗转在小旅社、  
网吧“流浪” 1 月 29 日凌晨 来自天门的农家子弟 25 岁的研究生罗正宇 在  
江岸区上海路一家小旅社自缢 ----- 这些新闻就是提醒现在工作已经很难找了,  
都要注意。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-02 21:48:29

-----

美国 1 月新增非农 20 万 时薪同比增速创近十年最大  
2018 年 02 月 02 日 21:30 来源： 东方财富网

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-02 22:11:04

-----

作者：用户 6009866341 时间：2018-02-02 20:26:28  
七剑老师，请教一下，居民部门大约 65 万亿存款，这是外储的大空头，这个雷怎么破？  
----- 居民存款到底有多少，这个只是央行公布的，再加上表外没有统计到的，像货币基金、理财等比 65 万亿多吧，但是，很多做小生意的资金都是在这个统计中，也就是说这 65 万亿中有很多是小企业的周转、生产资金，但是，以个人存款反应出来，真正的居民存款有多少，这个真不好说。 中国的钱在少数人手里，居民的现金存款对外汇储备有多少影响，真不好说，央行大概也心里没底，真有影响的是资产形式存在的，像股权、房子等，只要这些中的一部分变现，真是麻烦就大了，所以，M2 太大了，什么时候央行放开自由兑换，资金不跑了，这个才算进入 M2 合理区域，当然，外贸顺差是重要的决定力量，没有顺差，国内这 M2 根本无法维持住汇率，紧缩到多紧都合理，坐吃山空谁也没办法，所以，现在就看贸易顺差缩小的速度，这个决定国内紧缩力度，现在第一次危机算过去了，看美元再次冲击是啥效果，国内经济好坏、顺差、汇率、国内利率、紧缩程度等，综合看吧。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-02 22:30:50

-----

作者：ty\_夜渡梦清 时间：2018-02-02 22:00:05 猪  
价狂跌不止，今日再度超大范围下跌！2018 年 2 月 2 日猪价行情 关注 2018 年 2 月 2 日，我国主要养猪区域的平均生猪价格约为 7.11 元/斤，比昨天下跌 0.06 元/斤。这已经是连续多日的猪价疯狂下跌了。1 月初，大家还在讨论猪价能不能破 8，现如今猪价已经濒

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

临跌破 7 元了，由此可见最近一段时间养猪人都经历了什么。 ----- 不要相信任何涨价，任何涨价都无法持续，只要反弹接下来就更加凶狠的下跌。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-02 23:56:18

-----

军子之交 2017： 黑名单 举报 2018-02-02 23:03:21  
评论 坐标成都，我是开小店的，1 月份康师傅水，统一水，百事，可口，雪花啤酒等都通知涨价，平均每件 2 元，坚决不压货，听七老师的！ ----- 你最难受的就是啥涨价你手里没啥，这个没关系，不要高位进货，保持手里的现金流，你们做小生意的就怕押货，经济不好，每次进货要控制，不要进的太多，卖多少进多少。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-03 00:46:42

-----

崩盘 售价曾过万的文玩核桃现用来烧火取暖 理财  
要闻 云掌财经 2018-02-02 07:34 分享 0 评论 收藏  
9[http://inews.gtimg.com/newsapp\\_bt/0/2818305356/640](http://inews.gtimg.com/newsapp_bt/0/2818305356/640)[http://inews.gtimg.com/newsapp\\_bt/0/2818305356/1000](http://inews.gtimg.com/newsapp_bt/0/2818305356/1000)<p>1 月 29 日，河北省保定市涞水县南峪村文玩核桃种植户家里，核农装起一铁锹文玩核桃倒进火炉中。核农说，这核桃，密度高，烧火取暖还挺耐的。  
</p><http://money.qq.com/a/20180202/002786.htm>[http://inews.gtimg.com/newsapp\\_bt/0/2818305490/640](http://inews.gtimg.com/newsapp_bt/0/2818305490/640)[http://inews.gtimg.com/newsapp\\_bt/0/2818305490/1000](http://inews.gtimg.com/newsapp_bt/0/2818305490/1000)<p>据该核农介绍，三年前看到文玩核桃大火，自己种了 20 多棵树，现在结果了，却行情暴跌。前些日子个头大些的被商贩三元一个收走，剩下白给都没人要。“估计短期内行情难有起色，明年计划把树砍掉  
改 种 苹 果 树 ”  
</p>[http://money.qq.com/a/20180202/002786\\_1.htm](http://money.qq.com/a/20180202/002786_1.htm)[http://inews.gtimg.com/newsapp\\_bt/0/2818305536/640](http://inews.gtimg.com/newsapp_bt/0/2818305536/640)[http://inews.gtimg.com/newsapp\\_bt/0/2818305536/1000](http://inews.gtimg.com/newsapp_bt/0/2818305536/1000)<p>文玩核桃大概是 2010 年前后开始火的，有玩家的追捧，也有核商的炒作。因为早期的好核桃货源少，所以核商都采用包树的战术，甚至曾有花费上百万元包一颗核桃树的辉煌历史。  
</p>[http://money.qq.com/a/20180202/002786\\_2.htm](http://money.qq.com/a/20180202/002786_2.htm)[http://inews.gtimg.com/newsapp\\_bt/0/2818305615/640](http://inews.gtimg.com/newsapp_bt/0/2818305615/640)[http://inews.gtimg.com/newsapp\\_bt/0/2818305615/1000](http://inews.gtimg.com/newsapp_bt/0/2818305615/1000)<p>核桃的价格也就是从那几年开始，火箭一样蹿升。图为保定易县清西陵景区，小贩说，这个品相的以前要卖到

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

600 元 一 对 ， 现 在 只 要 10 块 钱 。

[http://money.qq.com/a/20180202/002786\\_3.htm](http://money.qq.com/a/20180202/002786_3.htm)[http://inews.gtimg.com/newsapp\\_bt/0/2818305664/640](http://inews.gtimg.com/newsapp_bt/0/2818305664/640)[http://inews.gtimg.com/newsapp\\_bt/0/2818305664/1000](http://inews.gtimg.com/newsapp_bt/0/2818305664/1000)<p>许多人不理解年年都会结的果子它怎么就会一年比一年贵？但是回想一下那两年的行情，确实是这样。2013年左右，曾曝出7个一枝生长的闷尖官帽、尺寸50的青皮，卖价高达4.2万元，一个青皮6000元。没想到仅仅4年的时间，一对青皮才卖10元钱，令不少玩家唏嘘不已。

[http://money.qq.com/a/20180202/002786\\_4.htm](http://money.qq.com/a/20180202/002786_4.htm)[http://inews.gtimg.com/newsapp\\_bt/0/2818305723/640](http://inews.gtimg.com/newsapp_bt/0/2818305723/640)[http://inews.gtimg.com/newsapp\\_bt/0/2818305723/1000](http://inews.gtimg.com/newsapp_bt/0/2818305723/1000)<p>据商贩介绍2015年文玩核桃价格就开始出现大幅度下跌的态势，今年更是再创历史新低并继续呈现下降趋势。这是小编前几天60元买的一对官帽，据说价格好时，这样品质的要两千多元。

[http://money.qq.com/a/20180202/002786\\_5.htm](http://money.qq.com/a/20180202/002786_5.htm)[http://inews.gtimg.com/newsapp\\_bt/0/2818305840/640](http://inews.gtimg.com/newsapp_bt/0/2818305840/640)[http://inews.gtimg.com/newsapp\\_bt/0/2818305840/1000](http://inews.gtimg.com/newsapp_bt/0/2818305840/1000)<p>尽管文玩核桃的价格下降了数百倍之多，但依然难以恢复往日的火爆场面。图为2017年10月份，我们在涑水县文玩核桃产区随手摘下农民都不要的文玩核桃。

[http://money.qq.com/a/20180202/002786\\_6.htm](http://money.qq.com/a/20180202/002786_6.htm)[http://inews.gtimg.com/newsapp\\_bt/0/2818305866/640](http://inews.gtimg.com/newsapp_bt/0/2818305866/640)[http://inews.gtimg.com/newsapp\\_bt/0/2818305866/1000](http://inews.gtimg.com/newsapp_bt/0/2818305866/1000)<p>现在核桃里反而是原生老树，和高档野生的秋子，因为数量有限，价格比较坚挺。而像白尖的、花皮的、阴皮的，哇瓜裂枣的。这些卖不出去的文玩核桃没有很好的处置办法，肯定都是烧火取暖了，以前也是这样处理。

[http://money.qq.com/a/20180202/002786\\_7.htm](http://money.qq.com/a/20180202/002786_7.htm)[http://inews.gtimg.com/newsapp\\_bt/0/2818305905/640](http://inews.gtimg.com/newsapp_bt/0/2818305905/640)[http://inews.gtimg.com/newsapp\\_bt/0/2818305905/1000](http://inews.gtimg.com/newsapp_bt/0/2818305905/1000)<p>文玩核桃市场的大起大落，就是典型的跟风炒作。而当更多的人都想跟风进去投资，就注定它成为泡沫，迟早会破灭。-----中国的房价也会有这天的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-03 14:22:36

-----

作者：关警司 时间：2018-02-03 11:31:39 不知道房价崩盘后新的经济增长点会是什么。-----没有新的经济增长点

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-03 14:24:50

-----

---

作者: ty\_红豆沙 944 时间: 2018-02-03 11:30:46 澳  
洲姜蒜贵出天际! 土豪才舍得做饭炆锅, 你嘴里留的不是蒜味儿, 那是贵族的气息! 澳  
洲生姜 45 澳币/公斤 澳洲大蒜 25 澳币/公斤 ----- 觉得澳洲泡  
沫的趋势和中国挺一致的, 就是延时 6-12 个月。 ----- 既然你都观察到了, 中国  
房价崩了你就做空澳元。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-03 14:26:52

-----

者: 设计师米牙 时间: 2018-02-03 12:21:32 刚看到  
一段话, 那么当今如何? 会有哪些具体措施 1993 年夏天中国最重要的事件。zrj 昼夜苦  
干, 周末也没有停下来, 到星期一, 完成了他的报告。而他们也真的想出了种种应急的办法:  
提高存贷利率和国债利率; 收回超过限额的贷款; 股份制公司挂牌上市; 削减基建投资; 削  
减行政费用百分之二十; 重新审查开发区; 改革外汇留成制度; 停止用“白条”支付农民的  
粮款; 停止地方当局向企业和农民集资; 停止出台新的价格改革措施; 如此等等。 -----  
现在完全跟那个时候没办法比, 那是经济起步时期, 可以用发展来掩盖矛盾, 现在是经济衰  
退开始, 进入大萧条, 各种矛盾无法解决, 因为没钱了, 钱越来越少。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-03 14:30:03

-----

作者: ty\_1340164092 时间: 2018-02-03 08:59:52 凤  
凰财经 58 分钟前 来自 微博 weibo.com 【如果金融危机在 2018 年重来会怎样?】  
如果危机在 2018 年重来会怎样? 我们走过了与 2008 年前截然不同的十年: 狂飙突进的规模  
扩张, 影子银行的的疯狂和互联网金融泡沫, 人民币国际化已在途中, 金融业比过去任何一  
个时候都更加开放, 今天的中国金融业是否足以抵挡又一场大级别的金融巨震? O 如果金融  
危机在 2018 年重来会怎样? 收起全文 d ----- 完全是瞎写。应该这样写: “2018  
年中国金融危机爆发, 世界会怎样”

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-03 14:32:01

-----

作者：ty\_1340164092 时间：2018-02-03 09:07:49 21

世纪经济报道 今天 07:52 来自 21 广场 【3 日早新闻 | 美股遭遇黑色星期五，道指大跌逾 2.5%】大比例质押融资个股触平仓线不会被立即平仓。越来越多券商暂停小额股票质押业务，全行业叫停微融资倒计时。华商基金称对“\*ST 华泽”股票估值调整为 0.55 元。2018 年，对于雷军和小米而言，或许是重要的“资本年”>>° 3 日早新闻 | 美股遭遇黑色星期五，道指大跌逾 2... ; 查看图片 美股跌了会不会影响美国加息? ----- 美股大概还没到真正大跌的时候，看明年吧。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-03 14:38:57

-----

作者：bornincn 时间：2018-02-03 14:32:01 人民日

报刊文：引导居民部门渐进去杠杆，防范房地产市场风险 这是要加息了吗? ----- 加息就是暴力去杠杆，不加息说去杠杆的都是耍流氓。商业银行一般在危机爆发后没有倒闭的话就要冲销坏账，处置各种资产，这个是被动去杠杆。主动去杠杆就要提高利率，这才是引导，利率降低是鼓励加杠杆。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 22:50:12

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-04 09:12:16

-----

作者：tslz008 时间：2018-02-03 22:13:09 外金内钨，

假黄金抵押贷款 190 亿。这也行，真奇葩 ----- 像这些事件，都是笑话。黄金一直有人炒作，前面说了，黄金在各国都是央行作为储备，既然是储备，那么就是基础货币发行的锚，长期价格来说，就跟基础货币挂钩，美元宽松到 4.5 万亿的基础货币，黄金最高到 1900 多美元，如果美联储缩表到 2.2 万亿左右，那么黄金将围绕 950 美元波动，

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

这个就是黄金的长期稳定底，因为黄金是基础货币抵押物，就跟基础货币相关，说抗通胀这些都是说辞，长期看，就是跟美联储基础货币相关的。既然说到黄金是基础货币的抵押物，说抗通胀是说辞，那么就说说资产价格跟货币的相关性，我老说房价是 M2 现象，实际就是，中国这些年基础货币在增加，M2 在增加，房价炒作最高顶就是基础货币扩张和 M2 扩张的乘数，如果基础货币扩张一倍，货币乘数是 5，那么，这些年平均房价炒作的顶就是房价涨 10 倍，资产价格炒作的顶部就是基础货币乘以货币乘数，大概就这么高，房价不仅跟基础货币相关，还跟派生货币的货币乘数有关系，由于基础货币增加慢，M2 由货币乘数决定，也就是说央行的基础货币不增加，那么房价就由 M2 决定，房价的底一样，掉到底部基本由基础货币决定，一般货币乘数在 3-5 之间，那么房价最高跌幅在 75%--80%，所以，很多人问黄金为啥炒作跑不过房价涨幅，就是跟世界各国把黄金作为储备有关系，打压黄金在现实里的支付作用，而资产是在市场流通的，由派生货币决定，所以，房价这些涨幅比黄金涨幅大，就这道理。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-04 09:12:27

-----

作者：tslz008 时间：2018-02-03 22:13:09 外金内钨，假黄金抵押贷款 190 亿。这也行，真奇葩 ----- 像这些事件，都是笑话。黄金一直有人炒作，前面说了，黄金在各国都是央行作为储备，既然是储备，那么就是基础货币发行的锚，长期价格来说，就跟基础货币挂钩，美元宽松到 4.5 万亿的基础货币，黄金最高到 1900 多美元，如果美联储缩表到 2.2 万亿左右，那么黄金将围绕 950 美元波动，这个就是黄金的长期稳定底，因为黄金是基础货币抵押物，就跟基础货币相关，说抗通胀这些都是说辞，长期看，就是跟美联储基础货币相关的。既然说到黄金是基础货币的抵押物，说抗通胀是说辞，那么就说说资产价格跟货币的相关性，我老说房价是 M2 现象，实际就是，中国这些年基础货币在增加，M2 在增加，房价炒作最高顶就是基础货币扩张和 M2 扩张的乘数，如果基础货币扩张一倍，货币乘数是 5，那么，这些年平均房价炒作的顶就是房价涨 10 倍，资产价格炒作的顶部就是基础货币乘以货币乘数，大概就这么高，房价不仅跟基础货币相关，还跟派生货币的货币乘数有关系，由于基础货币增加慢，M2 由货币乘数决定，也就是说央行的基础货币不增加，那么房价就由 M2 决定，房价的底一样，掉到底部基本由基础货币决定，一般货币乘数在 3-5 之间，那么房价最高跌幅在 75%--80%，所以，很多人问黄金为啥炒作跑不过房价涨幅，就是跟世界各国把黄金作为储备有关系，打压黄金在现实里的支付作用，而资产是在市场流通的，由派生货币决定，所以，房价这些涨幅比黄金涨幅大，就这道理。

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-04 10:35:25

-----

房多还来造谣害人，你有这打字的时间赶紧割肉卖房子去吧，套死就准备后事去吧，来害人有用？

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:50:12

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-04 10:54:46

-----

现在二线城市二手房，你就是比现在最低价挂 20%都无法卖出，基本套死了，全国房价头部基本都出来了，好多二线城市的房多不来闹了，大概看清楚了，晚了，早干啥去了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-04 11:00:20

-----

作者：望\_繁华落尽 时间：2018-02-04 10:52:28 七爷，刚看了下天弘余额宝的12月报告，报告显示余额宝银行存款和结算备付金占比从87.11%下降到了56.65%，买入返售金融资产占到了34.13%，这是否意味着余额宝的风险变得很高了？因为返售金融资产跟持有公司状况关系很大 ----- 利率走高，货币基金风险反而小，货币基金就怕利率走低。一般银行不倒闭，没啥风险。 帖子前面说余额宝会被限制，现在是限购都用上了，银行理财打破刚兑，又减少发行，多数人的存款无处可去，就去余额宝，中国人多，干啥喜欢一窝蜂，没办法说。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-04 11:37:01

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

-----

作者: ty\_1340164092 时间: 2018-02-04 09:45:04 新浪财经 10 分钟前 来自 专业版微博 #风云楼市#【这些城市房贷涨价已超北上广深: #贷 100 万多还 20 万#】2018 年以来,一线城市除上海外首套房贷利率执行基准上浮 5%-10% 已成主流;不过部分二线城市涨势更为凶猛,南京、苏州、武汉、天津等多城首套房贷利率已普遍上浮 15%——这意味着今年年初首次贷款买房贷款 100 万元,要比去年年初累计多支付约 20 万的利息。O 这些城市房贷涨价已超北上广深: 贷 100 万多还 2...收起全文 d > 是不是变相的承认房价跌了 20%了…… ----- 这次炒房子,广州人最聪明,广州的房子都是外地人买,也就是说广州本地人的钱基本保住了,现在才提高房贷利率不是限购的意思,是管住广州的二手房不让跑,提高房贷利率、停贷,这些都是关住二手房的措施,就是让你跑不了,崩了彻底消灭,所以,现在广州提高房贷利率不是炒房子房价涨的引起的,是汇率升值后关门的意思,让二手房跑不了,所以,广州人比别的地方人大概聪明点吧。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 22:50:13

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2018-02-04 12:06:24

-----

作者: 柳叶安安 2018 时间: 2018-02-04 11:46:42 我发现一个现象,不是现在都说房价要腰斩么,于是网上的挂牌价挂得高上天,就是腰斩了,那也是天价。来第二个腰斩才比 15 年涨价前的价低一点点而已。这个很有迷惑性 ----- 没用的,最后决定接盘是钱的问题,没钱用啥接盘?靠嘴忽悠不住的。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2018-02-04 13:47:26

-----

作者: ty\_超越自我 439 时间: 2018-02-04 13:16:02 为什么我发的上海收 2017 年度房产税的新闻被秒删了?? ? ----- 大概认为你是造谣新闻的吧

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-04 13:53:09

-----

作者：南水北调西线 时间：2018-02-04 12:17:58 @  
七剑战歌之风月 2018-02-04 10:33:04 作者：砥砺前行的青春 时间：2018-02-04 10:13:52  
房价没有讨论的必要了，已经开始崩盘了，不过要耐心，不会崩的那么快，日本 91 年开始崩，到 2001 年才见底，东京均价跌去 80%，到现在还没回到最高点的一半。 不过，前两年跌幅巨大，跌的令人恐怖，之后几年开始阴跌，慢慢跌，每年都会跌一点，最后跌十年。  
----- 你再打字试试。滚 ----- 忠言逆耳，我的估计比他还要乐观，明年的今天来验证吧：利用土地垄断，让房价不但不降，相反还要有所慢涨。  
----- 你再注册了来，看你能注册多少。 还明年？别说一线，现在二线城市正在暴跌。你的什么狗屁政府万能，哪里还有钱？你给钱做房贷？你印？还政府垄断，地方政府都没钱了，好像买房子不用钱、不用贷款一样，你就准备跳楼吧，这就是你的命。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:50:13

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-04 14:38:19

-----

作者：ty\_洒洒水 时间：2018-02-04 14:29:24 兔国  
最大问题：1、zf 成本太高 2、科技水平太低只能做低端，现在已经严重过剩 3、国内贫富差距巨大 4、国内超发贷款导致泡沫破灭，未来一直还贷 zf 应对：正确就是消减 zf 给社会的成本负担，接受现实苦日子还债，提高自身生产效率和社会成本 错误应对就是超发货币，极速出现社会风险。 ----- 没办法了，都想用发展掩盖矛盾，这注意是不错，大家都高兴，问题是不现实。历史机遇已经过去，只有忍住，通过长期的艰苦奋斗，好好抓改革、抓制造业、收入分配改革等等来化解矛盾，现在就是打着各种改革旗号的混，不愿意真改革。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-04 16:48:41

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

-----

作者: kiki123ki 时间: 2018-02-04 16:27:41 七叔,  
想请教一下,你原来提到过"如果美国经济在美元回流中变强,不连续加息就会导致滞胀,引起经济衰退,所以美国最怕的就是加息开始后中国出事,美国必须按自己的情况决定国内加息,人民币汇率不稳定,直接导致美国从通胀变成通缩",为什么人民币汇率不稳定,会让老美从通胀变成通缩呢? ----- 人民币贬值的话,中国的出口产品价格就便宜了,美国物价能起来?人民币升值,中国产品变贵,美国的通胀才能上一个台阶,这叫美国吸收通胀,把通缩留给中国。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-04 19:33:22

-----

作者: 花儿好月儿圆 时间: 2018-02-04 16:25:22 又  
要打击邪教么? ----- 每次经济危机,都会演变为社会问题和政治问题。帖子前面说过这些,经济不好,很多人看不起病、上不起学,人们为了减轻痛苦就会信一些歪理邪说。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:50:26

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-04 20:07:32

-----

我这几天看了看一些二线城市的二手房价,都拐头下跌,而且比我想的跌的好点,今年完成一个腰斩应该可以。至于一线城市,腰斩再腰斩可以看到。基本全国房价的头部都做出来了,我写这个帖子到现在,第一次感觉到心里轻松了很多,因为穷人们被房价所困扰,是个大事情,比我说经济重要,因为很具体,衣食住行,住对老百姓来说是大事,很多网友一直跟随这个帖子,我这几天看到二线房价(二手房)开始加速下跌,我非常高兴,替你们高兴,以后可以节省一大笔钱。

楼主: 七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2018-02-05 11:33:30

-----

作者：ty 海角 17 时间：2018-02-05 11:16:53 最近论坛上房价缓跌阴跌论盛行！表面上他们在唱空，实际上最后他们的总结，房价 5 年后才会进入大跌，哈哈，----- 杠杆房，想缓跌？房多吓破了胆，就瞎说，加杠杆就是暴涨暴跌，这个无法回避的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-05 11:34:26

-----

作者：fanhx2015 时间：2018-02-05 10:45:16 世界变化太快，前两年还让农村人进城，现今十九大又要振兴农村，----- 逆城市化就这样。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-05 11:41:19

-----

作者：皓皓哥 0821 时间：2018-02-05 11:27:42 实实在在感受到了经济的寒风，现在好像各个行业都不好过 ----- 现在才意识到有点晚了，早就经济衰退了，个人要早做打算才好点，未来长期大萧条是人们都没有意识到的问题，多数人无法跑赢世道。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-05 11:47:22

-----

作者：ty\_一蓑烟雨 261 时间：2018-02-05 11:42:44

---

七叔好！关注这个帖子两年了，很感激您不辞辛劳一路指点。我最近萌生想法，想离开北京去南方农村生活，以及做点力所能及的工作。如何理性看待国家的提倡返乡？能否给我这样的年轻人一些建议呢？谢谢！ ----- 失业爆发才有返乡潮，明白？能在城市呆住的就算胜利，混不住的返乡后，这次再没啥机会了，因为经济萧条持续会很久，要再等你的下一代走你的老路一次，进入城市。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-05 13:00:16

-----

作者：lengyc3Lv 2 时间：2018-02-05 12:43:45 道理是道理，放水是放水。 1月新增信贷预计大超预期,将达 2.7 万亿,新增社融 3.3 万亿,M2增速环比大体持平。 ----- 你疯了，到处在去杠杆找钱还债，市场钱慌，利率不停的走高，你意淫个这，都什么时候了？你还做梦。别来了，我踢你你还说我不好。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-05 13:08:06

-----

作者：ty\_134971650 时间：2018-02-05 13:00:57 感觉拥护楼主的大多也是想等房价跌了来抄底，大多为自己的无能寻求慰藉，所谓房多房空只是相对而言。经济衰退之际，倾巢之下安有完卵。此次打压房地产希望有一个更长久健康的房地产行业发展，希望经济各行各业更健康而已。与其寄托于恨房多，还不如寄希望于政府能多关注收入分配更加公平。说的可能遭人恨，喷就喷吧！ ----- 你说话好酸啊。没问题，他们抄底只要准备了都是小事，帖子里主要就是算计这些的，没人恨钱，这次就是前 20 年的底，后 20 年的低点，40 年一遇，我算计这些还可以，就是要抄底房多的房子，服不服？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-05 13:10:43

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

房多不跟我说房价了，要讲公平了？啊呸啊，就偏说房价，刺激死你。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-05 13:19:49

-----

作者：爱画画的小木木 时间：2018-02-05 13:15:38  
原本还觉得现实没有楼主写的这么残酷直到近期才知道对门的六十岁老妈子以为给儿子买了房付了首付可以在城市里安享晚年，谁想这又出去给人家当保姆了，原来儿子失业了，一直没找到合适的工作，之前儿媳妇又用自己的公积金买了二套房，亚历山大这不又得出去工作。好久没见的当办公室白领的姐妹，居然看电影的时候遇到了，在电影院卖爆米花呢，失业潮真的来了…… ----- 大家都注意点就是了。劳动光荣，卖爆米花没啥，都是混生活。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-05 20:19:39

-----

我国彩电销量创近年最大降幅 2018年02月05日  
18:12 来源：新华网 编辑：东方财富网 分享到： 4人评论 9617人参与讨论我来说  
两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【我国彩电销量创近年最大降幅】国内家电等行业数据监测公司奥维云网的报告显示，2017年我国彩电零售销量4752万台，同比下降6.6%，创2003来最大降幅；不过由于均价回升，彩电零售额1630亿元，同比仍保持4.5%的增长。（新华网） ----- 一切都在退出20年前。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-06 00:02:53

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

作者: t502541638 时间: 2018-02-05 23:04:20 我是正好相反, 我不想买车亲戚借给几万让我赶紧买, 现在不想买房了, 亲戚都又要借给我钱让我赶紧买。春天看帖子的时候因为 3300 涨到 3600, 3800, 觉得不会再涨, 等我夏天回家以后涨到了 4000, 看帖子铁了心不买到头了, 秋天涨到 4500, 决定等房产税出来去杠杆再看看。此时冬天涨到了 5500。我被亲戚朋友各种打脸, 跟他们讲经济? 我觉得我来这帖子是个错误。我一个打算从名字你们都没听说过的县城买买房的跟你们北上广大省会地级市的瞎起什么哄啊。等房价跌回 3500 给我两年好吧 3500 人家卖吗? 。我都三十了, 之前就多花 5 万, 现在好了, 5 万省了, 没房子老婆讨不到跟人家讲经济?, 时间呢? 。帖子忠实粉丝现在躺在万年历显示零下 2 度的我爹的农村大北屋里晚饭疙瘩咸菜就馒头忠实抱怨, 大家骂我吧抱怨了帖子带来了负能量, 我不介意。我也依然支持老师, 我相信我肯定能省那五万。我今天跟我姑说宁可不要媳妇也不买。去特码的房子。 ----- 谁让你来看了? 滚

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-06 00:04:10

-----

作者: 古僧 2 时间: 2018-02-05 23:45:53 朝廷最近在海南炒作赌场概念和养老概念。七爷怎么看? ----- 不会吧, 黄赌毒是拉美的表现。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-06 12:02:03

-----

作者: gw123ABC 时间: 2018-02-06 10:12:11 @权贵帝国主义 2 2018-02-06 09:25:05 美股跌一下, 很多新面孔不淡定了。怕美股跌加速中国房地产崩盘吗, 如果美股崩了, 这是肯定的, 并且房子会崩的更惨 ----- 股票崩了, 可以退市清零。房价崩了, 如果只是自有住房, 崩不崩有什么关系??? 房子是用来住的, 不是用来炒的! ----- 现在到了消灭国内富人、中产这个阶段了。富人一般都是金融股权等, 这些资产价格泡沫破裂后, 他们损失很大, 中产一般就是房子为主, 房子多, 这些资产价格下跌后, 他们损失就大, 多数人会被消灭。富人的资金一般不存银行, 都要投资, 不是大家说的我有多少钱存银行如何, 要投资回报, 但是, 这次不一样, 是百年一遇的危机, 资金要沉寂下来才能挨过去这场危机, 市场消灭一切过剩资本, 很少有人能不遭受损失, 所以, 要低调, 要混迹在穷人中, 穷人没钱, 自然就没有什么可以消灭的,

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

富人没跑出去的就是各种你想不到的消灭，钱离开手就不再回来，危机就是这样。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-06 16:35:31

-----

作者：权贵帝国主义 2 时间：2018-02-06 16:24:34

《新华社：美股上涨或只是食糖后的兴奋 不会持续太久》 2017 年 01 月 26 日 当天道琼斯指数为 20100 点； 《新华社：道指现千点暴跌 趋势性拐点言之尚早》 2018 年 02 月 06 日 今天道琼斯指数为 24345 点。 ----- 美元紧缩后，不仅利率走高，流动性也收紧。债市、股市这些会先反应出来，他的楼市也会受影响，美元是全球基础货币，全球各种泡沫都会被美元紧缩打破。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-06 16:52:20

-----

ty\_134016409：黑名单 举报 2018-02-06 16:43:22

评论 看了吧！谁说美股崩了房产泡沫就不破了？房空也不要看到别人说美股崩了就认为别人是房多啊！ ----- 中国一二线城市房价泡沫已经破裂。现在就等崩盘找底了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-06 17:02:07

-----

作者：dalishuishou66 时间：2018-02-06 16:42:29 今

天股市情况让人感到害怕，请教七剑先生：美股现在的跌势会不会是新一轮经济危机，如果是的话，美国政府为了防止危机而改变货币政策或者至少减缓推迟缩表？目前为止，七剑老师的判断都是正确的，但如果发生上述情况改变，现在阿 g 是被迫紧缩，死扛着，如果发生上述情况，外部压力解除，可恶的阿 g 会不会继续宽松？（声明不是房多房托中介，只是一个等待房价回归买房的普通小老百姓，非常担心外部压力解除，阿 g 又开始折腾） -----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

前面这些问题都说了，放水没用，少了不解决问题，多了就崩了，就跟日本一样吧，年年放水，年年通缩，根本原因是债务太多了，300 万亿的债务，你放多少水才管用？所以，这个基本不用考虑，小水了来了钱你挣到手就存起来。再说了，放水干啥？一切都过剩了，实体经济不需要水，放了没用，不是以前了，短缺时期，房点水都搞实体经济了，大家挣到手就通胀，现在完全没用了，放水放的房价都上天了也没通胀起来，要通胀还是要靠实体经济。中国不折腾基本日本道路吧，折腾基本完蛋了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-06 17:04:47

-----

作者：咸鱼升级版 时间：2018-02-06 17:02:37 求美  
联储这几年加息时间表，或者告诉我哪里得有看，百度不到 --- 这个实际没有时间表，每次开会都会调整，最终回收到多少谁也不知道。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-06 17:44:11

-----

作者：ty\_1340164092 时间：2018-02-06 17:12:02  
【央行：2018 年将保持货币政策稳健中性】2018 年中国人民银行工作会议 2 月 5 日至 6 日上午在北京召开，会议强调，2018 年保持货币政策稳健中性。将防控金融风险放在更加重要的位置，加快补齐金融监管短板，深入推进金融监管统筹协调，扎实做好国务院金融稳定发展委员会办公室各项工作。----- 现在就到了各种泡沫破裂后的风险处置阶段了。货币政策现在不是央行说了算，就是跟美联储紧缩了，全球央行都转向紧缩。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-06 18:50:25

-----

作者：爱的小镇 时间：2018-02-06 17:53:03 天天看

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

七剑老师的帖子。学了很多知识，但自己还是缺脑子。 今天我很难过，我人在广州。买的中山的房子，超信任的同学介绍的装修公司，结果装修钱付了。装修佬跑路了。同学也很无语。。唉。 ----- 体制内工作的吧？

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-06 20:28:22

-----

作者：快意江湖 20171 时间：2018-02-06 20:16:17  
七哥，你说一二线房价崩了，深圳的好家还在扛，没有见到跌。 ----- 谁跟你说没跌，你说没崩还差不多，跑不了，香港收紧后，深圳不比北京跌的少。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-06 20:29:57

-----

作者：lrddlr 时间：2018-02-06 20:16:09 楼主，货币紧缩的话，体制内的工资会降吗？目前几个朋友在体制内，没有听他们说工资降啊，而且还小涨呢 ----- 财政收入已经开始下滑。紧货币、紧财政这个跑不了的。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-06 20:34:22

-----

楼主：七剑战歌之风月 时间：2018-02-06 20:28:22  
作者：快意江湖 20171 时间：2018-02-06 20:16:17 七哥，你说一二线房价崩了，深圳的好家还在扛，没有见到跌。 ----- 作者：心情鸟 5 时间：2018-02-06 20:31:36 <https://baijiahao.baidu.com/s?id=1591026849817775901&wfr=spider&for=pc> 震惊！深圳房价暴跌 25%！换 100 平房直降 200 万！ ----- 有人回答你了，你自己看。

楼主：七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2018-02-06 20:51:32

-----

肥泉去哪儿： 黑名单 举报 2018-02-06 20:37:06 评论  
看来我也是傻子一个，从偏远外地农村考到江南发达地区，家里外地农村，工作几年攒的只够首付的钱，买房了，每个月还完贷款所剩无几，日子紧巴巴，也不敢和同事出去玩，他们土著太有钱，现在老人身体不好，孩子上学补课，房价跌起来真完蛋，抗不住危机。  
----- 房子不是问题，千万不要失业。 你看这几天农村政策，好像看起来没啥，实际真是狠。农村没有水电煤气的优势，医院、超市等都不配套，城市人谁去？政策好像看似有问题啊，实际呢？假如以后收房产税，城市里待不住的也只能卖了或出租了房子去农村了，所以啊，看着这些政策我都心里发凉。 这次萧条，城市里很多没有可持续收入的人很困难，失业大概很多，时间也久，城市生活成本越来越高，负债又失业，是最麻烦的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-06 20:58:06

-----

者：人面桃花相映红 UU 时间：2018-02-06 20:53:31  
A 股大跌，老百姓养的猪也象坐上了过山车，不到 2 个星期，生猪每公斤跌了 2 块多，都是泪呀!!!!!!  
----- 现在根本就没有什么需求，任何东西都有涨价冲动，涨了就是更加凶狠的下跌。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-06 21:56:02

-----

者：ty 海角 17 时间：2018-02-06 21:33:20 农村没有水电煤气的优势，医院、超市等都不配套  
----- 可能楼主真不了解农村，当然农村和农村也不一样，老家农村水电煤气都不是问题，镇医院，只要不是太大的病也不是问题。 并且农村有一条好处，正常季节的蔬菜太便宜了。生活成本很低。 当然农村最大的问题，没有就业机会，要不然谁愿意往城市跑呢！  
----- 你知道合格的饮用水要多少道工序？你敢说你村里的自来水每天都有人检测大肠杆菌？

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-06 22:11:21

-----

作者：安图生物 时间：2018-02-06 22:08:04 【今年银监会工作重点是居民去杠杆 未来会有许多相关政策跟进下发】财联社 2月6日讯，有知情人士称，今年银监会的重点是：居民去杠杆。 ----- 加息就可以了。再的没啥意思，短期消费贷限制银行要挣钱，无法杜绝。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-06 22:41:56

-----

phildelano2012： 黑名单 举报 2018-02-06 22:21:05  
评论 评论 安图生物：问题是怎么去杠杠？直接爆破？ ----- 主动去杠杠就要银行停止房贷这些。银行加息后，自然就去杠杠，提前还房贷的多，借的少，泡沫破裂后，银行承受坏账，拿自己的利润去填窟窿，这个就叫出清，要很久，是泡沫破裂后的被动去杠杠。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-06 22:43:29

-----

每天一杯红茶： 黑名单 举报 2018-02-06 22:37:09  
评论 评论 七剑战歌之风月：政府朝令夕改不打脸么？ ----- 晕啊，什么时候不是人家打我们老百姓的脸？

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:53:08 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1773.shtml>

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:54:23 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1780.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-08 14:14:17

-----

商务部谈贸易顺差：从全球价值链分析中美情况更真实  
2018年02月08日 12:48 来源：澎湃新闻 编辑：东方财富网 分享到： 2296人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【商务部谈贸易顺差：从全球价值链分析中美情况更真实】商务部新闻发言人高峰在商务部例行新闻发布会上对此表示，关于全球价值链的研究，世贸组织、经合发展组织等国际组织的专家都普遍认为，从全球价值链的角度来分析中美在双边贸易中的获益情况，更能全面客观地反映实际情况。（澎湃新闻） ----- 短期内，人民币汇率就在 6--6.2 一带维持，如果以后顺差增加或全球贸易发生变化，汇率再平衡。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-08 14:26:40

-----

11:48:51 中国 1 月份对美国出口以美元计同比增长 12.7%，中国 1 月份从美国进口以美元计同比增长 26.5% ----- 中国实际不需要挣了美元扩大海外投资，弄得人家跟防贼一样，中国不能跟日本比，毕竟中国很大，只要满足资源进口就可以了，世界上有什么好东西，像好技术、好流水线等，可以买回来在国内搞，中国专家瞎说的海外投资都是利益代言人的说法，没必要，实际整个国家被黑嘴专家忽悠了，真没必要在国外收购什么，只要资源就可以了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-08 14:48:44

-----

现在全球转向紧缩，商品价格、债市、股市等都将调整，失去宽松环境，一切都水落石出，未来就是世界各国比紧缩，谁不紧缩谁倒霉，从流动性好的资产价格调整向流动性差的资产价格调整过渡，像楼市等，全球价格重新定价，不再会

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

有全球大繁荣，都会走向萧条。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-08 15:13:55

-----

深圳房价“16连降”有投资客抛售两三套房 2018年02月08日 10:00 来源：新华社 ----- 这是最后的喊话，加息前的给炒房者的最后警告，泡沫已经破裂，最后的多杀多即将开始。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 22:55:04

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-08 15:17:14

-----

北京二手房价格连跌8个月 1月份环比跌2% 2018-02-08 07:28:25 来源：证券日报(北京) ----- 先有量的萎缩，现在是价的加速下跌，腰斩都无法卖出，那么，就再来一个腰斩。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-08 18:09:05

-----

作者：APRILEIGHTH 时间：2018-02-08 17:39:47 楼主老师，加息高点过后，中国有可能实行零利率吗？ ----- 如果美元不加息紧缩，中国房价崩了完全可以降低利率，债务实在太重了，按道理房价崩了，没有信贷需求了，利率应该走低，但是，美元紧缩导致的利率走高，这就是一直说的债务危机无法避免的问题。美元利率这次走高，美联储缩表后，要等美国经济走好危机，再宽松，大概要很久，就是说美国要爆发很大的危机才行，现在美国实体经济才开始恢复，你说要多久他才大危机？现在美元才开始缩表，短期内无法看到再宽松，中国的国内利率只能跟随，没别的办法，中国债

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

务危机还要提高利率就是通缩再通缩，就是我说的恶缩。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-08 18:17:07

-----

作者：西北雪 3311 时间：2018-02-08 18:13:07 评论 霸道酷路泽：不要用这些数字蒙骗自己。按照收入算的话，一线城市顶多两万，二三线一万出头。然而，事实是，一线六七万，二线两万多，房子还都卖出去了，甚至小县城都六七千了。你为什么不看事实非要去看看数字呢？当然，国家在拉高去库存，但去掉了，而且是在信贷收紧的情况下去掉的，足以说明老百姓有这个消费能力。看这个帖子，太多红眼病患者，看到有些人通过炒房暴富十分不爽，殊不知如果这些人买房后摇身一变成房多，为房价鼓与呼。-----先把你踢了再说。你看了个啥？危机中，多数人是没钱的，高杠杆必然暴涨暴跌，你按平时的想法，涨的时候你怎么不说10万一平不合理？跌的时候你就找合理价？不是你想的这样，好像你说的合理，实际你是瞎说。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-08 18:37:17

-----

房多还不死心，什么底自己都知道，房子炒成股票，涨的时候没有顶，跌的时候没有底，这就是高杠杆的危害，政府天天监管，为啥？中国的房价，直到2014年见顶时，炒作都不是太厉害，怎么看？就看杠杆厉害不厉害，就是说炒作没有脱离实际收入太远，就是跌下来有M2做支撑，这次全是靠杠杆，没有实际的M2做支撑，炒到天上就是跌入地狱，就跟股市崩盘一样，大家恐慌抛盘，无法止住，谁不卖是傻逼，早卖早减少损失，这是人性，不是那个算收入支撑的，房价失去居住属性，全是金融属性，你说短缺？据说中国的房子够40亿人居住，你还瞎BB短缺？危机中，人们失业返乡，什么一线，送户口都没人去，去了住你家？你给找工作？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-08 19:34:49

-----

作者：权贵帝国主义 2 时间：2018-02-08 19:28:39  
这种乱挂价的都没法治吗，同一个小区，有挂 4 万，9 万。12 万的。没法管管吗 -----  
替古人担忧。这是没到恐慌，到了就是多杀多，不会再装逼往高挂，都是盯住往低挂，为了成交，什么缺德事房多都能干出来，所以说，现在你看见这些装逼的就笑笑，说明房价跌的会深不见底，是好事情，你看人家聪明的挂 4 万，这些装逼的挂 9 万，他们疯了就是挂 2 万都无法逃脱。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-08 21:29:11

-----

作者：低调的蒜 时间：2018-02-08 20:57:59 社保由  
中央财政兜底，楼主说的对！ ----- 所以说，以后央企利润注入、财政划拨都进入社保医保，通过社保医保发放福利，老龄化社会，社保医保就是发放福利的通道，你不加入，你就分不到福利。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-08 23:32:46

-----

作者：晨光 fire6 时间：2018-02-08 23:26:13 今天，  
似乎多了几个房多来捣乱了，挺激烈的。 楼上楼上有一个 ID 旧制度的，什么都说不上，就直接去骂娘了，犀利犀利，期待她跳楼的一刻... 楼上有个叫中介 xxx 的，也是牛逼。说房价会崩不是今年，嗯，真的不是今年。妈的，17 年的时候，北京上海就跌了一大截，从 17 年开始崩，真的不是今年... 然后，楼外有一堆天天喊七剑说不准的。其实，你点进去，你会发现，他们什么理论都说不出来，就是乱扯。有理论不一定对，连理论都没有的，那就一定是扯谈。这是预测，需要有理论基础和实际数据的，不是乱猜的。 -----  
都是房多，现在他们快疯了，我要加紧刺激他们。

楼主：七剑战歌之风月

---

时间：2018-02-08 23:35:50

-----

作者：无知天幕 时间：2018-02-08 23:26:49 在岸人民币兑美元暴跌 752 点，创 811 汇改以来最大跌幅 老爷们强行把汇率拉高又撑不住，不知道啥想法 ----- 前面大概估计了，人民币汇率到 6--6.2，外汇储备大概 3.5 万亿美元。 人民币汇率现在不敢嘚瑟，引起贬值预期就麻烦了，要用外汇储备抵挡，现在不会了，再逼急了就国内加息了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-08 23:42:31

-----

万亿质押堰塞湖危机重现 部分融资成本飙升至 18%  
2018 年 02 月 08 日 05:52 来源： 21 世纪经济报道 编辑：东方财富网 分享到： 65  
人评论 170146 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【万亿  
质押堰塞湖危机重现 部分融资成本飙升至 18%】一位私募人士告诉 21 世纪经济报道记者，  
9%的融资成本已经是可遇不可求。“现在正规渠道的股权质押能合规的券实在太少了，不少  
中小创企业无奈之下只能进行场外质押，质押年化成本已经升破 18%。”（21 世纪经济报道）  
----- 现在了又哭又闹的，银行早跑了，谁理会你，谁管你上万亿不上万亿。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-09 00:07:04

-----

作者：晴天的早晨 时间：2018-02-08 23:57:06 请教  
楼主，网传很火的周金涛康波周期论，2019 是个机会，这人也具体指出来，意思就是和  
当年的股票，后来的房市一样，是 10 年难得的一次机会。像这位经济学家的言论该怎么理  
解呢？楼主对这些有什么看法吗？还请指点。 ----- 政府早告诉你们“新常态”，  
政府内部早知道这些，全世界对经济周期都有研究，不只是中国，有各种学说。对政府部门  
来说，核心数据自己都清楚，经济走到哪一步，危机有多大，怎么处置，基本都有准备。实  
际经济情况新闻上是不会说的，全球各个国家都一样，把通缩叫低通胀，还加息，对各国老  
百姓都不公布。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-09 00:13:55

-----

作者：晴天的早晨 时间：2018-02-08 23:52:49 社保最基本的生活保障，都把自己当首富了不是，晚年没这个怎么生活啊，就这还有人存异议？长见识了。 ----- 你想想，没有社保医保的人有多少？中国的贫富差距有多大？一个基本问题都跟踩尾巴了一样，你再告诉他不赶紧打造自己的养老，未来很悲惨，他不疯了？所以，多数人无法跑赢世道，就这道理。他无法面对现实，只能希望改天换命，天上掉馅饼，问题是谁见过天上掉馅饼？老百姓很无奈，这个我可以感受到。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-09 00:24:34

-----

作者：请回答 196 时间：2018-02-08 21:43:15 想问一下七叔，按照目前形势，美国多久进入危机。 ----- 不知道啊，谁要知道估计获得诺贝尔经济学奖了吧。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-09 00:25:44

-----

myy1122：黑名单 举报 2018-02-09 00:17:53 评论  
会师毛线，很多东西都被删啦！ ----- 帖子让删除完了，网上大概有保存的完整的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-09 00:28:26

-----

作者：晨光 fire6 时间：2018-02-08 23:30:39 最近一个季度，金融领域真的是暗流汹涌... 海航的流动资金枯竭了 上万亿贷款理财股票基金等资金风险全面暴露 长期号称零不良贷款的浦发银行成都分行曝出 775 亿黑洞 南京钱宝网高利贷爆破引发南京和周边地区千亿以上的民间高利贷倒闭 互联网金融大量跑路 大量理财和债券到期产品违约 银行全面抵制大规模债转股 股市频现闪崩跌停，大量股票接近甚至低于抵押贷款线威胁到银行资金安全 一个个来看，感觉没有什么，集合起来看，这他妈真恐怖... ----- 基本可以判断我们现在已经开始进入金融危机，只是没有银行倒闭这种标志性事件罢了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-09 13:03:35

-----

作者：君君姐 2017 时间：2018-02-09 11:50:31 震撼世界：越共自动放弃政权，5 年内实行全国民主大选！ 2018-02-09 一周热点导读 ----- 有条件的移民发达国家，没条件的就移民越南的吧。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-09 13:10:14

-----

作者：尽天事听天人命 Lv 2 时间：2018-02-09 10:38:49 在股市呆了几天，心脏病都快吓出来了，出来真幸福。还是七哥这踏实，哪也不去逛了。 ----- 在加速进入大萧条，一切泡沫都会破，拿好自己的钱，什么也不干，就是看。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-09 13:35:12

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

作者: 向东洗大海 时间: 2018-02-09 13:27:31 股市, 楼市应该产生共振, 螺旋式, 双双, 你追我赶...暂时想不出别的词了 ----- 这次不会有救市, 因为货币紧缩中, 都没钱了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 22:56:08

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2018-02-09 19:42:21

---

央行: 维护银行体系流动性合理稳定和货币市场平稳运行 2018年02月09日 18:31 来源: 东方财富网 分享到: 85人评论 103605人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【央行: 维护银行体系流动性合理稳定和货币市场平稳运行】央行网站消息, 近日, 人民银行公开市场业务操作室负责人就当前银行体系流动性形势和公开市场操作有关情况接受了《金融时报》记者采访。 ----- 这是给市场把话说清了, 没钱, 不救。 现在这人民币汇率, 如果央行心软了去救, 就会导致汇率承压, 就中国这股市, 又不是在高位, 没啥救的, 未来就是长期在大萧条中找底。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2018-02-09 19:45:57

---

帖子里各种房多别瞎 BB 了, 睁开你的狗眼看看汇率, 造谣放水是你的幻想, 赶紧割肉卖房子去吧。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2018-02-09 19:47:31

---

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

作者：春天的一米阳光 q5 时间：2018-02-09 15:34:02  
本月 m1 应该加速衰退的。 ----- 不会的，1，2 月数据由于春节错位，数据就跟同比是相反的，看看环比。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:56:08

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-09 19:50:27

-----

作者：忘记了老号 时间：2018-02-09 18:35:17 楼主  
请教个问题，说政府财政吃紧，我就想要是交警天天出动贴罚单，外加拦车罚款，那这一项，一天一个城市贴个 20 万辆车，也要 2000 万，像其他的比如城管呀什么的，总之像 17 年我老婆上班的药店，就三天两头的背查，多少都能挑出问题，他们老板去年就背罚 3 次，再比如车辆上牌，涨上些钱，也就是说和老百姓有关系的都查的比以前严，就是以前看不上的，现在都搞，那地方政府应该也不至于太惨吧？ ----- 往死里罚，没问题。 帖子前面说了，要低调，混迹在穷人当中，穷人坐公交，你就不要开车，罚罚更健康，狠狠的罚，警察也是人，要吃饭，经济不好，还开车的不是富人就是装逼货，罚点没啥。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-09 20:26:10

-----

中信银行对海航授信 200 亿 称对海航未来充满信心  
2018 年 02 月 09 日 16:37 来源： 东方财富网 分享到： 195 人评论 108749 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【中信银行对海航授信 200 亿元】2 月 9 日，腾讯《一线》从中信银行获悉，该行与海航集团签署战略合作协议，中信银行对海航集团战略授信 200 亿元，并量身定制综合金融服务方案，进一步深化双方战略合作伙伴关系。 ----- 说的要打破刚兑，这就出手了，背后到底是何方大神在撑腰。

楼主：七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2018-02-10 17:37:00

-----

作者：梦莲山 时间：2018-02-10 15:44:51 日本股市楼市崩盘后用了 30 年，到去年末才走出停滞。为什么要用 30 年？因为日本楼市泡沫时绝大多数房贷就是签的 30 年。很大部分日本家庭过去 30 年辛勤劳作，节衣缩食，就是在还房贷。房贷还清了，广大日本人民扬眉吐气了，终于可以大手大脚消费了，于是市场热络起来了，CPI 从 30 年漫长通缩破天荒的接近 2%了。也就是说，需要债务出清之后经济才能重新繁荣，迈向新的高点。不过毕竟目前中国人均 GDP 才 8 千美元，未来发展空间还很大。泡沫崩盘之后如果能洗心革面痛改前非老老实实搞科技搞实业的话，或许十年能出清债务，重迎繁华吧。 ----- 看你傻的，不会按你想的这样，大萧条真的过去，大家还会炒楼，你也不看看你的同胞都生活在什么环境中，脑子清楚的有多少，如果你说真的出清了，你就炒楼，伏击别人，狠狠的捞一笔，就跟狼一样，我会高兴很多。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-10 17:41:47

-----

作者：softiki 时间：2018-02-10 15:09:38 楼主没有任何群，也没有其他联系方式，所有的交流都在这个帖子里，再次强调一下。 ----- 是的，也就在这个帖子里写几句，别的地方都不去。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-10 23:29:28

-----

作者：古林古月 时间：2018-02-10 22:36:45 发现 58 同城 app 所有城市二手房房价均为“全市均价 XXX 同上月持平”，这也太假了吧，此事必有蹊跷！ ----- 一二线城市房价正在暴跌。

楼主：七剑战歌之风月



---

时间：2018-02-10 23:43:06

-----

作者：雪冬劲松 时间：2018-02-10 20:30:22 这是周金涛 2016 年 3 月 16 日在一个沙龙活动中发表了主题为“人生就是一场康波”的演讲，贴过来大家看下。 [http://mp.weixin.qq.com/s/E1o3Gv817CuTy1z\\_S8vqDw](http://mp.weixin.qq.com/s/E1o3Gv817CuTy1z_S8vqDw) ----- 我本来不想踢你，但是觉得必须踢，你在误导一线城市的时间窗口，你会害了很多人。 大家盯死 M1，全国各地的房价由于调控，见底时间不一样，自己所在地的房价由于各地政策及其环境不一样，见底时间不一样。 按人民币汇率来看，一线城市跌幅会大于二线，二线会大于三线。 春节过后 M1 将进入加速下跌阶段，全国房价会比赛跳水，一线城市会领先见底，不要被傻逼误导，底部动手时间窗口留给一线城市的刚需不超出半年，按汇率看看，腰斩再腰斩应该可以看到（二手房），很多傻逼来误导的就踢了。 二线及其以下朋友最舒服，盯死一线，一线崩盘见底后反弹，传递到你那个地方要一段时间，你完全可以按一线来决定找到你那里底部的坑，再的就靠人品了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-10 23:56:11

-----

天涯上很多骂我的人，我基本不理睬，也不会在意，更不会追到别人帖子里瞎 BB，没这习惯，那些骂我的人，看帖子比谁都仔细，没事，就是逼嘴硬，用时间打脸验证，但是，一类傻逼智商很低，还喜欢瞎 BB 误导，一知半解，踢的你吧，你是不懂，不踢你吧，你心胸狭窄还喜欢自以为是，我既然盘算清楚了，一定比你个傻逼看的明白，自重点，来歪曲就踢了。再说一次，我是个保守的人，实际发生的一定比我说的严重。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-11 00:05:37

-----

难得逍遥 2017： 黑名单 举报 2018-02-10 23:52:16  
评论 评论 七剑战歌之风月：你这个办法，我理解是针对买方自住的人，尽量买在低价位，至于想抄底的人，我觉得远不如持有现金存银行来的好，对未来极度悲观 -----

---

是，底部出现买点时，所有人都会是你这看法，我这人一般都是这些时候出手，根本不理睬别人，我买房子时，别人骂我傻逼，我不会在意别人的看法，只按照自己的看法来，多数人是无法帮助到的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-11 00:12:14

-----

作者：么歪 3 时间：2018-02-10 23:58:30 真是房子如葱的时候，我选择粮食！ 院子里再养个鸡鸭鹅什么的，偶尔三五好友打个牙祭，然后品茶论道。 ----- 房价涨的时候，你选择来看帖子。 你会和三五个好友众筹炒房子，然后追高被套牢，然后就没有然后了。 你最大的谎言就是品茶论道，你一辈子都没这机会。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-11 00:15:04

-----

作者：没有七哥的日子 3Lv 16 时间：2018-02-10 23:42:42 上周和我亲戚打电话，他是实力房多，财务状况良好，但还是语气中透露出后悔，500 万的房子，现在 8 折没人要，因为最近一年没有出手，至少损失 100 万。但是，现在远远不是底啊，如果正如大黄球所说一折，那他要把肠子都悔青了。 ----- 你亲戚无法逃脱了，返贫是他的唯一出路。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-11 00:27:56

-----

公务员加薪：黑名单 举报 2018-02-11 00:03:15 评论 房产税不出不可能有底部。 ----- 房产税对炒房子打击会很大，这个全世界都一样。但是，你记住，房价什么都不是，就是货币现象。美国有房产税，一样炒房子，上次还炒崩了，我说房价只是从货币上来说，基本不看主观因素，货币数据不会骗人。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-11 00:34:40

-----

作者：咸鱼升级版 1 时间：2018-02-10 23:33:07 人民币升值和美国加息，就是双重紧箍咒，逐步逐步加力，缠在这个大泡泡身上的力越来越大，里面的气快爆炸了 ----- 是啊，国内汇率、利率都在升，国内经济本来就在下滑，现在就是加速下滑。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-11 00:38:29

-----

作者：极限风光 时间：2018-02-10 22:24:07 随着中国经济的发展和成功，随着生活的逐渐富裕，中国人的人格逐渐遭遇资本的影响，尤其是炒房盛行以来，人人都想赚快钱，都想坐收渔利，不劳而获，并且，以资本和资产和物质化的消费和炫耀来支撑自己的人格，出现了很大程度的人格资本化。 ----- 是，M2 在扩大，一切都货币化，而且是深度货币化，情亲、友情、爱情等等都货币化。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-11 00:46:04

-----

柳叶安安 2018： 黑名单 举报 2018-02-11 00:38:07  
评论 评论 七剑战歌之风月：楼主！为什么买房只有半年的时间窗呢？难道后面就是大通胀吗？ ----- 你想多了。房价到底部不是拉直线下滑了，一个反弹就是两三年，刚需根本等不起，底部找到坑很难，刚需都比较穷，我只是希望给他们省点钱而已，没别的意思。

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-11 00:54:39

-----

作者：耳耳边境 时间：2018-02-11 00:50:11 七哥你好，M1 见底对资本市场用借鉴意义吗？ ----- 主要就是资本市场。你如果能判断出 M1 的成因，别说股市，期货都很厉害，资本是流动的，你能知道资本流动的去向，还不牛逼？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-11 08:06:57

-----

CommaGold：黑名单 举报 2018-02-11 06:14:25 评论 m1 和期货的关系，这一句不赞同，从跟市商的角度来说，和 m1 无关。做市商需要大资金，可能和这个有关 ----- 先踢了你再说。 经济好坏决定商品需求，商品需求决定商品价格，有商品价格涨跌，就有资本流动发生，资本流动跟随资本投资回报，你嘴一张就来，你就一个经济文盲，还打字？不服气？这次的 M1 实际跟螺纹钢走势是一致的，说 M1 是楼市走势，实际螺纹钢走势也是 M1 的反映，不要认为供给侧改革就决定了钢材价格。你什么都不懂，我就想不通你怎么就敢打字？你这么无知还喜欢瞎 BB？直到现在你都不懂 M1 是怎么形成的吧？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-11 08:20:21

-----

2018 年房贷或减万亿 房企面临资金严冬 2018-02-10 16:25 ----- 哭死都没用，这次没人会救开发商，也没人敢去救，如果释放流动性去救，人民币汇率会崩到太平洋里去，就是央行有多少外汇储备都无法支撑住，所以，怎么哭、怎么闹、怎么死都没人管，没人敢管。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-11 09:37:18

-----

暮夏弯眉：黑名单 举报 2018-02-11 09:25:23 评论  
大概 3000 多一点吧= = 暮夏弯眉：黑名单 举报 2018-02-11 09:30:06 评论 评论  
七剑战歌之风月：谢七叔，我们这本身房价比不了一线，心里没底，不知道会跌到什么程度。便宜买的机会错过去又怕以后没了。挺纠结的。----- 这个无所谓，按照自己的承受能力，你觉得无所谓就好，3000 一平，在我眼里跟白送一样，自己喜欢就好。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-11 16:29:16

-----

作者：刀刀 2018 时间：2018-02-11 16:15:57 七老大，福州房价您怎么看？什么时候适合入啊，刚需中的刚需 ----- 福州房价我大概看过，二手房正在暴跌。才开始，腰斩应该才到 2015 年的底，跌破上次的底应该没问题。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-11 16:48:09

-----

房地产信贷政策开年屡现收紧 2018 年 02 月 11 日 14:30 作者：庞无忌来源：中国新闻网 编辑：东方财富网 分享到： 4230 人参与讨论我来说两句手机免费看新闻财富号入驻直达 摘要 【房地产信贷政策开年屡现收紧】2018 年春节前，多地出台政策严控资金违规流入房地产行业。一方面多地强调严禁个人贷款违规流入股市和房市，提高房地产开发贷款门槛，遏制房地产泡沫；另一方面，开年以来，包括广州、深圳、北京、南京等多个城市曝出房贷收紧、首套房购房贷款利率上浮的消息。金融“去杠杆”的效应正在房地产行业逐渐显现。(中国新闻网) ----- 全款买房子，你们说房价会到多少。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-11 17:03:50

-----

作者：风口上的猪八戒 时间：2018-02-11 16:51:48

@干愤怒的小咪：一天到晚，在各种论坛咬人，人身攻击，地域攻击，民族挑拨，你老木天天被人问候，你觉得你是人吗？天天人模狗样，带着个狗牌到处骗人买房接盘，被国家当垃圾扫除，没生意了，就在网上喷粪打嘴炮，有空来这个贴子学习学习嘛！别一根死脑筋哈----- 天涯有一群这样的，都是捣乱的，你没事理会他们干啥，他们来我就踢了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-11 17:18:21

-----

wuyin8868：黑名单 举报 2018-02-11 17:07:31 评论

评论 七剑战歌之风月：福州跌了吗？？？----- 我写帖子，没事看一些城市的二手房价，福州的二手房正在暴跌，像仓山区，再跌 5000 就到上次的底部附近，上周最低挂价跟 2015 年比还翻倍（涨 1 万），台江的二手房跌 5000 就到上次底部附近，我看一个地方都是连续比较，福州二手房正在暴跌。厦门的早崩了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-11 17:27:05

-----

仙人掌的故事 2017：黑名单 举报 2018-02-11

17:12:28 评论 其实他可以向上面告呀？干嘛要自杀呢？----- 老天啊，这世道，小官告大官？你活在童话里，要不你活在国外，要按你说的这他的下场就是生不如死，你到底是说瞎话还是你真是外国人？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-11 17:36:29

-----

作者：邵世虎 时间：2018-02-11 17:04:27 楼主，徐州房价现在均价将近九千，我姐想在那给儿子买房，我没上他买，请教楼主降到多少可以买？

----- 以后社会老龄化，房子不是问题。这个帖子里都是刚需，被逼住了，要不我真懒得跟房多斗。以后年轻人流动性很高，具体不是做父母的想的那样，只能走一步看一步，恐慌买房子没必要。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-11 23:05:45

-----

10:35:03 老龄化程度加剧，日本政府负债总额创历史新高： 据日媒报道，日本财务省近日公布的统计数据显示，日本中央政府负债总额截至 2017 年年底超过 1085 万亿日元，刷新历史之最； 日媒指出，这是由于随着日本社会老龄化程度的加剧，医疗、护理等社会保障费用增加，仅靠税收难以为继，只能靠发行国债筹措资金； 在日本中央政府负债总额不断增加的情况下，如利率上升，支付利息的负担也会不断增加，因此，日本中央政府必须迅速出台旨在健全财政的相关举措 ----- 这段挺好，不用我写了，你们不是想知道遥远的未来，大概就这样。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-11 23:13:59

-----

这个帖子写到现在，为什么没人问，美国加息说的是按通胀加息达标，一直没通胀，实际全世界都是一样的，只是说辞而已，中国提高市场利率一样，并没有按通胀一说，加息跟通胀并没有关系，美元紧缩就是为了未来的危机做准备，收缩美元信用跟实体经济没有必然关系，美国实体经济并不好。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:57:43

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-11 23:31:46

-----

ty\_走 486: 黑名单 举报 2018-02-11 23:25:15 评论  
英国贬值英镑后说通胀,然后加息,您就说过一次,哈哈(来自天涯社区客户端) -----  
英镑加息后并没有继续通胀,贬值导致重新定价,汇率因素大,并不是实体经济好。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-11 23:45:35

-----

作者：懒散每一天 时间：2018-02-11 23:28:16 周末  
跟老乡们聚餐，席间说起燕郊的现状，真的有点吓人。 老乡居住的福成青年社区二期，  
地库有保安巡逻加摄像头的情况下，上周有十几辆车被砸，车内零钱和后备箱的烟酒等财  
物均被盗走。车主报警后，调取地库摄像头，发现嫌疑人是开套牌车子作案，戴口罩和帽子，  
根本无法识别身份。 另外，还是这个小区，白天就有可疑人员直接开业主门进屋子的，  
有的业主家有老人白天在客厅，就遇到过大门锁被外人直接打开后进入客厅，见到家中有人，  
立即退出门外逃走。 我夏天卖掉房子搬走的时候，确实考虑到房价下跌燕郊治安可能会  
恶化，但是真正看到后还是觉得很惊悚。现在感觉很庆幸自己走的比较坚决，也比较及时。  
我也提醒我的老乡们注意安全，出门低调一些。希望大家都能平安幸福吧，毕竟燕郊很多小区  
业主都是踏踏实实工作养家带娃上学的年轻人。 ----- 实际我写这个帖子收获也  
很大，对这次炒房子能形成多大的经济、社会、政治危机基本有了明确的判断，就中国社会  
现状来说已经进入全面危机一点都不过分。就经济而言，经济危机、金融危机全面爆发是已  
经发生的事实。未来社会危机会有多大一定会超出大家的预期，政治就不说了。 就房地  
产而言，引起的经济危机超乎我的想象，有房子的人看见房价波动恐慌，没有房子的人看见  
房价波动也恐慌，只要有孩子的家庭，不管男孩、女孩，全都开始节衣缩食，攒钱准备买房  
子，这种现象成为全社会普通人的普遍现象，整个社会开始失去消费能力，并不是新闻说的  
开始向消费转移，那是谎言。所以，我们面临的危机肯定是巨大的，一定是我们想不到的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-11 23:54:49

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

黑岩 s: 黑名单 举报 2018-02-11 23:44:22 评论  
你说美国实体经济不好，有什么数据可以支持你的观点吗？ ----- 你白看了这么久，可惜了。实体经济决定一个国家的基本通胀，美国经济只是恢复，不是强势美元，如果一个国家实体经济好，只要进入上升周期，通胀会很明显。整个中国专家这几年的通胀预期判断全部出问题，根本原因就是对中国实体经济判断误差导致的，中国实体经济危机很大，无法通胀，实体经济衰退伴随着通缩。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:57:43

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-12 00:01:33

-----

23:26 【1月中国手机市场出货量约 3900 万部 同比下降 16.6%】 中国信息通信研究院 11 日数据显示，2018 年 1 月，国内手机市场出货量 3906.4 万部，同比下降 16.6%；上市新机型 51 款，同比下降 19.0%。手机中国联盟秘书长王艳辉预计，2018 年中国二、三线手机品牌生存更艰难。（中国新闻网） [点击查看全文]  
----- 全社会失去消费能力。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-12 00:12:33

-----

茉莉精灵 032: 黑名单 举报 2018-02-12 00:06:19  
评论 经过这次危机，中国和美国哪个会更强啊？ ----- 你想多了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-12 00:47:48

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

头狼爹： 黑名单 举报 2018-02-12 00:40:31 评论

2008 年次贷危机时，美国 gdp 14 万亿，政府债务 7 万亿，债务占 GDP50%，2017 年 gdp 19 万亿，政府债务 20 万亿，债务占 GDP108%。显然美国政府已陷入“财政荒”，无力偿债，只能借新债还旧债，而且 gdp 的增长依赖政府借债，gdp 每增长 1 美元政府就需借债 2.6 美元 ----- 美国的财税系统是最完善的。全世界都一样，减税是为了加税。你就个瞎说。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 22:57:58 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1794.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-12 18:05:09

-----

17:07:31 中国央行公布 2018 年 1 月金融统计数据

报告： 1 月末，广义货币(M2)余额 172.08 万亿元，同比增长 8.6%，增速比上月末高 0.5 个百分点； 狭义货币(M1)余额 54.32 万亿元，同比增长 15%，增速比上月末高 3.2 个百分点； ----- 1, M2 余额=172.08 万亿，上月 167.68 万亿，增加较多，主要是商业银行表外转表内，如果控制 M2 总量增加，债务的借新还旧依靠信贷很难维持，只有强力去杠杆才能控制住 M2 总量的增加，但是，债务违约将爆发很多，监管后的 M2 总量才是向真正的货币总量靠拢显现。未来随着监管继续加强，商业银行回归传统的 M2 更真实的反映货币总量，市场实际的货币总量到底有多少，大家将会知道。 2, M2 增加 8.6%，如果不严厉的货币紧缩，几个月后，M2 增加突破 10%是可能的，因为随基数变化幅度变小，M2 增加很难压制。M2 月增加是隔月变大或变小，就是说央行货币投放紧一个月松一个月。 3, M1 增加 15%，54.32 万亿元，上月 54.38 万亿。这个是春节错位导致的，M1 环比减少，下月 M1 增加跌破 10%可以看到，房价加速下跌开始，直到跌破 5%增加，也就是说，未来几个月，中国房价将全面暴跌，很多城市进入崩盘模式，大中型企业倒闭潮，失业潮全面爆发，债务违约的冲击将进入最后的密集区，商品价格、股市、债市都会随中国经济库存周期下滑叠加房地产下滑开始进入找底下跌阶段，中国经济真正的随房地产进入大萧条。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-12 18:17:22

-----

按照 M1 增加来看，一线城市（北京、上海）房价有可

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

能在今年见底。大家都注意几个月后 M1 触底时一线房价的变化，底部的坑只有少数人能抓住，要不就是人品好，都靠运气吧，靠感觉吧，你们有什么本事都用上吧。楼主我没本事在底部找到坑，哈哈。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-12 18:18:37

-----

作者：linjiechun121 时间：2018-02-12 18:11:44

M2 照这个速度会突破 200 万亿么？ ----- 不会的，房价崩盘后，M2 将发生衰退。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-12 20:03:24

-----

央行调整 M2 统计方法 增速影响暂不明显

2018-02-12 18:04:36 来源：凤凰网财经 3 人参与 1 评论 凤凰网财经讯（记者/李愿） 2 月 12 日，在央行发布 2018 年 1 月金融统计数据的同时，央行调整了 M2 统计方法。央行公告称，自 1 月起，央行用非存款机构部门持有的货币市场基金取代货币市场基金存款（含存单）。 央行表示，完善后 1 月末 M2 余额扩大 1.15 万亿元，去年同期 M2 余额扩大 8249 亿元；1 月末 M2 余额同比增长 8.6%，2017 年末 M2 余额同比增长 8.1%。按完善前方法统计，2018 年 1 月末 M2 增速为 8.5%。此前央行发布的 2017 年 12 月 M2 增速为 8.2%。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-12 20:07:46

-----

货币基金开始计入货币总量。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-12 20:13:54

-----

评论 暮夏弯眉：就是把货币基金算入 M2（货币总量），增加了 M2，表外转表内。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-12 20:16:14

-----

kiki123ki：黑名单 举报 2018-02-12 20:14:14 评论  
评论 七剑战歌之风月：是不是说明货基这块数额比较大，所以纳入计算了 ----- 7  
万亿。如果把余额宝等慢慢加入 M2，可以增加 M2 货币总量。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-12 20:20:49

-----

kiki123ki：黑名单 举报 2018-02-12 20:16:57 评论  
评论 七剑战歌之风月：如果不算表外的话，其实 m2 已经在加速减少，把表外数据加入进去，才有了一月的这么多的数据。 ----- 你很聪明，可以掩盖未来的 M2 衰退，就是掩盖商业银行缩表。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-12 20:36:06

-----

glyyx：黑名单 举报 2018-02-12 20:20:26 评论

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

边加边衰退，数据就不吓人了。 ----- 加息后房价崩的更快，算入货币基金可以掩盖一部分 M2 衰退，看来央行模型已经做过了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-12 22:14:37

-----

北国之类：黑名单 举报 2018-02-12 18:40:09 评论  
m1 增加不应该代表社会投资减少，失业可能增加吗？ ----- M1 下跌到现在，就是资产价格不停的缩水坍塌，债务被放大，倒闭破产你说有多疯狂，失业可能少么？他们老说的黑天鹅就是指资产价格下跌引发的危机爆发。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-13 15:59:25

-----

作者：拔牙 2012 时间：2018-02-13 14:29:02 1月居民贷款增加了，居民贷款的钱去了企业，企业贷款的钱增加了，那是去了其他企业或者给居民赚走了，但是总体增加，但是企业的存款只增加了区区一千多亿，居民存款增加是万亿级别的，非存款类金融机构存款也大幅增加，对应表外融资规模减少了几千亿，说明什么一部分企业还了贷款，一部分企业表内贷款增加了库存，企业总体不赚钱，居民赚了大多数的钱，钱买理财，保险基金多。不过居民财富增长结构怎样那就看银行高级私人客户的存款了，居然有人说 m2 增长不够利息，也是醉了。表外非标减少了几千亿，企业存款也增加，表内贷款银行不是活雷锋，借新还旧的事，政府也不同意。贱七说好的紧缩呢!哈哈，金融供给侧是调整货币结构，不是紧缩，贱七南辕北辙，哈哈。 ----- M2 增加远远低于 10% 的增加，你眼瞎了？这还是非常严厉的货币紧缩，你在严厉的货币紧缩中说宽松，你不是神经病？

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:58:53

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-13 16:18:04

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

-----

作者: jkkkka8 时间: 2018-02-13 15:59:38 你们都没领悟七剑楼主, 我已领悟楼主, 楼主说过没有大的变化, 楼主曾说过暴力去杠杆的问题, 所以说紧盯 M1, 但抄底是不那么好抄的, 楼主说过房价会长期低迷萧条, 不会是 M1 大跌后马上又反弹到去年的价格, 而是会长期在低迷波动, 之所以说紧盯 M1, 是希望刚需买到便宜的房价, 而不是喊你们去抄底投资。暴力去杠杆肯定是要做足前期准备的, 昨天数据新增贷款 2.9 万亿, M2 增 8.6, 表外转表内, 并不是大放水, 随着表外转表内, 我认为没必要看 M2 数据了, 哪怕以后几月 M2 上 10 以上, 只有紧盯 M1 了, 但盯 M1 都不一定有用, 只有靠自己对市场的感觉, 比如贷款好贷么, 工资福利涨了没, 失业多么, 亲人朋友钱紧么, 虽然是个体点面, 但没办法。 ----- M1 增加跌到这份上, 就是资产价格失去支撑, 随时进入黑天鹅满天飞的情况, M1 见底后, 房价滞后见底, 各种崩盘发生, 在底部还有坑, 找到短期各种坑很难的, 要运气好才行。房价就是 M2 现象, 只要 M2 增加无法覆盖债务利息, 债务危机瞬间就大爆发, M2 不能一直增加, 因为汇率压力会很大。现在增加 M2 (货币基金加入) 就是为了去杠杆后 M2 不是太难看, 未来三年是去杠杆的, M2 大衰退后数据应该很难看, 新增贷款这个增加只是更透明了, 因为表外的都表内贷款了, 比以前实际是让大家看到了, 实体经济并不需要信贷, 还是借新还旧的需求而已。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-13 16:27:55

-----

帖子前面就货币基金怎么算的问题说过, 美国算在 M3 中, 中国金融市场还没到这个层次, 就是说中国现在金融还没发达就退回到 M2 层次, 也是很困难吧, 货币层次越发达, 金融越发达, 美国有 M3M4M5. 货币基金计入 M2 实际就是把不能创造派生货币的死钱算入 M2, 我也觉得不合适, 货币基金不创造派生货币, 只在货币市场流动, 一般充当商业银行备付金等, 滥竽充数的进入 M2 就是为了未来掩盖 M2 大衰退的发生, 也说明未来去杠杆很惨烈。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-13 16:45:03

-----

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

房多还来瞎 BB，M1 冲底过程中，M2 是无法增加多少的，只能等 M1 见底后，实体经济如果真好 M2 才会反弹，实体经济抽走市场流动性，房价在底部出现一个坑，按库存周期看，第一个图形坑应该在 2018 年 12 月--2019 年 2 月，也就是说进入大萧条后，真正的第一放水时间点在 2019 年年初，房价会被拉出一个坑，如果美元紧缩厉害，下个库存周期无法放水的话，会很弱，因为全国房价调控，一线城市（北京上海）大概会在下半年提前见底。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:58:53

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-13 16:54:20

-----

房多现在了还不死心，以前是央行压低 M2 货币总量，现在是扩充 M2,大衰退是无法承受的失败，不是那个政府都能面对资产负债表衰退这种灾难性危机的，中国人喜欢面子，但是，尊严还是要的，危机既然来了，体面的数据是必须的，全世界都一样。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-13 17:11:07

-----

烟台女房奴： 黑名单 举报 2018-02-13 16:58:23 评论 逼得七哥给出来了时间段,,，房多也是狠 ----- 帖子前面这些都说过了，只是被删除了，网友有完整保存的，你可以找的看着。 未来的中国应该和日本这些年走过的路一样，小水不断，大水没有，长期萧条吧，大家的感受就是没钱了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-13 17:30:40

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

房多现在最怕被抄底，希望跌的慢，这个是你想多了，加杠杆还要慢慢跌，你以为你是神仙啊。中国人很多，中国房子更多，这些只跟货币有关系，跟别的关系不大，不是无限印钞的，钱是有数的，现在还想保价格已经不现实了，能被房空刚需抄底是你的福气，最悲催的是没人抄底。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:58:53

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-13 17:36:50

-----

houysh: 黑名单 举报 2018-02-13 17:28:07 评论  
未富先衰！人文水平没有升级，一有点钱很快就败光了。----- 帖子里也有很聪明的网友。我说不要负债，尽量不要失业，多存钱。网友说看似简单，基本现实里多数人无法做到，实际就是这样，这几年只要存钱了，未来会很舒服，就怕误认为经济永远好，各种负债，基本没有未来了，因为你很难再挣到钱了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-13 17:44:42

-----

古林古月: 黑名单 举报 2018-02-13 17:33:32 评论  
七哥赐教，2019 年年初放水的话，原则上传导到房价上是不是得到 2019 年下半年了？----- 帖子里说 M1 成因是最难分析的，这次 M1 触底后，基本慢慢失去帖子里分析的这些了，就是说未来 M1 变化跟房子关系不是太大了，或许跟股市大，资本是流动的，这次房价崩了，再放水，M1 形成大概跟股市是正相关，也不是经济衰退中的 M1 了，未来 M1 大概是消费水平的代表吧，具体看吧，你还想放水涨房价，大概不会了吧。这次 M1 触底房价崩了后，以后不能再按我说的 M1 分析房价了，未来 M1 是怎么形成的，都自己分析吧，就是资金流动。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-13 17:56:35

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

-----  
vernong\_ggg: 黑名单 举报 2018-02-13 17:50:52 评论  
应该是黄金市场,大萧条十年全球都是滞涨伴随通缩周期交替演绎,黄金震荡上行到涨出大泡沫 ----- 不会吧,你看比特币的下场,就是论证我说的货币信用就是政权的信用。 世界各国都会维护纸币信用,打击一切挑战者,包括黄金。 黄金只会被作为各国的基础货币储备,无法体现流通、支付等作用,实际就是美联储会压制黄金的货币作用,除非美元崩盘,这个是遥远的事情吧。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
22:59:00 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1799.shtml>

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2018-02-13 18:48:40

-----

作者: ty\_星辰之梦 时间: 2018-02-13 18:23:08 美  
版“四万亿”公布,全球经济走向超级宽松 创赋•1 小时前 七爷,刚看到的。。 黑  
名单 | 举报 | 179802 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(1) | 赞 ----- 看吧,如果真这  
样,就看中国出口和投资能不能在美国挣点钱。如果美国真搞的经济好了,形成美元大回流,  
中国的紧缩压力会更大,就是美国越好中国越差,就这么个跷跷板原理。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2018-02-13 18:54:52

-----

zcx19930329: 黑名单 举报 2018-02-13 17:56:25 评论  
这段话价值连城,学到了,七哥 ----- 理解就好,房价崩了,我写的这些就  
过去了, M1 再形成就是别的原因了,我写的这些基本就没意思了, M1 再涨或跌,又要重新  
开始分析了。我估计房价崩了后,没啥机会了,未来就是股市假如有机会,房子都不会有  
机会,一个崩掉的市场,短期(几年内)不会有什么大机会,就是底部徘徊吧。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-13 19:06:48

-----

海航正在出售全球各地的资产以削减巨额债务  
2018-02-13 15:04 海航/房地产 海航正在出售全球各地的资产以削减巨额债务  
----- 正确的做法是早早储备现金存款，早减少债务，熬过去大萧条才是英雄，现在这样很被动了，搞不好过几年让别人就吃掉了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-13 19:22:46

-----

作者：一 K4 时间：2018-02-13 19:18:43 看到上面说打土豪分田地，想到了现在的打黑。又联想到之前有人发文批评私有制，不知道会不会大踏步开倒车。----- 你只要会看经济，基本就能明白社会政治等，各种政策都是经济原因引起的，帖子里好人人张嘴就政治，实际是很傻的，基本就是狗屁不通。这个帖子从头到尾都看了的，基本对各种政策等都会心领神会，实际很简单。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-13 19:39:31

-----

飘扬阳 2017：黑名单 举报 2018-02-13 19:10:58 评论 评论 七剑战歌之风月：楼主，如果加上 18 年房产税上两会，19 年通过，2020 前后实施这个变量，2018 到 2020 年这段时间，房价大概会怎么变化呢？----- 你要看经济好坏就看实体经济。只要实体经济不好，什么都不好，有句话“大家好才是真的好”就这道理，产能过剩出清中，M2 很难增长，货币不能通过实体经济分配到多数人手中，一切都不好，房价一样，房产税只有短期作用，是放大作用，长期还是看货币，看经济。

楼主：七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2018-02-14 00:06:14

-----

央行又放水了，通胀还会远吗？ 2018-02-13 08:01

作者：孙骁骥。更多资讯请关注微信公众号“骥观天下”(jiguan tx) 紧缩了很长时间的央行，最近终于“放水”了。 中国央行周一公布，1月新增人民币贷款 2.9 万亿元人民币，创下单月历史新高。 根据央行网站的信息：今年 1 月末，全国广义货币(M2)余额 172.08 万亿元，同比增长 8.6%，增速比上月末高 0.5 个百分点；狭义货币(M1)余额 54.32 万亿元，同比增长 15%，增速比上月末高 3.2 个百分点。 ----- 像这种垃圾文章狗屁不通，能在各大网站忽悠不懂经济的老百姓。 按他这道理，美国 QE 几次，早通胀到天上了，实际是全世界都宽松，效果很差，无法通胀，直到现在美国在通胀不达标的情况下紧缩。 中国放水的放的房价大家都知道有多高，物价反而下跌，只是各种成本被拉高，无法拉高成本的价格下跌，帖子前面说了，中国通俗的原因是钱印多了，放水放的产能过剩，资本过剩，一切都过剩，印出了一个大通缩。 什么情况才通胀，只有实体经济产能过剩出清后，资金能通过实体经济进入多数人腰包，物价才能涨起来，要产能过剩出清，这个就是大萧条，没有 10 年，无法出清。 直到现在，还是放水通胀轮，早已经经过检验的短缺时期的过时说辞，还在忽悠大家。 在产能过剩的背景下，商业银行的水全部进入房地产，这就是 M1 形成过程，就是这个帖子写到现在说的内容。 如果现在放水能通胀起来，中国经济将告别大萧条，将脱离人世间的经济规律，一切经济学家都只能去要饭，因为印钱就可以了，要经济学家做什么。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-14 01:39:38

-----

作者：观察者 000 时间：2018-02-14 01:00:35 求教

七剑老师和大家!!! 求教七剑老师和大家!!! 求教七剑老师和大家!!! 说实话一直潜水的，只是最近实在心里面煎熬的发慌，我母亲是南京人，支援西北后和我老爸在西安结婚，我在这里生活了 36 年，现在老母亲想回南京老家过完这辈子，结果去南京一看房价吓死了，动不动单价就 1 万 78，好地方都有 3, 4 万的，搞得老妈都没有了信心，最后决定租房子，结果一看主城区全是 3500 老的 新一些的都在 5600，还叫人活不活了，看了七剑老师的文章，心里好一些，只想给妈妈和爸爸一个稳定的地方，老破小都可以只要不是危楼，本来决定年后去南京租房子，等等 2 年看看情况，最近在 58 365 淘房 安居客 上面发现南京很多租金贵的房子都是（合租）的，突然想到一个可怕的想法，这些高租金可能大部分都是房东拿来还新房子或者本身就是组房的月供，因为可以合租所以降低合租中每一个人的租金，所以房子还是租出去了，这样子房东就有了月供，就算房价跌了，房地产税收了，他们也能

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

扛着不降价出售（太偏僻和炒作起来的地段不在此列），我不是放多，就是想给老妈在这几年有个安身之处，所以想了很多问题，怕我想的这情况出现会拖延房价下降速度。七剑老师还有大家能帮我分析一下吗，谢谢大家，谢谢大家。----- 我先把你就踢了，你伪装成房空，你全是瞎说。 房租由收入决定，不是房价决定的，你瞎 BB 个房租涨了就涨了，你要人能租得起啊，经济不好，人们收入下降，失业返乡，房租自然就跟随降了。房租跟房价没多大关系，房价无法转化为房租承担持房成本的，就像现在，你见那个能把一线的房价转化成为房租了？你见那个炒股是为了分红了？ 你又瞎 BB 个房产税不能降房价，房产税出来，现在出租的房子会更多，为了降低持有成本，房租下降，房价下降，谁养一个赔钱货？除非赶上大的货币宽松，房价成为炒作对象，按居住属性，房产税短期会把房价打的回归居住属性。 以后可以直接说自己的理由，不要拉上自己的家人编故事，你人品很差。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-14 02:14:28

-----

作者：暮夏弯眉 Lv 1 时间：2018-02-14 00:55:26 今天找到一篇讲货基在 m2 里面统计的方法的文章，写了改变前后的不同。 是国信证券首席银行业分析师写的，如果他说的没问题的话，那就是新 m2 统计方法，有一部分重复计算了。。。 黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 179924 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(3) | 赞 暮夏弯眉： 黑名单 举报 2018-02-14 00:57:37 评论 <https://finance.sina.cn/fund/jjgdxw/2018-02-13/detail-ifyrkzqr3189397.d.html> ----- 这些文章全是瞎说，货币进入货币基金，借给商业银行充当短期备付金，这些钱无法派生信贷货币，就算天下第一的余额宝，也就有少量的购买三个月久其的存单，大部分进入货币市场是短期借款产品，谁能用得起 5%成本的货币基金去放贷？放出去要多高的利息？还是短期的？ 这些文章都是瞎说，就是歪曲进入货币市场的货币基金还都能派生货币，实际就是进入货币基金后，货币失去派生能力，只有天下第一的余额宝才敢买点存单，三个月以上的大概都不敢买。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-14 02:44:20

-----

楼主：七剑战歌之风月 时间：2018-02-14 02:14:28

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

作者：暮夏弯眉 Lv 1 时间：2018-02-14 00:55:26 今天找到一篇讲货基在 m2 里面统计的方法的文章，写了改变前后的不同。 是国信证券首席银行业分析师写的，如果他说的没问题的话，那就是新 m2 统计方法，有一部分重复计算了。。。 黑名单 | 来自 天涯社区客户端 | 举报 | 179924 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(3) | 赞 暮夏弯眉： 黑名单 举报  
2018-02-14 00:57:37 评 论  
<https://finance.sina.cn/fund/jjgdxw/2018-02-13/detail-ifyrkzqr3189397.d.html> -----  
这篇文章连货币基金和债券型基金都不分，全是瞎说。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-14 14:20:38

-----

作者：u\_106638060Lv 4 时间：2018-02-14 13:26:00  
七老师对国有银行职员以后发展怎么看？我一个朋友，普通职员，收入今年比去年多不少了，一年比一年高，我觉得银行不应该在走下坡路么？求解 ----- 你看，前面就你说这问题早说过了，体制内人员占 10%--20%，体制外人员占 80%--90%，中国经济基本是由这体制外的 80%以上人员的收入决定的，不能按你的眼光要求我的看法，一场危机，25%的人员收入受影响就算大萧条级别的了，就是危机中，也有发财的，也有倒霉的，说经济，要看整个社会主流是好是坏，这样更公平点吧。像银行这种体制内行业，未来 10 年都是冲销坏账，这个不用想，债务出清也是实体经济过剩出清。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-14 14:23:00

-----

作者：大道者自然 时间：2018-02-14 13:51:48 是不是只有我一个人发现，七剑的脾气忽然变得很好很柔和了，昨天一天都没踢人和骂人。还是喜欢暴脾气的七剑 ----- 这个只是对看法，不对人。叫不醒就喊醒，喊不醒就骂醒，我觉得跟脾气关系不大，就事论事吧。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-14 14:30:59

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

-----

作者：进退两难哎 时间：2018-02-14 13:52:58 深圳  
南山什么时候跌啊 ----- 我也一直观察香港股市和楼市下跌的时间点，香港股市大概今年就跌了，楼市明年也就跌了。香港股市、楼市相继完蛋后，深圳大概比北京上海好不到哪里去吧。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-14 14:34:29

-----

李士龙 1989：黑名单 举报 2018-02-14 14:29:40 评论  
评论 七剑战歌之风月：一线也就降了大概 20%吧？ ----- 政府新闻告诉你 20%，你不能来这忽悠大家，明白？实际北京二手房腰斩了，只有自己交易过才知道，外人一般都是滞后的知道的。你记住，只要停贷了，房子总价越高，跌的越狠，毕竟钱是有数的，不是一张嘴就来。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-14 14:36:02

-----

作者：权贵帝国主义 22 时间：2018-02-14 14:31:25  
[cp]三亚下文：新房销售价格超过备案价格的不予网签，降价销售幅度不得超过备案价格的 20%，备案价格原则上保持一年的稳定期，一年内不得调整。——要脸不 ----- 这个不要在乎。现在是二手房时代，二手房政府无法不让跌价。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-14 14:49:39

-----

---

外 媒： 万 达 已 出 售 马 德 里 竞 技 俱 乐 部 股 份  
2018-02-14 13:46:07 来源：凤凰网财经 ----- 老王这次是输惨了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-14 14:55:32

-----

作者：沉思的鸵鸟 时间：2018-02-14 10:38:40 @七剑战歌之风月 179404 楼 2018-02-12 18:17:00 按照 M1 增加来看，一线城市（北京、上海）房价有可能在今年见底。大家都注意几个月后 M1 触底时一线房价的变化，底部的坑只有少数人能抓住，要不就是人品好，都靠运气吧，靠感觉吧，你们有什么本事都用上吧。楼主我没本事在底部找到坑，哈哈。 ----- 我也觉得楼主这几天的观点跟以前不同甚至相矛盾。楼市只有半年抄底时间然后又会上涨？如果是这样，那确实只有少数人能抄到底，炒房客也只需要忍耐个几年房价就会涨上天、没有丝毫损失，这样的房价下跌和崩盘又有什么意义？跟 08 年房价下跌而后 09 年后又暴涨一样的模式。到头来老百姓还是望房兴叹。 楼主前面认为中国将进入 10-20 年的经济大萧条+货币紧缩，那么房价到底部后又再次上涨的动力是什么？大萧条加紧缩市场上没钱了房价还能再次暴涨？这不见了鬼吗？还是紧缩个一年半载后中国又会再次放水再来个 4 万亿？所以我的理解是房价在大萧条期间至少 10-20 年不会翻身。 ----- 你看，对一线房价，就是在底部，一个坑也是几十万的差别，这个你能理解？对一般老百姓，几十万也是钱，能省就省，不能是你理解的在底部就拉直线或暴涨。你的理解有问题。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-14 15:13:29

-----

房地产税今年有望纳入立法程序，开征不一定会增加税负 2018-02-14 07:59 来源:澎湃新闻 原标题：房地产税今年有望纳入立法程序，开征不一定会增加税负 第十三届全国人大一次会议将于 2018 年 3 月 5 日召开。时隔一年，房地产税草案是否会在今年提请全国人大常委会审议也倍受关注。一旦启动一审，则意味着房地产税落地指日可待。 ----- 没钱了，一切来的都很快。

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
23:00:03

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-14 16:35:12

-----

国内财经 > 正文 简称/代码/拼音 行情  
1 月末央行外汇占款 21.5 万亿元 环比上升 44.8 亿元 2018 年 02 月 14 日 15:14 新浪财经  
----- 始终围绕 21.5 万亿，有了顺差就升值，不再印钱。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-14 18:34:39

-----

ty\_134772404： 黑名单 举报 2018-02-14 15:40:13  
评论 可以要求个人不得低价卖呀，低于指导价 20%不给过户 ----- 这个政府不敢啊。二手房是个人私人财产，很多有房贷，如果政府限制了，导致悲剧发生，政府就背负法律和道德的责任。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-14 20:26:46

-----

房地产税今年有望纳入立法程序，开征不一定会增加税负 三亚：新房降价幅度不得超过备案价格 20% ----- 今天新闻都是重磅级别的，房多们还各种瞎说歪曲，你们没活路了，真话。 从限制房价涨到限制房价跌这种转变，房多们舒服么？适应么？ 全国各地都会陆续出台限跌令，但是，天量的存量二手房无法限制。 下个月就是两会，房产税进入立法程序，随时出台。无数的房子抛售，各种踩踏，不服拿着你的 N 套房子试试交税是啥感觉。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-14 21:13:34

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



---

雷楼某 1212: 黑名单 举报 2018-02-14 21:05:32 评论 我感觉这种新闻忽悠人的, 估计不会这么快出房产税 ----- 都开始出限购令了, 你还说忽悠你? 下个月你就知道了, 今年两会不立法出台, 就来不及了, 真到地方政府揭不开锅就来不及了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-14 21:27:31

---

作者: 古林古月 时间: 2018-02-14 21:19:39 央行: M2 的可测性、可控性及与实体经济的相关性都在下降 02-14 17:58 来源: 央行网站摘要 【央行: M2 的可测性、可控性及与实体经济的相关性都在下降】随着金融市场和金融产品更趋复杂, M2 的可测性、可控性及与实体经济的相关性都在下降, 在完善货币数量统计的同时, 可更多关注利率等价格型指标, 逐步推动从数量型调控为主向价格型调控为主转型。----- 资产负债表衰退是很难看, 但是, 不是说不能看, 你印了三十几年, 这就嘴一张说就过去了? 没事, 我们都老百姓, 都是从实体经济挣 M2, 过剩了, 大家都无法增长 M2 了, 我们的工资再也很难涨了, 不涨了就不能看了? 我们不怕难看, 就是要看, 我们共同见证中国的 M2 拐头、衰退。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-14 21:39:45

---

作者: 上帝玩期货 时间: 2018-02-14 21:21:34 lz, 不论对错, 我挺佩服你的毅力和决心的 ----- 应该不会错吧。 1, 人民币汇率走势判断没有出错, 美元走势也没有错。 2, M2 拐点分析没有错, 已经等到, 就等最后的 M2 衰退。 3, M1 成因(资本流向)分析没错, M1 就是房价图。就等最后的房价全面崩盘。 4, 通胀分析没有错, 无法通胀。就等最后二次探底全面的滑入大萧条。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 23:00:46 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1806.shtml>  
楼主: 七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2018-02-15 13:17:35

-----

祝大家新年快乐

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
23:01:15 当前帖子是 <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1808.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-16 16:38:39

-----

作者：大马扁子智商低 时间：2018-02-16 14:33:44

货币基金直接纳入 M2 统计把一部分人搞蒙，现在我就来解释一下货币基金是可以派生货币的。不对可以来虐，但是不要拿谁谁说过来解释，大师也是人，也会有漏洞。 ... -----  
先踢了你再说。你给我用货币基金替代的资金放个房贷试试？你能么？ 货币市场是你理解的这样？按你的意思资金进入货币市场就无限创造派生货币，因为不用缴纳准备金啊。货币市场的产品五花八门，实际就是加杠杆空转，说打入实体经济都是瞎说，资金进入货币市场，无法跟信贷一样创造派生货币，都是短期用途，你非要瞎 BB 个货币市场跟商业银行的信贷是一样的，货币市场跟银行信贷你都不懂区分，还来找踢，滚。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-16 17:09:17

-----

上面那个瞎说的说货币基金买债券，这个要跟债券基金区分，在债券牛市，大的货币基金配置少量的债是可以的，一般是给商业银行借款是主要的。新闻宣传美国的货币基金也算入 M2，这个是谣言，一般机构购买的货币基金是算入 M3 的，不能因为中国没有 M3 这个层次，就给人瞎说，前面就货币基金到底算什么，我早深入研究过，在中国只能算入金融创新，实际好多货币基金并不是我们看余额宝那么样的，实际是机构的资金，我怀疑，商业银行自己也买货币基金。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-16 17:24:37

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

-----

美国国债收益连续走高，国内瞎 BB 的专家都出来吭声啊，还再敢说中国十年期国债 4%收益就是顶？所以，中国的狗屁专家一瞎说，这个帖子就来一群傻逼歪曲，帖子前面研究货币基金的想法你看了？货币市场非常混乱，货币基金就是加杠杆抽血的，最多如此。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-16 17:28:35

-----

任泽平：中国经济站在新周期起点 2018 年 L 型筑底  
2018 年 02 月 15 日 07:22 作者:任泽平来源: 泽平宏观 编辑:东方财富网 ----- 人只要不要脸，就无敌。看看人家这新周期的说法改变，原来是说中国经济将起飞，现在也是 L 了，再说就是新周期就是大萧条了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-16 17:37:40

-----

现在就是更加严厉的货币紧缩，美国国债利率只要不停的走高，国内房贷利率就是走高，不能停，各种紧缩，去杠杆导致的 M2 下滑大概很快就会出现，越喊大家不要看 M2，大家就越要看，M2 不增加，GDP 也就不增加，收入也就不增加，因为 GDP 是靠 M2 推动的，不要信什么高质量增长，中国发明革命性新产品了？没有吧，所以，M2 越难看，大家的收入越难看，M2 衰退，工资收入一定也衰退。难看就喊别看了，谁规定的？脸难看就把注意力往大腿上引，别上当，好好的看 M2.

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-16 17:46:47

-----

2月银监开出 117 张罚单 5 家银行贷款违规入股市、楼市 2018-02-15 17:54:46 来源: 券商中国 ----- 实体经济在衰退, 根本不需要多少新增信贷, 除过借新还旧的, 全社会的资金都流入了楼市, 包括实体经济的资金, 一切一切的资金都在流入楼市, 不服? 看看房价就知道了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-16 18:25:14

-----

18:13 【日本央行: 将维持超宽松政策来实现 2%通胀目标】日本央行行长黑田东彦表示, 日本经济温和扩张, 但物价增速仍较低; 日本尚未处于能提供何时以及如何结束超宽松政策计划的阶段; 日本央行将维持超宽松政策; 日本经济已经走出通缩状态; 仍需一段时间来实现 2%通胀目标。(环球外汇网) [点击查看全文] ----- 说这没用。日元会继续震荡走强。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-16 21:39:27

-----

大马扁子智商低: 黑名单 举报 2018-02-16 14:28:52  
评论 既然你都来着捧臭脚了, 也可以问问楼主“货币基金能不能派生货币”啊! 在外面脸都叫人打肿了, 回来还装没事呢, 赶紧问啊, 问了你不也懂了吗? 学知识别怕丢人 ----- 你就个瞎 BB 的货色。货币基金从商业银行抽取资金, 进入货币市场, 不仅不能大量创造派生货币, 还在减少 M2, 实际是紧缩商业银行的银根。按你个瞎说, 资金从商业银行抽离进入货币市场, 可以创造出比银行存款多的派生货币? 货币基金的本质就是资金从商业银行抽离, 经过货币基金, 借给商业银行, 何来的创造货币? 本来资金在商业银行还可以创造信贷, 被抽离的到货币基金再以短期借款借给商业银行, 资金本来是商业银行的存款, 还能信贷, 进入货币基金后就是属性发生变化, 进入到货币市场, 而且是短期借款市场, 所以, 货币基金不仅不创造派生货币, 还在消灭商业银行的存款, 紧缩 M2。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-16 22:01:13

---

假如商业银行的一万亿存款转化为货币基金，那么这一万亿存款就从商业银行消失，商业银行就是失去一万亿的信贷能力，M2 减少一万亿。这一万亿进入货币基金再借给商业银行，性质就发生变化，因为是从货币市场获得的短期借款，按照专家的言论，这些借来的资金跟存款一样，能比资金在商业银行创造出更多的派生货币，那个商业银行从货币基金借款放出房贷了？不亏的裤衩都没了？所以，货币基金从商业银行抽取信贷，减少 M2。如果按专家的说法，影子银行可以无限的创造货币，实际都是瞎说。所以，货币基金从商业银行抽走存款，减少 M2，减少信贷投放，减少商业银行的信贷创造。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-16 22:20:32

---

天涯的无脑货色动不动来来瞎 BB，既然货币基金跟存款一样能创造派生货币，限制余额宝干啥？钱在哪里都一样么，还限制？所以，货币基金对接商业银行存款后，限制了商业银行的放贷能力，限制了信贷创造。帖子前面就斩断债务扩张链条中说过：  
1，让商业银行存款跟外汇储备对接，限制商业银行的信贷投放。就是让 M2 去换美元。  
2，让商业银行存款跟货币基金对接，限制商业银行的信贷投放。就是让 M2 转化为货币基金。  
3，加强监管，停止信贷。上面三条就可以减少信贷投放，就可以减少存款，存款减少，贷款就减少，这样就可以控制债务的增长，也叫稳杠杆。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-16 22:44:33

---

作者：逮谁服谁 时间：2018-02-16 22:09:52 已有大型房企内部通知，减少拿地，最大程度保持现金流。----- 现在早来不及了。90%的开发商将被消灭。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-17 11:30:11

-----

作者: ty\_1340164092 时间: 2018-02-17 10:05:28 刚看到之前回复的一些信息被狗房多骂了,想想狗房多也是急了啊!帖子里老有一些新面孔来瞎逼逼说哪里房价大跌了,还不信房价跌,或者说房价跌对我们房空有什么好处,哈哈哈哈哈??,这些狗房多的逻辑已经语无伦次了,大家想想都是什么人会对你说房价跌对你有什么好处,狗房多的智商真的很感人啊!我们现在要做的就是刺激死狗房多!一定要往死里刺激!摆事实讲道理刺激死他们! ----- 现在人们跟以前比更讲利益,不讲道理。为了利益可以出卖一切,整个国家贫富差距拉大后,不仅是经济危机,更是社会危机,工业化社会中,这些危机爆发是什么样的,什么形式的,什么速度的,相信大家都会看到。 现在一二线城市房价正在暴跌中,房多们真是恐惧了,按现在这跌法,二线城市今年就可以看到一个腰斩,一线(北京上海)完成腰斩在腰斩应该可以看到。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-17 11:57:41

-----

作者: 花儿好月儿圆 时间: 2018-02-17 11:19:30 在狗年祝房托中介伪中产狗年行狗屎运,狗急跳墙,当然,我们知道它们狗改不了吃屎,我等只有痛打落水狗了 ----- 现在不用打,他们都明白了,他们只是盼望奇迹发生。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-17 13:53:19

-----

作者: 一 OsLv 4 时间: 2018-02-17 13:19:02 一个人去银行存几万块钱,他问柜员,我的钱会不会没有的呀?柜员说,不会的,他们是银行。“那如果银行倒闭了呢?” “我们还有总行啊” “那如果总行倒闭了呢?” “我们还有苏联呀” “那如果苏联倒闭了呢?” “这么好的事花几万卢布有啥好心疼的!”柜员说。 嗯。 [捂脸][捂脸][捂脸] 这就类似楼主说的道理,咱升斗小民拿着 RMB 就可以了 ----- 随着中美贸易顺差的加速收缩,国内货币紧缩会更加凶狠,未来几年人民币在国内很值钱。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-17 15:30:17

-----

作者：灼灼花茸茸草 时间：2018-02-17 14:29:13 接上，第一次发言不知如何操作。 虽然我对经济不懂，可是我信七叔。因为，第一次在帖子中看到七叔说他在年轻时和别人谈生意时都是将和对方的谈话录下来，反复听，反复思考，以求其真意时，我就深深地被打动。使我在工作中更加沉静，努力。 妈妈已是癌症晚期，时日无多。总是不放心弟弟，没给他买房子，，怕不好取媳妇。我说，放心，房价会落的。你留给弟弟的钱买个房子是绰绰有余的！妈妈说，谁说的房价会落？我说，网上一个叫七叔的说的。妈妈说，七叔是谁？我说，七叔就像《白鹿原》中的朱先生。妈妈说，这我放心了。谢谢你。匆忙中写于母亲病榻旁。 ----- 炒房子把整个国家搞的民不聊生，这一切都将过去，很快就会过去。 现在二线城市开始暴跌，接下来三线、四线一直到小县城都将加入暴跌，直到崩盘，房子以后不是问题。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-17 15:52:24

-----

作者：u\_113445980 时间：2018-02-17 15:27:37 越来越不喜欢回农村了，攀比之心越来越重！看的让人心凉 ----- 一切都将慢慢的回归以前，中国农民工的收入将会随楼市的崩塌和出口萎缩下跌一些，很多没有准备的农民将会从对未来的美好期盼被现实无情的粉碎而变的绝望，我真不知道农村怎么挣钱，因为一个低效率部门的收入我是无法想象怎么提高的。这次返乡的农民们，很多将不再出来，因为城市大门已经关闭，只能等他们下一代重新走一遍他们这代人的老路了。 攀比之心人皆有之，贫富差距导致的严重心理扭曲更是加重了这种风气，无情的现实将会把一切回归正位，不要怪罪农民们攀比，不要责怪城市人无情，这些都是发展过程中的一些必然现象，不要太在意就是了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-17 16:13:58

-----

作者：大脸兔 20162Lv 4 时间：2018-02-17 16:05:54  
回老家不过就是过个春节。。因为有老人在家。身边的亲朋好友，张口闭口都是房子，车子。攀比心理，超乎我的想象。。有钱的全款，没钱的借款、贷款。都买了房。。我的感觉。现在没买房的，，好像都是些心气儿高的。想抄底的哈。----- 现在不是房子、车子问题了，是能不能在城市生存的问题了，在经济扩张时期，一切都很容易，进入大萧条，可持续的稳定收入才是呆在城市的根本所在，逆城市化将会淘汰很多没有真本事的人返乡。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-17 17:37:20

-----

作者：游走有趣 时间：2018-02-17 17:05:12 收入减低，有的失业，房子靠啥支撑这么高？但是楼主你说没真本事的离开一二线，当初你的帖子是提示谁的，不就是没本事的人，都回去了，还说房价有啥意义，还想抄底，吃饭都是问题了，确实是底，能抄吗？股市上说的，伸手接飞刀。还是那句话，不加息都是空谈-----哈哈，你看个啥？是提示狼的，你算啥？帖子前面说了，是经济不好房价才跌，按你的意思无能之人淘汰能力强的？返乡潮不爆发能有买房子送户口？帖子前面很多说房价跌了他抄底的都不来了，因为失业返乡了，你真把你叔我当爱心泛滥的傻逼了？只是告诉你一个事实，自己思考，你没钱活不下去也是我的错？按你的意思经济萧条就是无能之人发财？你个傻货。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-17 18:40:41

-----

作者：ty\_BAIZHESHU 时间：2018-02-17 18:06:53 上海房价没怎么跌呀，我就在上海，卖是没怎么好卖了。----- 你注册个号就为说个这？你注册个号来忽悠一句房价就不崩了？你想多了，有这时间是割肉还是跳楼，要想好。



---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-17 20:23:43

-----

作者：房多房托目中无人 Lv 8 时间：2018-02-17 19:45:45 今天说个真实的故事，主人公是以前对门的两个小男孩，都是九〇后，前几年父母亲都去北京发展打工。今天传来消息是小儿子跳楼(因为房子)，大儿子(煤气自杀)都是为情所困。两个孩子长的白白净净，也能挣钱，就是被婚姻给消灭了。没钱购房，年龄大了，被女友抛了。看这炒房的要了人命，不知道的又有多少啊。 ----- 房吃人

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-17 20:25:58

-----

射手座 74：黑名单 举报 2018-02-17 20:15:58 评论  
评论 射手座 74：看着银子化成水，我觉得对不起老公。精打细算节约有什么用？看了这个帖什么 m1m2 我是不懂，我就想房价跌到我的心理价位。等吧，希望现在是黎明之前的黑暗。 ----- 不是永远印钱的，银子不会化成水。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-17 20:41:17

-----

蚂蚱又一个月：黑名单 举报 2018-02-17 19:40:27  
评论 生活就是一个赌场，房多买的是连开了十多把的大，开出一把小，房多就会死的很惨，这篇帖子的意义在于劝醒了全副身家的房多，不要再连着压了，出来点本金以防万一。也鼓舞了放空，连着开出的大越多，开小的几率就会越高。而不断加杠杆的死多，才是最不愿看到这篇帖子的。 ----- 是，繁荣退去，周期终结，世道反转，平时一切成功的经验都会失灵。

楼主：七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2018-02-17 20:44:12

-----

七剑仁者仁心： 黑名单 举报 2018-02-17 20:38:09

评论 评论 天蓝蓝心情美：前面有网友说了，借用罗曼罗兰的话就是生活中只有一种英雄主义~~即已知道生活的真相，仍然热爱生活~~大意如此。 ----- 你说的是生活，他说的是生存。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-17 21:15:22

-----

街街游： 黑名单 举报 2018-02-17 20:57:40 评论

最有意思的是长沙那几个房托，在长沙区域房价要暴跌的那个帖子里自 high，左一个@我又一个@我，把我在七叔这里的发帖全部截图，看来也是天天盯着这帖子呢，嘿嘿，我现在记得他们的心情肯定是越来越恐惧啦，还有个买恒大的，说他买的 7800，可是最近不是恒大打折，折后价格已经逼近这货买入价 街街游： 2018-02-17 20:59:28 评论 还有就是这货是 16 年底买的，目前还没交房，嘿嘿，有意思，这货 16 年买了三套，买的二手房按长沙现在政策也要到 2019 年才能卖，嘿嘿，19 年渣都不剩啦 ----- 你知道天涯上房多骂我为啥是一阵一阵的？是因为房价，一线的房子多死绝了，现在是二线房价开始暴跌了，二线的房多们疯了，他们就是因为利益，不是因为别的，好像我说不跌就不跌了，房价就是货币现象，跟别的关系不大，只是他们傻逼不懂而已，在我眼里就是水到渠成的事情。一线的房子多忽悠房价只跌不崩，二线的房多看见暴跌气急败坏，这就是现在的天涯房多们歪曲的核心，好像这样就能欺骗别人一样，他们是一群傻瓜。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-18 01:35:02

-----

作者：ty\_唐 808 时间：2018-02-18 00:04:06 本来偶

尔还看看这个帖子，现在发现越来越变味了！ 不赞同观点就是房托，哪怕讨论也爆粗口拉黑！ 全国都在崩溃，有钱人都是负资产。。。诶，别自欺欺人了，我今年玩游戏花了五十万，下半年玩的一个手游花了 22 万，在群里消费百万的几十个，都是穷人？ 估计打

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

完这话也会被拉黑，算了，反正以后也不会再来了，你们慢慢等崩溃吧，希望以后不会后悔！  
----- 你再注册号来试试。好像半夜来就能瞎说忽悠一样，照样踢你。 你就想说房价不会崩，你能对一个帖子怕成这样？不服试试。看你跳楼还是返贫。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-18 01:40:41

-----

恬野林川：黑名单 举报 2018-02-18 00:01:13 评论  
评论 晨光 fire：这是杭州啊。4个月，100万没了。哈哈。七爷讲的没错，2线暴跌正当时....  
----- 这次是去年10月是二线城市高点。M2月增加跌破10%增加（去年5月）6个月后，二线房价下跌，已经下跌4个月了，现在二线城市演变为暴跌。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-18 06:06:58

-----

作者：房爷 2018 时间：2018-02-18 04:08:26 看到  
这帖，就充分反映了人性！明明楼主看房市态度自己已经摇摆不定了，一堆人还在舔？一二线的暴跌在哪里，难不成在楼主梦里？既然一二线暴跌了，你们还不去抄底，在这浪费啥时间？楼主唱衰房价自己都没信心了，都变相承认房价跌不下来，可惜唱空两年已经无法直接说出房价无法下跌的事实，只好虚构什么北京上海崩盘。二线在暴跌？楼主要是当编剧的么？虚构的这么好，一群人在这当演员？这帖里有多少人持币观望的，有多少人天天关注房价，除了盯着网上二手房信息看，相信不少也了解实际情况的。到底一二线暴跌没有你们自己不清楚？还一个劲在这演戏？原来的空军无数，大家都是理论分析认为房价必跌，就算说跌了，也没有说不准别人说涨吧。楼主你说一二线暴跌的话，你自己信么，链家成交数据在那挂着呢，你不会自己看看成交数据？自己硕的话自己都不信，还强迫别人信？你这是发展邪教呢？  
----- 你再注册了来，看你能注册多少，半夜来一样踢你。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-18 14:16:52

-----

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

作者：数据支撑在哪里 时间：2018-02-18 09:16:00

我只想知道——一线腰斩，二线暴跌——这个结论的数据支撑点在哪？既然得出这个结论，肯定有数据啊，不能凭空说吧？那么，请把腰斩或者暴跌的数据公布出来吧 -----你再注册了来试试，看你能注册多少。 我看很多城市的小区二手房挂价，你以为我每天瞎 BB 打几个字就完了？ 按你的道理，老子去看每个小区的最高挂出价格？ 就前面好多网友说福州价格不跌，我连续看了很久，现在都在暴跌中，厦门的直接蹦了，你还要数据，要尼玛啊，现在那个城市的曲线不是拐头向下？连我住的这省会城市二手房挂价都跌了，你还瞎 BB。 你再注册了来试试，好像你瞎说就能安心一样，不服把你自己的房子挂了卖试试，腰斩都没人看，别说卖了，你就等跳楼吧。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
23:02:49

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-18 14:18:36

-----

作者：fulorla 时间：2018-02-18 12:59:58 我有钱，  
可是我好伤心 ----- 没钱伤身。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-18 14:22:05

-----

现在回头看： 一线城市（北京上海）房价的顶在  
2016年12月--2017年2月，从2017年3月开始下跌。。。。 二线城市的房价顶在2017  
年7月--2017年10月，从2017年11月开始下跌。。。。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-18 14:28:58

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

作者: fulorla 时间: 2018-02-18 10:22:14 去年一直看帖,觉得七大爷戾气好重,动不动踢人,动不动讲社会关系人心变迁。总觉得像个小伙子,初出茅庐一样。大年初二彻底心寒了,回娘家,我爸骂骂咧咧,张嘴闭嘴你花了我多少钱,大学都是他给我吃的学费,婆家在西安买房,非说以后给我们逼我们出钱,不给就各种撒泼打滚,可是她背后使劲挑唆的事不计其数。突然之间觉得七大爷说的对,这些年人们为了房子都快疯了,毫无礼义廉耻,亲情关系不名一文…… ----- 我们小百姓没办法啊,政府炒房子,整个社会都失去理智,一切都货币化了。 我不踢人就让他们捣乱的写不成了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
23:02:50  
楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-18 21:37:08

-----  
作者: 徐徐俊杰 时间: 2018-02-18 20:06:15 看到楼主痛心疾首我也有同感!天雨虽大难润无根之草,佛法无边不度无缘之人!只是想请教楼主未来是加大印钱还是收缩,当然现在是收缩过程,我觉得不会太久就会变得异常的宽松,你怎么看,谢谢 ----- 这个要等美元紧缩完再看,在美元恢复正常这个过程中,对中国的紧缩力是很大的,因为中国经济就是靠扩张(印钱)拉动的,不能印钱就是高速汽车突然撞墙一样,像次贷危机到现在这种宽松的货币环境,是很难遇到的,大家把这些当正常,就像你,还认为未来会很宽松,从经济上来说,货币刺激带来的产能过剩已经把整个中国拖入大萧条,就是货币宽松的恶果,所以,中国的问题很复杂,不是货币松紧能解决的,就是说,中国经济的问题不是再印钞票就能解决的,也没必要再怎么宽松。 人民币汇率如果实现自由兑换、自由使用,汇率就是货币松紧(经济好坏)的反映,按现在这种人民币汇率来看,存量的 M2 还要回收、消化,中国的货币超发问题未来几年都要解决,中国从国内到国外,都失去宽松的理由。 债务通缩引起的流动性紧缩是无法回避的问题,资产价格价格泡沫破裂引起的金融危机爆发后,出清也是自然的货币紧缩,经济危机、金融危机爆发后的出清就是大萧条,本质就是经济问题,不是货币宽松就能解决的问题,货币危机、汇率危机都是钞票滥发引起的,中国没必要再次大印钞解决。 从各个方面来看,未来中国基本失去货币大宽松的必要和环境条件。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-18 22:02:55

-----  
换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

作者: bigred0414 时间: 2018-02-18 18:56:15 有一个数据是这样显示大萧条时期美国居民对电影的热爱: 在 20 世纪 30 年代, 美国大萧条时期, 全美国只有 1.5 万家电影院, 但却贡献出 7 亿美元的票房, 而作为当时全世界最大的股票市场, 美国股市的总市值还不到 200 亿美元。当时的一张电影票价格是 0.1-0.15 美元, 而每个家庭平均花在看电影上的钱却是 25 美元, 换句话说, 大萧条中的每个美国家庭, 每年平均看 150 场到 250 场电影。 娱乐业从经济衰退中获利似乎已经成了一个规律。据美国影业联合会统计, 过去几十年里美国曾遭遇七次经济不景气, 其中五次电影票房反而有大幅度上升。 ----- 在经济萧条时期, 整个人们的行为举止跟平时有很大的区别, 经济压力转化为社会问题, 有其自身的规律路径, 不以政府意志为转移的社会变化。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-18 23:18:08

-----

作者: 蛤蛤蛤蛤 123 哈哈 时间: 2018-02-18 22:59:14  
房价不可能立马崩盘, 我的观点是螺旋式的下跌, 这也是政府所希望的市场力量虽然大, 但政府会用行政手段来控制。慢慢温水煮青蛙, 这是政府最理想的方式。 ----- 你的观点? 你的观点是个屁。你就想说房价永远涨, 还政府的理想状态? 踢了你滚吧。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-18 23:45:24

-----

正极入邪: 黑名单 举报 2018-02-18 23:36:25 评论  
我非常崇敬七哥, 也想知道七哥是怎样修炼成现在这水平的, 有没有什么具体的方法? ----- 你真正的能认识到自己和别人是平等的, 不能自己高兴就老子第一, 不能自己不满意就看一切不顺眼, 真正公平、公正的看问题, 中国很大, 我们每个人基本可以忽略自己, 你看这个帖子, 那个不是“我我我”, 实际都是从自己利益出发说、看、听, 所以, 不是人聪明笨的问题, 是被利益迷惑了自己, 实际人跟人差别很小, 只要努力, 都一样。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-19 15:06:24

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

作者: lingxibb 时间: 2018-02-19 10:23:27 温州市  
区级法院人士说, 查封的资产其中 80% 为个人房产, 因为一旦房价崩盘, 弃房将成为正常现象。 因为炒房者动用的购房资金, 基本来自各种渠道的贷款, 比如 2010 年某人以 8 万元/平方米左右价格买进一排屋, 如今市场价 4 万元/平方米无人问津, 此时他就会觉的再还贷款就没有意义, 干脆弃供。 一旦民间出现大面积弃供, 整个经济都会受到影响, 在 2013 年在温州市常委会上, 市委书记陈一新首次公开“垫底”数据: 在 16 个主要经济指标中, 温州大多数处于浙江省“倒数”行列, 人均 GDP、GDP 增幅、财政总收入等 9 项指标倒数第一, 另有 4 项倒数第二! 因此高房价对温州的打击是毁灭性的! -----  
这是瞎说, 温州是债务危机引发的房价下跌。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-19 15:22:12

-----

作者: 花儿好月儿圆 时间: 2018-02-19 15:17:03 隔  
壁又有人骂楼主了, 那几个小丑反复的跳, 累不累哦, 伤不伤身哦 ----- 哈哈,  
这些货色无法面对房价的暴跌。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-19 15:26:49

-----

作者: 夏日禾苗 9 时间: 2018-02-19 09:26:05 发现  
一个投资 50 年房龄的老破小的人, 现在有些疯了。到处在房产贴上跳下跳, 寻求一点自我  
安慰, 才能睡的着。 ----- 这些连拆迁价值都没有, 以后就是拆了赶到郊区。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-19 15:44:39

-----

---

softiki: 黑名单 举报 2018-02-19 15:31:12 评论  
那些人骂的毫无章法,我都当笑话看。----- 实际天涯这些房多也笨,不看货币数据?基础货币不增加了,信贷 M2 增加拐头了,一场我们从没有遇到的大危机来了,还站在山顶瞎 BB,死的不知道,有骂我这功夫割肉了,帖子写到现在,聪明的一刀下去就割了,这次房价崩的会超乎我们想象,真不知道这些人怎么想的。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-19 16:51:36

-----

作者: 古林古月 时间: 2018-02-19 16:25:48 2018  
经济展望: 人民币双向波动幅度或将超出“意外” 2018年02月19日 08:06 澎湃新闻  
----- 这些都是瞎说。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-19 17:54:40

-----

那场盛世股灾,消灭了所有的财富 2018-02-19  
10:23:45 来源: 凤凰国际 iMarkets 本文是掌门读完《1929年大崩盘》的读书笔记,这本书被视为经典,每次美国发生股灾都会重新登上畅销榜,当然了,这只是一时的热闹,人类从历史中学到的,就是永远不会吸取教训。 读书笔记: 股市可以给少数人带来财务自由,但对于大部分人来说是财务自杀。 在 1929 年大崩盘时,纽约市区旅馆的前台接待人员会询问前来住店的人,他们开房间是想住宿还是想跳楼。 而此前的美国股市,却已经繁荣了 n 年,人人都觉得自己可以在股市中致富、走上人生巅峰 从 1929 年 9 月初到 11 月中旬,纽约交易所的股票市价总值损失了 300 亿美元(相当于当年 GDP 的 1/3),被后来者形容为“屠杀百万富翁的日子”,。 然而,这仅仅是灾难的开始。 用居民的个人存款去搞股票投机的银行,每年几千家地倒闭。 GDP 几年内下跌了一半。道·琼斯指数从 1929 年 9 月的最高点 452 点跌到 1932 年 7 月 8 日的 58 点,三年跌了接近 90%。通用电器每股从最高的 396 元跌到 8 美元,也就是 100 万跌到 2 万。 这场大崩盘也深刻影响了人类社会,以至于随后数年演变为席卷美欧亚的大萧条,成为了二战的成因之一。1929 年的美国股市,为什么会如此不堪一击? 因为有巨大的泡沫。 那为何会出现如此大的泡沫? 这个问题的答案可能跟每次人类的泡沫都差不多。 历史总是在重复,可大家却总爱说:“这次不一样!” 和平的环境,工商业的大发展,普通家庭的生活

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



改善、渐有余钱，货币宽松鼓励所有人尽力去买买买，因为消费就是爱国。本来是少数圈内人、资本富足者的高门槛游戏，却因为造富效应逐渐吸引了圈外人的资金。很快大家发现，如果可以很快赚取百分之几十甚至几百的利润，为什么不借钱来玩这个赌局，用别人的钱实现自己的发财梦，你可以很快从一文不名变成百万富翁。空手套白狼的故事每天都在上演，而 1929 年大崩盘前的美股，应该是人类历史上第一次真正意义上的杠杆大牛市，当时，全美国的经济，都在往股市送钱，平均每一块钱里边都有四毛钱投在了股市里，股市里 90% 的钱都是借来的，也就是说人人都上了十倍杠杆。十倍杠杆意味着，只要你的股票下跌 10%，你的本金都会灰飞烟灭，但是没关系，傻瓜，不要忘了这是牛市，每天都在上涨，浮盈已经好几倍了，你要做的只是在泡沫破灭之前退出就好了。为了扩大市场，交易商把眼光放在了华尔街之外，在乡村里、在游轮上、在电影院里，到处都是股票行情发报机。而女性更成为交易商的新宠，毕竟这将至少扩大一倍的市场。20 世纪 20 年代，美国女性刚刚集体觉醒，可以掌握自己的命运和财产，就把钱都投进了股市中去。当然，在这样的市场中，还充斥着做庄、内幕交易和庞氏骗局。而当局者，则坐视泡沫的变大，毫无作为。因为这种不作为和后面的作为，当局者，尤其是时任领导人，也成为每次泡沫破灭后的头号背锅侠。当发生雪崩时，没有一片雪花觉得是自己的责任，事实上，没有一片雪花是无辜的。如果当局者可以及早采取措施，如果银行不滥发贷款，如果交易商不唯利是图，如果大财团流着道德的血液，如果投机者不贪得无厌、不期望不劳而获……但是，没有如果…… ----- 中国这次房价崩盘一样。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-19 20:17:53

-----

作者：lymliuxing521 时间：2018-02-19 18:59:15 uc  
有人用楼主的观点发文了!!!厉害了七 不要听少部分人忽悠，现在实际是超级大通缩中，哪里来的通胀？现金为王 ----- 这几年能保住现金存款的，都是赢家。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-19 20:23:03

-----

北国之类：黑名单 举报 2018-02-19 20:04:32 评论  
时代不一样，当年大萧条跟如今是不能比的，那时候连美联储都没有，银行一旦挤兑就直接倒闭，导致大萧条，中国最多是个外汇枯竭，通货膨胀，但是中国强大的制造能力改革开放

---

以前尚且无事，何况现在呢 ----- 你太乐观了，全社会资金链断裂，不能创造信用，比银行倒闭威力一点不小。资产价格下跌导致的债务危机不是 1929 年级别的，现代金融危机爆发威力更大。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-19 20:27:35

-----

作者：沉默的无舌人 时间：2018-02-19 20:22:51 晚上冒出了好多不许降房价的帖子，难道他们白天去拜年装有钱，晚上上天涯装可怜。----- 是泡沫都要破，房价这么高，不跌怎么办？跌下来就是危机，不是由谁决定的，炒的时候就把祸根种下了，没办法的事情。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-19 20:36:24

-----

北国之类：黑名单 举报 2018-02-19 20:04:32 评论时代不一样，当年大萧条跟如今是不能比的，那时候连美联储都没有，银行一旦挤兑就直接倒闭，导致大萧条，中国最多是个外汇枯竭，通货膨胀，但是中国强大的制造能力改革开放以前尚且无事，何况现在呢 ----- 就这个事情再补充一下： 2011 年温州债务危机，银行没倒闭吧？威力小么？在中国温州只是一个小地方，现在整个中国面临温州一样的情况，你还有信心么？

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-19 22:14:01

-----

由于大城市生活成本的提高，无力承担的人口被迫挤出，回到原户籍所在地，谢皓宇将其称之为“中国版的逆城市化现象”。他同时预测，一线城市的经济增长方式已开始由劳动生产力拉动逐渐向劳动生产率拉动转移，未来劳动力需

---

求将减少，挤出的人口将返乡。“一线城市的流入人口大多来自于中部和西部地区，以及河南、河北等地，这些地方是三四线城市的集中地。一线城市与三四线城市的房价形成强大反差，在一线城市积累的财富足够在家乡置业，于是增大了返乡的诱惑力。”上述分析师指出。  
(中新经纬 APP)----- 这估计就是很多十八线小县城的真实写照，我们小县城也是如出一辙，真的是坑了不少老百姓，即使没买房子也全款买了十几二十万的车了。今年过年回家最大的感受就是身边的亲戚朋友男女老少都认为房子只会涨不会跌！房子只要买到就是赚到！感觉全民为了房子都疯狂了----- 县城买房子孩子可以上学。养房子农民养不住的，以后县城生活成本不会低。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-19 22:19:04

-----

作者：johnhl4 时间：2018-02-19 21:41:56  
@lymliuxing521 2018-02-19 18:59:15 uc 有人用楼主的观点发文了!!! 厉害了七 不要听少部分人忽悠，现在实际是超级大通缩中，哪里来的通胀？现金为王----- 问题是现在什么东西都挺贵的哈，我觉得还是通缩通胀共存或者滞涨把，至少食品价格不完全是通缩，前天我去街边吃了一碗凉粉就是 6 元，分量也不多----- 经济在大衰退，哪里来的滞涨？只是房地产扭曲了经济。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-19 22:19:27

-----

作者：johnhl4 时间：2018-02-19 21:41:56  
@lymliuxing521 2018-02-19 18:59:15 uc 有人用楼主的观点发文了!!! 厉害了七 不要听少部分人忽悠，现在实际是超级大通缩中，哪里来的通胀？现金为王----- 问题是现在什么东西都挺贵的哈，我觉得还是通缩通胀共存或者滞涨把，至少食品价格不完全是通缩，前天我去街边吃了一碗凉粉就是 6 元，分量也不多----- 经济在大衰退，哪里来的滞涨？只是房地产扭曲了经济。

楼主：七剑战歌之风月

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

时间：2018-02-19 22:56:01

-----

正极入邪：黑名单 举报 2018-02-19 22:49:47 评论  
七哥可否分析一下未来玉米的行情，我老家东北农村，2017 年冬季玉米价格不错，直接导致 2018 年土地价格涨了很多，而且很多以前种黄豆的都改成了玉米。----- 这些都过剩，不看好农业，你们就盼贸易战爆发吧，中国少进口点粮食，农民日子就好点，估计你们会失望。人民币汇率升到这份上，种粮要小心。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
23:03:26

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-20 11:25:21

-----

10:32:37 美国总统特朗普：美国经济看起来非常好  
----- 这个实际没意义。 这次美国经济不会发生大的危机，美元低点也就看到 85 一带，这个看法不变。 美国经济实际就是一个再实体化的过程，不存在过剩危机。 美国通胀只有实体经济开始恢复，才会真通胀，人民币汇率升值导致的通胀只是物价水平走高，不会导致美国连续的通胀走高。也就是说美元指数变化是一个真实美国经济的表现。 美元紧缩导致的美元回流不会引起美国通胀的上升，只有美国实体经济回流才会导致美国真实通胀的发生，所以，实体经济回流伴随美元回流才是最理想的状态。 美国实体经济恢复程度决定美联储未来的紧缩路线，只有实体经济恢复后美元才具备强势美元的基础，非常遥远。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-20 11:31:32

-----

飘扬阳 2017：黑名单 举报 2018-02-20 11:29:05 评论  
评论 七剑战歌之风月：美国再次开启降息放水，大概在什么时候呢？-----  
非常遥远吧。要美国再次输出产能时，这要美国爆发新的技术革命，那时再淘汰落后产能时，产能输出伴随美元输出。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-20 11:51:43

-----

晨光 fire: 黑名单 举报 2018-02-20 10:48:18 评论

评论 花儿好月儿圆：我用电脑发的，自己手机也看的清楚...要不，你自己去链家安居客，两个网站，看看苏州和南京的房价，会有发现的... ----- 这个要盯住小区连续看。我给你们写房价，基本是盯住一些城市的个别小区连续看挂价的变化，二线城市有的小区从1万上涨到2万，现在有的回落到1.5万，我关心的是什么时候击穿2015年的低点，只要2015年低点被打破，二线城市房价就崩了。 我没事就看一些城市的一些小区，然后排出挂价次序，从最低看，看挂出的时间，这个不会有问题，最低挂价跌1000-2000到跌5000，我说最低挂价连续每天最低，才说二线正在暴跌，这个不会有假。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 23:03:26

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-20 12:01:22

-----

softiki: 黑名单 举报 2018-02-20 11:53:06 评论

这个和看股票是一样的，要盯住一个股票看才能看清楚，看指数啥的都能骗人。 ----- 我就盯住一些二线城市的大的小区二房挂价（最低），按挂出时间看是否最低，这个不会有假，中介无法控制整个城区的二手房挂价。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-20 12:12:17

-----

作者：花儿好月儿圆 时间：2018-02-20 09:35:00 美

联储今年3月加息概率为80.3% 2018-02-20 08:06 财联社 ----- 美元假如今年

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

加息三次，他的 10 年期国债收益超过 3% 以上站稳，中国的 10 年期国债利率从 4% 升到 5%，房贷利率升到 6%，基本就没人贷款买房子了，100 万一年利息 6%，谁还炒房子，没人买了，都是卖的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-20 12:24:33

-----

作者：LvChx 时间：2018-02-20 12:18:06 我在想，央行到底还能不能加息了，等了这么久还没动静 ----- 美元指数走低，就是美元一揽子货币走强，就是说欧元、英镑、日元都在走强，就是说这些地区已经转为实际的货币紧缩，是一个小的汇率平衡过程，就是全球主要地区已经开始转入货币紧缩，全球都在转入货币紧缩，中国央行一般领先半年，中国早就在严厉的货币紧缩中了，现在就等央行加息了，就是一个信号，实际利率早飞起来的了。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 23:03:26

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-20 12:36:57

-----

作者：光和热的救恩 时间：2018-02-20 12:34:02 房价确实下降了，别的地方不了解，我所在的这个二线城市 10 多年的老小区表面上在链家安居客上均价是 12500 左右，在房天下却是 10500。实际看明细可以看到最低有人挂牌半年多了都成交不了，挂到 9 千多还是成交不了，不知道挂 8000 会不会有成交。有同事在同一个小区，听他说挂了快半年了看的人都没。我所在的二线实际已经下跌 30%，这只是开始。----- 我看这些就是看什么时候跌破 2015 年那个底，那个底破了，二线城市房价就崩了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-20 12:57:21

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

-----  
作者: u\_110556105 时间: 2018-02-20 12:50:50 年  
近不惑, 家庭年收入四十, 买不起房。彻骨的绝望! 坐标杭州 ----- 人生就是这样, 有牙齿的时候没大饼, 有大饼的时候没牙齿。等你能买得起房子的时候你又会有别的难处, 老百姓永远都是多数人难, 世道好的时候就是不太明显罢了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-20 14:22:45

-----  
作者: ty\_Jack732 时间: 2018-02-20 14:08:55 刚才  
县城开车遛弯儿, 意外发现一个门面, 挂牌农村房屋产权交易中心 很惊恐 ----- 这个无所谓。什么时候耕地可以交易, 你才要惊恐。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
23:03:26  
楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-20 15:08:59

-----  
作者: 太平洋底的青蛙 时间: 2018-02-20 13:39:06  
我现在看到亲戚朋友别人买房子, 晒房子, 高高兴兴, 我都真诚热烈发自肺腑的赞美他们, 鼓励他们继续再买几套。然后默默的捂紧自己的钱包, 呵呵呵呵 ----- 实际就跟炒股票一样, 等大盘崩了, 所有人才醒悟, 现在这个帖子来的人少了, 说明一些人开始醒悟了, 砖头毕竟是砖头, 不会变成黄金。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-20 15:24:17

-----  
换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

安图生物： 黑名单 举报 2018-02-20 15:21:59 评论

反对！来的人一点都不少。 ----- 少多了，这个我天天写，我有发言权，哈哈。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-20 15:53:19

-----

作者：大河 hh 时间：2018-02-20 15:27:37 单纯的美元回流并不能引起美国平稳通胀，必须有实体经济的恢复才能引起连续的通胀。这句话必须点赞！以前关于西方各国一些不明白的地方，又明白了！感谢楼主！这跟中国一样啊，没有实体经济的货币，都是债务，都只流向资产市场。有实体经济的恢复，增发的货币方能连续的通过实体经济进入大部分人的腰包，从而保证连续的通胀！那么欧洲，日本还是不同的。期望楼主解惑下欧洲，日本。 ----- 中国需求没了，全球都产能过剩，大宗商品价格说明一切，只是严重程度不一样罢了，全球都通缩，他们叫低通胀，中国产能过剩最厉害，所以，这次危机最大的是中国，最舒服的是美国，德国、日本调整一下，他们的实体经济还是很强的。全球贫富差距要缩小，就看实体经济，实体经济好的贫富差距就小，也说明货币管理很好，印的少，中国是印的多，实体经济过剩严重，资本溢出，导致的资产价格泡沫引起的贫富差距，美国是实体经济不足，货币泡沫引起的贫富差距。你看这几年，中国专家对通胀估计全错了，就是他们对中国的无限产能估计不足，过剩的太厉害了。实体经济大衰退，钱无法分配到多数人腰包里。全球都一样，包括发达国家，钱还是靠实体经济分配。再加人民币汇率问题，叠加在一切，中国形成大衰退，大通缩，中国也拖住全球价格，都无法通胀。中国产能不出清，物价就无法上涨，M2 需求就没有。现在 M2 就是靠房地产拉动，所以，M1 下滑后，真实的 M2 大衰退就会出现，就是央行把货币基金算入 M2，也无法掩盖世纪大衰退的发生。无法增加实体经济的 M2，就没有通胀发生，没钱了，拿什么买东西？

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
23:03:26

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-20 18:34:30

-----

作者：我再补充一句 时间：2018-02-20 16:51:33 希望早点来临，太煎熬了。 ----- 就说明你是个傻货，啥不懂，这个时候是你急

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



的？有房子卖不掉的才急。 还是给你打点字吧。 帖子写到现在，我敢说 95% 人都不理解货币、汇率等这些，基本就是看高兴，实际是告诉你们货币不是乱印的，钱值钱不值钱你看汇率，一切按美元计价等。 央行的 30 万亿基础货币，外汇占款 21.5 万亿，再加流通中的纸币，少量黄金等，也就这些，然后商业银行存贷派生货币，形成 M2，也是债务，债务也有上限。现在美元出逃后，央行靠短期流动性支撑，就是腾挪手段，就是把市场疏通一下，你就这么理解，真要宽松就降准了，所以，等市场稳定，这些短期投放立即就回收，不是真宽松。央行没有乱印钱，M2 都是债务，总有人要还。不存在乱印钱的问题，就是信贷超发，信贷超发形成的 M2，推升了资产泡沫，既然房价是泡沫，就形成财富效应，就跟炒股一样，如果不涨，立即就跑，因为是为了赚钱，不是为了持股，这么理解就对。怕钱变毛了，这些都是自己吓唬自己，变毛了没有，看汇率，人民币汇率是这个国家富裕或贫穷的关键，一切按美元计价。对我来说，希望货币宽松，在宽松的时候多挣点钱，放在紧缩时用，毕竟汇率还稳定，没有崩溃的迹象，也崩不起。如果你在房价涨的时候急，我理解，因为你怕价值发现，你担心买不起房子，或你炒不成房子，但是，一旦确定是泡沫，一旦确定是价格开始下跌，不跌的失去炒作价值，不看，因为钱是好东西，不怕跌。 中国这些年经济高速发展，GDP 增加，M2 增加，给人感觉永远印钱，实际 M2 超发是债务，终究好还的，要清算的，M2 超发的时候你挣到手，M2 拐点来临时，你会发现钱很值钱，不是永远通胀的，也就是说中国经济不可能永远高速增长，就像现在，开始衰退，钱开始值钱，你根本不用急，美元都不印了，都回收货币，中国一样，美元是世界基础货币，基础货币紧缩，中国也要紧缩，未来几年（能看到的）人民币在国内购买力很强的，房价跌了你还急？说明你就傻。 上面说这些就是说货币，大家都不理解，实际看懂了就不真关心房价了，房价下跌后更要谨慎，毕竟钱是硬通货，不能把自己的好东西轻易的给出去。 我写的很辛苦，打字很累，希望大家好好理解货币、汇率等这些，不要被别人迷惑，三十几年大印钞结束了，小百姓基本不怕钱再变毛，汇率只要稳定，人民币还是很值钱的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-20 19:27:01

-----

作者：傻傻的小企娥 时间：2018-02-20 19:13:11 这次紧缩后。等美元收缩完成，开始宽松，中国会不会再开启放水周期。 ----- 你还是没看懂，印钱干啥？有需求？就像现在，一切过剩，印了借给你炒房子？炒爆了怎么办？实体经济不需要钱了，M2 自然就没有需求了，就是不印了，大家就穷了。 银行放贷要有人贷，对吧？贷了干啥？实体经济不挣钱了，一切投资都没有合理回报，是不是大家都很难挣钱或挣的钱不增加了？钱不是想印就印的，要有需求，就是说能挣钱才需要印钱，市场饱和后就没有对信贷大的需求了。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-20 19:54:42

-----

大家还是怕政府印钱，真不用怕，他乱印了才好，你挣到手，换美元出国，买大别墅，娶大洋妞，汇率垮了完蛋的是他们，小百姓才不怕。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-20 20:01:55

-----

myy1122： 黑名单 举报 2018-02-20 20:00:13 评论  
换不到吧 ----- 黑市真大规模形成，恶性通胀就爆发，社会就乱了，别瞎 BB。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-20 20:15:32

-----

房多房托目中无人： 黑名单 举报 2018-02-20 20:09:34 评论  
多人怕的就是老师这句话 ----- 这实际不用怕，印点钱就把江山丢了，没有人这么傻吧？所以，过苦日子，贪官们又不缺钱，缺钱的都是小百姓。委内瑞拉那是印不印都一样，都没活路了，无所谓了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-20 20:27:26

-----

还有人怕政府乱印钱么？没有了吧。实际前面说的今年政府政策还会收紧楼市，就是砖头泡沫太大了，都卖了跑，政府真不行，所以，人民币汇率

---

比较下，不把楼市弄死，外汇储备和汇率都危险，就这么思考就是了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-20 22:10:42

-----

作者：还是给你打点字吧 时间：2018-02-20 22:02:25  
楼主能不能不要拉黑我了，我是穷人 买不起房，盼着房价跌的。 ----- 我踢人不是要装 B，也不是脾气大，这个帖子人多，每个人的理解不一样，所以，什么必须说的很清楚简单，一些人说的容易误导别人，就踢了，没别的意思。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-20 22:29:11

-----

作者：linikiku 时间：2018-02-20 20:55:49 楼主如此苦口婆心，看过后还着急买房的人，一定是大 SB。 ----- 这次保住自己全家的钱不被收走，能保未来 20 年的平安，问题就这么严重。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-21 04:23:09

-----

作者：xiyue2017Lv 7 时间：2018-02-20 14:25:25 等大理房价跌跌跌。 黑名单 | 举报 | 181466 楼 | 打赏 | 回复 | 评论(3) | 赞 u\_113754253: 2018-02-20 15:10:27 评论 哈哈 七剑战歌之风月: 黑名单 举报 2018-02-20 15:13:29 评论 你不怕那个地方地震? ----- 云南普洱景东县发生 4 级地震 大理、临沧均有震感 2018-02-20 23:11 来源:中国新闻网 中新网昆明 2 月 20 日电 (陈静)据中国地震台网正式测定:2 月 20 日 22 时 09 分在云南普洱市景东县(北纬 24.47 度,东经 100.79 度)发生 4.0 级地震,震源深度 6 千米。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-21 20:14:37

-----

作者：一 OsLv 4 时间：2018-02-21 14:30:38 问下，七剑楼主，如果未来国内股市发展稍微顺利，直接融资比例稍有上浮，那么在 M1M2 上会怎么体现，或者会不会发展出 M3，----- 看你问的这傻问题。现在货币紧缩，股市、债市都熊了还怎么直接融资，表外回表内，又以 M2 为主了，没有搞到 M3 就退回来了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-21 20:17:47

-----

作者：逮谁服谁 时间：2018-02-21 13:56:07 瑞士信贷：美联储今年将加息四次。野村证券：加 4 次。高盛：四次。----- 还四次，美联储加两次我就不关心美元加息了，中国债务扛不住两次就有很多违约的。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-21 20:19:20

-----

作者：逮谁服谁 时间：2018-02-21 14:00:32 美国财政部一天发行 1790 亿美元债券，三个月和六个月期国库券收益率创 2008 年来新高。10 年美债或于本周到 3%。----- 中国的市场利率会一直走高，房贷利率今年就会上 6%。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-21 20:27:22

-----

作者: 晓辉莲瑞 Lv 1 时间: 2018-02-21 19:57:39 中国多发的货币大都转换成高楼大厦, 宽敞的道路, 高速公路, 高铁……, 老美超发货币都在股市, 想想未来应该中国比美国要好吧, 毕竟中国是实物投资, 短期收益低下, 未来向好, 老美一旦股市暴跌, 那就飞灰湮灭了, 啥都没有了。这样理解是否正确。-----你这就是瞎说, 按你说的道理, 低端低效率投资没有回报就好, 你这资产都是债务, 资产价格下跌就是以债务危机形式爆发的金融危机, 好像股市跌才是金融危机一样。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-21 20:35:40

-----

作者: 风吹小熊 Lv 20 时间: 2018-02-21 19:47:34 感觉房市跟 A 股的炒作手法类似, 暴跌就在眼前, 很多人还在质疑七哥的判断, 真是被坑死都不知道为什么。不过, 看了不少高手的分析, 感觉这一波熊市下去, 譬如大跌两年再反弹, 再次下跌后才会基本到底, 对应股市上说的“反弹不是底”。马云说八年后房价如葱, 个人猜测下面暴跌两年再反弹三年左右, 然后再跌个几年, 基本上符合马云的走势。当然, 是猜测, 呵呵 ----- 如果收房产税, 真有一元房出现。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-21 20:38:12

-----

作者: 禾禾小家 2018 时间: 2018-02-21 13:41:34 过年回老家, 老妈各种抱怨赶集啥啥都卖不动, 苹果一块钱一斤。猪肉鸡蛋临过年也掉价了。卖服装的过年都卖春联去了。人们拿个空袋子走来走去, 也不买东西啊! 我爸一边看冬奥会一边说:经济危机了, 钱要实! 我正看帖子, 彻目啊! 老爸小学没毕业, 家里钱都我妈管, 兜里就有自己买烟钱。竟然这么透彻。可见那些还觉得一片大好的, 不是骗别人就是骗自己。----- 半个中国已经进入大萧条, 全国像东北, 就是未来。

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-21 20:55:44

-----

评论 myy1122: 黑名单 举报 2018-02-21 20:48:47 评论  
评论 七剑战歌之风月：理解不了，为何今年不出就错过机会了？ ----- 按现在这美元紧缩的速度，今年年底前，中国房价基本就崩完了，房价都崩完了你出台房产税？你按那一年的政府备案价收？房价都崩了你收税的法律依据能让多数人认可？不能让房价崩到底就要立法出台，这叫打击炒房，出师有名，能获得广大百姓的支持。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-22 00:33:26

-----

作者：光和热的救恩 时间：2018-02-21 23:47:42 其  
实很简单，十几年前人们存款相对多，债务相对少得时候，经济容易加速发展，房价肯定涨，然而多数人意识不到房价会大涨。现在刚好反过来，凯恩斯主义用到了极致，人们存款少而债务极多。债务多的严重拖累经济，与之对应的却是多数人认为房价永远涨，呵呵。任何时候无脑韭菜们都只有被割的命。 ----- 实际就是经济衰退。经济扩张的时候，货币扩张，经济衰退的时候去杠杆还债。中国经济高速发展三十几年，货币扩张一直没停，现在经济放缓，货币增加也放缓，经济发展的时候炒房子，吹泡沫，经济衰退泡沫就破裂。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
23:04:45 The current page is : <http://bbs.tianya.cn/post-develop-2118478-1821.shtml>

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-22 15:37:09

-----

作者：ty\_Will34 时间：2018-02-21 12:37:41 大城市  
的房子不是给平均工资的人盖的，除非所有人都觉得房子不值钱，否则房价不会崩 -----  
你这就是瞎说，经济危机中，大城市危机爆发的威力比小地方大，因为大城市泡沫更大，资产价格泡沫更大，危机中大城市收入下降幅度比小地方更多。

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-22 17:39:08

-----

作者：大河 hh 时间：2018-02-22 17:11:08 中国与当年日本不同的地方在于，当年日本的制造业技术和科技创新技术很牛逼，也与西方国家互联互通，制度方面健全，更全方面投资中国利用中国廉价劳动力海外产业崛起。所以本次大通缩汇率再平衡中，现在中国的大多数商品不可能像当年的日本那么有竞争力，那么要想外贸重新起来、顺差继续保持，只能大规模降低国内的工资。 楼主呀，未来真的可以预见，如你所言，怎么涨上去的怎么跌下来，房价是如此，各地工资也是如此。什么人均收入达到中等国家之类的数据恐怕要降一个台阶了。 ----- 现在就是这问题。外贸不仅不能缩的太厉害，还要稳定住，那么，汇率就不能贬值，汇率不能贬值就要通缩国内工资物价。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-22 17:40:18

-----

蚂蚱又一个月：黑名单 举报 2018-02-22 17:29:12  
评论 没到这份上，加工资很容易，降工资很难，社会会不稳，但，以后加工资应该会变成小概率事件。 ----- 现在实际已经到了紧货币、紧财政的阶段了，你还做梦。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-22 17:42:57

-----

作者：linikiku 时间：2018-02-22 17:31:54 茅台酒推销电话，说一瓶 1985 元。我说 100 元我都不要。看来茅台炒起来出不了货啦，哈哈。 ----- 流水线生产，就几百一瓶的东西。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-22 18:17:31

-----

启明星 i2016：黑名单 举报 2018-02-22 18:07:37 评论 又是编故事？没要买房呀，楼主也看出来了。只是才注册 ----- 房多现在不说跌不了多少了，来注册号说不会崩盘。都不直说了，什么攻击、歪曲，淡化房价下跌，实际他们怕的要死，套牢后跌的不值钱了他们就完了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-22 22:09:48

-----

作者：咸鱼白菜 时间：2018-02-22 21:08:11 近来我觉得返乡潮真的是存在，按理说今天初七了大部分务工人员该返城了，然而现在小县城里还是人山人海，湖边吃顿饭都找不到地方。人员返乡反倒是扶持了一把那些要死不活的小县城的餐饮 ----- 中国经济硬着陆开始了。你从炒房子就可以看出从实体经济溢出多少资金，实体经济衰退有多严重。实体经济失业一亿人，房地产崩盘失业一亿人，大概失业两亿人可以有。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-22 22:14:04

-----

作者：f4 上海 时间：2018-02-22 21:33:25 今天房产中介开工了，晚上八点还没下班，派发的传单上只有出租房和上海周边新房信息，这二手房成交量很低了。一手房，地产公司也不提日光了，上海这边有 2 月份开盘的没有卖出几套，房地产交易中心可以查的到。差不多了，今年房地产肯定有大事情发生！ ----- 现在说房价实际没有什么意思了。没钱了，就是各种跌，也没人能救，就跟断线的风筝一样。



楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-22 22:45:59

-----

作者：正极入邪 时间：2018-02-22 22:32:56 七哥，我一直疑惑的是世界上是否存在持续幸福的社会。社会刚形成时大家都差不多，发展一定阶段就形成贫富差距，结果又会通过不同形式抹平差距，发展一段又形成差距，这样循环下去。或者像美国那样把幸福建立在别人痛苦之上。是否存在所有人都持续幸福的状态？靠科技进步能否实现这种状态？----- 现在这种贫富差距说明两个问题： 1，改革开放失败了。改革开放是为了共同富裕，一部分人富裕了带动其他人富裕，先富带后富，结果是先富的跑了，根本没有实现共同富裕，财富向少数人手里集中，也就是说多数人没有富裕，改革开放是失败的，这个结果不用质疑。 2，执政党的执政地位我们不讨论，就讨论政治性质。现在谁代表中国的工人、农民利益？现在实际就是有人代表少数的富人、贪官和他们自己，没有人真正的代表中国广大的工人、农民的利益，现在没有谁敢站出来说自己代表中国广大的工人、农民，这个都不敢，敢说的话，中国的工人、农民不会现在这么弱势，不会这么没有政治地位。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-22 23:08:28

-----

开往春天的地铁YY：2018-02-22 23:04:17 评论 评论 七剑战歌之风月：中国经济，民企占 50%，外企占 15%，国企 35%。国企大部分在石油，化工，重工业领域。产能前几年就出得差不多了。只是钢铁这块比较大。个人觉得房地产这块是国家给民众设的套。----- 你只看表面，不看背后。温州债务危机都是你说的民企吧？债务不是银行的？你只看表面的企业，不看背后的债务，债务烂账都是银行坏账，银行不倒闭，银行就要给存户还钱，这个过程就是出清，至少要 10 年。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-22 23:24:23

-----

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

作者：玻色粒子 时间：2018-02-22 23:19:25 中国一些上市公司正被迫停牌，原因是它们的所有者试图退出通过质押公司股票来获取贷款的高风险押注。随着中国在 2017 年收紧信贷获取渠道以试图解决国内愈演愈烈的公司债务问题，许多规模较小的上市公司的控股股东利用其股票作为抵押以获得信贷。但是，自本月初以来的市场恐慌已促使相关公司警告其股东：随着股价下跌，他们可能面临追加担保品的要求。。。 ----- 这个就是债务通缩形成的原因。股权、房地产价格下跌，必然放大债务，商业银行银根紧缩，全社会进入债务通缩，资产价格的崩盘就是债务无限放大的根源，资产价格泡沫破裂就是黑天鹅满天飞，就是债务危机爆发。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-23 00:04:48

-----

23:41 【高盛：美联储今年加息五次是“低概率”事件】高盛称，美联储今年加息五次是“低概率”事件。预计今年将加息四次，明年也将加息四次；如果失业率下降到 3.5%或 3.25%，且通胀达到或超出目标水平，则每季度加息次数会超过一次。(FX168) ----- 高盛就喜欢瞎说。美元再加息两次，中国就很麻烦了。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-23 08:22:41

-----

作者：逮谁服谁 时间：2018-02-23 07:03:01 高盛上调 2018 年年底美国 10 年期国债收益率预期至 3.25%，之前料为 3.00%。 ----- 中国硬扛已经没有什么意思了，不如早跟随加息。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-23 08:25:01

-----

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

作者: 贡冷之 时间: 2018-02-23 07:20:18 昨天放水了 3500 亿, 今天余额宝利率还是涨了, 市场是有多缺钱啊! ----- 看你傻的, 如果央行大量的回收短期流动性, 说不定还能加息的同时降准, 如果还用短期流动性忽悠, 基本无法降准, 市场利率会继续走高。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-23 08:26:07

-----

作者: 别被人忽悠 2 时间: 2018-02-23 01:12:15 楼  
主是中国崩溃论的吹鼓手啊 ----- 那你还来?

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-23 16:23:08

-----

作者: 天天向上 gxy 时间: 2018-02-23 14:46:08 我是改善刚需, 观望了一年三线房价暴涨, 也一直看这个帖子, 希望如楼主所言, 但是目前三线房价依然上涨中, 成交依旧火爆, 买房子靠抢, 真的很为难。理想很美好, 现实很残酷... 希望楼主不要总是踢人, 我不是房托, 不是中介, 说实际情况而已。 ----- 按现在这 M1M2 数据来说, 全国基本都不涨了, 就是小地方也开始跌了, 数据不会骗人。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-23 16:28:12

-----

作者: ty\_WwW785 时间: 2018-02-23 16:07:26 现在 M2 都 172 了, 请楼方分析下是什么情况? ----- 现在把货币基金算入 M2, 就是为了掩盖即将到来的 M2 衰退, 货币乘数无法一直维持在高位, 未来几年去杠杆, 大家都还债后, M2 有个衰退过程, 房价崩了就会发生吧, 央行加息两次大概可以看到剧烈的变化。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-23 16:33:27

-----

作者：百里凡之 时间：2018-02-23 13:32:02 郑州，我岳父做建筑工地库管，今天说郑州的房子降价了 ----- 河南是个农业大省，农民的钱被这次洗劫一空非常不好，农民挣钱很难，买城市的房子真不值，因为现在房子就是炒的，农民买了住真是不划算。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-23 16:40:47

-----

作者：90 后刚需想买房 时间：2018-02-23 16:07:27 七师傅可以谈谈工业小镇上的宅基地吗？ ----- 现在进入货币消灭阶段，一切资产看看可以，真要动手还是想想的好，过几年不迟。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-23 16:47:52

-----

作者：zhengj123453Lv 4 时间：2018-02-23 11:22:54 请教七哥，通缩会降工资的话，那养老金会不会也降？ ----- 不涨就是了，看今年能最后调整一次，以后就跟物价走势了重新规定了。下降不会吧，因为人的寿命是有限的，扛几年就过去了。 财政吃紧后，公务员、事业单位工资收入大概会跌。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-23 16:56:14

-----  
16:35:31 瑞典央行副行长奥尔森：是时候开始货币政策正常化了  
16:32:35 瑞典央行行长英韦斯：预计下半年将会加息，但通胀下行风险可能影响加息时机  
----- 全球不管大国还是小国都转入货币紧缩。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-23 17:12:42

-----  
央行：相对慢一点的货币增速仍可支持经济平稳较快增长  
2018-02-23 15:27 货币/央行/货币政策 资料图：中国人民银行。中新社发 杨明静摄 CNSPHOTO  
----- 实体经济衰退中，如果不是炒房子，M2 衰退已经发生了，只是用炒房子印钞，掩盖了 M2 衰退，房价崩盘后，M2 衰退，这个无法掩盖，债务不能一直增加。关键是实体经济产能过剩，根本就不需要 M2 增加，一切看实体经济。只要不炒房子，真实的 M2 增加会吓坏大家的。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-23 17:15:48

-----  
作者：u\_112917434 时间：2018-02-23 16:07:28  
把能控制的都控制在手，把有流动性的现金榨干，把所有人都变房奴，有人说，那你可以不买房呀，没人逼你买呀，是的，但我自己建房住你不给呀，你又把教育户口跟房捆绑，逼得想买都没办法，悲哀呀，本来改革开放这几十年大家都有些钱的，结果反过来个个欠一屁股的债，真的想不通，为什么你们要这样搞…  
----- 实际就是转嫁危机。把危机转嫁给个人家庭，这个全世界都一样。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-23 17:19:00

-----

房多们还有瞎 BB 的，我真想不通了，你又不是不认识字，我写的看懂了一刀下去就割肉跑了，就数钱玩了还来希望什么印钞、宽松，真是无知到了极点。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-23 17:31:45

-----

大色牛耕地不怕累： 黑名单 举报 2018-02-23 17:18:00 评论 吓坏大家？您估个数，我们能挺住。 ----- 这个央行自己也不知道。 你可以看人民币国际化进程，什么时候人民币可以自由兑换、自由使用了，那时 M2 就是真实的，这个不会远，下次人民币 SDR 审核在 3 年后，也就是说未来三年都是去杠杆，严厉的货币紧缩。央行加息后，个人家庭去杠杆，M2 衰退就会出现。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-23 17:53:42

-----

作者：无政府注意者 3 时间：2018-02-23 17:42:26

哈哈，今天又和本地论坛的房多怼上了，除了少数人比较理性外，多数人还是认为房价还会涨，因为国家不会让房地产崩，大家收入还会涨。认为上面的人都是房多不会出房产税，自己给自己收税，还说房产崩了，很多人会失业，农民工会闹事，社会治安会下滑，社会不稳定，国家在搞一路一带，会消耗产能，将来会有很多赚钱的机会，收入越来越高，我们这小 4 线会涨到 2 万，也真是服了， ----- 帖子前面已经都算过了，外贸顺差不印钱了，挣了就升值，既然不印钱了，就要靠劳动生产率的提高涨工资，这个就慢死了，在危机爆发后，大家的收入都要降，涨个毛工资啊，以后中国靠人民币升值进入更高层次的发达，不会再靠印钞涨工资发达了，就是政府说的提高质量来发展。 只要国内货币紧缩住，汇率每年升值点，几年下来，GDP 按美元来说是增加的，不靠摊大饼发展了，靠提高质量一样前进。这些年中国靠债务推动发展，只要增量资金没了，一切泡沫都要破。

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-23 17:59:03

-----

未来中国是富还是穷，看人民币汇率，只要汇率坚挺，就不会变穷。汇率贬值厉害，就是变穷了，这个全世界都一样，发达国家的汇率都坚挺，一切按美元计价跟国外对比。大家都认为涨工资就是有钱了，前提是汇率要坚挺，靠印钞大家是不会真富裕的，这个是错觉。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-23 18:05:10

-----

畅扬 2014： 2018-02-23 18:00:27 评论 其实这对老百姓应该是最好了。 ----- 老百姓的钱都让房子收走了，还怎么好？美元紧缩、回收货币，中国靠房子转移债务，等钱值钱了，老百姓的存款早让收完了，收完不说还欠债，很多人的未来都没了，借便宜的钱，未来还贵的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-23 23:40:41

-----

作者：ty\_1340164092 时间：2018-02-23 22:42:54 大北京现在房价和一月比跌了一平一万了，迅速啊！是不是在极速雪崩？哈哈哈哈哈 ----- 这大概是要房产税立法了，他们知道就砸盘了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-24 12:53:06

-----

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

作者: kiki123ki 时间: 2018-02-24 10:28:22 据格力电器微信公众号消息, 23 日下午, 董明珠在格力电器 2018 年度干部会议上发表讲话, 称在格力未来的发展, 不再是一个简单的多少千亿的目标, 而是希望通过这个目标来实现让大家更加幸福美满, 在精神上有收获, 在物质上有收获, 这就是格力的价值观。

从董小姐的话中, 读到了, 以后不再可能动不动挣上千亿了, 以后工资下降了, 要多给员工精神上的鼓励不再是金钱上的鼓励。----- 这号人都能一天到晚瞎 BB, 你想中国的制造业有多落后, 你说你是个综合性的跨国公司, 从空调到军火, 全面通吃, 再瞎 BB 还能说得过去, 一个造空调的一天到晚瞎吹。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2018-02-24 12:56:43

-----

作者: 大黄球 5 时间: 2018-02-24 10:04:21 所以现在房子卖出去一套, 就等于把没卖出去的上家原先可能拿到的 M0 干掉了一部分, 越往后能到你手里的 M0 越少。你只能眼睁睁看着无量空跌, 直到最终房价归零。---- 你这都是瞎说, 房价是 M2 决定的, 基础货币不是 M0, M0 只是流通中的现金, 是基础货币的一部分。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2018-02-24 12:59:17

-----

作者: 紫 J 枫 时间: 2018-02-24 11:28:08 今天去交社保居然便宜下来拉, 什么情况 ----- 这个每年一月份调整, 按上年收入调整, 不是一直涨的, 是动态的。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 23:07:10

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2018-02-24 13:04:13

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



-----

ferjemo: 黑名单 举报 2018-02-24 12:49:42 评论  
评论 七剑战歌之风月: “按时还贷”, 我觉得越发往后, 就越来越多的人做不到了。现在很多人有 N 多张信用卡, 刷来刷去, 哪一天一个政策下来, “限制一个人所能拥有的信用卡张数”、“缩短信用卡的免息期”这类, Booooooom~银监会也说了, 今年的工作重点是“居民部门的去杠杆”, 居民部门被重点关注。。。 ----- 居民去杠杆, 开始先是停贷, 加息后, 贷款自然就少了, 你理解居民去杠杆就是房贷减少了, 就这么理解, 还房贷的多, 新增房贷少, 逐步加息后, 就没人贷款炒房子了, 杠杆就慢慢降下来了。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-24 13:24:31

-----

作者: 大色牛耕地不怕累 时间: 2018-02-24 12:59:14  
“纸币点烟”烧伤的不是公信力, 烧伤的是人民币的信誉, 就这还有人喊叫放水, 真放下去, 以后都拿纸币点烟、拿纸币烧火做饭了。 ----- 美联储 QE 后是一样的, 美元信用被一些国家滥用, 根本还是美联储过渡宽松了, 美元是世界基础货币, 都宽松成这样子, 所以, 美元必须回收货币, 这样就造成谁印的多, 谁就紧缩的多的问题, 中国是世界印钞大国, 这次紧缩是非常厉害的, 尽管用股市、楼市消灭流动性, M2 还是太多, 债务危机无法避免。中国未来几年流动性控制是非常严格的, 帖子里一直强调货币大紧缩, 人们还是不太信, 楼市只要熄火, 中国的 M2 衰退会发生。 中国的 GDP 才 82 万亿, 就这还包括房地产迅猛的发展, 如果去掉房地产的印钞作用, 实体经济的 M2 不会超过 120 万亿吧。

楼主: 七剑战歌之风月  
时间: 2018-02-24 13:52:12

-----

重磅信号! 一线城市房价 32 个月以来首现同比负增长  
中国证券网 2018-02-24 12:15 分享 18 评论 收藏 中国证券网讯(记者 梁敏)随着楼市调整政策效应显现, 新年首月房价出现一个重大信号: 一线城市新房价格同比由上涨转为下降。分析人士称, 这是一线城市房价同比 32 个月以来首次出现负增长, 从统计角度看有信号意义, 体现了一线城市房价真正跌回去年水平。后续二三线城市也会有类似下跌的可能。 ----- 一线城市下跌一年了, 现在进入下跌的第二个年头, 一般房价涨一

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

年半，跌一年半，现在一线城市进入最后的崩盘阶段，最后的下跌速度会非常快，跌幅也会很恐怖，崩盘就是这样，加速进入底部，各种恐慌抛盘都会出现，完了就进入真正的底部，大概一线城市今年会跌入底部，然后就看在底部能徘徊几年了，底部有各种坑和小反弹，也就这样了。 现在回头看，二线城市滞后一线城市半年，才开始暴跌，崩盘后半年可以看到。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
23:07:10

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-24 14:04:47

-----

作者：红茶绿茶茉莉花 时间：2018-02-24 13:57:24

七哥不考虑三月份会出台相应政策对楼市的影响么？ ----- 房价只是货币现象。如果房产税立法，只是加大小企业和拆迁户的抛盘，多杀多，你反过来想，这种杀跌是有限度的，不会亏本给你，只有利率提高，货币收紧，债务逼迫下，杠杆的放大作用，才会把房价打入地狱，根本还在货币上，所以，只要货币紧缩，利率走高，房价才会跌的深不见底，房产税只有助跌作用，本质不会起作用，只能说房价以后跌到底了，一般炒房子的少了而已，只要货币放水，房产税一样不起作用。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-24 14:20:43

-----

作者：2546528 时间：2018-02-24 14:07:44 基础货币

减少并稳定以后，加息后还款的多了，贷款的少了，货币乘数也就小了，通胀的过程应该是货币乘数扩张的过程，通缩相反，货币乘数一定会缩小的，基础小，乘数小，那么 m2 衰退就形成了，衰退过程中定向放点小水，减慢点衰退的速度，也就是防止系统性断崖式崩溃，但会拉长经济出清的时间，银行消化一些坏账和违约，直到下一次复苏？七哥这么理解对么 ----- 中国的 M2 增加，这些年主要是靠房地产，房地产就是印钞机，不是天涯上瞎说的什么货币池子，现在这么多 M2 就是靠房地产创造出来的，以前是靠实体经济，现在实体经济衰退中，不需要多少信贷投放，只是借新还旧的利息增加而已。靠房地产增加的 M2 无法分配到多数人手里，只能拉高全社会成本，无法真正的增加通胀，很多人认为这是滞涨，不是的，成本扭曲提高而已。 货币乘数是变化的，一般按需求投放信贷就可以，

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

中国这几年乱搞金融、房地产，加杠杆需要无限的资金，这就是货币乘数一直在高位的原因，只要利率提高，信贷需求直接就下去了，货币乘数也自然下来了，也就是说，中国的利率是扭曲的，太宽松造成的。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-24 14:24:32

-----

红茶绿茶茉莉花：2018-02-24 14:07:39 评论 原来这样啊！谢谢 ----- 所以说，什么东西在一个范围内都起作用，超过这个范围就失效了。 货币紧缩后，房价以后正常的就靠房产税调节，真要遇到大放水，房产税也不起作用。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook 23:07:10

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-24 14:35:42

-----

ty\_134016409：黑名单 举报 2018-02-24 14:26:43 评论 这两年新楼盘洗劫百姓的财富，也算是回收了一些货币吧？ ----- 这两年，实际制造业增加的工资很少，很多是减少的，跟制造业相关的也慢慢受影响，房地产扭曲整个经济，政府靠房地产发财，体制内收入增加很快，房地产熄火后，税收减少，财政紧缩，这就是现在开始的事情，体制内收入也有一个减少过程，要不这么大的 M2，物价反而不涨多少，就是制造业为首的实体经济不行，整个国家靠房地产拉动，是扭曲的，要是靠实体经济增加的 M2 到这份上，物价早上天了，就是说，钱在少数人手里，物价无法上涨，现在实体经济慢慢倒闭的更多了，房地产熄火了，进入到紧货币、紧财政的阶段，整个社会收入都会随房地产熄火而下降。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-24 14:44:10

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

-----  
bangbang2018: 黑名单 举报 2018-02-24 14:36:52

评论 七哥好,我是一个在北京打工的东北仔,去年长春平均涨了两千多到了现在的 9000 左右,家里着急,最近想要回去看看房子,七哥你感觉长春 9000 的房价会降吗。昨天一个中介说三月份长春还会涨一波。。。 ----- 人们都不看好东北,实际东北很好的,进入萧条时间长了,内地很多地方真说不定不如东北,东北各种资源丰富,在困难时期还是不错的。这个就是涉及到未来的东北返乡潮,不是说东北烂的就一直人往外跑,整个中国经济都萧条了,很多东北人会返回东北吧,我是这样理解的,自然,如果在萧条中,东北慢慢的变好,资金随人员回流,东北自然会走出自己的独立行情,人世间哪有永远的事情啊。

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2018-02-24 14:55:53

-----

知了最无知: 黑名单 举报 2018-02-24 14:24:49 评论

我理解的居民去杠杆就是加息,居民赶着趟去提前还房贷,居民杠杆就去了。 ----- 你说的这是暴力去杠杆,危机爆发后银行银根紧缩,是被动去杠杆。 现在是减少房贷,减少居民杠杆,等加息了,就是暴力杠杆,房价崩了就是被动去杠杆,就是断供拍卖处理等。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
23:07:10

楼主: 七剑战歌之风月

时间: 2018-02-24 15:05:31

-----

blue889: 黑名单 举报 2018-02-24 14:04:40 评论

狼终于来了,可惜狼真来的时候居然没有人叫唤了。 ----- 人就是这样。你看帖子前面,都是北京上海的,都说房价跌回到 2015 年那个底就买房子,现在跌了,他们人跑的早没影子了。

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-24 15:57:51

-----

作者：雅歌的谎言 时间：2018-02-24 15:38:55 31  
个好消息！深圳即将大爆发！年后不回深圳就亏大了！ 2018-02-23 深圳本地宝  
----- 今天朋友圈好多人在转发这个文章，没人深圳急了？  
----- 什么时候买房子送户口都没人去就差不多了。危机爆发就这样。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-24 16:02:25

-----

作者：无政府注意者 3 时间：2018-02-24 14:46:19  
继续怼房多，今天碰到一个拆二代，被我说了几句就坐不住了，满口喷粪，自爆家底了，名下2套房子，一辆30万宝马来，年收入10，骂我是底层人，渣渣，满口喷粪，搞的他姓赵似的，真是好笑。才24岁，啃老还好意思在哪儿显摆 ----- 房子炒成股票就这样。牛市中谁说跌不让骂死才怪事，只有等崩的渣都没了才不吭声了，要是都看跌还真把我能吓坏，跟人吵架没意思，你看这个帖子，就是跌了还幻想跌不了多少，跟炒股票一样，所以，房价这次会崩的他们想不到的惨烈。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook  
23:07:10

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-24 16:22:59

-----

作者：CLLMAN 时间：2018-02-24 16:18:32 @大黄球  
2018-02-24 15:34:03 2B们为了证明房价没跌，只挑价高的问，对狂跌的视而不见，你说这帮货有多傻。这贴里好多人也许承认房价会跌，但都觉得房价不会跌到自己买的价位，所以就在那里使劲装逼，哎，作孽 ----- 去做了中介才知道 这里面有多少的套路，真实的标价的又有多少，链家这种标低然后去了没有给你推高的多的是，上海房产中介去年没说多好做但是绝对不差。北京燕郊跌但是学区房还不是有在涨，网上数据

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

---

不真实的太多了，楼主说一线腰斩，除非你位置差得很，二线大跌，不好意思，二线基本都稳得好得很，我看的二线城市还在涨，楼主一天说跌那么狠 看帖的人去问问你的周边，然后汇总有多少跌了，绝对是少数。如果房地产一二线大跌，那是影响大部分人的，明显能感觉到环境不景气的，比如 14 15 年就感觉得到，有的工作都不好找，但是现在你感受到了嘛？赚钱的一大把。买房有能力自己买，没能力就不买。不过度放大自己的杠杆就可以了。  
----- 你注册个号就为这个帖子？尼玛的你再注册了来。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-24 16:40:34

-----

ty\_Jack732: 黑名单 举报 2018-02-24 15:48:54 评论  
我一个同事，早几年北京拆迁买了八套房，去年在山东 北海 海南各买了一套海景房！我都不敢提房子涨跌的事！ ----- 中国的房子过剩的很厉害，媒体说 25%的人有多套房子。房产税出来，这些人基本无法逃脱，一两套房的人不怕。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-24 22:01:43

-----

作者：西部清晨 39 时间：2018-02-24 20:21:18 七  
剑哥，看过你的帖子，从去年 11 月股票和基金全部清仓，哎，看的迟了！这次股市大跌也幸运躲过，问七剑关于股市的一个基础问题，就是如果加息对股市有什么影响？盼七剑在线答复！ ----- 一般情况下别炒股了，你们觉得你们能赢谁？ 一般一个中周期 10 年，经济增长的情况下，有一个牛市，也就是一个货币小周期。 现在产能过剩，政府不会为了股市去放水的，实体经济不需要信贷投放，就不会放水，所以，未来如果中国像日本那样，长期紧缩，在萧条中就没有牛市。 怎么判断实体经济好不好？你就看通胀，如果政府放水，资金进入实体经济，那么，通胀就会起来，利率提高后，压制通胀，等通胀消失，那时，股市就在低点，具备一轮牛市条件。 未来几年都是美元紧缩，中国不具备货币扩张的条件，大概不具备牛市条件。

最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 或者微信 qijianbook 或者微信 qijianbook

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

23:07:10

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-24 22:14:09

-----

现在人们还认为货币宽松会再来，醒醒吧，美元这宽松程度是百年不遇的，人一辈子大概就能遇见一次 2008--2017 年这种货币宽松，你如果把这种宽松当常态，你就错了，中国是这 10 年美元宽松的受益者，中国人就认为钱会越来越多，钞票漫天的飘，该醒了，不是这样的，未来大概人们会还念这 10 年的货币宽松，会悔恨在货币宽松时，没有把钱存起来。未来我们每年都会变穷一点，就跟我说物价每年都会下一个台阶一样，慢慢的变穷是一种很难受的事情，看不到尽头，看不到希望，对人们的信心打击会很大。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-24 22:33:07

-----

作者：愤青 304 时间：2018-02-24 22:29:08 不见兔子不撒鹰，啥时候 m1 见底了再去看房。 ----- 嗯，这个不会错，等 M1 见底，房价滞后 3--6 个月，一线房价（北京上海）领先二线城市大概半年到 9 个月。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-24 23:43:48

-----

者：剑神破灭 时间：2018-02-24 23:22:24 不否认楼主确实有点底子，有点才华 但是吧，也不过如此。。。 ----- 你再注册了来，看你能注册多少。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-24 23:53:44

-----

房多们说我不好，这些傻逼房多，我什么时候说我好了？我什么时候就成高人了？我什么时候说我有才华了？我就一小百姓，要的就是你们这些货色不舒服，看我不顺眼？不顺眼还来找踢？别给老子戴高帽子，没用，房价那个可是真钱啊，哈哈，扒了你们的皮，套牢你们，让穷人们抄底你们的房子。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-25 00:35:01

-----

什么土著、拆二代想靠房子永远富裕，这个是梦想，不可能的，全世界没这先例，靠一样资产就永远增值，就是意淫。中国第一个房地产周期，大家没有经历过，好像靠房子可以永远食利，这是幻想，周期泡沫破裂，房子就是一般资产，靠房租压榨无法持续的，房子过剩后，还有房产税，不劳而获是错觉，最后都要靠劳动。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-25 15:29:14

-----

作者：七剑门兔 时间：2018-02-25 14:47:45 大家都等着加息呢 ----- 这个央行已经没办法了，从接管大的保险公司来看，中国的金融危机已经最后爆发，就看倒下多少了，一个靠货币增量推动的市场，只要货币增加少一点，就有很多麻烦，现在要跟随美元紧缩，这个是无法想象的，房价一个道理，没有增量资金推动，自然就完蛋了，现在还要提高利率，就是雪上加霜，按美元加息三次算，年底房贷利率到 6%，明年到 7%，这个是保守的，不加息根本就不行，香港会跟随美元加息，只要中国不能保持利率差，汇率随时都危险，实际现在加息一次两次的都没意思了，就存量房贷来看，失业、收入减少的杀伤力远远大于加息后引起的房贷压力，现在加息主要是信心打击，美元紧缩引起的市场利率走高势不可挡，这个才是要命的。

楼主：七剑战歌之风月

换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>

联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版



时间：2018-02-25 15:31:01

-----

现在还有问理财的，醒醒吧，再问就踢了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-25 15:43:02

-----

作者：关警司 时间：2018-02-25 15:38:05 专家：中国房地产市值超 300 万亿元，且居民储蓄过剩！ 中国经济网 作者系中国社科院财经战略研究院、清华大学中国与世界经济研究中心研究员 论专业和严谨还得是我国专家啊！ ----- 这个意思就是帖子前面说的，中国需要全面的税费改革，给企业减税、给个人加税。 中国现在靠股市、楼市周期性的回收货币，这个是混乱的，货币循环无法正常，主要是税收制度等问题，要全面改革。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-25 15:54:35

-----

作者：ty\_134772404 时间：2018-02-25 15:01:15 在危机爆发之前，都出现了前所未有的经济繁荣，危机发源地的政府都采取了极其放任自流的经济政策。多么像现在的中国？ ----- 这个是高看自己了。 前苏联卢布崩溃前：旺盛的信贷，人们对卢布旺盛的需求。。。跟现在中国有什么区别？也就 811 汇改失败后挺住了，实际是伤筋动骨了，基本美元撤离后就没有什么了。 如果早早的管住信贷投放，中国经济应该已经软着陆了。

楼主：七剑战歌之风月

时间：2018-02-25 16:02:49

-----

现在人们贷款炒房子，说难听点，实际就是看空人民币的未来，砖头信用大于人民币信用，说房多炒房子是信任政府不会让房价跌，实际房多才是盼望中国崩溃的主力，房多希望人民币变成纸，砖头保值，什么政府万能论，实际是希望政府完蛋，货币作废，混乱中岂不知道自己早成为接盘侠，早已经沦为盘中餐。

楼主：七剑战歌之风月  
时间：2018-02-25 17:47:43

-----

快乐 516: 黑名单 举报 2018-02-25 17:34:49 评论  
早点看到此贴就不会进入股市那吃人的坑 ----- 实际这些都是多数人输的事情，除非你修为特别高，也不贪，每过 10 年一次小危机，20 年一次大危机，危机时投资点，等经济好了就离开，挣点小钱。 古今中外，真正的富裕是长期努力得来的，不是靠投机得来的，工业化社会中一切都很快，给人机会很多的感觉，实际是输的特别快，输的机会多而已，一般人更要注意，如果平时勤俭持家，等危机时就投资点，因为危机爆发一般各种资产都便宜，生活中需要什么就买点，这样一生中几次这样的机会，你就中产了，实际平平常常的，一生抓住几次危机就够了。

欢迎传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com> 联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版

**2020 七剑老师 纯净贴 11000页**

**2018 2019 2020 七剑老师最新**

**无广告纯净版打印版请联系**

**微信 qijianbook 或者**

**发邮件到 [qijianbook@tuan1717.com](mailto:qijianbook@tuan1717.com)**

**获取文件 加入粉丝群**



换迎转发传播分享 最新实时更新请关注 <http://www.tuan1717.com>  
联系微信 qijianbook 或者发信 qijianbook@tuan1717.com 自动获取七剑系列神贴的纯净版